



Einwohnergemeinde Gempen

Einladung zur Gemeindeversammlung

Dienstag, 12. Dezember 2017
20.00 Uhr in der Mehrzweckhalle

Traktanden:

1. **Wahl der Stimmenzähler**
2. **Protokoll der Rechnungs-Gemeindeversammlung vom 21. Juni 2017**
3. **Budget 2018**
 - 3.1 **Erfolgsrechnung**
 - a) **Steuerbezug:** nat. + jur. Personen: 122% der einfachen Staatssteuer
 - b) **Wasserzins:** pro Kubikmeter Wasser CHF 3.40,
Grundgebühr pro Haushaltung CHF 10.-, Miete Wasseruhr CHF 20.-,
Schwimmbadgebühr pauschal CHF 100.-, **alles** plus MwSt.
 - c) **Abwassergebühren:**
Anschlussgebühr pro m² ZGF: CHF 80.-,
Grundgebühr pro Wohneinheit: CHF 100.-,
Verbrauchsgebühr: CHF 1.50 pro Kubikmeter, **alles** plus MwSt.
 - d) **Kehrichtgebühr:**
Grundgebühr: CHF 35.-/volljährige Person und Gewerbebetrieb, Kehricht-
sackvignette CHF 1.90/Stk., Containervignette CHF 44.-/Stk., **Grüngutge-
bühr: CHF 20.-/volljährige Person und Gewerbebetrieb (neu).**
 - e) **Verzugszins:** 5%
 - f) **Nettogebühr für Feuerungskontrolle:** CHF 75.- pro Brenner;
CHF 90.- zweistufiger Brenner (Kontrolle alle 2 Jahre, Inkasso durch den
Kaminfegermeister). Holzfeuerungskontrolle: Gebühren laut Vertrag mit dem
Kontrolleur.
 - g) **Hundesteuer:** Gemeindesteuer: **CHF 60.- pro Hund (neu)**
(Kantonale Steuer gem. kant. Gebührentarif 40.-)
 - h) **Feuerwehr-Ersatzabgabe:** pro dienstpflichtige Person: 10% der einfachen
Staatssteuer, mind. CHF 20.-, max. CHF 400.-.
 - 3.2 **Neue Ausgabe unter einem besonderen Traktandum (§ 41 Gemeinde-
Ordnung)**
 - a) Pensenerhöhung Gemeindewegmacher
 - 3.3 **Investitionsrechnung**
 - a) Anschaffung neues Modulfahrzeug für die Feuerwehr
Kreditantrag CHF 170'000.-
 - b) Erneuerung Internetzugang für Primarschule
Kreditantrag CHF 28'400.-
 - c) Investitionsbeitrag OSZD, Anteil Gempen
Kreditantrag CHF 37'050.-
 - d) Wasserdruckleitung Ramstel, 2. Etappe
Kreditantrag CHF 50'000.-
 - e) Räumliches Leitbild
Kreditantrag 25'000.-
4. **Genehmigung Revision des Zusammenarbeitsvertrages Sozialregion
Dorneck**
5. **Verschiedenes**

Die Anträge des Gemeinderates wie auch das Protokoll der letzten Gemeindeversammlung liegen während der gesetzlichen Frist in der Gemeindeverwaltung auf. Das vollständige Budget sowie zusätzliche Unterlagen und Informationen können bei den Ortsparteipräsidenten oder auf der Gemeindeverwaltung bezogen werden. Bitte Kanzleiöffnungszeiten beachten. Das Protokoll kann ausserdem auf der Homepage www.gempen.ch abgerufen werden.

Der Gemeinderat Gempen

Geschätzte Stimmbürgerinnen, geschätzte Stimmbürger

zur Gemeindeversammlung für das Budget 2018 möchten wir Sie herzlich einladen und Ihnen vorgängig zu den Traktanden einige Informationen abgeben:

Traktandum 3.1
Budget 2018, Erfolgsrechnung

Überblick und Eintretensdebatte

Der Voranschlag 2018 weist ein ausgeglichenes Resultat aus. Budgetiert wird ein Ertragsüberschuss von CHF 43'832.-.

Überblick

Der Voranschlag schliesst mit einem Aufwand von CHF 4'156'754.- und einem Ertrag von CHF 4'200'586.- ab. Die Aufwandseite bewegt sich analog den letzten Jahren auf ungefähr gleichem Niveau. Es wird vermehrt wieder in den Unterhalt und die Infrastruktur der Gemeinde investiert. Die grössten Kosten für die Gemeinde sind die jährlich wiederkehrenden, nicht veränderbaren Posten. Die Ausgaben für Bildung sind mit CHF 1'877'878.- leicht tiefer und bei der sozialen Sicherheit mit CHF 750'825.- höher zu finden.

Die Investitionsrechnung weist Ausgaben von CHF 428'450.- und Einnahmen von CHF 69'500.- aus. Die Nettoinvestitionen betragen demnach CHF 358'950.-.

Durch die hohen Investitionen in den nächsten Jahren und dem noch fehlenden Abschluss der Rechnung 2017 unter HRM 2 zur Analyse möchte der Gemeinderat mit einer Senkung des Steuerfusses noch zuwarten. Er wird zusammen mit der Finanzplanungskommission diesbezüglich im Sommer 2018 einen klaren Steuerfuss-Horizont empfehlen, basierend auf dem Abschluss der Rechnung 2017 und dem erstellten Fünfjahresplan der Gemeinderäte.

Übersicht Budget 2018: → (siehe Anhang 1)

Übersicht Investitionen 2018:

Konto-Nr.	Kontobezeichnung	Voranschlag	
		Ausgaben	Einnahmen
1	Öffentl. Ordnung und Sicherheit, Verteidigung		
15	<i>Feuerwehr</i>		
5060	Modulfahrzeug Mercedes Sprinter	170'000	
6310	Beitrag SGV Rückvergütung		59'500
2	Bildung		
2136	<i>Kreisschule</i>		
5040.01	Investitionsbeitrag OSZD	37'050	
217	<i>Schulliegenschaften</i>		
5040.02	Schulhaussanierung Aussenbeleuchtung/Treppen	76'000	
5040.03	Wlan-Netzwerk	28'400	
6	Verkehr		
613	<i>Kantonsstrassen</i>		
5010.01	AVT; Rad- und GW Dornacherstrasse	42'000	
7	Umweltschutz und Raumordnung		
710	<i>Wasserversorgung</i>		
5031.02	Wasserdruckleitung Ramstel	50'000	
6370	Anschlussgebühren		10'000
790	<i>Raumordnung</i>		
5290	Räumliches Leitbild Teil 1	25'000	
Total		428'450	69'500
Nettoinvestitionen			358'950

Antrag:

Der Gemeinderat beantragt der Gemeindeversammlung, den gesamten Voranschlag 2018 unter Beibehaltung eines Steuerfusses von 122% zu genehmigen.

Traktandum 3.1 d)
**Budget 2018, Erfolgsrechnung
Grüngutgebühren**

Durch das neuerstellte Grüngutkonzept entstehen viel weniger Kosten, welche der Gemeinderat der Bevölkerung entsprechend erlassen möchte.

Antrag:

Der Gemeinderat beantragt der Gemeindeversammlung, eine Senkung der Grüngutgebühren von aktuell CHF 22.- auf neu CHF 20.- zu genehmigen.

Traktandum 3.1 g)
**Budget 2018, Erfolgsrechnung
Hundesteuer**

Durch die stetig steigenden Kosten und wegen des Defizits in der Rechnung der Hundeabfallentsorgung beantragt der Gemeinderat eine Erhöhung von CHF 10.- auf gesamt CHF 100.- (CHF 40.- Kanton, CHF 60.- Gemeinde). Dies würde das Defizit von rund CHF 2'800.- auf CHF 1'800.- reduzieren.

Antrag:

Der Gemeinderat beantragt der Gemeindeversammlung, die Erhöhung der Gemeindegeldsteuer von CHF 50.- auf CHF 60.- zu genehmigen.

Traktandum 3.2 a)
**Neue Ausgabe unter einem besonderen Traktandum (§ 41 Gemeinde-Ordnung)
Pensenerhöhung Gemeindegeldmacher**

Durch gut ausgebildete Gemeindegeldmacher konnten wir im Jahr 2017 enorme Kosten durch Dritte einsparen. Damit wir diesen Service weiterhin für die Gemeinde bieten können, beantragt der Gemeinderat, das Pensum der Wegmacher von 75 % auf neu 105 % zu erhöhen. Die Mehrkosten belaufen sich auf approximativ CHF 22'750.-, wiederkehrend.

Antrag:

Der Gemeinderat beantragt der Gemeindeversammlung, die Erhöhung des Arbeitspensums der Wegmacher von 75 % auf neu 105 % zu genehmigen.

Traktandum 3.3 a)
**Investitionsrechnung
Anschaffung neues Modulfahrzeug für die Feuerwehr**

Anschaffung neues Modulfahrzeug für die Feuerwehr; Kreditantrag CHF 170'000.-

Der Mowag Atemschutzbus der Feuerwehr Gempfen ist 27 Jahre alt. Seit 16 Jahren steht er im Einsatz der Feuerwehr und dient als Transporter für 8 vollständige Atemschutzausrüstungen sowie als Mannschaftstransporter und Zugfahrzeug. Im Jahr 2018 ist eine Motorfahrzeugprüfung fällig. Um das Fahrzeug erfolgreich vorführen zu können, sind Reparaturen im Umfang von mind. CHF 17'500.- notwendig. Je nachdem wird sich dieser Betrag infolge Nachrüstungen noch wesentlich erhöhen, da die Sicherheitsvorschriften geändert haben (bspw. fehlende Sicherheitsgurten einbauen, Fahrwerk und Bremssystem verstärken etc.).

Das Fahrzeug hat mit 27 Jahren und 230'000 km das Ende der wirtschaftlichen Nutzungsdauer erreicht und muss ersetzt werden.

Das neue Fahrzeug soll wiederum als Mannschaftstransporter für 9 Personen sowie als Materialtransporter dienen. Der Materialtransportbereich wird aber variabel sein, so dass nicht nur Atemschutzausrüstung, sondern je nach Bedarf das entsprechende Modul in Form eines Rollcontainers geladen werden kann. Die Bruttokosten belaufen sich auf rund CHF 170'000.-. Abzüglich der Subvention der SGV von 35% wird das Fahrzeug ca. CHF 110'000.- kosten.

Antrag:

Der Gemeinderat beantragt der Gemeindeversammlung, den Kredit von CHF 170'000.- für die Ersatzbeschaffung des Mowag-Buses der Feuerwehr zu bewilligen.

Traktandum 3.3 b) Investitionsrechnung Erneuerung Internetzugang für Primarschule
--

Erneuerung Internetzugang für Primarschule; Kreditantrag CHF 28'400.-

Unsere Schulen benötigen einen gut funktionierenden Internetzugang aus folgenden Gründen:

- Der Kanton Solothurn hat das Fach ICT im Lehrplan und in der Lektionentafel verankert. Somit ist die informatische Bildung für die Kinder der Primarschule verbindlich und Bestandteil der Grundausbildung.
- In den meisten Schulfächern ist inzwischen der schnelle und unkomplizierte Netzzugang während des Unterrichts zunehmend Voraussetzung für einen kontinuierlichen Unterrichtsverlauf.
- Der Zugang zum Netz muss für die gleichzeitige Benützung mehrerer SchülerInnengruppen oder Klassen unbedingt möglich sein und wird aufgrund des Bildungsauftrages zunehmen.
- Der Filter für *Schulen ans Internet* gewährleistet die Sicherheit der Geräte.

In Gempen sind die Voraussetzungen für oben genannte Punkte seit einiger Zeit nicht mehr vorhanden. Die bestehende Lösung über Wlan ist sehr schwach. Zum Beispiel können die notwendigen Updates für den Französischunterricht nicht geladen werden. Die Lehrpersonen müssen die Geräte in andere Schulhäuser, zur Schulleitung oder mit nach Hause nehmen, um die Lehrmittel aufzuladen. Die Investition beinhaltet eine Verkabelung des Schulhauses in alle 6 Klassenzimmer mit der entsprechenden Stromverteilung, die Abdeckung durch das Wlan und die Inbetriebnahme.

Antrag:

Der Gemeinderat beantragt der Gemeindeversammlung, den Kredit von CHF 28'400.- für den Internetzugang an der Primarschule Gempen zu bewilligen.

Traktandum 3.3 c) Investitionsrechnung Investitionsbeitrag OSZD, Anteil Gempen

Investitionsbeitrag OSZD, Anteil Gempen; Kreditantrag CHF 37'050.-

Das OSZD Büren möchte im Jahr 2018 diverse Investitionen in der Höhe von CHF 292'000.- für die Schulanlage und den Unterhalt tätigen. Der Anteil Gempen beträgt CHF 37'050.-.

Antrag:

Der Gemeinderat beantragt der Gemeindeversammlung, den Kreditantrag von CHF 37'050.- für den Investitionsbeitrag OSZD, Anteil Gempen, zu genehmigen.

Traktandum 3.3 d)
Investitionsrechnung
Wasserdruckleitung Ramstel, 2. Etappe

Wasserdruckleitung Ramstel, 2. Etappe; Kreditantrag CHF 50'000.-

Nach dem erfolgreichen Sanieren der Pumpleitung im Ramstel (oberer Bereich) beantragt der Gemeinderat einen weiteren Investitionskredit von CHF 50'000.- für die Sanierung der letzten Etappe im Wald.

Die Arbeiten erfolgen im Inliner-Verfahren mit einem Schutzmantelrohr, das in das bestehende Gussrohr (1972) eingezogen wird. Damit die Leitung zukünftig für Kontroll- und Wartungsarbeiten zugänglicher ist, werden 3 neue Schächte erstellt.

Antrag:

Der Gemeinderat beantragt der Gemeindeversammlung, dem Investitionskredit für die Erneuerung der Versorgungsleitung Ramstel in Höhe von CHF 50'000.- zuzustimmen.

Traktandum 3.3 e)
Investitionsrechnung
Räumliches Leitbild

Räumliches Leitbild; Kreditantrag CHF 25'000.-

Mit dem räumlichen Leitbild wird die räumliche Zukunft einer Gemeinde definiert. Nicht heute, nicht morgen, aber später, in 5, 10, 15 und mehr Jahren. Die Einwohnerinnen und Einwohner geben damit die Richtung vor, wie sich Gempfen entwickeln soll.

Das Dokument wird im Rahmen eines Prozesses erstellt und bedarf diverser raumplanerischer Analysen. Dafür braucht der Gemeinderat, mangels eigener Fachkenntnis, externe Unterstützung. Der beantragte Kredit ist eine Schätzung und wurde bewusst auf CHF 25'000.- festgelegt, damit an der Gemeindeversammlung darüber unter einem speziellen Traktandum diskutiert werden kann.

Das räumliche Leitbild ist eine Voraussetzung, damit die Ortsplanrevision angegangen werden kann.

Antrag:

Der Gemeinderat beantragt der Gemeindeversammlung, den Investitionskredit von CHF 25'000.- für die Begleitung bei der Erstellung des räumlichen Leitbilds zu bewilligen.

Traktandum 4
Genehmigung Revision des Zusammenarbeitsvertrages Sozialregion Dorneck

Revision des Zusammenarbeitsvertrages zwischen der Sozialregion Dorneck und den Vertragsgemeinden (Antrag)

Der bisherige Vertrag besteht seit 2013. Durch die Regionalisierung des Asylwesens muss der Vertrag angepasst werden. Eine weitere wesentliche Änderung ist die Übernahme der AHV-Zweigstelle durch die Sozialregion. Auch die Vertragsdauer und die Kündigung werden ab 1. Januar 2018 vertraglich geregelt. Zusätzlich wurden bereits bestehende Gremien in den Vertrag aufgenommen (Steuerungsgruppe). Die synoptische Darstellung kann auf der Homepage von Gempfen abgerufen werden.

Antrag:

Der Gemeinderat beantragt der Gemeindeversammlung, dem angepassten Zusammenarbeitsvertrag zuzustimmen.

Nachstehend wird Ihnen die entsprechende Leistungsvereinbarung zur Kenntnisnahme kurz vorgestellt:

Leistungsvereinbarung über die Asylorganisation der Sozialregion Dorneck (nur Information)

Im Jahr 2013 haben erste Verhandlungen und Überlegungen zur Regionalisierung des Asylwesens stattgefunden. Nach einer zweijährigen erfolgreichen Pilotphase beschlossen die Leitgemeinde Dornach bzw. das Leitorgan, bestehend aus den Delegierten der Vertragsgemeinden und den Gemeindepräsidien, die definitive Schaffung einer regionalen Asylkoordination.

Während der Pilotphase wurde das Pensum für die Sachbearbeiterinnen von 40-50% auf 80% erhöht. Zudem wurde die Buchhaltung um 20% aufgestockt. Die zusätzlichen Lohnkosten können zu 75% mit den kantonalen Dossierpauschalen gedeckt werden. Die Restkosten von CHF 35'000.- werden als Verwaltungskosten pro Kopf unter den Vertragsgemeinden aufgeteilt.

In der Leistungsvereinbarung Asyl werden die Details der regionalisierten Asylkoordination geregelt. Die erste Fassung trat bereits am 1. Januar 2016 in Kraft.

Aufgrund der vielen Vorteile, wie unter anderem die vom Kanton vergüteten Dossierpauschalen, haben alle zuständigen Gremien (Steuergruppe, Sozialkommission, Leitorgan und Kontaktpersonen Asyl) der definitiven Einführung ab 1. Januar 2018 zugestimmt.

Gempfen, Im November 2017

Der Gemeinderat Gempfen

Einwohnergemeinde Gempen
EINWOHNERGEMEINDE

Erfolgsrechnung

Gemeinde Total		Budget 2018	Budget 2017	Rechnung 2016
30	Personalaufwand	1'265'945	1'257'276	1'223'964.75
31	Sach- und übriger Betriebsaufwand	729'210	776'790	670'705.78
33	Abschreibungen Verwaltungsvermögen	247'313	225'090	219'104.00
35	Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen	81'711	62'660	71'947.10
36	Transferaufwand	1'742'715	1'707'395	1'746'769.10
39	Interne Verrechnungen	43'410	34'950	39'431.05
	Total Betrieblicher Aufwand	4'110'304	4'064'161	3'971'921.78
40	Fiskalertrag	2'931'500	2'927'000	3'057'261.85
41	Regalien und Konzessionen	13'000	12'000	12'389.00
42	Entgelte	521'685	468'700	540'767.70
43	Verschiedene Erträge	0	0	0.00
45	Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen	16'149	37'600	5'635.10
46	Transferertrag	620'340	583'230	674'051.54
49	Interne Verrechnungen	43'410	34'950	42'906.05
	Total Betrieblicher Ertrag	4'146'084	4'063'480	4'333'011.24
	Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit	35'780	-681	361'089.46
34	Finanzaufwand	46'450	46'750	55'545.60
44	Finanzertrag	54'502	54'590	62'034.00
	Ergebnis aus Finanzierung	8'052	7'840	6'488.40
	Operatives Ergebnis	43'832	7'159	367'577.86
38	Ausserordentlicher Aufwand	0	0	0.00
48	Ausserordentlicher Ertrag	0	0	0.00
	Ausserordentliches Ergebnis	0	0	0.00
	Jahresergebnis Erfolgsrechnung	43'832	7'159	367'577.86
	Ertragsüberschuss (+) / Aufwandüberschuss (-)			