



COMMUNE DE LEYSIN

Numéro d'enquête 14.27.23

N° CAMAC 224832

AVIS OFFICIEL

ENQUÊTE PUBLIQUE

La Municipalité soumet à l'enquête publique le projet suivant :

Remise à l'état naturel d'une piste existante
Création d'une nouvelle piste de VTT

Compétence : (ME) Municipale Etat

Lieu-dit : Joux de Mayen

Parcelle RF N° : 971

Coordonnées (E/N) : 2'567'545 / 1'134'735

Propriété de : Commune de Leysin
p.l.c de TLML
Route du Belvédère 8
1854 Leysin

Plans produits par : CANTENOT Brice
TLML
Route du Belvédère 8
1854 Leysin

Dérogation : Art. 27 LVLFo (construction en forêt)

Le dossier est déposé au service des constructions où il peut être consulté :

Du 19.07 au 17.08.2023

Leysin, le 13.07.2023

LA MUNICIPALITE

PLAN DE SITUATION DRESSE POUR ENQUETE

- Remise à l'état naturel d'une piste existante
- Création d'une nouvelle piste de VTT

Commune de Leysin

Lieux-dits : Chalets de Mayen
Joux de Mayen

Coordonnées moyennes : 2°56'545 / 1°13'4735
altitude : de 1630 à 1845 m. env.

Zones d'affectation selon le "plan d'affectation intercommunal
du domaine touristique de Leysin"
du 07.08.2019 :
- "zone agricole"
- "zone d'activité touristique A"

Zone de danger : aucune

Secteurs de protection des eaux : S2 et S3

Degré de sensibilité au bruit (adopté) : III

Mention : -

Dérogation : art. 27 LVLFO (constructions en forêt)

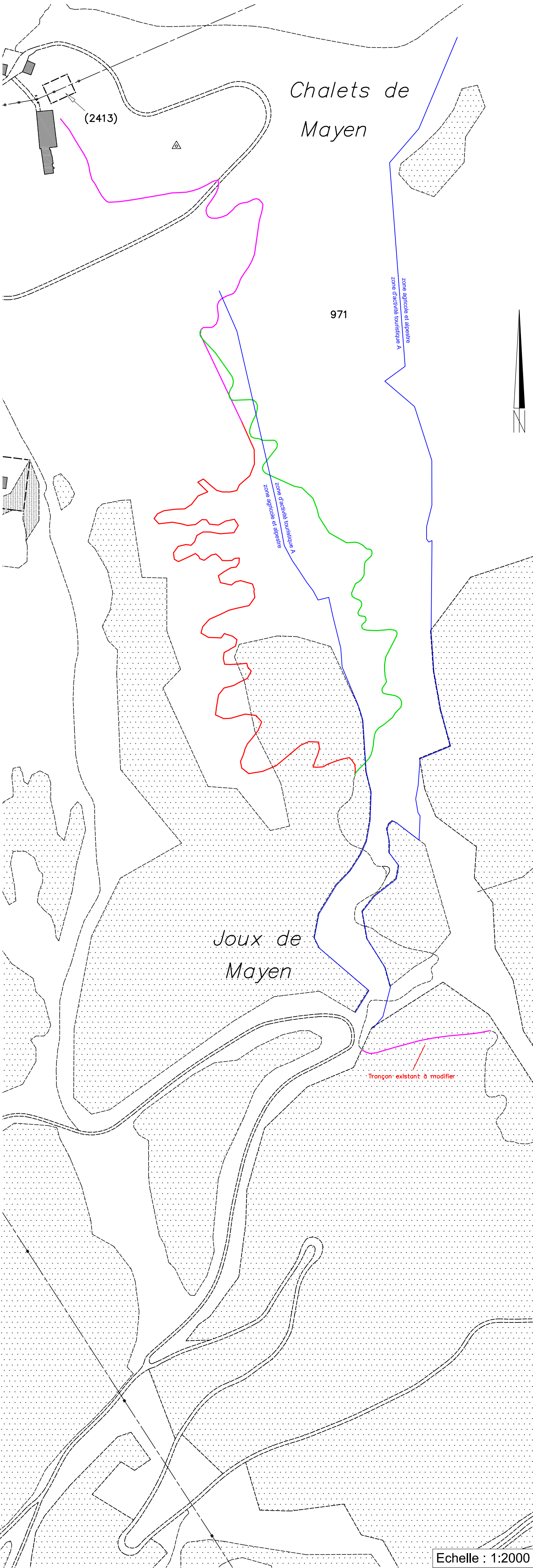
Particularités : piste à remettre en état située partiellement dans
l'IFP 1515 Tour d'Aï - Dent de Corjon

Parcelle n° 971

Selon feuillet RF en date du 10.05.2023

Bâtiment divers	4593 m²
Champ, pré, pâturage	3853460 m²
Forêt	1899821 m²
Eau stagnante	32347 m²
Eboulis, sable	567267 m²
Accès, place privée	5512 m²
Jardin	987 m²
Route, chemin	70660 m²
Rocher	1928222 m²
Autre boisée	297459 m²
Pâturage boisé ouvert	87480 m²
Total	8747808 m²

Propriétaire : Commune de Leysin



La réalisation du projet n'implique pas de mise à jour du plan RF



Chemin du Plan 35 | 1865 Les Diablerets | 024 492 24 14
diablerets@geo-solutions.ch
www.geo-solutions.ch



Les Diablerets, le 1er juin 2023

Pour la commune de Leysin :

Pour Télé Leysin - Col des Mosses - La Lécherette SA :

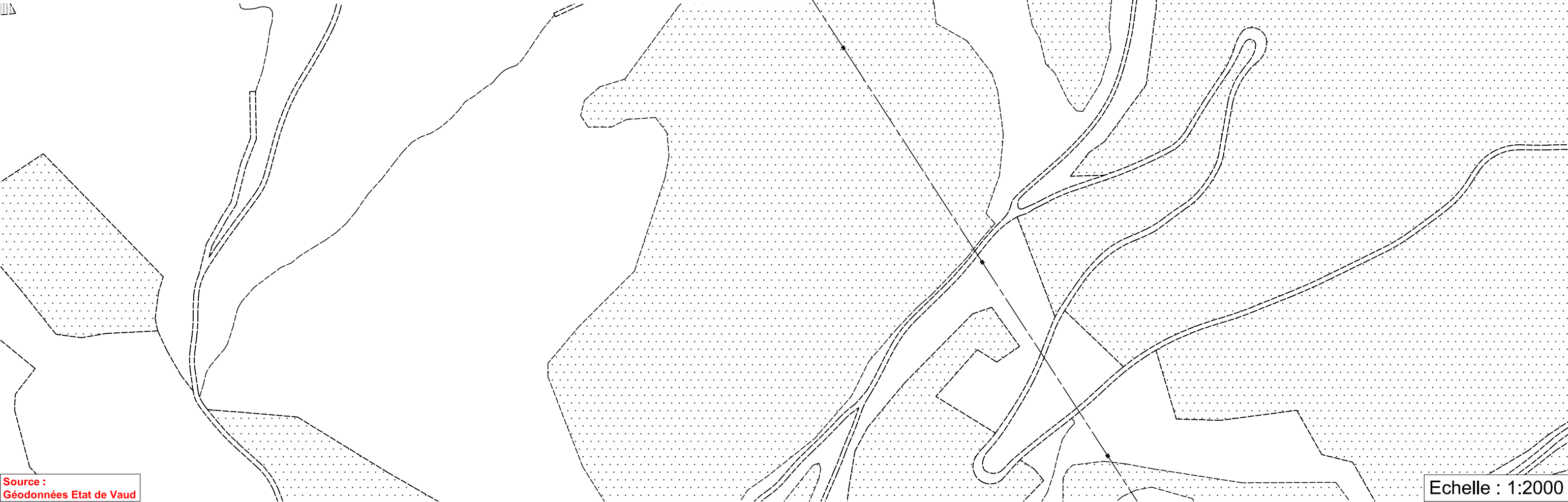
3561-3-enquete-1.dwg

Servitude : Seules les PJ du RF font foi

Aucune servitude concernée par le projet

Légende :

- piste de VTT à aménager
- tracé maintenu de la piste de VTT existante
- piste de VTT existante à remettre à l'état naturel



Source :
Géodonnées Etat de Vaud

Echelle : 1:2000

PLAN DE SITUATION DRESSE POUR ENQUETE

- Remise à l'état naturel d'une piste existante
- Création d'une nouvelle piste de VTT

Commune de Leysin

Parcelle n° 971

Lieux-dits : Chalets de Mayen
Joux de Mayen

Coordonnées moyennes : 2'567'545 / 1'134'735
altitude : de 1630 à 1845 m. env.

Zones d'affectation selon le "plan d'affectation intercommunal
du domaine touristique de Leysin"
du 07.08.2019 :
- "zone agricole"
- "zone d'activité touristique A"

Zone de danger : aucune

Secteurs de protection des eaux : S2 et S3

Degré de sensibilité au bruit (adopté) : III

Mention : -

Dérogation : art. 27 LVLFO (constructions en forêt)

Particularités : piste à remettre en état située partiellement dans
l'IFP 1515 Tour d'Ai - Dent de Corjon

Selon feuillet RF en date du 10.05.2023

Bâtiment divers	4593 m ²
Champ, pré, pâturage	3853460 m ²
Forêt	1899821 m ²
Eau stagnante	32347 m ²
Eboulis, sable	567267 m ²
Accès, place privée	5512 m ²
Jardin	987 m ²
Route, chemin	70660 m ²
Rocher	1928222 m ²
Autre boisée	297459 m ²
Pâturage boisé ouvert	87480 m ²
Total	8747808 m²

Propriétaire : Commune de Leysin

La réalisation du projet n'implique pas de mise à jour du plan RF

GÉO SOLUTIONS
ingénieurs SA

Chemin du Plan 35 | 1865 Les Diablerets | 024 492 24 14

diablerets@geo-solutions.ch

www.geo-solutions.ch



Les Diablerets, le 1er juin 2023

Etienne BORLOZ
Ing. HES Géom. officiel

Pour la commune de Leysin :

[Signature]

[Signature]

Pour Télé Leysin - Col des Mosses - La Lécherette SA :

A. CANTANI
P. C. SAUER

Télé Leysin : Col des Mosses - La Lécherette SA
Route du Belvédère 8
1854 Leysin
Téléphone : 024 494 16 35
www.tlml.ch - info@tlml.ch