



Publikation im Pöschtl vom 06. August 2026

Baugesuch

Gesuchsteller/in /

Grundeigentümer/in: Immo 4 Invest AG, Ringstrasse 18, 7000 Chur

Projektverfasser/in: AKKURAT AG, Keel Juerg, Heiligkreuzstrasse 5, 9008 St.Gallen

Bauvorhaben: Überbauung Oberdorf: Neubau 2 MFH u. 2 Doppel-EFH

Lage der Baute: Parz. Nr. 70, 71, 72, 613, Oberdorf, 7411 Sils i.D.

Nutzungszone: Kernzone, Dorfzone

Profile: Die Profile sind gestellt.

Zusatzbewilligungen: Gesuch feuerpolizeiliche Bewilligung, Projektgenehmigung für Pflichtschutzplätze, Vorhaben an Kantonsstrassen, Gesuch Wärmepumpenanlage mit Erdwärmesonden

Öffentliche Auflage: 06.08.2026 bis 26.08.2026

Auflageort: Gemeindekanzlei, Palazzo, Ausserdorf 9, 7411 Sils i.D. sowie im e-Bau-Portal unter <https://ebau.gr.ch/public-instances?municipality=76> (ohne Login).

Einsprachen:

Öffentlich-rechtliche Einsprachen sind innert 20 Tagen, schriftlich und begründet, an die Baukommission Sils i.D., Ausserdorf 9, 7411 Sils i.D. einzureichen.

Baukommission

Absolutes Feuerverbot: Stufe braun und schwarz

Gas-/Elektrogrills erlaubt.

Aufgrund der anhaltenden Trockenheit und gestützt auf Artikel 11 des kantonalen Brandschutzgesetzes erlassen die Gemeinden Heinzenberg / Domleschg ein absolutes Feuer- und Feuerwerksverbot auf dem gesamten Gemeindegebiet (ausserhalb und innerhalb des Siedlungsraums).

Details siehe überkommunale Mitteilungen.