

Richtplan

Vom Gemeinderat verabschiedet: 14. Januar 2021
Der Gemeindepräsident Die Gemeindevizeerin

Öffentliche Bekanntmachung: 17. Februar 2021 – 8. März 2021

Vom Gemeinderat erlassen: 27. Mai 2021
Der Gemeindepräsident Die Gemeindevizeerin

Geringfügige Änderung vom Gemeinderat beschlossen: 24. November 2021
Der Gemeindepräsident Die Gemeindevizeerin

Vom Departement für Bau und Umwelt genehmigt:
Mit Entsch. Nr.:

Vom Gemeinderat in Kraft gesetzt:

S Siedlung

Ausgangslage	Festlegung	Nutzung	
		Dorfgebiet	S 1.1
		Wohngebiet	S 1.2
		Wohn- und Arbeitsgebiet	S 1.3
		Gebiet mit Mindestgewerbeanteil	S 1.3
		Arbeitsgebiet	S 1.4
		Gebiet für öffentliche Bauten und Anlagen	S 1.5
		Freihaltegebiet	S 1.6

Festlegung	
	Innenentwicklung «bewahren»
	Planinhalte S 2.2 bis S 2.5 sind im Richtplan Teil Innenentwicklung abgebildet.

Ausgangslage	
	Kulturobjekt, schützenswert
	Archäologische Fundstelle
	Hist. Verkehrsweg, national regional lokal

L Landschaft

Ausgangslage	Nutzung	
	Landwirtschaftsgebiet	L 1.1
	Intensivlandwirtschaftsgebiet Rebbaugelände	L 1.1
	Landschaftsschutzgebiet	L 1.2
	Naturschutzgebiet	L 1.3

Ausgangslage	Festlegung	
		Gebiet mit Vernetzungsfunktion
		Aufwertung Bachlauf
		Fläche für ökologischen Ausgleich
		Aufenthaltsort, Sitzbank Feuerstelle

Ausgangslage	
	Einzelbaum
	Hecke

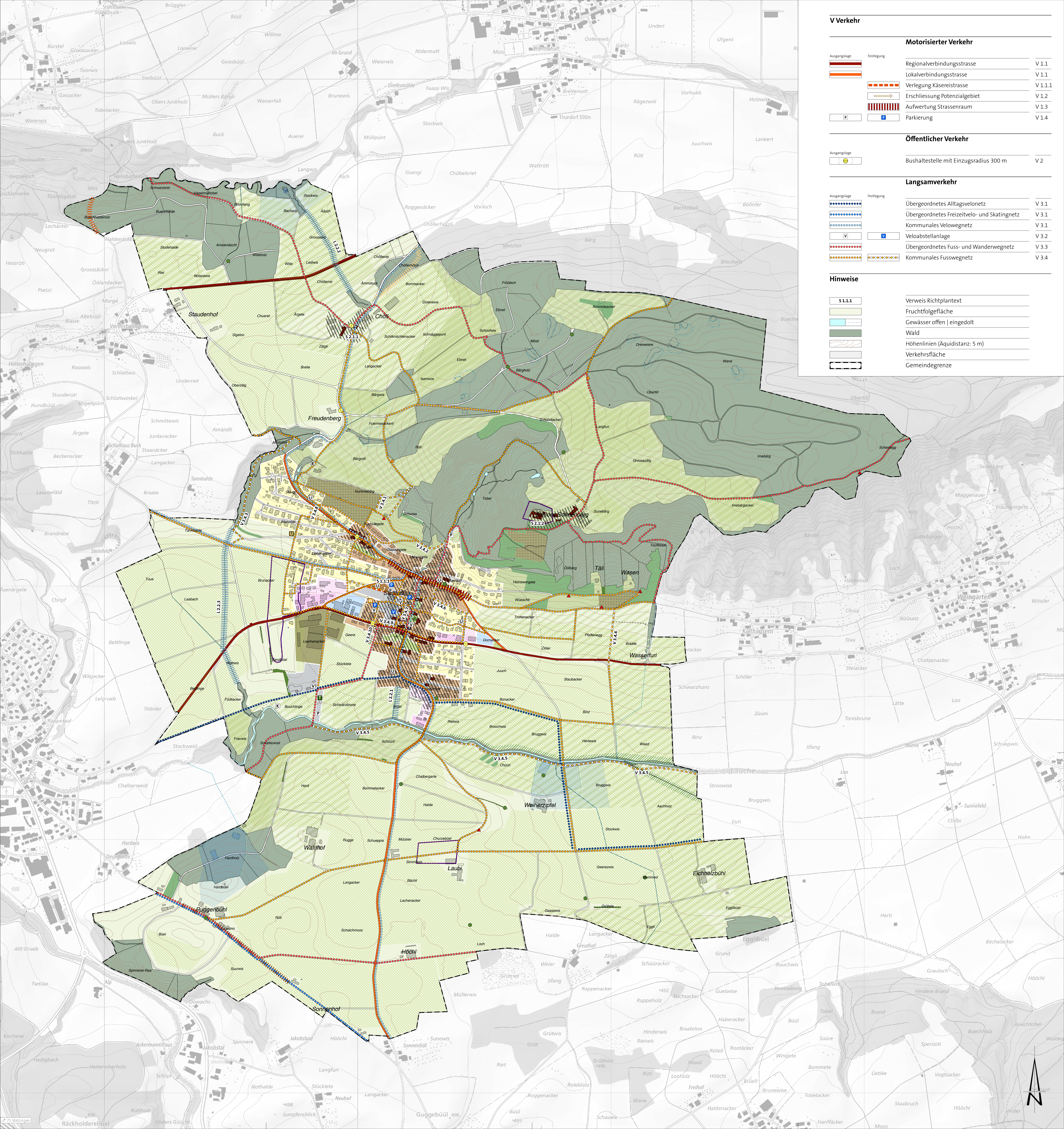
I Infrastruktur

Ausgangslage	Festlegung	
		Jugendtreff Bewegungspark
		Wohnen im Alter Village Office
		Wasserversorgung
		Abfallsorgung
		Kompostierplatz
		Gewässerschutzzone S1 S2 S3

Daten der amtlichen Vermessung vom 12. Oktober 2020
Quelle: Hintergrundkarte: Bundesamt für Landestopografie

Strittmatter Partner AG | Vadianstrasse 37 | 9001 St. Gallen
T 071 222 43 43 | F 071 222 26 99
www.strittmatter-partner.ch | info@strittmatter-partner.ch

535/005/440/01/01/9P1_Stettfurt_211117/9P1_Stettfurt.aprx, Wo-Misc-bu



V Verkehr

Motorisierter Verkehr

Ausgangslage	Festlegung	
		Regionalverbindungsstrasse
		Lokalverbindungsstrasse
		Verlegung Käsestrasse
		Erschliessung Potenzialgebiet
		Aufwertung Strassenraum
		Parkierung

Öffentlicher Verkehr

Ausgangslage	
	Bushaltestelle mit Einzugsradius 300 m

Langsamverkehr

Ausgangslage	Festlegung	
		Übergeordnetes Alltagsvelonetz
		Übergeordnetes Freizeitvelo- und Skatingnetz
		Kommunales Velowegnetz
		Veloabstellanlage
		Übergeordnetes Fuss- und Wanderwegnetz
		Kommunales Fusswegnetz

Hinweise

S 1.1.1	
	Verweis Richtplanteil
	Fruchtfolgefläche
	Gewässer offen eingedolt
	Wald
	Höhenlinien (Äquidistanz: 5 m)
	Verkehrsfläche
	Gemeindegrenze

