

PLAN DE SITUATION DRESSE POUR ENQUETE

Construction d'un chalet et d'un garage enterré

Commune d'Ormont-Dessus

Lieu-dit : Au Crêtex-au-Rot

Coordonnées moyennes : 2'579'270 / 1'133'450
altitude : 1325 m. env.

Zone d'affectation : "zone de chalets"
selon PEP "Vers-le-Clédard" du 25.03.1988

Zones de danger : - glissements de terrain superficiels spontanés,
danger moyen, classe 5
- glissements de terrain profonds permanents,
danger moyen, classe 5
- effondrement, danger imprévisible, classe 10

Secteur de protection des eaux : ÜB

Degré de sensibilité au bruit (adopté) : III

Mention : n°ID 2017/320, mensuration en cours

Dérogation : aucune

Particularité : aucune

La réalisation du projet implique une mise à jour du plan RF

GÉO SOLUTIONS
ingénieurs SA

Chemin du Plan 35 | 1865 Les Diablerets | 024 492 24 14
diablerets@geo-solutions.ch
www.geo-solutions.ch



Les Diablerets, le 2 mars 2023

Etienne BORLOZ
Ing. HES / géom. officiel

Le propriétaire :

Michel Borge

Le promettant-acquéreur :

Stefano Ciampolini

Parcelle n° 5486

Selon feuillet RF en date du 30.01.2023

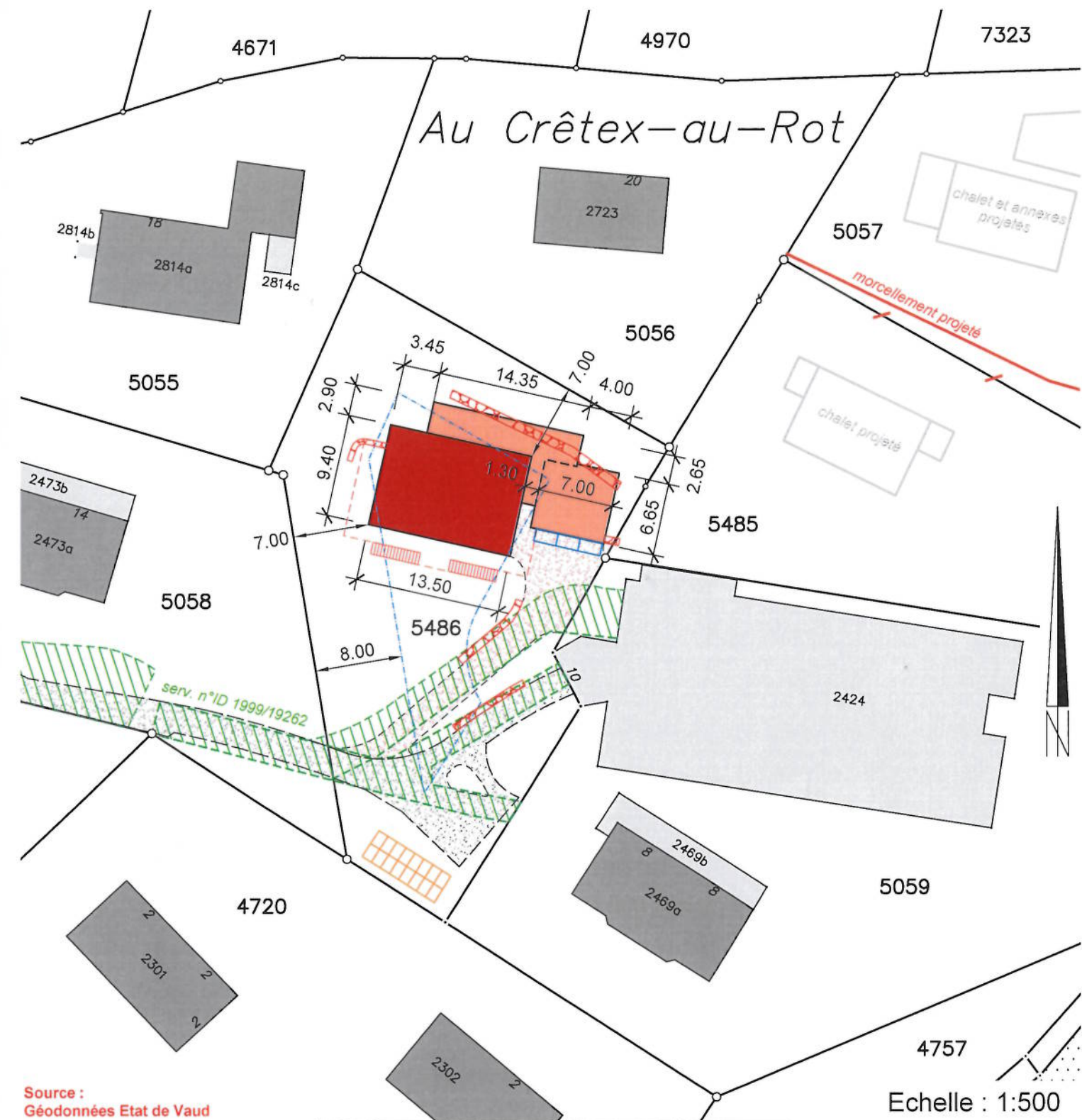
Pré-champ 1269 m²
Total 1269 m²

Propriétaire : BORGHI Michel

Promis-vendu à : CIAMPOLINI Stefano

Propriétaires des parcelles voisines

4720 PPE "Les Arpillés A-B"
5055 VUKELIC Sanja
5056 POITOU Bernard
5058 PPE "La Butineuse"
5059 PPE "Im Floria"
5485 BORGHI Michel



Source :
Géodonnées Etat de Vaud

Servitudes : Seules les PJ du RF font foi

ID 1999/19160 D/C Canalisations en tous genres
ID 1999/19161 D/C Plantations, clôtures : maintien d'arbres
ID 1999/19162 D/C Plantations, clôtures : genre de clôtures
ID 1999/19163 D Zone/quartier : restriction au droit de bâtir
ID 1999/19262 D/C Passage à pied et pour tous véhicules
ID 2004/1214 C Zone/quartier : restriction au droit de bâtir

Légende :

chalet projeté
garage et locaux annexes enterrés projetés
accès existant
accès projeté
enrochements projetés
panneaux solaires thermiques projetés
panneaux solaires photovoltaïques projetés
limite des constructions selon art. 17 RCPC

Détails : voir plans de l'architecte