

PRÉAVIS MUNICIPAL 2021 – 2026 / N°53 ARRÊTÉ D'IMPOSITION POUR L'ANNÉE 2025/6

AU CONSEIL COMMUNAL DE ROLLE

Monsieur le Président,
Mesdames et Messieurs,

Le présent préavis a pour but d'inviter le Conseil communal à adopter le projet d'arrêté d'imposition que soumet à votre approbation la Municipalité pour l'année 2026.

1 PRÉAMBULE

L'actuel arrêté d'imposition échoit au 31 décembre 2025. Ce préavis a pour objectif de valider le prochain arrêté, dont les effets se déploieront dès le 1^{er} janvier 2026.

Lors de la rédaction, des éléments importants pour l'établissement du budget de fonctionnement de l'exercice 2026 restent incertains, notamment en termes de charges péréquatives et de prévision des recettes fiscales. Ainsi l'appréciation de la situation financière est fondée sur les résultats actuels (cf. chapitre 3).

Grâce à la marge d'autofinancement positive générée ces dernières années, la Municipalité propose de reconduire en 2026 le barème d'imposition voté par le Conseil communal pour 2025, à savoir un taux de 59.5%.

2 BASES LÉGALES

Conformément à l'article 33 de la Loi du 5 décembre 1956 sur les impôts communaux (LCom), l'arrêté d'imposition, dont la durée ne peut excéder cinq ans, doit être soumis à l'approbation du Conseil d'Etat après avoir été adopté par le Conseil communal. Pour cette année, l'arrêté d'imposition doit être transmis au Canton d'ici le **jeudi 30 octobre 2025**.

L'article 6 LCom précise que l'impôt communal se perçoit en pourcent de l'impôt cantonal de base. Celui-ci doit être le même pour :

- l'impôt sur le revenu et sur la fortune des personnes physiques ainsi que l'impôt spécial dû par les étrangers ;
- l'impôt sur le bénéfice et sur le capital des personnes morales ;
- l'impôt minimum sur les recettes brutes et les capitaux investis des personnes morales qui exploitent une entreprise.

3 SITUATION FINANCIÈRE DE LA COMMUNE

Les comptes 2024 ont bouclé avec un résultat neutre au lieu du déficit de CHF 7'425'000 prévu au budget après amendements. Ce résultat a été rendu possible notamment par des charges budgétées et non dépensées ainsi que par un prélèvement à la réserve pour charges péréquatives de CHF 1'280'248 et à la réserve pour investissements futurs de CHF 1'280'131.

La marge d'autofinancement¹ positive générée ces dernières années, cumulée à des investissements moindres que prévus, ont permis de réduire l'endettement de la Commune² en 2020, 2021 et 2023.

Par ces faits, la Municipalité a décidé de conserver le taux de 59.5% et de recourir, si nécessaire, à l'emprunt pour financer la part qui ne serait pas couverte par les revenus fiscaux et ceci, afin de ne pas alourdir les charges des ménages et entreprises Rollois pour l'année à venir.

De plus, il faudra attendre les effets de la nouvelle péréquation intercommunale (NPIV), qui est entrée en vigueur en 2025, pour envisager de changer le taux d'imposition.

Fondée sur ce qui précède, la Municipalité prie le Conseil communal de bien vouloir voter les conclusions suivantes :

LE CONSEIL COMMUNAL DE ROLLE,

- Adopte l'arrêté d'imposition pour l'année 2026 tel que présenté, fixant le taux d'imposition de la Commune à 59.5%, selon l'annexe du présent préavis dont il fait partie intégrante.

Approuvé par la Municipalité en séance du 23 juin 2025.

Au nom de la Municipalité

La Syndique



Monique Choulat Pugnale



La Secrétaire



Tu Wüst

1^{ère} séance avec la Commission : selon calendrier

Municipale déléguée : Mme la Syndique Monique Choulat Pugnale

¹ Voir annexe 2 : Evolution de la marge d'autofinancement

² Voir annexe 3 : Evolution des emprunts et taux d'endettement par habitant

Annexes :

- Charges péréquatives et entrées fiscales (1)
- Evolution de la marge d'autofinancement (2)
- Evolution des emprunts et taux d'endettement par habitant (3)
- Arrêté d'imposition pour l'année 2026 (4)



Annexe 1 Charges péréquatives et entrées fiscales

Libellé	C2018	C2019	C2020	C2021	C2022	C2023	C2024	B2024	B2025
Total charges péréquatives	27'965'454	36'046'075	97'168'947	27'151'076	42'129'578	49'991'281	47'854'102	36'847'521	23'652'817
Total impôts	41'482'219	48'883'442	117'998'486	42'100'294	56'084'012	64'595'712	63'085'318	50'955'653	38'900'182
Solde à disposition de la Commune en %	32.58%	26.26%	17.65%	35.51%	24.88%	22.61%	24.14%	27.69%	39.20%
Solde à disposition de la Commune en CHF	13'516'765	12'837'367	20'829'539	14'949'218	13'954'434	14'604'431	15'231'216	14'108'132	15'247'365
Revenus fiscaux par catégorie									
Taux d'imposition	59.5	59.5	59.5	59.5	59.5	59.5	59.5	59.5	59.5
Taux impôt foncier	1 %	1 %	1 %	1 %	1 %	1 %	1 %	1 %	1 %
Population	6225	6246	6259	6291	6323	6453	6537	6800	6600
Catégories	C2018	C2019	C2020	C2021	C2022	C2023	C2024	B2024	B2025
Personnes physiques	17'572'219	18'089'843	19'617'200	20'276'237	20'121'020	19'227'850	18'418'543	20'910'000	19'480'000
Personnes morales	19'790'056	25'700'591	94'171'830	16'189'055	31'680'094	39'567'829	39'502'898	25'763'653	13'968'182
Impôt foncier	1'751'677	1'789'083	1'845'517	1'864'181	1'916'767	1'953'362	1'992'798	2'000'000	2'000'000
Impôts divers	2'368'267	3'303'926	2'363'939	3'770'822	2'366'130	3'846'671	3'171'079	2'282'000	3'452'000
Total des impôts	41'482'219	48'883'442	117'998'486	42'100'294	56'084'012	64'595'712	63'085'318	50'955'653	38'900'182
Valeur du point des impôts influencés par le taux	653'675	762'445	1'938'336	638'129	897'514	1'018'784	1'001'632	812'498	591'314
Point d'impôt par habitant	105.01	122.07	309.69	101.44	141.94	157.88	153.22	119.49	89.59
Total des charges péréquatives	27'965'454	36'046'075	97'168'947	27'151'076	42'129'578	49'991'281	47'854'102	36'847'521	23'652'817

Annexe 2 Evolution de la marge d'autofinancement

Marge d'autofinancement	C2018	C2019	C2020	C2021	C2022	C2023	C2024	Totaux
Résultat (pertes)/profits	(2'143'971)	(2'885'523)	4'263'936	(365'788)	(1'277'666)	(971'300)	0	(3'380'312)
Amortissements	5'743'664	2'846'886	2'936'082	3'130'601	2'760'715	2'569'397	2'490'349	22'477'695
Attribution et prélèvement aux financements spéciaux / Défalcation débiteurs	(2'660'788)	2'336'638	673'097	850'035	607'339	(657'816)	(1'167'693)	(19'188)
Marge d'autofinancement	938'905	2'298'002	7'873'115	3'614'848	2'090'388	940'281	1'322'656	19'078'195
Investissements nets	3'953'837	955'166	660'364	912'589	2'544'703	2'228'320	2'665'848	13'920'826
Impact sur l'autonomie financière	(3'014'932)	1'342'836	7'212'751	2'702'259	(454'315)	(1'288'039)	(1'343'192)	5'157'368

Annexe 3 Evolution des emprunts et taux d'endettement par habitant



Commune de Rolle

Dette par type de risque

Type	En cours	% d'exposition	Taux moyen annuel
Fixe	31'480'000 CHF	100.00%	1.00%
Variable	0 CHF	0.00%	0.00%
Ensemble des risques	31'480'000 CHF	100%	1.00%

Evolution des emprunts et taux d'endettement par habitant						
Au ...	Emprunts (sans les associations intercommunales)	Investissement annuel du patrimoine administratif et financier	Total des investissements au bilan	Population	Dette communale par habitant (sans associations intercommunales)	
31.12.2003	24'130'000	3'549'319	32'494'150	4365	5'528	
31.12.2004	22'430'000	1'682'978	30'250'189	4447	5'044	
31.12.2005	23'899'000	7'282'624	31'740'116	4591	5'206	
31.12.2006	19'584'000	3'522'870	28'992'590	4811	4'071	
31.12.2007	12'769'000	3'615'654	19'481'583	4990	2'559	
31.12.2008	10'609'000	3'771'067	19'281'387	5369	1'976	
31.12.2009	5'449'000	3'444'526	19'409'298	5577	977	
31.12.2010	5'320'000	1'945'867	18'676'308	5751	925	
31.12.2011	5'260'000	2'422'851	21'366'717	5822	903	
31.12.2012	11'195'000	10'808'320	31'832'813	5847	1'915	
31.12.2013	18'090'000	8'851'618	38'116'993	5896	3'068	
31.12.2014	33'985'000	14'960'125	49'657'839	5900	5'760	
31.12.2015	23'680'000	-3'918'671	43'872'290	6047	3'916	
31.12.2016	19'375'000	5822'031	45'949'819	6142	3'155	
31.12.2017	30'260'000	6'857'089	51'624'271	6225	4'861	
31.12.2018	40'680'000	3'953'837	50'051'982	6246	6'513	
31.12.2019	41'400'000	955'166	48'464'336	6245	6'629	
31.12.2020	37'120'000	660'364	46'430'338	6259	5'931	
31.12.2021	36'840'000	912'589	44'490'817	6291	5'856	
31.12.2022	34'960'000	2'544'703	43'624'259	6323	5'529	
31.12.2023	34'720'000	2'544'703	43'352'604	6453	5'380	
31.12.2024	31'480'000	2'665'848	43'389'260	6537	4'816	