niederüren

Projekt Nr. 090.3.003.06 / AM

18. Oktober 2024

Zonenplan
Informationsplan (nur Änderungen dargestellt)

1:5'000

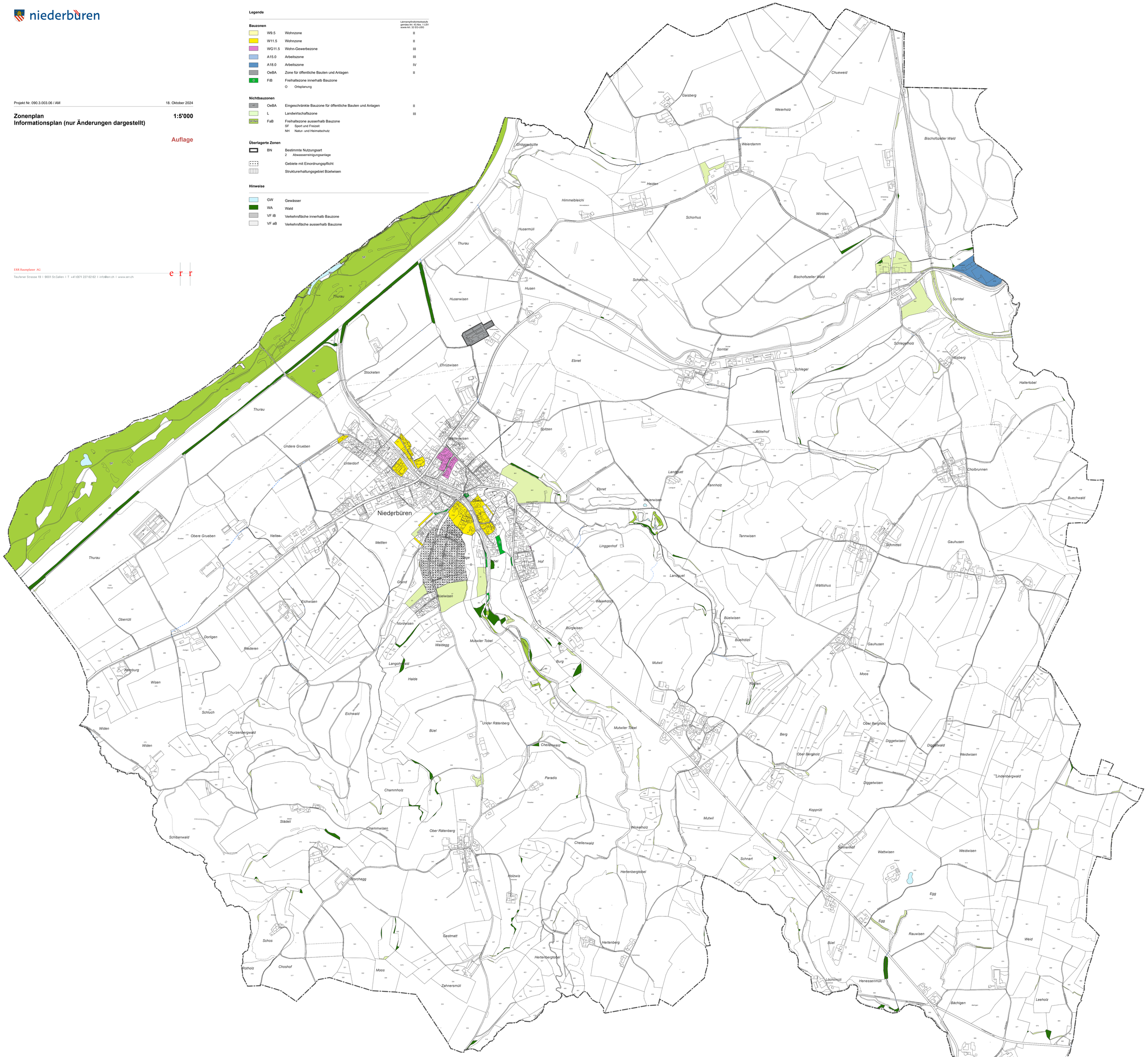
Auflage

ERR Raumplaner AG
Teufener Strasse 19 I 9001 St.Gallen I T +41 071 227 62 62 I info@err.ch I www.err.ch

err

Legende

			Lärmempfindlichkeitsstufe gemäss Art. 43 Abs. 1 LSV sowie Art. 32 EG-USG
Bauzonen			
	W9.5	Wohnzone	II
	W11.5	Wohnzone	II
	WG11.5	Wohn-Gewerbezone	III
	A15.0	Arbeitszone	III
	A18.0	Arbeitszone	IV
	OeBA	Zone für öffentliche Bauten und Anlagen	II
O	FiB	Freihaltezone innerhalb Bauzone O Ortsplanung	
Nichtbauzonen			
OeBA	OeBA	Eingeschränkte Bauzone für öffentliche Bauten und Anlagen	II
	L	Landwirtschaftszone	III
SF/NH	FaB	Freihaltezone ausserhalb Bauzone SF Sport und Freizeit NH Natur- und Heimatschutz	
Überlagerte Zonen			
	BN	Bestimmte Nutzungsart 2 Abwassereinigungsanlage	
		Gebiete mit Einordnungspflicht	
		Strukturerhaltungsgebiet Büelwisen	
Hinweise			
	GW	Gewässer	
	WA	Wald	
	VF iB	Verkehrsfläche innerhalb Bauzone	
	VF aB	Verkehrsfläche ausserhalb Bauzone	



0 100 200 300 400 500 m

N

Amtliche Vermessung: Stand April 2024, AREG Kanton SG