



VERBALE ASSEMBLEA COMUNALE STRAORDINARIA 31 marzo 2025

L'Assemblea del Comune politico di San Vittore è convocata in via straordinaria questa sera, lunedì 31 marzo 2025 alle ore 19:30 nella palestra comunale, con il seguente ordine del giorno:

1. Apertura dell'Assemblea (*art. 11 Legge sulla gestione e 39 Statuto*): **saluto e informazione**
2. Nomina di due scrutinatori
3. Pianificazione, revisione anticipata art. 25 Legge edilizia comunale (zona industriale)
Decisione in merito
(MM 01/2025)
4. Parco agricolo San Vittore, conferenza d'avvio
Richiesta di un credito di CHF 35'000.00 per l'allestimento della documentazione per la conferenza d'avvio del progetto
(MM 02/2025)
5. Pianificazione, delimitazione dello spazio da riservare alle acque di superficie
Richiesta di un credito di CHF 13'000.00 per la delimitazione dello spazio da riservare alle acque di superficie
(MM 03/2025)
6. Commissione edilizia, nomina
Nomina membri
7. Cultura, Commissione non permanente (Commissione ad hoc)
Dimissioni Castorina Emilio
8. Cultura, Commissione non permanente (Commissione ad hoc)
Nomina di un membro
9. Nuove infrastrutture scolastiche, Commissione non permanente (Commissione ad hoc)
Nomina membri
10. Pianificazione, Commissione non permanente (Commissione ad hoc)
Nomina di un membro
11. Comunicazioni
12. Mozioni
13. Interpellanze
14. Eventuali



Trattanda n° 1 - Apertura dell'Assemblea
(art. 11 Legge sulla gestione e 39 Statuto)
Saluto e informazione

Alle ore 19:35 la **sindaca Elena Pizzetti** dichiara aperta l'Assemblea comunale e saluta i presenti. Non ci sono osservazioni all'ordine del giorno. Il verbale dell'Assemblea comunale ordinaria del 25 novembre 2024 è tacitamente approvato, considerato che non sono state inoltrate opposizioni.

Trattanda n° 2 - Nomina di due scrutinatori

Vengono proposti dai presenti quali scrutinatori Flavio Braguglia ed Eros Baruffi.

Presenti aventi diritto di voto 42 (quarantadue).

All'unanimità vengono nominati Flavio Braguglia ed Eros Baruffi.

Trattanda n° 3 - Pianificazione, revisione anticipata art. 25 Legge edilizia comunale (zona industriale)

La **sindaca Elena Pizzetti** osserva che il messaggio municipale era disponibile ed è stato pubblicato sul sito internet del Comune, di modo che gli aventi diritto di voto hanno avuto la possibilità di prendere conoscenza dei contenuti della trattanda.

Il **municipale Paolo Paganetti** dà un'informazione generale sulla procedura della revisione anticipata dell'art. 25 della Legge edilizia comunale (zona industriale).

Non ci sono interventi.

Presenti aventi diritto di voto 44 (quarantaquattro).

È posta in votazione l'approvazione della revisione anticipata dell'art. 25 della Legge edilizia (zona industriale), come da messaggio municipale no. 01/2025,

<i>Favorevoli</i>	<i>37</i>
<i>Contrari</i>	<i>0</i>
<i>Astenuti</i>	<i>7</i>

Trattanda n° 4 - Parco agricolo San Vittore, conferenza d'avvio
Richiesta di un credito di CHF 35'000.00 per l'allestimento della documentazione per la conferenza d'avvio del progetto

La **sindaca Elena Pizzetti**, il **municipale Paolo Paganetti** e il **pianificatore incaricato** informano i presenti sui contenuti della trattanda.



Interventi di alcune persone che non ha chiesto di assumere la loro dichiarazione a verbale.

Luciano Annoni vorrebbe sapere se la Regione abbia l'intenzione di mettere le mani sul terreno agricolo di San Vittore.

Alberto Ruggia osserva che la bozza del piano direttore regionale è stata esposta pubblicamente. La Conferenza dei Sindaci ha la competenza per adottare o rifiutare il piano direttore regionale. Il Comune di San Vittore è stato l'unico che ha dichiarato la propria contrarietà a un polo di sviluppo regionale, vale a dire una zona strategica per lo sviluppo lavorativo. Si presume che la maggioranza dei comuni della Regione Moesa sia d'accordo con uno sviluppo lavorativo sulla campagna di San Vittore.

Il municipale Paolo Paganetti rileva che gli abitanti di San Vittore hanno l'ultima parola e che nessuno può imporre qualcosa. Potrebbe però diventare molto difficile combattere questo.

La sindaca Elena Pizzetti ritiene che dobbiamo tutelare i nostri spazi e non lasciarci dire da altri Comuni e dal Cantone cosa dobbiamo fare del nostro territorio. Bisogna motivare la contrarietà a quanto previsto dal piano direttore regionale. Si è voluto sviluppare questo parco agricolo per poter dare un valore di cui possa beneficiare la popolazione. Le generazioni future saranno contente di quello che gli sarà lasciato.

Interventi di alcune persone che non ha chiesto di assumere la loro dichiarazione a verbale.

Non ci sono altri interventi.

Presenti aventi diritto di voto 50 (cinquanta).

È posta in votazione la richiesta di credito di CHF 35'000.00 per l'allestimento della documentazione per la conferenza d'avvio del progetto, come da messaggio municipale no. 02/2025,

<i>Favorevoli</i>	<i>36</i>
<i>Contrari</i>	<i>3</i>
<i>Astenuti</i>	<i>11</i>

Trattanda n° 5 - Pianificazione, delimitazione dello spazio da riservare alle acque di superficie
Richiesta di un credito di CHF 13'000.00 per la delimitazione dello spazio da riservare alle acque di superficie

La sindaca Elena Pizzetti e il municipale Paolo Paganetti informano i presenti sui contenuti della trattanda.

Non ci sono interventi.



Presenti aventi diritto di voto 51 (cinquantuno).

È posta in votazione la richiesta di credito di CHF 13'000.00 per la delimitazione dello spazio da riservare alle acque di superficie, come da messaggio municipale no. 03/2025,

<i>Favorevoli</i>	<i>48</i>
<i>Contrari</i>	<i>0</i>
<i>Astenuti</i>	<i>3</i>

Trattanda n° 6 - Commissione edilizia, nomina

La sindaca Elena Pizzetti informa i presenti che al Municipio sono pervenute le candidature di Eros Baruffi e Daniele Duzzi quali membri della Commissione edilizia.

Non ci sono interventi.

Presenti aventi diritto di voto 51 (cinquantuno).

Eros Baruffi e Daniele Duzzi sono nominati tacitamente quali membri della Commissione edilizia, in applicazione dell'art. 2 della Legge sulla gestione.

Trattanda n° 7 - Cultura, Commissione non permanente (Commissione ad hoc)
Dimissioni Castorina Emilio

La sindaca Elena Pizzetti apre la discussione.

Nessun intervento.

Presenti aventi diritto di voto 50 (cinquanta).

È posta in votazione l'accettazione delle dimissioni di Emilio Castorina quale membro della Commissione non permanente (Commissione ad hoc) cultura,

<i>Favorevoli</i>	<i>49</i>
<i>Contrari</i>	<i>0</i>
<i>Astenuti</i>	<i>1</i>



**Trattanda n° 8 - Cultura, Commissione non permanente (Commissione ad hoc)
Nomina di un membro**

La sindaca Elena Pizzetti informa i presenti sull'attuale composizione della Commissione non permanente (Commissione ad hoc) e apre la discussione.

Nessun intervento e non ci sono proposte di nomina.

La trattanda è rimandata alla prossima Assemblea considerata la mancanza di proposte di nomina.

**Trattanda n° 9 - Nuove strutture scolastiche, Commissione non permanente (Commissione ad hoc)
Nomina membri**

La sindaca Elena Pizzetti informa i presenti sull'attuale composizione della Commissione non permanente (Commissione ad hoc) e apre la discussione.

Viene proposta Margherita Gervasoni, membro della Commissione della gestione, quale membro della Commissione non permanente per le nuove strutture scolastiche.

Non ci sono altri interventi.

Presenti aventi diritto di voto 50 (cinquantuno).

Margherita Gervasoni è nominata tacitamente quale membro della Commissione non permanente (Commissione ad hoc) per le nuove strutture scolastiche, in applicazione dell'art. 2 della Legge sulla gestione.

**Trattanda n° 10 - Pianificazione, Commissione non permanente (Commissione ad hoc)
Nomina di un membro**

La sindaca Elena Pizzetti informa i presenti sull'attuale composizione della Commissione non permanente (Commissione ad hoc) e apre la discussione.

Nessun intervento e non ci sono proposte di nomina.

La trattanda è rimandata alla prossima Assemblea considerata la mancanza di proposte di nomina.



Trattanda n° 11 - Comunicazioni

Vengono fornite la seguente informazione:

- Assemblea ordinaria consuntivo: fissata per il 30 giugno 2025.
- Cimitero: inizio lavori di spurgo sul lato ovest del cimitero che comporteranno qualche disagio ai visitatori (limitazioni accesso area cantiere).

Trattanda n° 12 - Mozioni

Nessun intervento.

Trattanda n° 13 - Interpellanze

Nessun intervento.

Trattanda n° 14 - Eventuali

Vengono discusse le seguenti tematiche:

- Utilizzo strade di campagna da parte di USTRA
- Posa specchio incrocio Via ai Filat / Via Retica
- Utilizzo acqua industriale
- Incrocio pista ciclabile con Via Mataldin.

La sindaca Elena Pizzetti ringrazia per la partecipazione e dichiara chiusa l'Assemblea. Sono le ore 20:37.