Vorprojekt +

von Ballmoos Partner Architekten ETH BSA SIA, Räffelstrasse 10, 8045 Zürich

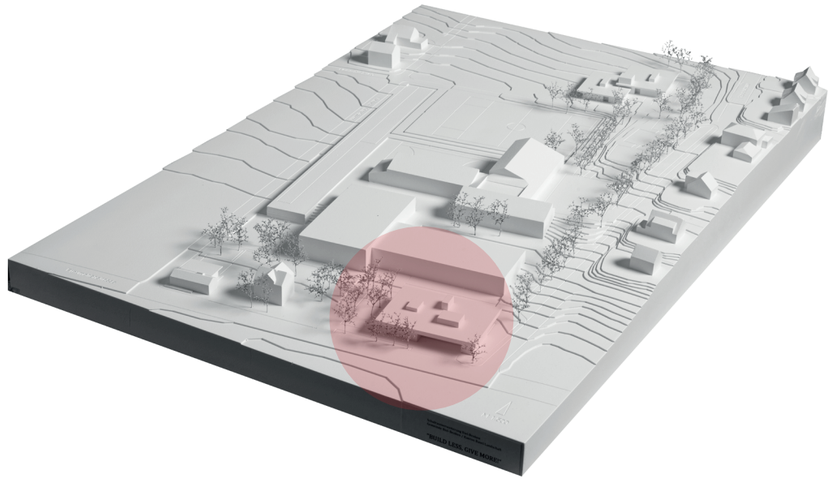
Teilprojekt A - Aula
Schulraumerweiterung Kilchbühl, Biel-Benken

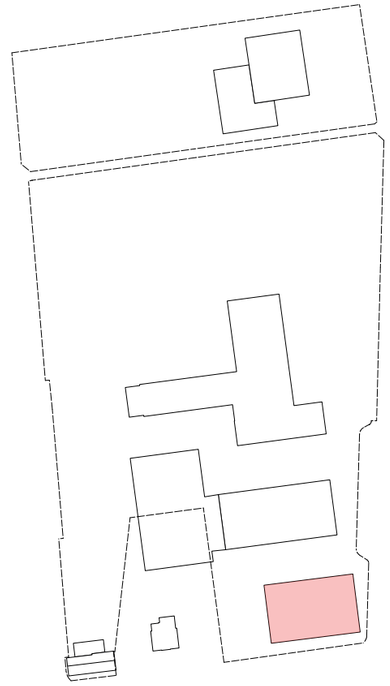
von Ballmoos Partner Architekten AG, office@vonballmoospartner.ch, vonballmoospartner.ch

von Ballmoos Partner Architekten ETH BSA SIA, Räffelstrasse 10, 8045 Zürich

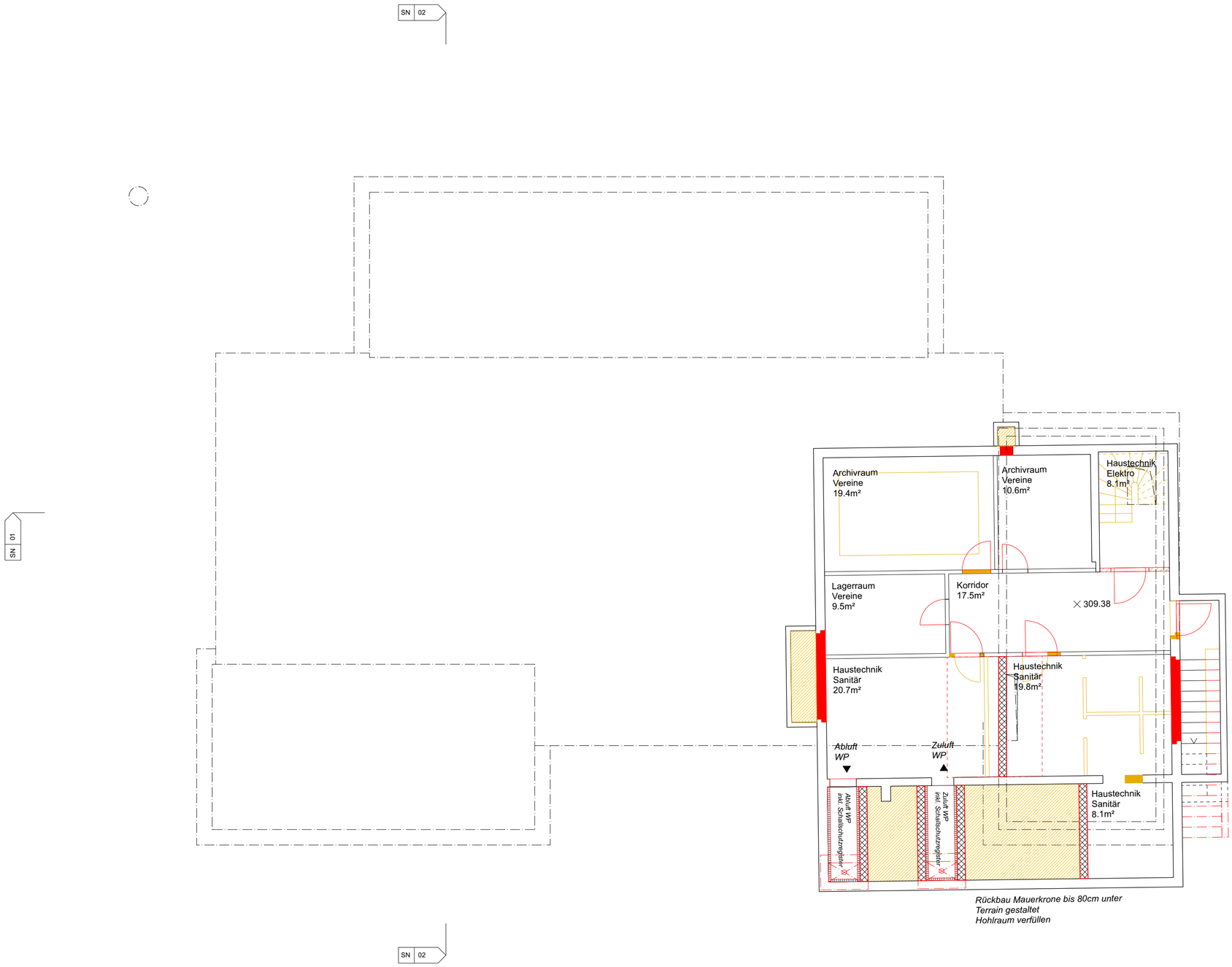
Teilprojekt A - Aula







von Ballmoos Partner Architekten AG, office@vonballmoospartner.ch, vonballmoospartner.ch



Legende

- Abbruch Bestand
- Neubau (Anpassungen an Bestand)
- Ortbeton
- Sichtbeton BOK S, Schalungstyp 4.1.4
- Betonelemente
- Mauerwerk tragend BS
- Mauerwerk tragend KS
- Mauerwerk nichttragend KS
- Holzbau Massivholz
- Holzbau Holzwerkstoff
- Wärmedämmung

- Sichtbarbleibende Oberflächen (Beton, BS, KS)
- Entwässerungsrinne Umgebung
- (M) Motorisierte und gesteuerte Öffnung (Elektor)

Kote = ± 0.00 = 312.25 m.ü.M

334 Biel-Benken TP A

Schulraumerweiterung Kilchbühl, Biel-Benken

31 Vorprojekt

Grundriss Untergeschoss

1:100

Plan-Nr.	334_31_A-2-09
Plangrösse	DIN A2
Datum	20.02.25
Index	
Gez. von	
Dateiname	334_Planung TP-A_VP.vwx

Auftraggeberin
Gemeindeverwaltung Biel-Benken
Kirchgasse 6
4105 Biel-Benken

Architekten
von Ballmoos Partner Architekten AG
ETH BSA SIA
Räffelstrasse 10, 8045 Zürich
Tel. +41 43 322 20 80
office@vonballmoospartner.ch

einheimische standortgerechte Gattungen

Sitzelement Beton vorfabriziert

Vegetationskörper

Belagsanpassung Asphalt

Instandstellung Blumenwiese

312.50

312.41

312.08

312.10

312.24

312.19

<2.7%

<%9

Asphalt

312.25

Kiosk / Kasse

Küche 49.8m²

Produktionshilfe

1. Beckenbad

AH

2. Produktion

1. Abwaschen / Rüsten

CNS Tisch mobil 120x70x90cm

CNS Tisch mobil 120x70x90cm

3. Anrichte Essen

4. Anrichte Getränke / Durchreiche

Durchreiche

Kaffee

Geschirrschrank

Geschirrschrank

Putzschrank

CNS Getränkestation

Lüftung

Putzraum 10.2m²

Zugang Technik

WW/ KW

Revision Technik

Korridor 12.7m²

Anlieferung

Asphalt

Kühlcontainer

2.2%>

Anlieferung

Holzpflasterung

Festverglasung

Aula 177.7m²

8.7%>

311.78

311.75

311.88

312.17

<6%

OK Sitzstufe 312.15

Lager Bühne 31.7m²

Steigzone Elektro

Rack

<2%

Asphalt

Sitzstufe Beton vorfabriziert

Falltenster

Foyer 95.1m²

Fahnenkasten

Vorraum WC 13.1m²

WC IV 5.1m²

WC 11.6m²

WC 11.6m²

KW

WW/ KW

Garderobe mit WC 10.2m²

Garderobe + Sanität mit WC 11.2m²

Steigzone Sanitär

Liege ausklappbar

Sitzbank

Blumenwiese

311.69

311.77

OK Sitzstufe 312.15

Sitzstufe Beton vorfabriziert

Vegetationskörper

311.55

312.00

311.55

311.52

2 Stufen

1 Stufe à 15cm

Asphalt

312.25

Terrasse

312.19

Festverglasung

Staudenpflanzung

311.99

311.67

311.34

Baumgruppe einheimische standortgerechte Gattungen

Blumenwiese

311.42

311.25

311.50

<2%

Legende

- Abbruch Bestand
- Neubau (Anpassungen an Bestand)
- Ortbeton
- Sichtbeton BOK S, Schalungstyp 4.1.4
- Betonelemente
- Mauerwerk tragend BS
- Mauerwerk tragend KS
- Mauerwerk nichttragend KS
- Holzbau Massivholz
- Holzbau Holzwerkstoff
- Wärmedämmung

- Sichtbarbleibende Oberflächen (Beton, BS, KS)
- Entwässerungsrinne Umgebung
- (M) Motorisierte und gesteuerte Öffnung (Elektor)

Kote = ± 0.00 = 312.25 m.ü.M

334 Biel-Benken TP A

Schulraumerweiterung Kilchbühl, Biel-Benken

31 Vorprojekt

Grundriss Erdgeschoss mit Umgebung

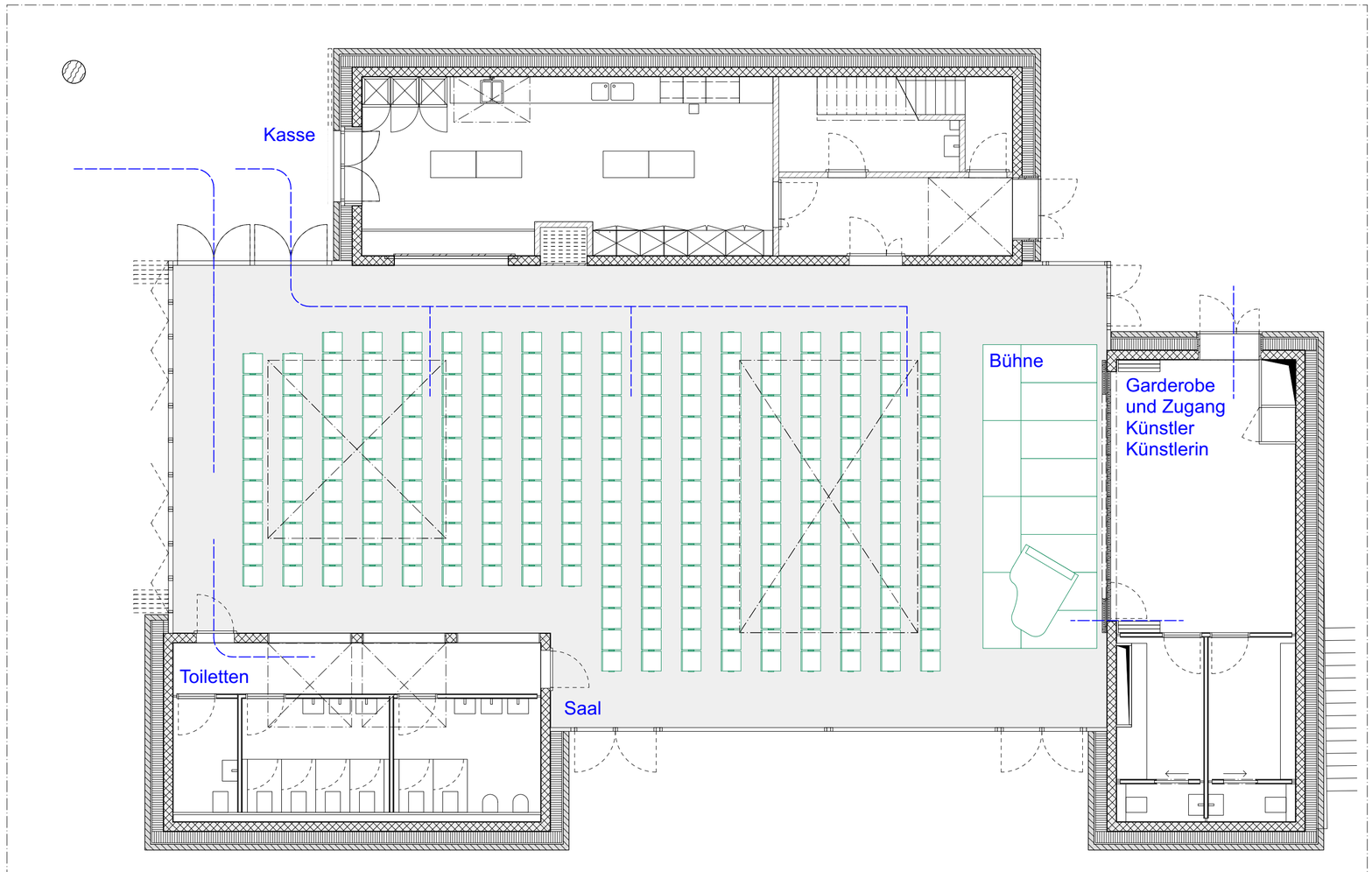
1:100

Plan-Nr.	334_31_A-2-10 UMG
Plangrösse	DIN A2
Datum	20.02.25
Index	
Gez. von	
Dateiname	334_Planung TP-A_VP.vwx

Auftraggeberin: Gemeindeverwaltung Biel-Benken, Kirchgasse 6, 4105 Biel-Benken

Architekten: von Ballmoos Partner Architekten AG, ETH BSA SIA, Räffelstrasse 10, 8045 Zürich, Tel. +41 43 322 20 80, office@vonballmoospartner.ch

Szenario A
Konzertbestuhlung
250 Plätze



Kote = ± 0.00 = 312.25 m.ü.M

334 Biel-Benken TP A
Schulraumerweiterung Kilchbühl, Biel-Benken

31 Vorprojekt

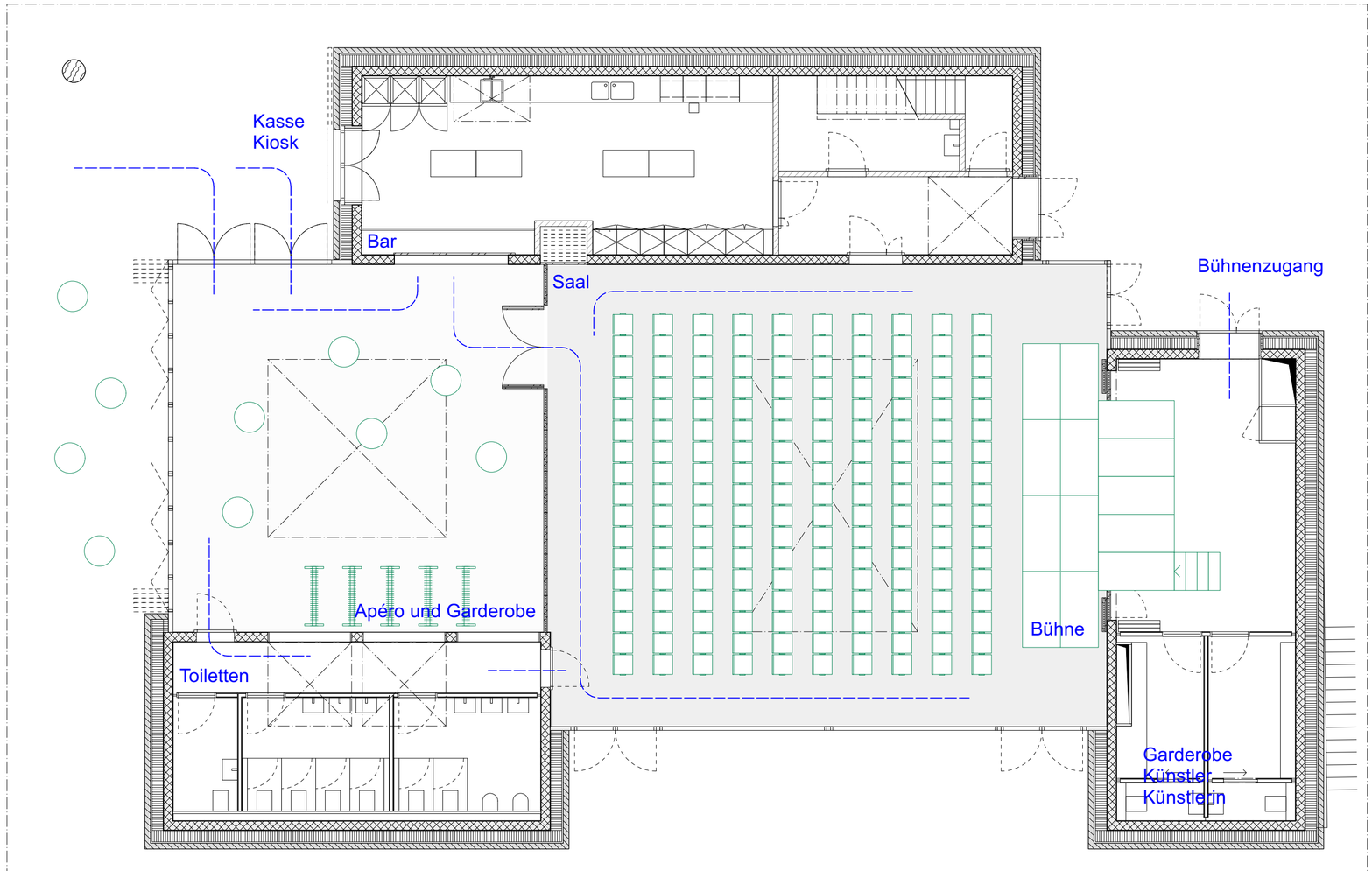
Szenario A

1:100

Plan-Nr.	334_31_A-2-10_Szenario A
Plangrösse	DIN A2
Datum	20.02.25
Index	
Gez. von	
Dateiname	334_Planung TP-A_VP.vwx
Auftraggeberin	Gemeindeverwaltung Biel-Benken Kirchgasse 6 4105 Biel-Benken
Architekten	von Ballmoos Partner Architekten AG ETH BSA SIA Räffelstrasse 10, 8045 Zürich Tel. +41 43 322 20 80 office@vonballmoospartner.ch

von Ballmoos Partner Architekten AG

Szenario B
Schultheater für die Nachbarschaft mit Apéro
170 Sitzplätze



Kote = ± 0.00 = 312.25 m.ü.M

334 Biel-Benken TP A
Schulraumerweiterung Kilchbühl, Biel-Benken

31 Vorprojekt

Szenario B

1:100

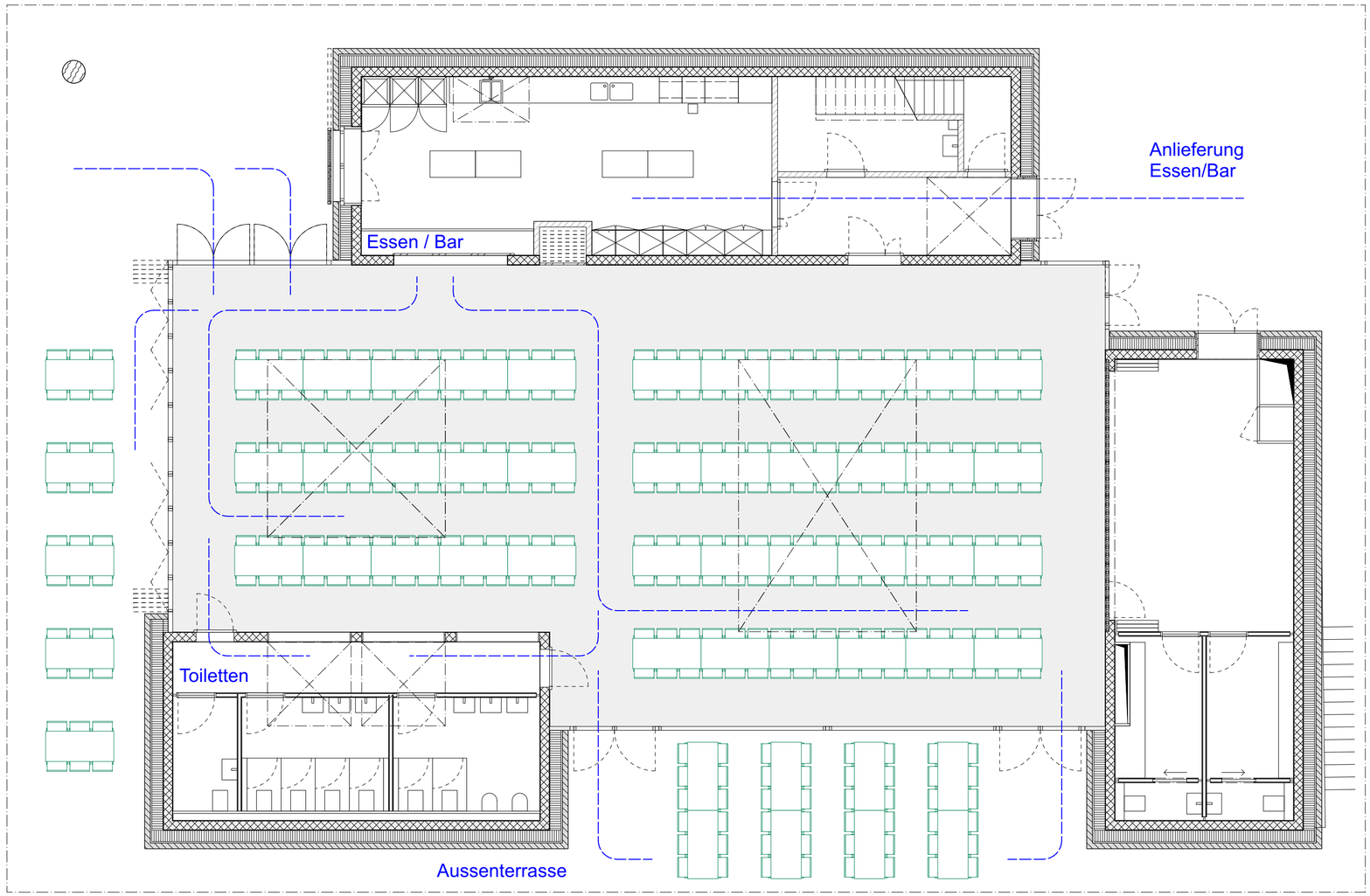
Plan-Nr.	334_31_A-2-10_Szenario B
Plangrösse	DIN A2
Datum	20.02.25
Index	
Gez. von	
Dateiname	334_Planung TP-A_VP.vwx

Auftraggeberin
Gemeindeverwaltung Biel-Benken
Kirchgasse 6
4105 Biel-Benken

Architekten
von Ballmoos Partner Architekten AG
ETH BSA SIA
Räffelstrasse 10, 8045 Zürich
Tel. +41 43 322 20 80
office@vonballmoospartner.ch

von Ballmoos Partner Architekten AG

Szenario C
Festbeiz beim Turnfest
234 Plätze innen



Kote = ± 0.00 = 312.25 m.ü.M

334 Biel-Benken TP A
Schulraumerweiterung Kilchbühl, Biel-Benken

31 Vorprojekt

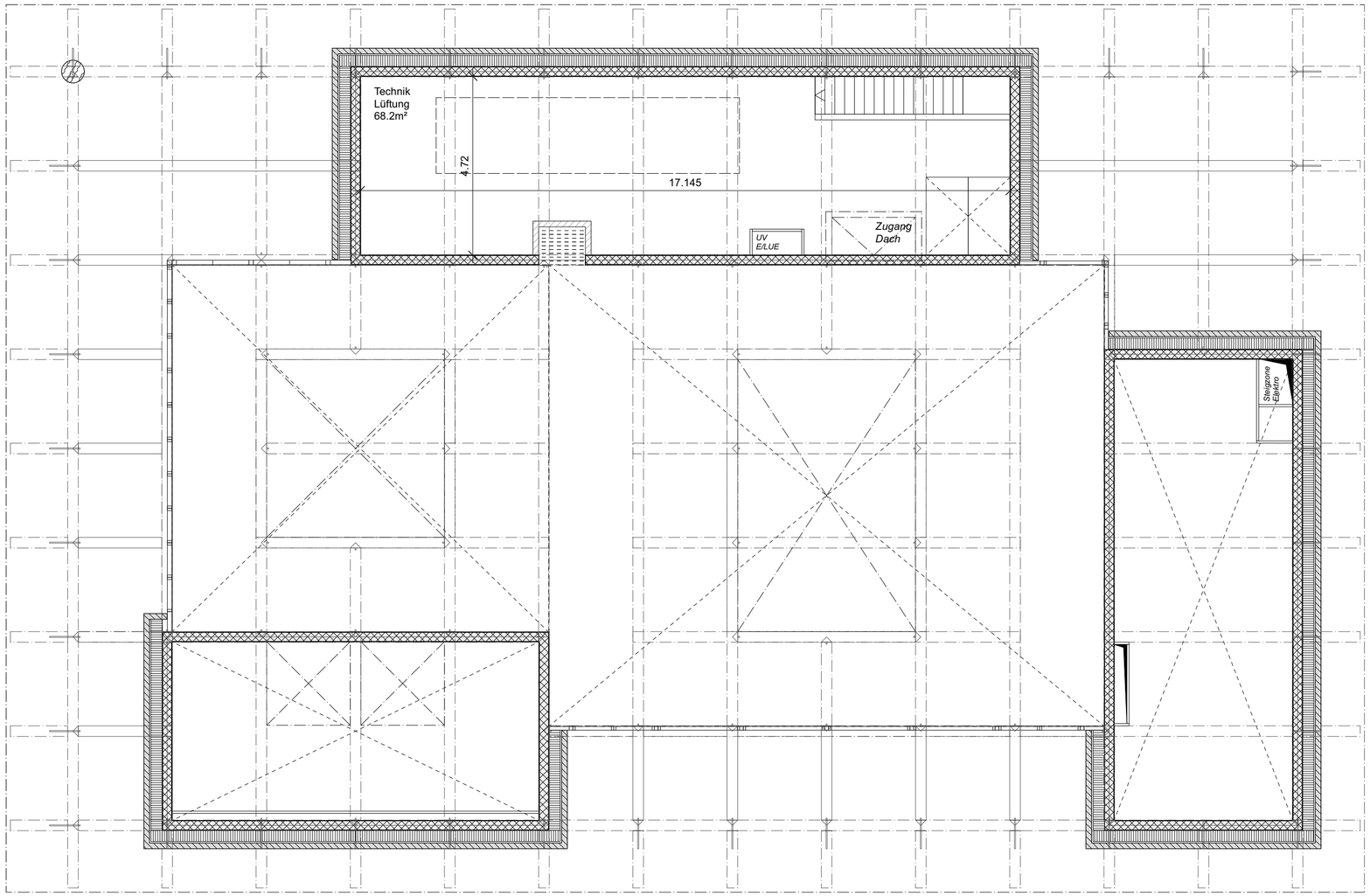
Szenario C

1:100

Plan-Nr.	334_31_A-2-10_Szenario C
Plangrösse	DIN A2
Datum	20.02.25
Index	
Gez. von	
Dateiname	334_Planung TP-A_VP.vwx

Auftraggeberin
Gemeindeverwaltung Biel-Benken
Kirchgasse 6
4105 Biel-Benken

Architekten
von Ballmoos Partner Architekten AG
ETH BSA SIA
Räffelstrasse 10, 8045 Zürich
Tel. +41 43 322 20 80
office@vonballmoospartner.ch



Legende

- Abbruch Bestand
- Neubau (Anpassungen an Bestand)
- Ortbeton
- Sichtbeton BOK S, Schalungstyp 4.1.4
- Betonelemente
- Mauerwerk tragend BS
- Mauerwerk tragend KS
- Mauerwerk nichttragend KS
- Holzbau Massivholz
- Holzbau Holzwerkstoff
- Wärmedämmung

- Sichtbarbleibende Oberflächen (Beton, BS, KS)
- Entwässerungsrinne Umgebung
- (M) Motorisierte und gesteuerte Öffnung (Elektor)

Kote = ± 0.00 = 312.25 m.ü.M

334 Biel-Benken TP A

Schulraumerweiterung Kilchbühl, Biel-Benken

31 Vorprojekt

Grundriss Gallerie Technik

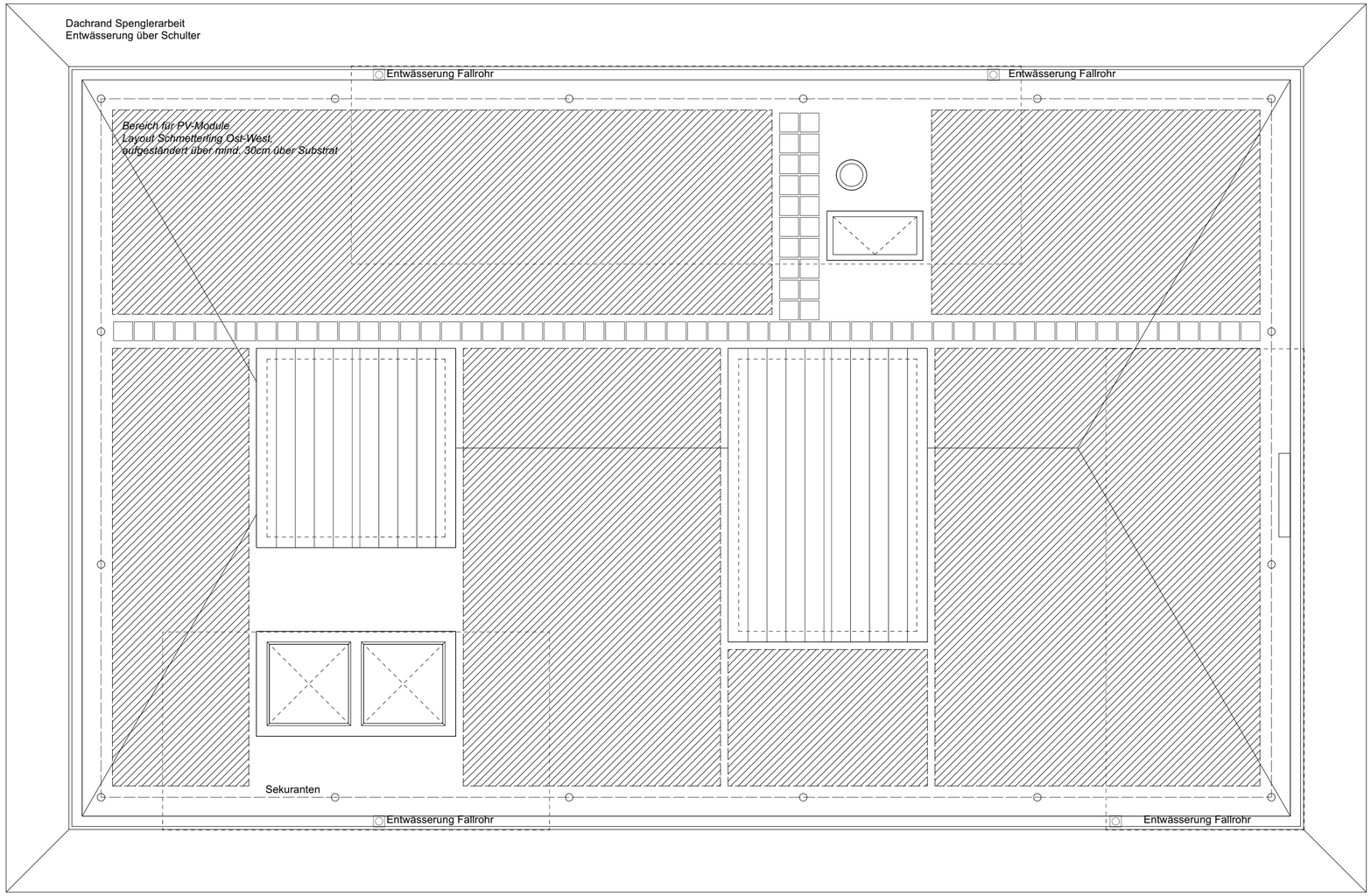
1:100

Plan-Nr.	334_31_A-2-11
Plangrösse	DIN A2
Datum	20.02.25
Index	
Gez. von	
Dateiname	334_Planung TP-A_VP.vwx

Auftraggeberin
Gemeindeverwaltung Biel-Benken
Kirchgasse 6
4105 Biel-Benken

Architekten
von Ballmoos Partner Architekten AG
ETH BSA SIA
Räffelstrasse 10, 8045 Zürich
Tel. +41 43 322 20 80
office@vonballmoospartner.ch

SN 02



SN 03

SN 01

SN 03

SN 01

SN 02

Legende

- Abbruch Bestand
- Neubau (Anpassungen an Bestand)
- Ortbeton
- Sichtbeton BOK S, Schalungstyp 4.1.4
- Betonelemente
- Mauerwerk tragend BS
- Mauerwerk tragend KS
- Mauerwerk nichttragend KS
- Holzbau Massivholz
- Holzbau Holzwerkstoff
- Wärmedämmung

- Sichtbarbleibende Oberflächen (Beton, BS, KS)
- Entwässerungsrinne Umgebung
- (M) Motorisierte und gesteuerte Öffnung (Elektor)

Kote = ± 0.00 = 312.25 m.ü.M

334 Biel-Benken TP A

Schulraumerweiterung Kilchbühl, Biel-Benken

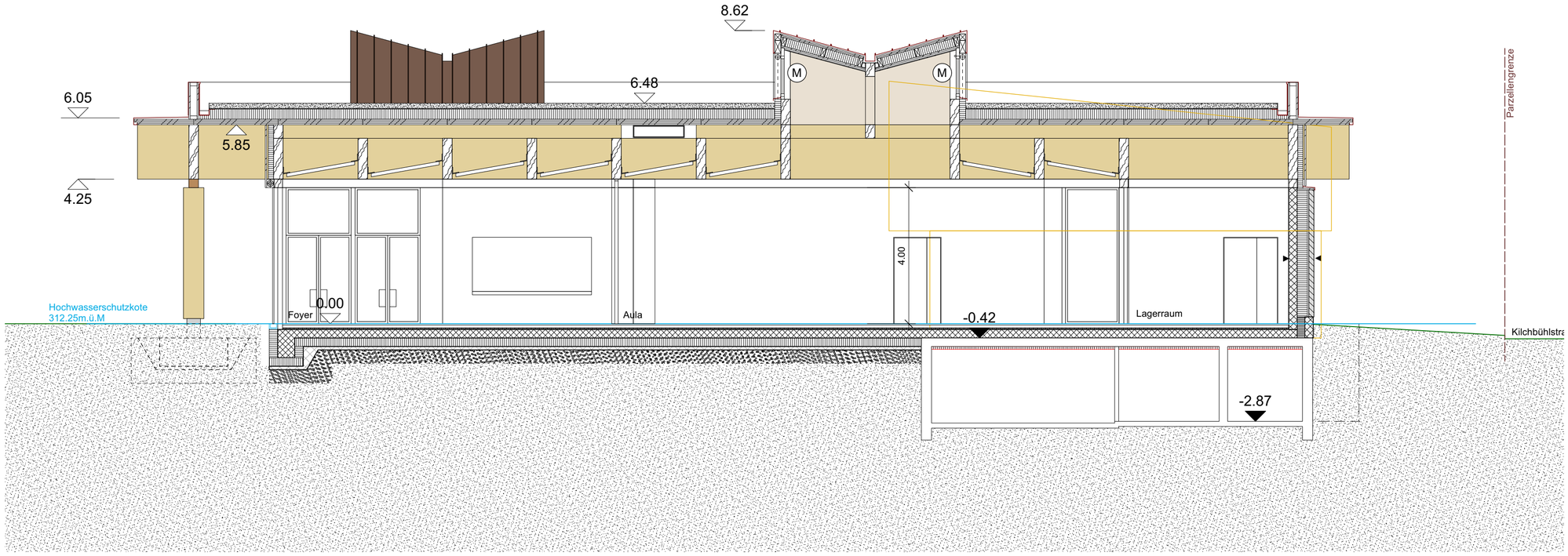
31 Vorprojekt

Dachaufsicht

1:100

Plan-Nr.	334_31_A-2-12
Plangrösse	DIN A2
Datum	20.02.25
Index	
Gez. von	
Dateiname	334_Planung TP-A_VP.vwx
Auftraggeberin	Gemeindeverwaltung Biel-Benken Kirchgasse 6 4105 Biel-Benken
Architekten	von Ballmoos Partner Architekten AG ETH BSA SIA Räffelstrasse 10, 8045 Zürich Tel. +41 43 322 20 80 office@vonballmoospartner.ch

von Ballmoos Partner Architekten AG



Legende

- Abbruch Bestand
- Neubau (Anpassungen an Bestand)
- Ortbeton
- Sichtbeton BOK S, Schalungstyp 4.1.4
- Betonelemente
- Mauerwerk tragend BS
- Mauerwerk tragend KS
- Mauerwerk nichttragend KS
- Holzbau Massivholz
- Holzbau Holzwerkstoff
- Wärmedämmung

- Sichtbarbleibende Oberflächen (Beton, BS, KS)
- Entwässerungsrinne Umgebung
- (M) Motorisierte und gesteuerte Öffnung (Elektor)

Kote = ± 0.00 = 312.25 m.ü.M

334 Biel-Benken TP A

Schulraumerweiterung Kilchbühl, Biel-Benken

31 Vorprojekt

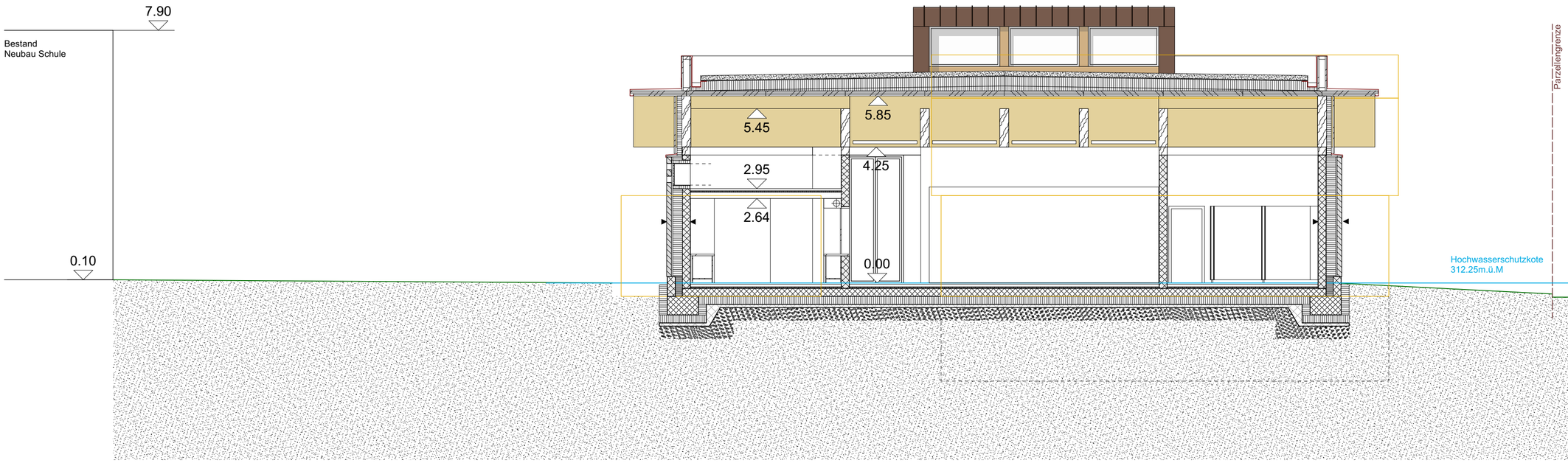
Schnitt SN 01

1:100

Plan-Nr.	334_31_A-3-01
Plangrösse	DIN A2
Datum	20.02.25
Index	
Gez. von	
Dateiname	334_Planung TP-A_VP.vwx

Auftraggeberin: Gemeindeverwaltung Biel-Benken, Kirchgasse 6, 4105 Biel-Benken

Architekten: von Ballmoos Partner Architekten AG, ETH BSA SIA, Räffelstrasse 10, 8045 Zürich, Tel. +41 43 322 20 80, office@vonballmoospartner.ch



Legende

- Abbruch Bestand
- Neubau (Anpassungen an Bestand)
- Ortbeton
- Sichtbeton BOK S, Schalungstyp 4.1.4
- Betonelemente
- Mauerwerk tragend BS
- Mauerwerk tragend KS
- Mauerwerk nichttragend KS
- Holzbau Massivholz
- Holzbau Holzwerkstoff
- Wärmedämmung

- Sichtbarbleibende Oberflächen (Beton, BS, KS)
- Entwässerungsrinne Umgebung
- (M) Motorisierte und gesteuerte Öffnung (Elektor)

Kote = ± 0.00 = 312.25 m.ü.M

334 Biel-Benken TP A

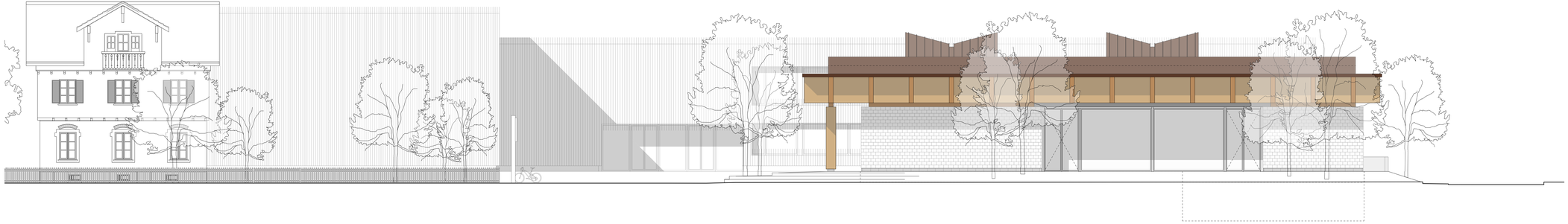
Schulraumerweiterung Kilchbühl, Biel-Benken

31 Vorprojekt

Schnitt SN 02

1:100

Plan-Nr.	334_31_A-3-02
Plangrösse	DIN A2
Datum	20.02.25
Index	
Gez. von	
Dateiname	334_Planung TP-A_VP.vwx
Auftraggeberin	Gemeindeverwaltung Biel-Benken Kirchgasse 6 4105 Biel-Benken
Architekten	von Ballmoos Partner Architekten AG ETH BSA SIA Räffelstrasse 10, 8045 Zürich Tel. +41 43 322 20 80 office@vonballmoospartner.ch



Legende

- Abbruch Bestand
- Neubau (Anpassungen an Bestand)
- Ortbeton
- Sichtbeton BOK S, Schalungstyp 4.1.4
- Betonelemente
- Mauerwerk tragend BS
- Mauerwerk tragend KS
- Mauerwerk nichttragend KS
- Holzbau Massivholz
- Holzbau Holzwerkstoff
- Wärmedämmung

- Sichtbarbleibende Oberflächen (Beton, BS, KS)
- Entwässerungsrinne Umgebung
- (M) Motorisierte und gesteuerte Öffnung (Elektor)

Kote = ± 0.00 = 312.25 m.ü.M

334 Biel-Benken TP A

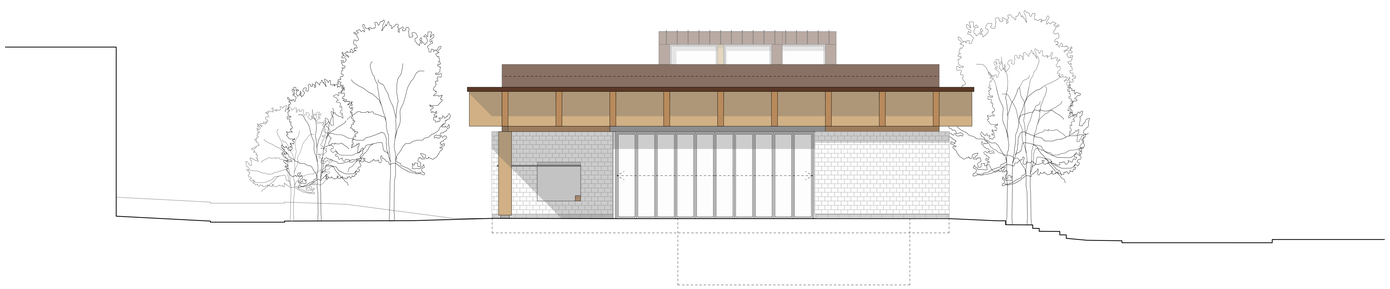
Schulraumerweiterung Kilchbühl, Biel-Benken

31 Vorprojekt

Ansicht Südfassade

1:100

Plan-Nr.	334_31_A-4-01
Plangrösse	118.8 / 42
Datum	20.02.25
Index	
Gez. von	
Dateiname	334_Planung TP-A_VP.vwx
Auftraggeberin	Gemeindeverwaltung Biel-Benken Kirchgasse 6 4105 Biel-Benken
Architekten	von Ballmoos Partner Architekten AG ETH BSA SIA Räffelstrasse 10, 8045 Zürich Tel. +41 43 322 20 80 office@vonballmoospartner.ch



Legende

- Abbruch Bestand
- Neubau (Anpassungen an Bestand)
- Ortbeton
- Sichtbeton BOK S, Schalungstyp 4.1.4
- Betonelemente
- Mauerwerk tragend BS
- Mauerwerk tragend KS
- Mauerwerk nichttragend KS
- Holzbau Massivholz
- Holzbau Holzwerkstoff
- Wärmedämmung

- Sichtbarbleibende Oberflächen (Beton, BS, KS)
- Entwässerungsrinne Umgebung
- (M) Motorisierte und gesteuerte Öffnung (Elektor)

Kote = ± 0.00 = 312.25 m.ü.M

334 Biel-Benken TP A

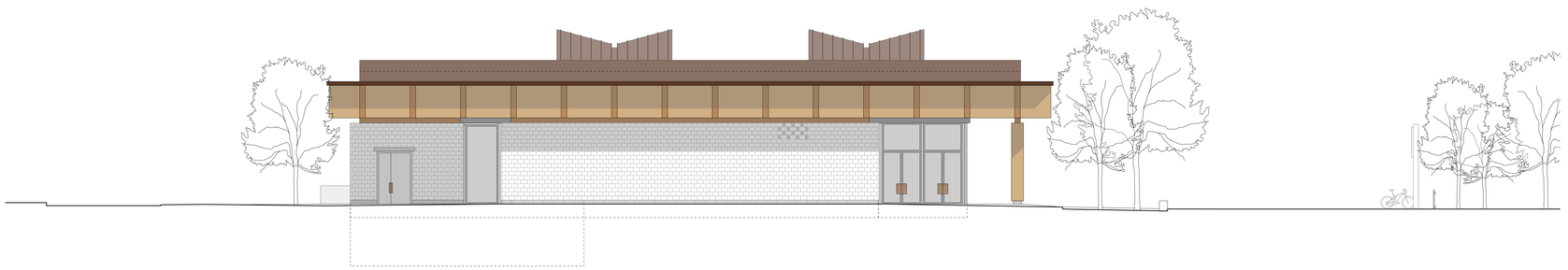
Schulraumerweiterung Kilchbühl, Biel-Benken

31 Vorprojekt

Ansicht Westfassade

1:100

Plan-Nr.	334_31_A-4-02
Plangrösse	118.8 / 42
Datum	20.02.25
Index	
Gez. von	
Dateiname	334_Planung TP-A_VP.vwx
Auftraggeberin	Gemeindeverwaltung Biel-Benken Kirchgasse 6 4105 Biel-Benken
Architekten	von Ballmoos Partner Architekten AG ETH BSA SIA Räffelstrasse 10, 8045 Zürich Tel. +41 43 322 20 80 office@vonballmoospartner.ch



Legende

- Abbruch Bestand
- Neubau (Anpassungen an Bestand)
- Ortbeton
- Sichtbeton BOK S, Schalungstyp 4.1.4
- Betonelemente
- Mauerwerk tragend BS
- Mauerwerk tragend KS
- Mauerwerk nichttragend KS
- Holzbau Massivholz
- Holzbau Holzwerkstoff
- Wärmedämmung

- Sichtbarbleibende Oberflächen (Beton, BS, KS)
- Entwässerungsrinne Umgebung
- (M) Motorisierte und gesteuerte Öffnung (Elektor)

Kote = ± 0.00 = 312.25 m.ü.M

334 Biel-Benken TP A

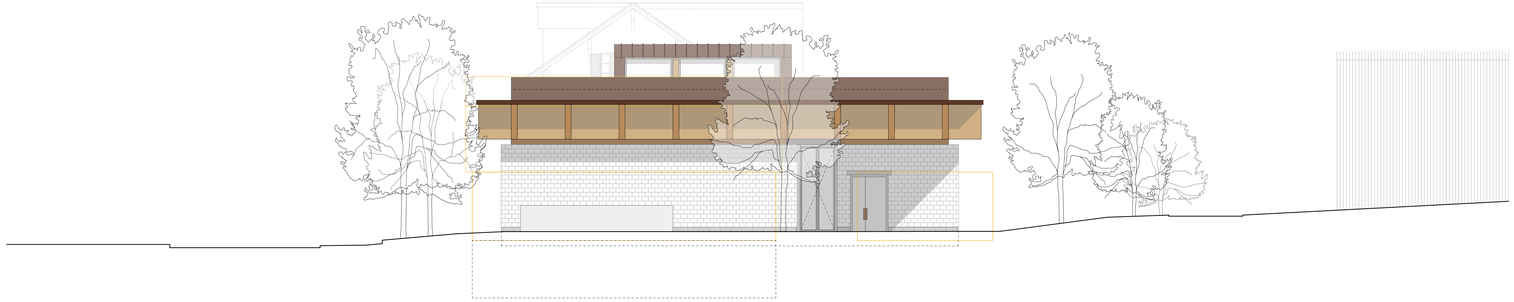
Schulraumerweiterung Kilchbühl, Biel-Benken

31 Vorprojekt

Ansicht Nordfassade

1:100

Plan-Nr.	334_31_A-4-03
Plangrösse	118.8 / 42
Datum	20.02.25
Index	
Gez. von	
Dateiname	334_Planung TP-A_VP.vwx
Auftraggeberin	Gemeindeverwaltung Biel-Benken Kirchgasse 6 4105 Biel-Benken
Architekten	von Ballmoos Partner Architekten AG ETH BSA SIA Räffelstrasse 10, 8045 Zürich Tel. +41 43 322 20 80 office@vonballmoospartner.ch



Legende

- Abbruch Bestand
- Neubau (Anpassungen an Bestand)
- Ortbeton
- Sichtbeton BOK S, Schalungstyp 4.1.4
- Betonelemente
- Mauerwerk tragend BS
- Mauerwerk tragend KS
- Mauerwerk nichttragend KS
- Holzbau Massivholz
- Holzbau Holzwerkstoff
- Wärmedämmung

- Sichtbarbleibende Oberflächen (Beton, BS, KS)
- Entwässerungsrinne Umgebung
- (M) Motorisierte und gesteuerte Öffnung (Elektor)

Kote = ± 0.00 = 312.25 m.ü.M

334 Biel-Benken TP A

Schulraumerweiterung Kilchbühl, Biel-Benken

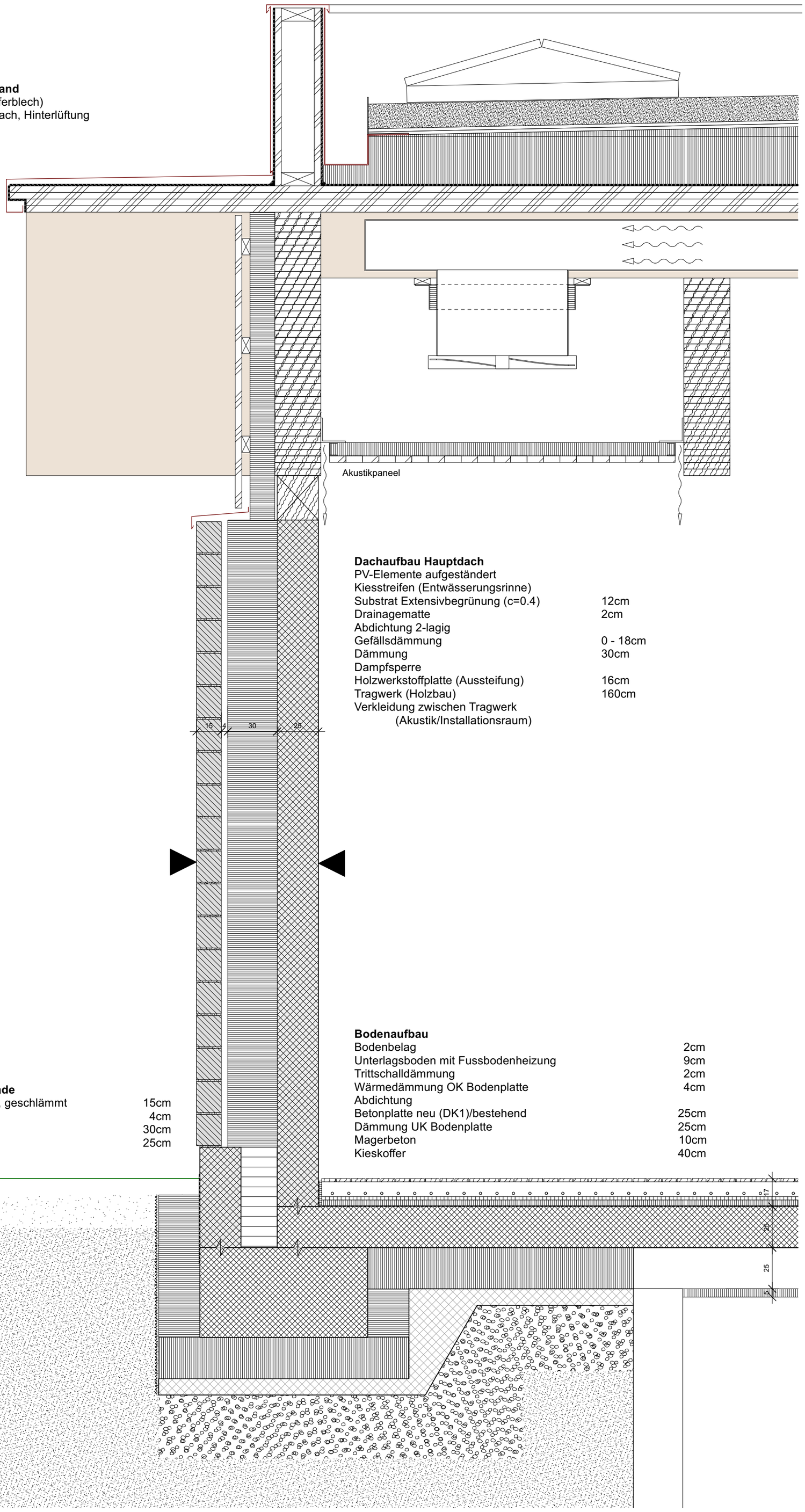
31 Vorprojekt

Ansicht Ostfassade

1:100

Plan-Nr.	334_31_A-4-04
Plangrösse	118.8 / 42
Datum	20.02.25
Index	
Gez. von	
Dateiname	334_Planung TP-A_VP.vwx
Auftraggeberin	Gemeindeverwaltung Biel-Benken Kirchgasse 6 4105 Biel-Benken
Architekten	von Ballmoos Partner Architekten AG ETH BSA SIA Räffelstrasse 10, 8045 Zürich Tel. +41 43 322 20 80 office@vonballmoospartner.ch

Fassadenschnitt



Dachaufbau Dachrand
Spenglerblech (Kupferblech)
Unterkonstruktion Dach, Hinterlüftung
Abdichtung 2-lagig
Holzwerkstoffplatte
Tragwerk (Holzbau)

Dachaufbau Hauptdach

PV-Elemente aufgeständert	
Kiesstreifen (Entwässerungsrinne)	
Substrat Extensivbegrünung (c=0.4)	12cm
Drainagematte	2cm
Abdichtung 2-lagig	
Gefällsdämmung	0 - 18cm
Dämmung	30cm
Dampfsperre	
Holzwerkstoffplatte (Aussteifung)	16cm
Tragwerk (Holzbau)	160cm
Verkleidung zwischen Tragwerk (Akustik/Installationsraum)	

Wandaufbau Fassade

Sichtmauerwerk KS, geschlämmt	15cm
Hinterlüftung	4cm
Kerndämmung	30cm
Sichtbeton	25cm

Bodenaufbau

Bodenbelag	2cm
Unterlagsboden mit Fussbodenheizung	9cm
Trittschalldämmung	2cm
Wärmedämmung OK Bodenplatte	4cm
Abdichtung	
Betonplatte neu (DK1)/bestehend	25cm
Dämmung UK Bodenplatte	25cm
Magerbeton	10cm
Kieskoffer	40cm

Legende
- Abbruch Bestand
- Neubau (Anpassungen an Bestand)
- Ortbeton
- Sichtbeton BOK S, Schalungstyp 4.1.4
- Betonelemente
- Mauerwerk tragend BS
- Mauerwerk tragend KS
- Mauerwerk nichttragend KS
- Holzbau Massivholz
- Holzbau Holzwerkstoff
- Wärmedämmung

- Sichtbarbleibende Oberflächen (Beton, BS, KS)
- Entwässerungsrinne Umgebung
- (M) Motorisierte und gesteuerte Öffnung (Elektor)

Kote = ± 0.00 = 312.25 m.ü.M

334 Biel-Benken TP A

Schulraumerweiterung Kilchbühl, Biel-Benken

31 Vorprojekt

Fassadenschnitt 01

1:100

Plan-Nr.	334_31_A-5-100
Plangrösse	DIN A2
Datum	20.02.25
Index	
Gez. von	
Dateiname	334_Planung TP-A_VP.vwx

Auftraggeberin: Gemeindeverwaltung Biel-Benken, Kirchgasse 6, 4105 Biel-Benken

Architekten: von Ballmoos Partner Architekten AG, ETH BSA SIA, Räffelstrasse 10, 8045 Zürich, Tel. +41 43 322 20 80, office@vonballmoospartner.ch