



Kanton Schaffhausen
Gemeinde Trasadingen

Zonenplan

Situation 1 : 5000



Zusammenstellung aller Zonenplanänderungen seit Genehmigung dieses Zonenplanes
(RRB vom 26. September 1989)

- Zonenplanänderung «Parzelle GB Nr. 68, Umzonung in Gewerbezone G», RRB vom 3. Mai 1994
- Zonenplanänderung «Umzonung der Bauernhofzone in die Dorfkernzone» RRB vom 23. März 1999
- Zonenplanänderung «Einzonung der Restparzelle GB Nr. 68 in die Wohn- und Gewerbezone GW 2» RRB vom 29. April 2003
- Zonenplanänderung «Einzonung der Restparzellen GB Nr. 390 und 705 in die Wohnzone WE», RRB vom 7. Mai 2013.

Grundlage Zonenplan:
- Datensatz vom 22.02.2016 gemäss INTERLIS-Datenmodell Nutzungsplanung Kt SH (V2.1)

Der vorliegende Zonenplan 1:5000, vom 22. Februar 2016 stimmt mit dem vom Regierungsrat am 26. September 1989 genehmigten Zonenplan 1:5000 sowie mit den angegebenen Zonenplanänderungen überein.

Geprüft am 4. März 2016 durch das Planungs- und Naturschutzamt des Kantons Schaffhausen

Legende Zonenplan

Grundnutzungszonen des Baugebiets

Signatur	Kürzel	Code	Beschreibung	ha a m ²
	WE	111	Einfamilienhauszone	7 69 13
	W2	112	Wohnzone 2-geschossig	5 04 16
	G	121	Gewerbezone	1 66 48
	GW2	131	Gewerbe- und Wohnzone	3 62 64
	K	142	Dorfkernzone	5 92 22
	O	151	Zone für öffentliche Bauten und Anlagen	2 34 62
	Str	181	Strassenzone	3 98 97
Gesamttotal Baugebiet				30 28 22

Grundnutzungszonen des Nichtbaugebiets

Signatur	Kürzel	Code	Beschreibung	ha a m ²
	L	211	Landwirtschaftszone	261 55 73
	R	231	Landwirtschaftszone mit Rebgebiet	39 70 74
	NS	312	Naturschutzzone	1 75 77
	Gr	321.1	Gewässer	40 87
	StrA	412	Strassenareal	16 62 86
	BahnA	413	Bahnareal	2 13 65
	MD	417	Materialabbau- und Deponiezone	1 65 52
	F	422	Freihaltezone	15 50 32
	GWZ	422	Grundwasserschutzzone	6 66
	W	431.1	Wald	44 54 62
Gesamttotal Gemeindegebiet				414 24 96

Überlagernde Zonen

Signatur	Kürzel	Code	Beschreibung	ha a m ²
	OS	611	Ortsbildpflegezone	7 62 63
	NS	612.1	Naturschutzzone	80 59
	QS	613	Grund- und Quellwasserschutzzone	4 52 69
	LS	614	Landschaftsschutzzone	48 30 82

Linienbezogene Festlegungen

Signatur	Kürzel	Code	Beschreibung
	711.1		Baulinie Verkehr

Hinweise und Informationen

Signatur	Kürzel	Code	Beschreibung
			Baugebiet
			Gemeindegrenze

000000 00 000000 000

Ortsteil Weisweil