



Ufficio tecnico

Tresa, 15 settembre 2022

AVVISO DI PUBBLICAZIONE

(artt. 6 e 12 Legge edilizia e art. 17 Regolamento legge edilizia)

Incarto n°: 118/2022

Tipo: Domanda di costruzione ordinaria (art.4 LE e art.5 RLE)

Istante: ASTÈRIA Immobiliare Sagl, via Cantonale 11, 6900 Lugano

Propr. del fondo: CONDOMINIO Esperos, c/o ASTÈRIA Immobiliare Sagl, via Cantonale 11, 6900 Lugano

Progettista: Arch. GUSBERTI Paolo, via Aeroporto 12, 6982 Agno

Genere dell'opera: Domanda di costruzione in sanatoria

Destinazione edifici o impianti: Residenziale

Descrizione del fondo: Edifici, rivestimento duro, humus

Quartiere: Ponte Tresa

Località: Monte Oliveto

N° di mappa: 389-252 R.F.D Tresa – Sezione Ponte Tresa

Superficie mq: 1024

Zona PR in vigore: R3

Richiesta di deroghe: Nessuna

Periodo di pubblicazione: dal 16 settembre 2022 al 30 settembre 2022

Conformemente all'art. 16 LPAm le ferie giudiziarie non decorrono per il periodo di pubblicazione delle domande di costruzione, dal settimo giorno precedente la Pasqua al settimo giorno successivo alla Pasqua incluso, dal 15 luglio al 15 agosto incluso, dal 18 dicembre al 2 gennaio incluso; i termini sono prorogati di conseguenza.

Presa conoscenza degli atti: Presso l'Ufficio tecnico a Croglio, SU APPUNTAMENTO.

Opposizioni (art. 8 LE)

eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.

Copia del presente avviso viene notificata all'istante, al progettista e ai proprietari noti dei mappali confinanti con l'opera (LE art. 6 cpv. 3).



Copia a:

Mappali 173, 256, 255, 432, RFD Tresa-Sez. Ponte Tresa
al Dipartimento del territorio, Ufficio domande costruzione, 6501 Bellinzona