

LE GROS VERGER

COEUV

Des appartements modernes au cœur du village

8 APPARTEMENTS Studios à 4.5 pièces	38–135 m ² Surfaces habitables	DÈS 01.10.2026 Disponibilité	PARKING INCLUS 1 place par appartement
--	--	---------------------------------	---

Le Gros Verger en un coup d’œil

Confort, services et énergie

ASCENSEUR Accès facilité à tous les niveaux	LAVAGE PRIVATIF Colonne de lavage dans chaque logement	ÉNERGIE Photovoltaïque + chauffage à distance	EXTÉRIEURS Abri, bancs et espaces verts
--	---	--	--

APPARTEMENTS

Étage	Pièces	Surface m ²	Loyer net CHF	Charges CHF	Loyer brut CHF	Statut
1er	3.5	102	1'250	120	1'370	Loué
1er	4.5 duplex	131	1'550	150	1'700	Loué
1er	4.5	120	1'500	150	1'650	Loué
1er	Studio	42	650	60	710	Disponible
2e	3.5	100	1'250	120	1'370	Disponible
2e	4.5	116	1'400	150	1'550	Disponible
2e	Studio	38	600	60	660	Disponible
Combles	3.5	135	1'650	150	1'800	Disponible

Le rez-de-chaussée accueillera l'administration communale, une salle commune et un cabinet médical. Trois appartements du 1er étage bénéficient d'un balcon. 15 places de stationnement sont prévues, dont 3 avec borne électrique et une borne publique.

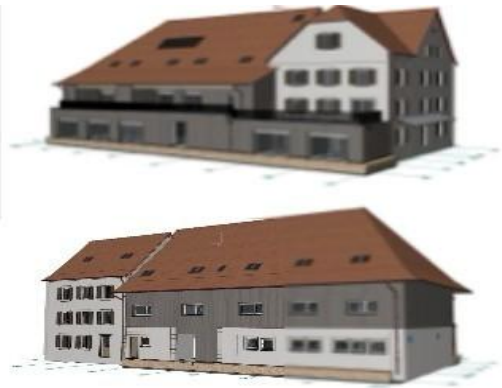
Vue du projet

Façade, accès et stationnement





Alliance entre conservation du patrimoine et modernité



Admission du projet Le 20/04/2012 2012/12/10 2012/12/10 Revue des observations (PPR et 2012/12/10) 2012/12/10 2012/12/10 2012/12/10	RÉHABILITATION DU BÂTIMENT DU GROS VERGER 2012/12/10 2012/12/10 2012/12/10	EXERCICE 100 2012/12/10 2012/12/10
RENAULT & MINER SA 2012/12/10 2012/12/10	EXERCICE 100 2012/12/10 2012/12/10	EXERCICE 100 2012/12/10 2012/12/10

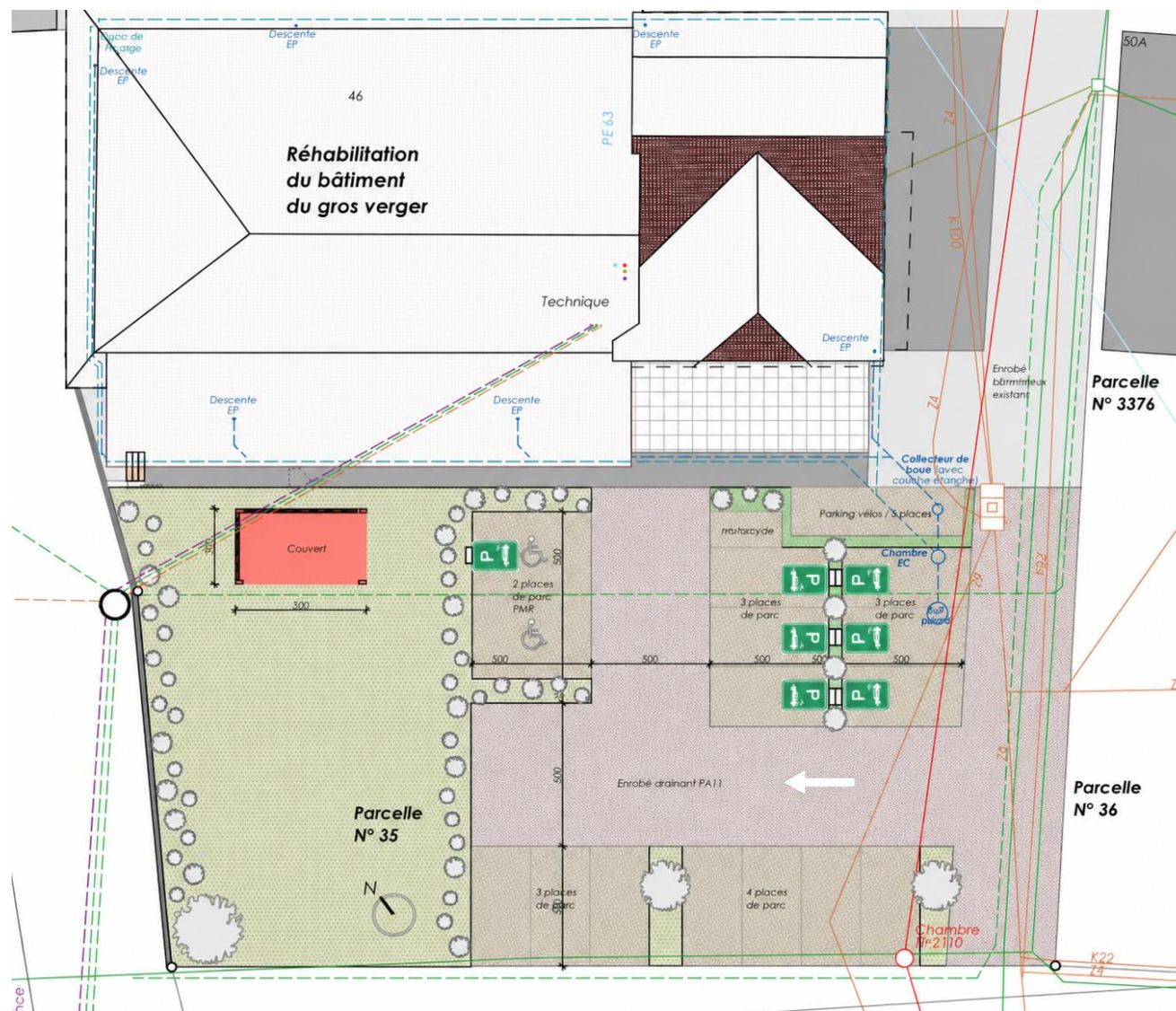
Intérieurs des appartements

Volumes, lumière et finitions contemporaines



Aménagements extérieurs

Stationnement, espaces verts et zone de détente



VISITES SUR RENDEZ-VOUS • 032 422 55 00 • chevrey@lesregisseurs.ch