

Deklaration für die Berechnung der Anschlussgebühr **Abwasser** und **Frishwasser**

→ *Provisorische Deklaration*: Zustellung an Gemeindeverwaltung (Bauamt) zusammen mit Baugesuch.

→ *Definitive Deklaration*: Ausfüllen nach Baufertigstellung! Zustellung an Gemeindeverwaltung (Bauamt) vor Bauabnahme.

Bitte digital erfassen und per E-Mail weiterleiten!

mit TABULATOR-TASTE zum nächsten Feld springen

a) **Allgemeine Informationen zum Grundstück** → **schwarz** gekennzeichnet

b) **Informationen Abwasserentsorgung** → **rot** gekennzeichnet

c) **Informationen Frishwasserversorgung** → **blau** gekennzeichnet

d) **Anhang**

Datum der Baubewilligung:

TT.MM.JJJJ

(Angabe nur bei definitiver Deklaration)

a) Allgemeine Informationen

Parzellen-Nr.		Baurecht(e):	
Adresse Parzelle:			
Grundeigentümer:			
1. Bauvorhaben	☐ Neubau ☐ Um-, Anbau ☐ Neue Parzellierung ☐ Bestehende Gebäude anschliessen		
2. Grundstücksnutzung	Grundbuchfläche des Grundstücks: m ² ☐ Ferienhaus Bemerkung Nutzung: 		
3. Zoneninformationen	Sind auf dem Grundstück "Wald", "Gewässer" oder "Grünzonen" vorhanden? ☐ Ja ☐ Nein Liegt das Grundstück in der Landwirtschafts-Zone? ☐ Ja ☐ Nein		
4. Anschlüsse - Schmutzwasser - Regenwasser - Frishwasser	Wird Schmutzwasser in die öffentliche Kanalisation eingeleitet? ☐ Ja ☐ Nein Wird Regenwasser in die öffentliche Kanalisation (Schmutz-, Misch- oder Regenwasserleitung) eingeleitet? ☐ Ja ☐ Nein Wird Frishwasser von der öffentlicher Wasserversorgung bezogen? ☐ Ja ☐ Nein Name der Wasserversorgung: 		
5. Bewohnbarkeit <i>Auch nicht bewohnte Wohnungen oder ungenutzte Gewerberäume sind mit anzugeben!</i>	Anzahl Wohnungen: Anzahl Gewerbebetriebe:		

6. Geschossigkeit <i>Für die Anzahl Geschosse ist das Gebäude mit der höchsten Geschosshöhe massgebend!</i>	Anzahl bewohnbare oder gewerblich nutzbare Geschosse: A) Ist das Dach- bzw. Attikageschoss (DG/AG) als Geschoss miteingerechnet? ☐ Ja Falls Nein ☐ Nein $\Rightarrow$ ☐ Das DG/AG wird nicht bewohnt oder gewerblich genutzt oder ☐ Bewohnbare oder gewerblich nutzbare Zimmer im DG/AG vorhanden. Anzahl: Fläche: m ² B) Ist das Untergeschoss (UG) als Geschoss miteingerechnet? ☐ Ja Falls Nein ☐ Nein $\Rightarrow$ ☐ Das UG wird nicht bewohnt oder gewerblich genutzt oder ☐ Bewohnbare oder gewerblich nutzbare Zimmer im UG vorhanden. Anzahl: Fläche: m ²
7. Ausnutzungs-übertragung bzw. Übertragung nicht beanspruchter Gebäudeflächen <i>Gemäss Planungs- und Baugesetzgebung (PBG).</i>	A) Wird <u>von</u> einer anderen Parzelle die Ausnutzung oder nicht beanspruchte Gebäudefläche übertragen? ☐ Ja ☐ Nein Falls Ja, <u>von</u> welcher Parzelle wird Fläche übertragen? Parzellen-Nr.: Übertragene <u>Grundstücksfläche</u> (nicht AGF!): m ² B) Wird <u>an</u> eine andere Parzelle die Ausnutzung oder nicht beanspruchte Gebäudefläche übertragen? ☐ Ja ☐ Nein Falls Ja, <u>an</u> welche Parzelle wird Fläche übertragen? Parzellen-Nr.: Übertragene <u>Grundstücksfläche</u> (nicht AGF!): m ²
b) Informationen Abwasserentsorgung	
8. Belastung durch Brunnen- und Quellwasser	Stetig anfallendes Brunnen- und Quellwasser auf dem Grundstück? ☐ Nein ☐ Ja $\Rightarrow$ Wohin fliesst das Brunnen- und Quellwasser? Bemerkungen:
9. Grundflächen aller Gebäude (Fussabdruck; ohne Vordächer!)	
9.1 Gebäudegrundfläche entwässert direkt in öffentliches Kanalisationsnetz	m ²
9.2 Gebäudegrundfläche versickert oberflächlich (über die Schulter)	m ²
9.3 Gebäudegrundfläche in Versickerungsanlage	m ³ (Versickerungsvol.) m ²
9.4 Gebäudegrundfläche entwässert in Brauchwasseranlage	m ³ (Retentionsvol.) m ²
9.5 Gebäudegrundfläche entwässert über Retentionsanlage	m ³ (Retentionsvol.) m ²
9.6 Gebäudegrundfläche extensiv begrünt (min. 8cm) oder humusiert (min. 30cm)	m ²
9.7 Gebäudegrundfläche entwässert über <i>private Leitung</i> direkt in Gewässer	m ²
Die Summe aller Teilflächen entspricht der Grundrissfläche aller Gebäude m ²	

10. Übrige befestigte Flächen (Vorplätze, Parkplätze, Gartensitzplätze, Überdachungen usw.)			
10.1 Üb. bef. Fläche entwässert direkt in öffentliches Kanalisationsnetz (Strassenfläche Pkt. 11.2)			m ²
10.2 Üb. bef. Fläche versickert oberflächlich (über die Schulter)			m ²
10.3 Üb. bef. Fläche sickerfähiger Belag (min. 100 ltr/(ha*s))			m ²
10.4 Üb. bef. Fläche in Versickerungsanlage		m ³ (Versickerungsvol.)	m ²
10.5 Üb. bef. Fläche entwässert in Brauchwasseranlage		m ³ (Retentionsvol.)	m ²
10.6 Üb. bef. Fläche entwässert über Retentionsanlage		m ³ (Retentionsvol.)	m ²
10.7 Üb. bef. Fläche (Vordach) extensiv begrünt (min. 8cm)			m ²
10.8 Üb. bef. Fläche entwässert über <i>private</i> Leitung direkt in Gewässer			m ²
Die Summe entspricht der totalen übrigen befestigten Fläche			m ²

11. Umgebungsflächen (Wasserbecken, Strassen, Rasen)			
11.1 Wasserbecken, Schwimmbad, Teich usw.		m ³ (Fassungsvol.)	m ²
11.2 Strassenflächen (Durchgangsstrassen)			m ²
11.3 Umgebungsfläche unbebaut (Wald, Gewässer, Grünzonen)			m ²
Die Summe aller Teilflächen entspricht der totalen Umgebungsfläche			m ²
Sind die Flächen gemäss 11.1 / 11.2 an der öffentlichen Kanalisation (Schmutz-, Misch- oder Regenwasserleitung) angeschlossen?			
Flächen 11.1: ☐ Nein ☐ Ja ⇨ ☐ direkt, oder ☐ über Retention Flächen 11.2: ☐ Nein ☐ Ja ⇨ ☐ direkt, oder ☐ über Retention			
Die Summe aus Grundflächen aller Gebäude (Punkt 9), übrige befestigte Flächen (Punkt 10) und Umgebungsflächen (Punkt 11) entspricht zwingend der gesamten Grundbuchfläche gemäss Punkt 2!			

12. Zusatzinformationen Versickerungs-, Brauchwasser- bzw. Retentionsanlage	
A) Wo ist oder wird der Überlauf angeschlossen?	
☐ öffentliches Kanalisationsnetz ☐ andere:	
B) Art der Brauchwasseranlage:	
☐ Permanentverbraucher (WC, Waschmaschine, Waschen von Fahrzeugen/Maschinen/Werkzeug usw.) ☐ reiner Speichertank z.B. für Gartenbewässerung (keine Einleitung in die öffentliche Kanalisation) ☐ Kombi Tank (Retention mit gedrosseltem Ablauf / Speicher)	

c) Informationen Frischwasserversorgung

13. Wasserzähler <i>Diese Angaben sind für reine Wohnbauten nicht notwendig!</i>	Dimension Wasserzähler Zoll (z.B. 0.75 / 1.0 / 1.25 / 1.5 / 1.75 / 2.0 / usw.) Falls bei der provisorischen Deklaration noch nicht bekannt, bitte Annahme treffen!
14. Brunnen, Zier-, Natur-, Fischteich usw.	Sind Brunnen, Zier-, Natur-, oder Fischteiche mit stetigem Wasserbezug von der öffentlichen Wasserversorgung vorhanden? ☐ Ja ☐ Nein Stetiger Wasserbezug (Minutenliter) ltr/min

d) Ergänzende Erklärungen

