

Einladung zur Ortsbürgergemeindeversammlung am Donnerstag, 11. Juni 2026, 19.00 Uhr im Forsthaus

Die Unterlagen zu den einzelnen Traktanden können ab **Mittwoch, 3. Juni 2026**, zu den ordentlichen Schalteröffnungszeiten, auf der Gemeindkanzlei Dottikon, Bahnhofstrasse 23, oder jederzeit auf der Homepage der Gemeinde Dottikon eingesehen werden.

Traktandenliste

	Seite
1. Genehmigung des Versammlungsprotokolls vom 4. Juli 2025	2
2. Genehmigung des Rechenschaftsberichts 2025	3
3. Genehmigung der Jahresrechnung 2025 der Ortsbürgergemeinde Dottikon	5
4. Genehmigung der Jahresrechnungen 2025 der selbständigen öffentlich-rechtlichen Gemeindeanstalten Forstbetrieb und -Holzhandelsbetrieb Wagenrain	7
5. Kauf der Parzelle Nr. 541 für CHF 1'790 zzgl. Notariats- und Grundbuchkosten	8
6. Genehmigung des Budgets 2027	9
7. Verschiedenes und Umfrage	10

GEMEINDERAT DOTTIKON

Gemeindeammann
Patrick Keller

Gemeindeschreiber
Lukas Jansen

8. Mai 2026

Traktandum 1 Genehmigung des Versammlungsprotokolls vom 4. Juli 2025

Die Ortsbürgergemeindeversammlung vom 4. Juli 2025 fasste folgende Beschlüsse:

1. Genehmigung des Versammlungsprotokolls vom 27. Juni 2024
2. Genehmigung des Rechenschaftsberichts 2024
3. Genehmigung der Jahresrechnung 2024
4. Zustimmung zur Jahresrechnungen 2024 der selbständigen öffentlich-rechtlichen Gemeindeanstalten Forstbetrieb und - Holzhandelsbetrieb Wagenrain
5. Kauf der Parzelle Nr. 633 für CHF 29'425.50 zzgl. Notariats- und Grundbuchkosten
6. Genehmigung des Budgets 2026
7. Verschiedenes und Umfrage

Antrag

Der Gemeinderat Dottikon beantragt die Genehmigung des Protokolls der Ortsbürgergemeindeversammlung vom 4. Juli 2025.

Ortsbürgergemeindeversammlung vom 4. Juli 2025

Die Ortsbürgergemeindeversammlung hat wie gewohnt im Forsthaus Dottikon stattgefunden. An dieser Versammlung nahmen 26 von 179 stimmberechtigten Ortsbürgerinnen und Ortsbürgern teil. Das Beschlussquorum von 36 Stimmberechtigten war somit nicht erreicht.

Ortsbürgerkommission Dottikon

Die Ortsbürgerkommission traf sich im Jahr 2025 zu zwei ordentlichen Sitzungen. An den Sitzungen wurden folgende Hauptthemen behandelt:

- Arbeiten und Unterhalt Forsthaus (Sanierungsprojekt)
- Überarbeitung Forsthaus- und Ortsbürgerreglement
- Weihnachtsbaumverkauf vom 13. Dezember 2025
- Pachtlandvergabe
- Ergänzung Ortsbürgerkommission
- Organisation Waldumgang mit OBK Hägglingen

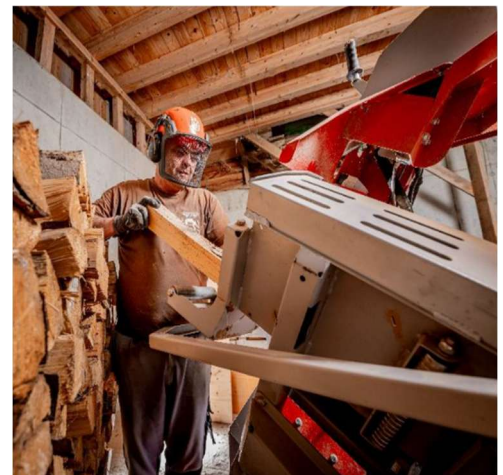
Vermietung des Forsthauses

Das Forsthaus war von Januar 2025 bis Dezember 2025 für 56 Anlässe (Vorjahr 60 Anlässe) vermietet.

Holzhandelsbetrieb Wagenrain

Im Jahr 2025 lagen die Energiewerte leicht unter dem Vorjahr. Gründe dafür waren häufige Niederschläge, welche die Trocknung der Hackschnitzelhaufen erschwerten, sowie ein höherer Anteil an Nadelholz mit geringerem Energiegehalt.

Trotz dieser Einflüsse verlief das Jahr insgesamt gut. Die Nachfrage nach Hackschnitzeln war hoch, und die benötigten Holz-mengen konnten verkauft werden.



In der Heizperiode 2025 wurden insgesamt 39'975 Schüttraummeter (SRM) Holz verbraucht. Davon stammten 24'114 SRM aus dem eigenen Betrieb sowie aus Privatwäldern des Forstreviers und aus Garten- und Landschaftsholzerei. Die restlichen 15'861 SRM wurden von benachbarten Betrieben zugekauft.

Damit wurden rund 60 % des Energieholzes aus eigenen oder regionalen Quellen gedeckt, während 40 % extern beschafft werden mussten.

Betrieb allgemein

Das Jahr 2025 war geprägt von überdurchschnittlich warmen Temperaturen und einem milden, trockenen Winter, wodurch die Vegetation früh einsetzte. Der Sommer verlief warm und wüchsig, während der Herbst eher nass war. Diese Schwankungen führten zwar lokal zu Trockenstress und erhöhtem Schädlingsrisiko, insgesamt blieb der Wald jedoch stabil und ohne grössere Schäden.

Holzernte

Im Berichtsjahr wurden insgesamt 8'494 Festmeter (Fm) Holz genutzt, was leicht über dem geplanten Hiebsatz liegt. Die Nutzung umfasste Nadel- und Laubstammholz sowie Energiestückholz. Ein relevanter Anteil der Erntemenge musste durch Zwangsnutzungen erfolgen, vor allem aufgrund von Insektenbefall (1'500 Fm) sowie Pilzbefall (350 Fm); dazu kamen Schäden durch Windwurf (100 Fm) und Schneedruck (50 Fm). Trotz dieser Belastungen bewegten sich die Schadauslöser im Rahmen der Vorjahre.



Waldbewirtschaftung

Die Waldbewirtschaftung konzentrierte sich auf die langfristige Stabilität und Vielfalt der Bestände. Auf 55 Hektaren wurde Jungwald gepflegt, um die Bestände zu verjüngen und strukturell zu stabilisieren. Ergänzend zur Naturverjüngung wurden 1'525 Jungbäume gepflanzt,



darunter zahlreiche Laubbaumarten wie Eiche, Nussbaum oder Winterlinde sowie Nadelbaumarten wie Douglasie, Lärche und weitere klimaresiliente Arten. Zudem wurden 12'500 Weihnachtsbäume geerntet, 3'000 zugekauft und 19'500 Nordmannstannen-Setzlinge neu gepflanzt, wodurch die künftige Versorgung gesichert ist.

Antrag

Der Gemeinderat Dottikon beantragt die Genehmigung des Rechenschaftsberichts 2025.

Traktandum 3 Genehmigung der Jahresrechnung 2025 der Ortsbürgergemeinde Dottikon

Die Ortsbürgergemeinde Dottikon schliesst die Jahresrechnung 2025 mit einem Ertragsüberschuss von CHF 10'395.20 ab.

Das Kontokorrent-Guthaben gegenüber der Einwohnergemeinde Dottikon reduziert sich um CHF 24'389.95 und beträgt neu CHF 192'827.95

Die Finanzkommission Dottikon hat die Ortsbürgerrechnung 2025 geprüft und für richtig befunden.

Erfolgsrechnung

- 0120.3170.00 In diesem Konto werden die Auslagen für die Ortsbürgerversammlung (CHF 650.00) und den Waldumgang (CHF 500.00) verbucht. Weitere Auslagen betreffen den Weihnachtsbaumverkauf.
- 0220.3102.00 Die Kosten für die Plakate/Flyer Weihnachtsbaumverkauf betragen CHF 800.00.
- 0220.3636.00 Der Beitrag für den Natur- und Vogelschutzverein beträgt neu CHF 500.00.
- 0290.3101.00 Im vergangenen Jahr ist Brennholz angeschafft worden (CHF 1'100.00). Hierbei handelt es sich um einen Mehrjahresbedarf.
- 0290.3120.00 Die Stromkosten sind höher ausgefallen. Der Budgetwert war zu tief.
- 0290.3143.00 Zwei Drainageleitungen an der Bünz mussten gespült werden. Ebenfalls ist der Schlammssammler geleert und gereinigt worden.
- 0290.4240.00 Gegenüber dem Budget sind die Forsthouseinnahmen um 20 % angestiegen.
- 9990.9000.00 Der Ertragsüberschuss der Ortsbürgergemeinde beträgt CHF 10'395.20.

Investitionsrechnung

- 0290.5050.00 Es wurden zwei Grundstücke an der Ziegelmattstrasse (Parzelle 1624) und im Chüehau (Parzelle Nr. 633) gekauft. Gesamtkosten CHF 37'619.20.

Artengliederung	Budget 2025		Rechnung 2025	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3 Aufwand	22'100.00		20'295.95	
30 Personalaufwand	5'500.00		5'760.90	
31 Sach- und übriger Betriebsaufwand	12'700.00		10'393.30	
33 Abschreibung Verwaltungsvermögen	2'900.00		2'834.05	
36 Transferaufwand	1'000.00		1'307.70	
4 Ertrag		28'200.00		30'691.15
42 Entgelte		12'000.00		14'494.25
Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit		-10'100.00		-5'801.70
44 Finanzertrag		16'200.00		16'169.90
9 Abschlusskonten	6'100.00		10'395.20	
90 Abschluss Erfolgsrechnung	6'100.00		10'395.20	

Antrag

Der Gemeinderat Dottikon beantragt die Genehmigung der Jahresrechnung 2025.

Traktandum 4 Genehmigung der Jahresrechnungen 2025 der selbständigen öffentlich-rechtlichen Gemeindeanstalten Forstbetrieb und - Holzhandelsbetrieb Wagenrain

Im Januar 2022 wurden mit Zustimmung der beteiligten Ortsbürgergemeinden die selbständigen öffentlich-rechtlichen Gemeindeanstalten Forstbetrieb und – Holzhandelsbetrieb Wagenrain gegründet.

Gemäss Art. 21 der Anstaltsordnungen der selbständig öffentlich-rechtlichen Gemeindeanstalt Forstbetrieb Wagenrain und Holzhandelsbetrieb Wagenrain hat die Geschäftsführung die jeweilige Jahresrechnung, den Bericht mit Antrag der Kontrollstelle sowie allfällige Anträge auf Kapitalanlagen oder auf Gewinnausschüttung den Gemeindeversammlungen der Trägergemeinden zur Zustimmung zu unterbreiten.

Traktandum 4.1 Forstbetrieb Wagenrain, Jahresrechnung 2025

Die Erfolgsrechnung 2025 des Forstbetriebs Wagenrain schliesst mit einem Ertragsüberschuss von CHF 161'816.58 ab. Dem Aufwand von CHF 2'278'716.44 stand ein Ertrag von CHF 2'440'533.02 gegenüber. Die Budgetierung erwies sich wie gewohnt als anspruchsvoll, da natürliche Ereignisse und Arbeitsanfall stark variieren. Bei den Mehraufwänden lagen insbesondere die Lohnsumme (rund +20 TCHF), der Ankauf von Pflanzen und Samen (+34 TCHF) sowie der zusätzliche Holzankauf (+32TCHF) über Budget. Auch Investitionen in Maschinen, Geräte und Fahrzeuge (+30 TCHF) sowie höhere Unternehmerleistungen und Fahrzeugmieten (+70 TCHF) führten zu Mehrkosten. Dies war, vor allem aufgrund der guten Auftragslage, jedoch nötig. Demgegenüber konnten Mehreinnahmen erzielt werden. Dienstleistungen für Dritte lagen um etwa 147 TCHF über Budget, der Verkauf von Weihnachtsbäumen und Deckkästen brachte rund 32 TCHF zusätzlich ein, der Schnitzelholzverkauf etwa 200 TCHF mehr und Unterhaltsarbeiten an Naturschutzflächen führten zu zusätzlichen Kantonsbeiträgen von rund 32 TCHF. Durch den positiven Jahresabschluss erhöhte sich das Eigenkapital des Betriebs von CHF 3'277'536.89 auf CHF 3'439'353.47.

Die Kontrollstelle hat die Rechnung geprüft und in allen Teilen für richtig befunden.

Antrag

Zustimmung zur Jahresrechnung 2025 des Forstbetriebes Wagenrain.

Traktandum 4.2 Holzhandelsbetrieb Wagenrain, Jahresrechnung 2025

Die Erfolgsrechnung 2025 des Holzhandelsbetrieb Wagenrain weist einen Holzschnitzelverkauf von CHF 1'745'099.85 aus. Somit konnten gegenüber dem budgetierten Betrag von CHF 1'500'000 für CHF 245'099.85 mehr Holzschnitzel verkauft werden als budgetiert waren.

Die Kontrollstelle hat die Rechnung geprüft und in allen Teilen für richtig befunden.

Antrag

Zustimmung zur Jahresrechnung 2025 des Holzhandelsbetriebes Wagenrain.

Traktandum 5 Kauf der Parzelle Nr. 541 für CHF 1'790 zzgl. Notariats- und Grundbuchkosten

Die Ortsbürgerkommission schlägt der Ortsbürgergemeindeversammlung den Kauf der Waldparzelle Nr. 541 im Umfang von 716 m² im Gebiet Chühau vor.



Die Parzelle gehört Walter Rudolf Suter, wohnhaft in De Bolt Alberta in Kanada. Mit ihm wurde der Kaufpreis von CHF 2.50/m² respektive CHF 1'790.00 zuzüglich Notariats- und Grundbuchkosten vereinbart.

Die Notariats- und Grundbuchkosten werden auf rund CHF 650.00 geschätzt.

Gemäss Ortsbürgergemeindegesetz § 7 Abs. 2 lit. d) obliegt der Ortsbürgergemeindeversammlung der Entscheid über den Erwerb von Grundstücken.

Antrag

Der Gemeinderat und die Ortsbürgerkommission beantragen den Erwerb der Parzelle Nr. 541 für CHF 1'790.00 zzgl. Notariats- und Grundbuchkosten.

Traktandum 6 Genehmigung des Budgets 2027

Das Gesamtergebnis der Erfolgsrechnung sieht für das Budget 2027 einen Ertragsüberschuss von CHF 5'110.00 vor.

Erfolgsrechnung

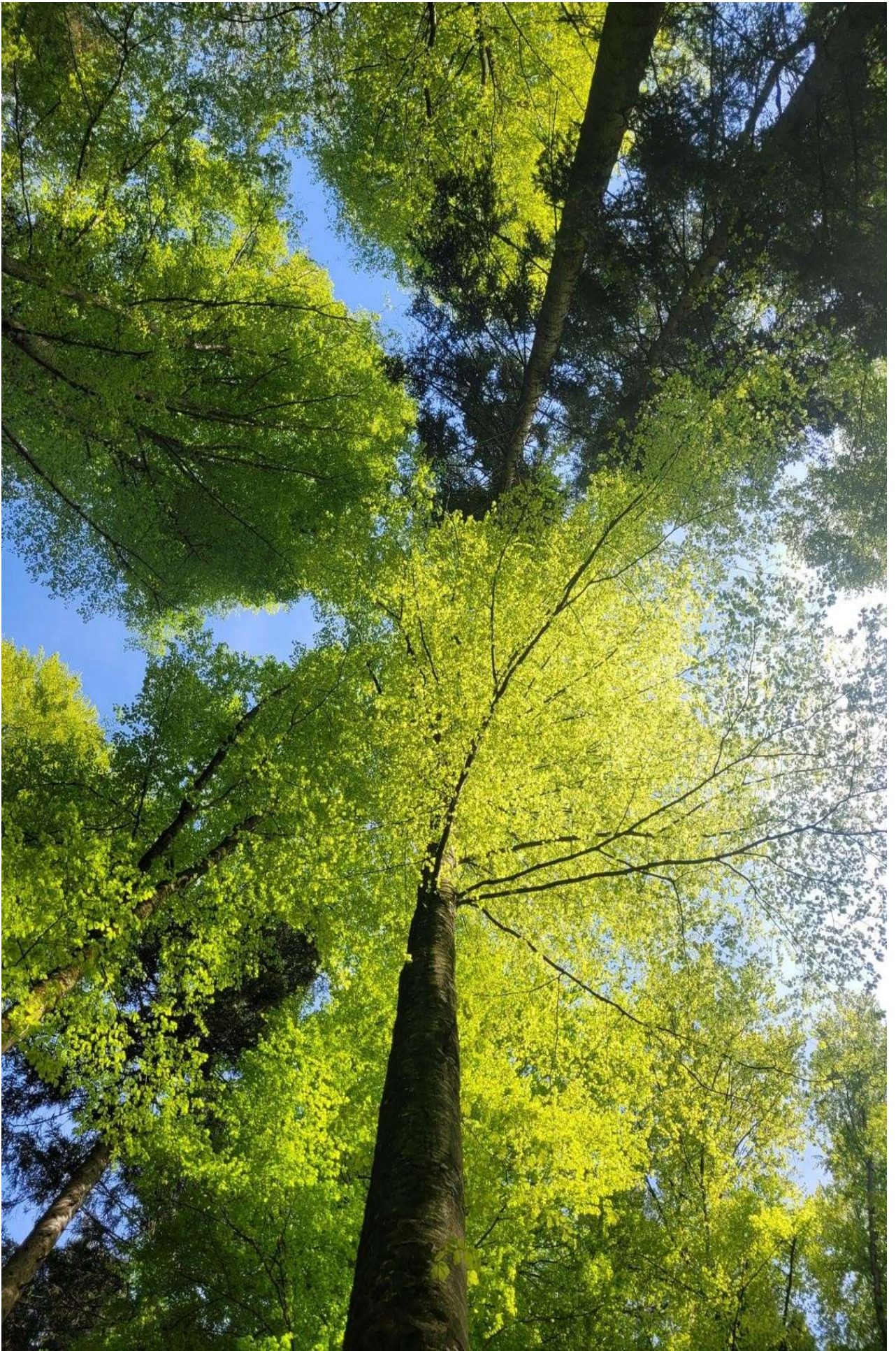
0220.3102.00	Für Druck und Versand von Flyern für den Christbaumverkauf wird der Budgetbetrag von CHF 400.00 auf CHF 1'000.00 erhöht.
0220.3612.00	Die Verwaltungsentschädigung wurde per 2026 um 1 % angehoben und liegt neu bei 6 %. Daraus resultiert ein Budgetbetrag von CHF 1'000.00, den die Ortsbürgergemeinde der Einwohnergemeinde für die Verwaltung bezahlt.
0290.3144.00	Es sind für den Unterhalt des Forsthauses und für Unvorhergesehenes CHF 2'000.00 veranschlagt.
0290.3151.00	Für den Unterhalt von Geräten und für Unvorhergesehenes sind CHF 3'000.00 budgetiert.
0290.4240.00	Bei zu erwartenden 54 Vermietungen darf mit einem Mietertrag von CHF 15'000.00 gerechnet werden.
9990.9000.00	Der Ertragsüberschuss der Erfolgsrechnung beträgt CHF 5'110.00.

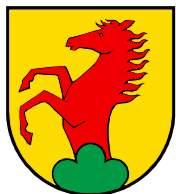
Artengliederung	Budget 2027		Budget 2026		Rechnung 2025	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3 Aufwand	26'090		24'510		20'296	
30 Personalaufwand	6'450		6'450		5'761	
31 Sach- und übriger Betriebsaufwand	15'240		13'560		10'393	
33 Abschr. Verwaltungsvermögen	2'900		2'900		2'834	
36 Transferaufwand	1'500		1'600		1'308	
4 Ertrag		31'200		33'000		30'691
42 Entgelte		15'000		16'800		14'494
44 Finanzertrag		16'200		16'200		16'197
9 Abschluss	5'110		8'490		10'395	
90 Abschlusskonten	5'110		8'490		10'395	

Antrag

Der Gemeinderat Dottikon beantragt die Genehmigung des Budgets 2027.

Traktandum 7 Verschiedenes und Umfrage





Ortsbürgergemeinde Dottikon

Stimmrechtsausweis

Ortsbürgergemeindeversammlung, 11. Juni 2026

P. P. CH-5605
Dottikon

B-ECONOMY DIE POST pro clima

Alice Winkler
Am Hägli 20
5605 Dottikon

