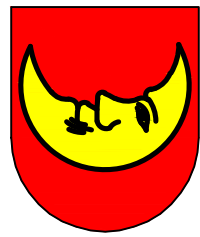


Kanton Schaffhausen
Gemeinde Stetten



Ausscheidung Gewässerräume

Zonenplan Gemeindegebiet

Situation 1:5000

Genehmigung

Einwendungsverfahren vom 17. September bis 17. Oktober 2021

Beschlossen durch die Gemeindeversammlung am 22. Februar 2022

Der Gemeindepräsident Die Gemeindegemeinschaft

Urs Lichtensteiger

Rachel Geuggis

Öffentliche Auflage vom 4. März bis 24. März 2022

Vom Regierungsrat genehmigt am mit RRB Nr.

Der Staatsschreiber

Dr. iur. Stefan Bilger

PLAN NR.

218268/06

Stand

04-04-22

Format

60/84

Gez.

RB



Bärin Wenzler Partner AG
Baugemeinschaft und Planer
8200 Schaffhausen | www.bwpg.ch

Legende:

Linienbezogene Festlegungen

— Gewässerabstandslinie (neu)

Hinweise aus Zonenplan:

Bauzonen

— Bauzonen

Landwirtschaftszone

— LW Landwirtschaftszone

Schutzzonen

— NS Naturschutzzone

— G Gewässer

Weitere Zonen

— Fr Freihaltezone

— Verkehrsflächen

Nutzungsüberlagerungen

— AF Archäologische Fundstellen

— HFg Hecken, Feldgehölze, Einzelbäume

— nicht dargestellt Naturobjekte

— LS Landschaftsschutzzone

— US Umgebungsschutzzone

— URes Reservezone

— UFr überlagernde Freihaltezone

Weitere Informationen

— W Wald

Hinweise und Informationen

— Bachverlauf offen (neu)

— Bachverlauf eingedolt (neu)

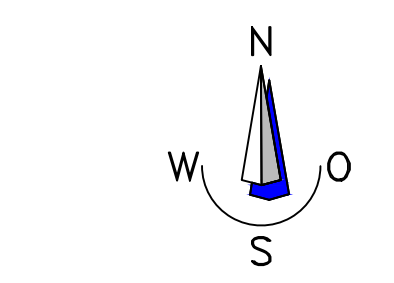
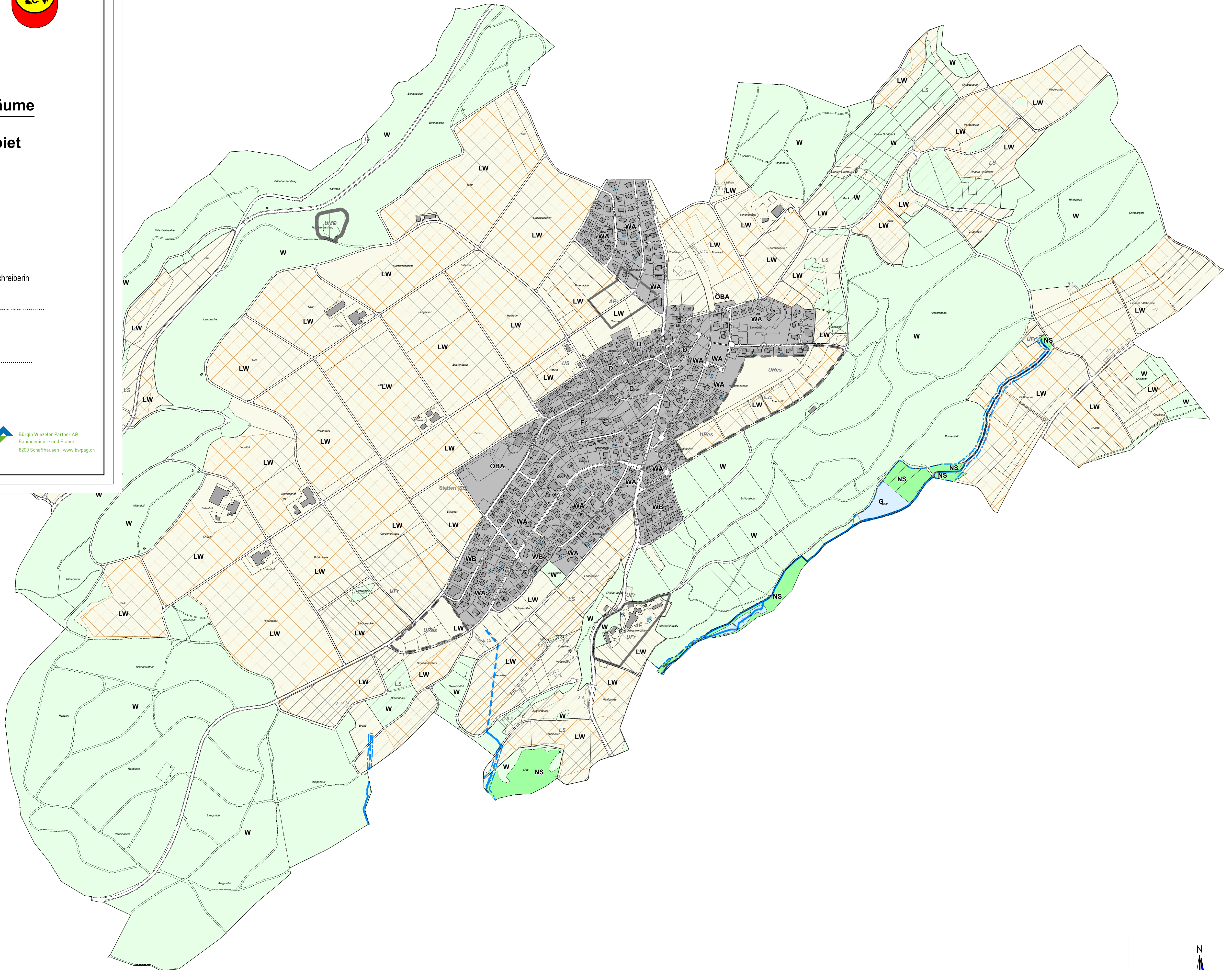
Weitere Inhalte

— Fruchtfolgeflächen

— Bewirtschaftungseinschränkung
gemäss Direktzahlungsverordnung
(Pufferstreifen 6m ab Uferlinie)

Der neue Bestand der Gewässerabstandslinien wurden
als projektierte Objekte am 11.04.2022 ins
Nachführungssystem beim Amt für Geoinformation
übernommen und stimmen mit diesem Plan überein.

Die Schraffuren sämtlicher Zonen im Plan sind genormt dargestellt.
rot markierte Inhalte sind Gegenstand dieses Verfahrens



Geodaten des Kantons Schaffhausen