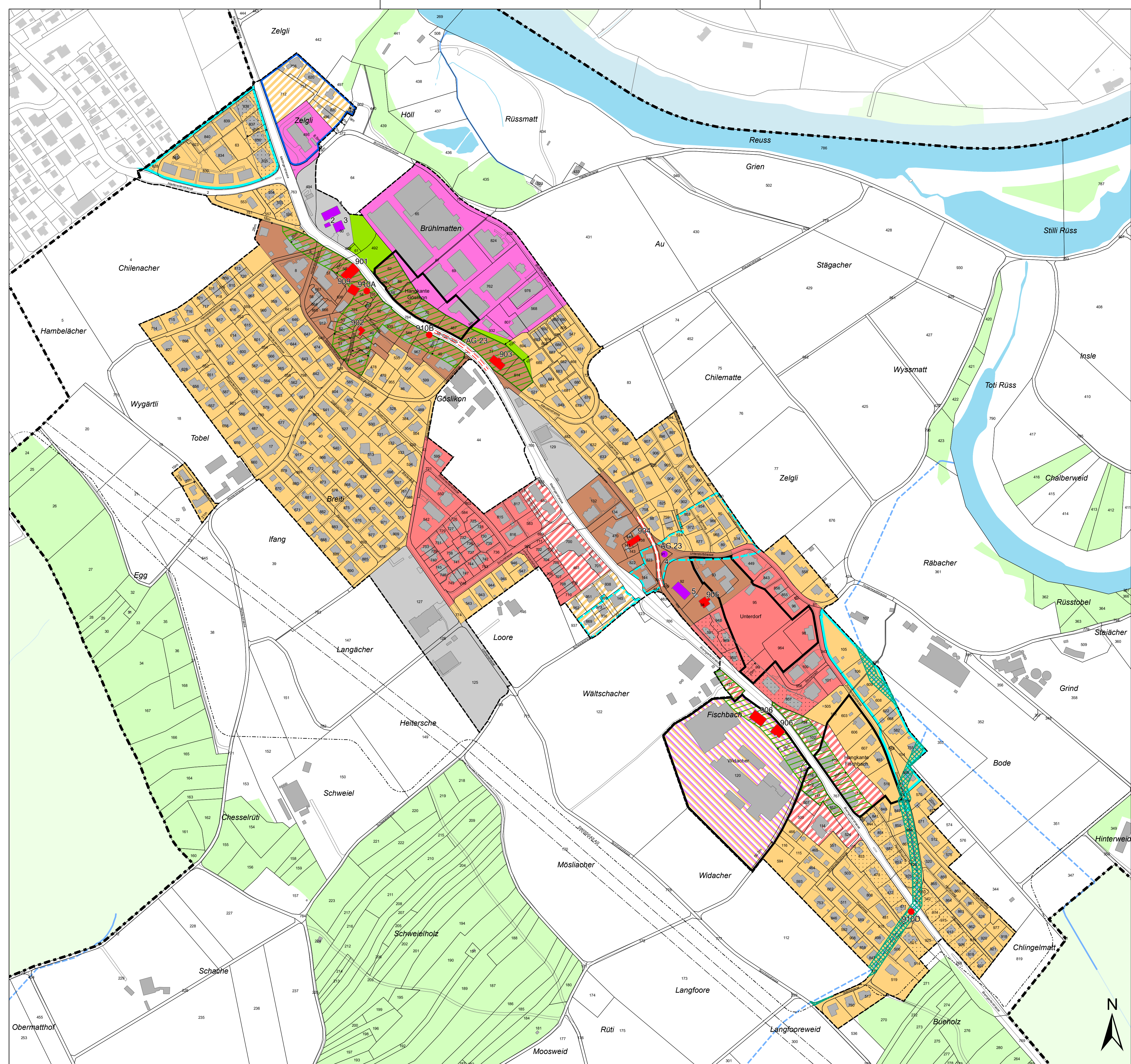




Genehmigungsinhalt Bauzonenplan

Bauzonengrenze

Schutzobjekte

Historischer Verkehrsweg von nationaler Bedeutung mit Substanz

Kulturobjekt (Nr. gemäss Anhang BNO)

Gebäude mit Substanzschutz (Nr. gemäss Anhang BNO)

Überlagerte Zonen

Hochwassergefahrenzone 1

Lärmvorbelastetes Gebiet, Empfindlichkeitsstufe III (§6 Abs. 3 BNO)

Erschliessungsplanpflicht

Gestaltungsplanpflicht

Schutzperimeter Strassendorf

Gewässerraumzone

Gewässer / Dolung und Uferstreifen beidseits 6m ab Rand Gerinnesohle / Innenkante Dolung

Nutzungszonen

Dorfkerntzone

Wohnzone 2

Wohnzone 3

Wohn- und Arbeitszone 2

Wohn- und Arbeitszone 3

Spezialzone Widacher

Arbeitszone I

Zone für öffentliche Bauten und Anlagen

Grünzone

Orientierungsinhalt

Kantonaler Denkmalschutz (Nr. gemäss Anhang BNO)

Restgefährdung Hochwasser

Bach eingedolt

Bach offen

Wald

Gewässer

Hochspannungsfreileitung

Gasleitung SWISSGAS AG

Kanton Aargau

Gemeinde Fischbach-Göslikon

Bauzonenplan

Rechtsverbindlich ist nur der gestempelte Plan auf der Gemeindekanzlei. Dieses Exemplar dient nur der Orientierung.

Massstab: 1:2'500

Vorprüfungsbericht vom: 20. Januar 2020

Mitwirkung vom 16. November 2018 bis 17. Dezember 2018

Öffentliche Auflage vom: 08. Juni 2020 bis am: 08. Juli 2020

In Teilen beschlossen von der Gemeindeversammlung am: 08. Juni 2021

Öffentliche Auflage der Änderungen aufgrund der Rückweisungsanträge vom: 18. Februar 2022 bis am: 21. März 2022

Änderungen aufgrund der Rückweisungsanträge beschlossen von der Gemeindeversammlung am: 22. Juni 2022

Der Gemeindeammann
sig. Hans Peter Flückiger

Der Gemeindeschreiber
sig. Erich Probst

Genehmigungsvermerk: Regierungsrat RRB Nr. 2023-000618 vom 31. Mai 2023

Vermessung / Plangrundlage gemäss Bezugsrahmen LV95

5600 Lenzburg
Sägestr. 6a
Tel.: 058 / 733 33 44

6280 Hochdorf
Bellevuestr. 27

5734 Reinach
Marktplatz 2

5703 Seon
Oberdorfstr. 11

5034 Suhr
Tramstr. 11

4800 Zofingen
Forstackerstr. 2b

Flury Planer + Ingenieure AG

Dipl. Kult. Ing. ETH/SIA
Planer, Pat. Ingenieur Geometer
www.fluryag.ch info@fluryag.ch

Projekt Nr.: 08.5525.002	Lenzburg, im Mai 2017	Erg.:	29.01.2020 / al
Format:		Erg.:	07.01.2021 / al
Projekt:	Nupia FIG0	Gepr.:	al
Gez.:	al	GL:	Erg.:
Filename:	BZP_Entwurf	Plan Nr.:	12.04.2022 / ml
		Ploddatum:	16.08.2023 / mbe