
Stadt Buchs

Jahresrechnung 2025

*nach dem Rechnungsmodell der St.Galler Gemeinden (RMSG)
gemäss dem Gemeindegesetz (sGS 151.2) sowie der Verordnung
über den Finanzhaushalt der Gemeinden (sGS 151.53)*

Inhaltsverzeichnis

Jahresrechnung	Seite
1 Bilanz	3
2 Erfolgsrechnung	
- Gliederung nach Sachgruppen, gestufter Erfolgsausweis	5
- Gliederung nach Funktionen	6
3 Investitionsrechnung	
- Gliederung nach Sachgruppen	11
- Gliederung nach Funktionen	12
4 Geldflussrechnung	15
 Anhang zur Jahresrechnung	
5 Grundlagen und Grundsätze der Rechnungslegung	17
6 Eigenkapitalnachweis	23
7 Rückstellungsspiegel	24
8 Beteiligungsspiegel	25
9 Gewährleistungsspiegel	26
10 Anlagespiegel	27
 <i>Zusätzliche Angaben</i>	
11 Leasingverbindlichkeiten	30

1 Bilanz

in CHF

Aktiven	Ref.	31.12.2025	31.12.2024
Finanzvermögen			
100 Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen	4	5'793'313	9'787'757
101 Forderungen		18'857'374	19'646'086
102 Kurzfristige Finanzanlagen		87'000	1'060'000
104 Aktive Rechnungsabgrenzungen		857'080	987'264
106 Vorräte und angefangene Arbeiten		40'475	40'475
Umlaufvermögen		25'635'242	31'521'583
107 Langfristige Finanzanlagen	8 / 10	320'100	7'420'100
108 Sachanlagen FV	10	28'703'000	27'819'000
Anlagevermögen		29'023'100	35'239'100
TOTAL FINANZVERMÖGEN		54'658'342	66'760'683
Verwaltungsvermögen			
140 Sachanlagen VV	3 / 10	74'351'802	76'198'526
142 Immaterielle Anlagen	3 / 10	58'175	92'453
145 Beteiligungen, Grundkapitalien	3 / 10	3'109'786	0
146 Investitionsbeiträge	3 / 10	247'503	174'149
TOTAL VERWALTUNGSVERMÖGEN		77'767'265	76'465'127
TOTAL AKTIVEN		132'425'607	143'225'810

in CHF

Passiven	Ref.	31.12.2025	31.12.2024
Fremdkapital			
200 Laufende Verbindlichkeiten		13'925'263	14'459'592
201 Kurzfristige Finanzverbindlichkeiten		2'106	10'000'000
204 Passive Rechnungsabgrenzungen		1'048'807	1'037'837
205 Kurzfristige Rückstellungen	7	363'100	318'100
Kurzfristiges Fremdkapital		15'339'275	25'815'529
206 Langfristige Finanzverbindlichkeiten		41'903'331	40'026'368
Langfristiges Fremdkapital		41'903'331	40'026'368
TOTAL FREMDKAPITAL		57'242'606	65'841'896
Eigenkapital			
290 Spezialfinanzierungen im EK	6	9'319'876	11'177'826
291 Fonds im EK	6	3'490'038	3'826'958
293 Vorfinanzierungen	6	3'000'000	3'000'000
294 Reserven	6	1'308'901	1'374'001
Zweckgebundenes Eigenkapital		17'118'816	19'378'785
299 Bilanzüberschuss	6	58'064'185	58'005'129
Zweckfreies Eigenkapital		58'064'185	58'005'129
TOTAL EIGENKAPITAL		75'183'001	77'383'914
TOTAL PASSIVEN		132'425'607	143'225'810

2 Erfolgsrechnung: Gliederung nach Sachgruppen, gestufter Erfolgsausweis

Stadt Buchs	Ref.	Rechnung 2025	Budget 2025	Rechnung 2024
<i>in CHF</i>				
Betrieblicher Aufwand		-80'193'759	-77'414'700	-85'967'858
30 Personalaufwand		-34'201'370	-33'792'300	-40'793'652
31 Sach- und übriger Betriebsaufwand		-13'841'007	-14'211'600	-14'536'392
33 Abschreibungen Verwaltungsvermögen		-4'336'185	-4'202'300	-4'300'202
35 Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen		-595'777	-800'300	-1'280'995
36 Transferaufwand		-27'219'420	-24'408'200	-25'056'617
37 Durchlaufende Beiträge		0	0	0
Betrieblicher Ertrag		76'096'348	73'346'100	84'127'885
40 Fiskalertrag		54'523'531	53'687'000	52'206'159
41 Regalien und Konzessionen		17'093	6'600	5'867
42 Entgelte		12'822'805	12'023'800	23'676'322
43 Verschiedene Erträge		137'403	55'200	112'487
45 Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen		295'092	302'700	331'610
46 Transferertrag		8'300'424	7'270'800	7'795'440
47 Durchlaufende Beiträge		0	0	0
Betriebsergebnis		-4'097'411	-4'068'600	-1'839'973
34 Finanzaufwand		-539'806	-379'800	-479'456
44 Finanzertrag		4'631'173	3'322'400	2'752'959
Finanzergebnis		4'091'367	2'942'600	2'273'503
Operatives Ergebnis		-6'044	-1'126'000	433'530
<i>gesetzlich vorgegebene Reservenveränderungen:</i>				
38 Einlagen in Reserven	6	-187'000	-182'000	-184'000
48 Entnahmen aus Reserven	6	252'100	180'000	236'068
<i>der Bürgerschaft beantragte Reserveveränderungen:</i>				
38 Einlagen in Reserven	6	0	0	0
48 Entnahmen aus Reserven	6	0	0	0
Ergebnis aus Reservenveränderungen		65'100	-2'000	52'068
Gesamtergebnis Erfolgsrechnung		59'056	-1'128'000	485'598

2 Erfolgsrechnung: Gliederung nach Funktionen

in CHF	Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
0 Allgemeine Verwaltung	7'269'277	2'265'834	7'507'700	2'216'500	6'725'062	2'207'718
Nettoaufwand		5'003'443		5'291'200		4'517'344
1 Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	5'712'697	5'089'891	5'831'000	4'961'900	5'234'786	4'665'148
Nettoaufwand		622'807		869'100		569'639
2 Bildung	34'475'563	1'479'234	33'626'000	1'107'300	32'805'953	1'426'269
Nettoaufwand		32'996'329		32'518'700		31'379'683
3 Kultur, Sport und Freizeit	3'249'136	688'818	3'004'000	677'300	2'986'629	545'324
Nettoaufwand		2'560'318		2'326'700		2'441'304
4 Gesundheit	4'805'098	534'424	4'900'800	543'300	15'739'548	11'224'525
Nettoaufwand		4'270'675		4'357'500		4'515'022
5 Soziale Sicherheit	13'518'248	6'389'280	11'194'300	5'400'100	11'926'454	5'242'838
Nettoaufwand		7'128'969		5'794'200		6'683'616
6 Verkehr	5'076'081	2'205'457	5'167'700	1'964'100	5'052'975	2'250'055
Nettoaufwand		2'870'624		3'203'600		2'802'920
7 Umweltschutz und Raumordnung	6'202'739	5'131'672	6'238'400	5'000'600	5'730'163	4'857'359
Nettoaufwand		1'071'067		1'237'800		872'804
8 Volkswirtschaft	1'194'321	513'596	1'414'900	604'300	1'279'805	440'847
Nettoertrag		680'725		810'600		838'958
9 Finanzen und Steuern	1'704'656	58'968'669	1'553'100	56'834'500	1'459'790	56'566'679
Nettoertrag	57'264'013		55'281'400		55'106'889	
Total	83'207'818	83'266'874	80'437'900	79'309'900	88'941'165	89'426'763
Gesamtergebnis Erfolgsrechnung	59'056			1'128'000	485'598	

2 Erfolgsrechnung: Gliederung nach Funktionen

in CHF	Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
0 Allgemeine Verwaltung	7'269'277	2'265'834	7'507'700	2'216'500	6'725'062	2'207'718
Nettoergebnis		5'003'443		5'291'200		4'517'344
01 Legislative und Exekutive	1'060'899	94'836	1'063'000	116'800	981'739	118'343
011 Legislative	222'170	9'289	233'100	16'000	245'521	7'689
012 Exekutive	838'729	85'547	829'900	100'800	736'218	110'654
02 Allgemeine Dienste	6'208'378	2'170'998	6'444'700	2'099'700	5'743'323	2'089'375
021 Finanz- und Steuerverwaltung	1'267'028	870'146	1'388'700	866'700	1'336'103	856'818
022 Allgemeine Dienste, übrige	4'166'858	1'055'986	4'619'000	1'180'700	3'970'568	1'145'308
029 Verwaltungsliegenschaften	774'492	244'866	437'000	52'300	436'652	87'249
1 Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	5'712'697	5'089'891	5'831'000	4'961'900	5'234'786	4'665'148
Nettoergebnis		622'807		869'100		569'639
11 Öffentliche Sicherheit	361'340	18'000	374'400	15'000	353'333	20'250
111 Polizei	361'340	18'000	374'400	15'000	353'333	20'250
14 Allgemeines Rechtswesen	2'195'695	2'430'733	2'269'200	2'351'300	2'166'883	2'376'960
140 Allgemeines Rechtswesen	2'195'695	2'430'733	2'269'200	2'351'300	2'166'883	2'376'960
15 Feuerwehr	1'838'026	1'838'026	1'790'800	1'790'800	1'550'838	1'550'838
150 Feuerwehr	1'838'026	1'838'026	1'790'800	1'790'800	1'550'838	1'550'838
16 Verteidigung	1'317'635	803'131	1'396'600	804'800	1'163'732	717'100
161 Militärische Verteidigung	53'072	16'202	57'000	13'400	45'308	13'812
162 Zivile Verteidigung	1'264'563	786'930	1'339'600	791'400	1'118'424	703'288
2 Bildung	34'475'563	1'479'234	33'626'000	1'107'300	32'805'953	1'426'269
Nettoergebnis		32'996'329		32'518'700		31'379'683
21 Obligatorische Schule	34'440'079	1'469'776	33'591'100	1'096'500	32'769'218	1'416'079
211 Eingangsstufe (Kindergarten)	2'885'676	51'191	2'680'700	60'000	2'717'781	10'793
212 Primarstufe	7'859'607	102'450	7'793'400	62'300	7'490'556	84'301
213 Oberstufe	5'001'844	129'180	4'923'300	128'200	4'766'594	228'028
214 Musikschule	767'812	0	728'500	0	756'126	0
217 Schulliegenschaften	5'861'616	164'028	5'721'900	147'500	5'671'729	267'600
218 Tagesbetreuung	882'734	593'920	963'100	581'800	922'582	624'461
219 Obligatorische Schule, übrige	11'180'790	429'005	10'780'200	116'700	10'443'850	200'897
28 Logopädische Vereinigung	9'458	9'458	10'800	10'800	10'190	10'190
281 Regionale Fachgruppe Logopädie	9'458	9'458	10'800	10'800	10'190	10'190
29 Übriges Bildungswesen	26'025	0	24'100	0	26'545	0
299 Bildung, übrige	26'025	0	24'100	0	26'545	0

2 Erfolgsrechnung: Gliederung nach Funktionen

in CHF	Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3 Kultur, Sport und Freizeit	3'249'136	688'818	3'004'000	677'300	2'986'629	545'324
Nettoergebnis		2'560'318		2'326'700		2'441'304
31 Kulturerbe	350	0	300	0	250	0
312 Denkmalpflege und Heimatschutz	350	0	300	0	250	0
32 Kultur, übrige	803'981	400	659'800	7'000	647'463	400
322 Musik und Theater	36'752	400	36'200	7'000	35'060	400
329 Kultur, übrige	767'229	0	623'600	0	612'402	0
34 Sport und Freizeit	2'444'806	688'418	2'343'900	670'300	2'338'916	544'924
341 Sport	2'018'992	687'968	1'959'800	670'300	1'970'430	544'924
342 Freizeit	425'814	450	384'100	0	368'487	0
4 Gesundheit	4'805'098	534'424	4'900'800	543'300	15'739'548	11'224'525
Nettoergebnis		4'270'675		4'357'500		4'515'022
41 Spitäler, Kranken- und Pflegeheime	3'047'491	531'600	3'255'000	540'000	14'017'754	11'222'387
412 Kranken-, Alters- und Pflegeheime	3'047'491	531'600	3'255'000	540'000	14'017'754	11'222'387
42 Ambulante Krankenpflege	1'660'832	0	1'549'600	0	1'508'134	0
421 Ambulante Krankenpflege	1'660'832	0	1'549'600	0	1'508'134	0
43 Gesundheitsprävention	88'139	2'713	94'200	2'800	93'202	2'065
433 Schulgesundheitsdienst	83'399	0	90'100	0	89'822	0
434 Lebensmittelkontrolle	4'740	2'713	4'100	2'800	3'379	2'065
49 Gesundheitswesen, übrige	8'636	111	2'000	500	120'457	74
490 Gesundheitswesen, übrige	8'636	111	2'000	500	120'457	74
5 Soziale Sicherheit	13'518'248	6'389'280	11'194'300	5'400'100	11'926'454	5'242'838
Nettoergebnis		7'128'969		5'794'200		6'683'616
51 Krankheit und Unfall	1'619'742	1'206'722	1'200'000	865'000	1'392'692	1'024'053
511 Krankenversicherungen	1'619'742	1'206'722	1'200'000	865'000	1'392'692	1'024'053
52 Invalidität	19'476	0	19'500	0	20'583	0
524 Leistungen an Invalide	19'476	0	19'500	0	20'583	0
53 Alter + Hinterlassene	117'871	12'747	85'200	13'500	109'093	12'767
531 Alters- + Hinterlassenenversicherung AHV	55'127	12'747	59'400	13'500	55'300	12'767
535 Leistungen an das Alter	62'744	0	25'800	0	53'793	0
54 Familie und Jugend	2'690'628	659'829	2'331'400	756'600	2'595'623	736'301
543 Alimentenbevorschussung und -inkasso	456'616	139'659	450'000	250'000	420'340	191'650
544 Jugendschutz	1'318'363	194'295	1'024'600	150'000	1'406'140	189'470
545 Leistungen an Familien	915'648	325'875	856'800	356'600	769'143	355'181

2 Erfolgsrechnung: Gliederung nach Funktionen

in CHF	Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
55 Arbeitslosigkeit	107'584	0	161'300	0	143'468	0
559 Arbeitslosigkeit, übrige	107'584	0	161'300	0	143'468	0
57 Sozialhilfe und Asylwesen	8'927'948	4'509'982	7'394'900	3'765'000	7'664'995	3'469'717
572 Wirtschaftliche Hilfe	2'470'186	1'001'105	2'240'000	1'085'000	2'319'860	1'131'781
573 Asylwesen	2'923'075	3'428'329	1'988'800	2'580'000	2'136'620	2'280'750
579 Fürsorge übrige	3'534'688	80'548	3'166'100	100'000	3'208'515	57'186
59 Soziale Wohlfart, übriges	35'000	0	2'000	0	0	0
592 Hilfsaktionen im Inland	35'000	0	1'000	0	0	0
593 Hilfsaktionen im Ausland	0	0	1'000	0	0	0
6 Verkehr	5'076'081	2'205'457	5'167'700	1'964'100	5'052'975	2'250'055
Nettoergebnis		2'870'624		3'203'600		2'802'920
61 Strassenverkehr	3'716'284	2'123'351	3'868'400	1'894'100	3'774'274	2'178'525
613 Kantonsstrassen	33'809	28'432	33'000	30'000	46'746	432
615 Gemeindestrassen	1'785'675	1'079'820	1'846'000	938'800	1'737'885	1'111'373
619 Werkhof, übrige	1'896'800	1'015'100	1'989'400	925'300	1'989'643	1'066'719
62 Öffentlicher Verkehr	1'359'798	82'106	1'299'300	70'000	1'278'701	71'530
622 Regional- und Agglomerationsverkehr	1'291'934	10'916	1'239'300	7'000	1'217'231	8'444
629 Öffentlicher Verkehr, übriges	67'864	71'190	60'000	63'000	61'470	63'086
7 Umweltschutz und Raumordnung	6'202'739	5'131'672	6'238'400	5'000'600	5'730'163	4'857'359
Nettoergebnis		1'071'067		1'237'800		872'804
72 Abwasserbeseitigung	3'385'184	3'385'184	3'273'000	3'273'000	3'130'168	3'130'168
720 Abwasserbeseitigung	3'385'184	3'385'184	3'273'000	3'273'000	3'130'168	3'130'168
73 Abfallwirtschaft	1'706'748	1'706'748	1'690'100	1'690'100	1'646'457	1'646'457
730 Abfallwirtschaft	1'706'748	1'706'748	1'690'100	1'690'100	1'646'457	1'646'457
74 Verbauungen	245'751	51	257'700	0	177'081	51
741 Gewässerverbauungen	245'751	51	257'700	0	177'081	51
75 Arten- und Landschaftsschutz	147'506	20'000	173'300	20'500	102'286	36'000
750 Arten- und Landschaftsschutz	147'506	20'000	173'300	20'500	102'286	36'000
77 Übriger Umweltschutz	381'799	19'688	453'800	17'000	412'688	17'198
771 Friedhof und Bestattung	327'403	19'688	380'600	17'000	346'664	17'198
779 Umweltschutz, übrige	54'396	0	73'200	0	66'024	0
79 Raumordnung	335'750	0	390'500	0	261'483	27'484
790 Raumordnung	335'750	0	390'500	0	261'483	27'484

2 Erfolgsrechnung: Gliederung nach Funktionen

in CHF	Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
8 Volkswirtschaft	1'194'321	513'596	1'414'900	604'300	1'279'805	440'847
Nettoergebnis		680'725		810'600		838'958
81 Landwirtschaft	14'797	0	15'400	0	13'360	0
813 Produktionsverbesserung Vieh	14'797	0	15'400	0	13'360	0
82 Forstwirtschaft	43'327	7'693	43'500	8'300	44'035	8'222
820 Forstwirtschaft	43'327	7'693	43'500	8'300	44'035	8'222
83 Jagd und Fischerei	7'440	0	8'500	0	6'370	0
830 Jagd und Fischerei	7'440	0	8'500	0	6'370	0
84 Tourismus	399'000	5'493	461'000	6'000	433'682	5'267
840 Tourismus	399'000	5'493	461'000	6'000	433'682	5'267
85 Industrie, Gewerbe, Handel	286'799	99'057	289'800	110'000	225'980	61'672
850 Industrie, Gewerbe, Handel	286'799	99'057	289'800	110'000	225'980	61'672
87 Brennstoffe und Energie	442'958	401'353	596'700	480'000	556'377	365'686
879 Energie, übrige	442'958	401'353	596'700	480'000	556'377	365'686
9 Finanzen und Steuern	1'704'656	58'968'669	1'553'100	56'834'500	1'459'790	56'566'679
Nettoergebnis	57'264'013		55'281'400		55'106'889	
91 Steuern	342'251	54'710'141	241'800	53'807'000	19'773	52'339'985
910 Steuern	342'251	54'710'141	241'800	53'807'000	19'773	52'339'985
93 Finanz- und Lastenausgleich	0	672'600	0	672'500	0	1'673'100
930 Finanz- und Lastenausgleich	0	672'600	0	672'500	0	1'673'100
95 Ertragsanteile, übrige	0	1'216'165	0	840'600	0	728'093
950 Ertragsanteile, übrige, ohne Zweckbindung	0	1'216'165	0	840'600	0	728'093
96 Vermögens- und Schuldenverwaltung	1'175'405	2'117'663	1'114'300	1'319'400	1'239'230	1'572'646
961 Zinsen	213'443	476'282	196'000	494'500	189'263	475'999
963 Liegenschaften des Finanzvermögens	961'961	1'641'175	915'300	817'900	1'048'323	1'094'409
969 Finanzvermögen, übrige	0	206	3'000	7'000	1'644	2'238
97 Rückverteilung	0	0	15'000	15'000	16'788	16'788
971 Rückverteilungen aus CO2-Abgabe	0	0	15'000	15'000	16'788	16'788
99 Nicht aufgeteilte Posten	187'000	252'100	182'000	180'000	184'000	236'068
990 Nicht aufgeteilte Posten	187'000	252'100	182'000	180'000	184'000	236'068
Total	83'207'818	83'266'874	80'437'900	79'309'900	88'941'165	89'426'763
Gesamtergebnis Erfolgsrechnung	59'056			1'128'000	485'598	

3 Investitionsrechnung: Gliederung nach Sachgruppen

Stadt Buchs	Ref.	Rechnung 2025	Budget 2025	Rechnung 2024
<i>in CHF</i>				
Investitionsausgaben		-5'799'969	-2'160'000	-6'761'802
50 Sachanlagen		-2'891'672	-1'925'000	-6'761'802
52 Immaterielle Anlagen		0	0	0
54 Darlehen		0	0	0
55 Beteiligungen und Grundkapitalien		-2'673'297	0	0
56 Eigene Investitionsbeiträge		-235'000	-235'000	0
Investitionseinnahmen		2'969'185	0	556'593
60 Übertragung von Sachanlagen in das Finanzvermögen		0	0	0
62 Übertragung immaterielle Anlagen in das Finanzvermögen		0	0	0
63 Investitionsbeiträge für eigene Rechnung		2'969'185	0	556'593
64 Rückzahlung von Darlehen		0	0	0
65 Übertragung von Beteiligungen		0	0	0
66 Rückzahlung eigener Investitionsbeiträge		0	0	0
Nettoinvestitionen	10	-2'830'784	-2'160'000	-6'205'210

3 Investitionsrechnung: Gliederung nach Funktionen

in CHF	Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
	Ausgabe	Einnahme	Ausgabe	Einnahme	Ausgabe	Einnahme
0 Allgemeine Verwaltung	0	0	150'000	0	113'323	0
Nettoinvestitionen		0		150'000		113'323
1 Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	0	0	0	0	0	0
Nettoinvestitionen	0	0		0		0
2 Bildung	802'979	0	880'000	0	3'261'568	0
Nettoinvestitionen		802'979		880'000		3'261'568
3 Kultur, Sport und Freizeit	0	0	0	0	75'196	0
Nettoinvestitionen		0		0		75'196
4 Gesundheit	2'880'184	0	0	0	171'969	0
Nettoinvestitionen		2'880'184		0		171'969
6 Verkehr	801'436	0	895'000	0	2'775'674	86'700
Nettoinvestitionen		801'436		895'000		2'688'974
7 Umweltschutz und Raumordnung	1'080'370	2'969'185	0	0	364'073	469'893
Nettoinvestitionen		-1'888'815		0		-105'820
8 Volkswirtschaft	235'000	0	235'000	0	0	0
Nettoinvestitionen		235'000		235'000		0
Total	5'799'969	2'969'185	2'160'000	0	6'761'802	556'593
Nettoinvestitionen		2'830'784		2'160'000		6'205'210

3 Investitionsrechnung: Gliederung nach Funktionen

in CHF	Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
	Ausgabe	Einnahme	Ausgabe	Einnahme	Ausgabe	Einnahme
0 Allgemeine Verwaltung	0	0	150'000	0	113'323	0
Nettoinvestitionen		0		150'000		113'323
02 Allgemeine Dienste	0	0	150'000	0	113'323	0
022 Allgemeine Dienste	0	0	0	0	113'323	0
029 Verwaltungsliegenschaften	0	0	150'000	0	0	0
1 Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	0	0	0	0	0	0
Nettoinvestitionen	0			0	0	
15 Feuerwehr	0	0	0	0	0	0
150 Feuerwehr allgemein	0	0	0	0	0	0
2 Bildung	802'979	0	880'000	0	3'261'568	0
Nettoinvestitionen		802'979		880'000		3'261'568
21 Obligatorische Schule	802'979	0	880'000	0	3'261'568	0
217 Schulliegenschaften	583'151	0	660'000	0	2'971'374	0
219 Obligatorische Schule, übrige	219'828	0	220'000	0	290'193	0
3 Kultur, Sport und Freizeit	0	0	0	0	75'196	0
Nettoinvestitionen		0		0		75'196
34 Sport und Freizeit	0	0	0	0	75'196	0
341 Sport	0	0	0	0	75'196	0
4 Gesundheit	2'880'184	0	0	0	171'969	0
Nettoinvestitionen		2'880'184		0		171'969
41 Spitäler, Kranken- und Pflegeheime	2'880'184	0	0	0	171'969	0
412 Kranken-, Alters- und Pflegeheime	2'880'184	0	0	0	171'969	0
6 Verkehr	801'436	0	895'000	0	2'775'674	86'700
Nettoinvestitionen		801'436		895'000		2'688'974
61 Strassenverkehr	801'436	0	895'000	0	2'775'674	86'700
613 Kantonsstrassen	0	0	0	0	200'205	0
615 Gemeindestrassen	790'809	0	755'000	0	2'311'102	86'700
619 Werkhof, übrige	10'627	0	140'000	0	264'367	0

3 Investitionsrechnung: Gliederung nach Funktionen

in CHF	Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
	Ausgabe	Einnahme	Ausgabe	Einnahme	Ausgabe	Einnahme
7 Umweltschutz und Raumordnung	1'080'370	2'969'185	0	0	364'073	469'893
Nettoinvestitionen		-1'888'815		0		-105'820
72 Abwasserbeseitigung	172'297	2'969'185	0	0	23'281	250'218
720 Abwasserbeseitigung	172'297	2'969'185	0	0	23'281	250'218
73 Abfallwirtschaft	0	0	0	0	0	0
730 Abfallwirtschaft	0	0	0	0	0	0
74 Verbauungen	832'168	0	0	0	63'665	219'674
741 Gewässerverbauungen	832'168	0	0	0	63'665	219'674
75 Arten- und Landschaftsschutz	0	0	0	0	270'752	0
750 Arten- und Landschaftsschutz	0	0	0	0	270'752	0
77 Übriger Umweltschutz	75'905	0	0	0	6'375	0
779 Umweltschutz, übriges	75'905	0	0	0	6'375	0
8 Volkswirtschaft	235'000	0	235'000	0	0	0
Nettoinvestitionen		235'000		235'000		0
84 Tourismus	235'000	0	235'000	0	0	0
840 Tourismus	235'000	0	235'000	0	0	0
Total	5'799'969	2'969'185	2'160'000	0	6'761'802	556'593
Nettoinvestitionen		2'830'784		2'160'000		6'205'210

4 Geldflussrechnung

in CHF

Stadt Buchs	Rechnung 2025	Rechnung 2024
Geldfluss aus Betriebstätigkeit		
Gesamtergebnis Erfolgsrechnung	59'056	485'598
+ Abschreibungen Sachanlagen Verwaltungsvermögen	4'336'185	4'300'202
+ Abschreibungen Investitionsbeiträge Verwaltungsvermögen	161'646	161'645
+ Wertberichtigungen (WB) Darlehen VV	0	0
+ WB Beteiligungen VV	0	0
- Auflösung passivierte Anschlussbeiträge	-1'092'222	-795'303
+ Kursverluste / negative WB Finanzvermögen	0	0
- Kursgewinne / positive WB Finanzvermögen	-884'000	-257'000
+ Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen	595'777	1'280'995
- Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen	-295'092	-331'610
+ Einlagen in das Eigenkapital (Reserven)	187'000	184'000
- Entnahmen aus dem Eigenkapital (Reserven)	-252'100	-236'068
+ Abnahme / - Zunahme Forderungen	-298'432	1'943'672
+ Abnahme / - Zunahme aktive Rechnungsabgrenzungen ER	130'184	-164'234
+ Abnahme / - Zunahme Vorräte und angefangene Arbeiten	0	0
+ Zunahme / - Abnahme laufende Verbindlichkeiten	-534'329	788'271
+ Zunahme / - Abnahme passive Rechnungsabgrenzungen ER	10'970	357'336
+ Zunahme / - Abnahme kurzfristige Rückstellungen ER	45'000	28'100
+ Zunahme / - Abnahme langfristige Rückstellungen ER	0	0
+ Aktivierung Eigenleistungen	0	0
- Übertragung VitaBuchs AG (nach Verwaltungsvermögen)	-257'878	0
Geldfluss aus Betriebstätigkeit	1'911'766	7'745'605
Geldfluss aus Investitionstätigkeit		
- Investitionsausgaben Verwaltungsvermögen	-5'799'969	-5'561'802
+ Investitionseinnahmen Verwaltungsvermögen (inkl. Anschlussbeiträge)	2'969'185	556'593
+ Übertragung VitaBuchs AG (aus Finanzvermögen)	257'878	0
+ Abnahme / - Zunahme aktive Rechnungsabgrenzungen IR	0	0
+ Zunahme / - Abnahme passive Rechnungsabgrenzungen ER	0	0
+ Zunahme / - Abnahme kurzfristige Rückstellungen IR	0	0
+ Zunahme / - Abnahme langfristige Rückstellungen IR	0	0
+ Aktivierung Eigenleistungen	0	0
Geldfluss aus Investitionstätigkeit	-2'572'906	-5'005'210
Finanzierungsüberschuss (+), Finanzierungsfehlbetrag (-)	-661'140	2'740'395

4 Geldflussrechnung

in CHF

Stadt Buchs	Rechnung 2025	Rechnung 2024
<i>Hertrag von vorheriger Seite:</i>		
Finanzierungsüberschuss (+), Finanzierungsfehlbetrag (-)	-661'140	2'740'395
Geldfluss aus Finanzierungstätigkeit		
- Zunahme / + Abnahme kurzfristige Finanzanlagen	973'000	-1'060'000
- Zunahme / + Abnahme langfristige Finanzanlagen	7'100'000	-100'000
- Zunahme / + Abnahme Sach- und immaterielle Anlagen Finanzvermögen	-884'000	-257'000
+ Kursverluste / negative WB Finanzvermögen	0	0
- Kursgewinne / positive WB Finanzvermögen	884'000	257'000
- Abnahme / + Zunahme kurzfristige Finanzverbindlichkeiten	-9'997'894	10'000'000
- Abnahme / + Zunahme langfristige Finanzverbindlichkeiten	0	-10'000'000
- Zunahme / + Abnahme Kontokorrente mit Dritten (Kontokorrentguthaben)	1'087'145	-1'279'513
- Abnahme / + Zunahme Kontokorrente mit Dritten (Kontokorrentschulden)	0	0
- Übertragung VitaBuchs AG (Spendenfonds und Spezialfinanzierung)	-2'495'555	0
Geldfluss aus Finanzierungstätigkeit	-3'333'304	-2'439'513
Total Geldfluss (Veränderung Flüssige Mittel)	-3'994'444	300'883
Bestand Flüssige Mittel 1.1.	9'787'757	9'486'875
Bestand Flüssige Mittel 31.12.	5'793'313	9'787'757
Veränderung Flüssige Mittel (Total Geldfluss)	-3'994'444	300'883

5 Grundlagen und Grundsätze der Rechnungslegung

Angewendetes Regelwerk

Die vorliegende Rechnung wurde in Übereinstimmung mit dem Gemeindegesetz (sGS 151.2) und der Verordnung über den Finanzhaushalt der Gemeinden (sGS 151.53) erstellt. Es werden die allgemeinen Grundlagen und Grundsätze der Rechnungslegung der St.Galler Gemeinden angewendet.

Rechnungslegungsgrundsätze

Die Grundsätze zur Rechnungslegung richten sich nach Art. 106a Abs. 1 des Gemeindegesetzes (sGS 151.2).

Bruttodarstellung

Aufwände und Erträge, Ausgaben und Einnahmen sowie Aktiven und Passiven werden getrennt oneinander, ohne gegenseitige Verrechnung, in voller Höhe ausgewiesen. Ausnahmen zum Prinzip der Bruttodarstellung sind aus dem Kontenrahmen RMSG ersichtlich.

Fortführung

Für die Rechnungslegung ist die Fortführung der Tätigkeit der Gemeinden begleitend.

Periodenabgrenzung

Aufwände und Erträge werden in derjenigen Periode erfasst, in der sie verursacht werden.

Vergleichbarkeit

Die Rechnungen der Gesamtgemeinde und der Verwaltungseinheiten sollen sowohl untereinander als auch über die Zeit hinweg vergleichbar sein.

Stetigkeit

Die Grundsätze der Rechnungslegung bleiben nach Möglichkeit während eines längeren Zeitraums unverändert.

Verständlichkeit

Die Informationen müssen klar und nachvollziehbar sein.

Wesentlichkeit

Sämtliche Informationen im Hinblick auf die Adressaten, die für eine rasche und umfassende Beurteilung der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage notwendig sind, sind offenzulegen. Nicht relevante Informationen sollen ausgelassen werden.

Zuverlässigkeit

Die Informationen sollen richtig sein und glaubwürdig dargestellt werden (Richtigkeit). Der wirtschaftliche Gehalt soll die Abbildung bestimmen (wirtschaftliche Betrachtungsweise). Die Informationen sollen willkürfrei und wertfrei dargestellt werden (Vollständigkeit).

5 Grundlagen und Grundsätze der Rechnungslegung

Bilanzierung und Bewertung

Die Bilanz wird als Stichtagsrechnung geführt. Bilanzstichtag ist der 31. Dezember. Während die Bilanzierungsgrundsätze die Frage beantworten, ob ein Sachverhalt in der Bilanz auszuweisen ist, legen die Bewertungsgrundsätze fest, mit welchem Wert die Position in der Bilanz zu erscheinen hat.

Finanzvermögen

Das Finanzvermögen besteht aus den Vermögenswerten, die nicht unmittelbar der Erfüllung öffentlicher

Kontengruppe	Definition und Bilanzierung	Bewertung
100	Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen	Nominalwert, Fremdwährungen sind zum Tageskurs per Bilanzstichtag
101	Forderungen Guthaben, die auf einem öffentlich-rechtlichen oder privat-rechtlichen Anspruch der Gemeinde gegenüber Dritten beruhen. Es handelt sich dabei um Forderungen, die ihrer Natur nach kurzfristig realisierbar sind und deshalb entsprechend ihrer Fälligkeit in flüssige Mittel umgewandelt werden. Forderungen werden verbucht, wenn die entsprechende Lieferung oder Leistung erbracht ist und der Nutzen an den Käufer beziehungsweise Leistungsbezüger übergegangen ist.	Sollverbuchung, Bruttomethode, Nominalwert, Einzelbewertungsmethode
102	Kurzfristige Finanzanlagen Finanzanlagen mit Laufzeiten von 90 Tagen bis 1 Jahr Sämtliche Finanzanlagen sind zu bilanzieren.	Sparkonten zum Nominalwert, Sparkonten in Fremdwährungen sind zum Tageskurs per Bilanzstichtag umgerechnet, Wertschriften mit Kurswert zum Kurswert per Bilanzstichtag, Wertschriften ohne Kurswert zum Verkehrswert oder zu Anschaffungs-/Herstellkosten
104	Aktive Rechnungsabgrenzungen Forderungen oder Ansprüche aus Lieferungen und Leistungen des Rechnungsjahres, die noch nicht in Rechnung gestellt oder eingefordert wurden, aber der Rechnungsperiode zuzuordnen sind. Vor dem Bilanzstichtag getätigte Ausgaben oder Aufwände, die der folgenden Rechnungsperiode zu belasten sind.	Nominalwert
106	Vorräte und angefangene Arbeiten Für die Leistungserstellung benötigte Waren und Materialien	Anschaffungs-/Herstellkosten abzüglich notwendiger Wertberichtigungen

5 Grundlagen und Grundsätze der Rechnungslegung

Kontengruppe		Definition und Bilanzierung	Bewertung
107	Langfristige Finanzanlagen	Finanzanlagen mit Laufzeiten über 1 Jahr Sämtliche Finanzanlagen sind zu bilanzieren.	Kurswert oder Anschaffungs-/Herstellkosten
108	Sachanlagen FV	Grundstücke, Gebäude und Mobilien, die als Kapitalanlage oder für einen Wiederverkauf erworben werden (Förderung des Wohnungsbaus, Industrieansiedlung, Realersatz). Auch der übrige, vorsorgliche Landerwerb wird hier aktiviert (z. B. Grundstücke in der öffentlichen Zone, sofern noch kein baureifes Projekt vorhanden ist). In diesem Konto sind auch die Übernahmen von Grundstücken aus dem Verwaltungsvermögen, die nicht mehr für die öffentliche Aufgabenerfüllung benötigt werden, zu verbuchen. Sämtliche Sachanlagen sind zu bilanzieren.	Verkehrswert

Verwaltungsvermögen

Das Verwaltungsvermögen besteht aus den Vermögenswerten, die unmittelbar der Erfüllung öffentlicher Aufgaben dienen.

Zugänge zum Verwaltungsvermögen können nur durch Aktivierung aus der Investitionsrechnung erfolgen. Abgänge erfolgen durch Abschreibung sowie durch Übertragung in das Finanzvermögen bei Veräusserung oder Entwidmung.

Kontengruppe		Definition und Bilanzierung	Bewertung
140	140 Sachanlagen VV	Sachgüter, die für die Erfüllung öffentlicher Aufgaben benötigt werden (z.B. Strassen, Hochbauten, Wasserbauten, Mobilien) Aktivierung der Investitionsausgaben, wenn sie die Aktivierungsgrenze übersteigen.	Anschaffungs-/Herstellkosten unter Abzug planmässiger Abschreibungen
142	Immaterielle Anlagen VV	Nicht-physische Vermögensgegenstände wie Software, Lizenzen, Planungsausgaben (z.B. Ortsplanungen) Aktivierung der Investitionsausgaben, wenn sie die Aktivierungsgrenze übersteigen.	Anschaffungs-/Herstellkosten unter Abzug planmässiger Abschreibungen
146	Investitionsbeiträge	Beiträge an Investitionen von Dritten, die durch finanzielle Hilfe der Gemeinde gefördert werden. Aktivierung der Investitionsbeiträge, wenn sie die Aktivierungsgrenze übersteigen.	Anschaffungs-/Herstellkosten unter Abzug planmässiger Abschreibungen

5 Grundlagen und Grundsätze der Rechnungslegung

Fremdkapital

Das Fremdkapital besteht aus Verbindlichkeiten zugunsten Dritter, die innerhalb eines Zeitraums zurückbezahlt

Kontengruppe		Definition und Bilanzierung	Bewertung
200	Laufende Verbindlichkeiten	Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen oder anderen betrieblichen Aktivitäten, die innerhalb eines Jahres fällig sind oder fällig werden können.	Sollverbuchung, Bruttomethode, Nominalwert
		Laufende Verbindlichkeiten werden bilanziert, wenn ihr Ursprung in einem Ereignis der Vergangenheit liegt und der Mittelabfluss zur Erfüllung sicher oder wahrscheinlich ist.	
201	Kurzfristige Finanzverbindlichkeiten	Verbindlichkeiten aus Finanzierungsgeschäften bis 1 Jahr Laufzeit.	Nominalwert
202	Steuerbezug	Bilanzkonto für die Verbuchung von Steuertransaktionen	Nominalwert
204	Passive Rechnungsabgrenzungen	Verbindlichkeiten aus dem Bezug von Lieferungen und Leistungen des Rechnungsjahres, die noch nicht in Rechnung gestellt oder eingefordert wurden, aber der Rechnungsperiode zuzuordnen sind.	Nominalwert
		Vor dem Bilanzstichtag eingegangene Erträge oder Einnahmen, die der folgenden Rechnungsperiode gutzuschreiben sind.	
205, 208	Kurzfristige und Langfristige Rückstellungen	Durch ein Ereignis in der Vergangenheit erwarteter oder wahrscheinlicher Mittelabfluss in der folgenden (kurzfristig) oder einer späteren (langfristig) Rechnungsperiode.	nach allgemein anerkannten Grundsätzen
		Eine Rückstellung ist zu bilden, wenn es sich um eine gegenwärtige Verpflichtung handelt, deren Ursprung in einem Ereignis der Vergangenheit liegt, der Mittelabfluss zur Erfüllung der Verpflichtung wahrscheinlich ist (Eintrittswahrscheinlichkeit über 50 Prozent), die Höhe der Verpflichtung zuverlässig geschätzt werden kann und der Betrag wesentlich ist.	
206	Langfristige Finanzverbindlichkeiten	Verbindlichkeiten aus Finanzierungsgeschäften über 1 Jahr Laufzeit.	Nominalwert

5 Grundlagen und Grundsätze der Rechnungslegung

Eigenkapital

Das Eigenkapital ist der rechnerische Betrag, um den die Vermögenswerte die Verbindlichkeiten übersteigen.

Kontengruppe		Definition und Bilanzierung	Bewertung
290	Spezialfinanzierungen im EK	Spezialfinanzierungen im Eigenkapital (z.B. Abfallbeseitigung, Abwasserbeseitigung, Feuerwehr)	Nominalwert
		Sämtliche Spezialfinanzierungen sind zu bilanzieren.	
291	Fonds im EK	Fonds im Eigenkapital (z.B. Klimafonds)	Nominalwert
		Sämtliche Fonds sind zu bilanzieren.	
293	Vorfinanzierungen und zusätzliche Abschreibungen	Reserven zur teilweisen oder vollständigen Finanzierung des zukünftigen Abschreibungsaufwands künftiger oder bereits getätigter Investitionsvorhaben	Nominalwert
		Sämtliche Vorfinanzierungen und zusätzliche Abschreibungen sind zu bilanzieren.	
294	Reserven	Reserven zur Glättung des Gesamtergebnisses der Erfolgsrechnung (z.B. Ausgleichsreserve, Reserve Werterhalt Finanzvermögen).	Nominalwert
		Sämtliche Reserven sind zu bilanzieren.	
299	Bilanzüberschuss / -fehlbetrag	Saldo aus den kumulierten Überschüssen und Defiziten der Erfolgsrechnung. Wird ein Fehlbetrag (negatives Vorzeichen) ausgewiesen, verbleibt der Posten auf der Passivseite.	Nominalwert

5 Grundlagen und Grundsätze der Rechnungslegung

Abschreibungsmethode und Abschreibungssätze

Finanzvermögen

Wertberichtigungen des Finanzvermögens werden vorgenommen, wenn eine Wertveränderung gegenüber dem Buchwert eintritt.

Verwaltungsvermögen

Das Verwaltungsvermögen wird gemäss Ratsbeschluss vom 09. April 2018 linear über folgende Nutzungsdauern abgeschrieben:

Anlagekategorie	Nutzungsdauer
Böden	-
Strassen, Verkehrswege	35 Jahre
Brücken, Kunstbauten (konventionelle Bauweise)	70 Jahre
Brücken, Kunstbauten (Leichtbauweise)	15 Jahre
Wasserbau	50 Jahre
Übrige Tiefbauten (z.B. Friedhöfe, Plätze)	40 Jahre
Kanal- und Leitungsnetze	50 Jahre
Abwasseranlagen, Abfallanlagen (Tiefbauten)	50 Jahre
Gebäude, Hochbauten (konventionelle Bauweise)	30 Jahre
Gebäude, Hochbauten (Leichtbauweise)	25 Jahre
Abwasseranlagen, Abfallanlagen (Hochbauten)	30 Jahre
Waldungen, Alpen	-
Möbilien	10 Jahre
Maschinen	10 Jahre
Fahrzeuge	10 Jahre
Spezialfahrzeuge	15 Jahre
Hardware	5 Jahre
Anlagen im Bau	-
Übrige Sachanlagen	nach erwarteter Nutzungsdauer
Software	5 Jahre
Lizenzen, Nutzungsrechte, Markenrechte	5 Jahre
Planungskosten	10 Jahre
Übrige Immaterielle Anlagen	5 Jahre
Darlehen	-
Beteiligungen, Grundkapitalien	-
Investitionsbeiträge	gemäss Anlagekategorie des finanzierten Objekts
Passivierte Anschlussbeiträge	10 Jahre

Aktivierungsgrenze

Die Aktivierungsgrenze beträgt gemäss Ratsbeschluss vom 09. April 2018 Fr. 100'000.00.

6 Eigenkapitalnachweis

in CHF

Bilanz	Bezeichnung	01.01.2025	Einlage	Entnahme	31.12.2025
2900.10	Spezialfinanzierung Feuerwehr	3'584'198	94'765		3'678'963
2900.20	Spezialfinanzierung Betagtenheim Wieden	2'232'851		-2'232'851	0
2900.30	Spezialfinanzierung Abwasser	4'430'205	238'456		4'668'661
2900.40	Spezialfinanzierung Abfall	930'573	41'680		972'252
290	Spezialfinanzierungen im EK	11'177'826	374'901	-2'232'851	9'319'876
2910.00	Aus- und Weiterbildungskonto	260'882	1'565		262'447
2910.10	Spendenfonds Betagtenheime	262'704		-262'704	0
2910.20	Klimafonds	342'280	189'312	-188'046	343'546
2910.30	Parkplatzbeschaffungsreserve	2'961'092	30'000	-107'046	2'884'045
291	Fonds im Eigenkapital	3'826'958	220'877	-557'796	3'490'039
2930.10	Infrastrukturvorhaben Platzgestaltung	1'000'000			1'000'000
2930.20	Gemeindezentrum	2'000'000			2'000'000
293	Vorfinanzierungen	3'000'000	0	0	3'000'000
2941.10	Reserve Werterhalt Liegenschaften FV	1'374'001	187'000	-252'100	1'308'901
294	Reserven	1'374'001	187'000	-252'100	1'308'901
2990.00	Jahresergebnis	485'598	59'056	-485'598	59'056
2999.00	Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre	57'519'531	485'598		58'005'129
299	Bilanzüberschuss	58'005'129	544'654	-485'598	58'064'185
29	Total Eigenkapital	77'383'914	1'327'431	-3'528'344	75'183'001

7 Rückstellungsspiegel

in CHF

Bilanz	Bezeichnung	01.01.2025	Bildung bzw. Erhöhung	Verwendung bzw. Auflösung	Umbuchung	31.12.2025
2050.00	Rückstellungen aus Mehrleistungen des Personals	318'100	45'000	0	0	363'100
205	Kurzfristige Rückstellungen	318'100	45'000	0	0	363'100
208	Langfristige Rückstellungen	0	0	0	0	0
	Total Rückstellungen	318'100	45'000	0	0	363'100

8 Beteiligungsspiegel

Im Beteiligungsspiegel werden wesentliche Beteiligungen aufgeführt. Wesentlich ist eine Beteiligung dann, wenn:

- eine grössere kapitalmässige Beteiligung vorliegt;
- höhere Betriebsbeiträge geleistet werden oder
- die Gemeinde einen massgeblichen Einfluss auf die Steuerung hat.

Name	Rechtsform	Tätigkeit	Anteil Buchs ¹ im Jahre 2025
Abwasserverband Buchs-Sevelen-Grabs	Zweckverband	Abwasserreinigung	2'167'384
Zweckverband Feuerwehr Werdenberg Süd	Zweckverband	Feuerwehr	1'388'974
Musikschule Werdenberg	Zweckverband	Musikschule	793'032
Spitex Buchs	Verein	Betreuung, Pflege und Vorsorge	1'003'256
Kindes- und Erwachsenen- schutzbehörde (KESB)	Zweckverband	Kindes- und Erwachsenen- schutz	650'177
Soziale Dienste Werdenberg	Verein	Führung der Fachstellen Sozial- u. Suchtberatung, der Berufs- beistandschaft sowie des Kompetenzzentrums Jugend	2'322'516

¹ Hierbei handelt es sich um die geleisteten Beiträge, welche im Aufwand der Erfolgsrechnung verbucht sind.

Name	Rechtsform	Tätigkeit	Kapital- anteil	Buchwert ² im Jahre 2025
Wohnbaugenossenschaft Moos I	Genossenschaft	Wohnungsbau	51.3% (Kopfstimmrecht)	100'000
Wohnbaugenossenschaft Moos II	Genossenschaft	Wohnungsbau	82.1% (Kopfstimmrecht)	220'000
VitaBuchs AG	Aktiengesellschaft	Betreuung, Pflege	100.0%	3'109'786

² Hierbei handelt es sich um Buchwerte der Finanzanlagen in der Bilanz.

In Ergänzung zu den vorstehenden Angaben werden nachfolgend alle jene Finanzanlagen bzw. Beteiligungen aufgeführt, welche einen Buchwert aufweisen.

Name / Bilanz	Rechtsform	Tätigkeit	Buchwert ² im Jahre 2025
Bus Ostschweiz AG	Aktiengesellschaft	Öffentlicher Verkehr	100

Das Elektrizitäts- und Wasserwerk der Stadt Buchs (ewb) ist als unselbständig öffentlich-rechtliches Stadtunternehmen ein Teil der Stadt Buchs. Für das ewb wird eine separate Jahresrechnung als Teil der Jahresrechnung der Stadt Buchs erstellt.

9 Gewährleistungsspiegel

Im Gewährleistungsspiegel werden aufgeführt:

- die Eventualverbindlichkeiten, insbesondere diejenigen, bei denen die Gemeinde zugunsten Dritter eine Verpflichtung eingeht, wie Bürgschaften, Garantieverpflichtungen oder Defizitgarantien;
- weitere Tatbestände mit Eventualcharakter, wenn sie noch nicht als Rückstellungen verbucht wurden.

Es bestehen per Bilanzstichtag keine Sachverhalte, welche im Gewährleistungsspiegel aufgeführt werden müssen.

Bezeichnung	geschätzter Betrag	Kommentar
	per 31.12.25 in CHF	
Keine Verpflichtungen	-	
Total	-	

10 Anlagespiegel

in CHF

Finanz- und Sachanlagen des Finanzvermögens (FV)

Langfristige Finanzanlagen	1070	1071	Total
	Aktien und Anteilscheine	Verzinsliche Anlagen	
Stand per 01.01.2025	420'100	7'000'000	7'420'100
Anschaffungen			0
Abgänge / Verkäufe	-100'000	-7'000'000	-7'100'000
Wertberichtigungen			0
Umbuchungen			0
Stand per 31.12.2025	320'100	0	320'100

Sachanlagen FV	1080	1084	Total
	Grundstücke FV	Gebäude FV	
Stand per 01.01.2025	14'860'000	12'959'000	27'819'000
Anschaffungen			0
Abgänge / Verkäufe			0
Wertberichtigungen	720'000	164'000	884'000
Umbuchungen			0
Stand per 31.12.2025	15'580'000	13'123'000	28'703'000

10 Anlagespiegel

in CHF

Verwaltungsvermögen (VV)

Stadt Buchs	1400 Grund- stücke	1401 Strassen / Verkehrsweg e	1402 Wasserbau	1403 Übrige Tiefbauten	1404 Hochbauten	1406 Mobilien	1407 Anlagen im Bau	1409 Übrige Sachanlagen	1429 Übrige immaterielle Anlagen	1454 Beteiligungen	1466 Investitions- beiträge	Total
<i>Anschaffungswerte</i>												
Stand per 01.01.2025	1'200'000	10'947'717	1'038'973	8'812'998	108'362'913	4'950'002	5'725'037	6'322'761	424'929	0	1'727'236	149'512'566
Anschaffungen netto	234'113	0	0	0	295'038		2'597'521	0	0	2'673'297	0	5'799'969
Abgänge						-446'887						-446'887
Umbuchungen		2'899'222	30'974	295'871	197'713	436'289	-4'731'763	200'205	0	436'489	235'000	0
Stand per 31.12.2025	1'434'113	13'846'939	1'069'947	9'108'868	108'855'664	4'939'404	3'590'795	6'522'966	424'929	3'109'786	1'962'236	154'865'648
<i>Kumulierte Abschreibungen</i>												
Stand per 01.01.2025	0	-3'167'147	-253'978	-3'349'909	-58'121'210	-3'520'448	0	-2'749'183	-332'477	0	-1'553'087	-73'047'438
Planmässige Abschreibungen	0	-365'805	-18'463	-146'831	-2'808'453	-347'142	0	-379'891	-34'278	0	-161'646	-4'262'508
Ausserplanmässige Abschreibungen			-30'974		-197'713			-6'636				-235'323
Abgänge						446'887						446'887
Umbuchungen												0
Stand per 31.12.2025	0	-3'532'952	-303'415	-3'496'740	-61'127'376	-3'420'703	0	-3'135'710	-366'755	0	-1'714'733	-77'098'382
Buchwert per 01.01.2025	1'200'000	7'780'570	784'995	5'463'089	50'241'703	1'429'555	5'725'037	3'573'577	92'453	0	174'149	76'465'127
Buchwert per 31.12.2025	1'434'113	10'313'987	766'532	5'612'129	47'728'288	1'518'702	3'590'795	3'387'256	58'175	3'109'786	247'503	77'767'265

Die Abgänge bei den Mobilien mit einem Buchwert von CHF 0.00 sowie ein Teil der Umbuchungen in Höhe von CHF 416'093.67 betreffen – ebenso wie Umbuchungen bei den Anlagen im Bau von CHF 20'395.80 – die Übertragung von Vermögenswerten innerhalb des Verwaltungsvermögens an die VitaBuchs AG.

Der Netto-Zugang bei der Beteiligung VitaBuchs AG in Höhe von CHF 2.7 Mio. resultiert aus der Übertragung dieser Vermögenswerte vom Finanzvermögen in das Verwaltungsvermögen.

10 Anlagespiegel

in CHF

Stadt Buchs	2068 Passivierte Anschlussbei- träge Abwasser	Total
--------------------	--	--------------

Beitragswerte

Stand per 01.01.2025	7'953'026	7'953'026
Erhaltene Beiträge	2'969'185	2'969'185
Abgänge		0
Umbuchungen		0
Stand per 31.12.2025	10'922'211	10'922'211

Kumulierte Auflösungen

Stand per 01.01.2025	-2'926'658	-2'926'658
Planmässige Auflösungen	-1'092'222	-1'092'222
Ausserplanmässige Auflösungen		0
Abgänge		0
Umbuchungen		0
Stand per 31.12.2025	-4'018'880	-4'018'880

Buchwert per 01.01.2025	5'026'368	5'026'368
Buchwert per 31.12.2025	6'903'331	6'903'331

Die passivierten Investitionsbeiträge sind erhaltene Investitionsbeiträge, die noch nicht aufgelöst wurden. Sie sind bilanziert in den 'Langfristigen Finanzverbindlichkeiten'.

11 Leasingverbindlichkeiten

Leasingverbindlichkeiten entstehen aus Leasing- und/oder Mietverpflichtungen, welche über einen Zeitraum von mehr als einem Jahr andauern.

Per Bilanzstichtag bestehen keine Leasingverbindlichkeiten.