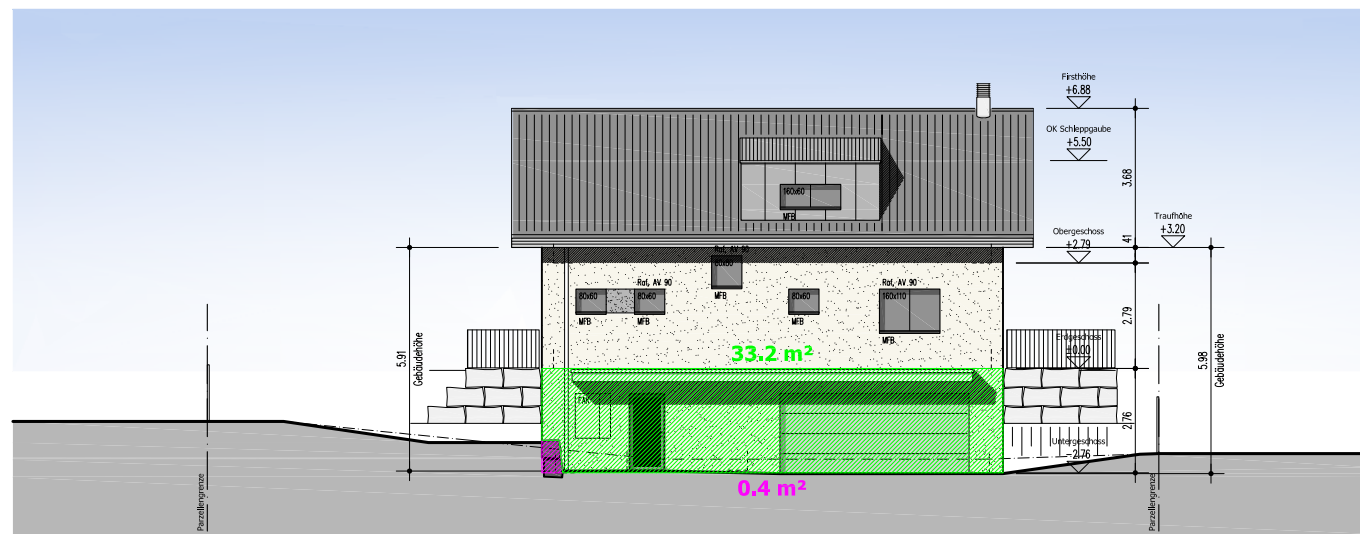


SCHEMA GESCHOSSIGKEIT | Mst. 1:200

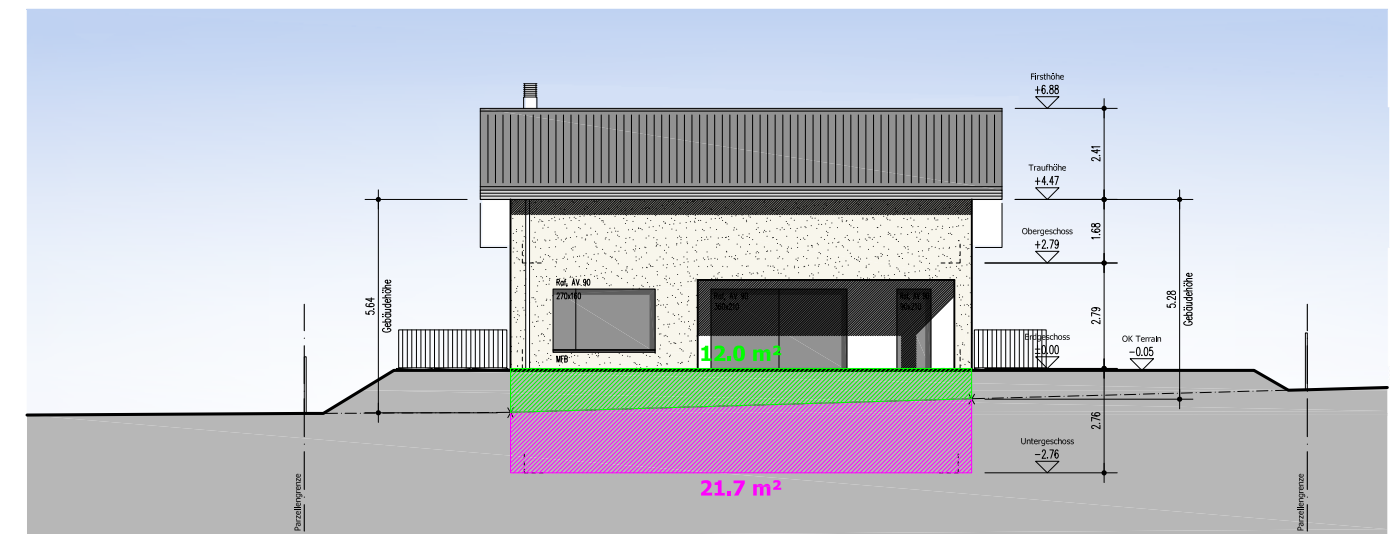
BAUPROJEKT

Projekt	1908	Neubau EFH, Wiegenackerstrasse (Parzelle Nr. 418), 5735 Pfeffikon LU
Bauherrschaft		Tobias und Ines Durst, Zelglistrasse 7, 5443 Niederrohrdorf AG

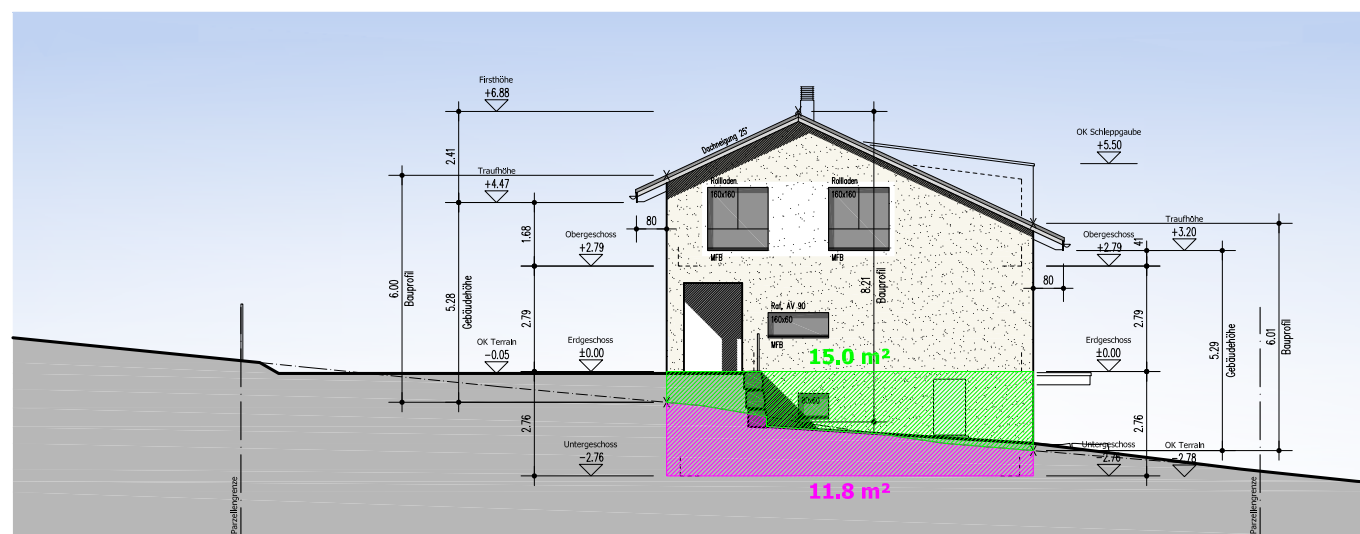
29. Februar 2020 RD



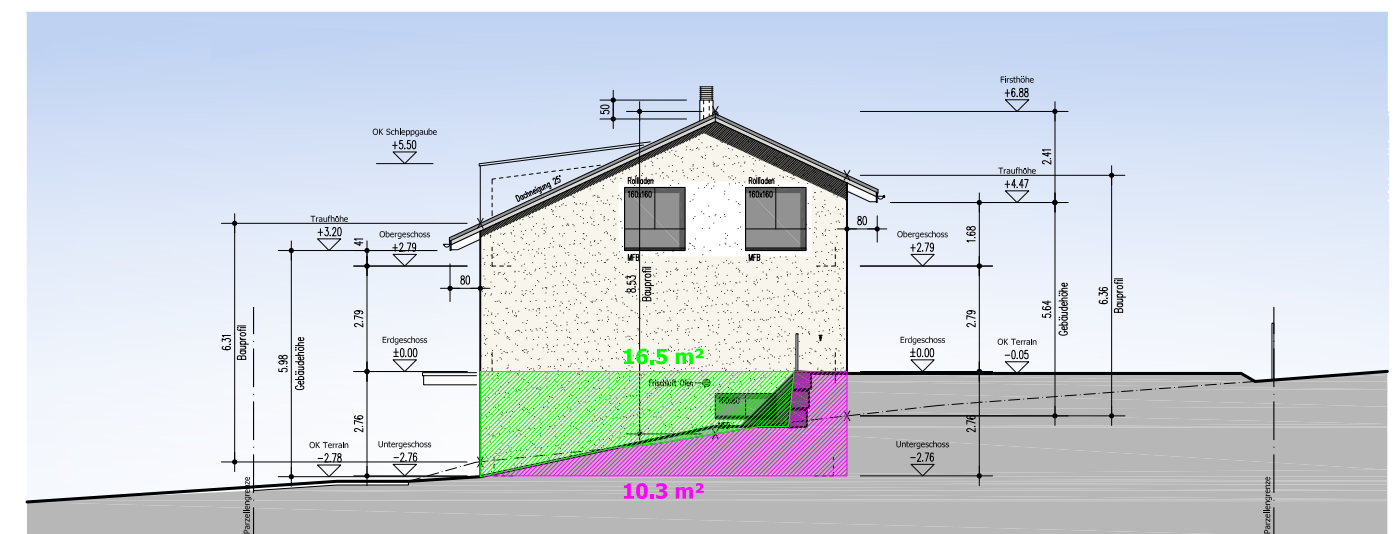
Nordostfassade



Südwestfassade



Südostfassade



Nordwestfassade

33.2 m² + 15.0 m² + 12.0 m² + 16.5 m² = 76.7 m² 63.4 % >>> weniger als zwei Drittel (66.6 %) der Aussenfläche gemäss PBG Luzern, § A1-138

0.4 m² + 11.8 m² + 21.7 m² + 10.3 m² = 44.2 m² 36.6 %

Total	120.9 m²	100 %
--------------	-----------------	--------------