

Bau- und Werkverwaltung

Thurbruggstrasse 11a
9215 Schönenberg a.d.Thur
Roberto Cardinale
Tel. 058 346 90 20
r.cardinale@pgks.ch
www.kradolf-schoenenberg.ch



geht an:

- | | |
|---|--|
| ☒ Anstösser (sh. unten) | ☐ Technische Betriebe, Weinfelden (per E-Mail) |
| ☒ Gesuchsteller/Bauherr/Grundeigentümer | ☐ Erdgas Ostschweiz AG, 8010 Zürich (per E-Mail) |
| ☒ Projektverfasser (per E-Mail) | ☒ Telekabel Bischofszell AG (per E-Mail) |
| ☐ Prüfenieur Wasser (per E-Mail) | ☐ Swisscom, 9001 St. Gallen |
| ☒ Prüfenieur EW (per E-Mail) | ☐ SBB (per E-Mail) |
| ☐ Prüfenieur Kanalisation (per E-Mail) | ☐ Kant. Amtsblatt |
| ☐ Prüfenieur Feuerschutz (per E-Mail) | ☒ Anschlagkästen |
| ☒ Prüfenieur Energienachweis (per E-Mail) | ☒ Neuer Anzeiger |
| ☒ Prüfenieur Lärmschutz (per E-Mail) | ☒ Gemeindepräsidium |
| ☐ Amt für Raumentwicklung, Frauenfeld (per E-Mail) | ☒ Webseite |

AMTLICHE BAUANZEIGE NR. 2025-0021

Im Sinne von § 102 Baugesetz geben wir Ihnen Kenntnis vom nachstehenden Bauvorhaben:

Bauherrschaft: Medisa Immobilien GmbH, Wehrstrasse 26, 8570 Weinfelden
Grundeigentümerschaft: Medisa Immobilien GmbH, Wehrstrasse 26, 8570 Weinfelden
Bauvorhaben: Luft / Wasser-Wärmepumpe (Aussenaufstellung)
Standort: Parzelle Nr. 2449, Untere Sonnenbergstrasse 4, 9214 Kradolf
Baumasse: Massgebend sind die Angaben in den Projektplänen.

Das Baugrundstück grenzt an folgende Nachbargrundstücke:

<u>Parzellen-Nr.</u>	<u>Eigentümer</u>
2535	StWEG im Rosengarten, c/o Galli Immo-Service AG, Buchenrainstrasse 5a, 9536 Schwarzenbach
2140, 2503, 2609	Politische Gemeinde Kradolf-Schönenberg, Thurbruggstrasse 11a, 9215 Schönenberg an der Thur
2504	Bijouhaus AG, Zürcherstrasse 287, 8500 Frauenfeld

Privatrechtliche und öffentlichrechtliche Einsprachen können innert zwanzig Tagen, das heisst vom **17. April 2025 bis 6. Mai 2025** durch schriftliche Anzeige an den Gemeinderat Kradolf-Schönenberg, 9215 Schönenberg an der Thur erhoben werden. Die Einsprachen sind ausführlich zu begründen. In der gleichen Zeit können auf der Bauverwaltung, Thurbruggstrasse 11a, 9215 Schönenberg an der Thur die Pläne eingesehen werden.

Vor Erledigung aller Einsprachen und vor Rechtskraft der Baubewilligung darf mit den Bauarbeiten nicht begonnen werden.

17. April 2025

BAUVERWALTUNG KRADOLF-SCHÖNENBERG

nathürlich
KRADOLF-SCHÖNENBERG