

Jahresrechnungen 2024

Politische Gemeinde Jenins
Elektrizitätswerk Jenins



Inhaltsverzeichnis

Inhaltsverzeichnis	2
Jahresrechnung 2024 der Politischen Gemeinde Jenins	3
Kurzbericht	3
Abschreibungen	3
Erläuterungen zur Jahresrechnung 2024	5
Erfolgsrechnung 2024	5
Investitionsrechnung 2024	9
Jahresrechnungen 2024	11
Erfolgsrechnung Zusammenzug (funktional)	11
Erfolgsrechnung Detail (funktional)	12
Erfolgsrechnung Zusammenzug (Arten)	24
Erfolgsrechnung Detail (Arten)	25
Investitionsrechnung	29
Bilanz Zusammenzug	31
Bilanz Detail	32
Erfolgs- und Finanzierungsausweis	36
Geldflussrechnung	37
Anhang zur Jahresrechnung	38
Kennzahlen	45
Jahresrechnung 2024 des Elektrizitätswerks Jenins	47
Kurzbericht	47
Antrag Gemeindevorstand	48
Erläuterungen zur Jahresrechnung 2024	49
Erfolgsrechnung 2024	49
Investitionsrechnung 2024	49
Jahresrechnung 2024	50
Erfolgsrechnung Zusammenzug (funktional)	50
Erfolgsrechnung Detail (funktional)	51
Erfolgsrechnung Zusammenzug (Arten)	52
Erfolgsrechnung Detail (Arten)	53
Investitionsrechnung	54
Bilanz Zusammenzug	55
Bilanz Detail	56
Erfolgs- und Finanzierungsausweis	58
Geldflussrechnung	59
Anhang zur Jahresrechnung	60
Kennzahlen	62
Revisions- und Geschäftsprüfungsberichte	65

Jahresrechnung 2024 der Politischen Gemeinde Jenins

Kurzbericht

Die betriebliche Erfolgsrechnung schliesst bei Erträgen von CHF 5'489'623.84 und Aufwänden von CHF 4'260'194.80 mit einem betrieblichen Erfolg von CHF 1'229'429.04 ab. Dazu kommt das Ergebnis aus der Finanzierungsrechnung sowie ein a.o. Ertrag. Das Gesamtergebnis mit einem Erfolg in der Höhe von CHF 1'304'478.05 ist um CHF 1'007'978.05 besser als budgetiert.

Der Hauptgrund für dieses Ergebnis sind die höheren Fiskalerträge, insbesondere durch Mehrerträge im Bereich der Sondersteuern (Grundstückgewinn-, Handänderungs- und Erbschaftssteuer).

Die Investitionsrechnung schliesst bei Ausgaben von CHF 1'392'330.59 und Einnahmen von CHF 151'436.40 mit Nettoinvestitionen von CHF 1'240'894.19 ab (Budget CHF 1'501'200). Wesentlich sind die Minderausgaben

- bei der allgemeinen Verwaltung von CHF 60'987.80, da ein Teil der Digitalisierung (CMI) sowie das Energiekonzept der Gemeindeligenschaften noch nicht umgesetzt wurde.
- von CHF 49'500 bei der Grundbuchvermessung, weil das eidgenössische Grundbuch noch im Re-land Gebiet einzuführen ist.
- von CHF 58'529.52 beim Hertner-Haus, da im 2024 lediglich Projektierungsaufwände verbucht sind, jedoch keine der budgetierten Baukosten.
- bei der Sanierung Hinterwaldweg von CHF 53'881.34, da der Deckbelag im Herbst 2025 eingebaut wird und somit die Kosten erst dann anfallen werden.
- von CHF 148'463.05 bei der Sanierung Oberdorfstrasse, da im 2024 lediglich Projektierungsaufwände verbucht sind, jedoch keine der budgetierten Baukosten.

Die Bilanz zeigt per 31.12.2024 einen Betrag von CHF 13'664'148.01.

Die Sachanlagen Verwaltungsvermögen belaufen sich per 31.12.2024 auf CHF 5'755'145.04. Dies entspricht einem Anstieg von CHF 1'009'902.44, was insbesondere auf die abgeschlossenen Projekte wie Strassensanierungen, Gewässerverbauung Pardella und Ersatzbeschaffung Kommunalfahrzeug zurückzuführen sind.

Das Eigenkapital beträgt per 31.12.2024 CHF 11'405'194.43. Der Anstieg von CHF 1'348'240.87 gegenüber dem Vorjahr ist hauptsächlich auf den im Jahr 2024 erzielten Ertragsüberschuss zurückzuführen.

Abschreibungen

Während der definierten Lebensdauer eines Werks sind lineare Abschreibungen auf der Basis einer Anlagebuchhaltung zu tätigen. Aktivierte Werke aus dem HRM I (bis 2016) wurden nicht neu bewertet und werden über eine einheitliche Rest-Nutzungsdauer von 12 Jahren linear abgeschrieben. Seit 2017 (HRM II) müssen die Investitionen, welche Ende Jahr abgeschlossen und in Betrieb sind, je nach Nutzungsdauer linear abgeschrieben werden. Der Verlauf des Abschreibungsbedarfs zeigt einen weiteren Anstieg im 2024, da verschiedene Projekte definitiv abgeschlossen wurden.

	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Abschreibungen	81'914	94'947	106'040	109'365	142'908	191'488	214'763
Veränderungen	+12'696	+13'033	+11'093	+3'325	+33'543	+48'580	+23'275

Entwicklung der Steuererträge

Der durchschnittliche Ertrag der letzten Jahre bei den Einkommenssteuern und bei unverändertem Steuerfuss belief sich auf CHF 2'200'369, jener bei den Vermögenssteuern CHF 449'759. In der selben Zeit stieg die Einwohnerzahl von 890 Ende 2017 auf 968 per Ende 2024.

Bei den Gewinn- und Kapitalsteuern juristischer Personen sind 2024 einmalig Gewinne aus Veräusserung von Liegenschaften durch Firmen aus früheren Jahren besteuert worden.

Die Liegenschaftssteuern sind abhängig vom Steuerwert. Die steuerpflichtigen Handänderungswerte bzw. realisierten Gewinne bei den Grundstück- und Handänderungssteuern zeigen weiterhin Schwankungen bei den Erträgen. Die Erträge 2024 sind über Budget.

Nachfolgend die Entwicklung über die letzten Jahre bei den verschiedenen Gemeinde- und Sondersteuerarten:

Gemeindesteuern	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Einkommen	1'918'092	1'893'873	2'097'933	2'255'069	2'377'040	2'269'722	2'590'855
Vermögen	406'022	400'890	396'550	502'295	470'276	479'632	492'645
Quellen	72'740	43'230	72'100	100'045	51'928	98'380	104'116
Übrige	70'165	173'955	83'811	93'303	58'078	38'494	117'811
Gewinn- / Kapital JP	30'708	48'097	51'528	37'287	67'837	202'551	102'859
Sondersteuern							
Liegenschaften	214'061	223'867	212'327	232'301	277'548	263'258	280'785
Grundstückgewinn	74'208	123'893	186'765	91'206	153'911	141'612	243'532
Handänderungen	83'660	240'641	244'570	119'780	344'170	253'330	358'605

Antrag Gemeindevorstand

Der Gemeindevorstand beantragt, die Erfolgs- und Investitionsrechnung 2024 sowie die Bilanz per 31.12.2024 zu genehmigen.

Erläuterungen zur Jahresrechnung 2024

Erfolgsrechnung 2024

Allgemeine Verwaltung

		Rechnung	Budget	Kommentar
0110.3132.07	Rechtsberatungen	75.15	4'000	Keine grössere Rechtsberatung nötig geworden
0210.3010.00	Löhne Verwaltungspersonal	401'607.10	379'700	Kosten Personalwechsel zum Zeitpunkt des Budgets noch nicht bekannt
0210.3091.00	Personalwerbung	25'203.50	20'000	Inserate Nachfolgesuche Gemein- deschreiberin
0210.3110.00	Anschaffung Bürogeräte	15'418.45		Neuanschaffungen zum Zeitpunkt des Budgets noch nicht bekannt
0210.3130.00	Dienstleistungen Dritter	5'428.75	10'100	Weniger Betreuungsaufwand
0210.3133.00	Informatik-Nutzugsaufwand	46'227.00	66'700	CMI wurde noch nicht eingeführt
0210.3153.00	Informatik-Unterhalt	11'526.65	3'200	Mehraufwand Axians (Fachappli- kation Altprogramm)
0210.4260.00	Rückerstattung Dritter	15'813.35	3'600	Rückzahlung Krankentaggeld
0220.3132.07	Rechtsberatung	200.45	20'000	Keine grössere Rechtsberatung nötig geworden
0220.4210.00	Gebühren Amtshandlungen	7'736.55	14'000	Baubewilligungsgebühren für viele kleinere Bauvorhaben

Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung

		Rechnung	Budget	Kommentar
1400.3612.00	Entschädigung an Berufsbeistandschaft Landquart	113'876.08	44'000	Bei der Berufsbeistandschaft Landquart musste im Jahr 2024 aufgrund grosser personeller Ver- änderungen in der Führung und bei den Mitarbeitenden und den damit verbundenen festgestellten veralteten Strukturen ein komplet- ter Neuaufbau der Organisation vorgenommen und neues Perso- nal rekrutiert werden. Die BBL musste fast das ganze Jahr über durch externe Fachpersonen ge- führt und in der Beistandsarbeit sowie beim Neuaufbau der Orga- nisation unterstützt und begleitet werden, was sehr kostenintensiv war. Eine Kostenbeteiligung Drit- ter (z.B. Versicherung) für die De- tailprüfung und Aufarbeitung der Klientendossiers ist noch in Ab- klärung und in der Jahresrech- nung 2024 noch nicht berücksich- tigt.
1400.4612.00	Gebührenanteil Grundbuch- amt Landquart	43'482.75	16'600	Der Gebührenertrag im 2024 war höher als zum Zeitpunkt der Budgetierung angenommen

Bildung

		Rechnung	Budget	Kommentar
2110.3612.01	Entschädigungen an Schulverband Bündner Herrschaft	141'733.24	134'900	Die Verteilung der Entschädigung 2024 war anders als zum Zeitpunkt der Budgetierung angenommen
2120.3612.01	Entschädigungen an Schulverband Bündner Herrschaft	525'751.70	574'100	
2130.3612.01	Entschädigungen an Schulverband Bündner Herrschaft	395'937.05	422'700	
2170.3612.01	Entschädigungen an Schulverband Bündner Herrschaft	54'683.60		
2510.3612.01	Entschädigungen an Schulverband Bündner Herrschaft	7'070.00	42'400	
2510.3614.00	Entschädigungen an EMS Schiers	22'950.00		Wurde nicht budgetiert

Kultur, Sport und Freizeit, Kirche

		Rechnung	Budget	Kommentar
3420.3111.00	Anschaffungen Maschinen, Geräte, Fahrzeuge		6'700	Keine Anschaffungen

Gesundheit

		Rechnung	Budget	Kommentar
4120.3612.00	Entschädigung an Pflegeheime	108'156.45	140'000	Pflegheimkosten bedarfsabhängig
4210.3612.00	Entschädigung an Spitex	33'705.30	10'100	Ambulante Krankenpflege bedarfsabhängig

Soziale Sicherheit

		Rechnung	Budget	Kommentar
5451.3611.00	Entschädigung an Kanton	26' 621.35	20'300	Steigender Bedarf an Betreuungsplätzen/-stunden
5720.3637.00	Wirtschaftliche Hilfe	27'863.05	20'000	Bezug Sozialhilfe bedarfsabhängig; Ende 2024 ein Neuzugang

Verkehr

		Rechnung	Budget	Kommentar
6150.3101.00	Betriebs-, Verbrauchsmaterial	4'790.05	16'000	Milder, schneearmer Winter
6150.3131.00	Planungen und Projektierungen Dritter	-1'066.25	28'000	Keine Planung von Projekten ausserhalb der Investitionsrechnung
6150.3132.00	Honorare externe Berater	7'599.85		Verkehrsgutachten Wiesenstrasse
6150.3141.00	Unterhalt Dritter Sammel-/Erschliessungsstrassen	32'687.60	40'000	Tiefere Aufwände Winterdienst und Strassenreparaturen
6150.3300.00	Abschreibungen Verwaltungsvermögen	41'504.15	35'600	Abschreibung Zufahrt Mittelsäss nicht budgetiert
6190.3151.00	Unterhalt Apparate, Maschinen, Geräte, Fahrzeuge, etc.	18'548.85	10'000	Anhängersteuerung Amarok nicht budgetiert
6190.3300.00	Abschreibungen Verwaltungsvermögen	36'091.50	20'100	Abschreibung Aebi nicht budgetiert
6220.3634.00	Beiträge an öffentliche Unternehmungen	7'000.00	17'000	Budgetzahl wurde falsch vom System übernommen

Umweltschutz und Raumordnung

		Rechnung	Budget	Kommentar
7101.3131.00	Planungen und Projektierungen Dritter	-660.00	19'000	Keine Planung von Projekten ausserhalb der Investitionsrechnung
7101.3143.00	Unterhalt Dritter Leitungsnetz	11'094.80	33'000	Nur Leitungsbruch Pramalinis/Erplon
7101.3151.00	Unterhalt Dritter Apparate	8'391.50	14'900	Bei Steuerung und Betriebswarte kein Unterhalt notwendig
7101.3510.00	Einlage Spezialfinanzierung	27'100.94		Gewinn (Verlust budgetiert Kto. 7101.4510.00)
7201.3131.00	Planungen und Projektierungen Dritter	-1'320.00	16'000	Keine Planung von Projekten ausserhalb der Investitionsrechnung
7201.4510.00	Entnahme Spezialfinanzierung	10'266.81	31'500	Defizit tiefer als budgetiert v.a. wegen tieferem Planungsaufwand
7301.3101.00	Betriebs-, Verbrauchsmaterial	12'208.28	3'300	Nicht budgetiert: Kauf Kehr- und Kunstsacksäcke
7301.3510.00	Einlage Spezialfinanzierung	2'809.19	19'000	Tiefer als budgetiert wegen Kombination höheren Aufwänden / tieferen Gebührenerträgen
7410.3131.00	Planungen und Projektierungen Dritter		15'000	Ursprünglich war vorgesehen, dass bereits im Jahr 2024 mit der Gesamtüberprüfung und Sanierung der Teilerrüfi gestartet werden kann. Es benötigte hierzu jedoch noch weitere Abklärungen bezüglich der Zuständigkeiten zwischen dem Amt für Wald und Naturgefahren und dem Tiefbauamt Graubünden -Abteilung Wasserbau.
7410.3142.00	Unterhalt Dritter Wasserbau	20'169.45	42'000	Es wurde davon ausgegangen, dass mit Sanierungsarbeiten der Teilerrüfi bereits im Jahr 2024 begonnen werden kann- analog Kto:7410.3131.00
7410.3612.02	Entschädigung an Stadt Maienfeld	7'512.65	1'800	Fiel deutlich höher aus, da die Leerung von zwei Geschiebesammler bei der Teilerrüfi gemacht werden mussten aufgrund Unwetter
7500.3130.00	Dienstleistungen Dritter		6'0000	Es wurde eine Projektbeteiligung budgetiert

Volkswirtschaft

		Rechnung	Budget	Kommentar
8180.3101.45	Betriebs-/Verbrauchsmaterial Strassen und Wege		9'000	Keine Aufwände
8180.3101.47	Betriebs-/Verbrauchsmaterial Algebäude	302.75	16'000	Sanierung Kälberhütte wurde nicht umgesetzt
8180.3141.00	Unterhalt Dritter Strassen und Wege	804.95	20'000	Reserve für Unwettermassnahmen nicht gebraucht
8180.3141.80	Unterhalt Dritter Alpweg	23'352.92	2'000	Sanierung Alpweg Mittelsäss - Kälberhütte (nicht budgetiert)
8200.3130.00	Dienstleistungen Dritter	121'417.88	50'000	Höhere Kosten aufgrund des vielen Windwurfholzes (rund 2/3 der gesamten Holznutzung 2024 in Jenins); Aufwendiger Einsatz

				Dritte, u.a Helikopter etc. Mehr- aufwendungen → Gegenkonten: 8200.4250.00- Verkäufe von Holz sind höher, sowie Kantonsbei- träge 8200.4611.00
8200.3132.00	Honorare externe Berater, Gutachter, Fachexperten etc.		9'500	Diese Kosten sind in dem Konto 8200.3612.03 LV ZVF enthalten. Die Kosten werden in den Revier- kostenverteilung auf die Vorkos- tenstellen/Umlagen anteilmässig auf die produktiven Arbeitsstun- den umverteilt.
8200.3612.03	Zweckverband Falknis	54'538.06	65'000	Die Werkgruppe und einheimi- schen Unternehmer wurden be- vorzug. (Pflegen, Erstellen von Wildschutzzäunen, kleinere Holz- schläge etc.) Minderaufwendun- gen werden durch das Konto 8200.3130.00-Dienstleistungen Dritter abgefangen.
8200.4250.00	Verkäufe	49'223.45	20'000	Holzverkäufe, Mehreinnahmen Windwurfholz welches in Eigenre- gie-Akkord aufgerüstet und ver- kauft wurde, Gegenkonto 8200.3130.00
8200.4611.00	Entschädigung vom Kanton	191'862.00	97'000	Im Jahr 2023 konnten mehr Arbei- ten und Beiträge ausgelöst wer- den- Schlussabrechnung seitens AWN erfolgte erst im April 2024. Zudem konnten für die Aufarbei- tung des Windwurfholzes Kan- tonsbeiträge geltend gemacht werden.
8250.3131.00	Planungen und Projekte Drit- ter		15'000	Projekt Maschinenweg Stig in In- vestitionsrechnung
8900.4250.00	Verkäufe	19'329.05	10'000	Mehr Verkäufe als budgetiert

Finanzen und Steuern

		Rechnung	Budget	Kommentar
9100.4000.00	Einkommenssteuern NP	2'590'854.90	2'450'000	Mehr laufende Steuererträge als budgetiert
9100.4001.00	Vermögenssteuern NP	492'645.45	525'000	Weniger laufende Steuererträge als budgetiert
9100.4002.00	Quellensteuern NP	104'116.05	50'000	Stark schwankende Erträge, ab- hängig, ob nachträglich ordentli- che Veranlagungen verlangt werden
9100.4009.00	Übrige direkte Steuern NP	117'811.00	65'000	Veranlagungen Kapitalabfindun- gen markant höher als in den Vorjahren
9100.4010.00	Gewinn- und Kapitalsteuern JP	102'859.40	70'000	Veräusserung von Liegenschaf- ten durch JP müssen Gewinne über Gewinnsteuern abrechnen
9101.4022.00	Grundstückgewinnsteuern	243'532.45	100'000	Abhängig vom Veranlagungs- stand/Inkasso des Kantons
9101.4023.00	Handänderungssteuern	358'605.30	220'000	Höher als erwartet

9610.3406.00	Verzinsung langfristige Finanzverbindlichkeiten	13'500.00	37'500	Zusätzlich budgetierte Fremdmittel wurden nicht benötigt, da sich Investitionen verschoben haben
9610.4409.00	Übrige Zinsen Finanzvermögen	13'282.36	100	Anlage Raiffeisenbank nicht budgetiert

Investitionsrechnung 2024

		Rechnung	Budget	Kommentar
0210.5060.00	Digitalisierung Geschäftsverwaltung	54'012.20	80'000	Ein Teil der Digitalisierung (CMI) sowie das Energiekonzept der Gemeindelienschaften wurden noch nicht umgesetzt
0290.5090.01	Energiekonzept Gemeindelienschaften		35'000	
1400.5090.00	Grundbuchvermessung		49'500	Das eidgenössische Grundbuch ist noch im Rebland Gebiet einzuführen
6150.5010.07	Sanierung Malanserstrasse – Wiesenstrasse	1'169.35	68'300	Im 2024 wurden lediglich Projektierungsaufwände verbucht.
7101.5031.07		711.50	40'100	
7201.5032.07		1'371.50	26'700	
6150.5010.08	Sanierung Hinterwaldweg	170'118.66	224'000	Mehrkosten Gründe: Änderung des Bauablaufes infolge der verzögerten Vergabe und Baustart. Dadurch war eine feinere Etappierung mit kleineren Bauabschnitten notwendig. Während der Bauarbeiten kamen mehrere nicht dokumentierte Leitungen zutage. Diese waren gar nicht oder nur unvollständig im Leitungskataster erfasst. → mehr Leitungen, Hausanschlüssen. Der vor Baubeginn unbekannte ton-/lehmhaltige Untergrund musste durch einen Ragazer Flüssigbeton ersetzt werden. Der Deckbelag wird im Herbst 2025 eingebaut.
7101.5031.08		224'808.15	131'500	
7201.5032.08		77'725.66	87'600	
6150.5010.09	Sanierung Oberdorfstrasse	31'336.95	179'800	Im 2024 wurden lediglich Projektierungsaufwände verbucht, jedoch keine der budgetierten Baukosten.
7101.5031.09		725.55	104'100	
7201.5032.09		1'619.10	80'100	
6190.5060.01	Ersatzbeschaffung Kommunalfahrzeug (Lindner)	229'315.80	83'000	Der Kauf konnte vollständig im 2024 abgewickelt werden. Budgetiert wurden 30 %, die bei der Auftragsvergabe fällig wurden Auslieferung und somit die Restzahlung von 70 % war im 2025 geplant.
7301.5063.00	Halbuntergrundcontainer		45'000	Konnte an keinem neuen Standort realisiert werden
7410.5020.01	Sanierung Gewässerverbauung Pardella	115'018.69	150'000	Sämtliche Arbeiten wurden unter Budget erfolgreich abgeschlossen

8180.5010.01	Sanierung Alpweg Zufahrt Mittelsäss	40'770.20		Die notwendige Ergänzung der Stützmauer war zum Zeitpunkt der Budgetierung nicht bekannt
8180.6310.00	Investitionsbeiträge von Kanton	29'700.00	190'000	Der Budgetbetrag von CHF 190'000 wurde fälschlicherweise nicht um den aus dem Vorjahr bereits erhaltenden Kantonsbeitrag gekürzt. (1. Teilzahlung: CHF 84'900, 2. Teilzahlung im 2024: CHF 29'700).
8180.6620.00	Investitionsbeiträge von Gemeinden		24'000	Die 3. Teilzahlung von ca. CHF 48'500 steht noch aus. Der Gesamtbetrag setzt sich aus den Projekten Alpweg Zufahrt Mittelsäss (CHF 130'000) und Sanierung Wasserversorgung/Strasenumlegung Mittelsäss (CHF 68'000) zusammen. Der offene Beitrag von Gemeinden wird nach Projektabschluss eingefordert.

Jahresrechnungen 2024

Erfolgsrechnung Zusammenzug (funktional)

Gemeinde Jenins
EINWOHNERGEMEINDE

ERFOLGSRECHNUNG

a) Zusammenzug		Rechnung 2024		Budget 2024		Rechnung 2023	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
0	ALLGEMEINE VERWALTUNG Nettoaufwand	999'061.67	364'459.90 634'601.77	989'400	312'700 676'700	911'658.61	317'178.10 594'480.51
1	ÖFFENTLICHE ORDNUNG UND SICHERHEIT, VERTEIDIGUNG Nettoaufwand	192'801.41	108'327.33 84'474.08	120'300	72'900 47'400	106'069.45	94'035.83 12'033.62
2	BILDUNG Nettoaufwand	1'638'733.89	46'398.99 1'592'334.90	1'687'600	42'500 1'645'100	1'728'612.62	169'438.70 1'559'173.92
3	KULTUR, SPORT UND FREIZEIT, KIRCHE Nettoaufwand	42'984.37	1'800.00 41'184.37	37'400	2'000 35'400	34'434.58	2'010.00 32'424.58
4	GESUNDHEIT Nettoaufwand	263'450.86	9.93 263'440.93	278'500		257'782.55	257'782.55
5	SOZIALE SICHERHEIT Nettoaufwand	152'735.03	11'797.00 140'938.03	128'700	9'200 119'500	116'180.29	10'638.00 105'542.29
6	VERKEHR Nettoaufwand	565'779.19	378'771.50 187'007.69	568'700	276'800 291'900	482'373.21	340'893.70 141'479.51
7	UMWELTSCHUTZ UND RAUMORDNUNG Nettoaufwand	399'530.72	310'758.44 88'772.28	493'800	374'900 118'900	375'954.31	325'208.79 50'745.52
8	VOLKSWIRTSCHAFT Nettoaufwand	526'624.27	346'176.57 180'447.70	496'600	203'800 292'800	511'728.19	332'786.81 178'941.38
9	FINANZEN UND STEUERN Nettoertrag	1'329'418.33 3'213'201.75	4'542'620.08	377'100 3'506'200	3'883'300	979'161.43 2'932'603.88	3'911'765.31
	Total Aufwand	6'111'119.74		5'178'100		5'503'955.24	
	Total Ertrag		6'111'119.74		5'178'100		5'503'955.24
	Aufwandüberschuss						
	Ertragsüberschuss						

Erfolgsrechnung Detail (funktional)

Gemeinde Jenins
EINWOHNERGEMEINDE

ERFOLGSRECHNUNG

b) Erfolgsrechnung		Rechnung 2024		Budget 2024		Rechnung 2023	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
0	ALLGEMEINE VERWALTUNG	999'061.67	364'459.90	989'400	312'700	911'658.61	317'178.10
0110	Legislative	52'452.26		50'400		54'962.19	
3000.00	Tag- und Sitzungsgelder Behörden und Kommissionen	3'765.00		3'600		3'565.00	
3050.00	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Vk	98.33		100		66.49	
3053.00	AG-Beiträge Unfallversicherungen	100.00		100		100.00	
3054.00	AG-Beiträge Familienausgleichskasse	23.80		100		16.15	
3099.00	Übriger Personalaufwand	4'108.80		7'700		5'697.10	
3100.00	Büromaterial			100		164.70	
3101.00	Betriebs- und Verbrauchsmaterial	616.00		900		410.70	
3103.00	Fachliteratur	6'663.80		6'600		6'477.90	
3110.00	Anschaffung Bürogeräte und -möbel			1'400		2'638.65	
3130.00	Dienstleistungen Dritter	282.15		200		150.80	
3130.20	Porto, Telefon	2'162.98		2'300		1'688.20	
3132.00	Honorare externe Berater, Gutachter, Fachexperten etc.	6'269.80		6'500		6'275.70	
3132.07	Rechtsberatungen	75.15		4'000		3'024.20	
3132.25	Mitglieder- und Verbandsbeiträge	240.00		300		240.00	
3910.00	Interne Verrechnung von Dienstleistungen	28'046.45		16'500		24'446.60	
0120	Exekutive	138'737.69		151'100		157'211.88	
3000.00	Tag- und Sitzungsgelder Behörden und Kommissionen	83'660.00		87'100		87'906.55	
3050.00	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Vk	5'611.17		5'900		4'994.53	
3054.00	AG-Beiträge Familienausgleichskasse	1'357.82		1'400		1'224.55	
3090.00	Aus- und Weiterbildung des Personals	1'330.15		1'000		480.00	
3099.00	Übriger Personalaufwand	1'450.25		2'000		5'412.20	
3100.00	Büromaterial	33.10		100		130.85	
3103.00	Fachliteratur, Zeitschriften					25.00	
3130.20	Porto, Telefon, Bankspesen	84.55		500		85.65	
3132.07	Rechtsberatungen	901.90		2'000			
3133.00	Informatik-Nutzungsaufwand			600		455.35	
3170.00	Reisekosten und Spesen	660.75		600		2'150.05	
3636.00	Beiträge und Repräsentationen	6'953.45		9'200		10'146.40	
3910.00	Interne Verrechnung von Dienstleistungen	36'486.65		40'300		43'902.75	
3920.00	Interne Verrechnung von Benützungskosten und Fahrzeuge	207.90		400		298.00	
0210	Gemeindeverwaltung	623'311.28	333'214.90	593'700	267'600	518'074.33	272'444.05
3000.00	Tag- und Sitzungsgelder Behörden und Kommissionen	1'287.50		900		1'480.00	
3010.00	Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals	401'607.10		379'700		344'038.25	
3040.00	Kinder- und Ausbildungszulagen (inkl. SoZL)	4'180.00		2'700		2'090.00	
3050.00	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Vk	24'811.07		26'800		22'233.58	
3052.00	AG-Beiträge Pensionskassen	37'601.00		36'600		33'181.40	
3053.00	AG-Beiträge Unfallversicherungen	1'358.30		1'600		1'247.00	
3054.00	AG-Beiträge Familienausgleichskasse	6'003.74		6'400		5'401.77	
3055.00	AG-Beiträge Krankentaggeldversicherungen	2'412.90		2'600		2'187.55	
3090.00	Aus- und Weiterbildung des Personals	7'507.15		5'000		350.00	
3091.00	Personalwerbung	25'203.50		20'000		18'963.75	
3099.00	Übriger Personalaufwand	3'080.25		700		931.70	
3100.00	Büromaterial	878.45		1'500		431.08	
3101.00	Betriebs- und Verbrauchsmaterial	3'665.80		4'100		3'591.97	
3103.00	Fachliteratur, Zeitschriften	176.00		800		763.00	
3110.00	Anschaffung Bürogeräte und -möbel	15'418.45				1'174.90	
3130.00	Dienstleistungen Dritter	5'428.75		10'100		5'021.60	
3130.20	Porto, Telefon, PC- und Bankspesen	8'963.62		11'000		7'726.03	
3132.07	Rechtsberatungen	2'580.15		1'000		5'519.15	
3132.25	Mitglieder- und Verbandsbeiträge	160.00		100		60.00	
3133.00	Informatik-Nutzungsaufwand	46'227.00		66'700		42'240.30	
3134.00	Sachversicherungen	5'445.50		5'400		5'404.25	
3150.00	Unterhalt Dritter Büromöbel und -geräte			100			
3153.00	Informatik-Unterhalt	11'526.65		3'200		7'557.20	
3169.00	Mieten und Benützungskosten	6'838.40		6'000		5'642.85	
3170.00	Reisekosten und Spesen	950.00		700		600.00	
3181.00	Tatsächliche Forderungsverluste					237.00	
4210.00	Gebühren für Amtshandlungen		10'115.95		12'000		9'339.30
4250.00	Verkäufe		91.00		100		
4260.00	Rückerstattungen Dritter		15'813.35		3'600		2'985.65
4270.00	Ordnungsbussen		600.00				
4310.00	Aktivierbare Eigenleistungen für Investitionsrechnung		37'723.80		25'800		15'407.05
4611.00	Entschädigungen vom Kanton		61.00				30.75
4614.00	Verrechnungen an Elektrizitätswerk und Alpweg		52'187.55		36'100		34'249.65
4631.00	Beiträge vom Kanton		1'537.60		1'500		1'525.60
4900.00	Interne Verrechnungen von Material- und Warenbezügen		1'500.00				1'500.00
4910.00	Interne Verrechnung von Dienstleistungen		213'584.65		188'500		207'406.05

b) Erfolgsrechnung		Rechnung 2024		Budget 2024		Rechnung 2023	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
0220	Bauverwaltung	140'089.32	6'685.00	147'300	20'500	138'620.64	20'174.05
3000.00	Tag- und Sitzungsgelder Behörden und Kommissionen	4'382.50		6'500		5'570.00	
3050.00	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Vk	156.62		500		194.23	
3053.00	AG-Beiträge Unfallversicherungen			100		2.12	
3054.00	AG-Beiträge Familienausgleichskasse	37.90		100		47.23	
3055.00	AG-Beiträge Krankentaggeldversicherungen			100		3.61	
3090.00	Aus- und Weiterbildung des Personals			1'500		12'680.00	
3099.00	Übriger Personalaufwand	280.50				1'057.00	
3100.00	Büromaterial			500		164.20	
3130.00	Dienstleistungen Dritter	7'737.75					
3132.00	Honorare externe Berater, Gutachter, Fachexperten etc.	28'432.20		30'000		20'153.75	
3132.07	Rechtsberatungen	200.45		20'000		10'231.70	
3170.00	Reisekosten und Spesen			200		51.80	
3910.00	Interne Verrechnung von Dienstleistungen	98'861.40		87'800		88'465.00	
4210.00	Gebühren für Amtshandlungen		7'736.55		14'000		14'727.20
4260.00	Rückerstattungen Dritter		-1'051.55		5'000		3'439.85
4270.00	Bussen				1'500		2'007.00
0260	Region Landquart	8'759.62		9'000		8'759.99	
3000.00	Tag- und Sitzungsgelder an Behörden und Kommissionen	640.00		700		485.00	
3050.00	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Vk	43.50		100		22.09	
3054.00	AG-Beiträge Familienausgleichskasse	10.52		100		5.60	
3612.00	Entschädigungen an Region	8'065.60		8'100		8'150.00	
3910.00	Interne Verrechnungen von Dienstleistungen					97.30	
0290	Verwaltungsliegenschaften (Rathaus)	35'711.50	24'560.00	37'900	24'600	34'029.58	24'560.00
3101.00	Betriebs-, Verbrauchsmaterial					19.70	
3120.00	Ver- und Entsorgung Liegenschaften	3'101.10		3'000		2'615.10	
	Verwaltungsvermögen						
3134.00	Sachversicherungsprämien	643.40		600		618.83	
3144.00	Unterhalt Dritter Hochbauten, Gebäude	1'728.60		3'000		1'267.00	
3151.00	Unterhalt Dritter Apparate, Maschinen, Geräte, Fahrzeuge, Werkzeuge	882.85					
3300.00	Ordentliche Abschreibungen Sachanlagen	7'292.80		7'300		7'292.80	
	Verwaltungsvermögen						
3900.00	Interne Verrechnung von Material- und Warenbezügen	6'036.00		7'800		6'045.85	
3910.00	Interne Verrechnung von Dienstleistungen	16'026.75		16'200		16'170.30	
4470.00	Mietzinse Liegenschaften Verwaltungsvermögen		23'760.00		23'800		23'760.00
4893.00	Entnahme Vorfinanzierung		800.00		800		800.00
1	ÖFFENTLICHE ORDNUNG UND SICHERHEIT, VERTEIDIGUNG	192'801.41	108'327.33	120'300	72'900	106'069.45	94'035.83
1400	Allgemeines Rechtswesen (allgemein)	120'448.68	43'482.75	49'600	16'600	43'654.71	34'652.75
3130.00	Dienstleistungen Dritter	1'075.60		600		683.90	
3133.00	Informatik-Nutzungsaufwand	5'405.00		3'000		2'854.05	
3611.00	Entschädigungen an Schätzungsamt	92.00		2'000		2'684.00	
3612.00	Entschädigungen an Berufsbeistandschaft Landquart	113'876.08		44'000		37'432.76	
4612.00	Gebührenanteil Grundbuchamt Landquart		43'482.75		16'600		34'652.75
1406	Regionales Zivilstandsamt	9'859.55		9'100		8'867.00	
3612.00	Entschädigungen an ZA Landquart	9'859.55		9'100		8'867.00	
1407	Regionales Betreibungs- und Konkursamt		4'278.33		100		4'291.23
4612.00	Gewinnanteil BAKAL		4'278.33		100		4'291.23
1500	Feuerwehr	46'969.19	60'135.75	44'400	56'200	39'775.27	55'091.85
3000.00	Tag- und Sitzungsgelder an Behörden und Kommissionen	60.00		200		180.00	
3050.00	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Vk	4.09		100		26.12	
3054.00	AG-Beiträge Familienausgleichskasse	0.99				6.35	
3130.20	Porto, Telefon, Alarmierungen	204.75				167.20	
3134.00	Sachversicherungsprämien	303.20		300		291.70	
3144.00	Unterhalt Dritter Hochbauten, Gebäude	688.62					
3180.00	Wertberichtigungen auf Forderungen (Delkredere)	-579.18				222.40	
3181.00	Tatsächliche Forderungsverluste					150.00	
3300.00	Ordentliche Abschreibungen Sachanlagen	7'957.70		2'500		2'502.75	
	Verwaltungsvermögen						
3611.00	Entschädigungen an Brandschutzkontrolle	780.00					
3612.00	Entschädigungen an Gemeinden	34'096.25		37'300		32'249.75	
3900.00	Interne Verrechnung von Material- und Warenbezügen	2'002.32		1'800		1'408.35	
3910.00	Interne Verrechnung von Dienstleistungen	1'450.45		2'000		2'298.50	
3920.00	Interne Verrechnung von Benützungskosten und Fahrzeuge			200		272.15	

b) Erfolgsrechnung		Rechnung 2024		Budget 2024		Rechnung 2023	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
4200.00	Ersatzabgaben		54'135.75		50'200		49'091.85
4470.00	Mietzinse Liegenschaften Verwaltungsvermögen		6'000.00		6'000		6'000.00
1610	Militärische Verteidigung	280.75		400		279.67	
3134.00	Sachversicherungsprämien	28.60		100		27.52	
3300.00	Ordentliche Abschreibungen Sachanlagen Verwaltungsvermögen	252.15		300		252.15	
1620	Zivilschutz (allgemein)	11'923.01	430.50	11'400		11'499.00	
3000.00	Tag- und Sitzungsgelder Behörden und Kommissionen	235.00					
3050.00	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Vk	28.50					
3053.00	AG-Beiträge Unfallversicherungen	1.39					
3054.00	AG-Beiträge Familienausgleichskasse	6.91					
3055.00	AG-Beiträge Krankentaggeldversicherung	2.41					
3090.00	Aus- und Weiterbildung des Personals	7'333.35		6'400		6'397.00	
3120.00	Ver- und Entsorgung Liegenschaften Verwaltungsvermögen	1'787.15		1'600		1'032.55	
3134.00	Sachversicherungsprämien	668.30		700		642.90	
3144.00	Unterhalt Dritter Hochbauten, Gebäude	160.00					
3151.00	Unterhalt Dritter Apparate, Maschinen, Geräte, Fahrzeuge, Werkzeuge	1'200.00		2'200		2'839.30	
3910.00	Interne Verrechnung von Dienstleistungen	500.00		500		587.25	
4240.00	Benützungsgebühren		430.50				
1621	Ziviler Gemeindeführungsstab (GFS)	3'320.23		5'400		1'993.80	
3000.00	Tag- und Sitzungsgelder an Behörden und Kommissionen	1'040.00		1'600		1'400.00	
3050.00	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Vk	22.40		100		65.85	
3053.00	AG-Beiträge Unfallversicherungen	0.61					
3054.00	AG-Beiträge Familienausgleichskasse	5.43		100		16.00	
3055.00	AG-Beiträge Krankentaggeldversicherungen	1.04					
3099.00	Übriger Personalaufwand	114.40		400			
3170.00	Reisekosten und Spesen			200		220.00	
3910.00	Interne Verrechnung von Dienstleistungen	2'136.35		3'000		291.95	
2	BILDUNG	1'638'733.89	46'398.99	1'687'600	42'500	1'728'612.62	169'438.70
2110	Kindergarten	142'460.59	300.96	135'600		151'836.16	20'462.70
3020.00	Löhne der Lehrkräfte	40.00				120'409.95	
3040.00	Kinder- und Ausbildungszulagen (inkl. SoZL)					2'829.81	
3050.00	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Vk					7'715.76	
3052.00	AG-Beiträge Pensionskassen					11'998.58	
3053.00	AG-Beiträge Unfallversicherungen	0.05				443.83	
3054.00	AG-Beiträge Familienausgleichskasse					1'874.73	
3055.00	AG-Beiträge Krankentaggeldversicherungen					761.65	
3090.00	Aus- und Weiterbildung Lehrpersonen					772.60	
3099.00	Übriger Personalaufwand					178.65	
3101.00	Verbrauchs- und Betriebsmaterial					2'217.10	
3104.00	Lehrmittel					441.40	
3110.00	Anschaffung Mobiliar, Geräte					412.00	
3130.20	Porto, Telefon					100.00	
3170.00	Reisekosten und Spesen Lehrpersonen					133.40	
3171.00	Schülertransporte, Exkursionen, Schulreisen und Lager					433.40	
3171.01	Schulsport					426.00	
3300.00	Ordentliche Abschreibungen Sachanlagen Verwaltungsvermögen	687.30		700		687.30	
3612.01	Entschädigungen an Schulverband Bündner Herrschaft	141'733.24		134'900			
4260.00	Rückerstattungen Dritter						6'200.90
4631.00	Beiträge vom Kanton		300.96				14'261.80
2120	Primarstufe	546'415.40	6'218.50	595'200		603'848.02	90'481.55
3020.00	Löhne der Lehrkräfte	160.00				450'454.99	
3040.00	Kinder- und Ausbildungszulagen (inkl. SoZL)					3'333.96	
3050.00	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Vk	10.60				29'421.32	
3052.00	AG-Beiträge Pensionskassen					42'277.72	
3053.00	AG-Beiträge Unfallversicherungen	0.60				1'722.07	
3054.00	AG-Beiträge Familienausgleichskasse	2.55				7'133.65	
3055.00	AG-Beiträge Krankentaggeldversicherungen	1.05				2'891.63	
3090.00	Aus- und Weiterbildung Lehrpersonen					1'802.30	
3099.00	Übriger Personalaufwand					1'700.60	
3101.00	Betriebs- und Verbrauchsmaterial					14'737.06	
3103.00	Fachliteratur, Zeitschriften					238.00	
3104.00	Lehrmittel					6'063.25	
3110.00	Anschaffung Büromöbel und -geräte	2'959.60		3'000		1'276.03	
3111.00	Anschaffung Maschinen, Geräte und Fahrzeuge					1'292.35	
3130.00	Dienstleistungen Dritter					1'272.50	
3130.20	Porto, Telefon	3'516.60		3'600		3'701.10	

b) Erfolgsrechnung		Rechnung 2024		Budget 2024		Rechnung 2023	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3151.00	Unterhalt Dritter Maschinen, Apparate, Geräte, Werkzeuge					483.00	
3153.00	Informatik-Unterhalt					4'294.24	
3170.00	Reisekosten und Spesen Lehrpersonen					93.95	
3171.00	Schülertransporte, Exkursionen, Schulreisen und Lager					7'263.80	
3171.01	Projekt Schulsport					5'803.90	
3300.00	Ordentliche Abschreibungen Sachanlagen	14'012.70		14'500		14'012.70	
	Verwaltungsvermögen						
3611.00	Entschädigungen an Kanton (HPD)					2'577.90	
3612.01	Entschädigungen an Schulverband Bündner Herrschaft	525'751.70		574'100			
4260.00	Rückerstattungen Dritter		5'102.10				8'834.40
4631.00	Beiträge vom Kanton		1'116.40				81'647.15
2130	Oberstufe / Sekundarstufe I	420'999.40	4'186.75	448'900	3'700	441'979.97	3'315.00
3130.20	Porto, Telefon, Bankspesen					3.76	
3171.00	Schülertransporte	6'426.00		7'500		6'835.00	
3612.00	Entschädigungen an Kreisschulen					416'456.21	
3612.01	Entschädigungen an Schule Bündner Herrschaft Oberstufe	395'937.05		422'700			
3660.00	Ordentliche Abschreibungen Investitionsbeiträge	18'636.35		18'700		18'636.35	
3910.00	Interne Verrechnung von Dienstleistungen					48.65	
4631.00	Beiträge vom Kanton		840.75				
4637.00	Beiträge von privaten Haushalten		3'346.00		3'700		3'315.00
2140	Musikschulen	36'561.35		42'600		46'550.00	
3130.00	Dienstleistungen Dritter	200.00		200			
3612.00	Entschädigungen an Musikschule Landquart und Umgebung	36'361.35		42'400		46'550.00	
2170	Schulliegenschaften (Kiga, PS, MZH)	349'770.95	33'741.64	311'900	34'800	276'521.02	31'684.65
3010.00	Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals	120'737.10		127'000		131'396.20	
3050.00	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Vg	8'348.65		8'500		8'213.20	
3052.00	AG-Beiträge Pensionskassen	13'787.40		14'100		13'154.40	
3053.00	AG-Beiträge Unfallversicherungen	459.75		500		461.20	
3054.00	AG-Beiträge Familienausgleichskasse	2'020.25		2'100		1'995.15	
3055.00	AG-Beiträge Krankentaggeldversicherungen	820.95		900		810.45	
3090.00	Aus- und Weiterbildung des Personals	400.05					
3099.00	Übriger Personalaufwand	93.25					
3101.00	Betriebs-, Verbrauchsmaterial	1'808.60		2'000		1'863.75	
3110.00	Anschaffung Büromöbel und -geräte	15'551.90		30'000		7'247.50	
3111.00	Anschaffungen Maschinen, Geräte und Fahrzeuge	7'889.65		5'000		1'581.35	
3112.00	Anschaffung Persönliche Ausrüstung					617.15	
3120.00	Ver- und Entsorgung Liegenschaften	34'269.95		35'400		27'189.60	
	Verwaltungsvermögen						
3130.00	Dienstleistungen Dritter					77.55	
3130.20	Porto, Telefon, PC- und Bankspesen	567.00				567.00	
3134.00	Sachversicherungsprämien	4'605.60		4'500		4'431.07	
3140.00	Unterhalt Dritter an Grundstücken	976.75		2'500		187.30	
3144.00	Unterhalt Dritter Hochbauten, Gebäude	20'398.70		20'100		18'755.25	
3151.00	Unterhalt Dritter Apparate, Maschinen, Geräte, Fahrzeuge, Werkzeuge	4'144.60		3'500		1'673.80	
3153.00	Informatik-Unterhalt	71.40					
3170.00	Reisekosten und Spesen	600.00		600		600.00	
3300.00	Ordentliche Abschreibungen Sachanlagen	52'012.65		51'800		51'765.20	
	Verwaltungsvermögen						
3612.01	Entschädigungen an Schule Bündner Herrschaft	54'683.60					
3900.00	Interne Verrechnung von Material- und Warenbezügen	3'869.00		2'100		3'352.10	
3910.00	Interne Verrechnung von Dienstleistungen	1'654.15		1'200		581.80	
3920.00	Interne Verrechnung von Benützungskosten und Fahrzeuge			100			
4240.00	Benützungsgebühren		2'105.00		2'200		2'220.00
4470.00	Mietzinse Liegenschaften Verwaltungsvermögen		100.00		100		116.70
4631.00	Beiträge vom Kanton		116.12				
4900.00	Interne Verrechnung von Material- und Warenbezügen		12'920.52		14'000		10'847.95
4910.00	Interne Verrechnung von Dienstleistungen		18'500.00		18'500		18'500.00
2180	Tagesbetreuung	24'113.70	579.75	31'300	2'600	21'108.00	4'460.80
3010.00	Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals	487.50		1'000		587.50	
3053.00	AG-Beiträge Unfallversicherungen	1.90		100		1.90	
3055.00	AG-Beiträge Krankentaggeldversicherungen			100			
3101.00	Verbrauchs- und Betriebsmaterial	47.25				438.20	
3111.00	Anschaffungen Maschinen, Geräte und Fahrzeuge					909.50	
3160.00	Miete Betreuungslokalitäten	1'200.00		1'200		1'200.00	
3614.00	Betreuung Tagesstrukturen inkl. Mittagstisch	22'023.60		28'400		17'549.25	

b) Erfolgsrechnung		Rechnung 2024		Budget 2024		Rechnung 2023	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3900.00	Interne Verrechnung von Material- und Warenbezügen	300.00		300		300.00	
3910.00	Interne Verrechnung von Dienstleistungen	53.45		200		121.65	
4260.00	Rückerstattung Dritter						1'355.20
4611.00	Beiträge von Kanton		579.75		2'600		3'105.60
2190	Schulleitung und Schulkommission	71'376.03	140.73	52'500		113'737.70	19'034.00
3000.00	Tag- und Sitzungsgelder an Behörden und Kommissionen	4'450.00		3'000		2'360.00	
3010.00	Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals					16'023.41	
3040.00	Kinder- und Ausbildungszulagen (inkl. SoZL)					364.08	
3050.00	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Vk	286.86		300		1'105.22	
3052.00	AG-Beiträge Pensionskassen					1'823.40	
3053.00	AG-Beiträge Unfallversicherungen					59.20	
3054.00	AG-Beiträge Familienausgleichskasse	69.42		100		268.52	
3055.00	AG-Beiträge Krankentaggeldversicherungen					104.17	
3090.00	Aus- und Weiterbildung des Personals					250.00	
3099.00	Übriger Personalaufwand					714.30	
3100.00	Büromaterial					9.90	
3103.00	Fachliteratur, Zeitschriften					39.00	
3130.00	Dienstleistungen Dritter					123.75	
3132.25	Mitglieder- und Verbandsbeiträge					255.00	
3612.00	Entschädigungen an Stadt Maienfeld					85'518.25	
3612.01	Entschädigungen an Schulverband Bündner Herrschaft	66'275.70		49'100			
3910.00	Interne Verrechnung von Dienstleistungen	294.05				4719.50	
4631.00	Beiträge vom Kanton		140.73				19'034.00
2192	Volksschule Sonstiges	8'346.47	1'199.17	12'900	1'400	13'726.75	
3101.00	Betriebs- und Verbrauchsmaterial			1'400			
3130.01	Schülerunfallversicherung					416.00	
3169.00	Mieten und Benützungskosten					7'193.75	
3612.01	Entschädigungen an Schulverband Bündner Herrschaft	2'197.47		5'300			
3636.00	Beiträge an private Organisationen	6'149.00		6'200		6'117.00	
4260.00	Rückerstattungen		1'194.50		1'400		
4631.00	Beiträge vom Kanton		4.67				
2200	Sonderschulen	7'790.00	16.48	13'600		7'665.00	
3612.01	Entschädigungen an Schulverband Bündner Herrschaft	7'762.85		13'600			
3614.00	Entschädigungen an Schulheime					7'665.00	
3910.00	Interne Verrechnung von Dienstleistungen	27.15					
4631.00	Beiträge vom Kanton		16.48				
2510	Gymnasiale Maturitätsschulen	30'900.00	15.01	43'100		51'640.00	
3171.00	Schülertransporte	880.00		700		440.00	
3612.01	Entschädigungen an Schulverband Bündner Herrschaft	7'070.00		42'400			
3614.00	Entschädigung an EMS Schiers	22'950.00				51'200.00	
4631.00	Beiträge vom Kanton		15.01				
3	KULTUR, SPORT UND FREIZEIT, KIRCHE	42'984.37	1'800.00	37'400	2'000	34'434.58	2'010.00
3290	Kultur, übriges	2'716.48	175.00	1'900	200	1'650.20	210.00
3000.00	Tag- und Sitzungsgelder Behörden und Kommissionen	60.00				110.00	
3050.00	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Vk	4.22				7.26	
3054.00	AG-Beiträge Familienausgleichskasse	1.02				1.76	
3102.00	Drucksachen, Publikationen			500		350.00	
3130.20	Porto, Telefon	181.89		100		86.83	
3132.25	Mitglieder- und Verbandsbeiträge			200			
3636.00	Beiträge an kulturelle Vereine und Organisationen	1'000.00		800		1'000.00	
3900.00	Interne Verrechnung von Material- und Warenbezügen					70.00	
3910.00	Interne Verrechnung von Dienstleistungen	1'469.35		300		24.35	
4250.00	Verkäufe		175.00		200		210.00
3410	Sport	3'800.00		4'300		3'350.00	
3636.00	Beiträge an Vereine	3'800.00		4'300		3'350.00	
3420	Freizeit (Spielplatz, Wanderwege, Gemeindergarten)	32'651.89	1'625.00	28'300	1'800	26'611.23	1'800.00
3000.00	Tag- und Sitzungsgelder Behörden und Kommissionen					25.00	
3050.00	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Vk					4.62	
3054.00	AG-Beiträge Familienausgleichskasse					1.12	
3099.00	Übriger Personalaufwand			600		490.20	
3101.00	Betriebs- und Verbrauchsmaterial	1'092.59		2'300		1'755.69	
3111.00	Anschaffungen Maschinen, Geräte, Fahrzeuge			6'700		765.75	

b) Erfolgsrechnung		Rechnung 2024		Budget 2024		Rechnung 2023	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3130.00	Dienstleistungen Dritter			500		2'416.75	
3132.25	Mitglieder- und Verbandsbeiträge	180.00		200		180.00	
3141.00	Unterhalt Dritter an Wanderwegen, Gemeindegarten	2'863.65		1'500		841.10	
3143.00	Unterhalt Dritter an Spielplätzen, Feuerstellen	7'391.55		5'900		6'460.40	
3900.00	Interne Verrechnung von Material- und Warenbezügen	2'431.05				2'225.00	
3910.00	Interne Verrechnung von Dienstleistungen	14'803.50		9'100		9'728.25	
3920.00	Interne Verrechnung von Benützungskosten und Fahrzeuge	3'889.55		1'500		1'717.35	
4430.00	Pacht- und Mietzinse Liegenschaften		1'625.00		1'800		1'800.00
	Finanzvermögen						
3500	Kirchen und religiöse Angelegenheiten	3'816.00		2'900		2'823.15	
3144.00	Unterhalt Hochbauten, Gebäude	421.60		500		420.00	
3300.00	Ordentliche Abschreibungen Sachanlagen	2'403.15		2'400		2'403.15	
	Verwaltungsvermögen						
3910.00	Interne Verrechnung von Dienstleistungen	921.60					
3920.00	Interne Verrechnung von Benützungskosten und Fahrzeuge	69.65					
4	GESUNDHEIT	263'450.86	9.93	278'500		257'782.55	
4110	Spitäler	95'000.00		100'000		85'154.45	
3612.00	Entschädigungen an Spitalregion	95'000.00		100'000		85'154.45	
4120	Kranken-, Alters- und Pflegeheime	129'222.90		161'100		149'598.95	
3612.00	Entschädigungen an Pflegeheime und Gemeinden	108'156.45		140'000		128'559.25	
3660.00	Ordentliche Abschreibungen Investitionsbeiträge	21'039.70		21'100		21'039.70	
3910.00	Interne Verrechnung von Dienstleistungen	26.75					
4210	Ambulante Krankenpflege	34'551.46		11'300		17'716.30	
3106.00	Medizinisches Material	128.06					
3612.00	Entschädigungen an Spitex	33'705.30		10'100		17'589.70	
3636.00	Beiträge an private Organisationen	718.10		1'200		126.60	
4330	Schulgesundheitsdienst	4'676.50	9.93	6'100		5'312.85	
3010.00	Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals					3'271.10	
3050.00	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Vk					215.40	
3054.00	AG-Beiträge Familienausgleichskasse					52.35	
3136.00	Honorare privatärztlicher Tätigkeit					1'774.00	
3612.01	Entschädigungen an Schulverband Bündner Herrschaft	4'676.50		6'100			
4631.00	Beiträge vom Kanton		9.93				
5	SOZIALE SICHERHEIT	152'735.03	11'797.00	128'700	9'200	116'180.29	10'638.00
5430	Alimentenbevorschussung und -inkasso	19'366.85	9'168.00	14'900	9'200	20'494.60	9'168.00
3180.00	Wertberichtigung auf Forderungen (Delkredere)	5'658.00				1'152.00	
3181.00	Tatsächliche Forderungsverluste	4'272.75		5'000		9'590.75	
3637.00	Alimentenbevorschussungen	9'168.00		9'200		9'168.00	
3910.00	Interne Verrechnung von Dienstleistungen	268.10		700		583.85	
4260.00	Rückerstattungen bevorschusste Alimenten		9'168.00		9'200		9'168.00
5440	Jugendarbeit	16'425.75		16'100		15'840.19	
3000.00	Tag- und Sitzungsgelder an Behörden und Kommissionen	1'080.00		600		540.00	
3050.00	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Vk	71.46		100		34.75	
3054.00	AG-Beiträge Familienausgleichskasse	17.29		100		8.44	
3612.00	Entschädigungen an Jugendarbeit	15'257.00		15'300		15'257.00	
5451	Kinderkrippen und Kinderhorte	27'717.90	2'629.00	22'300		21'584.65	820.00
3611.00	Entschädigung an Kanton	26'621.35		20'300		19'584.65	
3636.00	Beiträge an Spielgruppe	1'096.55		2'000		2'000.00	
4630.00	Beiträge vom Bund		1'083.00				820.00
4631.00	Beiträge von Kanton		1'546.00				
5720	Gesetzliche wirtschaftliche Hilfe	57'130.53		45'400		31'759.30	650.00
3000.00	Tag- und Sitzungsgelder an Behörden und Kommissionen	120.00					
3050.00	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Vk	7.95					
3054.00	AG-Beiträge Familienausgleichskasse	1.93					
3611.00	Entschädigung an Kanton	23'213.50		23'900		21'965.95	
3637.00	Wirtschaftliche Sozialhilfe	27'863.05		20'000		6'947.05	
3910.00	Interne Verrechnung von Dienstleistungen	5'924.10		1'500		2'846.30	
4260.00	Rückerstattungen Dritter						650.00
5730	Asylwesen	1'442.30					
3611.00	Entschädigung an Kanton	1'442.30					

b) Erfolgsrechnung		Rechnung 2024		Budget 2024		Rechnung 2023	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
5790	Fürsorge, übriges	30'651.70		30'000		26'501.55	
3611.00	Beiträge an Kanton (RSD, Integration)	30'651.70		30'000		26'501.55	
6	VERKEHR	565'779.19	378'771.50	568'700	276'800	482'373.21	340'893.70
6130	Kantonsstrassen	6'499.40		6'500		6'499.40	
3300.00	Ordentliche Abschreibungen Sachanlagen Verwaltungsvermögen	6'499.40		6'500		6'499.40	
6150	Gemeindestrassen	160'636.15	60'450.30	191'700	44'700	133'509.76	54'697.20
3000.00	Tag- und Sitzungsgelder an Behörden und Kommissionen	640.00		100		270.00	
3050.00	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Vk	45.58		100		17.79	
3054.00	AG-Beiträge Familienausgleichskasse	11.03		100		4.32	
3101.00	Betriebs-, Verbrauchsmaterial	4'790.05		16'000		5'871.51	
3120.00	Ver- und Entsorgung Liegenschaften Verwaltungsvermögen	2'541.05		2'200		2'309.30	
3130.00	Dienstleistungen Dritter	19'650.60		22'200		13'558.80	
3130.20	Porto, Telefon, PC- und Bankspeisen	1'325.32		1'400		1'234.44	
3131.00	Planungen und Projektierungen Dritter	-1'066.25		28'000		4'264.95	
3132.00	Honorare externe Berater, Gutachter, Fachexperten etc.	7'599.85				3'904.90	
3141.00	Unterhalt Dritter an Sammel- und Erschliessungsstrassen	32'687.60		40'000		31'910.05	
3141.80	Unterhalt Dritter an Alpweg	9'111.22		2'000		3'721.00	
3151.00	Unterhalt Dritter Apparate, Maschinen, Geräte, Fahrzeuge, Werkzeuge	192.40		3'200		901.05	
3169.00	Maschinenmieten und Benützungsgebühren			3'000		145.40	
3300.00	Ordentliche Abschreibungen Sachanlagen Verwaltungsvermögen	41'504.15		35'600		37'073.80	
3660.00	Ordentliche Abschreibungen Investitionsbeiträge			200			
3900.00	Interne Verrechnung von Material- und Warenbezügen	786.00					
3910.00	Interne Verrechnung von Dienstleistungen	32'674.45		27'000		23'147.25	
3920.00	Interne Verrechnung von Benützungskosten, Fahrzeuge	8'143.10		10'600		5'175.20	
4240.00	Benützungsgebühren und Dienstleistungen		39'104.80		40'000		37'980.80
4250.00	Kiesverkäufe		1'455.50		700		3'326.40
4270.00	Parkbussen		6'000.00		3'500		5'328.00
4612.00	Entschädigungen von Gemeinden		500.00		500		500.00
4614.00	Verrechnungen an Elektrizitätswerk und Alpweg						3'800.00
4900.00	Interne Verrechnung von Material- und Warenbezügen		13'390.00				3'762.00
6190	Werkbetrieb	391'643.64	318'321.20	353'500	232'100	331'239.48	269'396.50
3000.00	Tag- und Sitzungsgelder Behörden und Kommissionen	315.00					
3010.00	Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals	215'870.45		223'100		190'390.90	
3040.00	Kinder- und Ausbildungszulagen (inkl. SoZL)	3'696.00		1'600		2'640.00	
3050.00	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Vk	14'477.77		15'000		11'970.70	
3052.00	AG-Beiträge Pensionskassen	19'848.00		21'300		17'035.20	
3053.00	AG-Beiträge Unfallversicherungen	9'283.65		8'800		7'710.85	
3054.00	AG-Beiträge Familienausgleichskasse	3'503.47		3'600		2'908.35	
3055.00	AG-Beiträge Krankentaggeldversicherung	1'421.20		1'500		1'181.25	
3090.00	Aus- und Weiterbildung des Personals	580.05		3'500			
3099.00	Übriger Personalaufwand	1'318.60		100			
3101.00	Betriebs-, Verbrauchsmaterial	13'638.10		10'000		13'433.83	
3111.00	Anschaffungen Maschinen, Geräte und Fahrzeuge	628.75		10'000		24'868.55	
3112.00	Anschaffung Persönliche Ausrüstung	1'793.25		1'000		980.40	
3120.00	Ver- und Entsorgung Liegenschaften Verwaltungsvermögen	5'270.95		4'300		4'698.50	
3130.00	Dienstleistungen Dritter					103.35	
3130.20	Porto, Telefon	705.45		1'000		766.40	
3132.00	Honorare externe Berater, Gutachter, Fachexperten etc.	938.85		800		827.75	
3134.00	Sachversicherungsprämien	9'628.20		5'100		4'939.70	
3137.00	Steuern und Abgaben	1'348.40		2'400		2'432.70	
3144.00	Unterhalt Dritter Hochbauten, Gebäude	4'296.00		2'000		182.05	
3151.00	Unterhalt Dritter Apparate, Maschinen, Geräte, Fahrzeuge, Werkzeuge	18'548.85		10'000		16'834.75	
3153.00	Infomatik-Unterhalt	303.80				120.10	
3169.00	Mieten und Benützungskosten	213.00		200		212.20	
3170.00	Reisekosten und Spesen	900.00		1'000		600.00	
3300.00	Ordentliche Abschreibungen Sachanlagen Verwaltungsvermögen	36'091.50		20'100		20'967.60	
3301.00	Ausserordentliche Abschreibungen Sachanlagen Verwaltungsvermögen	-7'878.70					
3900.00	Interne Verrechnung von Material- und Warenbezügen	4'582.20		4'100		3'093.75	
3910.00	Interne Verrechnung von Dienstleistungen	28'719.75		3'000		2'340.60	

b) Erfolgsrechnung		Rechnung 2024		Budget 2024		Rechnung 2023	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3920.00	Interne Verrechnung von Benützungskosten, Fahrzeuge	1'601.10					
4240.00	Benützungsgebühren und Dienstleistungen		810.00				157.50
4260.00	Rückerstattungen Dritter		11'046.40		9'900		5'137.00
4310.00	Aktivierbare Eigenleistungen auf Sachanlagen		19'516.23		10'000		44'044.05
4430.00	Pacht- und Mietzinse Liegenschaften		232.60		100		371.40
	Finanzvermögen						
4614.00	Verrechnungen an Elektrizitätswerk und Alpweg		35'773.25		15'000		26'477.70
4900.00	Interne Verrechnung von Material- und Warenbezügen		1'563.90		1'200		1'778.10
4910.00	Interne Verrechnung von Dienstleistungen		207'038.42		165'400		165'252.80
4920.00	Interne Verrechnung von Benützungskosten, Fahrzeuge		42'340.40		30'500		26'177.95
6220	Regionalverkehr	7'000.00		17'000		11'124.57	16'800.00
3130.20	Porto, Telefon, PC- und Bankspesen					52.24	
3131.00	Planungen und Projektierungen Dritter					1'599.35	
3132.07	Rechtsberatungen					302.40	
3133.00	Informatik-Nutzungsaufwand					174.48	
3634.00	Beiträge an öffentliche Unternehmungen	7'000.00		17'000		7'000.00	
3910.00	Interne Verrechnung von Dienstleistungen					1'996.10	
4250.00	Verkäufe Tageskarten						16'800.00
7	UMWELTSCHUTZ UND RAUMORDNUNG	399'530.72	310'758.44	493'800	374'900	375'954.31	325'208.79
7101	Wasserversorgung (Gemeindebetrieb)	76'985.81	76'985.81	114'700	114'700	102'910.95	102'910.95
3000.00	Tag- und Sitzungsgelder an Behörden und Kommissionen	60.00					
3010.00	Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals	13'131.20		13'700		12'962.60	
3050.00	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Vg	37.02		100		32.93	
3053.00	AG-Beiträge Unfallversicherungen	13.18				13.08	
3054.00	AG-Beiträge Familienausgleichskasse	8.96		100		8.00	
3101.00	Betriebs- und Verbrauchsmaterial	301.55		100		140.75	
3111.00	Anschaffung Maschinen, Geräte und Fahrzeuge			5'000		354.85	
3120.00	Ver- und Entsorgung Liegenschaften	6'081.05		6'000		4'569.70	
	Verwaltungsvermögen						
3130.00	Dienstleistungen Dritter	957.40		6'500		8'025.90	
3130.20	Porto, Telefon	562.55		400		419.40	
3131.00	Planungen und Projektierungen Dritter	-660.00		19'000		660.00	
3132.00	Honorare externe Berater, Gutachter, Fachexperten etc.					948.75	
3133.00	Informatik-Nutzungsaufwand			900		1'177.00	
3137.00	Steuern und Abgaben	283.20		300		330.80	
3141.00	Unterhalt Strassen und Wege					261.00	
3143.00	Unterhalt Dritter Leitungsnetz	11'094.80		33'000		45'311.99	
3144.00	Unterhalt Dritter Hochbauten, Gebäude					5'774.90	
3151.00	Unterhalt Dritter Apparate, Maschinen, Geräte, Fahrzeuge, Werkzeuge	8'391.50		14'900		12'483.85	
3153.00	Informatik-Unterhalt	175.00					
3170.00	Reisekosten und Spesen	500.00		500		500.00	
3181.00	Tatsächliche Forderungsverluste	4.61				-3.15	
3300.00	Ordentliche Abschreibungen Sachanlagen	4'017.50		6'400		4'529.90	
	Verwaltungsvermögen						
3510.00	Einlage in Spezialfinanzierung	27'100.94					
3910.00	Interne Verrechnung von Dienstleistungen	4'509.55		7'400		3'982.80	
3920.00	Interne Verrechnung Benützungskosten und Fahrzeuge	415.80		400		425.90	
4240.70	Wasserzählermieten		6'298.50		6'500		6'204.75
4240.71	Wassertaxen		63'105.75		69'000		65'927.00
4260.00	Rückerstattungen Dritter		1'567.50				1'869.00
4510.00	Entnahme aus Spezialfinanzierung				35'500		24'283.20
4611.00	Beiträge vom Kanton		3'961.00		3'700		4'627.00
4940.00	Interne Verrechnung von kalkulatorischen Zinsen		2'053.06				
7201	Abwasserbeseitigung (Gemeindebetrieb)	128'521.36	128'521.36	151'500	151'500	125'116.61	125'116.61
3000.00	Tag- und Sitzungsgelder an Behörden und Kommissionen	110.00		100		120.00	
3010.00	Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals	500.00		1'000		500.00	
3050.00	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Vg	43.69		100		40.82	
3053.00	AG-Beiträge Unfallversicherungen	13.17				13.07	
3054.00	AG-Beiträge Familienausgleichskasse	10.57		100		9.92	
3101.00	Betriebs-, Verbrauchsmaterial					311.50	
3120.00	Ver- und Entsorgung Liegenschaften	356.95		400		323.90	
	Verwaltungsvermögen						
3130.00	Dienstleistungen Dritter	1'311.45		3'500		581.30	
3130.20	Porto, Telefon	707.75		800		808.70	
3131.00	Planungen und Projektierungen Dritter	-1'320.00		16'000		1'320.00	
3132.07	Rechtsberatungen	187.20				93.60	
3133.00	Informatik-Nutzungsaufwand			1'000		1'175.00	
3134.00	Sachversicherungsprämien	30.70				24.20	
3143.00	Unterhalt Dritter Leitungsnetz	8'798.15		8'000		10'452.00	

b) Erfolgsrechnung		Rechnung 2024		Budget 2024		Rechnung 2023	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3153.00	Informatik-Unterhalt	175.00					
3181.00	Tatsächliche Forderungsverluste	-0.12				-0.25	
3300.00	Ordentliche Abschreibungen Sachanlagen	1.10		1'400			
	Verwaltungsvermögen						
3612.01	Entschädigungen an ARA Bad Ragaz	98'018.00		98'100		87'492.00	
3612.02	Entschädigungen an Stadt Maienfeld	13'195.30		15'000		13'980.25	
3910.00	Interne Verrechnung von Dienstleistungen	5'203.65		5'400		6'964.35	
3920.00	Interne Verrechnung von Benützungskosten, Fahrzeugen	1'178.80		600		906.25	
4240.73	Benützungsgebühren Abwasserbeseitigung		116'049.60		120'000		115'588.40
4510.00	Entnahme aus Spezialfinanzierung		10'266.81		31'500		9'528.21
4940.00	Interne Verrechnung von kalkulatorischen Zinsen und Finanzaufwand		2'204.95				
7300	Abfallwirtschaft (allgemein)	7'965.54		8'500		8'499.11	
3010.00	Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals	4'000.32		4'000		4'000.32	
3053.00	AG-Beiträge Unfallversicherungen	104.86		200		103.93	
3055.00	AG-Beiträge Krankentaggeldversicherungen			100			
3101.00	Betriebs-, Verbrauchsmaterial	470.15		800		1'210.80	
3169.00	Mieten und Benützungskosten	2'000.16		2'000		2'000.16	
3612.00	Entschädigungen an ARA Landquart	1'180.80		1'400		1'135.25	
3910.00	Interne Verrechnung von Dienstleistungen	209.25				48.65	
7301	Abfallwirtschaft (Gemeindebetrieb)	102'113.92	102'113.92	107'700	107'700	97'181.23	97'181.23
3000.00	Tag- und Sitzungsgelder an Behörden und Kommissionen	180.00		100			
3010.00	Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals	3'699.68		4'000		3'549.68	
3050.00	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Vg	11.90					
3053.00	AG-Beiträge Unfallversicherungen	94.84		100		90.97	
3054.00	AG-Beiträge Familienausgleichskasse	2.88					
3055.00	AG-Beiträge Krankentaggeldversicherungen			100			
3101.00	Betriebs-, Verbrauchsmaterial	12'208.28		3'300		6'101.20	
3111.00	Anschaffung Geräte, Maschinen, Apparate	139.00					
3130.00	Dienstleistungen Dritter	13'393.85		17'000		12'327.90	
3130.20	Porto, Telefon, PC- und Bankspesen	615.80		700		494.42	
3130.60	Altglas und PET	3'692.51		3'600		3'732.38	
3130.61	Altöl			700		642.30	
3130.62	Altpapier- und Kartonentsorgung	3'841.30		3'600		4'314.30	
3130.63	Altmüllentsorgung	905.95		1'000		806.85	
3130.64	Schuttentsorgung und -bewirtschaftung	9'857.75		10'000		8'309.75	
3132.00	Honorare externe Berater, Gutachter, Fachexperten etc.	8'068.50					
3143.00	Unterhalt Sammelplätze und Anlagen	1'426.95		2'300		6'538.40	
3169.00	Mieten und Benützungskosten	999.84		1'000		999.84	
3180.00	Wertberichtigungen auf Forderungen (Delkredere)	42.00				-9.53	
3181.00	Tatsächliche Forderungsverluste	-13.30					
3300.00	Ordentliche Abschreibungen Sachanlagen	3'890.85		4'400		3'838.25	
	Verwaltungsvermögen						
3510.00	Einlage in Spezialfinanzierung	2'858.29		19'000		8'717.82	
3612.00	Entschädigungen an Gevag	17'959.60		17'000		17'202.35	
3635.00	Verkaufsprovisionen	3'985.05		5'000		3'655.05	
3900.00	Interne Verrechnung von Material- und Warenbezügen					60.00	
3910.00	Interne Verrechnung von Dienstleistungen	11'410.40		13'200		12'789.75	
3920.00	Interne Verrechnung Benützungskosten und Fahrzeuge	2'842.00		1'600		3'019.55	
4210.00	Gebühren für Amtshandlungen						100.00
4240.00	Benützungsgebühren und Dienstleistungen		100.00				100.00
4240.75	Grundgebühren Kehricht		36'396.60		36'500		36'315.20
4240.79	Schuttgebühren		6'583.00		6'500		7'334.10
4250.76	Kehrichtsäcke		37'305.00		40'000		33'571.00
4250.77	Marken Sperrgut, Düngersäcke		7'060.00		10'000		6'788.00
4250.78	Containerplomben		5'814.00		7'000		4'294.00
4250.79	Kunststoffsammlsäcke		2'600.00		3'200		2'626.00
4260.00	Rückerstattungen Dritter		3'128.95		3'600		4'992.93
4270.00	Bussen						300.00
4900.00	Interne Verrechnung von Material- und Warenbezügen		1'140.00		900		760.00
4940.00	Interne Verrechnung von kalkulatorischen Zinsen		1'986.37				
7410	Gewässerverbauungen	39'954.12		71'800		24'304.84	
3000.00	Tag- und Sitzungsgelder an Behörden und Kommissionen	110.00				85.00	
3050.00	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Vg					5.62	
3054.00	AG-Beiträge Familienausgleichskasse					1.36	
3101.00	Betriebs-, Verbrauchsmaterial	64.50				279.25	
3131.00	Planungen und Projektierungen Dritter			15'000			
3142.00	Unterhalt Dritter Wasserbau	20'169.45		42'000		9'226.80	
3300.00	Ordentliche Abschreibungen Sachanlagen	1'838.40					
	Verwaltungsvermögen						

b) Erfolgsrechnung		Rechnung 2024		Budget 2024		Rechnung 2023	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3612.02	Entschädigung an Stadt Maienfeld	7'512.65		1'800		3'911.95	
3612.03	Leistungsvereinbarung Zweckverband Falknis	1'902.05		4'000		2'258.31	
3900.00	Interne Verrechnung von Material- und Warenbezügen	1'580.00					
3910.00	Interne Verrechnung von Dienstleistungen	5'805.82		8'500		8'120.15	
3920.00	Interne Verrechnung Benützungskosten und Fahrzeuge	971.25		500		416.40	
7500	Arten- und Landschaftsschutz	10'121.01		11'700		5'645.27	
3000.00	Tag- und Sitzungsgelder an Behörden und Kommissionen	1'960.00		600		1'410.00	
3010.00	Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals	400.00				457.50	
3050.00	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Vk	129.59		100		50.05	
3053.00	AG-Beiträge Unfallversicherungen	1.55				1.70	
3054.00	AG-Beiträge Familienausgleichskasse	31.36		100		12.17	
3101.00	Betriebs-, Verbrauchsmaterial	33.50		500		1'554.35	
3130.00	Dienstleistungen Dritter			6'000			
3132.00	Honorare externe Berater, Gutachter, Fachexperten etc.			300			
3170.00	Reisekosten und Spesen	50.00				259.80	
3612.03	Leistungsvereinbarung Zweckverband Falknis	515.56		800			
3635.00	Beiträge an Tierheim	518.40		500		518.40	
3900.00	Interne Verrechnung von Material- und Warenbezügen	590.00		200			
3910.00	Interne Verrechnung von Dienstleistungen	5'613.15		2'100		1'182.60	
3920.00	Interne Verrechnung Benützungskosten und Fahrzeuge	277.90		500		198.70	
7710	Friedhof und Bestattung	27'205.16		20'200	1'000	8'451.55	
3000.00	Tag- und Sitzungsgelder an Behörden und Kommissionen	125.00		200			
3010.00	Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals	4'000.00		4'000		3'500.00	
3050.00	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Vk	8.26					
3053.00	AG-Beiträge Unfallversicherungen	104.65		100		91.10	
3054.00	AG-Beiträge Familienausgleichskasse	2.00					
3101.00	Betriebs-, Verbrauchsmaterial	8'309.55		5'500		232.25	
3111.00	Anschaffung Maschinen, Geräte und Fahrzeuge			200		138.40	
3130.00	Dienstleistungen Dritter	3'968.45		1'200			
3134.00	Sachversicherungsprämien	29.90		100		28.75	
3143.00	Unterhalt Dritter Friedhof	230.40		500		208.30	
3300.00	Ordentliche Abschreibungen Sachanlagen	1'931.70		2'000		1'931.70	
	Verwaltungsvermögen						
3900.00	Interne Verrechnung von Material- und Warenbezügen					40.00	
3910.00	Interne Verrechnung von Dienstleistungen	7'732.25		6'100		2'091.90	
3920.00	Interne Verrechnung Benützungskosten und Fahrzeuge	763.00		300		189.15	
4240.00	Beisetzung Friedhof Jenins				1'000		
7900	Raumordnung (allgemein)	6'663.80	3'137.35	7'700		3'844.75	
3050.00	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Vk	16.18					
3054.00	AG-Beiträge Familienausgleichskasse	3.92					
3130.00	Dienstleistungen Dritter	2'937.35		500		1'078.35	
3132.00	Honorare externe Berater, Gutachter, Fachexperten etc.			1'000			
3132.07	Rechtsberatungen	961.25		3'000		50.40	
3132.25	Mitglieder- und Verbandsbeiträge	200.00		200		200.00	
3320.00	Ordentliche Abschreibungen immaterielle Anlagen	2'491.65		2'500		2'491.65	
3910.00	Interne Verrechnung von Dienstleistungen	53.45		500		24.35	
4210.00	Gebühren für Amtshandlungen		200.00				
4260.00	Rückerstattung Dritter		2'937.35				
8	VOLKSWIRTSCHAFT	526'624.27	346'176.57	496'600	203'800	511'728.19	332'786.81
8110	Landwirtschaft	59'019.50	6'523.45	55'200	5'500	48'141.30	5'926.20
3101.00	Betriebs-, Verbrauchsmaterial	1'569.90		500		908.90	
3130.00	Dienstleistungen Dritter			500			
3141.00	Unterhalt Dritter Feldwege	13'050.60		10'000		2'840.35	
3300.00	Ordentliche Abschreibungen Sachanlagen	21'875.85		22'800		21'106.35	
	Verwaltungsvermögen						
3611.00	Entschädigungen an Kanton (Tiersechenfonds)	5'290.75		3'800		4'104.00	
3636.00	Beiträge an Betriebshelferdienst	282.20		300		266.35	
3660.00	Ordentliche Abschreibungen Investitionsbeiträge			200			
3900.00	Interne Verrechnung von Material- und Warenbezügen	494.00		2'000		684.00	
3910.00	Interne Verrechnung von Dienstleistungen	13'397.90		12'100		15'317.80	
3920.00	Interne Verrechnung Benützungskosten und Fahrzeuge	3'058.30		3'000		2'913.55	
4260.00	Rückerstattungen Dritter		4'701.25		3'800		4'104.00
4430.00	Pachtzinse Liegenschaften Finanzvermögen		1'822.20		1'700		1'822.20

b) Erfolgsrechnung		Rechnung 2024		Budget 2024		Rechnung 2023	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
8180	Alpwirtschaft (Fadella, Piols, Heuberg, Mittel- und Obersäss)	162'990.83	45'837.30	185'100	46'000	130'556.27	46'470.95
3000.00	Löhne, Tag- und Sitzungsgelder an Behörden und Kommissionen	2'955.00		600		2'625.00	
3010.00	Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals	5'000.00		7'000		5'000.00	
3050.00	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Vk	121.98		100		30.04	
3054.00	AG-Beiträge an Familienausgleichskasse	29.53		100		7.30	
3101.00	Betriebs- und Verbrauchsmaterial			1'000			
3101.45	Betriebs- und Verbrauchsmaterial Strassen und Wege			9'000			
3101.46	Betriebs- und Verbrauchsmaterial Alpenweiden			2'000		1'130.85	
3101.47	Betriebs- und Verbrauchsmaterial Alpegebäude	302.75		16'000			
3111.00	Anschaffungen Maschinen, Geräte und Fahrzeuge	3'999.70		2'000			
3130.00	Dienstleistungen Dritter	5'781.05		3'000		4'445.55	
3130.40	Pflegearbeiten Alpweiden (Bestösser)	29'962.95		35'000		32'440.10	
3130.41	Pflegearbeiten Alpweiden (Vereine)	8'094.20		8'500		9'155.80	
3130.42	Pflegearbeiten Alpweiden (Dritte)	2'488.45		8'000		421.10	
3132.07	Rechtsberatungen					453.65	
3134.00	Sachversicherungen	2'920.20		2'800		2'809.43	
3141.00	Unterhalt Dritter Strassen und Wege	804.95		20'000		25'791.80	
3141.80	Unterhalt Dritter Alpweg	23'352.92		2'000		6'171.95	
3144.00	Unterhalt Dritter Gebäuden	14'356.55		18'000		569.10	
3151.00	Unterhalt Dritter Apparate, Maschinen, Geräte	655.05		1'000			
3169.00	Mieten und Benützungskosten					311.00	
3170.00	Reisekosten und Spesen	1'272.00		500		1'718.10	
3300.00	Ordentliche Abschreibungen Sachanlagen	13'759.00		17'300		10'163.15	
	Verwaltungsvermögen						
3611.00	Entschädigung an Kanton			500		577.50	
3660.00	Ordentliche Abschreibungen Investitionsbeiträge	550.50		200		550.50	
3900.00	Interne Verrechnung von Material- und Warenbezügen	15'308.30		5'000		4'991.50	
3910.00	Interne Verrechnung von Dienstleistungen	21'820.85		20'500		17'163.35	
3920.00	Interne Verrechnung Benützungskosten und Fahrzeuge	9'454.90		5'000		4'029.50	
4200.00	Ersatzabgaben		16'000.00		18'000		18'000.00
4240.00	Weidetaxen		5'385.00		7'000		5'935.00
4260.00	Rückerstattungen Dritter		2'877.35		800		999.80
4430.00	Mietzinse Liegenschaften Finanzvermögen		3'375.00		3'200		3'375.00
4631.00	Beiträge vom Kanton		18'199.95		17'000		18'161.15
8200	Forstwirtschaft	261'019.53	257'612.57	201'500	126'600	289'413.06	254'181.61
3000.00	Tag- und Sitzungsgelder Behörden und Kommissionen	1'085.00		200		250.00	
3050.00	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Vk	66.08				46.21	
3054.00	AG-Beiträge Familienausgleichskasse	15.99				11.23	
3099.00	Übriger Personalaufwand	93.25				100.00	
3101.00	Betriebs-, Verbrauchsmaterial	3'815.55		3'500		6'105.10	
3103.00	Fachliteratur, Zeitschriften	158.00		200		158.00	
3130.00	Dienstleistungen Dritter	121'417.88		50'000		127'665.60	
3132.00	Honorare externe Berater, Gutachter, Fachexperten etc.			9'500			
3132.25	Mitglieder- und Verbandsbeiträge	90.00		100		90.00	
3134.00	Sachversicherungsprämien	18.40		100		17.72	
3141.00	Unterhalt Dritter Strassen und Wege	4'262.25		4'000		6'606.25	
3141.80	Unterhalt Dritter Alpweg	7'497.82		2'000		5'086.00	
3151.00	Unterhalt Dritter Apparate, Maschinen, Geräte, Fahrzeuge, Werkzeuge			200			
3169.00	Mieten und Benützungskosten	340.50				446.95	
3170.00	Reisekosten und Spesen	183.90					
3300.00	Ordentliche Abschreibungen Sachanlagen	4'122.60		2'500		3'969.95	
	Verwaltungsvermögen						
3612.03	Leistungsvereinbarung Zweckverband Falknis	54'538.06		65'000		66'056.40	
3634.00	Beiträge an öffentliche Unternehmungen	1'928.00		3'000		1'983.50	
3660.00	Ordentliche Abschreibungen Investitionsbeiträge			200			
3900.00	Interne Verrechnung von Material- und Warenbezügen	3'800.25		5'500		7'187.10	
3910.00	Interne Verrechnung von Dienstleistungen	48'447.50		50'000		57'423.70	
3920.00	Interne Verrechnung von Benützungskosten, Fahrzeuge	9'138.50		5'500		6'209.35	
4240.00	Benützungsgebühren und Dienstleistungen		7'898.70				3'068.80
4250.00	Verkäufe		49'223.45		20'000		28'606.50
4430.00	Mietzinse Liegenschaften Finanzvermögen		3'580.25		1'600		1'609.00
4611.00	Entschädigungen vom Kanton		191'862.00		97'000		212'078.30
4612.00	Entschädigungen von Gemeinden		2'752.65		2'500		3'290.80
4630.00	Beiträge vom Bund		998.80		1'500		1'284.80
4631.00	Beiträge vom Kanton				1'000		
4900.00	Interne Verrechnung von Material- und Warenbezügen		1'296.72		3'000		4'243.41

b) Erfolgsrechnung		Rechnung 2024		Budget 2024		Rechnung 2023	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
8250	Forstwirtschaft, übriges			15'000			
3131.00	Planungen und Projekte Dritter			15'000			
8400	Tourismus (allgemein)	4'545.84		5'200		5'278.20	
3000.00	Tag- und Sitzungsgelder Behörden und Kommissionen	60.00					
3050.00	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Vg	3.98					
3054.00	AG-Beiträge Familienausgleichskasse	0.96					
3635.00	Beiträge an Tourismus Bündner Herrschaft	4'480.90		5'200		5'278.20	
8500	Industrie, Gewerbe, Handel	15'000.00		15'000		15'000.00	
3614.00	Unterstützung Volgladen Jenins	15'000.00		15'000		15'000.00	
8900	Sonstige gewerbliche Betriebe (inkl. Sägerei)	24'048.57	36'203.25	19'600	25'700	23'339.36	26'208.05
3101.00	Betriebs-, Verbrauchsmaterial	6'479.75		600		1'862.15	
3120.00	Ver- und Entsorgung Liegenschaften	1'468.65		1'800		2'195.75	
	Verwaltungsvermögen						
3130.00	Dienstleistungen Dritter	1'529.05		1'000		672.30	
3134.00	Sachversicherungsprämien	185.75		200		178.70	
3151.00	Unterhalt Dritter Apparate, Maschinen, Geräte, Fahrzeuge, Werkzeuge	82.80		1'500		340.60	
3900.00	Interne Verrechnung von Material- und Warenbezügen	1'296.72		3'000		2'711.41	
3910.00	Interne Verrechnung von Dienstleistungen	12'677.20		11'200		14'971.55	
3920.00	Interne Verrechnung Benützungskosten und Fahrzeuge	328.65		300		406.90	
4120.00	Konzessionen		1'050.00		1'000		750.00
4240.00	Benützungsgebühren und Dienstleistungen		640.55				
4250.00	Verkäufe		19'329.05		10'000		13'834.45
4614.00	Verrechnungen an Alpweg und Teilerrufe		3'219.50		2'000		2'346.00
4900.00	Interne Verrechnung von Material- und Warenbezügen		11'964.15		12'700		9'277.60
9	FINANZEN UND STEUERN	1'329'418.33	4'542'620.08	377'100	3'883'300	979'161.43	3'911'765.31
9100	Allgemeine Gemeindesteuern	-6'202.91	3'415'654.95	34'000	3'168'000	42'759.68	3'120'186.01
3130.00	Dienstleistungen Dritter	5'428.90		5'900		5'771.85	
3130.20	Porto, Telefon, PC- und Bankspesen	120.20		200		131.80	
3153.00	Informatik-Unterhalt	100.10		100		94.08	
3180.00	Wertberichtigungen auf Forderungen (Delkredere)	-44'106.41				5'016.30	
3181.00	Tatsächliche Forderungsverluste	260.25		5'000		274.45	
3611.00	Entschädigungen an Kanton	5'603.60		4'000		8'463.25	
3910.00	Interne Verrechnung von Dienstleistungen	26'390.45		18'800		23'007.95	
4000.00	Einkommenssteuern natürliche Personen		2'590'854.90		2'450'000		2'269'722.25
4001.00	Vermögenssteuern natürliche Personen		492'645.45		525'000		502'295.00
4002.00	Quellensteuern natürliche Personen		104'116.05		50'000		98'379.75
4009.00	Übrige direkte Steuern natürliche Personen		117'811.00		65'000		38'494.00
4010.00	Gewinn- und Kapitalsteuern juristische Personen		102'859.40		70'000		202'551.35
4290.00	Übrige Entgelte			500		42.56	
4611.00	Entschädigungen vom Kanton		2'007.20	1'500		2'932.20	
4614.00	Entschädigungen von Kirchgemeinden		5'360.95	6'000		5'768.90	
9101	Sondersteuern	8'586.75	988'369.75	5'000	597'000	-14'990.00	666'418.20
3130.00	Dienstleistungen Dritter	3'035.45					
3180.00	Wertberichtigungen auf Forderungen (Delkredere)					-20'990.00	
3181.00	Tatsächliche Forderungsverluste	75.00				109.00	
3611.00	Entschädigungen an Kanton	720.00		1'000		1'440.00	
3910.00	Interne Verrechnung von Dienstleistungen	4'756.30		4'000		4'451.00	
4021.00	Grund- und Liegenschaftssteuern		280'785.30		270'000		263'258.00
4022.00	Grundstückgewinnsteuern		243'532.45		100'000		141'612.20
4023.00	Handänderungssteuern		358'605.30		220'000		253'330.00
4024.00	Erbschafts- und Schenkungssteuern		98'456.70				1'713.00
4033.00	Hundesteuern		6'990.00		7'000		6'505.00
9300	Finanz- und Lastenausgleich		53'702.00		53'700		47'567.00
4621.01	Finanz- und Lastenausgleich vom Kanton RA		53'702.00		53'700		47'567.00
9500	Ertragsanteile		35'137.20		28'500		28'560.40
4120.00	Abgeltung Elektrizitätswerk		29'234.40		28'000		26'644.65
4309.00	Abgeltung Kiesentnahmen		5'902.80		500		1'915.75
9610	Zinsen	20'497.43	18'716.16	37'600	5'100	15'822.45	14'766.78
3401.00	Verzinsung kurzfristige Finanzverbindlichkeiten	753.05		100		204.10	
3406.00	Verzinsung langfristige Finanzverbindlichkeiten	13'500.00		37'500		15'618.35	
3940.00	Interne Verrechnung von kalkulatorischen Zinsen	6'244.38					
4401.00	Zinsen Forderungen		4'913.80		4'000		6'155.45
4409.00	Übrige Zinsen von Finanzvermögen		13'282.36		100		6'292.00
4451.00	Finanzertrag aus Beteiligungen		520.00		1'000		2'319.33
	Verwaltungsvermögen						

b) Erfolgsrechnung		Rechnung 2024		Budget 2024		Rechnung 2023	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
9630	Liegenschaften des Finanzvermögens	2'509.11	30'082.55	4'000	30'500	2'462.42	31'968.85
3050.00	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Vk	134.60					
3054.00	AG-Beiträge Familienausgleichskasse	32.56					
3130.00	Dienstleistungen Dritter			100		551.40	
3134.00	Sachversicherungsprämien	181.85				174.95	
3181.00	Tatsächliche Forderungsverluste	-0.95				1.24	
3439.00	Übriger Liegenschaftsaufwand Finanzvermögen	710.70		600		513.83	
3900.00	Interne Verrechnung von Material- und Warenbezügen	699.45					
3910.00	Interne Verrechnung von Dienstleistungen	750.90		3'300		1'221.00	
4430.00	Pacht- und Mietzinse Liegenschaften Finanzvermögen		30'082.55		30'500		31'968.85
9690	Finanzvermögen, übriges	-450.10	81.52			152.60	1'463.52
3180.00	Wertberichtigungen auf Forderungen (Deikredere)	-460.35				155.10	
3181.00	Tatsächliche Forderungsverluste	10.25				-2.50	
4290.00	Übrige Entgelte		162.52				1'463.52
4440.00	Marktwertanpassungen Finanzvermögen		-81.00				
9710	Rückverteilungen C02-Abgabe		875.95		500		834.55
4699.00	Rückverteilungen		875.95		500		834.55
9990	Abschluss	1'304'478.05		296'500		932'954.28	
9000.00	Ertragsüberschuss	1'304'478.05		296'500		932'954.28	
	Total Aufwand	6'111'119.74		5'178'100		5'503'955.24	
	Total Ertrag		6'111'119.74		5'178'100		5'503'955.24
	Aufwandüberschuss						
	Ertragsüberschuss						

Erfolgsrechnung Zusammenzug (Arten)

Gemeinde Jenins
EINWOHNERGEMEINDE

ERFOLGSRECHNUNG

c) Artengliederung Zusammenzug		Rechnung 2024		Budget 2024		Rechnung 2023	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3	AUFWAND	4'806'641.69		4'881'600		4'571'000.96	
30	Personalaufwand	1'094'032.20		1'085'400		1'711'162.83	
31	Sach- und übriger Betriebsaufwand	796'594.16		992'300		842'873.34	
33	Abschreibungen Verwaltungsvermögen	214'763.45		201'000		191'487.80	
34	Finanzaufwand	14'963.75		38'200		16'336.28	
35	Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen	29'959.23		19'000		8'717.82	
36	Transferaufwand	2'124'845.76		2'111'000		1'350'917.03	
39	Interne Verrechnungen	531'483.14		434'700		449'505.86	
4	ERTRAG		6'111'119.74		5'178'100		5'503'955.24
40	Fiskalertrag		4'396'656.55		3'757'000		3'777'860.55
41	Regalien und Konzessionen		30'284.40		29'000		27'394.65
42	Entgelte		559'396.97		516'900		541'024.06
43	Verschiedene Erträge		63'142.83		36'300		61'366.85
44	Finanzertrag		89'212.76		73'900		85'589.93
45	Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen		10'266.81		67'000		33'811.41
46	Transferertrag		429'876.28		262'500		526'601.93
48	Ausserordentlicher Ertrag		800.00		800		800.00
49	Interne Verrechnungen		531'483.14		434'700		449'505.86
9	Abschlusskonten	1'304'478.05		296'500		932'954.28	
90	Abschluss Erfolgsrechnung	1'304'478.05		296'500		932'954.28	
	Total Aufwand	6'111'119.74		5'178'100		5'503'955.24	
	Total Ertrag		6'111'119.74		5'178'100		5'503'955.24
	Aufwandüberschuss						
	Ertragsüberschuss						

Erfolgsrechnung Detail (Arten)

Gemeinde Jenins
EINWOHNERGEMEINDE

ERFOLGSRECHNUNG

d) Erfolgsrechnung Artengliederung

		Aufwand	Rechnung 2024 Ertrag	Aufwand	Budget 2024 Ertrag	Aufwand	Rechnung 2023 Ertrag
3	AUFWAND	4'806'641.69		4'881'600		4'571'000.96	
30	Personalaufwand	1'094'032.20		1'085'400		1'711'162.83	
300	Behörden und Kommissionen	108'380.00		106'100		108'381.55	
3000	Tag- und Sitzungsgelder an Behörden und Kommissionen	108'380.00		106'100		108'381.55	
301	Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals	769'433.35		764'500		715'677.46	
3010	Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals	769'433.35		764'500		715'677.46	
302	Löhne der Lehrkräfte	200.00				570'864.94	
3020	Löhne der Lehrkräfte	200.00				570'864.94	
304	Zulagen	7'876.00		4'300		11'257.85	
3040	Kinder- und Ausbildungszulagen (inkl. SoZL)	7'876.00		4'300		11'257.85	
305	Arbeitgeberbeiträge	155'249.30		161'600		247'003.63	
3050	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Vk	54'602.05		58'000		86'514.58	
3052	AG-Beiträge Pensionskassen	71'236.40		72'000		119'470.70	
3053	AG-Beiträge Unfallversicherungen	11'538.50		11'600		12'062.02	
3054	AG-Beiträge Familienausgleichskasse	13'212.80		14'600		21'016.02	
3055	AG-Beiträge Krankentaggeldversicherungen	4'659.55		5'400		7'940.31	
309	Übriger Personalaufwand	52'893.55		48'900		57'977.40	
3090	Aus- und Weiterbildung des Personals	17'150.75		17'400		22'731.90	
3091	Personalwerbung	25'203.50		20'000		18'963.75	
3099	Übriger Personalaufwand	10'539.30		11'500		16'281.75	
31	Sach- und übriger Betriebsaufwand	796'594.16		992'300		842'873.34	
310	Material- und Warenaufwand	67'251.28		89'800		79'632.89	
3100	Büromaterial	911.55		2'200		900.73	
3101	Betriebs-, Verbrauchsmaterial	59'213.87		79'500		64'176.61	
3102	Drucksachen, Publikationen			500		350.00	
3103	Fachliteratur, Zeitschriften	6'997.80		7'600		7'700.90	
3104	Lehrmittel					6'504.65	
3106	Medizinisches Material	128.06					
311	Nicht aktivierbare Anlagen	48'380.30		64'300		44'257.38	
3110	Büromöbel und -geräte	33'929.95		34'400		12'749.08	
3111	Maschinen, Geräte und Fahrzeuge	12'657.10		28'900		29'910.75	
3112	Kleider, Wäsche, Vorhänge	1'793.25		1'000		1'597.55	
312	Ver- und Entsorgung Liegenschaften	54'876.85		54'700		44'934.40	
3120	Ver- und Entsorgung Liegenschaften	54'876.85		54'700		44'934.40	
3120	Verwaltungsvermögen						
313	Dienstleistungen und Honorare	404'689.50		488'400		395'659.55	
3130	Dienstleistungen Dritter	272'697.25		221'400		262'800.90	
3131	Planungen und Projektierungen Dritter	-3'046.25		93'000		7'844.30	
3132	Honorare externe Berater, Gutachter, Fachexperten etc.	57'085.30		79'200		52'810.95	
3133	Informatik-Nutzungsaufwand	51'632.00		72'200		48'076.18	
3134	Sachversicherungsprämien	24'689.60		19'900		19'589.72	
3136	Honorare privatärztlicher Tätigkeit					1'774.00	
3137	Steuern und Abgaben	1'631.60		2'700		2'763.50	
314	Baulicher und betrieblicher Unterhalt	185'769.13		219'300		188'582.99	
3140	Unterhalt an Grundstücken	976.75		2'500		187.30	
3141	Unterhalt Strassen / Verkehrswege	93'631.01		81'500		83'229.50	
3142	Unterhalt Wasserbau	20'169.45		42'000		9'226.80	
3143	Unterhalt übrige Tiefbauten	28'941.85		49'700		68'971.09	
3144	Unterhalt Hochbauten, Gebäude	42'050.07		43'600		26'968.30	
315	Unterhalt Mobilien und immaterielle Anlagen	46'450.00		39'900		47'621.97	
3150	Unterhalt Büromöbel und -geräte			100			
3151	Unterhalt Apparate, Maschinen, Geräte, Fahrzeuge, Werkzeuge	34'098.05		36'500		35'556.35	
3153	Informatik-Unterhalt (Hardware)	12'351.95		3'300		12'065.62	
316	Mieten, Pachten, Benützungsgebühren, Leasing	11'591.90		13'400		18'152.15	
3160	Miete und Pacht Liegenschaften	1'200.00		1'200		1'200.00	
3169	Übrige Mieten und Benützungskosten	10'391.90		12'200		16'952.15	
317	Spesenentschädigungen	12'422.65		12'500		28'129.20	
3170	Reisekosten und Spesen	5'116.65		4'300		6'927.10	
3171	Exkursionen, Schulreisen und Lager	7'306.00		8'200		21'202.10	

d) Erfolgsrechnung Artengliederung		Aufwand	Rechnung 2024 Ertrag	Aufwand	Budget 2024 Ertrag	Aufwand	Rechnung 2023 Ertrag
318	Wertberichtigungen auf Forderungen	-34'837.45		10'000		-4'097.19	
3180	Wertberichtigungen auf Forderungen (Delkrede)	-39'445.94				-14'453.73	
3181	Tatsächliche Forderungsverluste	4'608.49		10'000		10'356.54	
33	Abschreibungen Verwaltungsvermögen	214'763.45		201'000		191'487.80	
330	Abschreibungen Sachanlagen Verwaltungsvermögen	212'271.80		198'500		188'996.15	
3300	Ordentliche Abschreibungen Sachanlagen Verwaltungsvermögen	220'150.50		198'500		188'996.15	
3301	Ausserordentliche Abschreibungen Sachanlagen Verwaltungsvermögen	-7'878.70					
332	Abschreibungen Immaterielle Anlagen	2'491.65		2'500		2'491.65	
3320	Ordentliche Abschreibungen immaterielle Anlagen	2'491.65		2'500		2'491.65	
34	Finanzaufwand	14'963.75		38'200		16'336.28	
340	Zinsaufwand	14'253.05		37'600		15'822.45	
3401	Verzinsung kurzfristige Finanzverbindlichkeiten	753.05		100		204.10	
3406	Verzinsung langfristige Finanzverbindlichkeiten	13'500.00		37'500		15'618.35	
343	Liegenschaftenaufwand Finanzvermögen	710.70		600		513.83	
3439	Übriger Liegenschaftsaufwand Finanzvermögen	710.70		600		513.83	
35	Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen	29'959.23		19'000		8'717.82	
351	Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen im Eigenkapital	29'959.23		19'000		8'717.82	
3510	Einlagen in Spezialfinanzierungen des Eigenkapitals	29'959.23		19'000		8'717.82	
36	Transferaufwand	2'124'845.76		2'111'000		1'350'917.03	
361	Entschädigungen an Gemeinwesen	2'009'676.51		1'986'500		1'253'133.93	
3611	Entschädigungen an Kanton	94'415.20		85'500		87'698.80	
3612	Entschädigungen an Gemeinden und Gemeindezweckverbände	1'855'287.71		1'857'600		1'073'820.88	
3614	Entschädigungen an öffentliche Unternehmungen	59'973.60		43'400		91'414.25	
363	Beiträge an Gemeinwesen und Dritte	74'942.70		83'900		57'556.55	
3634	Beiträge an öffentliche Unternehmungen	8'928.00		20'000		8'983.50	
3635	Beiträge an private Unternehmungen	8'984.35		10'700		9'451.65	
3636	Beiträge an private Organisationen ohne Erwerbszweck	19'999.30		24'000		23'006.35	
3637	Beiträge an private Haushalte	37'031.05		29'200		16'115.05	
366	Abschreibungen Investitionsbeiträge	40'226.55		40'600		40'226.55	
3660	Ordentliche Abschreibungen Investitionsbeiträge	40'226.55		40'600		40'226.55	
39	Interne Verrechnungen	531'483.14		434'700		449'505.86	
390	Material- und Warenbezüge	43'775.29		31'800		32'169.06	
3900	Interne Verrechnung von Material- und Warenbezüge	43'775.29		31'800		32'169.06	
391	Dienstleistungen (Personal)	439'123.07		372'400		391'158.85	
3910	Interne Verrechnung von Dienstleistungen	439'123.07		372'400		391'158.85	
392	Pacht, Mieten, Benützungskosten, Fahrzeuge	42'340.40		30'500		26'177.95	
3920	Interne Verrechnung Benützungskosten und Fahrzeugaufwand	42'340.40		30'500		26'177.95	
394	Kalkulatorische Zinsen und Finanzaufwand	6'244.38					
3940	Interne Verrechnung von kalkulatorischen Zinsen	6'244.38					
4	ERTRAG		6'111'119.74		5'178'100		5'503'955.24
40	Fiskalertrag		4'396'656.55		3'757'000		3'777'860.55
400	Direkte Steuern natürliche Personen		3'305'427.40		3'090'000		2'908'891.00
4000	Einkommenssteuern natürliche Personen		2'580'854.90		2'450'000		2'269'722.25
4001	Vermögenssteuern natürliche Personen		492'645.45		525'000		502'295.00
4002	Quellensteuern natürliche Personen		104'116.05		50'000		98'379.75
4009	Übrige direkte Steuern natürliche Personen		117'811.00		65'000		38'494.00
401	Direkte Steuern juristische Personen		102'859.40		70'000		202'551.35

d) Erfolgsrechnung Artengliederung		Rechnung 2024	Budget 2024	Rechnung 2023
		Aufwand Ertrag	Aufwand Ertrag	Aufwand Ertrag
4010	Gewinn- und Kapitalsteuern juristische Personen	102'859.40	70'000	202'551.35
402	Übrige Direkte Steuern	981'379.75	590'000	659'913.20
4021	Grund- und Liegenschaftensteuern	280'785.30	270'000	263'258.00
4022	Vermögensgewinnsteuern	243'532.45	100'000	141'612.20
4023	Vermögensverkehrssteuern	358'605.30	220'000	253'330.00
4024	Erbschafts- und Schenkungssteuern	98'456.70		1'713.00
403	Besitz- und Aufwandsteuern	6'990.00	7'000	6'505.00
4033	Hundesteuern	6'990.00	7'000	6'505.00
41	Regalien und Konzessionen	30'284.40	29'000	27'394.65
412	Konzessionen	30'284.40	29'000	27'394.65
4120	Konzessionen	30'284.40	29'000	27'394.65
42	Entgelte	559'396.97	516'900	541'024.06
420	Ersatzabgaben	70'135.75	68'200	67'091.85
4200	Ersatzabgaben	70'135.75	68'200	67'091.85
421	Gebühren für Amtshandlungen	18'052.50	26'000	24'166.50
4210	Gebühren für Amtshandlungen	18'052.50	26'000	24'166.50
424	Benützungsgebühren und Dienstleistungen	284'908.00	288'700	280'831.55
4240	Benützungsgebühren und Dienstleistungen	284'908.00	288'700	280'831.55
425	Erlös aus Verkäufen	123'053.00	91'200	110'056.35
4250	Verkäufe	123'053.00	91'200	110'056.35
426	Rückerstattungen	56'485.20	37'300	49'736.73
4260	Rückerstattungen Dritter	56'485.20	37'300	49'736.73
427	Bussen	6'600.00	5'000	7'635.00
4270	Bussen	6'600.00	5'000	7'635.00
429	Übrige Entgelte	162.52	500	1'506.08
4290	Übrige Entgelte	162.52	500	1'506.08
43	Verschiedene Erträge	63'142.83	36'300	61'366.85
430	Verschiedene betriebliche Erträge	5'902.80	500	1'915.75
4309	Übriger betrieblicher Ertrag	5'902.80	500	1'915.75
431	Aktivierung Eigenleistungen	57'240.03	35'800	59'451.10
4310	Aktivierbare Eigenleistungen auf Sachanlagen	57'240.03	35'800	59'451.10
44	Finanzertrag	89'212.76	73'900	85'589.93
440	Zinsertrag	18'196.16	4'100	12'447.45
4401	Zinsen Forderungen und Kontokorrente	4'913.80	4'000	6'155.45
4409	Übrige Zinsen von Finanzvermögen	13'282.36	100	6'292.00
443	Liegenschaftenertrag Finanzvermögen	40'717.60	38'900	40'946.45
4430	Pacht- und Mietzinse Liegenschaften Finanzvermögen	40'717.60	38'900	40'946.45
444	Wertberichtigungen Anlagen Finanzvermögen	-81.00		
4440	Marktwertanpassungen Wertschriften Finanzvermögen	-81.00		
445	Finanzertrag aus Darlehen und Beteiligungen des Verwaltungsvermögens	520.00	1'000	2'319.33
4451	Finanzertrag aus Beteiligungen des Verwaltungsvermögens	520.00	1'000	2'319.33
447	Liegenschaftenertrag Verwaltungsvermögen	29'860.00	29'900	29'876.70
4470	Pacht- und Mietzinse Liegenschaften Verwaltungsvermögen	29'860.00	29'900	29'876.70
45	Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen	10'266.81	67'000	33'811.41
451	Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen im Eigenkapital	10'266.81	67'000	33'811.41
4510	Entnahmen aus Spezialfinanzierungen des Eigenkapitals	10'266.81	67'000	33'811.41
46	Transferertrag	429'876.28	262'500	526'601.93

d) Erfolgsrechnung Artengliederung		Rechnung 2024		Budget 2024		Rechnung 2023	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
461	Entschädigungen von Gemeinwesen		346'025.93		183'600		338'150.88
4611	Entschädigungen vom Kanton		198'470.95		104'800		222'773.85
4612	Entschädigungen von Gemeinden und Gemeindezweckverbände		51'013.73		19'700		42'734.78
4614	Entschädigungen von öffentlichen Unternehmungen		96'541.25		59'100		72'642.25
462	Finanz- und Lastenausgleich		53'702.00		53'700		47'567.00
4621	Finanz- und Lastenausgleich vom Kanton		53'702.00		53'700		47'567.00
463	Beiträge von Gemeinwesen und Dritten		29'272.40		24'700		140'049.50
4630	Beiträge vom Bund		2'081.80		1'500		2'104.80
4631	Beiträge vom Kanton		23'844.60		19'500		134'629.70
4637	Beiträge von privaten Haushalten		3'346.00		3'700		3'315.00
469	Übriger Transferertrag		875.95		500		834.55
4699	Rückverteilungen		875.95		500		834.55
48	Ausserordentlicher Ertrag		800.00		800		800.00
489	Entnahmen aus dem Eigenkapital		800.00		800		800.00
4893	Entnahmen aus Vorfinanzierungen des Eigenkapitals		800.00		800		800.00
49	Interne Verrechnungen		531'483.14		434'700		449'505.86
490	Material- und Warenbezüge		43'775.29		31'800		32'169.06
4900	Interne Verrechnung von Material- und Warenbezügen		43'775.29		31'800		32'169.06
491	Dienstleistungen (Personal)		439'123.07		372'400		391'158.85
4910	Interne Verrechnung von Dienstleistungen		439'123.07		372'400		391'158.85
492	Pacht, Mieten, Benützungskosten, Fahrzeuge		42'340.40		30'500		26'177.95
4920	Interne Verrechnung von Pacht, Mieten, Benützungskosten, Fahrzeugen		42'340.40		30'500		26'177.95
494	Kalkulatorische Zinsen und Finanzaufwand		6'244.38				
4940	Interne Verrechnung von kalkulatorischen Zinsen und Finanzaufwand		6'244.38				
9	Abschlusskonten	1'304'478.05		296'500		932'954.28	
90	Abschluss Erfolgsrechnung	1'304'478.05		296'500		932'954.28	
900	Abschluss Erfolgsrechnung	1'304'478.05		296'500		932'954.28	
9000	Ertragsüberschuss	1'304'478.05		296'500		932'954.28	
	Total Aufwand	6'111'119.74		5'178'100		5'503'955.24	
	Total Ertrag		6'111'119.74		5'178'100		5'503'955.24
	Aufwandüberschuss						
	Ertragsüberschuss						

Investitionsrechnung

Gemeinde Jenins
EINWOHNERGEMEINDE

INVESTITIONSRECHNUNG

b) Investitionsrechnung		Rechnung 2024		Budget 2024		Rechnung 2023	
		Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
0	ALLGEMEINE VERWALTUNG	54'012.20		115'000			
0210	Gemeindeverwaltung	54'012.20		80'000			
5060.00	Digitalisierung Geschäftsverwaltung, Fachapplikationen	54'012.20		80'000			
0290	Verwaltungsliegenschaften (Rathaus)			35'000			
5090.01	Energiekonzept Gemeindelienschaften			35'000			
1	ÖFFENTLICHE ORDNUNG UND SICHERHEIT, VERTEIDIGUNG	42'055.75		97'500			
1400	Allgemeines Rechtswesen (allgemein)			49'500			
5090.00	Grundbuchvermessung			49'500			
1500	Feuerwehr	42'055.75		48'000			
5620.01	Feuerwehr Herrschaft Tanklöschfahrzeug	42'055.75		48'000			
2	BILDUNG					142'333.70	
2110	Kindergarten					2'108.80	
5060.00	Informatik Kindergarten					2'108.80	
2120	Primarstufe					14'632.85	
5060.00	Informatik Primarschule					14'632.85	
2130	Oberstufe / Sekundarstufe I					85'000.00	
5620.02	Stadt Maienfeld Sanierung Turnhalle Lust					85'000.00	
2192	Volksschule Sonstiges					40'592.05	
5060.00	Schulverband Bündner Herrschaft IT					40'592.05	
6	VERKEHR	444'998.71	47'164.00	600'100		71'999.60	
6150	Gemeindestrassen	215'682.91		517'100		39'333.80	
5010.02	Sammelstrasse Caspärsh	12'977.85		20'000		32'529.00	
5010.07	Sanierung Malanserstrasse - Wiesenstrasse	1'169.25		68'300			
5010.08	Sanierung Hinterwaldweg	170'118.66		224'000		4'139.20	
5010.09	Sanierung Oberdorfstrasse	31'336.95		179'800		2'665.60	
5030.00	Parkplätze inkl. Bewirtschaftung	80.20		25'000			
6190	Werkbetrieb	229'315.80	47'164.00	83'000		32'665.80	
5040.01	Werkhof Einbau Zwischenboden					32'665.80	
5060.01	Ersatzbeschaffung Kommunalfahrzeug (Lindner)	229'315.80		83'000			
6890.00	Übrige ausserordentliche Investitionseinnahmen		47'164.00				
7	UMWELTSCHUTZ UND RAUMORDNUNG	468'668.20	74'572.40	725'100	212'500	182'263.18	167'897.60
7101	Wasserversorgung (Gemeindebetrieb)	226'245.20	26'602.00	275'700	50'000	4'626.80	85'536.30
5031.05	Verlegung Wasserleitungen					227.00	
5031.07	Sanierung Malanserstrasse - Wiesenstrasse	711.50		40'100			
5031.08	Sanierung Hinterwaldweg	224'808.15		131'500		2'749.80	
5031.09	Sanierung Oberdorf	725.55		104'100		1'650.00	
6310.00	Investitionsbeiträge von Kantonen						3'175.00
6370.00	Anschlussgebühren Wasserversorgung		26'602.00		50'000		82'361.30
7201	Abwasserbeseitigung (Gemeindebetrieb)	83'712.96	24'870.40	224'400	50'000	46'199.55	82'361.30
5032.02	Abwasser Industrie	2'943.25		30'000			
5032.05	Verlegung Abwasserleitungen	53.45				42'688.40	
5032.07	Sanierung Malanserstrasse - Wiesenstrasse	1'371.50		26'700			
5032.08	Sanierung Hinterwaldweg	77'725.66		87'600		2'191.15	
5032.09	Sanierung Oberdorf	1'619.10		80'100		1'320.00	
6370.00	Anschlussgebühren Abwasserbeseitigung		24'870.40		50'000		82'361.30
7301	Abfallwirtschaft (Gemeindebetrieb)	103.00		45'000			
5063.00	Halbuntergrundcontainer	103.00		45'000			
7410	Gewässerverbauungen	115'018.69	23'100.00	150'000	112'500		
5020.01	Sanierung Gewässerverbauung Pardella	115'018.69		150'000			
6310.00	Investitionsbeiträge von Kanton		23'100.00		112'500		
7900	Raumordnung (allgemein)	43'588.35		30'000		131'436.83	
5090.00	Ortsplanung	16'954.40		20'000		93'440.53	
5090.01	Ortsplanung Gewerbezone	26'633.95		10'000		37'996.30	
8	VOLKSWIRTSCHAFT	166'125.25	29'700.00	115'000	214'000	371'938.93	118'011.25
8110	Landwirtschaft	24'369.45				225'535.15	
5010.00	Sanierung Feldwege 2021+	24'369.45				225'437.85	
5010.01	Erschliessung Stoffel					97.30	

b) Investitionsrechnung		Ausgaben	Rechnung 2024 Einnahmen	Ausgaben	Budget 2024 Einnahmen	Ausgaben	Rechnung 2023 Einnahmen
8180	Alpwirtschaft (Fadella, Piols, Heuberg, Mittel- und Obersäss)	135'805.40	29'700.00	115'000	214'000	145'154.53	84'900.00
5010.01	Sanierung Alpweg Zufahrt Mittelsäss	40'770.20				55'266.81	
5030.01	Sanierung Wasserversorgung Alp Mittelsäss	92'742.50		115'000		2'828.70	
5040.01	Sanierung Hintersässshütte	103.00				87'059.02	
5040.02	Sanierung Dach Heuberg	2'189.70					
6310.00	Investitionsbeiträge von Kanton		29'700.00		190'000		84'900.00
6620.00	Investitionsbeiträge von Gemeinden				24'000		
8250	Forstwirtschaft, übriges	5'950.40				1'249.25	33'111.25
5010.00	SIE-Projekt Alpweg Jenins-Maienfeld-Fläsch	5'950.40				1'249.25	
6310.00	Investitionsbeiträge von Kanton						33'111.25
9	FINANZEN UND STEUERN	367'906.88	1'392'330.59	701'500	1'927'700	372'838.79	855'465.35
9630	Liegenschaften des Finanzvermögens	216'470.48		275'000		86'929.94	
5040.01	Liegenschaft Ausserdorf 1 (Hertner-Haus)	216'470.48		275'000		86'929.94	
9990	Abschluss	151'436.40	1'392'330.59	426'500	1'927'700	285'908.85	855'465.35
5900.00	Passivierte Einnahmen	151'436.40		426'500		285'908.85	
6900.00	Aktivierte Ausgaben		1'392'330.59		1'927'700		855'465.35
	Total Investitionsausgaben	1'543'766.99		2'354'200		1'141'374.20	
	Total Investitionseinnahmen		1'543'766.99		2'354'200		1'141'374.20
	Nettoinvestition						
	Überschuss Investitionsrechnung						

Bilanz Zusammenzug

Gemeinde Jenins
EINWOHNERGEMEINDE

BILANZ

		Bestand am 01.01.2024	Bestand am 31.12.2024	Zuwachs	Veränderungen Abgang
	Finanzvermögen				
100	Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen	1'497'277.64	1'037'909.18	10'413'693.54	10'873'062.00
101	Forderungen	2'956'778.62	570'720.98	3'109'878.93	5'495'936.57
102	Kurzfristige Finanzanlagen				
104	Aktive Rechnungsabgrenzungen	366'714.57	3'262'297.33	3'262'297.33	366'714.57
106	Vorräte und angefangene Arbeiten	4'644.11	14'809.21	10'165.10	
107	Langfristige Finanzanlagen	1'557.40	1'476.40		81.00
108	Sachanlagen Finanzvermögen	1'799'534.00	1'799'534.00		
109	Forderungen gegenüber Spezialfinanzierungen und Fonds im Fremdkapital				
	Verwaltungsvermögen				
140	Sachanlagen Verwaltungsvermögen	4'745'242.60	5'755'145.04	1'858'023.30	848'120.86
142	Immaterielle Anlagen	332'965.08	374'061.78	43'588.35	2'491.65
144	Darlehen				
145	Beteiligungen	182'000.00	182'000.00		
146	Investitionsbeiträge	706'420.64	666'194.09		40'226.55
148	Kumulierte zusätzliche Abschreibungen				
	Total Aktiven	12'593'134.66	13'664'148.01	18'697'646.55	17'626'633.20
	Fremdkapital				
200	Laufende Verbindlichkeiten	616'452.40	262'797.70	10'304'003.97	10'657'658.67
201	Kurzfristige Finanzverbindlichkeiten		66'476.61	66'476.61	
204	Passive Rechnungsabgrenzungen	259'960.22	267'844.79	267'844.79	259'960.22
205	Kurzfristige Rückstellungen	49'683.48	51'749.48	2'066.00	
206	Langfristige Finanzverbindlichkeiten	1'550'000.00	1'550'000.00		
208	Langfristige Rückstellungen				
209	Verbindlichkeiten gegenüber Spezialfinanzierungen und Fonds im Fremdkapital	60'085.00	60'085.00		
	Eigenkapital				
290	Verpflichtungen (+) bzw. Vorschüsse (-) gegenüber Spezialfinanzierungen	1'296'329.74	1'340'092.56	54'829.63	11'066.81
291	Fonds	63'238.75	63'238.75		
293	Vorfinanzierungen				
295	Aufwertungsreserve aus der Umstellung auf HRM2				
296	Neubewertungsreserve Finanzvermögen				
298	Übriges Eigenkapital				
299	Bilanzüberschuss/-fehlbetrag	8'697'385.07	10'001'863.12	2'237'432.33	932'954.28
	Total Passiven	12'593'134.66	13'664'148.01	12'932'653.33	11'861'639.98

Bilanz Detail

Gemeinde Jenins
EINWOHNERGEMEINDE

BILANZ

b) Bilanz		Bestand am 01.01.2024	Bestand am 31.12.2024	Zuwachs	Veränderungen Abgang
1	AKTIVEN	12'593'134.66	13'664'148.01	18'697'646.55	17'626'633.20
10	Finanzvermögen	6'626'506.34	6'686'747.10	16'796'034.90	16'735'794.14
100	Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen	1'497'277.64	1'037'909.18	10'413'693.54	10'873'062.00
1000	Kasse	460.45	889.35	17'724.40	17'295.50
10000	Hauptkassen	460.45	889.35	17'724.40	17'295.50
10000.01	Kasse	460.45	889.35	17'724.40	17'295.50
1001	Post	46'861.90	15'515.73	83'215.79	114'561.96
10010	Post-Geschäftskonten	46'861.90	15'515.73	83'215.79	114'561.96
10010.01	Postcheck 70-703-7	46'861.90	15'515.73	83'215.79	114'561.96
1002	Bank	1'449'955.29	1'021'504.10	10'312'753.35	10'741'204.54
10020	Bankkontokorrente	445'892.79	8'850.50	10'304'160.25	10'741'202.54
10020.01	GKB CG 245.457.200	263'639.04		5'546'795.04	5'810'434.08
10020.02	GKB CG 245.457.201	73'264.70	3'869.50	1'037'360.40	1'106'755.60
10020.03	GKB CG 245.457.202	108'989.05	4'981.00	3'720'004.81	3'824'012.86
10021	Weitere Bankkonten	1'004'062.50	1'012'653.60	8'593.10	2.00
10021.01	Raiffeisen 382.039.17	1'004'062.50	1'012'653.60	8'593.10	2.00
101	Forderungen	2'956'778.62	570'720.98	3'109'878.93	5'495'936.57
1010	Forderungen aus Lieferungen und Leistungen gegenüber Dritten	145'989.40	128'771.47	1'258'702.00	1'275'919.93
10100	Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	155'719.30	124'564.18	1'211'086.90	1'242'242.02
10100.01	Forderungen Sammelkonto	163'226.05	136'731.40	1'210'994.65	1'237'489.30
10100.99	Wertberichtigungen Forderungen Sammelkonto	-7'506.75	-12'167.22		4'660.47
10101	Forderungen Verrechnungssteuer	-9'729.90	4'207.29	47'615.10	33'677.91
10101.00	Forderungen Verrechnungssteuer	2'199.05	4'634.81	4'634.81	2'199.05
10101.01	Forderungen Mehrwertsteuer Wasserversorgung	-2'516.25	6'780.71	20'084.29	10'787.33
10101.02	Forderungen Mehrwertsteuer Abwasserbeseitigung	-9'412.70	-7'208.23	22'896.00	20'691.53
1011	Kontokorrente mit Dritten	137'259.85	96'816.89	819'207.58	859'650.54
10110	Kontokorrente mit Kanton und anderen Gemeinden	106'220.42	65'096.49	808'796.72	849'920.65
10110.01	Kontokorrent Kanton GR host	6'507.52	4'528.04	177.52	2'157.00
10110.02	Kontokorrent Kanton GR abx-tax	99'712.90	60'568.45	808'619.20	847'763.65
10112	Kontokorrente mit anderen Dritten	31'039.43	31'720.40	10'410.86	9'729.89
10112.01	Kontokorrent Region BAKAL	26'131.43	31'720.40	10'410.86	4'821.89
10112.02	Kontokorrent Region BBL	4'908.00			4'908.00
1012	Steuerforderungen	2'601'836.82	230'575.77	865'397.50	3'236'658.55
10120	Forderungen Gemeindesteuern	2'601'836.82	230'575.77	865'397.50	3'236'658.55
10120.02	Forderungen Gemeindesteuern abx-tax	2'654'856.85	239'489.39	865'397.50	3'280'764.96
10120.99	Wertberichtigungen Forderungen Gemeindesteuern	-53'020.03	-8'913.62		-44'106.41
1015	Interne Kontokorrente	71'692.55	114'556.85	114'562.50	71'698.20
10150	Kontokorrente	71'692.55	114'556.85	114'562.50	71'698.20
10150.87	Kontokorrent Elektrizitätswerk	71'692.55	114'556.85	114'562.50	71'698.20
104	Aktive Rechnungsabgrenzungen	366'714.57	3'262'297.33	3'262'297.33	366'714.57
1040	Aktive Rechnungsabgrenzungen Erfolgsrechnung	366'714.57	3'262'297.33	3'262'297.33	366'714.57
10400	Aktive Rechnungsabgrenzungen Erfolgsrechnung	366'714.57	3'262'297.33	3'262'297.33	366'714.57
10400.00	Aktive Rechnungsabgrenzungen Erfolgsrechnung	366'714.57	3'262'297.33	3'262'297.33	366'714.57
106	Vorräte und angefangene Arbeiten	4'644.11	14'809.21	10'165.10	
1060	Handelswaren	4'644.11	14'809.21	10'165.10	
10600	Handelswaren	4'644.11	14'809.21	10'165.10	
10600.01	Vorrat Kehrrihtsäcke, Kehrrihtmarken	4'644.11	14'809.21	10'165.10	
107	Langfristige Finanzanlagen	1'557.40	1'476.40		81.00
1070	Aktien und Anteilscheine	1'557.40	1'476.40		81.00
10700	Aktien	1'356.40	1'275.40		81.00
10700.01	Repower AG	825.00	758.00		67.00
10700.03	Griselectra AG	200.00	200.00		

b) Bilanz		Bestand am 01.01.2024	Bestand am 31.12.2024	Zuwachs	Veränderungen Abgang
10700.04	Schweizer Zucker AG	330.40	316.40		14.00
10700.05	Pizolbahnen AG	1.00	1.00		
10702	Anteilscheine	201.00	201.00		
10702.01	Raiffeisenbank Bündner Rheintal	200.00	200.00		
10702.02	Älplbahn Malans	1.00	1.00		
108	Sachanlagen Finanzvermögen	1'799'534.00	1'799'534.00		
1080	Grundstücke Finanzvermögen	1'799'534.00	1'799'534.00		
10800	Grundstücke Finanzvermögen	847'154.00	847'154.00		
10800.01	Stammparzelle 398 Selfi	94'050.00	94'050.00		
10800.02	Bauland	550'901.00	550'901.00		
10800.03	Rebland	156'660.00	156'660.00		
10800.04	Wiesland	45'540.00	45'540.00		
10800.05	Parkplätze	3.00	3.00		
10801	Grundstücke Finanzvermögen mit Baurechten	952'380.00	952'380.00		
10801.01	Baurechtsparzelle Nr. 398 Selfi	952'380.00	952'380.00		
14	Verwaltungsvermögen	5'966'628.32	6'977'400.91	1'901'611.65	890'839.06
140	Sachanlagen Verwaltungsvermögen	4'745'242.60	5'755'145.04	1'858'023.30	848'120.86
1401	Strassen / Verkehrswege	2'500'552.40	2'597'951.76	175'523.96	78'124.60
14010	Strassen / Verkehrswege	2'500'552.40	2'597'951.76	175'523.96	78'124.60
14010.01	Strassen / Verkehrswege	2'533'041.15	2'708'565.11	175'523.96	
14010.02	Strassenbeleuchtungen	175'042.05	175'042.05		
14010.99	Wertberichtigung Strassen / Verkehrswege	-207'530.80	-285'655.40		78'124.60
1402	Wasserbau		90'080.29	115'018.69	24'938.40
14020	Wasserbau		90'080.29	115'018.69	24'938.40
14020.01	Wasserbau		91'918.69	115'018.69	23'100.00
14020.99	Wertberichtigung Wasserbau		-1'838.40		1'838.40
1403	Übrige Tiefbauten	329'426.14	292'887.29	156.45	36'695.30
14030	Allgemeiner Haushalt	77'026.55	74'842.70		2'183.85
14030.01	Tiefbauten Allgemeiner Haushalt	87'354.00	87'354.00		
14030.99	Wertberichtigung Tiefbauten Allgemeiner Haushalt	-10'327.45	-12'511.30		2'183.85
14031	Wasserversorgung	201'943.39	171'323.89		30'619.50
14031.01	Tiefbauten Wasserversorgung	243'787.74	217'185.74		26'602.00
14031.99	Wertberichtigung Tiefbauten Wasserversorgung	-41'844.35	-45'861.85		4'017.50
14032	Abwasserbeseitigung	5.00	57.35	53.45	1.10
14032.01	Tiefbauten Abwasserbeseitigung	7'202.10	7'255.55	53.45	
14032.99	Wertberichtigung Tiefbauten Abwasserbeseitigung	-7'197.10	-7'198.20		1.10
14033	Abfallwirtschaft	50'451.20	46'663.35	103.00	3'890.85
14033.01	Tiefbauten Abfallwirtschaft	72'582.70	72'685.70	103.00	
14033.99	Wertberichtigung Tiefbauten Abfallwirtschaft	-22'131.50	-26'022.35		3'890.85
1404	Hochbauten	805'459.42	751'684.22	103.00	53'878.20
14040	Allgemeiner Haushalt	805'459.42	751'684.22	103.00	53'878.20
14040.01	Hochbauten Allgemeiner Haushalt	1'113'758.17	1'113'859.17	103.00	2.00
14040.99	Wertberichtigung Hochbauten Allgemeiner Haushalt	-308'298.75	-362'174.95		53'876.20
1406	Mobilien Verwaltungsvermögen	263'665.65	419'533.90	328'968.60	173'100.35
14060	Allgemeiner Haushalt	263'664.65	419'532.90	328'968.60	173'100.35
14060.01	Mobilien Allgemeiner Haushalt	399'033.50	565'644.00	271'371.55	104'761.05
14060.99	Wertberichtigung Mobilien Allgemeiner Haushalt	-135'368.85	-146'111.10	57'597.05	68'339.30
14061	Wasserversorgung	1.00	1.00		
14061.01	Mobilien Wasserversorgung	13'021.50	13'021.50		
14061.99	Wertberichtigung Mobilien Wasserversorgung	-13'020.50	-13'020.50		
1407	Anlagen im Bau Verwaltungsvermögen	846'138.99	1'603'007.58	1'238'252.60	481'384.01
14070	Allgemeiner Haushalt	837'569.54	1'284'533.42	928'347.89	481'384.01
14070.01	Anlagen im Bau Allgemeiner Haushalt	837'569.54	1'284'533.42	928'347.89	481'384.01
14071	Wasserversorgung	4'399.80	230'645.00	226'245.20	
14071.01	Anlagen im Bau Wasserversorgung	4'399.80	230'645.00	226'245.20	

b) Bilanz		Bestand am 01.01.2024	Bestand am 31.12.2024	Zuwachs	Veränderungen Abgang
14072	Abwasserbeseitigung	4'169.65	87'829.16	83'659.51	
14072.01	Anlagen im Bau Abwasserbeseitigung	4'169.65	87'829.16	83'659.51	
142	Immaterielle Anlagen	332'965.08	374'061.78	43'588.35	2'491.65
1429	Übrige immaterielle Anlagen	332'965.08	374'061.78	43'588.35	2'491.65
14290	Allgemeiner Haushalt	332'965.08	374'061.78	43'588.35	2'491.65
14290.01	Übrige immaterielle Anlagen Allgemeiner Haushalt	383'083.17	426'671.52	43'588.35	
14290.99	Wertberichtigung Übrige immaterielle Anlagen Allgemeiner Haushalt	-50'118.09	-52'609.74		2'491.65
145	Beteiligungen	182'000.00	182'000.00		
1454	Beteiligungen an öffentlichen Unternehmungen	182'000.00	182'000.00		
14540	Beteiligungen an öffentlichen Unternehmungen	182'000.00	182'000.00		
14540.01	Beteiligung an öffentlichen Unternehmungen	182'000.00	182'000.00		
146	Investitionsbeiträge	706'420.64	666'194.09		40'226.55
1462	Investitionsbeiträge an Gemeinden und Gemeindezweckverbände	706'420.64	666'194.09		40'226.55
14620	Allgemeiner Haushalt	706'420.64	666'194.09		40'226.55
14620.01	Investitionsbeiträge an Gemeinden und Gemeindezweckverbände Allgemeiner Haushalt	889'496.49	889'496.49		
14620.99	Wertberichtigung Investitionsbeiträge an Gemeinden und Gemeindezweckverbände Allgemeiner Haushalt	-183'075.85	-223'302.40		40'226.55
2	PASSIVEN	12'593'134.66	13'664'148.01	12'932'653.33	11'861'639.98
20	Fremdkapital	2'536'181.10	2'258'953.58	10'640'391.37	10'917'618.89
200	Laufende Verbindlichkeiten	616'452.40	262'797.70	10'304'003.97	10'657'658.67
2000	Laufende Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen von Dritten	408'979.05	276'443.40	3'924'422.38	4'056'958.03
20000	Laufende Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen von Dritten	408'979.05	276'443.40	3'596'230.03	3'728'765.68
20000.01	Kreditoren Sammelkonto	408'979.05	276'443.40	3'596'230.03	3'728'765.68
2001	Kontokorrente mit Dritten	245'323.35	18'816.80	62'441.05	288'947.60
20010	Kontokorrente mit Kanton und anderen Gemeinden	245'323.35	18'816.80	62'441.05	288'947.60
20010.03	Kontokorrent Evangelische Kirchgemeinde abx-tax	179'109.30	16'134.25	51'557.70	214'532.75
20010.04	Kontokorrent Katholische Kirchgemeinde abx-tax	66'214.05	2'682.55	10'883.35	74'414.85
2005	Interne Kontokorrente	-39'950.00	-34'562.50	6'292'347.10	6'286'959.60
20053	Abrechnungskonten Löhne	50.00	5'437.50	773'701.40	768'313.90
20053.00	Abrechnungskonten Löhne	50.00	5'437.50	773'701.40	768'313.90
20054	Abrechnungskonten Zahlungsverkehr	-40'000.00	-40'000.00	5'512'542.90	5'512'542.90
20054.99	Abklärungskonto Zahlungsverkehr	-40'000.00	-40'000.00	869.00	869.00
2006	Depotgelder und Kautionen	2'100.00	2'100.00	100.00	100.00
20060	Depotgelder und Kautionen	2'100.00	2'100.00	100.00	100.00
20060.01	Schlüsseldepot Rathaus	2'100.00	2'100.00	100.00	100.00
201	Kurzfristige Finanzverbindlichkeiten		66'476.61	66'476.61	
2010	Verbindlichkeiten gegenüber Finanzintermediären (Finanzinstituten)		66'476.61	66'476.61	
20102	Kurzfristige Verbindlichkeiten gegenüber Banken		66'476.61	66'476.61	
20102.00	Kurzfristige Verbindlichkeiten gegenüber Banken		66'476.61	66'476.61	
204	Passive Rechnungsabgrenzungen	259'960.22	267'844.79	267'844.79	259'960.22
2040	Passive Rechnungsabgrenzungen Erfolgsrechnung	259'960.22	222'190.34	222'190.34	259'960.22
20400	Passive Rechnungsabgrenzungen Erfolgsrechnung	259'960.22	222'190.34	222'190.34	259'960.22
20400.00	Passive Rechnungsabgrenzungen Erfolgsrechnung	259'960.22	222'190.34	222'190.34	259'960.22
2046	Passive Rechnungsabgrenzungen Investitionsrechnung		45'654.45	45'654.45	
20460	Passive Rechnungsabgrenzungen Investitionsrechnung		45'654.45	45'654.45	
20460.00	Passive Rechnungsabgrenzungen Investitionsrechnung		45'654.45	45'654.45	

b) Bilanz		Bestand am 01.01.2024	Bestand am 31.12.2024	Zuwachs	Veränderungen Abgang
205	Kurzfristige Rückstellungen	49'683.48	51'749.48	2'066.00	
2050	Kurzfristige Rückstellungen aus Mehrleistungen des Personals	49'683.48	51'749.48	2'066.00	
20500	Kurzfristige Rückstellungen aus Mehrleistungen des Personals	49'683.48	51'749.48	2'066.00	
20500.01	Kurzfristige Rückstellungen aus Mehrleistungen des Personals	49'683.48	51'749.48	2'066.00	
206	Langfristige Finanzverbindlichkeiten	1'550'000.00	1'550'000.00		
2064	Darlehen, Schuldscheine	1'550'000.00	1'550'000.00		
20640	Langfristige Darlehen	1'550'000.00	1'550'000.00		
20640.01	Darlehen Bürgergemeinde	300'000.00	300'000.00		
20640.04	Darlehen GKB CG 245.457.211	500'000.00	500'000.00		
20640.06	Darlehen Postfinance PF.006534	750'000.00	750'000.00		
209	Verbindlichkeiten gegenüber Spezialfinanzierungen und Fonds im Fremdkapital	60'085.00	60'085.00		
2091	Verbindlichkeiten gegenüber Fonds im Fremdkapital	60'085.00	60'085.00		
20910	Verbindlichkeiten gegenüber Fonds im Fremdkapital	60'085.00	60'085.00		
20910.02	Forstdepositum	60'085.00	60'085.00		
29	Eigenkapital	10'056'953.56	11'405'194.43	2'292'261.96	944'021.09
290	Verpflichtungen (+) bzw. Vorschüsse (-) gegenüber Spezialfinanzierungen	1'296'329.74	1'340'092.56	54'829.63	11'066.81
2900	Spezialfinanzierungen im Eigenkapital	1'296'329.74	1'340'092.56	54'829.63	11'066.81
29001	Wasserversorgung	544'120.05	571'220.99	27'100.94	
29001.01	Spezialfinanzierung Wasserversorgung	544'120.05	571'220.99	27'100.94	
29002	Abwasserbeseitigung	367'497.41	382'101.00	24'870.40	10'266.81
29002.01	Spezialfinanzierung Abwasserbeseitigung	367'497.41	382'101.00	24'870.40	10'266.81
29003	Abfallwirtschaft	381'512.28	384'370.57	2'858.29	
29003.01	Spezialfinanzierung Abfallbeseitigung	381'512.28	384'370.57	2'858.29	
29004	Energieversorgung	3'200.00	2'400.00		800.00
29004.01	PUS Raumnutzung Swisscom	3'200.00	2'400.00		800.00
291	Fonds	63'238.75	63'238.75		
2910	Fonds im Eigenkapital	60'000.00	60'000.00		
29100	Fonds im Eigenkapital	60'000.00	60'000.00		
29100.01	Fonds Parkraumbeschaffung	60'000.00	60'000.00		
2911	Legate und Stiftungen ohne eigene Rechtspersönlichkeit im Eigenkapital	3'238.75	3'238.75		
29110	Zweckgebundene Zuwendungen	3'238.75	3'238.75		
29110.01	Zweckgebundene Zuwendung Landfrauenverein (Legat)	3'238.75	3'238.75		
299	Bilanzüberschuss/-fehlbetrag	8'697'385.07	10'001'863.12	2'237'432.33	932'954.28
2990	Jahresergebnis	932'954.28	1'304'478.05	1'304'478.05	932'954.28
29900	Jahresergebnis	932'954.28	1'304'478.05	1'304'478.05	932'954.28
29900.01	Jahresergebnis	932'954.28	1'304'478.05	1'304'478.05	932'954.28
2999	Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre	7'764'430.79	8'697'385.07	932'954.28	
29990	Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre	7'764'430.79	8'697'385.07	932'954.28	
29990.01	Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre	7'764'430.79	8'697'385.07	932'954.28	
	Gesamtaktiven	12'593'134.66	13'664'148.01	18'697'646.55	17'626'633.20
	Gesamtpassiven	12'593'134.66	13'664'148.01	12'932'653.33	11'861'639.98
	Überschuss Aktiven			5'764'993.22	5'764'993.22
	Überschuss Passiven				

Erfolgs- und Finanzierungsausweis

Gemeinde Jenins
EINWOHNERGEMEINDE

ERGEBNIS: ERFOLGSAUSWEIS

	Rechnung 2024	Budget 2024	Rechnung 2023
ERFOLGSRECHNUNG			
Betrieblicher Aufwand	4'260'194.80	4'408'700	4'105'158.82
30 Personalaufwand	1'094'032.20	1'085'400	1'711'162.83
31 Sach- und übriger Betriebsaufwand	796'594.16	992'300	842'873.34
33 Abschreibungen Verwaltungsvermögen	214'763.45	201'000	191'487.80
35 Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen	29'959.23	19'000	8'717.82
36 Transferaufwand	2'124'845.76	2'111'000	1'350'917.03
37 Durchlaufende Beiträge			
Betrieblicher Ertrag	5'489'623.84	4'668'700	4'968'059.45
40 Fiskalertrag	4'396'656.55	3'757'000	3'777'860.55
41 Regalien und Konzessionen	30'284.40	29'000	27'394.65
42 Entgelte	559'396.97	516'900	541'024.06
43 Verschiedene Erträge	63'142.83	36'300	61'366.85
45 Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen	10'266.81	67'000	33'811.41
46 Transferertrag	429'876.28	262'500	526'601.93
47 Durchlaufende Beiträge			
Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit	1'229'429.04	260'000	862'900.63
34 Finanzaufwand	14'963.75	38'200	16'336.28
44 Finanzertrag	89'212.76	73'900	85'589.93
Ergebnis aus Finanzierung	74'249.01	35'700	69'253.65
Operatives Ergebnis	1'303'678.05	295'700	932'154.28
38 Ausserordentlicher Aufwand			
48 Ausserordentlicher Ertrag	800.00	800	800.00
Ausserordentliches Ergebnis	800.00	800	800.00
Gesamtergebnis Erfolgsrechnung	1'304'478.05	296'500	932'954.28
(+ = Ertragsüberschuss / - = Aufwandüberschuss)			

Gemeinde Jenins
EINWOHNERGEMEINDE

ERGEBNIS: FINANZIERUNGS AUSWEIS

	Rechnung 2024	Budget 2024	Rechnung 2023
INVESTITIONSRECHNUNG			
Investitionsausgaben	1'392'330.59	1'927'700	855'465.35
50 Sachanlagen Verwaltungsvermögen	1'350'274.84	1'879'700	770'465.35
51 Investitionen auf Rechnung Dritter			
52 Immaterielle Anlagen			
54 Darlehen			
55 Beteiligungen			
56 Eigene Investitionsbeiträge	42'055.75	48'000	85'000.00
58 Ausserordentliche Investitionen			
Investitionseinnahmen	151'436.40	426'500	285'908.85
60 Übertragung von Sachanlagen Verwaltungsvermögen in das Finanzvermögen			
61 Rückerstattungen			
62 Übertragung / Abgang von immateriellen Sachanlagen in das Finanzvermögen			
63 Investitionsbeiträge für eigene Rechnung	104'272.40	402'500	285'908.85
64 Rückzahlung von Darlehen			
65 Übertragung von Beteiligungen in das Finanzvermögen			
66 Rückzahlung eigener Investitionsbeiträge		24'000	
68 Ausserordentliche Investitionseinnahmen	47'164.00		
Ergebnis Investitionsrechnung	-1'240'894.19	-1'501'200	-569'556.50
Selbstfinanzierung	1'578'360.47	489'300	1'138'775.04
Finanzierungsergebnis	337'466.28	-1'011'900	569'218.54
(+ = Finanzierungsüberschuss / - = Finanzierungsfehlbetrag)			

Geldflussrechnung

Operative Tätigkeit (indirekte Berechnung)			Konto	Betrag in CHF	
Ertragsüberschuss (+), Aufwandüberschuss (-)		Erfolgsrechnung	9000, 9001	1'304'478.05	
+ Abschreibungen Verwaltungsvermögen			33x	214'763.45	
+ Wertberichtigungen Anlagen Finanzvermögen			344		
+ Einlagen in Spezialfinanzierungen und Fonds			35x	29'959.23	
+ Wertberichtigungen Darlehen Verwaltungsvermögen			364		
+ Wertberichtigungen Beteiligungen Verwaltungsvermögen			365		
+ Abschreibungen Investitionsbeiträge			366	40'226.55	
+ Zusätzliche Abschreibungen			383		
+ Zusätzliche Abschreibungen auf Darlehen, Beteiligungen und Investitionsbeiträgen			387		
+ Abtragung Bilanzfehlbetrag			388		
+ Einlagen in das Eigenkapital			389		
- Wertberichtigungen Anlagen Finanzvermögen			444	81.00	
- Übrige Finanzerträge			449		
- Entnahmen aus Spezialfinanzierungen und Fonds			45x	-10'266.81	
- Auflösung zusätzliche Abschreibungen			483		
- Auflösung zusätzliche Abschreibungen auf Darlehen, Beteiligungen und Investitionsbeiträgen			487		
- Entnahmen aus dem Eigenkapital			489	-800.00	
- Zunahme / + Abnahme Debit- und Kreditkarten		Bilanz	1004		
- Zunahme / + Abnahme übrige flüssige Mittel			1009		
- Zunahme / + Abnahme Forderungen			101	2'386'057.64	
- Zunahme / + Abnahme aktive Rechnungsabgrenzungen Erfolgsrechnung			1040	-2'895'582.76	
- Zunahme / + Abnahme Vorräte und angefangene Arbeiten			106	-10'165.10	
- Zunahme / + Abnahme Forderungen gegenüber Spezialfinanzierungen und Fonds im Fremdkapital			109		
+ Zunahme / - Abnahme laufende Verbindlichkeiten			200	-353'652.70	
+ Zunahme / - Abnahme passive Rechnungsabgrenzungen Erfolgsrechnung			2040	-37'769.88	
+ Zunahme / - Abnahme kurzfristige Rückstellungen			205	2'066.00	
+ Zunahme / - Abnahme langfristige Rückstellungen			208		
Geldfluss (Cashflow) aus operativer Tätigkeit				669'394.67	
Investitionstätigkeit ins Verwaltungsvermögen			Konto	Betrag in CHF	
- Investitionsausgaben Verwaltungsvermögen		IR	50 - 58	-1'392'330.59	
+ Investitionseinnahmen Verwaltungsvermögen			60 - 68	151'436.40	
- Zunahme / + Abnahme aktive Rechnungsabgrenzungen Investitionsrechnung		Bilanz	1046		
+ Zunahme / - Abnahme passive Rechnungsabgrenzungen Investitionsrechnung			2046	45'654.45	
Geldfluss (Cashflow) aus Investitionstätigkeit ins Verwaltungsvermögen				-1'195'239.74	
Anlagentätigkeit ins Finanzvermögen			Konto	Betrag in CHF	
- Wertberichtigungen Anlagen Finanzvermögen		ER	344		
+ Wertberichtigungen Anlagen Finanzvermögen			444	-81.00	
- Zunahme / + Abnahme kurzfristige Finanzanlagen		Bilanz	102		
- Zunahme / + Abnahme langfristige Finanzanlagen			107	81.00	
- Zunahme / + Abnahme Sach- und immaterielle Anlagen Finanzvermögen			108		
Geldfluss (Cashflow) aus Anlagentätigkeit ins Finanzvermögen				0.00	
Geldfluss (Cashflow) aus Investitions- und Anlagentätigkeit				-1'195'239.74	
Finanzierungstätigkeit			Konto	Betrag in CHF	
+ Zunahme / - Abnahme kurzfristige Finanzverbindlichkeiten		Bilanz	201	66'476.61	
+ Zunahme / - Abnahme langfristige Finanzverbindlichkeiten			206		
Geldfluss (Cashflow) aus Finanzierungstätigkeit				66'476.61	
Total Geldfluss (Cashflow)				-459'368.46	
Fonds Geld	Stand 01.01.xx	Stand 31.12.xx		Konto	Veränderung
Kasse	460.45	889.35	Bilanz	1000	428.90
Post	46'861.90	15'515.73		1001	-31'346.17
Bank	1'449'955.29	1'021'504.10		1002	-428'451.19
Kurzfristige Geldmarktanlagen				1003	0.00
Debit- und Kreditkarten				1004	0.00
Übrige flüssige Mittel				1009	0.00
Total (Veränderung Fonds Geld)	1'497'277.64	1'037'909.18			-459'368.46

Anhang zur Jahresrechnung

1. Rechnungslegungsgrundsätze, Grundsätze zur Bilanzierung und Bewertung

Rechnungslegungsgrundsätze

Die Rechnungslegung ist in Übereinstimmung mit dem Gesetz über den Finanzhaushalt des Kantons Graubünden (Finanzhaushaltsgesetz, FHG, BR 710.100) sowie der Finanzhaushaltsverordnung für die Gemeinden (FHVG, BR 710.200) erfolgt. Sie zeigt ein Bild des Finanzhaushaltes, welches der tatsächlichen Vermögens-, Finanz- und Ertragslage entspricht (true and fair view).

Grundsätze zur Bilanzierung und Bewertung

Das Finanzvermögen umfasst jene Vermögenswerte, die ohne Beeinträchtigung der Erfüllung öffentlicher Aufgaben veräussert werden können (Art. 2 Abs. 1 FHG). Es wird per Bilanzstichtag nach kaufmännischen Grundsätzen bewertet. Ausgenommen sind Grundstücke und Gebäude, deren Bewertung mindestens alle 10 Jahre erfolgt (Art. 26 FHG und Art. 20 FHVG).

Das Verwaltungsvermögen umfasst jene Vermögenswerte, die unmittelbar und auf längere Zeit der Erfüllung öffentlicher Aufgaben dienen (Art. 2 Abs. 2 FHG). Vermögenswerte des Verwaltungsvermögens werden bilanziert, wenn sie über mehrere Jahre genutzt werden können und die für die Gemeinde geltende Aktivierungsgrenze übersteigen (Art. 12 FHVG). Das Verwaltungsvermögen wird zu Anschaffungs- oder Herstellungskosten bilanziert. Sind keine Kosten entstanden, wird es zum Marktwert bilanziert. Das Verwaltungsvermögen, das durch Nutzung einem Wertverzehr unterliegt, wird ordentlich je Anlagekategorie nach der angenommenen Nutzungsdauer linear abgeschrieben. Ist bei einer Position des Verwaltungsvermögens eine dauerhafte und die ordentliche Nutzung übersteigende Wertminderung absehbar, wird deren Buchwert berichtigt (Art. 27 Abs. 4 FHG). Darlehen, Beteiligungen und Grundstücke werden nicht abgeschrieben, solange keine Wertminderung eintritt.

2. Eigenkapitalnachweis

Konto	Bezeichnung	Stand 01.01.2024	Stand 31.12.2024	Veränderung	Grund der Veränderung
290	Verpflichtungen, bzw. Vorschüsse gegenüber SF	1'296'330	1'340'093	43'763	Einlagen/Entnahmen Spezialfinanzierung
291	Fonds, Legate und Stiftungen	63'239	63'239	0	
293	Vorfinanzierungen				
295	Aufwertungsreserve aus der Umstellung auf HRM2				
296	Neubewertungsreserve Finanzvermögen				
298	Übriges Eigenkapital				
299	Bilanzüberschuss / Bilanzfehlbetrag	8'697'385	10'001'863	1'304'478	Ertragsüberschuss 2024
Total Eigenkapital		10'056'954	11'405'195	1'348'241	

3. Rückstellungsspiegel

Konto	Bezeichnung	Stand 01.01.2024	Stand 31.12.2024	Veränderung	Grund der Veränderung
205	Kurzfristige Rückstellungen	49'683	51'749	2'066	Ferien-/Überzeitguthaben Personal
208	Langfristige Rückstellungen				
Total Rückstellungen		49'683	51'749	2'066	

4. Beteiligungsspiegel

Formen der interkommunalen Zusammenarbeit und die ausgelagerten Trägerschaften

Name der Organisation	Rechtsform der Organisation	Tätigkeiten, erfüllte öffentliche Aufgaben	Anteil der Gemeinde	Wesentliche weitere Miteigentümer	Bemerkungen
0 Allgemeine Verwaltung					
Region Landquart	öffentliche-rechtliche Körperschaft	Erfüllung der Aufgaben der Regionsgemeinden in regionalen Angelegenheiten	Verhältnis der Einwohnerzahl	Gemeinden Fläsch, Landquart, Maienfeld, Malans, Untervaz, Trimmis, Zizers	Leistungsvereinbarung
1 Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung					
Berufsbeistandschaft Landquart	öffentliche-rechtliche Körperschaft	Berufsbeistandschaften gemäss Entscheide der KESB Chur	Defizitanteil	Region Landquart	
Betreibungs- und Konkursamt Landquart	öffentliche-rechtliche Körperschaft	Führung Betreibungen, Konkurse	Defizitanteil	Region Landquart	
Grundbuchamt Landquart	öffentliche-rechtliche Körperschaft	Führung Grundbuch	Defizitanteil	Region Landquart	
Feuerwehr Herrschaft	Vereinbarung	Feuer-, Wasser und Katastrophenhilfe	Kostenaufteilung Verhältnis Gebäudeversicherungssumme und Einwohnerzahl	Gemeinden Fläsch, Maienfeld	
Zivilstandsamt Landquart	öffentliche-rechtliche Körperschaft	Führung Zivilstandsregister	Defizitanteil	Region Landquart	
2 Bildung					
Schulleitung Maienfeld		Schulleitung an Schulen Jenins	Leistungsbeiträge	Gemeinden Fläsch, Maienfeld	Leistungsvereinbarung
Musikschule Landquart und Umgebung	Verein	Führung Musikschule	Leistungsbeiträge	Region Landquart	Leistungsvereinbarung
Schulverband Bündner Herrschaft	Statuten	Führung aller Schulstufen der Gemeinden Fläsch und Jenins sowie Stadt Maienfeld	Kindergarten/Primarschule Kosten Schulstandort (Kostenstellenrechnung); Oberstufe Verhältnis Schüler- und Einwohnerzahl (unverändert)	Gemeinde Fläsch, Stadt Maienfeld	ab 01.01.2024
3 Kultur, Sport und Freizeit, Kirche					
Schul- und Gemeindebibliothek Maienfeld	Verein	Führung Bibliothek	Leistungsbeiträge	Stadt Maienfeld, Gemeinden, Private	

Name der Organisation	Rechtsform der Organisation	Tätigkeiten, erfüllte öffentliche Aufgaben	Anteil der Gemeinde	Wesentliche weitere Miteigentümer	Bemerkungen
4 Gesundheit					
Spitalregion Churer Rheintal	Gemeindeverband	Spitalfinanzierung	Leistungsbeiträge	Gemeinden Churer Rheintal	
Alters- und Pflegeheime Bündner Herrschaft und Fünf Dörfer		Führung Pflegeheime	Investitionskosten-Beitrag	Region Landquart	Leistungsvereinbarung
Spitex Region Landquart	Verein	Pflege zu Hause	Pflegekostenbeitrag	Region Landquart	Leistungsvereinbarung
5 Soziale Sicherheit					
Jugendarbeit Bündner Herrschaft	Verein	offene Jugendarbeit	Kostenanteil Einwohnerzahl	Gemeinden Fläsch, Maienfeld, Malans	Leistungsvereinbarung
Regionaler Sozialdienst Landquart		Beratung (Sucht, Sozial Flüchtlinge)	Kostenanteil Einwohnerzahl	Region Landquart	
6 Verkehr					
Nachtbus Bündner Herrschaft	Vereinbarung	Nachtbusbetrieb (Bus Stadt Chur, Postauto AG)	Leistungsbeiträge	Gemeinden Fläsch, Maienfeld, Malans	
7 Umweltschutz und Raumordnung					
ARA Landquart		Entsorgung Tierkadaver	Leistungsbeiträge	Gemeinden Fläsch, Landquart, Maienfeld, Malans, Zizers	
ARA Bad Ragaz	Gemeindeverband	Abwasserbeseitigung	Leistungsbeiträge	Gemeinden Bad Ragaz, Fläsch, Maienfeld, Pfäfers	
GEVAG	öffentlich-rechtliche Anstalt	Abfallbeseitigung	Dotationskapital	Gemeinden Churer Rheintal	
8 Volkswirtschaft					
Zweckverband Falknis, Maienfeld	Vertrag ab 01.03.2021	Betreuung und Bewirtschaftung Waldungen von Jenins	Leistungsbeiträge		Leistungsvereinbarung
Tourismus Bündner Herrschaft / Fünf Dörfer	Verein	Regionaler Tourismus	Beitrag Einwohnerzahl	Region Landquart	Leistungsvereinbarung
9 Finanzen und Steuern					
-/-					

5. Anlagenspiegel Finanzvermögen

Anlagespiegel nach Anlagen 2024 / Kategorie

[illegible]

Anlagespiegel nach Anlagen 2024 / Kategorie

[illegible]

Anlagespiegel nach Anlagen 2024 / Kategorie													
Anlage	Stand 1.1.	Zugänge	Abgänge	Umgl.	Stand 31.12.	Kum. Abschr.	Planm. Abschr.	Ausserpl. Abschr.	Abgänge	Wert Aufholung	Umgl.	Stand 31.12.	Buchwert
Verwaltungsvermögen													
14040.02 Gemeindezentrum (Schulhaus, Turnhalle inkl. Bühne)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-1.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-1.00	1.00
14040.01 Gemeindezentrum Sanierung Beleuchtung	152'971.50	0.00	0.00	0.00	152'971.50	27'813.00	4'635.50	0.00	0.00	0.00	0.00	32'448.50	120'523.00
14060.01 Kommunalfahrzeug	104'761.05	0.00	39'285.30	0.00	65'475.75	65'475.75	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	65'475.75	0.00
14060.02 Ausstattung Schulzimmer	117'815.10	0.00	0.00	0.00	117'815.10	29'453.80	14'726.90	0.00	0.00	0.00	0.00	44'180.70	73'634.40
14060.02 Informatik Primarschule	29'471.45	0.00	0.00	0.00	29'471.45	5'894.30	5'894.30	0.00	0.00	0.00	0.00	11'788.60	17'682.85
14060.03 Informatik Kindergarten	3'436.50	0.00	0.00	0.00	3'436.50	687.30	687.30	0.00	0.00	0.00	0.00	1'374.60	2'061.90
14060.04 Dampfkessel Alp	49'545.65	0.00	0.00	0.00	49'545.65	12'386.40	6'193.20	0.00	0.00	0.00	0.00	18'579.60	30'966.05
14060.04 Informatik Schulverband Bündner Herrschaft	40'592.05	0.00	0.00	0.00	40'592.05	8'118.40	8'118.40	0.00	0.00	0.00	0.00	16'236.80	24'355.25
14060.05 Sanierung Rathaus	53'411.70	0.00	0.00	0.00	53'411.70	13'352.90	6'676.45	0.00	0.00	0.00	0.00	20'029.35	33'382.35
14060.06 Kommunalfahrzeug (Aebi) 2024	0.00	47'164.00	0.00	182'151.80	229'315.80	0.00	28'664.50	0.00	0.00	0.00	0.00	28'664.50	200'651.30
14060.07 Feuerwehr Herrschaft Tanklöschfahrzeug	0.00	0.00	0.00	42'055.75	42'055.75	0.00	5'256.95	0.00	0.00	0.00	0.00	5'256.95	36'798.80
14061.01 UV-Anlage Bevelreservoir	13'021.50	0.00	0.00	0.00	13'021.50	13'020.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	13'020.50	1.00
14060.07 Feuerwehr Herrschaft Tanklöschfahrzeug	0.00	42'055.75	0.00	-42'055.75	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
14010.14 Sanierung Zufahrt Alp Mittelsäes	91'375.86	40'770.20	0.00	-132'146.06	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Anlage	Stand 1.1.	Zugänge	Abgänge	Umgl.	Stand 31.12.	Kum. Abschr.	Planm. Abschr.	Ausserpl. Abschr.	Abgänge	Wert Aufholung	Umgl.	Stand 31.12.	Buchwert
14010.13 Sanierung Hinterwaldweg Strasse	22'115.70	170'118.66	0.00	0.00	192'234.36	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	192'234.36
14010.14 Sanierung Oberdorf Strasse	2'665.60	31'336.95	0.00	0.00	34'002.55	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	34'002.55
14010.15 Sanierung Malansenstrasse - Wiesenstrasse	0.00	1'169.25	0.00	0.00	1'169.25	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1'169.25
14020.01 Sanierung Gewässerverbauung Pardella	0.00	95'330.40	23'100.00	-72'230.40	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
14030.02 Sanierung Wasserversorgung Alp Mittelsäes	120'162.83	92'742.50	0.00	0.00	212'905.33	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	212'905.33
14040.06 Liegenschaft Ausserdorf 1	601'014.70	216'470.48	0.00	0.00	817'485.18	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	817'485.18
14040.08 Sanierung Dach Heuberg	234.85	2'189.70	29'700.00	0.00	-27'275.45	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-27'275.45
14060.06 Kommunalfahrzeug (Aebi) 2024	0.00	182'151.80	0.00	-182'151.80	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
14200.01 Digitalisierung Geschäftsverwaltung Fachapplikationen	0.00	54'012.20	0.00	0.00	54'012.20	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	54'012.20
14032.06 Sanierung Hinterwaldweg ARA	2'849.65	77'725											

Anlage	Stand 1.1.	Zugänge	Abgänge	Umgl.	Stand 31.12.	Kum. Abschr.	Planm. Abschr.	Ausserpl. Abschr.	Abgänge	Wert Aufholung	Umgl.	Stand 31.12.	Buchwert
14031.03 Wasserleitung Kirche-Bündle	1'784.90	0.00	0.00	0.00	1'784.90	1'783.90	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1'783.90	1.00
14031.05 Verlegung Wasserleitungen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
14031.05 Verlegung Sonne	34'945.15	0.00	26'602.00	0.00	8'343.15	2'968.70	182.75	0.00	0.00	0.00	0.00	3'151.45	5'191.70
14031.04 Wasserleitung Kirche-Sonne	1.00	0.00	0.00	0.00	1.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.00
14032.01 Meteorwasserleitung Bündle-Teileröfe	5'320.50	0.00	0.00	0.00	5'320.50	5'319.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5'319.50	1.00
14032.02 Abwasserleitung Kirche-Bündle	1'403.30	0.00	0.00	0.00	1'403.30	1'402.30	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1'402.30	1.00
14032.03 Abwasserleitung Kirche-Sonne	476.30	0.00	0.00	0.00	476.30	475.30	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	475.30	1.00
14032.04 Verlegung Abwasserleitungen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
14032.04 Verlegung Sonne	1.00	0.00	0.00	0.00	1.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.00
14032.05 Verlegung Unterdorf-Fanalweg	1.00	53.45	0.00	0.00	54.45	0.00	1.10	0.00	0.00	0.00	0.00	1.10	53.35
14033.01 Halbbunterflurcontainer	34'692.10	0.00	0.00	0.00	34'692.10	20'237.00	2'891.00	0.00	0.00	0.00	0.00	23'128.00	11'564.10
14033.02 Halbbunterflurcontainer	37'890.60	103.00	0.00	0.00	37'993.60	1'894.50	999.85	0.00	0.00	0.00	0.00	2'894.35	35'099.25
14040.03 Werkhof Einbau Zwischenboden	32'665.80	0.00	0.00	0.00	32'665.80	989.85	989.85	0.00	0.00	0.00	0.00	1'979.70	30'686.10
14040.03 Werkhofgebäude	110'250.15	0.00	0.00	0.00	110'250.15	64'312.50	9'187.50	0.00	0.00	0.00	0.00	73'500.00	36'750.15
14040.03 Werkhof Sanierung Beleuchtung	31'143.15	0.00	0.00	0.00	31'143.15	5'662.50	943.75	0.00	0.00	0.00	0.00	6'606.25	24'536.90
14040.03 Sanierung Abwasserbeseitigung Werkhof	78'511.85	0.00	0.00	0.00	78'511.85	16'453.25	2'382.55	0.00	0.00	0.00	0.00	18'835.80	59'676.05
Anlage	Stand 1.1.	Zugänge	Abgänge	Umgl.	Stand 31.12.	Kum. Abschr.	Planm. Abschr.	Ausserpl. Abschr.	Abgänge	Wert Aufholung	Umgl.	Stand 31.12.	Buchwert
14040.04 StWE Ausserdorf 4 Werkraum	270'000.00	0.00	0.00	0.00	270'000.00	157'500.00	22'500.00	0.00	0.00	0.00	0.00	180'000.00	90'000.00
14040.05 Sanierung Kirchturm mit Glockenläutanlage	80'802.20	0.00	0.00	0.00	80'802.20	18'320.85	2'403.15	0.00	0.00	0.00	0.00	20'724.00	60'078.20
14040.09 Sanierung Hintersässhütte	113'518.72	103.00	0.00	0.00	113'621.72	0.00	3'443.20	0.00	0.00	0.00	0.00	3'443.20	110'178.52
14040.10 Schulhaus Fenstersanierung	223'553.90	0.00	0.00	0.00	223'553.90	13'548.70	6'774.35	0.00	0.00	0.00	0.00	20'323.05	203'230.85
14040.01 Rathaus	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-1.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-1.00	1.00
14040.01 Rathaus Sanierung Beleuchtung	20'338.90	0.00	0.00	0.00	20'338.90	3'898.10	616.35	0.00	0.00	0.00	0.00	4'314.45	16'024.45
Total Verwaltungsvermögen	6'945'539.56	1'392'330.59	118'687.30	0.00	8'219'182.85	978'911.24	262'868.70	0.00	0.00	0.00	0.00	1'241'779.94	6'977'402.91
Total	6'945'539.56	1'392'330.59	118'687.30	0.00	8'219'182.85	978'911.24	262'868.70	0.00	0.00	0.00	0.00	1'241'779.94	6'977'402.91

7. Angaben zum nicht bilanzierten Nutzungsvermögen

Parzellen Nr.	Bezeichnung	Fläche in m2
Diverse	Alpen, Weiden und Wald in der Gemeinde Jenins	

8. Elektrizitätswerk Jenins

Für das Elektrizitätswerk gibt es eine separate Rechnungslegung mit denselben Grundsätzen wie jene der Politischen Gemeinde Jenins.

9. Verpflichtungskreditkontrolle

Datum	Kreditbeschluss		Investitionsrechnung Objektbezeichnung	Kreditkontrolle							Restkredit	Abrech- nungs- datum
	Organ	Kreditsumme		Kumulierte Ausgaben 01.01.2024	Investitions- ausgaben 2024	Kumulierte Ausgaben 31.12.2024	Kumulierte Einnahmen 01.01.2024	Investitions- einnahmen 2024	Kumulierte Einnahmen 31.12.2024			
12.12.2023	GV	82'000.00	Digitalisierung Geschäftsverwaltung, Fachapplikationen		54'012.20	54'012.20					27'987.80	
12.12.2007	GV	57'000.00	Grundbuchvermessung	7'457.65		7'457.65					49'542.35	
01.01.2023	GR	48'000.00	Feuerwehr Herrschaft Tanklöschfahrzeug		42'055.75	42'055.75					5'944.25	31.12.2024
09.12.2014	GV	770'645.00	Sammelstrasse Caspärach	837'074.45	12'977.85	850'052.30					-79'407.30	
13.03.2024	GV	97'500.00	Sanierung Malanserstrasse - Wiesenstrasse		3'252.25	3'252.25					94'247.75	
15.06.2022	GV	506'000.00	Sanierung Hinterwaldweg	27'715.15	472'652.47	500'367.62					5'632.38	
12.12.2023	GV	370'500.00	Sanierung Oberdorf	5'635.60	33'681.60	39'317.20					331'182.80	
11.12.2018	GV	41'100.00	Parkplätze inkl. Bewirtschaftung	37'997.25	80.20	38'077.45					3'022.55	31.12.2024
13.03.2024	GV	245'000.00	Ersatzbeschaffung Kommunalfahrzeug (Lindner)		229'315.80	229'315.80		47'164.00	47'164.00		15'684.20	31.12.2024
01.01.2024	GR	30'000.00	Abwasser Industrie		2'943.25	2'943.25					27'056.75	
14.12.2021	GV	100'000.00	Verlegung Abwasserleitungen	46'208.20	53.45	46'261.65					53'738.35	31.12.2024
07.12.2020	GV	116'000.00	Halbuntergrundcontainer	37'890.60	103.00	37'993.60					78'006.40	
20.06.2024	GV	162'000.00	Sanierung Gewässerverbauung Pardella		115'018.69	115'018.69		23'100.00	23'100.00		46'981.31	
14.06.2017	GV	300'000.00	Ortsplanung	307'534.03	16'954.40	324'488.43	23'000.00		23'000.00		-14'488.43	
20.06.2024	GV	80'000.00	Ortsplanung Gewerbezone	37'996.30	26'633.95	64'630.25					15'369.75	
16.09.2020	GV	1'147'900.00	Sanierung Feldwege 2021+	361'565.90	24'369.45	385'935.35		2'954.80			761'964.65	
15.06.2022	GV	200'000.00	Sanierung Alpweg Zufahrt Mittelsäss	170'275.06	40'770.20	217'046.06	84'900.00		84'900.00		-17'046.06	
01.10.2018	GV	341'000.00	Sanierung Wasserversorgung Alp Mittelsäss	246'162.83	92'742.50	338'905.33	126'000.00	29'700.00	155'700.00		2'094.67	
14.12.2021	GV	82'428.00	Sanierung Hintersässhütte	113'518.72	103.00	113'621.72					-31'193.72	31.12.2024
14.12.2022	GV	97'000.00	Sanierung Dach Heuberg	234.85	2'189.70	2'424.55					94'575.45	
20.06.2024	GV	1'900'000.00	StE-Projekt Alpweg Jenins-Maienfeld-Fläsch		5'950.40	5'950.40					1'894'049.60	
20.08.2024	GR	6'495'000.00	Liegenschaft Ausserdorf 1 (Hertner-Haus)	601'014.70	216'470.48	817'485.18					5'677'514.82	
		13'269'073.00	Total	2'844'282.09	1'392'330.59	4'236'612.68	236'854.80	99'964.00	336'818.80		9'032'460.32	

GV Gemeindeversammlung
GR Gemeinderat

Kennzahlen

Nettoschuld in CHF pro Einwohner

Definition

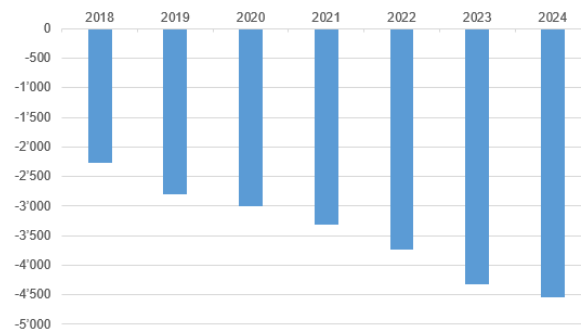
Fremdkapital abzüglich Finanzvermögen, geteilt durch die Anzahl der Einwohner gemäss STATPOP.

Aussage

Die Nettoschuld pro Einwohner wird als Gradmesser für die Verschuldung verwendet. Ein negativer Wert entspricht einem Nettovermögen pro Einwohner.

Richtwerte

< 0	Nettovermögen
0 – 1'000	geringe Verschuldung
1'001 – 2'500	mittlere Verschuldung
2'501 – 5'000	hohe Verschuldung
> 5'001	sehr hohe Verschuldung



Selbstfinanzierungsgrad

Definition

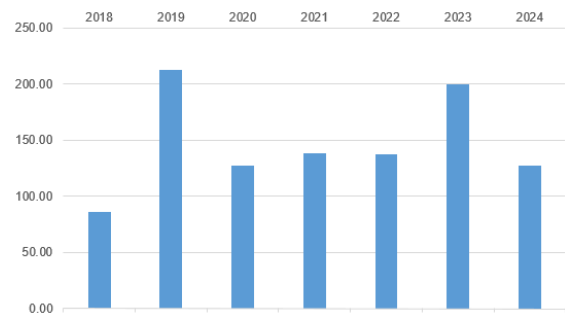
Selbstfinanzierung in Prozenten der Nettoinvestitionen.

Aussage

Der Selbstfinanzierungsgrad zeigt an, in welchem Ausmass Neuinvestitionen durch selbsterwirtschaftete Mittel finanziert werden können. Ein Selbstfinanzierungsgrad unter 100 Prozent führt zu einer Neuverschuldung. Liegt dieser Wert über 100 Prozent, können Schulden abgebaut werden.

Richtwerte

> 100%	ideal
80% - 100%	gut bis vertretbar
50% - 80%	problematisch
< 50%	ungenügend



Selbstfinanzierungsanteil

Definition

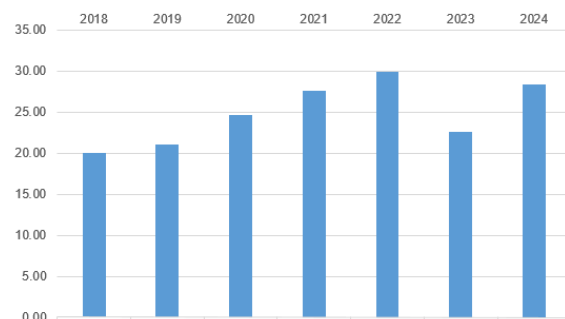
Selbstfinanzierung in Prozenten des laufenden Ertrags.

Aussage

Der Selbstfinanzierungsanteil charakterisiert die Finanzkraft und den finanziellen Spielraum einer Gemeinde. Er gibt an, welchen Anteil ihres Ertrages die Gemeinde zur Finanzierung ihrer Investitionen aufwenden kann.

Richtwerte

> 20%	gut bis vertretbar
10% - 20%	mittel
< 10%	schwach



Kapitaldienstanteil

Definition

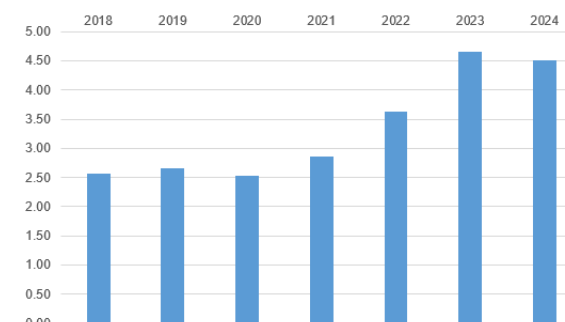
Nettozinsaufwand und die ordentlichen Abschreibungen in Prozenten des laufenden Ertrags.

Aussage

Der Kapitaldienstanteil ist die Messgrösse für die Belastung des Haushaltes durch Kapitalkosten. Die Kennzahl gibt Auskunft darüber, wie stark der laufende Ertrag durch den Zinsendienst und die Abschreibungen (= Kapitaldienst) belastet ist. Ein hoher Anteil weist auf einen enger werdenden finanziellen Spielraum hin.

Richtwerte

< 5%	geringe Belastung
5% - 15%	tragbare Belastung
> 15%	hohe Belastung



Zinsbelastungsanteil**Definition**

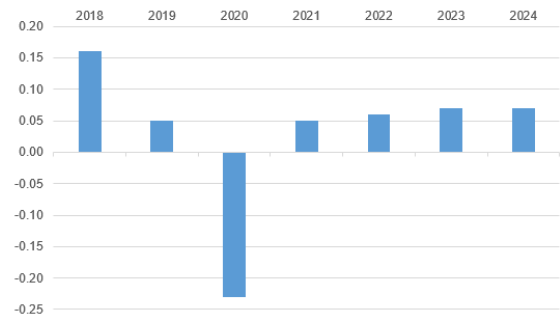
Nettozinsaufwand in Prozenten des laufenden Ertrags.

Aussage

Der Zinsbelastungsanteil sagt aus, welcher Anteil des laufenden Ertrags durch den Zinsaufwand gebunden ist. Je tiefer der Wert, desto grösser der Handlungsspielraum.

Richtwerte

< 4%	gut
4% - 9%	genügend
> 9%	schlecht

**Bruttoverschuldungsanteil****Definition**

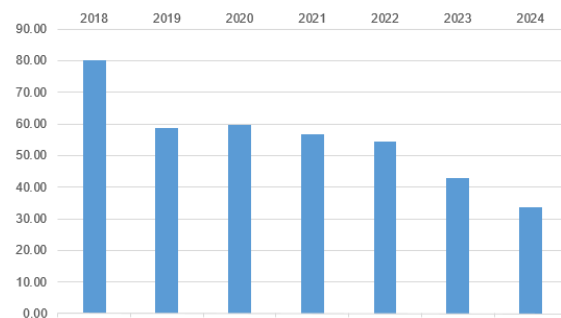
Bruttoschulden in Prozenten des laufenden Ertrags.

Aussage

Der Bruttoverschuldungsanteil ist eine Grösse zur Beurteilung der Verschuldungssituation bzw. der Frage, ob die Verschuldung in einem angemessenen Verhältnis zu den erwirtschafteten Erträgen steht. Er zeigt an, wie viele Prozente vom Ertrag benötigt werden, um die Bruttoschulden abzutragen.

Richtwerte

< 50%	sehr gut
50% - 100%	gut
100% - 150%	mittel
150% - 200%	schlecht
> 200%	kritisch

**Investitionsanteil****Definition**

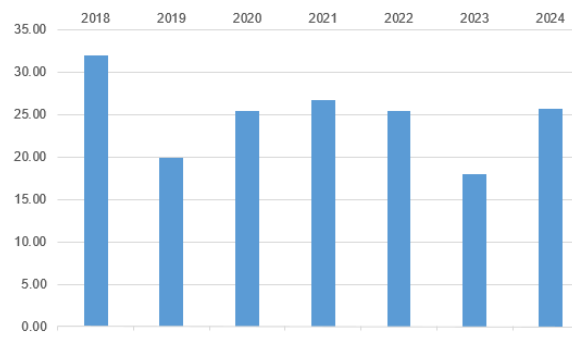
Bruttoinvestitionen in Prozenten des konsolidierten Gesamtaufwandes.

Aussage

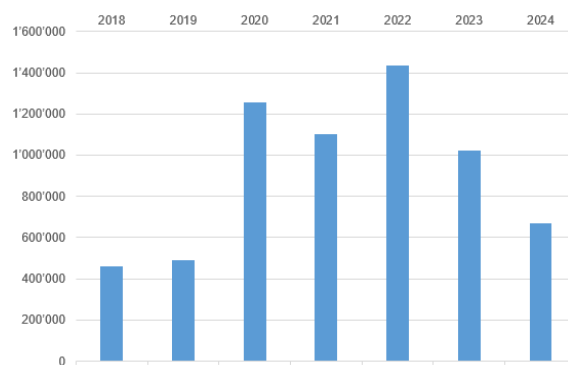
Der Investitionsanteil zeigt die Aktivität im Bereich der Investitionen und den Einfluss auf die Nettoverschuldung. Da die Aktivierungsgrenze für die Investitionsrechnung bei den Gemeinden variiert, ist der Vergleich dieser Kennzahl mit anderen Gemeinden nur bedingt möglich.

Richtwerte

< 10%	schwache Investitionstätigkeit
10% - 20%	mittlere Investitionstätigkeit
20% - 30%	starke Investitionstätigkeit
> 30%	sehr starke Investitionstätigkeit

**Cashflow****Definition**

Der Cashflow weist darauf hin, welche Investitionen und/oder Schuldenabbau aus der operativen Tätigkeit eines Jahres finanziert werden können.



Jahresrechnung 2024 des Elektrizitätswerks Jenins

Kurzbericht

Die betriebliche Erfolgsrechnung schliesst bei Erträgen von CHF 1'076'825.86 und Aufwänden von CHF 863'715.30 mit einem betrieblichen Erfolg von CHF 213'110.56 ab. Dazu kommt das Ergebnis aus der Finanzierungsrechnung von sowie ein a.o. Ertrag. Das Gesamtergebnis mit CHF 242'914.31 ist um CHF 130'414.31 besser als budgetiert.

Die Investitionsrechnung schliesst bei Ausgaben von CHF 147'468.78 und Einnahmen von CHF 26'070.50 mit Nettoinvestitionen von CHF 121'398.28 ab (Budget CHF 485'000). Hauptpunkte dieser grossen Differenz sind

- die Verschiebung des Ersatzes für das Mittel- und Niederspannungskabel zwischen Trafostationen Industrie und Erplon auf das Jahr 2025 um Synergien im Tiefbau mit dem Abwasserprojekt der Gemeinde zu nutzen. (CHF 110'000)
- die Sanierung Transformatorenstationen mit CHF 60'000 wurde im 2024 nicht umgesetzt.
- die Strassensanierung Oberdorf mit CHF 130'000, die um ein Jahr verschoben wird.
- die Nichtrealisierung der PV Anlage auf dem Dach Heuberg von CHF 40'000.
- die Dachsanierung TS Sägenstrasse von CHF 55'000, die im Jahr 2025 terminiert wird.

Die Bilanz zeigt per 31.12.2024 einen Betrag von CHF 3'443'645.32.

Abschreibungen

Während der definierten Lebensdauer eines Werks sind lineare Abschreibungen auf der Basis einer Anlagebuchhaltung zu tätigen. Aktivierte Werke aus dem HRM I (bis 2016) wurden nicht neu bewertet und werden über eine einheitliche Rest-Nutzungsdauer von 12 Jahren linear abgeschrieben. Seit 2017 (HRM II) müssen die Investitionen, welche Ende Jahr abgeschlossen und in Betrieb sind, je nach Nutzungsdauer linear abgeschrieben werden. Der Verlauf des Abschreibungsbedarfs zeigt eine leichte Abnahme im 2024, da keine weiteren Projekte definitiv abgeschlossen wurden.

	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Abschreibungen	75'188	72'176	63'876	76'992	75'487	83'993	83'654
Veränderung	+884	-3'012	-8'300	+13'116	-1'505	+8'506	-339

Entwicklung Verbrauch, Produktion und Energiehandel

Der Stromverbrauch 2024 stieg gegenüber dem Vorjahr nur leicht an. Deutlich weniger fiel die Stromproduktion gegenüber dem Vorjahr aus.

Der Gesamtenergieverbrauch an elektrischer Energie war im Versorgungsgebiet mit 3.8 GWh nur gerade 3% höher als im Vorjahr.

Nach einem rekordverdächtigen Start ins Produktionsjahr mussten wir im August die Produktion in unserem Hauptkraftwerk Industrie nach einem Unwetter für etwas mehr als einen Monat einstellen. Unsere beiden Kraftwerke und die PV Anlagen im Versorgungsgebiet lieferten deshalb mit knapp 3.5 GWh 5% weniger Strom als im Vorjahr. Dadurch erhöhte sich der Netto Bezug von Elektrizität von unserem Vorlieferanten Repower von nur gerade 70 MWh auf 362 MWh. Der Autarkiegrad (Verhältnis von absolut produzierter Energie zu verbrauchter Energie) sank aus diesem Grund auf 91% (Vorjahr 98%).

Die Zunahme der Lieferung von Solarstrom fiel mit 88 MWh sogar noch etwas grösser aus als in der Vorperiode (80 MWh).

Bei den nachstehenden Vergleichszahlen wird neu die Eigenverbrauchsquote ausgewiesen. Diese zeigt die Gleichzeitigkeit von Produktion und Verbrauch auf.

	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Verbrauch	3'561	3'596	3'892	3'689	3'736	3'841
Produktion	3'459	3'516	2'942	3'054	3'671	3'479
Rücklieferung Vorlieferant	545	695	596	510	757	778
Eigenverbrauchsquote*	86%	80%	85%	84%	79%	78%
Bezug Vorlieferant (MWh)	646	775	1'546	1'145	827	1'144
Netto Bezug Repower (MWh)	101	80	951	635	70	365
Autarkiegrad	97%	97%	76%	84%	98%	91%
*(Produzierter Strom – Rücklieferung Vorlieferant)/Produzierter Strom						

Antrag Gemeindevorstand

Der Gemeindevorstand beantragt, die Erfolgs- und Investitionsrechnung 2024 sowie die Bilanz per 31.12.2024 zu genehmigen.

Erläuterungen zur Jahresrechnung 2024

Erfolgsrechnung 2024

Elektrizitätsnetz

		Rechnung	Budget	Kommentar
8711.3130.85	Swissgrid Zuschlag Stromreserve	43'865.27	40'000	Gebühr Zuschlag Bund neu ab 2024
8711.3132.02	Beratung, Experten und Gutachten Netz	9'344.30	16'000	Repower: weniger Sitzungen
8711.3132.04	Beratung Ingenieurbüro	15'447.65	12'000	EVU Partners wurden nicht budgetiert
8711.3144.03	Unterhalt Dritter Trafostationen	22'960.35	6'000	Gesetzliche Wartungen und Mängelbehebungen wie Reparatur und Sanierung TS Plok

Stromhandel

		Rechnung	Budget	Kommentar
8712.3130.01	Energieeinkauf Vorlieferant	86'429.44	60'000	Weniger Eigenproduktion aufgrund Ausfall KW Industrie und deshalb Mehreinkauf
8712.3130.02	Energieeinkauf Private	48'133.15	20'000	Neue PV-Anlagen von Privaten

Kleinkraftwerk

		Rechnung	Budget	Kommentar
8715.3143.03	Unterhalt Dritter Druckleitungen		20'000	Reserve nicht benötigt (kein Schadenfall)
8715.3144.01	Unterhalt Dritter KW Industrie	30'512.70	30'000	Schadenfall Netzausfall KW Industrie
8715.3144.02	Unterhalt Dritter KW Caspus	1'632.50	25'000	Weniger Störungen im 2024
8715.4260.01	Versicherungsleistungen	14'705.00		Rückerstattung Mobiliar Versicherung Schadenfall Netzausfall KW Industrie

Investitionsrechnung 2024

		Rechnung	Budget	Kommentar
8711.5034.02	Strassensanierungen	34'633.53	190'000	Sanierung Oberdorf wird im 2025 terminiert. Im 2024 wurden nur die Projektierungskosten verbucht
8711.5034.10 8711.5034.11	Mittel- und Niederspannungsnetz Industrie-Sägenstrasse	51.50	110'000	Verschiebung des Ersatzes für das Mittel- und Niederspannungskabel zwischen Trafostationen Industrie und Erplon auf das Jahr 2025
8711.5064.02	Sanierung Trafostationen		60'000	Die Sanierungen wurde im 2024 nicht realisiert und auf 2025 verschoben
8715.5044.02	Dachsanierung TS Sägenstrasse		55'000	Dachsanierung wird im 2025 terminiert
8715.5044.01	Dach Heuberg	361.75	40'000	Die PV-Anlage auf dem Dach Heuberg wird nicht realisiert

Jahresrechnung 2024

Erfolgsrechnung Zusammenzug (funktional)

Elektrizitätswerk Jenins

ERFOLGSRECHNUNG

Datum 13.05.2025

a) Zusammenzug

		Aufwand	Rechnung 2024 Ertrag	Aufwand	Budget 2024 Ertrag	Aufwand	Rechnung 2023 Ertrag
8	VOLKSWIRTSCHAFT	1'141'240.50	1'384'154.81	1'124'800	1'237'300	1'104'390.18	1'283'749.95
	Nettoertrag	242'914.31		112'500		179'359.77	
8711	Elektrizitätswerk - Elektrizitätsnetz (Gemeindebetrieb)	601'712.47	684'243.45	619'500	638'000	511'812.16	564'574.20
	Nettoertrag	82'530.98		18'500		52'762.04	
8712	Elektrizitätswerk - Stromhandel und Übriges (ohne Elektrizitätsnetz) (Gemeindebetrieb)	413'866.77	407'681.16	325'000	359'300	438'124.92	377'704.36
	Nettoaufwand		6'185.61				60'420.56
	Nettoertrag			34'300			
8715	Elektrizitätswerk - Kleinkraftwerk (ohne Elektrizitätsnetz) (Gemeindebetrieb)	125'661.26	292'230.20	180'300	240'000	154'453.10	341'471.39
	Nettoertrag	166'568.94		59'700		187'018.29	
9	FINANZEN UND STEUERN	242'914.31		112'500		179'359.77	
	Nettoaufwand		242'914.31		112'500		179'359.77
9690	Finanzvermögen, übriges						
9990	Abschluss	242'914.31		112'500		179'359.77	
	Nettoaufwand		242'914.31		112'500		179'359.77
	Total Aufwand	1'384'154.81		1'237'300		1'283'749.95	
	Total Ertrag		1'384'154.81		1'237'300		1'283'749.95
	Aufwandüberschuss						
	Ertragsüberschuss						

Erfolgsrechnung Detail (funktional)

Elektrizitätswerk Jenins

ERFOLGSRECHNUNG

Datum 08.05.2025

b) Erfolgsrechnung

		Aufwand	Rechnung 2024 Ertrag	Aufwand	Budget 2024 Ertrag	Aufwand	Rechnung 2023 Ertrag
8	VOLKSWIRTSCHAFT	1'141'240.50	1'384'154.81	1'124'800	1'237'300	1'104'390.18	1'283'749.95
8711	Elektrizitätswerk - Elektrizitätsnetz (Gemeindebetrieb)	601'712.47	684'243.45	619'500	638'000	511'812.16	564'574.20
3000.00	Tag- und Sitzungsgelder an Behörden und Kommissionen	840.00		3'000		960.00	
3010.00	Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals	4'000.20		5'000		4'100.00	
3050.00	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Vg	279.80		600		292.20	
3053.00	AG-Beiträge Unfallversicherungen	104.85		100		107.15	
3054.00	AG-Beiträge Familienausgleichskasse	68.00		200		71.20	
3099.00	Übriger Personalaufwand			100			
3111.01	Anschaffung Messapparate	8'773.20		9'000		9'895.80	
3130.00	Dienstleistungen Dritter Allgemein	1'504.00		500		240.00	
3130.01	Netznutzungsentgelt Repower/AG EW Maienfeld	187'106.40		178'900		163'059.95	
3130.03	Messapparateinstallation durch Dritte	8'242.70		7'200		7'665.20	
3130.11	Installationskontrollen durch Dritte	8'968.80		9'200		8'968.80	
3130.13	Betriebskosten Fernablesung	11'887.00		8'900		10'112.05	
3130.14	Betriebskosten Rundsteuerung	1'800.00		1'800		1'935.90	
3130.20	Porto, Telefon, Bankspesen	1'885.76		2'000		1'773.26	
3130.21	Gebühren von Dritten	2'100.25		2'500		285.15	
3130.25	Mitglieder- und Verbandsbeiträge	2'883.00		3'000		2'838.00	
3130.80	Swissgrid Systemdienstleistungen (SDL)	26'787.56		26'300		16'219.42	
3130.81	Swissgrid Mehrkostenfinanzierung (KEV)	83'720.54		80'500		84'565.37	
3130.82	Abgaben an Gemeinde	29'234.40		28'000		26'644.65	
3130.83	Zweitgemessenes Objekt	4'502.80		5'500		4'734.60	
3130.84	Schaltbare Verbaucher (Sperrzeitenrabatt)	15'256.25		17'500		14'566.65	
3130.85	Swissgrid Zuschlag Stromreserve	43'865.27		40'000			
3130.99	Dienstleistungen Gemeinde	44'658.80		45'000		30'320.20	
3132.02	Beratung, Experten und Gutachten Netz	9'344.30		16'000		7'635.50	
3132.03	Beratung, Experten und Gutachten Messwesen	12'625.50		10'100		12'064.90	
3132.04	Beratung Ingenieurbüro	15'447.65		12'000		10'135.50	
3133.00	Informatik-Nutzungsaufwand	1'494.60		1'900		1'900.05	
3134.00	Sachversicherungsprämien	3'744.50		4'000		3'740.80	
3143.00	Unterhalt übrige Tiefbauten			2'500		2'659.20	
3143.12	Unterhalt Dritter NS	29'065.25		71'000		54'350.10	
3144.03	Unterhalt Dritter Trafostationen	22'960.35		6'000		9'075.30	
3180.00	Wertberichtigungen auf Forderungen (Delkretere)	-370.88				1'303.90	
3181.00	Tatsächliche Forderungsverluste	50.82		100		240.36	
3300.00	Ordentliche Abschreibungen Sachanlagen Verwaltungsvermögen	18'880.80		21'100		19'351.00	
4210.00	Gebühren für Amtshandlungen				100		
4250.01	Netznutzung Kleinbezug Einfachtarif (ET)				55'300		24'696.50
4250.02	Netznutzung Kleinbezug Basiskundentarif (BT)		297'409.20		225'000		254'435.50
4250.03	Netznutzung Baustellen, temporäre Anschlüsse (ET)		6'093.70		3'000		4'013.00
4250.04	Netznutzung Grossbezug (DT)		44'643.85		35'000		27'310.30
4250.05	Netznutzung Blindstrom Überbezug		934.95		1'200		1'533.25
4250.11	Grundpreis Kleinbezug Einfachtarif (ET)		849.00		18'900		10'119.75
4250.12	Grundpreis Kleinbezug Basiskundentarif (BT)		99'337.50		63'000		80'784.20
4250.13	Grundpreis Baustellen, temporäre Anschlüsse				500		
4250.14	Grundpreis Grossbezug		2'057.90		5'000		8'245.55
4250.15	Grundpreis Pauschale Gewerbeanschlüsse		2'726.35		2'500		2'337.10
4250.16	Grundpreis Eigenverbrauchsgemeinschaft (EVG)				200		
4250.20	Zuschlag Münzzähler		240.00		300		240.00
4250.80	Swissgrid Systemdienstleistungen (SDL)		27'141.60		25'000		15'320.30
4250.81	Swissgrid Mehrkostenfinanzierung (KEV)		84'050.50		80'000		76'362.10
4250.82	Abgabe an Gemeinde		29'234.40		30'000		26'644.65
4250.85	Swissgrid Zuschlag Stromreserve		42'422.10		40'000		
4260.00	Rückerstattungen Dritter		17'366.20		34'000		9'517.80
4409.00	Übrige Zinsen von Finanzvermögen		10'784.50				4'062.50
4893.00	Auflösung Vorfinanzierung Ringleitung		18'951.70		19'000		18'951.70
8712	Elektrizitätswerk - Stromhandel und Übriges (ohne Elektrizitätsnetz) (Gemeindebetrieb)	413'866.77	407'681.16	325'000	359'300	438'124.92	377'704.36
3130.01	Energieeinkauf Vorlieferant	86'429.44		60'000		67'856.95	
3130.02	Energieeinkauf Private	48'133.15		20'000		27'171.45	
3130.99	Dienstleistungen Gemeinde		227.25			600.15	
3132.04	Beratung Ingenieurbüro	1'905.45		5'000			
3180.00	Wertberichtigungen auf Forderungen (Delkretere)	-353.72				908.18	
3181.00	Tatsächliche Forderungsverluste					116.80	
3990.01	Interne Verrechnung Eigenproduktion	277'525.20		240'000		341'471.39	
4210.00	Gebühren für Amtshandlungen		780.00		100		630.00
4250.01	Energie Kleinbezug Einfachtarif (ET)				50'000		22'788.20
4250.02	Energie Kleinbezug Basiskundentarif (BT)		309'056.85		240'000		275'236.55
4250.03	Energie Baustellen, temporäre Anschlüsse (ET)		5'425.60		2'500		3'738.70
4250.04	Energie Grossbezug (GB)		53'302.35		45'000		33'602.20
4250.05	Energie Blindstrom Überbezug		934.95		1'000		1'533.25

b) Erfolgsrechnung		Rechnung 2024		Budget 2024		Rechnung 2023	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
4250.06	Energie PurePower		547.55		600		518.65
4250.30	Energieverkauf Vorlieferant		37'566.31		20'000		39'624.11
4401.00	Zinsen Forderungen und Kontokorrente		67.55		100		32.70
8715	Elektrizitätswerk - Kleinkraftwerk (ohne Elektrizitätsnetz) (Gemeindebetrieb)	125'661.26	292'230.20	180'300	240'000	154'453.10	341'471.39
3130.04	Fassungen durch Dritte					176.40	
3130.99	Dienstleistungen Gemeinde	7'551.85		7'500		6'213.00	
3131.01	Planungen und Projektierungen Dritter					1'488.00	
3132.03	Beratung, Experten und Gutachten			5'000		584.25	
	Druckleitungen						
3134.00	Sachversicherungsprämien	18'790.65		18'700		18'676.45	
3143.03	Unterhalt Dritter Druckleitungen			20'000			
3144.01	Unterhalt Dritter KW Industrie	30'512.70		30'000		48'608.90	
3144.02	Unterhalt Dritter KW Caspus	1'632.50		25'000		11'664.00	
3151.00	Unterhalt Dritter Apparate, Maschinen, Geräte, Fahrzeuge, Werkzeuge			5'000			
3300.00	Ordentliche Abschreibungen Sachanlagen	64'773.56		66'700		64'642.10	
	Verwaltungsvermögen						
3612.01	Entschädigung an Gemeinde Malans	2'400.00		2'400		2'400.00	
4260.01	Versicherungsleistungen		14'705.00				
4990.01	Interne Verrechnung Eigenproduktion		277'525.20		240'000		341'471.39
9	FINANZEN UND STEUERN	242'914.31		112'500		179'359.77	
9990	Abschluss	242'914.31		112'500		179'359.77	
9000.00	Ertragsüberschuss	242'914.31		112'500		179'359.77	
	Total Aufwand	1'384'154.81		1'237'300		1'283'749.95	
	Total Ertrag		1'384'154.81		1'237'300		1'283'749.95
	Aufwandüberschuss						
	Ertragsüberschuss						

Erfolgsrechnung Zusammenzug (Arten)

Elektrizitätswerk Jenins

ERFOLGSRECHNUNG

Datum 13.05.2025

c) Artengliederung Zusammenzug		Rechnung 2024		Budget 2024		Rechnung 2023	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3	AUFWAND	1'141'240.50		1'124'800		1'104'390.18	
30	Personalaufwand	5'292.85		9'000		5'530.55	
31	Sach- und übriger Betriebsaufwand	772'368.09		785'600		670'995.14	
33	Abschreibungen Verwaltungsvermögen	83'654.36		87'800		83'993.10	
36	Transferaufwand	2'400.00		2'400		2'400.00	
39	Interne Verrechnungen	277'525.20		240'000		341'471.39	
4	ERTRAG		1'384'154.81		1'237'300		1'283'749.95
42	Entgelte		1'076'825.86		978'200		919'231.66
44	Finanzertrag		10'852.05		100		4'095.20
48	Ausserordentlicher Ertrag		18'951.70		19'000		18'951.70
49	Interne Verrechnungen		277'525.20		240'000		341'471.39
9	Abschlusskonten	242'914.31		112'500		179'359.77	
90	Abschluss Erfolgsrechnung	242'914.31		112'500		179'359.77	
	Total Aufwand	1'384'154.81		1'237'300		1'283'749.95	
	Total Ertrag		1'384'154.81		1'237'300		1'283'749.95
	Aufwandüberschuss						
	Ertragsüberschuss						

Erfolgsrechnung Detail (Arten)

Elektrizitätswerk Jenins

ERFOLGSRECHNUNG

d) Erfolgsrechnung Artengliederung

		Aufwand	Rechnung 2024 Ertrag	Aufwand	Budget 2024 Ertrag	Aufwand	Rechnung 2023 Ertrag
3	AUFWAND	1'141'240.50		1'124'800		1'104'390.18	
30	Personalaufwand	5'292.85		9'000		5'530.55	
300	Behörden und Kommissionen	840.00		3'000		960.00	
3000	Löhne, Tag- und Sitzungsgelder an Behörden und Kommissionen	840.00		3'000		960.00	
301	Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals	4'000.20		5'000		4'100.00	
3010	Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals	4'000.20		5'000		4'100.00	
305	Arbeitgeberbeiträge	452.65		900		470.55	
3050	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Verwaltungskosten	279.80		600		292.20	
3053	AG-Beiträge an Unfallversicherungen	104.85		100		107.15	
3054	AG-Beiträge an Familienausgleichskasse	68.00		200		71.20	
309	Übriger Personalaufwand			100			
3099	Übriger Personalaufwand			100			
31	Sach- und übriger Betriebsaufwand	772'368.09		785'600		670'995.14	
311	Nicht aktivierbare Anlagen	8'773.20		9'000		9'895.80	
3111	Maschinen, Geräte und Fahrzeuge	8'773.20		9'000		9'895.80	
313	Dienstleistungen und Honorare	680'097.87		617'000		532'172.60	
3130	Dienstleistungen Dritter	616'745.22		544'300		475'947.15	
3131	Planungen und Projektierungen Dritter					1'488.00	
3132	Honorare externe Berater, Gutachter, Fachexperten etc.	39'322.90		48'100		30'420.15	
3133	Informatik-Nutzungsaufwand	1'494.60		1'900		1'900.05	
3134	Sachversicherungsprämien	22'535.15		22'700		22'417.25	
314	Baulicher und betrieblicher Unterhalt	84'170.80		154'500		126'357.50	
3143	Unterhalt übrige Tiefbauten	29'065.25		93'500		57'009.30	
3144	Unterhalt Hochbauten, Gebäude	55'105.55		61'000		69'348.20	
315	Unterhalt Mobilien und immaterielle Anlagen			5'000			
3151	Unterhalt Apparate, Maschinen, Geräte, Fahrzeuge, Werkzeuge			5'000			
318	Wertberichtigungen auf Forderungen	-673.78		100		2'569.24	
3180	Wertberichtigungen auf Forderungen (Delkredere)	-724.60				2'212.08	
3181	Tatsächliche Forderungsverluste	50.82		100		357.16	
33	Abschreibungen Verwaltungsvermögen	83'654.36		87'800		83'993.10	
330	Abschreibungen Sachanlagen Verwaltungsvermögen	83'654.36		87'800		83'993.10	
3300	Ordentliche Abschreibungen Sachanlagen Verwaltungsvermögen	83'654.36		87'800		83'993.10	
36	Transferaufwand	2'400.00		2'400		2'400.00	
361	Entschädigungen an Gemeinwesen	2'400.00		2'400		2'400.00	
3612	Entschädigungen an Gemeinden und Gemeindezweckverbände	2'400.00		2'400		2'400.00	
39	Interne Verrechnungen	277'525.20		240'000		341'471.39	
399	Übrige interne Verrechnungen	277'525.20		240'000		341'471.39	
3990	Übrige interne Verrechnungen	277'525.20		240'000		341'471.39	
4	ERTRAG		1'384'154.81		1'237'300		1'283'749.95
42	Entgelte		1'076'825.86		978'200		919'231.66
421	Gebühren für Amtshandlungen		780.00		200		630.00
4210	Gebühren für Amtshandlungen		780.00		200		630.00
425	Erlös aus Verkäufen		1'043'974.66		944'000		909'083.86
4250	Verkäufe		1'043'974.66		944'000		909'083.86
426	Rückerstattungen		32'071.20		34'000		9'517.80
4260	Rückerstattungen Dritter		32'071.20		34'000		9'517.80
44	Finanzertrag		10'852.05		100		4'095.20

d) Erfolgsrechnung Artengliederung		Aufwand	Rechnung 2024 Ertrag	Aufwand	Budget 2024 Ertrag	Aufwand	Rechnung 2023 Ertrag
440	Zinsertrag		10'852.05		100		4'095.20
4401	Zinsen Forderungen und Kontokorrente		67.55		100		32.70
4409	Übrige Zinsen von Finanzvermögen		10'784.50				4'062.50
48	Ausserordentlicher Ertrag		18'951.70		19'000		18'951.70
489	Entnahmen aus dem Eigenkapital		18'951.70		19'000		18'951.70
4893	Entnahmen aus Vorfinanzierungen des Eigenkapitals		18'951.70		19'000		18'951.70
49	Interne Verrechnungen		277'525.20		240'000		341'471.39
499	Übrige interne Verrechnungen		277'525.20		240'000		341'471.39
4990	Übrige interne Verrechnungen		277'525.20		240'000		341'471.39
9	Abschlusskonten	242'914.31		112'500		179'359.77	
90	Abschluss Erfolgsrechnung	242'914.31		112'500		179'359.77	
900	Abschluss Erfolgsrechnung	242'914.31		112'500		179'359.77	
9000	Ertragsüberschuss	242'914.31		112'500		179'359.77	
	Total Aufwand	1'384'154.81		1'237'300		1'283'749.95	
	Total Ertrag		1'384'154.81		1'237'300		1'283'749.95
	Aufwandüberschuss						
	Ertragsüberschuss						

Investitionsrechnung

Elektrizitätswerk Jenins

INVESTITIONSRECHNUNG

Datum 08.05.2025

b) Investitionsrechnung		Ausgaben	Rechnung 2024 Einnahmen	Ausgaben	Budget 2024 Einnahmen	Ausgaben	Rechnung 2023 Einnahmen
8	VOLKSWIRTSCHAFT	147'468.78	26'070.50	535'000	50'000	64'830.89	79'609.30
8711	Elektrizitätswerk - Elektrizitätsnetz (Gemeindebetrieb)	147'107.03	26'070.50	440'000	50'000	5'533.70	79'609.30
5034.02	Strassensanierungen	34'633.53		190'000		4'541.15	
5034.10	Mittelspannungsnetz Industrie - Sägenstrasse	51.50		40'000			
5034.11	Niederspannungsnetz Industrie - Sägenstrasse			70'000			
5044.01	Dachsanierung TS Sägenstrasse	467.00				992.55	
5060.00	Digitalisierung Geschäftsverwaltung, Fachapplikationen	111'955.00		80'000			
5064.02	Sanierung Transformatorenstationen			60'000			
6370.01	Anschlussgebühren		26'070.50		50'000		79'609.30
8715	Elektrizitätswerk - Kleinkraftwerk (ohne Elektrizitätsnetz) (Gemeindebetrieb)	361.75		95'000		59'297.19	
5044.01	Dach Heuberg	361.75		40'000		77.20	
5044.02	Dachsanierung TS Sägenstrasse			55'000			
5064.01	Anschaffung Peltonlauftrad					59'219.99	
9	FINANZEN UND STEUERN	26'070.50	147'468.78	50'000	535'000	79'609.30	64'830.89
9990	Abschluss	26'070.50	147'468.78	50'000	535'000	79'609.30	64'830.89
5900.00	Passivierte Einnahmen	26'070.50		50'000		79'609.30	
6900.00	Aktivierte Ausgaben		147'468.78		535'000		64'830.89
	Total Investitionsausgaben	173'539.28		585'000		144'440.19	
	Total Investitionseinnahmen		173'539.28		585'000		144'440.19
	Nettoinvestition						
	Überschuss Investitionsrechnung						

Bilanz Zusammenzug

Elektrizitätswerk Jenins

BILANZ

		Bestand am 01.01.2024	Bestand am 31.12.2024	Zuwachs	Veränderungen Abgang
	Finanzvermögen				
100	Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen	1'711'807.22	1'945'429.92	2'104'120.99	1'870'498.29
101	Forderungen	20'892.92	65'824.52	1'589'228.43	1'544'296.83
102	Kurzfristige Finanzanlagen				
104	Aktive Rechnungsabgrenzungen	393'755.90	431'867.37	433'327.77	395'216.30
106	Vorräte und angefangene Arbeiten				
107	Langfristige Finanzanlagen				
108	Sachanlagen Finanzvermögen				
109	Forderungen gegenüber Spezialfinanzierungen und Fonds im Fremdkapital				
	Verwaltungsvermögen				
140	Sachanlagen Verwaltungsvermögen	962'778.59	1'000'522.51	147'468.78	109'724.86
142	Immaterielle Anlagen	1.00	1.00		
144	Darlehen				
145	Beteiligungen				
146	Investitionsbeiträge				
148	Kumulierte zusätzliche Abschreibungen				
	Total Aktiven	3'089'235.63	3'443'645.32	4'274'145.97	3'919'736.28
	Fremdkapital				
200	Laufende Verbindlichkeiten	178'072.10	305'057.37	1'674'050.50	1'547'065.23
201	Kurzfristige Finanzverbindlichkeiten				
204	Passive Rechnungsabgrenzungen	257.59	3'719.40	3'719.40	257.59
205	Kurzfristige Rückstellungen				
206	Langfristige Finanzverbindlichkeiten				
208	Langfristige Rückstellungen	200'000.00	200'000.00		
209	Verbindlichkeiten gegenüber Spezialfinanzierungen und Fonds im Fremdkapital				
	Eigenkapital				
290	Verpflichtungen (+) bzw. Vorschüsse (-) gegenüber Spezialfinanzierungen	346'802.50	327'850.80		18'951.70
291	Fonds				
293	Vorfinanzierungen				
295	Aufwertungsreserve aus der Umstellung auf HRM2				
296	Neubewertungsreserve Finanzvermögen				
298	Übriges Eigenkapital				
299	Bilanzüberschuss/-fehlbetrag	2'364'103.44	2'607'017.75	422'274.08	179'359.77
	Total Passiven	3'089'235.63	3'443'645.32	2'100'043.98	1'745'634.29

Bilanz Detail

Elektrizitätswerk Jenins

BILANZ

Datum 08.05.2025

b) Bilanz		Bestand am 01.01.2024	Bestand am 31.12.2024	Zuwachs	Veränderungen Abgang
1	AKTIVEN	3'089'235.63	3'443'645.32	4'274'145.97	3'919'736.28
10	Finanzvermögen	2'126'456.04	2'443'121.81	4'126'677.19	3'810'011.42
100	Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen	1'711'807.22	1'945'429.92	2'104'120.99	1'870'498.29
1002	Bank	1'711'807.22	1'945'429.92	2'104'120.99	1'870'498.29
10020.01	GKB CG 113.637.200	678'618.37	903'912.37	1'079'962.54	854'668.54
10020.02	GKB CG 113.637.201	1'448.40	1'257.10	1'015'561.45	1'015'752.75
10020.03	Raiffeisen 53034.23	27'677.95	27'606.85	3.90	75.00
10021	Weitere Bankkonten	1'004'062.50	1'012'653.60	8'593.10	2.00
10021.01	Raiffeisen 549.492.84	1'004'062.50	1'012'653.60	8'593.10	2.00
101	Forderungen	20'892.92	65'824.52	1'589'228.43	1'544'296.83
1010	Forderungen aus Lieferungen und Leistungen gegenüber Dritten	20'892.92	65'824.52	1'536'629.98	1'491'698.38
10100.01	Forderungen Sammelkonto	40'100.95	72'283.45	1'485'145.65	1'452'963.15
10100.99	Wertberichtigungen Forderungen Sammelkonto	-2'212.08	-1'487.48		-724.60
10101.01	Forderungen Mehrwertsteuer Elektrizitätswerk	-16'995.95	-4'971.45	51'484.33	39'459.83
104	Aktive Rechnungsabgrenzungen	393'755.90	431'867.37	433'327.77	395'216.30
1040	Aktive Rechnungsabgrenzungen Erfolgsrechnung	393'755.90	431'867.37	433'327.77	395'216.30
10400.00	Aktive Rechnungsabgrenzungen Erfolgsrechnung	393'755.90	431'867.37	433'327.77	395'216.30
14	Verwaltungsvermögen	962'779.59	1'000'523.51	147'468.78	109'724.86
140	Sachanlagen Verwaltungsvermögen	962'778.59	1'000'522.51	147'468.78	109'724.86
1403	Übrige Tiefbauten	592'514.43	541'625.68		50'888.75
14034	Elektrizitätswerk	592'514.43	541'625.68		50'888.75
14034.01	Tiefbauten Elektrizitätswerk	789'900.68	763'830.18		26'070.50
14034.99	Wertberichtigung Tiefbauten Elektrizitätswerk	-197'386.25	-222'204.50		24'818.25
1404	Hochbauten	248'541.75	240'365.15		8'176.60
14044	Elektrizitätswerk	248'541.75	240'365.15		8'176.60
14044.01	Hochbauten Elektrizitätswerk	269'828.25	269'828.25		
14044.99	Wertberichtigung Hochbauten Elektrizitätswerk	-21'286.50	-29'463.10		8'176.60
1406	Mobilien Verwaltungsvermögen	114'111.51	63'452.00		50'659.51
14064	Elektrizitätswerk	114'111.51	63'452.00		50'659.51
14064.01	Mobilien Elektrizitätswerk	412'331.16	412'331.16		
14064.99	Wertberichtigung Mobilien Elektrizitätswerk	-298'219.65	-348'879.16		50'659.51
1407	Anlagen im Bau Verwaltungsvermögen	7'610.90	155'079.68	147'468.78	
14074	Elektrizitätswerk	7'610.90	155'079.68	147'468.78	
14074.01	Anlagen im Bau Elektrizitätswerk	7'610.90	155'079.68	147'468.78	
142	Immaterielle Anlagen	1.00	1.00		
1429	Übrige immaterielle Anlagen	1.00	1.00		
14294	Elektrizitätswerk	1.00	1.00		
14294.01	Übrige immaterielle Anlagen Elektrizitätswerk	5'115.90	5'115.90		
14294.99	Wertberichtigung Übrige immaterielle Anlagen Elektrizitätswerk	-5'114.90	-5'114.90		
2	PASSIVEN	3'089'235.63	3'443'645.32	2'100'043.98	1'745'634.29
20	Fremdkapital	378'329.69	508'776.77	1'677'769.90	1'547'322.82
200	Laufende Verbindlichkeiten	178'072.10	305'057.37	1'674'050.50	1'547'065.23
2000	Laufende Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen von Dritten	106'379.55	190'274.52	938'486.51	854'591.54
20000.01	Kreditoren Sammelkonto	106'379.55	190'274.52	938'486.51	854'591.54
2005	Interne Kontokorrente	71'692.55	114'782.85	619'289.55	576'199.25
20054.87	Abrechnungskonto Gemeinde	71'692.55	114'556.85	116'475.75	73'611.45
20054.96	Abrechnungskonto Debitor ZIP 4802		81.00	1'539.00	1'458.00
20054.97	Abrechnungskonto Debitor ZIP 642		145.00	3'241.00	3'096.00
204	Passive Rechnungsabgrenzungen	257.59	3'719.40	3'719.40	257.59
2040	Passive Rechnungsabgrenzungen Erfolgsrechnung	257.59	3'719.40	3'719.40	257.59
20400.00	Passive Rechnungsabgrenzungen Erfolgsrechnung	257.59	3'719.40	3'719.40	257.59

b) Bilanz		Bestand am 01.01.2024	Bestand am 31.12.2024	Zuwachs	Veränderungen Abgang
208	Langfristige Rückstellungen	200'000.00	200'000.00		
2088	Rückstellungen der Investitionsrechnung	200'000.00	200'000.00		
20880.02	Langfristige Rückstellungen IR Netzsanierung	200'000.00	200'000.00		
29	Eigenkapital	2'710'905.94	2'934'868.55	422'274.08	198'311.47
290	Verpflichtungen (+) bzw. Vorschüsse (-) gegenüber Spezialfinanzierungen	346'802.50	327'850.80		18'951.70
2900	Spezialfinanzierungen im Eigenkapital	346'802.50	327'850.80		18'951.70
29004	Energieversorgung	346'802.50	327'850.80		18'951.70
29004.01	Stromnetz	129'825.60	129'825.60		
29004.11	Ringleitung Maienfeld-Jenins	47'834.00	34'168.00		13'666.00
29004.12	Netzoptimierung Maienfeld-Jenins	169'142.90	163'857.20		5'285.70
299	Bilanzüberschuss/-fehlbetrag	2'364'103.44	2'607'017.75	422'274.08	179'359.77
2990	Jahresergebnis	179'359.77	242'914.31	242'914.31	179'359.77
29900	Jahresergebnis	179'359.77	242'914.31	242'914.31	179'359.77
29900.01	Jahresergebnis	179'359.77	242'914.31	242'914.31	179'359.77
2999	Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre	2'184'743.67	2'364'103.44	179'359.77	
29990	Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre	2'184'743.67	2'364'103.44	179'359.77	
29990.01	Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre	2'184'743.67	2'364'103.44	179'359.77	
	Gesamtaktiven	3'089'235.63	3'443'645.32	4'274'145.97	3'919'736.28
	Gesamtpassiven	3'089'235.63	3'443'645.32	2'100'043.98	1'745'634.29
	Überschuss Aktiven			2'174'101.99	2'174'101.99
	Überschuss Passiven				

Erfolgs- und Finanzierungsausweis

Elektrizitätswerk Jenins

ERGEBNIS: ERFOLGSAUSWEIS

Datum 14.05.2025

	Rechnung 2024	Budget 2024	Rechnung 2023
ERFOLGSRECHNUNG			
Betrieblicher Aufwand	863'715.30	884'800	762'918.79
30 Personalaufwand	5'292.85	9'000	5'530.55
31 Sach- und übriger Betriebsaufwand	772'368.09	785'600	670'995.14
33 Abschreibungen Verwaltungsvermögen	83'654.36	87'800	83'993.10
35 Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen			
36 Transferaufwand	2'400.00	2'400	2'400.00
37 Durchlaufende Beiträge			
Betrieblicher Ertrag	1'076'825.86	978'200	919'231.66
40 Fiskalertrag			
41 Regalien und Konzessionen			
42 Entgelte	1'076'825.86	978'200	919'231.66
43 Verschiedene Erträge			
45 Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen			
46 Transferertrag			
47 Durchlaufende Beiträge			
Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit	213'110.56	93'400	156'312.87
34 Finanzaufwand			
44 Finanzertrag	10'852.05	100	4'095.20
Ergebnis aus Finanzierung	10'852.05	100	4'095.20
Operatives Ergebnis	223'962.61	93'500	160'408.07
38 Ausserordentlicher Aufwand			
48 Ausserordentlicher Ertrag	18'951.70	19'000	18'951.70
Ausserordentliches Ergebnis	18'951.70	19'000	18'951.70
Gesamtergebnis Erfolgsrechnung (+ = Ertragsüberschuss / - = Aufwandüberschuss)	242'914.31	112'500	179'359.77

Elektrizitätswerk Jenins

ERGEBNIS: FINANZIERUNGS AUSWEIS

Datum 14.05.2025

	Rechnung 2024	Budget 2024	Rechnung 2023
INVESTITIONSRECHNUNG			
Investitionsausgaben	147'468.78	535'000	64'830.89
50 Sachanlagen Verwaltungsvermögen	147'468.78	535'000	64'830.89
51 Investitionen auf Rechnung Dritter			
52 Immaterielle Anlagen			
54 Darlehen			
55 Beteiligungen			
56 Eigene Investitionsbeiträge			
58 Ausserordentliche Investitionen			
Investitionseinnahmen	26'070.50	50'000	79'609.30
60 Übertragung von Sachanlagen Verwaltungsvermögen in das Finanzvermögen			
61 Rückerstattungen			
62 Übertragung / Abgang von immateriellen Sachanlagen in das Finanzvermögen			
63 Investitionsbeiträge für eigene Rechnung	26'070.50	50'000	79'609.30
64 Rückzahlung von Darlehen			
65 Übertragung von Beteiligungen in das Finanzvermögen			
66 Rückzahlung eigener Investitionsbeiträge			
68 Ausserordentliche Investitionseinnahmen			
Ergebnis Investitionsrechnung	-121'398.28	-485'000	14'778.41
Selbstfinanzierung	307'616.97	181'300	244'401.17
Finanzierungsergebnis (+ = Finanzierungsüberschuss / - = Finanzierungsfehlbetrag)	186'218.69	-303'700	259'179.58

Geldflussrechnung

Betriebliche Tätigkeit (indirekte Berechnung)

Ergebnis der Erfolgsrechnung (Verlust -, Gewinn +)	242'914.31
+ Abschreibungen Verwaltungsvermögen	83'654.36
+ Negative Wertberichtigungen (Abwertungen) Anlagen FV (Sachgruppe 102, 107, 108)	0.00
+ Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen	0.00
+ Wertberichtigung Darlehen Verwaltungsvermögen	0.00
+ Wertberichtigung Beteiligungen Verwaltungsvermögen	0.00
+ Abschreibungen Investitionsbeiträge Verwaltungsvermögen	0.00
+ Zusätzliche Abschreibungen Verwaltungsvermögen	0.00
+ Zusätzliche Abschreibungen Darlehen, Beteiligungen, Investitionsbeiträge Verwaltungsvermögen	0.00
+ Abtragung Bilanzfehlbetrag	0.00
+ Einlagen in das Eigenkapital (Vorfinanzierungen)	0.00
- Positive Wertberichtigungen (Aufwertungen) Anlagen FV (Sachgruppe 102, 107, 108)	0.00
- Aufwertungen Verwaltungsvermögen	0.00
- Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierung	0.00
- Auflösung zusätzliche Abschreibungen	0.00
- Entnahmen aus Eigenkapital (Vorfinanzierungen)	-18'951.70
- Zunahme / + Abnahme Debit- und Kreditkarten	0.00
- Zunahme / + Abnahme übrige flüssige Mittel	0.00
- Zunahme / + Abnahme Forderungen	-44'931.60
- Zunahme / + Abnahme aktive Rechnungsabgrenzungen Erfolgsrechnung	-38'111.47
- Zunahme / + Abnahme Vorräte und angefangene Arbeiten	0.00
- Zunahme / + Abnahme Forderungen gegenüber SF und Fonds im Fremdkapital	0.00
+ Zunahme / - Abnahme laufende Verbindlichkeiten	126'985.27
+ Zunahme / - Abnahme passive Rechnungsabgrenzungen Erfolgsrechnung	3'461.81
+ Zunahme / - Abnahme kurzfristige Rückstellungen	0.00
+ Zunahme / - Abnahme langfristige Rückstellungen	0.00

Geldfluss (Cashflow) aus operativer Tätigkeit 355'020.98

Investitionstätigkeit ins Verwaltungsvermögen

- Investitionsausgaben Verwaltungsvermögen	-147'468.78
+ Investitionseinnahmen Verwaltungsvermögen	26'070.50
- Zunahme / + Abnahme aktive Rechnungsabgrenzungen Investitionsrechnung	0.00
+ Zunahme / - Abnahme passive Rechnungsabgrenzungen Investitionsrechnung	0.00

Geldfluss (Cashflow) aus Investitionstätigkeit ins Verwaltungsvermögen -121'398.28

Anlagentätigkeit ins Finanzvermögen

- Negative Wertberichtigungen (Abwertungen) Anlagen FV (Sachgruppe 102, 107, 108)	0.00
+ Positive Wertberichtigungen (Aufwertungen) Anlagen FV (Sachgruppe 102, 107, 108)	0.00
- Zunahme / + Abnahme kurzfristige Finanzanlagen Finanzvermögen	0.00
- Zunahme / + Abnahme langfristige Finanzanlagen Finanzvermögen	0.00
- Zunahme / + Abnahme langfristige Sachanlagen Finanzvermögen	0.00

Geldfluss (Cashflow) aus Anlagentätigkeit ins Finanzvermögen 0.00

Geldfluss (Cashflow) aus Investitions- und Anlagentätigkeit -121'398.28

Finanzierungstätigkeit

+ Zunahme / - Abnahme kurzfristige Finanzverbindlichkeiten	0.00
+ Zunahme / - Abnahme langfristige Finanzverbindlichkeiten	0.00

Geldfluss (Cashflow) aus Finanzierungstätigkeit 0.00

Total Geldfluss (Cashflow) = Veränderung Fonds Geld 233'622.70

Fonds Geld	Stand 01.01.24	Stand 31.12.24	Veränderung
Kasse	0.00	0.00	0.00
Post	0.00	0.00	0.00
Bank	1'711'807.22	1'945'429.92	233'622.70
Kurzfristige Geldmarktanlagen	0.00	0.00	0.00
Total (Veränderung Fonds Geld)	1'711'807.22	1'945'429.92	233'622.70

Anhang zur Jahresrechnung

1. Rechnungslegungsgrundsätze, Grundsätze zur Bilanzierung und Bewertung

Rechnungslegungsgrundsätze

Die Rechnungslegung ist in Übereinstimmung mit dem Gesetz über den Finanzhaushalt des Kantons Graubünden (Finanzhaushaltsgesetz, FHG, BR 710.100) sowie der Finanzhaushaltsverordnung für die Gemeinden (FHVG, BR 710.200) erfolgt. Sie zeigt ein Bild des Finanzhaushaltes, welches der tatsächlichen Vermögens-, Finanz- und Ertragslage entspricht (true and fair view).

Grundsätze zur Bilanzierung und Bewertung

Das Finanzvermögen umfasst jene Vermögenswerte, die ohne Beeinträchtigung der Erfüllung öffentlicher Aufgaben veräussert werden können (Art. 2 Abs. 1 FHG). Es wird per Bilanzstichtag nach kaufmännischen Grundsätzen bewertet. Ausgenommen sind Grundstücke und Gebäude, deren Bewertung mindestens alle 10 Jahre erfolgt (Art. 26 FHG und Art. 20 FHVG).

Das Verwaltungsvermögen umfasst jene Vermögenswerte, die unmittelbar und auf längere Zeit der Erfüllung öffentlicher Aufgaben dienen (Art. 2 Abs. 2 FHG). Vermögenswerte des Verwaltungsvermögens werden bilanziert, wenn sie über mehrere Jahre genutzt werden können und die für die Gemeinde geltende Aktivierungsgrenze übersteigen (Art. 12 FHVG). Das Verwaltungsvermögen wird zu Anschaffungs- oder Herstellungskosten bilanziert. Sind keine Kosten entstanden, wird es zum Marktwert bilanziert. Das Verwaltungsvermögen, das durch Nutzung einem Wertverzehr unterliegt, wird ordentlich je Anlagekategorie nach der angenommenen Nutzungsdauer linear abgeschrieben. Ist bei einer Position des Verwaltungsvermögens eine dauerhafte und die ordentliche Nutzung übersteigende Wertminderung absehbar, wird deren Buchwert berichtigt (Art. 27 Abs. 4 FHG). Darlehen, Beteiligungen und Grundstücke werden nicht abgeschrieben, solange keine Wertminderung eintritt.

2. Eigenkapitalnachweis

Konto	Bezeichnung	Stand 01.01.2024	Stand 31.12.2024	Veränderung	Grund der Veränderung
2900	Verpflichtungen, bzw. Vorschüsse gegenüber SF	346'803	327'851	-18'952	Auflösung Vorfinanzierung
2910	Fonds, Legate und Stiftungen				
2930	Vorfinanzierungen				
2950	Aufwertungsreserve aus der Umstellung auf HRM2				
2960	Neubewertungsreserve Finanzvermögen				
2980	Übriges Eigenkapital				
2990	Bilanzüberschuss / Bilanzfehlbetrag	2'364'103	2'607'018	242'915	Ertragsüberschuss 2024
Total Eigenkapital		2'710'906	2'934'869	223'963	

3. Rückstellungsspiegel

Konto	Bezeichnung	Stand 01.01.2024	Stand 31.12.2024	Veränderung	Grund der Veränderung
205x	Kurzfristige Rückstellungen				
208x	Langfristige Rückstellungen	200'000	200'000	0	
Total Rückstellungen		200'000	200'000	0	

4. Beteiligungsspiegel

Formen der interkommunalen Zusammenarbeit und die ausgelagerten Trägerschaften

Name der Organisation	Rechtsform der Organisation	Tätigkeiten, erfüllte öffentliche Aufgaben	Anteil der Gemeinde	Wesentliche weitere Miteigentümer	Bemerkungen
8 Volkswirtschaft					
AG Elektrizitätswerk Maienfeld	Vertrag	Netzanschlussvertrag für Verteilnetzbetreiber vom 12.11.2020 (Versorgung ab TS Neugüter)			
AG Elektrizitätswerk Maienfeld	Vereinbarung	Gemeinsame Zielnetzplanung TS Neugüter / TS Industrie vom 12.11.2020			
AG Elektrizitätswerk Maienfeld	Vertrag	Netznutzungsvertrag für Nutzung des Verteilnetzes gemäss separatem Netzanschlussvertrag vom 12.11.2020			Leistungsabrechnung
Esolva AG / Elsibe GmbH (vorher Swibi AG)	Vertrag	Betriebsführung Datenmanagement: Dienstleistungsvertrag ab 01.01.2017			Leistungsabrechnung
Repower AG	Vertrag	Betriebsführung Netz: Dienstleistungsvertrag ab 01.07.2013			Leistungsabrechnung
Repower AG	Vertrag	Betriebsführung Produktion: Dienstleistungsvertrag ab 01.07.2016			Leistungsabrechnung
Repower AG	Vertrag	Energieliefervertrag: Lieferung und Abnahme von elektrischer Energie zwecks Vollversorgung 2022 - 2024 (ab 01.01.2022)			Leistungsabrechnung
Repower AG	Vertrag	Energieliefervertrag: Lieferung und Abnahme von elektrischer Energie zwecks Vollversorgung 2025 - 2028 (ab 01.01.2025)			Leistungsabrechnung
Repower AG	Vertrag	Rahmenvertrag über den Kauf von Herkunftsnachweisen ab 01.01.2019			Leistungsabrechnung
Repower AG	Auftragsbestätigung	Kauf Herkunftsnachweise 2022-2024 (Vollversorgung)			Ergänzung Rahmenvertrag
Repower AG	Auftragsbestätigung	Kauf Herkunftsnachweise 2025-2027 (Vollversorgung)			Ergänzung Rahmenvertrag
Repower AG	Vertrag	Vertrag Stromkennzeichnung ab 01.01.2019			Leistungsabrechnung

5. Anlagenspiegel Verwaltungsvermögen

Anlagenspiegel nach Anlagen 2024 / Kategorie

Anlage	Stand 1.1.	Zugänge	Abgänge	Umgl.	Stand 31.12.	Kum. Abschr.	Planm. Abschr.	Ausserpl. Abschr.	Abgänge	Wert Aufholung	Umgl.	Stand 31.12.	Buchwert
Verwaltungsvermögen													
8 Netzdaten	5'115.90	0.00	0.00	0.00	5'115.90	5'114.90	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5'114.90	1.00
1 Wasserkraftanlage	195'215.28	0.00	2'607.05	0.00	192'608.23	122'038.05	14'114.05	0.00	0.00	0.00	0.00	138'152.10	56'456.13
12 Leitungsverlegung Sonne	39'137.25	0.00	0.00	0.00	39'137.25	3'131.00	782.75	0.00	0.00	0.00	0.00	3'913.75	35'223.50
15 Sanierung Kantonsstrasse (Kirohe-Sonne)	112'171.85	0.00	0.00	0.00	112'171.85	11'809.30	2'230.30	0.00	0.00	0.00	0.00	14'039.60	98'132.25
9 Strassenneubauten (Caspärsch)	59'454.90	0.00	0.00	0.00	59'454.90	1'189.10	1'189.10	0.00	0.00	0.00	0.00	2'378.20	57'076.70
10 Ringleitung Jenins - Maienfeld	8.40	0.00	0.00	0.00	8.40	7.40	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	7.40	1.00
11 Leitungsverlegung Oberdorf	17'988.05	0.00	0.00	0.00	17'988.05	3'076.00	348.95	0.00	0.00	0.00	0.00	3'424.95	14'563.10
16 Mittelspannungsnetz Neugüter-Industrie	276'648.65	0.00	0.00	0.00	276'648.65	17'066.10	5'533.00	0.00	0.00	0.00	0.00	22'599.10	254'049.55
17 Niederspannungsnetz Neugüter-Industrie	2'187.60	0.00	0.00	0.00	2'187.60	2'186.60	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2'186.60	1.00
4 Ringleitung Jenins - Maienfeld	70'340.50	0.00	23'463.45	0.00	46'877.05	31'406.40	359.80	0.00	0.00	0.00	0.00	31'766.20	15'110.85
5 Sanierung Kantonsstrasse	2'613.30	0.00	0.00	0.00	2'613.30	2'612.30	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2'612.30	1.00
6 Netzverstärkungen	14'134.90	0.00	0.00	0.00	14'134.90	2'864.00	260.30	0.00	0.00	0.00	0.00	3'124.30	11'010.60
18 Trafostation Stoffel, SS Siechastuda	162'799.25	0.00	0.00	0.00	162'799.25	14'799.90	4'933.30	0.00	0.00	0.00	0.00	19'733.20	143'066.05
21 Trafostation Erplon, TS Rossriet	107'029.00	0.00	0.00	0.00	107'029.00	6'486.60	3'243.30	0.00	0.00	0.00	0.00	9'729.90	97'299.10
2 Sanierung Kraftwerkanlage	320'682.96	0.00	0.00	0.00	320'682.96	280'597.45	40'084.51	0.00	0.00	0.00	0.00	320'681.96	1.00

Anlagespiegel nach Anlagen 2024 / Kategorie

Anlage	Stand 1.1.	Zugänge	Abgänge	Umgl.	Stand 31.12.	Kum. Abschr.	Planm. Abschr.	Ausserpl. Abschr.	Abgänge	Wert Aufholung	Umgl.	Stand 31.12.	Buchwert
22 Peltoniaufgrad KW Industrie	84'600.00	0.00	0.00	0.00	84'600.00	10'575.00	10'575.00	0.00	0.00	0.00	0.00	21'150.00	63'450.00
3 Rundsteueranlage	7'048.20	0.00	0.00	0.00	7'048.20	7'047.20	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	7'047.20	1.00
13 Sanierung Mittelspannungsnetz	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
14 Sanierung Trafostationen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
23 MS-Leitung KW Industrie - Sägenstrasse	0.00	51.50	0.00	0.00	51.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	51.50
24 NS-Leitung KW Industrie - Sägenstrasse	2'000.00	0.00	0.00	0.00	2'000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2'000.00
25 Dachsanierung TS Sägenstrasse	992.55	467.00	0.00	0.00	1'459.55	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1'459.55
26 Dach Heuberg	77.20	361.75	0.00	0.00	438.95	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	438.95
27 Strassensanierungen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
28 Malanserstrasse-Wiesenstrasse	412.50	51.50	0.00	0.00	464.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	464.00
29 Hinterwaldweg	1'426.05	33'856.48	0.00	0.00	35'282.53	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	35'282.53
30 Oberdorf	2'702.60	725.55	0.00	0.00	3'428.15	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3'428.15
31 Digitalisierung Geschäftsverwaltung Fachapplikationen	0.00	111'955.00	0.00	0.00	111'955.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	111'955.00
Total Verwaltungsvermögen	1'484'786.89	147'468.78	26'070.50	0.00	1'606'185.17	522'007.30	83'654.36	0.00	0.00	0.00	0.00	605'661.66	1'000'523.51
Total	1'484'786.89	147'468.78	26'070.50	0.00	1'606'185.17	522'007.30	83'654.36	0.00	0.00	0.00	0.00	605'661.66	1'000'523.51

6. Verpflichtungskreditkontrolle

Kreditbeschluss			Investitionsrechnung	Kreditkontrolle							
Datum	Organ	Kreditsumme	Objektbezeichnung	Kumulierte Ausgaben 01.01.2024	Investitionsausgaben 2024	Kumulierte Ausgaben 31.12.2024	Kumulierte Einnahmen 01.01.2024	Investitionseinnahmen 2024	Kumulierte Einnahmen 31.12.2024	Restkredit	Abrechnungsdatum
15.06.2022	GV	202'500.00	Strassensanierungen	4'541.15	34'633.53	39'174.68	0.00	0.00	0.00	163'325.32	
11.12.2018	GV	90'000.00	Strassenneubauten	59'454.90	0.00	59'454.90	0.00	0.00	0.00	30'545.10	
16.09.2020	GV	1'325'000.00	Sanierung Mittel- und Niederspannungsnetz sowie Trafostationen ab Industrie - Sägenstrasse	109'029.00	51.50	109'080.50	0.00	0.00	0.00	1'215'919.50	
12.12.2023	GV	55'000.00	TS Sägenstrasse	992.55	467.00	1'459.55	0.00	0.00	0.00	53'540.45	
12.12.2023	GV	110'000.00	Digitalisierung Geschäftsverwaltung, Fachapplikationen	0.00	111'955.00	111'955.00	0.00	0.00	0.00	-1'955.00	
14.12.2022	GV	209'000.00	Dach Heuberg	77.20	361.75	438.95	0.00	0.00	0.00	208'561.05	
		1'991'500.00	Total	174'094.80	147'468.78	321'563.58	0.00	0.00	0.00	1'669'936.42	

GV Gemeindeversammlung

Kennzahlen

Nettoschuld in CHF pro Einwohner

Definition

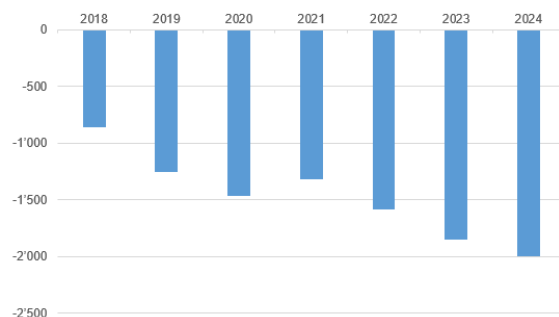
Fremdkapital abzüglich Finanzvermögen, geteilt durch die Anzahl der Einwohner gemäss STATPOP.

Aussage

Die Nettoschuld pro Einwohner wird als Gradmesser für die Verschuldung verwendet. Ein negativer Wert entspricht einem Nettovermögen pro Einwohner.

Richtwerte

< 0	Nettovermögen
0 – 1'000	geringe Verschuldung
1'001 – 2'500	mittlere Verschuldung
2'501 – 5'000	hohe Verschuldung
> 5'001	sehr hohe Verschuldung



Selbstfinanzierungsgrad**Definition**

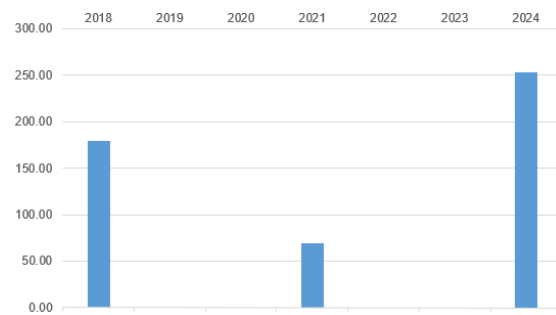
Selbstfinanzierung in Prozenten der Nettoinvestitionen.

Aussage

Der Selbstfinanzierungsgrad zeigt an, in welchem Ausmass Neuinvestitionen durch selbsterwirtschaftete Mittel finanziert werden können. Ein Selbstfinanzierungsgrad unter 100 Prozent führt zu einer Neuverschuldung. Liegt dieser Wert über 100 Prozent, können Schulden abgebaut werden.

Richtwerte

> 100% ideal
80% - 100% gut bis vertretbar
50% - 80% problematisch
< 50% ungenügend

**Selbstfinanzierungsanteil****Definition**

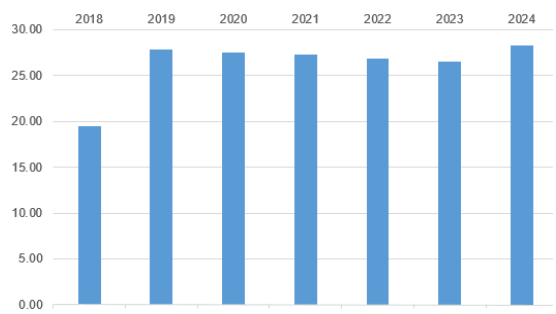
Selbstfinanzierung in Prozenten des laufenden Ertrags.

Aussage

Der Selbstfinanzierungsanteil charakterisiert die Finanzkraft und den finanziellen Spielraum einer Gemeinde. Er gibt an, welchen Anteil ihres Ertrages die Gemeinde zur Finanzierung ihrer Investitionen aufwenden kann.

Richtwerte

> 20% gut bis vertretbar
10% - 20% mittel
< 10% schwach

**Kapitaldienstanteil****Definition**

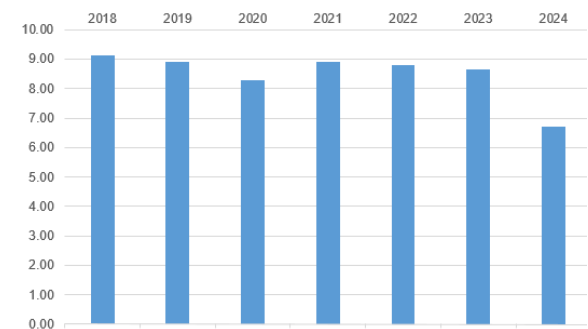
Nettozinsaufwand und die ordentlichen Abschreibungen in Prozenten des laufenden Ertrags.

Aussage

Der Kapitaldienstanteil ist die Messgrösse für die Belastung des Haushaltes durch Kapitalkosten. Die Kennzahl gibt Auskunft darüber, wie stark der laufende Ertrag durch den Zinsendienst und die Abschreibungen (= Kapitaldienst) belastet ist. Ein hoher Anteil weist auf einen enger werdenden finanziellen Spielraum hin.

Richtwerte

< 5% geringe Belastung
5% - 15% tragbare Belastung
> 15% hohe Belastung

**Zinsbelastungsanteil****Definition**

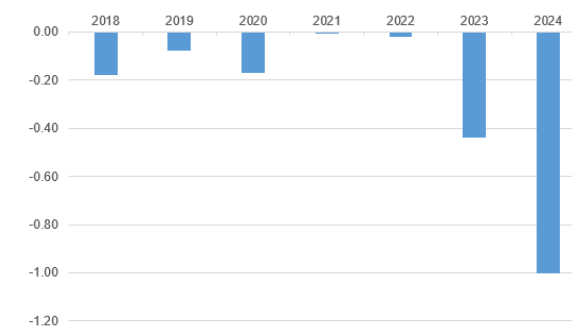
Nettozinsaufwand in Prozenten des laufenden Ertrags.

Aussage

Der Zinsbelastungsanteil sagt aus, welcher Anteil des laufenden Ertrags durch den Zinsaufwand gebunden ist. Je tiefer der Wert, desto grösser der Handlungsspielraum.

Richtwerte

< 4% gut
4% - 9% genügend
> 9% schlecht



Bruttoverschuldungsanteil**Definition**

Bruttoschulden in Prozenten des laufenden Ertrags.

Aussage

Der Bruttoverschuldungsanteil ist eine Grösse zur Beurteilung der Verschuldungssituation bzw. der Frage, ob die Verschuldung in einem angemessenen Verhältnis zu den erwirtschafteten Erträgen steht. Er zeigt an, wie viele Prozente vom Ertrag benötigt werden, um die Bruttoschulden abzutragen.

Richtwerte

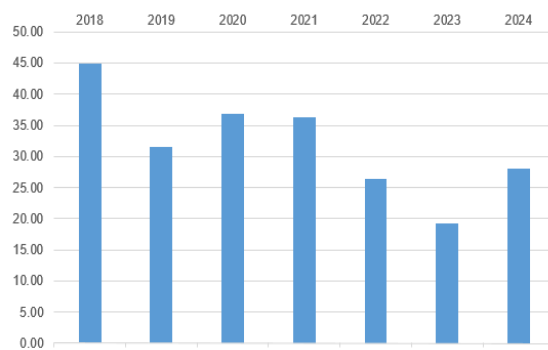
< 50% sehr gut

50% - 100% gut

100% - 150% mittel

150% – 200% schlecht

> 200% kritisch

**Investitionsanteil****Definition**

Bruttoinvestitionen in Prozenten des konsolidierten Gesamtaufwandes.

Aussage

Der Investitionsanteil zeigt die Aktivität im Bereich der Investitionen und den Einfluss auf die Nettoverschuldung. Da die Aktivierungsgrenze für die Investitionsrechnung bei den Gemeinden variiert, ist der Vergleich dieser Kennzahl mit anderen Gemeinden nur bedingt möglich.

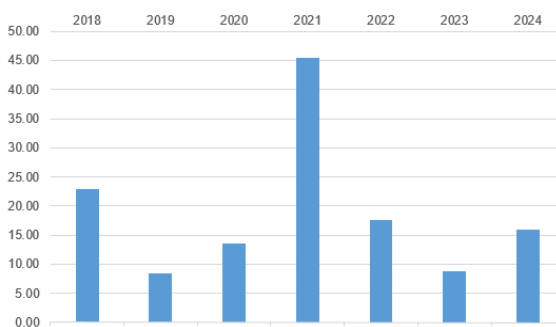
Richtwerte

< 10% schwache Investitionstätigkeit

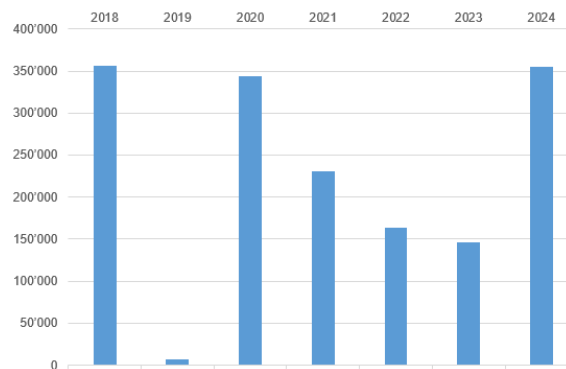
10% - 20% mittlere Investitionstätigkeit

20% - 30% starke Investitionstätigkeit

> 30% sehr starke Investitionstätigkeit

**Cashflow****Definition**

Der Cashflow weist darauf hin, welche Investitionen und/oder Schuldenabbau aus der operativen Tätigkeit eines Jahres finanziert werden können.



Revisions- und Geschäftsprüfungsberichte



Chur, 12. Mai 2025

Bericht des unabhängigen Abschlussprüfers zur Jahresrechnung 2024

an den Gemeindevorstand und die Geschäftsprüfungskommission

der Gemeinde Jenins, 7307 Jenins

Prüfungsurteil

Wir haben die Jahresrechnung 2024 der Gemeinde Jenins sowie des Elektrizitätswerks Jenins - bestehend jeweils aus der Bilanz zum 31. Dezember 2024, der Erfolgsrechnung, Investitionsrechnung, Geldflussrechnung und Anhang für das dann endende Rechnungsjahr - geprüft.

Nach unserer Beurteilung entspricht die beigelegte Jahresrechnung den kantonalen und kommunalen gesetzlichen Vorschriften.

Grundlage für das Prüfungsurteil

Wir haben unsere Abschlussprüfung in Übereinstimmung mit den gesetzlichen Vorschriften und dem Schweizer Prüfungshinweis 60 *Prüfung und Berichterstattung des Abschlussprüfers einer Gemeinderechnung* durchgeführt. Unsere Verantwortlichkeiten nach diesen Vorschriften sind im Abschnitt "Verantwortlichkeiten des Abschlussprüfers für die Prüfung der Jahresrechnung" unseres Berichts weitergehend beschrieben. Wir sind von der Gemeinde Jenins unabhängig in Übereinstimmung mit den kantonalen und kommunalen gesetzlichen Vorschriften und den Anforderungen des Berufsstands und wir haben unsere sonstigen beruflichen Verhaltenspflichten in Übereinstimmung mit diesen Anforderungen erfüllt.

Wir sind der Auffassung, dass die von uns erlangten Prüfungsnachweise ausreichend und geeignet sind, um als eine Grundlage für unser Prüfungsurteil zu dienen.

Verantwortlichkeiten des Gemeindevorstands für die Jahresrechnung

Der Gemeindevorstand ist verantwortlich für die Aufstellung einer Jahresrechnung in Übereinstimmung mit den kantonalen und kommunalen gesetzlichen Vorschriften und für die internen Kontrollen, die der Gemeindevorstand als notwendig feststellt, um die Aufstellung einer Jahresrechnung zu ermöglichen, die frei von wesentlichen falschen Darstellungen aufgrund von dolosen Handlungen oder Irrtümern ist.

Verantwortlichkeiten des Abschlussprüfers für die Prüfung der Jahresrechnung

Unsere Ziele sind, hinreichende Sicherheit darüber zu erlangen, ob die Jahresrechnung als Ganzes frei von wesentlichen falschen Darstellungen aufgrund von dolosen Handlungen oder Irrtümern ist, und einen Bericht abzugeben, der unser Prüfungsurteil beinhaltet. Hinreichende Sicherheit ist ein hohes Mass an Sicherheit, aber keine Garantie dafür, dass eine in Übereinstimmung mit den kantonalen und kommunalen gesetzlichen Vorschriften und dem Schweizer Prüfungshinweis 60 *Prüfung und Berichterstattung des Abschlussprüfers einer Gemeinderechnung* durchgeführte Abschlussprüfung eine wesentliche falsche Darstellung, falls eine solche vorliegt, stets aufdeckt. Falsche Darstellungen können aus dolosen Handlungen oder Irrtümern resultieren und werden als wesentlich gewürdigt, wenn von ihnen einzeln oder insgesamt vernünftigerweise erwartet werden könnte, dass sie die auf der Grundlage dieser Jahresrechnung getroffenen wirtschaftlichen Entscheidungen von Nutzern beeinflussen.



Als Teil einer Abschlussprüfung in Übereinstimmung mit dem schweizerischen Gesetz und dem PH 60 üben wir, während der gesamten Abschlussprüfung pflichtgemässes Ermessen aus und bewahren eine kritische Grundhaltung. Darüber hinaus:

- identifizieren und beurteilen wir die Risiken wesentlicher falscher Darstellungen in der Jahresrechnung aufgrund von dolosen Handlungen oder Irrtümern, planen und führen Prüfungshandlungen als Reaktion auf diese Risiken durch sowie erlangen Prüfungsnachweise, die ausreichend und geeignet sind, um als Grundlage für unser Prüfungsurteil zu dienen. Das Risiko, dass aus dolosen Handlungen resultierende wesentliche falsche Darstellungen nicht aufgedeckt werden, ist höher als ein aus Irrtümern resultierendes, da dolose Handlungen kollusives Zusammenwirken, Fälschungen, beabsichtigte Unvollständigkeiten, irreführende Darstellungen oder das Ausserkraftsetzen interner Kontrollen beinhalten können.
- gewinnen wir ein Verständnis von den für die Prüfung relevanten internen Kontrollen, um Prüfungshandlungen zu planen, die unter den gegebenen Umständen angemessen sind, jedoch nicht mit dem Ziel, ein Prüfungsurteil zur Wirksamkeit des internen Kontrollsystems der Gemeinde abzugeben.
- beurteilen wir die Angemessenheit der angewandten Rechnungslegungsmethoden sowie die Vertretbarkeit der dargestellten geschätzten Werte in der Rechnungslegung und damit zusammenhängenden Angaben.

Wir kommunizieren mit dem Gemeindevorstand und/oder mit der Geschäftsprüfungskommission, unter anderem über den geplanten Umfang und die geplante zeitliche Einteilung der Abschlussprüfung sowie über bedeutsame Prüfungsfeststellungen, einschliesslich etwaiger bedeutsamer Mängel im internen Kontrollsystem, die wir während unserer Abschlussprüfung identifizieren.

Bericht zu sonstigen gesetzlichen und anderen rechtlichen Anforderungen

In Übereinstimmung mit den kantonalen und kommunalen gesetzlichen Vorschriften bestätigen wir, dass ein gemäss den Vorgaben des Vorstandes ausgestaltetes Internes Kontrollsystem für die Aufstellung der Jahresrechnung existiert.

Wir empfehlen, der Gemeindeversammlung Antrag auf Genehmigung der vorliegenden Jahresrechnung zu stellen.

RRT AG Treuhand & Revision

A blue ink signature of Christian Niederer on a light blue grid background. To the right of the signature is a red circular stamp with a white cross, indicating a valid official seal.

Christian Niederer
Revisionsexperte
Leitender Revisor

A blue ink signature of Leo Engler on a light blue grid background. To the right of the signature is a red circular stamp with a white cross, indicating a valid official seal.

Leo Engler
Revisor

BERICHT UND ANTRAG
der Geschäftsprüfungskommission
an die
GEMEINDEVERSAMMLUNG DER GEMEINDE JENINS
über die Jahresrechnung 2024

Sehr geehrte Stimmbürgerinnen und Stimmbürger

Auftragsgemäss haben wir die Geschäftsführung sowie das Rechnungswesen der Gemeinde pro 2024 geprüft. Die Rechnungsprüfung erfolgte unter Beizug der externen Revisionsstelle RRT AG Treuhand & Revision, Chur.

Die Erfolgsrechnung 2024 der Gemeinde schliesst nach Abschreibungen auf dem Verwaltungsvermögen von netto CHF 212'271.80 mit einem Ertragsüberschuss von CHF 1'304'478.05 ab. Die Bilanzsumme per 31. Dezember 2024 beträgt CHF 13'664'148.01.

Die Rechnung 2024 des Elektrizitätswerkes schliesst bei einer Bilanzsumme von CHF 3'443'645.32 und Abschreibungen auf dem Verwaltungsvermögen von CHF 83'654.36 mit einem Ertragsüberschuss von CHF 242'914.31 ab.

Aufgrund unserer Feststellungen sowie gestützt auf den Bericht der externen Revisionsstelle RRT AG Treuhand & Revision vom 12. Mai 2025 beantragen wir, die Jahresrechnung 2024, bestehend aus Bilanz, Erfolgsrechnung, Investitionsrechnung, Geldflussrechnung und Anhang der Gemeinde sowie des Elektrizitätswerkes zu genehmigen.

Jenins, 12. Mai 2025

DIE GESCHÄFTSPRÜFUNGSKOMMISSION



Rico Rauch



Philippe Stäubli



Margret Wetzlhütter