

AVVISI DI PUBBLICAZIONE COMUNE DI TRESA

Quartiere	Mapp.	Zona di PR	Istante	Proprietario	Progettista	Genere dell'opera	Deroghe	Pubblicazione	Procedura
Croglione	210	NV	Lena Abi Chaker, Purasca Superiore 16, 6989 Purasca	Lena Abi Chaker, Purasca Superiore 16, 6989 Purasca	Officina della costruzione Sagl, Via Lugano 17, 6988 Ponte Tresa	Risanamento energetico del tetto e dei serramenti	NO	dal 21.08.2026 al 04.09.2026	NC
Monteggio	1111	NV	Yvonne Manfrini-Aragno, Avenue des Verchères 7, 1226 Thônex	Yvonne Manfrini-Aragno, Avenue des Verchères 7, 1226 Thônex		Cambio di destinazione d'uso da residenza secondaria a residenza primaria	NO	dal 21.08.2026 al 04.09.2026	DC
Croglione	301	NV	Amleto e Christine Parini, Purasca Inferiore 92, 6989 Purasca	Christine Parini, Purasca Inferiore 92, 6989 Purasca	Amleto Parini, Via Besso 41, 6900 Lugano	Rimozione del tetto vecchio, demolizione degli appoggi e in particolare del muro inclinato verso il sentiero comunale. Ricostruzione dei 6 appoggi del tetto e posa nuova carpenteria oltre a sostituzione coppi con tegole	NO	dal 14.08.2026 al 28.08.2026	NC
Monteggio	497	Ar-C	Monica Triacca, Via Cantonale 119, 6998 Monteggio	Comproprietà Alan e Simone Triacca, a Monica Triacca, Via Cantonale 119, 6998 Monteggio	Pirmin Murer Falegnameria SA, Via Vedeggio 10, 6930 Bioggio	Sostituzione finestre	NO	dal 14.08.2026 al 28.08.2026	NC
Monteggio	760, 772, 1926	Ar-C	Micro Sphere SA, Via Cantonale 77, 6998 Monteggio	Micro Sphere SA, Via Cantonale 77, 6998 Monteggio	Studio di progettazione Martinelli e Rossi Sagl, Arch. Stefano Martinelli, Via Alfonso Turconi 15, 6850 Mendrisio	Mondifiche agli spazi interni e cambio di destinazione d'uso	NO	dal 14.08.2026 al 28.08.2026	DC
Monteggio	1589	Ar-I	Hitachi Energy Dry Trasformers Switzerland SA, Via Cantonale 11, 6998 Monteggio	Hitachi Energy Dry Trasformers Switzerland SA, Via Cantonale 11, 6998 Monteggio	Garzoni SA, Arch. M. Bianchetto, Via Besso 23a, 6900 Lugano	Spostamento uffici nella zona di produzione e realizzazione sala pausa	NO	dal 14.08.2026 al 28.08.2026	NC
Ponte Tresa	227	R3	Condominio Monte Oliveto, c/o GIAMS Sagl, Via Luigi Taddei 13, 6962 Viganello	Condominio Monte Oliveto, Via Monte Oliveto 1, 6988 Ponte Tresa	Lucchini & Canepa SA, Via Luganetto 4, 6962 Viganello	Ripristino urgente canalizzazione e pozzetti causa cedimenti e rotture settore nord-est	NO	dal 14.08.2026 al 28.08.2026	NC
Ponte Tresa	371	R3	Condominio Giuitta, c/o Domus Maxima SA, Via B. Lambertenghi 5, 6900 Lugano	Condominio Giuitta, c/o Domus Maxima SA, Via B. Lambertenghi 5, 6900 Lugano	BRC SA, Via Pestariso 5, 6982 Agno	Rinforzo e consolidamento muri	NO	dal 14.08.2026 al 28.08.2026	NC
Ponte Tresa	371	R3	Condominio Giuitta, c/o Domus Maxima SA, Via B. Lambertenghi 5, 6900 Lugano	Condominio Giuitta, c/o Domus Maxima SA, Via B. Lambertenghi 5, 6900 Lugano	Studio tecnico Ferretti, Contrada Mornée 28, 6984 Pura	Sostituzione caldaia a gasolio con modello nuovo e posa pompa di calore nuova	NO	dal 14.08.2026 al 28.08.2026	NC
Sessa	133	RSE	Daniel Supersaxo, Grundmatte 3, 6214 Schenkon	Daniel Supersaxo, Grundmatte 3, 6214 Schenkon	Demasi & Rossinelli Sagl, Contrada Mons. Trezzini 8, 6997 Sessa	Rifacimento piscina esistente	NO	dal 14.08.2026 al 28.08.2026	NC
Sessa	282	FZ	Guido Oehen, Via Lovron 1, 6997 Sessa	Guido Oehen, Via Lovron 1, 6997 Sessa	Erni Agrar AG, Guggibadstrasse, 6288 Schongau	Copertura fosso del colaticcio esistente	NO	dal 14.08.2026 al 28.08.2026	DC
Monteggio	999	NV	Larissa Galvanone, Santa Caterina 1, 6600 Locarno	Luciano Galvanone, Via Pezze 24, 6997 Sessa		Cambio di destinazione d'uso, da B&B ad abitazione primaria	NO	dal 31.07.2026 al 14.08.2026	DC
Sessa	340	NS	Eveline Ledermann, In der Mühle 25, 8340 Hinwil	Eveline Ledermann, In der Mühle 25, 8340 Hinwil		Lavori di manutenzione e risanamento	NO	dal 31.07.2026 al 14.08.2026	NC
Ponte Tresa	171	RS	Quokka Sagl, Piazza S. Lucia 7, 6900 Massagno	RSM IMMOBILIARE SA, Via Colombera 30, 6983 Magliaso		Cambio di destinazione da abitazione secondaria ad abitazione secondaria utilizzata per locazione di breve durata a scopi turistici	NO	dal 24.07.2026 al 07.08.2026	DC
Croglione	588	Ar	F.lli Zanetti, Zona Artigianale 13, 6995 Madonna del Piano	Giuliano Zanetti, Via Suvino 20, 6997 Sessa Lorenzo Zanetti, Via Suvino 22, 6997 Sessa	Verzeri & Asmus Sagl, Manuel Asmus, Via Glorietta 1, 6987 Caslano	Posa nuovo filtro elettrostatico e nuova canna fumaria	NO	dal 17.07.2026 al 31.07.2026	DC
Croglione	1789	NV	Cristina Perot Bolli, c/o Studio di architettura Ernesto Andina, Via Morosini 3, 6943 Vezia	Cristina Perot Bolli, Tzikerdorfstrasse 9, 8627 Grünigen	Studio di architettura Ernesto Andina, Via Morosini 3, 6943 Vezia	Riattamento rustico sub. B	NO	dal 17.07.2026 al 31.07.2026	DC
Monteggio	246	NV	Stefano Klett, Via Termine 103, 6998 Monteggio	Cecilia Beti, Via Termine 85, 6998 Monteggio		Cambio di destinazione parziale dei locali abitativi per attività artigianale di trasformazione di derrate alimentari vegetali	NO	dal 17.07.2026 al 31.07.2026	DC
Sessa	578	RE	Gisella Brogioli, Via Grappoli 6, 6997 Sessa	Gisella Brogioli, Via Grappoli 6, 6997 Sessa	Studio di progettazione Sandro Gilardi, Via Linoleum, 6512 Giubiasco	Risanamento energetico	NO	dal 17.07.2026 al 31.07.2026	NC
Croglione	57	NV	Hermes Zefirino Immobilier Sarl, Route de Pierre-Ozair 26, 1073 Savigny	Hermes Zefirino Immobilier Sarl, Route de Pierre-Ozair 26, 1073 Savigny	DM Klimatech Sagl, Via alla Cà 6, 6917 Barbengo Arch. Renata Ammann, Ul Praa Lungh 2, 6963 Cureggia	Ottimazione spazi abitativi, sostituzione impianto di riscaldamento a gasolio con pompa di calore aria-aria senza unità esterna, sostituzione caminetto con stufa a pellet	NO	dal 10.07.2026 al 24.07.2026	DC
Croglione	1225	Ar	Tigestim SA, Via Industria 31, 6934 Bioggio	Chrema SA, Via Campagnora 4, 6983 Magliaso	Tigestim SA, Via Industria 31, 6934 Bioggio	Ampliamento della platea di fondazione per sostituzione tank di stoccaggio	NO	dal 10.07.2026 al 24.07.2026	NC

Conformemente all'art. 16 LPAM le ferie giudiziarie non decorrono per il periodo di pubblicazione delle domande di costruzione, dal settimo giorno precedente la Pasqua al settimo giorno successivo alla Pasqua incluso, dal 15 luglio al 15 agosto incluso, dal 18 dicembre al 2 gennaio incluso; i termini sono prorogati di conseguenza.

Presenza conoscenza degli atti: Presso l'Ufficio tecnico a Croglione, SU APPUNTAMENTO.

Opposizioni (art. 8 LE) eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.

Copia del presente avviso viene notificata all'istante, al progettista e ai proprietari noti dei mappali confinanti con l'opera (LE art. 6 cpv. 3).

