

Gestaltungsplan Fälimatt
Baubereichsplan

OBERHOLZER ARCHITEKTUR AG Oberstadt 16 6204 Sempach 041 461 06 06 architekten@oberholzerarchitektur.ch www.oberholzerarchitektur.ch

Projektänderung zu Gesuch Nr. 2022-0559

Unterschriften 19.07.2022

Grundeigentümer
Konsortium Fälimatt
c/o L & N The Property Company AG,
Triple Seven Holding AG,
Rothenbad 18, 6015 Luzern

Dino Moscariello

Bauherrschaft
Konsortium Fälimatt
c/o L & N The Property Company AG,
Triple Seven Holding AG,
Rothenbad 18, 6015 Luzern

Dino Moscariello

OBERHOLZER ARCHITEKTUR AG
Oberstadt 16 | 6204 Sempach
Tel. 041 461 06 06

Architekt Urban Oberholzer

O

A

OBERHOLZER

ARCHITEKTUR

Projektmanagement

Bauökonomie

Massstab

Grösse

Verfasser

Datum

Revidiert

1:500

ISO A2

mh

19.07.2022

-

Legende

verbindliche Planelemente

- Perimeter Gestaltungsplan
- Baubereiche A - D
- Baubereich E
- Gewässerabstand für Bauten & Anlagen

orientierende Planelemente

- Besucherparkplätze
- Wertstoffsammelstelle
- Zu- und Wegfahrt zweispurig

- Baubereich unterirdische Gebäude
- Spielbereiche (Grösse gem. § 158 PBG)
- historischer Grenzstein

- Stellfläche Feuerwehr
- Feuerwehruzufahrt
- Feuerwehrzugänge (zu Fuss)

