

RICEVUTO

25 AGO. 2026

Commissione della gestione

Rapporto di maggioranza sul Messaggio Municipale n. 10/2026

Richiesta di un credito di CHF 81'000 per la sostituzione della copertura della serra grande sopra i magazzini comunali

La Commissione della gestione ha esaminato il Messaggio municipale n. 10/2026 e le successive risposte fornite dal Municipio.

La sostituzione della copertura risulta necessaria a seguito dei danni causati dalla grandinata dell'agosto 2023. L'attuale sistemazione provvisoria mediante teloni non può infatti essere considerata una soluzione duratura.

Il Municipio propone una copertura in pannelli metallici con inserti traslucidi, ritenuta maggiormente adatta al futuro utilizzo parziale dello spazio come deposito comunale e meno esposta a nuovi danni rispetto alla precedente copertura in vetro.

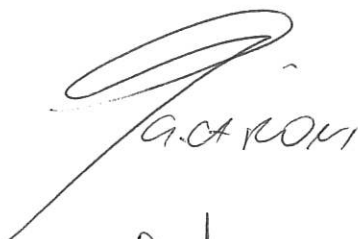
Il costo complessivo dell'intervento ammonta a CHF 81'000. L'assicurazione ha già versato un indennizzo di CHF 27'000, per cui l'onere netto presumibile a carico del Comune ammonta a CHF 54'000.

La Commissione prende atto che la gestione e la liquidazione del sinistro assicurativo rientrano, in linea di principio, nelle competenze amministrative del Municipio. Resta riservata la conferma che l'accettazione dell'indennizzo non abbia comportato una transazione o una rinuncia a ulteriori pretese eccedente le competenze delegate al Municipio.

Considerata la necessità dell'intervento e ritenuto il costo complessivamente sostenibile, la maggioranza della Commissione della gestione invita il Consiglio comunale a risolvere:

1. È accordato un credito di CHF 81'000 destinato alla sostituzione della copertura della serra sopra i magazzini comunali.
2. Il credito decade se non utilizzato entro due anni dalla crescita in giudicato della relativa risoluzione.

Muralto, 24 agosto 2026


G. CARONI


SARTORI


NATI
SANTORI