

geht an:

- | | |
|--|--|
| ☒ Anstösser (sh. unten) | ☒ Technische Betriebe, Weinfelden (per E-Mail) |
| ☒ Gesuchsteller/Bauherr/Grundeigentümer | ☐ Erdgas Ostschweiz AG, 8010 Zürich (per E-Mail) |
| ☒ Projektverfasser (per E-Mail) | ☒ Telekabel Bischofszell AG (per E-Mail) |
| ☒ Prüfenieur Wasser (per E-Mail) | ☐ Swisscom, 9001 St. Gallen |
| ☒ Prüfenieur EW (per E-Mail) | ☐ Kant. Amtsblatt |
| ☒ Prüfenieur Kanalisation (per E-Mail) | ☒ Anschlagkästen |
| ☒ Prüfenieur Feuerschutz (per E-Mail) | ☐ Neuer Anzeiger |
| ☒ Prüfenieur Energienachweis (per E-Mail) | ☒ Gemeindepräsidium |
| ☒ Prüfenieur Lärmschutz (per E-Mail) | ☒ Webseite |
| ☒ Amt für Raumentwicklung, Frauenfeld (per E-Mail) | |

AMTLICHE BAUANZEIGE NR. 2024-0016

Im Sinne von § 103 Baugesetz geben wir Ihnen Kenntnis vom nachstehenden Bauvorhaben:

Bauherrschaft: Andreas Fehr, Mitteldorfstrasse 14, 9215 Schönenberg an der Thur
Patrizia Meyer, Buchzelgweg 3, 9217 Neukirch an der Thur

Grundeigentümerschaft: Andreas Fehr, Mitteldorfstrasse 14, 9215 Schönenberg an der Thur

Bauvorhaben: Neubau Einfamilienhaus mit Garage, Abbruch Gebäude Vers. Nr. 599,
Photovoltaik-Anlage, Luft / Wasser-Wärmepumpe, Aussenaufstellung

Standort: Parzelle Nr. 457, Mitteldorfstrasse 14, 9215 Schönenberg an der Thur

Baumasse: Massgebend sind die Angaben in den Projektplänen.

Das Baugrundstück grenzt an folgende Nachbargrundstücke:

<u>Parzellen-Nr.</u>	<u>Eigentümer</u>
445	Christoph und Rosmarie Stäheli, Buhwilerstrasse 9, 9215 Schönenberg an der Thur
496	Hans und Manuela Bühler, Buhwilerstrasse 7, 9215 Schönenberg an der Thur
458	Roland und Tamara Zahner, Hinterdorfstrasse 4, 9215 Schönenberg an der Thur
360	Adam Lippuner, Dorfstrasse 4, 8564 Sonterswil
96	Politische Gemeinde Kradolf-Schönenberg, Thurbruggstrasse 11a, 9215 Schönenberg an der Thur

Die Bauvisiere sind erstellt. Privatrechtliche und öffentlichrechtliche Einsprachen können innert zwanzig Tagen, das heisst vom **1. März 2024 bis 20. März 2024** durch schriftliche Anzeige an den Gemeinderat Kradolf-Schönenberg, 9215 Schönenberg an der Thur erhoben werden. Die Einsprachen sind ausführlich zu begründen. In der gleichen Zeit können auf der Bauverwaltung, Thurbruggstrasse 11a, 9215 Schönenberg an der Thur die Pläne eingesehen werden.

Vor Erledigung aller Einsprachen und vor Rechtskraft der Baubewilligung darf mit den Bauarbeiten nicht begonnen werden.

29. Februar 2024

BAUVERWALTUNG KRADOLF-SCHÖNENBERG