



Planlegende

Verkehr

Erschliessung und Parkierung

- motorisierter Verkehr/ Zufahrten
- Fusswege
- Wegfläche für den motorisierten Verkehr (MIV)
- Wegfläche für den Langsamverkehr

- Besucher- und IV- Parkplätze
- Zweirad- Abstellplätze, Total 20 Stk. oberirdisch
- Entsorgungsanlage

Freiflächen und Bepflanzung

Freiächennutzung

- Private Gartenbereiche
Unterhalt durch Eigentümer/ Mieterschaft
- Allgemeine Grünflächen
Unterhalt durch externe Firma
- Allgemeine Wegflächen
Unterhalt durch externe Firma
- Spielplätze und Freizeitanlagen (soll 315m²/ ist 335.2m²)

Bepflanzung

- Rasenflächen (mind. 50%)
- Blütensträucher und Bodendecker
- Hecke (wie z.B. Hainbuche)
- Bergahorne (Hochstämme)
- standortgerechte Laubbäume (wie z.B. Bergahorn, Erle, Vogelbeere, Birke, Schwarzdorn usw.)

Plan-Nr. G.1.2
Gez. / Dat. ml / 10.03.22
Revision
Grösse A3
Objekt:
Güntere, 6182 Escholz matt
Bauherrschaft:
Ruth Emmenegger- Portmann / Peter Portmann /
Gambrinus Immobilien AG Luzern

21.02 ESCHOLZ MATT_GÜNTERE
GESTALTUNGSPLAN
RICHTPROJEKT FREIRAUM 1:500

D O L M U S

Dolmus AG St. Karli-Strasse 41 6004 Luzern +41 41 240 18 17 www.dolmus.ch