



Verbale del Consiglio Comunale
05-06-2023
Seduta ordinaria

Collina d'Oro	
Data	05-06-2023
Pagina	1 / 27

Ore 20.30, Villa Lucchini, Gentilino
Il Presidente dichiara aperta la seduta.

05-06-2023	Risoluzione informale
Oggetto	Ordine del Giorno seduta ordinaria del 05.06.2023, ore 20.30, Villa Lucchini Gentilino
Testo risoluzione	Trattande 1) Appello nominale 2) Nomina dell'Ufficio presidenziale 2023-2024; 3) Approvazione verbale della seduta straordinaria del 13.03.2023; 4) MM 077/2023 - concernente la domanda di naturalizzazione di Roberto Giudici, 1966, cittadino italiano; 5) MM 078/2023 - concernente la domanda di naturalizzazione di Silvia Lorenzini, 1968, cittadina italiana; 6) MM 079/2023 - concernente la domanda di naturalizzazione di Marinko Draskic, 1986, cittadino bosniaco; 7) MM 080/2023 - concernente la domanda di naturalizzazione di Sergey Sonin, 1968, cittadino russo; 8) MM 081/2023 - concernente la domanda di naturalizzazione di Angelina Sonina, 1969, cittadina russa; 9) MM 072/2023 - Stanziamento di un credito suppletorio per un importo di Fr. 992'250.95 a complemento del credito di investimento del MM 084/2018 per la costruzione del centro sportivo; 10) MM 073/2023 - Stanziamento di un credito di Fr. 52'000.00 per l'acquisto della particella no. 436 RFD Collina d'Oro, sezione Agra; 11) MM 074/2023 - Stanziamento di un credito di Fr. 1'370'000.00 (IVA compresa) per la costruzione di un marciapiede lungo la strada cantonale S213 (via Collina d'Oro), in località Bigogno; 12) MM 083/2023 - Accompagnante i Conti Consuntivi del Comune di Collina d'Oro, chiusi al 31 dicembre 2022; 13) Interpellanze e Mozioni



Verbale del Consiglio Comunale
05-06-2023
Seduta ordinaria

Collina d'Oro	
Data	05-06-2023
Pagina	2 / 27

05-06-2023

Risoluzione informale

Oggetto Appello nominale

Testo risoluzione Il Presidente Marco Wazzau invita il Segretario comunale a voler eseguire l'appello nominale dei Consiglieri, in occasione della seduta ordinaria di lunedì 05 giugno 2023.

Presenti per il Consiglio comunale: 25 Consiglieri comunali su 30.

Balmelli Athos
Balmelli Lorenzo
Bassi Diego
Bentoglio Maura
Birolini Giancarlo
Boffi Alan
Calcò Labbruzzo Sebastiano (scrutatore)
Carpinetti Katrin
Cassina Giorgio
Cerinotti Philippe
Cocchi Stefano
Chiry Federica (scrutatrice)
Conca Soldati Claudia
Foglia Davide
Foglia Ornella
Fontana Sabina
Garzoni Manuel
Gentilini Raoul
Hurle Pierpaolo
Leone Annalisa
Lolli Renzo
Luisoni Sergio
Polli Christian
Ponti Loretta
Puricelli Nadia
Rigamonti Stefano
Scala Pablo
Walser Elisabetta
Wazzau Marco (Presidente)
Zannier Gioè Orsola

Assenti scusati per il Consiglio comunale: Alan Boffi, Raul Gentilini, Birolini Giancarlo.
Ulteriori assenti per il Consiglio comunale: Cerinotti Philippe, Hurle Pierpaolo.

Presenti per il Municipio: 7 Municipali su 7.

Bernardazzi Andrea, Sindaco
Bonvicini Davide, Vice Sindaco
Balmelli Bazzuri Livia
Balmelli Lorenzo
Benagli Carmen
Bentoglio Paolo
Besomi Stefano



Verbale del Consiglio Comunale
05-06-2023
Seduta ordinaria

Collina d'Oro	
Data	05-06-2023
Pagina	3 / 27

05-06-2023	Risoluzione N° 92	Risoluzione formale
Oggetto	Nomina dell'Ufficio presidenziale 2023-2024	
Testo risoluzione	Il Presidente uscente Marco Wazzau, prima di procedere con la nomina dell'ufficio presidenziale, comunica al Consiglio comunale che il 14 aprile 2023 è stato presentato un ricorso alla decisione n. 90 del consiglio comunale, concernente la mancata approvazione del MM 062b/2022 - Stanziamento di un credito di Fr. 3'940'000.00 (IVA compresa) per la costruzione di un posteggio coperto e la sistemazione della piazza di San Silvestro ad Arasio (sezione Montagnola). Detto ciò, esprime alcune considerazioni a conclusione della sua esperienza di Presidente del Consiglio comunale: Il sig. Wazzau ringrazia i colleghi per la pazienza nei suoi confronti e ci tiene a ringraziare il Segretario comunale, sig. Balerna, per l'ottima collaborazione ed il suo sostegno. Inoltre augura alla nuova Presidente un buon lavoro. Il Presidente invita i Capigruppo a proporre i membri dell'Ufficio presidenziale. Il signor Davide Foglia, a nome del Gruppo PLR, propone come Presidente la signora: ELISABETTA WALSER La signora Maura Bentoglio, a nome del gruppo PPD-GG-Indip. propone come Vicepresidente il signor: STEFANO COCCHI Il signor Davide Foglia, a nome del Gruppo PLR, propone come scrutatore il signor: SEBASTIANO CALCÒ LABBRUZZO Il signor Renzo Lolli, a nome del Gruppo Lega-UDC-Indipendenti, propone come scrutatore la signora: FEDERICA CHIRY Alla presenza di 25 Consiglieri comunali, tacitamente, poiché il numero dei candidati proposti non supera quello degli eleggendi, il Consiglio comunale risolve: è stato costituito il nuovo Ufficio presidenziale 2023-2024, così composto: Presidente: - ELISABETTA WALSER, PLR Vicepresidente: - STEFANO COCCHI, PPD-GG-Indip.	



Verbale del Consiglio Comunale
05-06-2023
Seduta ordinaria

Collina d'Oro	
Data	05-06-2023
Pagina	4 / 27

05-06-2023

Risoluzione N° 92

Risoluzione formale

Scrutatori

- SEBASTIANO CALCÒ LABBRUZZO, PLR
- FEDERICA CHIRY, Lega-UDC-Indipendenti

La verbalizzazione della risoluzione con è approvata all'unanimità dei presenti.

.....

Il Presidente uscente, Marco Wazzau, cede il posto alla nuova Presidente, signora Elisabetta Walser, PLR.

.....

La nuova Presidente esprime alcune considerazioni in merito all'avvenuta nomina a Presidente del Consiglio comunale, per il periodo 2023-2024:

"Buona sera a tutti.
Care e cari colleghi Consiglieri,
onorevole Sindaco e onorevoli Municipali,
care amiche, cari amici,
care concittadine e cari concittadini,

Mi preme innanzitutto ringraziare il mio gruppo partitico, il PLR, per avermi proposta a questa carica istituzionale, così come ringrazio tutti voi, colleghe e colleghi, per avermi accordato fiducia approvando questa sera la mia candidatura.

Sono nata a Sorengo e cresciuta tra Savosa e Vezia, ma la Collina è il luogo d'origine della parte materna della mia famiglia. Il destino ha poi voluto che, 31 anni fa qui mi sono stabilita grazie al matrimonio con Werner, cresciuto a Viglio, e poi alla nascita di Emil e Albert.

Fintanto che i figli frequentavano le scuole in Collina, la mia presenza sul territorio era ricorrente ma poi, da sempre ispirata dalla celebre frase di John Fitzgerald Kennedy "Non chiederti cosa il tuo Paese può fare per te, chiediti cosa tu puoi fare per il tuo Paese", ho incrementato il mio impegno in attività di volontariato prevalentemente in ambito sportivo e focalizzato ai giovani, attività che dettano a tutt'oggi gran parte del mio tempo, ma che non si svolgono nel nostro bel comune.

Sono perciò grata alle mie elettrici e ai miei elettori per avermi dato fiducia, e che me la danno tuttora, permettendomi, con l'entrata nel 2016 in Consiglio Comunale, un maggior avvicinamento al territorio. Attraverso un lavoro appassionato in commissioni e consorzi mi sono man mano accostata ai meccanismi che regolano la vita di una comunità incontrando persone e colleghi/e che meritano il rispetto per l'impegno e il tempo che investono per la cosa pubblica.

Nel nostro Comune le entrate finanziarie sono sane, ma la prudenza è d'obbligo. Il Cantone detta il passo e le amministrazioni locali giocoforza devono stare alle regole imposte, anche se non sempre gradite.



Verbale del Consiglio Comunale
05-06-2023
Seduta ordinaria

Collina d'Oro	
Data	05-06-2023
Pagina	5 / 27

05-06-2023	Risoluzione N° 92	Risoluzione formale
	La nostra autonomia comunale ci sta a cuore e ci permette di poter gestire ancora un territorio a misura d'uomo: la sicurezza, le infrastrutture, la pianificazione territoriale, l'attenzione ai nuclei, la viabilità, la cura del patrimonio culturale e naturale con le zone sportive e di svago... sono alcune tra le tante e legittime esigenze che la popolazione desidera che l'amministrazione affronti con efficienza, dimenticando spesso che non sono da considerare come dei doni scontati in un paese baciato dalla buona sorte. Vi è stata la pandemia e ora la ripresa e, mentre pensavamo di aver superato questa crisi, ecco una guerra in Europa. Sono echi lontani, ma che dovrebbero far riflettere chi ha le facili soluzioni manifestate al tavolo del grotto. Il compito degli amministratori è di trovare soluzioni atte al buon funzionamento del comune senza dimenticare di guardare oltre, proponendo e fornendo soluzioni dove necessario, vicino ai suoi abitanti, ma nel rispetto delle regole istituzionali. In questi ultimi anni, molti importanti progetti sono andati in porto, altri sono stati respinti, ma sono fermamente dell'opinione che questi ultimi siano stati semplicemente rimandati per ulteriori approfondimenti o semplicemente perché i tempi non erano maturi. Solo il tempo ci dirà se sono state decisioni frutto di saggezza: la fretta comunque non è mai consigliera e bisogna accettare democraticamente la sconfitta senza risentimento e la vittoria in modo misurato, guardando avanti al prossimo obiettivo. E se oggi, malgrado tutto, ci troviamo in una condizione invidiabile lo dobbiamo anche alla lungimiranza dei nostri predecessori che a costo anche di sacrifici e pazienza, ma pure errori, hanno fatto sì che la nostra bella Collina si mantenesse un vero tesoro. E permettetemi di concludere con un pensiero per questo ultimo anno di legislatura: auspico una franca collaborazione di tutti voi Eletti al di là degli schieramenti partitici, per poter portare avanti gli interessi della popolazione del nostro Comune. Vi ringrazio per l'attenzione, auguro buoni lavori assembleari e a tutti voi un'operosa attività per i prossimi mesi."	

05-06-2023	Risoluzione N° 93	Risoluzione formale
Oggetto	Approvazione verbale della seduta straordinaria del 13.03.2023	
Testo risoluzione	Il Presidente apre la discussione. Non vi sono interventi e si passa alla votazione. Alla presenza di 25 Consiglieri comunali, con 25 favorevoli, 0 contrari, 0 astenuti il Consiglio comunale risolve: è approvato il verbale della seduta straordinaria del 13 marzo 2023. La verbalizzazione della risoluzione è approvata all'unanimità dei presenti.	



Verbale del Consiglio Comunale
05-06-2023
Seduta ordinaria

Collina d'Oro	
Data	05-06-2023
Pagina	6 / 27

05-06-2023	Risoluzione N° 94	Risoluzione formale
Oggetto	MM 077/2023 - concernente la domanda di naturalizzazione di Roberto Giudici, 1966, cittadino italiano	
Testo risoluzione	La Presidente chiede se è presente in sala il sig. Roberto Giudici. Il sig. Giudici è in sala e saluta i presenti. La Presidente comunica che la commissione Petizioni-Legislativa ha preavvisato favorevolmente l'approvazione del messaggio. La Presidente apre la discussione. Non vi sono interventi e si passa alla votazione. Alla presenza di 25 Consiglieri comunali, con 25 favorevoli, 0 contrari, 0 astenuti il Consiglio comunale risolve: al signor Roberto Giudici, 1966, cittadino italiano, è concessa l'attinenza comunale di Collina d'Oro. La verbalizzazione della risoluzione è approvata all'unanimità dei presenti.	

05-06-2023	Risoluzione N° 95	Risoluzione formale
Oggetto	MM 078/2023 - concernente la domanda di naturalizzazione di Silvia Lorenzini, 1968, cittadina italiana	
Testo risoluzione	La Presidente chiede se è presente in sala la signora Silvia Lorenzini. La signora Lorenzini è in sala e saluta i presenti. La Presidente comunica che la commissione Petizioni-Legislativa ha preavvisato favorevolmente l'approvazione del messaggio. La Presidente apre la discussione. Non vi sono interventi e si passa alla votazione. Alla presenza di 25 Consiglieri comunali, con 25 favorevoli, 0 contrari, 0 astenuti il Consiglio comunale risolve: alla signora Silvia Lorenzini, 1968, cittadina italiana, è concessa l'attinenza comunale di Collina d'Oro. La verbalizzazione della risoluzione è approvata all'unanimità dei presenti.	



Verbale del Consiglio Comunale
05-06-2023
Seduta ordinaria

Collina d'Oro	
Data	05-06-2023
Pagina	7 / 27

05-06-2023	Risoluzione N° 96	Risoluzione formale
Oggetto	MM 079/2023 - concernente la domanda di naturalizzazione di Marinko Draskic, 1986, cittadino bosniaco	
Testo risoluzione	La Presidente chiede se è presente in sala il sig. Marinko Draskic. Il sig. Draskic è in sala e saluta i presenti. La Presidente comunica che la commissione Petizioni-Legislativa ha preavvisato favorevolmente l'approvazione del messaggio. La Presidente apre la discussione. Non vi sono interventi e si passa alla votazione. Alla presenza di 25 Consiglieri comunali, con 25 favorevoli, 0 contrari, 0 astenuti il Consiglio comunale risolve: al signor Marinko Draskic, 1986, cittadino bosniaco, è concessa l'attinenza comunale di Collina d'Oro. La verbalizzazione della risoluzione è approvata all'unanimità dei presenti.	

05-06-2023	Risoluzione N° 97	Risoluzione formale
Oggetto	MM 080/2023 - concernente la domanda di naturalizzazione di Sergey Sonin, 1968, cittadino russo	
Testo risoluzione	La Presidente chiede se è presente in sala il sig. Sergey Sonin. Il sig. Sonin è in sala e saluta i presenti. La Presidente comunica che la commissione Petizioni-Legislativa ha preavvisato favorevolmente l'approvazione del messaggio. La Presidente apre la discussione. Non vi sono interventi e si passa alla votazione. Alla presenza di 25 Consiglieri comunali, con 25 favorevoli, 0 contrari, 0 astenuti il Consiglio comunale risolve: al signor Sergey Sonin, 1968, cittadino russo, è concessa l'attinenza comunale di Collina d'Oro. La verbalizzazione della risoluzione è approvata all'unanimità dei presenti.	



Verbale del Consiglio Comunale
05-06-2023
Seduta ordinaria

Collina d'Oro	
Data	05-06-2023
Pagina	8 / 27

05-06-2023	Risoluzione N° 98	Risoluzione formale
Oggetto	MM 081/2023 - concernente la domanda di naturalizzazione di Angelina Sonina, 1969, cittadina russa	
Testo risoluzione	La Presidente chiede se è presente in sala la signora Angelina Sonina. La signora Sonina è in sala e saluta i presenti. La Presidente comunica che la commissione Petizioni-Legislativa ha preavvisato favorevolmente l'approvazione del messaggio. La Presidente apre la discussione. Non vi sono interventi e si passa alla votazione. Alla presenza di 25 Consiglieri comunali, con 25 favorevoli, 0 contrari, 0 astenuti il Consiglio comunale risolve: alla signora Angelina Sonina, 1969, cittadina russa, è concessa l'attinenza comunale di Collina d'Oro. La verbalizzazione della risoluzione è approvata all'unanimità dei presenti.	



Verbale del Consiglio Comunale
05-06-2023
Seduta ordinaria

Collina d'Oro	
Data	05-06-2023
Pagina	9 / 27

05-06-2023	Risoluzione N° 99	Risoluzione formale
Oggetto	MM 072/2023 - Stanziamento di un credito suppletorio per un importo di Fr. 992'250.95 a complemento del credito di investimento del MM 084/2018 per la costruzione del centro sportivo	
Testo risoluzione	La Presidente comunica che la commissione della gestione ha preavvisato favorevolmente l'approvazione del messaggio. La Presidente apre la discussione. La Presidente cede la parola al sig. Renzo Lolli a nome del gruppo Lega-Udc-Indipendenti. "Egregio Signor Sindaco, Gentili Signore egregi Signori Municipali, stimati colleghi, A nome del gruppo lega /udc/ indipendenti vorrei dire due parole in merito al credito suppletorio per il nostro centro sportivo che si potrebbe intitolare: oltre al danno anche la beffa. Il danno è il costo del centro sportivo. La beffa è l'esecuzione dello stesso fatto con un progetto già vecchio e non funzionale per un'opera realizzata negli ultimi 3 anni. Spieghiamo meglio. Il progetto che era stato caldeggiato dal Municipio e dal consiglio comunale e che avrebbe risolto la situazione poco edificante esistente, prevedeva un contenuto di un certo livello, tanto da poter essere usato oltre che dalla comunità della Collina e dintorni. C'era anche la possibilità che le grandi squadre tipo la Nazionale e degli importanti club della vicina penisola, usassero la struttura rendendola visibile a livello internazionale apportando vantaggi economici per la Collina e per tutto il Luganese. Purtroppo l'esecuzione si è rivelata un parziale e costoso fallimento, infatti sarà praticamente impossibile che le citate grandi squadre arrivino, ciò a causa di una realizzazione piena di difetti architettonici e funzionali. Il progetto di massima, che ci era stato sottoposto nel 2016 per la definizione dei contenuti e per questo approvato dal consiglio comunale, alla fine ci pare sia diventato esecutivo, senza che lo stesso si sia sviluppato in un progetto esecutivo definitivo, il quale doveva essere presentato in primis alle Commissioni pertinenti e di seguito avallato dal consiglio comunale. Mi pare che la necessaria e dovuta trasparenza nei confronti del legislativo, sia venuta a mancare. Ditemi voi, come si fa a non prevedere a livello di scavo generale una eventuale bonifica e una trincea drenante già imposta dalle varie norme per costruzioni di questo genere? Opere da impresario costruttore: bisogna eseguire uno scavo in roccia in quanto le canalizzazioni per la costruzione dell'edificio principale non erano previste? Si pensava forse che l'acqua evaporava? Non è stata prevista la barriera vapore su una soletta in calcestruzzo. Impossibile... Nelle opere di sottostruttura per il campo di calcio si è dovuto realizzare una nuova vasca di accumulo perché un campo di calcio in sintetico necessita di grossi quantitativi d'acqua. Il progettista non lo sapeva? Altre mancanze da voi evidenziate (dal Municipio): - realizzare una vasca d'accumulo; - fornitura e posa di un tabellone segnapunti; - installazione di un impianto per le riprese televisive; - implementazione dell'automatizzazione del cancello principale d'entrata (porta principale d'entrata); - realizzazione del quadro tecnico per le manifestazioni (elettricità); - la realizzazione dell'uscita di sicurezza (non c'era); - aumento della capacità della tribuna da 100 posti a sedere a 300 (ricordo, per chi non ha visto il Centro, che la tribuna normalmente ha un seggiolino, qui ci sono solo dei blocchi di cemento);	



Verbale del Consiglio Comunale
05-06-2023
Seduta ordinaria

Collina d'Oro	
Data	05-06-2023
Pagina	10 / 27

05-06-2023

Risoluzione N° 99

Risoluzione formale

- realizzazione di un nuovo locale speaker;
- predisposizioni per l'innalzamento della recinzione perimetrale; casse biglietti (non c'è la cassa), nuove panchine giocatori (non erano previste), impianto audio (non era previsto), tabellone orologio (non era previsto).

Potrei continuare con altre cose fuori dall'elenco del Messaggio Municipale ma non voglio annoiarvi troppo.

In conclusione, se il Municipio di allora poteva anche non avere le capacità di valutare il progetto avrebbe potuto almeno prendere visione di altri progetti simili già effettuati (e anche recentemente).

Per questa costruzione c'era il progettista, la direzione lavori e l'ufficio tecnico del nostro comune in rappresentanza del committente.

Quest'ultimo per noi è stato purtroppo latitante, non avendo evidenziato le numerose lacune che il progetto deliberato comportava e, anche a delibera avvenuta, la mancanza di sorveglianza dell'esecuzione vera e propria. Si poteva intervenire prima, in maniera che si poteva bloccare i lavori e andare a rivedere la situazione.

Viste tutte le lacune da voi evidenziate chiedo su quale base è stato scelto il progettista! A questo punto chiediamo al Municipio se sia possibile valutare una rivalsa nei confronti del/dei progettisti per aver causato spese che, se adeguatamente previste, il costo totale dell'opera sarebbe di gran lunga inferiore a quanto ci dobbiamo sobbarcare. Chiediamo inoltre se le spese per mancanza di progettazione sono finite. Chiediamo anche però se in futuro per altri progetti importanti, come è stato il campo sportivo, non sarebbe possibile un maggior coinvolgimento delle varie commissioni in special modo la commissione edilizia. Questo per evitare di arrivare a dover approvare dei crediti a posteriori, come quello di oggi, già elargiti e senza più la possibilità di metterli in dubbio. Ringrazio per l'attenzione."

La Presidente ringrazia e chiede se ci sono altri interventi.

La Presidente cede la parola al municipale, sig. Stefano Besomi.

"Io sono un po' perplesso, dico la verità, a fronte di tutte queste accuse gratuite che secondo me non vengono espresse nella sede giusta. O sicuramente se è la sede giusta, all'indirizzo sbagliato. Avete un rappresentante nella commissione della gestione. Non mi sembra che sia uscita nessuna rimostranza, nessuna reclamazione e questo mi lascia già un attimo perplesso. Pertanto l'organizzazione da parte vostra va rivista.

Allora, nelle commissioni, tutto quanto è passato. Adesso premetto che a tutte le domande non ho tutte le risposte. Ribadisco però, in tutte le commissioni il progetto è passato. È passato prima, è passato durante, è passato dopo. Il progetto risale al 2018, e ora siamo a 5 anni di distanza. È stato scritto nei consuntivi del 2020 e 2021. È passato in commissione campo campari. È stato discusso in commissione gestione più volte.

Quindi credo che alla fine il progetto è stato ben elaborato. Secondo me andrebbe analizzato un attimo più a fondo il fatto per cui in corso d'opera, e non dimentichiamo con 2 anni di pandemia, sono successi degli aggravii economici e problemi edificatori. Voglio vedere in quale progettazione, pur piccola che sia, non succedono degli inconvenienti in un processo edificatorio. Ritengo che tutto questo alla fine, permettimi di dirlo, è un po' una campagna pubblicitaria/politica che al sottoscritto non va bene e lo dico a chiare lettere. La trasparenza: io invito qualcuno a dire che da parte nostra non c'è stata trasparenza. Spero che qualcuno della commissione mi sosterrà; ma fino a un mese fa la commissione della gestione mi ha detto che bel messaggio trasparente.



Verbale del Consiglio Comunale
05-06-2023
Seduta ordinaria

Collina d'Oro	
Data	05-06-2023
Pagina	11 / 27

05-06-2023

Risoluzione N° 99

Risoluzione formale

Fatto con i costi prima, con indicate le spese a suo tempo del 2018, menzionati i costi del carovita che poi sono stati ricalcolati. Sono state fatte delle opere supplementari necessarie; quindi sinceramente non vedo questa polemica.

Io mi fermo qua perchè purtroppo a tutte le domande, mi rincresce caro Lolli, non ho risposte. Magari c'è qualcuno che può rispondere o potremmo entrare nei dettagli un po' più avanti. Come, quando, dove e perchè, chi ha scelto il progettista, ecc. risale a ben 5 anni fa. Possiamo discuterne in commissione o in una prossima seduta del consiglio comunale senza problemi."

Il sig. Renzo Lolli chiede di poter replicare:

"Quello che manca, come precedentemente detto, sono lacune progettuali. Le avete scritte voi, non è che me le sono inventate io. Cioè, trovo strano, parlando di soldi, negli ultimi 2 o 3 anni, l'unico Comune che ha passato il 20% del credito stanziato, come noi, è stato Bellinzona.

Le lacune, gli errori, non sono relativi all'approvazione dei conti, questi sono errori di edilizia, punto.

Non lo so, gli avete indicati voi. Quando si mette come supplemento le panchine dei calciatori, la cosa più evidente che c'è, scherziamo? Tutte queste cose le avete scritte voi."

Replica il municipale Stefano Besomi:

"Abbiamo scritto anche che, annotiamo ed evidenziamo che la situazione contabile relativa a queste opere era già stata presentata nell'ambito del messaggio municipale n. 35/2022 (accompagnante i conti consuntivi 2021). Perciò tutto questo è stato detto nel 2021. Dal 2021 ad oggi non è che è successo molto altro.

Sono passati due anni. La situazione contabile ed economica era già a conoscenza due anni fa."

Riprende la parola il sig. Renzo Lolli:

"Non sto parlando della situazione economica. La situazione economica è una conseguenza di quanto è stato deciso di fare a livello di progettazione. Io non sono qui a discutere che le cose costavano di più. Io non penso che uno costruisce casa propria ed è prevista 500'000.--, terminati i lavori sono 600'000.-- ed il progettista ti dice non erano previste le canalizzazioni."

Prende parola il sig. Davide Foglia, capogruppo PLR:

"Stimati Municipali, colleghi, signore e signori, si reagisce all'intervento del collega signor Renzo Lolli.

Assicuro che gli elementi positivi che si possono "distillare" direi della critica sollevata sono passati. Critica che si può comunque interpretare come rivolta al modo di condividere del Municipio sui prossimi investimenti, sui prossimi progetti.

Nondimeno va ricordato che la commissione della gestione era stata informata, si più o meno, tempestivamente però del superamento del preventivo e delle migliorie del progetto decise in sede di Municipio.

Questo messaggio va letto anche in positivo. La chiarezza di un messaggio unico che non ha giocato diluendo lo sfioramento di preventivo per arrivare in CC con un messaggio limitato alla parte eccedente il limite di credito.

Anche per questo, il nostro gruppo invita tutti e comunque a votare positivamente il messaggio in discussione assicurando la nostra massima sensibilità sui costi e sul modo di procedere del Municipio in quei casi che, dovrebbero in futuro diventare l'eccezione dell'eccezione.

Grazie signori."



Verbale del Consiglio Comunale
05-06-2023
Seduta ordinaria

Collina d'Oro	
Data	05-06-2023
Pagina	12 / 27

05-06-2023

Risoluzione N° 99

Risoluzione formale

La Presidente, signora Elisabetta Walser, chiede se qualcuno vuole prendere parola e la concede alla signora Annalisa Leone, del PS, I Verdi e Indip.

"Come membro della commissione della gestione, volevo leggere solo una frase importante per noi, contenuta nel rapporto della commissione.

- La commissione della gestione apprezza la trasparenza e la chiarezza con il quale è stato presentato il messaggio -

Come ha già detto il sig. Foglia, siamo stati informati e si sapeva che c'era un superamento; ma questo progetto è andato a buon fine ed abbiamo una buona struttura. Grazie".

La Presidente concede la parola al municipale Stefano Besomi.

"Ringrazio per gli interventi fatti successivamente. Ringrazio la signora Leone che ha riscontrato che anche la rappresentanza del gruppo Lega-Udc-Indipendenti ha sottoscritto il rapporto che confermava la trasparenza. Ribadisco, un intervento un po' fuori luogo.

Torno a dire che è vero, se si poteva evitare queste opere suppletive in corso d'opera e alcune spese supplementari, l'avremmo fatto volentieri. Quando sei in corso d'opera certi interventi mirati ti costano meno farli e sono stati fatti nell'ottica di migliorare il Centro Sportivo dove abbiamo alzato il livello di agibilità alla prima lega. Se questi interventi li avessimo fatti a posteriori, fra un anno o due anni, salendo di categoria, avremmo speso molto di più".

Riprende la parola il sig. Lolli.

"Perciò le spese per gli errori di progettazione sono finite? Siamo già a posto per la prima divisione giusto?"

Stefano Besomi:

"Abbiamo fatto le opere di sottostruttura, se c'è la necessità dobbiamo ancora completare. Questo messaggio va a liquidare l'investimento fatto, lo chiudiamo e voltiamo pagina. Se fra qualche anno c'è la necessità di fare una miglioria ancora (l'abbiamo scritto da più parti), per alzare il livello della performance sportiva arriveremo a chiedere un altro credito sicuramente".

Renzo Lolli:

"Chiudiamo con un 1 milione in più di spesa".

Stefano Besomi:

"Non lo chiamerei spesa; ma un investimento in più e opere supplementari in più. Non è una spesa in più."

Renzo Lolli.

"Non voglio stare qui a fare discussioni con te. Io mi tengo le mie ragioni, tu ti tieni le tue e siamo tutti felici. Adesso voteremo. Passerà, io non sono contro. Ci tenevo solo a specificare due o tre punti che sono stati sbagliati completamente".

.....



Verbale del Consiglio Comunale
05-06-2023
Seduta ordinaria

Collina d'Oro	
Data	05-06-2023
Pagina	13 / 27

05-06-2023

Risoluzione N° 99

Risoluzione formale

Terminata la discussione si passa alla votazione sul messaggio.

Alla presenza di 25 Consiglieri comunali, con 21 favorevoli, 0 contrari, 4 astenuti il Consiglio comunale risolve:

1. È concesso al Municipio un credito suppletorio di Fr. 992'250.95 (IVA inclusa) per la copertura dei costi aggiuntivi per la costruzione del centro sportivo di Collina d'Oro.
2. La spesa è stata caricata al conto investimenti, sostanza amministrativa, e ammortizzata in conformità di quanto previsto dalla LOC e dal regolamento sulla gestione finanziaria sulla contabilità dei comuni.

La verbalizzazione della risoluzione è approvata all'unanimità dei presenti.



Verbale del Consiglio Comunale
05-06-2023
Seduta ordinaria

Collina d'Oro	
Data	05-06-2023
Pagina	14 / 27

05-06-2023	Risoluzione N° 100	Risoluzione formale
Oggetto	MM 073/2023 - Stanziamento di un credito di Fr. 52'000.00 per l'acquisto della particella no. 436 RFD Collina d'Oro, sezione Agra	
Testo risoluzione	La Presidente comunica che la commissione della gestione ha preavvisato favorevolmente l'approvazione del messaggio. La Presidente apre la discussione e passa la parola al Vice Sindaco, il sig. Davide Bonvicini. "Buonasera, stimati colleghi. Vorrei sottolineare un aspetto riguardante questo messaggio facendo notare che effettivamente c'è stato un errore di trascrizione e la formulazione esatta del capitolo incidenza della gestione corrente è la seguente: Cpv. 2 - I tassi d'ammortamento massimi e i minimi sono fissati nel Regolamento sulla gestione finanziaria e sulla contabilità dei comuni (RGFCC art. 17 cpv 2). Gli investimenti legati ai marciapiedi sono valutati come delle strade e piazze, mentre quelli per i posteggi pubblici all'aperto sono considerati come altre opere del genio civile. Gli stessi sono da ammortizzare al tasso corrispondente alla durata di utilizzo tra i 33 e i 50 anni (Allegato 1, RGFCC). Cpv. 3 - L'Esecutivo, nel rispetto delle disposizioni del RGFCC, considerando che la spesa si riferisce all'acquisto di un terreno sul quale è già stato realizzato un marciapiede ed è prevista la formazione di un posteggio pubblico, suggerisce di ammortizzare l'opera illustrata nel presente Messaggio in un periodo massimo di 35 anni al tasso lineare del 3% ca. (tasso effettivo calcolato 2.85%). Il messaggio municipale non cambia nella sua sostanza (l'incidenza finanziaria resta invariata). Il Municipale si scusa e chiede che venga verbalizzato questo passaggio." Non vi sono altri interventi e si passa alla votazione. Alla presenza di 25 Consiglio comunali, con 25 favorevoli, 0 contrari, 0 astenuti, il Consiglio comunale risolve: 1. Il Municipio è autorizzato all'acquisto della particella n. 436 RFD Collina d'Oro (sezione Agra) di proprietà della signora Giovanna Tenzi nella ragione di ½ e della signora Ilaria Pirazzi nella ragione di ½. 2. Al Municipio è concesso un credito di Fr. 52'000.00 necessario per l'acquisizione della particella n. 436 RFD Collina d'Oro (sezione Agra), comprensivo delle spese di trapasso a carico del Comune. 3. Per il finanziamento è data facoltà al Municipio di ricorrere agli usuali canali di credito. Le spese saranno caricate sui conti investimenti del Comune, sostanza amministrativa, e ammortizzate secondo le apposite tabelle. 4. A norma dell'art. 13 cpv. 3 LOC il credito decade se non utilizzato entro il termine di due anni dalla crescita in giudicato definitiva della presente risoluzione. La verbalizzazione della risoluzione è approvata all'unanimità dei presenti.	



Verbale del Consiglio Comunale
05-06-2023
Seduta ordinaria

Collina d'Oro	
Data	05-06-2023
Pagina	15 / 27

05-06-2023	Risoluzione N° 101	Risoluzione formale
Oggetto	MM 074/2023 - Stanziamento di un credito di Fr. 1'370'000.00 (IVA compresa) per la costruzione di un marciapiede lungo la strada cantonale S213 (via Collina d'Oro), in località Bigogno	
Testo risoluzione	La Presidente comunica che la commissione della gestione ha preavvisato favorevolmente l'approvazione del messaggio e pure la commissione edilizia ha preavvisato favorevolmente l'approvazione del messaggio. La Presidente apre la discussione. Non vi sono interventi e si passa alla votazione. Alla presenza di 25 Consiglio comunali, con 25 favorevoli, 0 contrari, 0 astenuti, il Consiglio comunale risolve: - Sono approvati: - il progetto definitivo, la relazione tecnica ed il preventivo di spesa per la realizzazione del nuovo marciapiede situato lungo la strada cantonale S213 in via Collina d'Oro (località Bigogno) ad Agra; - il progetto della tratta del marciapiede esistente eseguito nel 2010 per consentire di collegare, in sicurezza, via Roncone fino all'imbocco di via alla Fontana su via Collina d'Oro, dove è presente la fermata del trasporto pubblico di Bigogno. - Al Municipio è concesso un credito di Fr. 1'370'000.00 (IVA inclusa) per l'esecuzione del nuovo marciapiede situato lungo la strada cantonale S213 in via Collina d'Oro (località Bigogno) ad Agra, compreso anche degli indennizzi espropriativi relativi ai terreni interessati dalla tratta di marciapiede realizzata nel 2010. - La procedura di espropriazione sarà curata dal Cantone (proprietario del sedime stradale), tramite l'Amministrazione immobiliare e delle strade nazionali del Dipartimento del territorio. - Il contributo cantonale di partecipazione alle spese di costruzione sarà accreditato al Conto degli investimenti (a conclusione dei lavori). - Per il finanziamento è data facoltà al Municipio di ricorrere agli usuali canali di credito. - Le spese saranno caricate sui conti investimenti del Comune, sostanza amministrativa e ammortizzate secondo le apposite tabelle. - A norma dell'art. 13 cpv. 3 LOC il credito decade se non utilizzato entro il termine di due anni dalla crescita in giudicato definitiva della presente risoluzione. La verbalizzazione della risoluzione è approvata all'unanimità dei presenti.	



Verbale del Consiglio Comunale
05-06-2023
Seduta ordinaria

Collina d'Oro	
Data	05-06-2023
Pagina	16 / 27

05-06-2023	Risoluzione N° 102	Risoluzione formale
Oggetto	MM 083/2023 - Accompagnante i Conti Consuntivi del Comune di Collina d'Oro, chiusi al 31 dicembre 2022	
Testo risoluzione	La Presidente comunica che la commissione della gestione ha preavvisato favorevolmente l'approvazione del messaggio. La Presidente apre la discussione. Passa la parola al consigliere signor Davide Foglia, PLR: "Stimati Municipali, Colleghe e Colleghi, Signore e Signori, il consuntivo 2022 si chiude con un utile di tutto rispetto e il capitale proprio aumenta in proporzione. Ci ricorderemo che l'anno scorso eravamo confrontati con un avanzo negativo, quello del 2021. In quella sede non avevamo reagito con allarmismo, ciò non significa che non ci siano elementi meritevoli di attenzione. Attenzione che è bene concedersi proprio in questi momenti dove le finanze vanno bene. Va considerato, tra l'altro che la chiusura positiva dei conti dell'anno 2022 coincide con un aumento delle spese su quasi ogni fronte: perequazione intercomunale, la socialità, le spese strutturali di un'amministrazione sempre più pesante, specialmente nel confronto intercomunale. Mi soffermo sulla stratificazione fiscale nel nostro Comune: circa una quarantina di contribuenti sostengono praticamente la metà del gettito d'imposta. Per intenderci: circa il 50% del totale delle imposte di Collina arriva dall'1% dei contribuenti. Queste poche decine di persone e società sono evidentemente molto sensibili alle politiche fiscali e non solo a quelle comunali! Si può dare per scontato che questi contribuenti siano anche dotati dei mezzi per reagire e ottimizzare il loro carico fiscale, fosse il caso, anche delocalizzando. Basterebbe evocare le possibilità di "giocare" con le residenze secondarie e le opzioni di riparto tra Comuni e/o Cantoni. La concorrenza fiscale è una condizione inevitabile anche per i Comuni. La nostra politica che persegue un moltiplicatore "stabilmente basso" è una scelta pratica, realista, dettata proprio dall'analisi della nostra stratificazione fiscale. Tutto qui. Preventivi e consuntivi in pareggio, sul lungo termine, sono il percorso obbligato per coltivare la nostra autonomia di Comune. Autonomia che si giustifica, si difende, sulle ottime prestazioni del Comune ai suoi cittadini, a costi ragionevoli. I consuntivi, anno dopo anno, ci indicano anche delle tendenze, delle evoluzioni future. Questo ci dovrebbe aiutare a predisporre i mezzi per affrontare le prossime sfide. I tempi sono maturi per invitare gentilmente il nostro Lodevole Municipio a coinvolgere di nuovo il consiglio comunale sottoponendo un piano degli investimenti aggiornato. In questo momento è giusto esporre due ulteriori incognite per le nostre finanze nei prossimi anni: la prima incognita, la prima sfida, è la riforma chiamata "Ticino 2020". Una riforma legislativa dei rapporti tra Cantone e Comuni ticinesi. Riforma che sarà tra l'altro, in consultazione presso i Municipi dal prossimo mese di luglio fino al 20 ottobre di quest'anno. Nel merito di questa riforma il CdS anticipa, e cito il suo comunicato stampa del 22 maggio scorso: "la riforma Ticino 2020 si basa sulla capacità del singolo Comune a far fronte in modo efficace alle proprie responsabilità". E cito ancora: "Una riforma che ammette la possibilità di un trattamento differenziato tra enti locali". Interpreto: un Comune dalle finanze forti e per il momento sane, come il nostro, sarà "molto verosimilmente" chiamato ad assumere ancora più compiti che causeranno più costi. La seconda sfida da mettere in conto, altrettanto insidiosa per Collina, è la riforma del sistema di perequazione finanziaria intercomunale. Il nostro gettito pro capite d'imposta è tra i più alti del Cantone. La riforma, in questo caso riguarda lo strumento di redistribuzione delle risorse, dai Comuni forti, verso i Comuni, meno fortunati. Per intenderci: quella voce di costi che già nel 2022 ha assorbito oltre otto milioni di franchi dai nostri conti. (8'250'500.- per l'esattezza).	



Verbale del Consiglio Comunale
05-06-2023
Seduta ordinaria

Collina d'Oro	
Data	05-06-2023
Pagina	17 / 27

05-06-2023

Risoluzione N° 102

Risoluzione formale

Insomma, tutto questo induce alla massima cautela, ad un approccio più che mai prudente sul fronte dei costi generali dell'amministrazione e delle infrastrutture. Questa attenzione si impone proprio di fronte a cambiamenti di paradigma, dei quadri di riferimento legislativi in evoluzione, le cui ripercussioni, oggi come oggi, non sono per niente chiare.

Abbiamo chiarito che la leva fiscale, vista la struttura dei nostri contribuenti, è potenzialmente una lama a doppio taglio. Altrimenti detto: la possibilità di alzare moltiplicatore d'imposta è un "falso paracadute finanziario". Ciò premesso, ci resta il doveroso impegno di mantenere sotto stretto controllo le spese strutturali. Costi generati, anche senza gli entusiasmi di fronte al consuntivo favorevole che coincide con un ciclo politico in via di scadenza.

Con questo libero invito alla riflessione, concludo e comunico la posizione del nostro gruppo: l'appello a tutti, stimati e stimati colleghi, è quello di approvare i conti del 2022, il messaggio e relativa liquidazione dei crediti d'investimento."

La Presidente lascia la parola al capo dicastero finanze, sig. Stefano Besomi:
"Ringrazio Davide per il suo intervento sempre completo. D'altronde anche in commissione della gestione abbiamo avuto uno scambio molto aperto e molto franco. La realtà è quella lì, quello che hai toccato è tutto vero. Parto da questa riforma importante Ticino 2020 per dire solo due cose. Sarà un'incognita entrare la prima volta nei preventivi 2025, la prima incidenza nel preventivo 2025, hai detto bene luglio-ottobre sarà un periodo dove tutti gli enti locali avranno la possibilità di dare il proprio parere su tutto ciò che hanno partorito. Il Ticino 2020, arrivato in ritardo, sui giornali viene descritto come un compromesso e alla fine sono convinto anche io che per il nostro Comune l'aspetto rigoroso sulle finanze è importante perché se è vero che ad oggi paghiamo un terzo del gettito comunale, quindi su 24 mio di imposte comunali un terzo va per la Legge sulla perequazione finanziaria è anche tanto vero che in futuro non andremo indietro. Questa voce di spesa non diminuirà sicuramente. L'unica che però dico, ma non avrà nessun influsso per il 2025, che il moltiplicatore non avrà più ripercussione sulla formula, che sappiamo è fatta così. Noi lotteremo sicuramente per avere sempre un equilibrio finanziario e per avere sempre le finanze almeno a pareggio. Grazie."

Non vi sono altri interventi e la Presidente indica i passaggi, segnatamente su cosa si voterà:

- conto consuntivo, conto di gestione corrente, dicastero per dicastero;
- conto consuntivo, conto degli investimenti;
- bilancio patrimoniale al 31.12.2022;
- votazione sul complesso del Messaggio municipale.

.....
Il conto consuntivo, conto di gestione corrente, dicastero per dicastero

0. AMMINISTRAZIONE
Spese CHF 3'606'609.33
Ricavi CHF 423'407.95

Alla presenza di 25 Consiglieri comunali, con 25 favorevoli 0 contrari 0 astenuti è approvato il Dicastero Amministrazione così come presentato.



Verbale del Consiglio Comunale
05-06-2023
Seduta ordinaria

Collina d'Oro	
Data	05-06-2023
Pagina	18 / 27

05-06-2023

Risoluzione N° 102

Risoluzione formale

1. ORDINE PUBBLICO E SICUREZZA, DIFESA

Spese CHF 2'022'691.76

Ricavi CHF 281'665.69

Alla presenza di 25 Consiglieri comunali, con 0 favorevoli 0 contrari 0 astenuti è approvato il Dicastero Ordine pubblico e sicurezza, difesa così come presentato.

2. FORMAZIONE

Spese CHF 4'192'550.34

Ricavi CHF 683'307.17

Alla presenza di 25 Consiglieri comunali, con 25 favorevoli 0 contrari 0 astenuti è approvato il Dicastero Formazione così come presentato.

3. CULTURA, SPORT E TEMPO LIBERO, CHIESA

Spese CHF 2'305'242.36

Ricavi CHF 218'090.81

Alla presenza di 25 Consiglieri comunali, con 25 favorevoli 0 contrari 0 astenuti è approvato il Dicastero Cultura, sport e tempo libero, Chiesa così come presentato.

4. SANITÀ

Spese CHF 5'805'953.89

Ricavi CHF 17'884.80

Alla presenza di 25 Consiglieri comunali, con 0 favorevoli 0 contrari 0 astenuti è approvato il Dicastero Sanità così come presentato.

5. SICUREZZA SOCIALE

Spese CHF 4'382'382.20

Ricavi CHF 23'852.40

Alla presenza di 25 Consiglieri comunali, con 25 favorevoli 0 contrari 0 astenuti è approvato il Dicastero Sicurezza sociale così come presentato.

6. TRASPORTI E COMUNICAZIONI

Spese CHF 2'328'528.67

Ricavi CHF 166'711.55

Alla presenza di 25 Consiglieri comunali, con 0 favorevoli 0 contrari 0 astenuti è approvato il Dicastero Trasporti e comunicazioni così come presentato.



Verbale del Consiglio Comunale
05-06-2023
Seduta ordinaria

Collina d'Oro	
Data	05-06-2023
Pagina	19 / 27

05-06-2023

Risoluzione N° 102

Risoluzione formale

7. PROTEZIONE DELL'AMBIENTE E PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO

Spese CHF 5'237'709.30

Ricavi CHF 4'816'696.30

Alla presenza di 25 Consiglieri comunali, con 25 favorevoli 0 contrari 0 astenuti è approvato il Dicastero Protezione dell'ambiente e pianificazione del territorio così come presentato.

8. ECONOMIA PUBBLICA

Spese CHF 222'403.50

Ricavi CHF 282'999.95

Alla presenza di 25 Consiglieri comunali, con 25 favorevoli 0 contrari 0 astenuti è approvato il Dicastero Economia pubblica così come presentato.

9. FINANZE E IMPOSTE

Spese CHF 11'146'144.73

Ricavi CHF 37'910'128.33

Alla presenza di 25 Consiglieri comunali, con 25 favorevoli 0 contrari 0 astenuti è approvato il Dicastero Finanze e imposte così come presentato.

.....
Conto consuntivo, conto degli investimenti - Onere netto per investimenti di CHF 2'589'204.24

Alla presenza di 25 Consiglieri comunali, con 25 favorevoli 0 contrari 0 astenuti è approvato il Conto consuntivo, conto degli investimenti (CHF 2'589'204.24)

.....
Il Bilancio patrimoniale al 31.12.2022:

ATTIVO

Beni patrimoniali:	CHF. 29'361'402.31
Beni amministrativi:	CHF. 37'448'697.29
TOTALE:	CHF. 66'810'099.60

PASSIVO

Capitale di terzi:	CHF. 41'020'463.20
Capitale proprio:	CHF. 25'789'636.40
TOTALE:	CHF. 66'810'099.60

AVANZO D'ESERCIZIO: CHF. 3'574'528.00



Verbale del Consiglio Comunale
05-06-2023
Seduta ordinaria

Collina d'Oro	
Data	05-06-2023
Pagina	20 / 27

05-06-2023

Risoluzione N° 102

Risoluzione formale

Alla presenza di 25 Consiglieri comunali, con 25 favorevoli 0 contrari 0 astenuti è approvato il bilancio patrimoniale del Comune al 31.12.2022 così come presentato.

.....

Si passa alla Votazione sul complesso del Messaggio municipale

Alla presenza di 25 Consiglio comunali, con 25 favorevoli, 0 contrari, 0 astenuti, il Consiglio comunale risolve:

1. Sono approvati, dandone scarico al Municipio:
 - il conto Consuntivo del Comune, conto di gestione corrente per l'esercizio 2022, che presenta un avanzo d'esercizio di CHF 3'574'528.87
 - il conto Consuntivo del Comune, conto investimenti per l'esercizio 2022, che presenta un onere netto per investimenti di CHF 2'589'204.24
 - il bilancio patrimoniale del Comune al 31.12.2022

2. È approvata la liquidazione finale dei seguenti crediti d'investimento (art. 155 cpv. 3 LOC):

Dic/Conto/Descrizione/Chiusura con:

029 5040.003 Acquisto delle proprietà ai mappali n. 1241 (1/2) e 1242 RFD Montagnola MM 033/22.02.2022 - CHF. 530'000.00, minor spesa di CHF 6'867.00;

615 5010.009 Messa in sicurezza della scarpata in via Civra RM 1240/18.11.19 - CHF 27'908.00, maggior spesa di CHF 25'127.00;

615 5010.001 Investimento quadro pavimentazione MM 11 O/ 20.07.15 - CHF 775'000.00, minor spesa di CHF 172.00;

710 5032.000 Risanamento serbatoi acquedotto MM 115 / 1908.09.19 - CHF 382'000.00, minor spesa di CHF 26'415.00;

212 5039.000 Allacciamento fibra ottica rete informatica nuova SI RM 165 / 22.02.21 - CHF 40'191.00, maggior spesa di CHF 444.00;

615 5060.006 Rinnovo veicoli e attrezzature servizi esterni MM 145/20 18.05.20 - CHF 270'000.00, maggior spesa di CHF 28'471.00;

720 5290.006 Mandato di ricalcolo contributi di costruzione LALIA MM 35/1313.05.13 - CHF 315'000.00, minor spesa di CHF 29'882.00;

615 5290.026 Progetto fermata auto-postale e preselezione campus TESIS RM 831 / 07 09.20 - CHF 20'000.00, maggior spesa di CHF 2'274.00;

613 5610.003 Sistemazione sagrato e riqualifica viali S. Abbondio MM 007 / 1620.06.16 - CHF 550'000.00, minor spesa di CHF 82'239.00.

La verbalizzazione della risoluzione è approvata con 25 favorevoli all'unanimità dei presenti.



Verbale del Consiglio Comunale
05-06-2023
Seduta ordinaria

Collina d'Oro	
Data	05-06-2023
Pagina	21 / 27

05-06-2023	Risoluzione N° 103	Risoluzione informale
Oggetto	Interpellanza Gruppo PS, i Verdi e Indipendenti, condivisa anche dai capi gruppo degli altri gruppi politici "Associazioni e società ricreative e sportive costruzioni impianti sportivi", del 13.03.2023	
Testo risoluzione	La Presidente, Elisabetta Walser, fa riferimento all'interpellanza del Gruppo PS, i Verdi e Indipendenti, condivisa anche dai capi gruppo degli altri gruppi politici denominata "Associazioni e società ricreative e sportive costruzioni impianti sportivi", presentata durante l'ultima seduta di consiglio comunale del 13.03.2023 (ALLEGATO A). La Presidente, cede la parola al Sindaco Andrea Bernardazzi per la lettura della risposta da parte del Municipio: "Grazie. Rispondiamo parte per parte. 1. Parte interpellanza Una delle più importanti reti sociali di ogni collettività, è sicuramente il volontariato, per il tramite di società ed associazioni di ogni genere (sia culturali, ricreative, sportive, ecc.). Pensate ad un Comune che non ha nessuna associazione che movimenta, gestisce, raccoglie ed occupa soci, ed intrattiene chiacchierata nella propria cerchia d'attività: sarebbe un Comune senza anima né cuore. Quindi, più varietà di manifestazioni ci sono, più un Comune può dirsi fortunato della ricchezza che queste entità rappresentano. Passati i due anni di pandemia, si è risvegliato il mondo con tutti i suoi colori, sapori, profumi, note e chi più ne ha più ne metta. Il nostro Comune conta diverse associazioni in diversi ambiti di svago. A tutti loro vadano i nostri più sinceri ringraziamenti, per quello che hanno fatto, per quello che stanno facendo, e per quello che faranno. Purtroppo, alcuni eventi non hanno però più avuto un seguito, con grande dispiacere della popolazione. In particolare, alla gente è mancato il carnevale e la festa-pranzo degli over 70. Questa nostra interpellanza non vuole cadere nel ridicolo, né tanto meno banalizzare un mondo dove il volontariato e le manifestazioni devono sempre essere al centro della nostra attenzione. Interpelliamo quindi il Municipio a sapere se era a conoscenza della mancata organizzazione delle manifestazioni per questo anno, e se il Municipio potrà interagire per favorire la ripresa di, almeno, questi eventi che stanno a cuore a tutta la popolazione. 1. Parte risposta Municipio Prima di tutto è bene specificare che il Municipio non reputa nessuna interpellanza ridicola o banale. Anzi, come giustamente evidenziato nello scritto "Una delle più importanti reti sociali di ogni collettività, è sicuramente il volontariato, per il tramite di società ed associazioni di ogni genere (sia culturali, ricreative, sportive, ecc.).". È dunque doveroso ringraziare tutte le società per il loro importante contributo, passato, presente e futuro, a favore della nostra collettività. Il Municipio segue molto da vicino l'evoluzione della situazione nel nostro Comune e, come gli interpellanti, anch'esso è preoccupato di un'eventuale perdita di questo patrimonio che permette alla popolazione di riunirsi in contesti ricreativi. Proprio per questo motivo, sono state fatte diverse riunioni con le Associazioni, con l'obiettivo di capire quali sono i problemi e come fornire loro un aiuto concreto. In generale i problemi emersi sono due: la ricerca di nuovi membri (intesa come logica e naturale successione) e la burocrazia (che a causa di norme superiori, vengono richieste sempre maggiori garanzie). Se per il primo punto il Municipio, nonostante la disponibilità, ha comunque una capacità di manovra limitata, discorso diverso è per il secondo, dove invece è possibile offrire un sostegno attraverso una sorta di partenariato pubblico-privato, in cui l'ente pubblico può coorganizzare o affiancare l'evento con l'associazione: un esempio è la Giornata dell'ambiente (organizzata dal Comune con la partecipazione di tutte le realtà della Collina) oppure l'Accensione dell'albero avuta lo scorso dicembre (organizzata dal	



Verbale del Consiglio Comunale
05-06-2023
Seduta ordinaria

Collina d'Oro	
Data	05-06-2023
Pagina	22 / 27

05-06-2023

Risoluzione N° 103

Risoluzione informale

Comune, con il supporto delle Scuole e di un'associazione che ha curato l'aperitivo). Il Municipio non può organizzare autonomamente manifestazione alcuna; si pensi alla Festa Nazionale del Primo d'Agosto, al tradizionale carnevale o altro. Il Municipio ritiene che questa sia la strada più equilibrata da perseguire per mantenere la varietà e ricchezza delle manifestazioni che caratterizza la Collina.

Passando ai casi specifici, del Pranzo Over 70 e del Carnevale, per quanto riguarda il primo evento il Municipio è venuto a conoscenza della mancata organizzazione e del motivo: l'aumento dei casi Covid avuti a ottobre e riportati da vari media. La paura degli organizzatori era che l'evento si trasformasse in un focolaio per l'intero Comune. Questa motivazione e la relativa decisione, benché a posteriori possa sembrare eccessiva, nel momento di incertezza in cui si era è sembrata sensata e pertanto accolta, anche se con dispiacere. Va, inoltre, specificato che non tutta la popolazione è stata toccata da questa mancata manifestazione e che, in ogni caso, viste le preoccupazioni la scelta degli organizzatori è stata accettata e condivisa.

In merito al Carnevale, l'evento sembrava che fosse in programmazione o, almeno, in fase di organizzazione. In seguito, è arrivata una comunicazione verbale che l'evento non avrebbe avuto luogo, ma oramai era molto tardi (circa una settimana prima dell'evento). Sono poi state inoltrate alcune richieste all'ultimo minuto da parte di privati, in particolare da esercenti, ma anch'esse si sono rivelate infruttuose a causa dei tempi stretti.

Come si diceva all'inizio, il Dicastero unitamente al Coordinatore comunicazione, cultura, sport ed eventi, indice con una certa regolarità riunioni con i 4 presidenti delle associazioni ricreative per supportarli e sostenerli nello sviluppo congiunto di collaborazioni inter-societarie, peraltro già esistenti in diversi ambiti ricreativi.

2. Parte interpellanza

Altro tema sempre in ambito associativo, dove pare ci sia fermento per la gestione del centro sportivo ed i rapporti con il nostro Esecutivo.

Siamo anche qui in un contesto sportivo/istituzionale e pensiamo di essere autorizzati a chiedere per avere informazioni ufficiali. Nel breve interpelliamo e chiediamo quanto segue:

1. Quali sono i rapporti tra Municipio e FCCO? Esistono convenzioni e/o accordi di cui il nostro Consiglio Comunale dovrebbe essere a conoscenza?
2. Come funziona la gestione del centro sportivo ed in particolare per la zona ristoro (buvette/ristorante)?
3. Con le altre società sportive (Insema, Federazione Ticinese Calcio Femminile, Beach Volley Collina d'Oro, Tennis Club Collina d'Oro) che usufruiscono del Cento Sportivo esistono delle convenzioni? Quali sono i contenuti?
4. Quando aprirà il centro sportivo alla popolazione in modo che i contribuenti possano accedere in particolare alla pista finlandese?

2. Parte risposta Municipio

2.1. I rapporti tra Municipio e Football Club Collina d'Oro (FCCO) possono definirsi buoni e orientati al raggiungimento di obiettivi comuni, ovvero che il nuovo Centro sportivo sia un posto accogliente e pienamente funzionante. Le frequenti interazioni avute negli ultimi tempi sono dovute al periodo di adattamento nel nuovo Centro: nuovi spazi richiedono anche nuove regole, nuove procedure e trovare nuovi punti di incontro. Il Municipio è soddisfatto dei passi intrapresi e dei risultati ottenuti. In merito all'esistenza di convenzioni e accordi, al momento della redazione della presente risposta, si può confermare che non ve ne sono. Una bozza di convenzione è ancora in fase di discussione e sarà sottoposta al Consiglio Comunale non appena vi sarà l'accordo preliminare tra le parti.



Verbale del Consiglio Comunale
05-06-2023
Seduta ordinaria

Collina d'Oro	
Data	05-06-2023
Pagina	23 / 27

05-06-2023

Risoluzione N° 103

Risoluzione informale

2.2. La supervisione e gestione delle occupazioni del Centro sportivo è stata affidata al nuovo Coordinatore comunicazione, cultura, sport ed eventi, il quale si appoggia per la parte tecnica all'UTC. Per quanto riguarda la zona ristoro/buvette, dopo aver indetto i giusti concorsi (rivelatesi infruttuosi per motivi legati al periodo di pandemia e alla crisi del settore della ristorazione) e dopo aver ceduto la gestione ad un'associazione locale (purtroppo rivelatasi non ottimale per lo sviluppo della zona ristoro e del Centro in generale) il Comune ha deciso di optare per una gestione in proprio, dando la possibilità al personale già impiegato (con un grado d'occupazione inferiore al 100% presso le strutture comunali) di coprire il servizio alla buvette. Al momento tale gestione risponde con particolare soddisfazione alle sollecitazioni date dagli utenti in occasione delle occupazioni presso il Centro Sportivo. Si sta studiando la possibilità di offrire anche una cucina calda e snack vari. Almeno all'inizio, l'obiettivo è quello di tutelare l'immagine del Centro e del Comune stesso. Si è quindi deciso di garantire l'apertura della buvette in presenza di pubblico, ovvero almeno per le partite casalinghe (siano esse ufficiali o amichevoli) e della scuola calcio. Questa soluzione è apprezzata e sta avendo un ottimo successo.

2.3. L'unica convenzione al momento esistente è con il Team Ticino Femminile, stipulata nel luglio 2021 e che scadrà al 30 giugno 2024.

Nella convenzione sono indicati il periodo, modalità di locazione e di rinnovo, i termini per le richieste e le riserve dell'infrastruttura, disposizioni per eventi, manifestazioni e incontri calcistici, le persone di contatto, le direttive d'uso, le responsabilità, il canone d'affitto e la modalità di pagamento, diritti e doveri.

Si tratta di convenzioni operative. La terminologia "convenzione" può portare a pensare a regole particolari ed aspetti economici importanti. In realtà si tratta semplicemente di un memorandum circa le regole da rispettare nel centro ed una questione economica che va o dovrebbe andare a coprire le spese generali che l'inquilino va a generare.

Il condizionale è d'obbligo in quanto il centro è recente e non vi sono ancora tutti i consuntivi dettagliati. A questo proposito, la SEL - Sezione degli Enti Locali, ha consigliato di allestire dei contratti piuttosto che convenzioni.

2.4. Il Centro sportivo è stato aperto alla popolazione in data 17 maggio 2023, dopo che la relativa ordinanza (OM 12-12/2023) è cresciuta in giudicato.
Grazie."

.....

La Presidente, signora Elisabetta Walser ringrazia e passa la parola alla signora Annalisa Leone, consigliera comunale del gruppo PS, I Verdi, Indipendenti al fine di chiederle se è soddisfatta della risposta.

"Per quello che concerne i punti importanti sì. Sembra che gli over 70 o certi over 70 non sapevano niente, per quello l'abbiamo inserito nella parte 1. Per quanto riguarda le convenzioni capisco che tutto si è rallentato e che dobbiamo aspettare un primo anno o un secondo anno per capire come funziona con la nuova gestione interna da parte del Municipio. Ci teniamo un occhio. Grazie"



Verbale del Consiglio Comunale
05-06-2023
Seduta ordinaria

Collina d'Oro	
Data	05-06-2023
Pagina	24 / 27

05-06-2023	Risoluzione N° 104	Risoluzione informale
Oggetto	Interpellanza del gruppo PLR Collina d'Oro, dal titolo: "utilizzo abusivo dei campetti sintetici di calcio a Bigogno e Gentilino"	
Testo risoluzione	La Presidente Elisabetta Walser, dà la parola al sig. Davide Foglia, capogruppo PLR, per la lettura dell'interpellanza formulata il 25.05.2023, dal titolo: "Utilizzo abusivo dei campetti sintetici di calcio a Bigogno e Gentilino", anticipata a tutti i consiglieri comunali (ALLEGATO B). Il sig. Davide Foglia rinuncia alla lettura dell'interpellanza inquanto già anticipata a tutti i consiglieri comunali. La Presidente, cede la parola al Vice Sindaco Davide Bonvicini per la lettura della risposta da parte del Municipio: "Diamo seguito all'interpellanza del 25 maggio 2023 presentata dal gruppo Liberarle radicale (PLR) di Collina d'Oro, in relazione all'utilizzo abusivo dei campi da calcio in erba sintetica ubicati a Bigogno e Gentilino, formulando la seguente risposta. La problematica sollevata dal gruppo PRL è ben conosciuta tant'è vero che il Comune ha provveduto a far collocare presso queste strutture diverse indicazioni. Sono stati esposti dei cartelli indicatori sui cancelli d'entrata ai campi da gioco, dove sono stati richiamati: gli orari d'apertura, l'accesso a chi è autorizzato, l'età massima, obbligo utilizzo scarpe da ginnastica, divieto di fumare, divieto di entrare con i motocicli, divieto cani e la multa fino a Fr. 1'000.00 ai contravventori. Successivamente, sono stati posati degli striscioni sulle recinzioni perimetrali, per evidenziare ulteriormente che queste strutture sono accessibili solo ai domiciliati ed ai residenti di Collina d'Oro e che non devono essere danneggiate. La proposta di installare una rete di separazione per dividere in due aree delimitate i campi da gioco in erba sintetica non è fattibile. Anzitutto, sarebbe necessario realizzare una seconda porta d'accesso, sia per una questione di sicurezza che di accessibilità ai due impianti. Per di più, questa soluzione precluderebbe ai ragazzi più grandi di giocare sfruttando al massimo tutta la superficie da gioco. A nostro avviso, sarebbe auspicabile organizzare un maggior controllo da parte del servizio preposto per dissuadere gli avventori non autorizzati a fruire di questi spazi, considerato che la segnaletica esposta in loco è molto chiara e di facile consultazione. Attualmente la gestione dei campetti sintetici del nostro territorio è regolata dall'Ordinanza Municipale Aree di svago Bora da Besa, Viglio, Castell, Via Bodoni, Pian Scairolo e Bigogno e dalla cartellonistica presente in loco, che indica appunto orari di apertura, chi è autorizzato, età massima, i vari divieti e le sanzioni. La Polizia Ceresio Sud, da inizio anno ad oggi, ha ricevuto 3 richieste d'intervento, tutte durante il weekend; che si sono concluse con degli ammonimenti. Per quanto riguarda i controlli di polizia, in settimana gli stessi vengono effettuati principalmente dall'agente di quartiere, oltre che dagli agenti operativi. Durante il weekend invece, quando l'effettivo è ridotto, i controlli sono più radi in quanto le pattuglie in servizio devono garantire l'interventistica anche negli altri Comuni convenzionati, ma restano comunque sempre garantiti. Grazie" La Presidente, signora Elisabetta Walser ringrazia e passa la parola alla signor Davide Foglia capogruppo PLR chiedendo se è soddisfatto della risposta. "Per quanto riguarda la risposta siamo soddisfatti. Richiamo l'ultima frase della nostra interpellanza, fatta per l'appunto per aiutare i nostri ragazzi a riappropriarsi dei loro spazi. Invito tutti presenti in caso constataessero degli abusi a intervenire, sensibilizzare gli altri, in modo che i nostri ragazzini possano tranquillamente andare avanti a giocare, senza farsi sfrattare dagli altri".	



Verbale del Consiglio Comunale
05-06-2023
Seduta ordinaria

Collina d'Oro	
Data	05-06-2023
Pagina	25 / 27

05-06-2023	Risoluzione N° 105	Risoluzione informale
Oggetto	Interpellanza del gruppo Lega-UDC-Indipendenti, dal titolo: "sicurezza"	
Testo risoluzione	La Presidente Elisabetta Walser, dà la parola al sig. Giorgio Cassina, Lega-UDC-Indipendenti, per la lettura dell'interpellanza formulata il 26.05.2023, dal titolo: "Sicurezza", anticipata a tutti i consiglieri comunali (ALLEGATO 3). "Egregio Signor Sindaco, Gentili Signore e Signori Municipali, avvalendoci della facoltà concesse dalla Legge Organica Comunale (art. 66 LOC) e dal Regolamento Organico Comunale (art. 4 ROC) interpelliamo il Municipio sul tema sicurezza nel nostro comune. La sicurezza del territorio comunale è un tema importante e sentito da tutti i Cittadini. Componente importante nella misurazione della qualità di vita di un comune, un elevato livello di sicurezza permette di vivere con più leggerezza e spensieratezza la vita quotidiana, già costellata di pensieri e problemi personali. Potersi sentire al sicuro nelle mura della propria casa è pure un diritto fondamentale di qualsiasi persona. Alcuni tipi di reato come le cosiddette "truffe del falso nipote" a scapito di anziani spesso indifesi, oppure i classici furti con scasso in abitazioni non possono purtroppo più essere considerati una rarità anche nel nostro comune. La crescita costante di persone abbienti che decidono di trasferirsi nel nostro comune e lo standard sempre più elevato di alcune ville di proprietà di persone facoltose sono solo alcuni dei motivi che trasformano Collina d'Oro in un comune potenzialmente attrattivo per compiere atti illegali. Richiamando l'interpellanza del nostro gruppo del 30 settembre 2016 in cui chiedevamo al lodevole Municipio di dotarsi di un sistema di videosorveglianza nei punti sensibili del nostro territorio, cosa che poi è in parte avvenuta, vorremmo spingerci oggi un passo avanti per aumentare ancor più il senso generale di sicurezza percepita nel nostro comune. A questo proposito chiediamo cortesemente al Municipio di rispondere alle seguenti domande: 1. Grazie ai dati forniti dalla Polizia Ceresio Sud o/e da quella Cantonale, possiamo essere informati sulle statistiche degli ultimi anni in merito a furti con scasso e più in generale su reati commessi nel nostro comune, al fine di capire la situazione attuale? 2. Come giudica il Municipio questi dati? Come devono essere valutati in rapporto anche ad altri comuni? 3. Il Municipio ha pensato di installare altri mezzi di videosorveglianza al fine di aumentare la sicurezza sul territorio comunale? 4. Chiediamo inoltre al lodevole Municipio se si potesse valutare la possibilità di installare dei mezzi di sorveglianza per controllare il traffico in entrata ed uscita dal nostro comune. Crediamo che l'esistenza di tale sistema, se legalmente concessa, faciliterebbe di molto la possibilità di risalire ad autori di possibili scorribande criminali nel comune di Collina d'Oro. Ringraziamo in anticipo per le risposte puntuali che il Municipio avrà la premura di fornirci. Ringraziamo per la collaborazione e porgiamo i migliori saluti." La Presidente, cede la parola al Municipale Paolo Bentoglio per la lettura della risposta da parte del Municipio: 	



Verbale del Consiglio Comunale
05-06-2023
Seduta ordinaria

Collina d'Oro	
Data	05-06-2023
Pagina	26 / 27

05-06-2023

Risoluzione N° 105

Risoluzione informale

"Gentili Signore, egregi Signori,
in riferimento all'interpellanza del 21.05.2023 a firma dei gruppi LEGA/UDC/Indipendenti, di seguito rispondiamo alle domande poste.

Domanda 1: Grazie ai dati forniti dalla Polizia Ceresio Sud o/e da quella Cantonale, possiamo essere informati sulle statistiche degli ultimi anni in merito a furti con scasso e più in generale su reati commessi nel nostro Comune, al fine di capire la situazione attuale?

Risposta 1: La Polizia Ceresio Sud presenta regolarmente al Municipio di Collina d'Oro un resoconto annuale in merito, da cui si evincono il numero e le varie tipologie di interventi effettuati nei Comuni convenzionati e meglio: Paradiso, Melide, Morcote, Vico Morcote, Collina d'Oro e Grancia.

Nel Comune di Collina d'Oro si sono registrati:

Interventi: 475 nel 2020, 456 nel 2021, 1645 nel 2022;

Violenza domestica: 19 nel 2020, 14 nel 2021, 6 nel 2022;

Furti con scasso: 8 nel 2020, 8 nel 2021, 13 nel 2022;

Danneggiamenti: 4 nel 2020, 4 nel 2021, 5 nel 2022;

Furti nei veicoli: 3 nel 2020, 2 nel 2021, 2 nel 2022 al quale si aggiunge 1 furto di veicolo.

Domanda 2: Come giudica il Municipio questi dati? Come devono essere valutati in rapporto anche ad altri Comuni?

Risposta 2: Sulla base degli interventi effettuati, il Comando della Polizia Ceresio Sud ritiene il comprensorio di Collina d'Oro un Comune sicuro a livello di reati penali. Tuttavia ritiene che l'incremento di una videosorveglianza costituirebbe un ottimo mezzo per l'analisi successiva di fatti o situazioni rischiose.

Domanda 3: Il Municipio ha pensato di installare altri mezzi di videosorveglianza al fine di aumentare la sicurezza sul territorio comunale?

Risposta 3: Il Dicastero Polizia sta già valutando la fattibilità, unitamente ai costi finanziari per la realizzazione di una videosorveglianza dissuasiva, commisurando la situazione del territorio e le esigenze del Comune.

Domanda 4: Chiediamo inoltre al lodevole Municipio se si potesse valutare la possibilità di installare dei mezzi di sorveglianza per controllare il traffico in entrata ed uscita dal nostro Comune. Crediamo che l'esistenza di tale sistema, se legalmente concessa, faciliterebbe di molto la possibilità di risalire ad autori di possibili scorribande criminali nel Comune di Collina d'Oro.

Risposta 4: L'eventuale introduzione del sistema di videosorveglianza e in particolare l'ubicazione delle telecamere sarà valutata in misura proporzionata, tenendo conto della Legge Protezione dati e della sicurezza del traffico. Tali ubicazioni dovranno sicuramente considerare i punti più sensibili, unitamente ai punti di ingresso/uscita da e per il nostro territorio.

In conclusione al Municipio sta a cuore la sicurezza e intraprenderà tutte le misure necessarie a migliorarla nel rispetto delle normative sulla privacy, tenuto conto degli aspetti finanziari."

.....

La Presidente, signora Elisabetta Walser rigrizia e passa la parola a Giorgio Cassina chiedendo se è soddisfatto.

"Sì, sono molto soddisfatto, grazie".



Verbale del Consiglio Comunale
05-06-2023
Seduta ordinaria

Collina d'Oro	
Data	05-06-2023
Pagina	27 / 27

05-06-2023	Risoluzione N° 106	Risoluzione informale
Oggetto	Interpellanze e mozioni	
Testo risoluzione	La Presidente, Elisabetta Walser, chiede se vi sono altre interpellanze. Non vi sono altre interpellanze o mozioni.	

05-06-2023	Risoluzione informale
Oggetto	Osservazioni/Interventi di fine seduta
Testo risoluzione	La Presidente Elisabetta Walser cede la parola al Sindaco per una comunicazione. Il Sindaco ringrazia la Presidente e comunica: "Sul tavolo avete trovato un libro. Questo libro parla di una malattia rara e chiaramente come tutte le malattie rare, la ricerca non va avanti tanto bene. Noi siamo stati sollecitati e qualcuno del Municipio ha conosciuto e incontrato i membri della fondazione Albè e ci sembrava giusto e opportuno, uno aiutarli, due divulgare a più persone possibile la presenza di questa malattia FOP (fibrodiplosia ossificante progressiva). Condizione genetica rara dove i tessuti molli come: i muscoli, tendini e legamenti si trasformano in ossa. Quindi non è semplicemente un libro da leggere; ma è soprattutto una sensibilizzazione verso tutti noi, che attualmente stiamo molto bene, ricordando che ci sono anche altre persone che stanno molto peggio di noi." La Presidente riprende la parola e chiede se ci sono altri interventi e cede nuovamente la parola al signor Sindaco: "Una cosa di seconda importanza. Siamo felici di dirvi che, da metà del mese di giugno anche questa sala avrà l'aria condizionata e quindi probabilmente le prossime sedute saranno più fresche e rilassanti. Grazie". Riprende la parola la Presidente, ringraziando i presenti per la pazienza per questa seduta. La Presidente invita tutti e chi ha il piacere ad un rinfresco presso il circolo sociale. Inoltre, chiude la seduta augurando a tutti un buon proseguo di serata e una buona estate.

La Presidente dichiara chiusa la seduta alle ore 22.10.

Letto e approvato
Per il Consiglio comunale

Presidente:
Walser Elisabetta

Il Segretario:
Balerna Pietro

Scrutatori
Calcò Labbruzzo Sebastiano

Chiry Federica

Gruppo PS, i Verdi e Indipendenti
Gruppo Lega dei Ticinesi, UDC e Indipendenti
PLR Partito Liberali Radicali
PPD-GG-Indipendenti di Centro

ALLEGATO A

Lodevole
Municipio di Collina d'Oro
Piazza Brocchi
6926 Montagnola

Montagnola, 13 marzo 2023

Interpellanza STRUTTURATA:
Associazioni e Società ricreative e sportive costruzione impianti sportivi

Egregio Signor Sindaco,
Gentili Signore ed egregi Signori Municipali,

avvalendoci della facoltà concessa dall'art. 66 LOC i sottoscritti consiglieri comunali inoltrano, al lodevole Municipio, la presente interpellanza.

1. Parte

Una delle più importanti reti sociali di ogni collettività, è sicuramente il volontariato, per il tramite di società ed associazioni di ogni genere (sia culturali, ricreative, sportive, ecc.).

Pensate ad un Comune che non ha nessuna associazione che movimenta, gestisce, raccoglie ed occupa soci, ed intrattiene chicchessia nella propria cerchia d'attività: sarebbe un Comune senza anima né cuore. Quindi, più varietà di manifestazioni ci sono, più un Comune può dirsi fortunato della ricchezza che queste entità rappresentano.

Passati i due anni di pandemia, si è risvegliato il mondo con tutti i suoi colori, sapori, profumi, note e chi più ne ha più ne metta.

Il nostro Comune conta diverse associazioni in diversi ambiti di svago. A tutti loro vadano i nostri più sinceri ringraziamenti, per quello che hanno fatto, per quello che stanno facendo, e per quello che faranno.

Purtroppo, alcuni eventi non hanno però più avuto un seguito, con grande dispiacere della popolazione. In particolare, alla gente è mancato il carnevale ~~in~~ e la festa-pranzo degli over 70.

Questa nostra interpellanza non vuole cadere nel ridicolo, né tanto meno banalizzare un mondo dove il volontariato e le manifestazioni devono sempre essere al centro della nostra attenzione.

Interpelliamo quindi il Municipio a sapere se era a conoscenza della mancata organizzazione delle manifestazioni per questo anno, e se il Municipio potrà interagire per favorire la ripresa di, almeno, questi eventi che stanno a cuore a tutta la popolazione.

2. Parte

Altro tema sempre in ambito associativo, dove pare ci sia fermento per la gestione del centro sportivo ed i rapporti con il nostro Esecutivo.

Siamo anche qui in un contesto sportivo/istituzionale e pensiamo di essere autorizzati a chiedere per avere informazioni ufficiali. Nel breve interpelliamo e chiediamo quanto segue:

1. Quali sono i rapporti tra Municipio e FCCO? Esistono convenzioni e/o accordi di cui il nostro Consiglio Comunale dovrebbe essere a conoscenza?
2. Come funziona la gestione del centro sportivo ed in particolare per la zona ristoro (buvette/ristorante)?
3. Con le altre società sportive (Insema, Federazione Ticinese Calcio Femminile, Beach Volley Collina d'Oro, Tennis Club Collina d'Oro) che usufruiscono del Cento Sportivo esistono delle convenzioni? Quali sono i contenuti?
4. Quando aprirà il centro sportivo alla popolazione in modo che i contribuenti possano accedere in particolare alla pista finlandese?

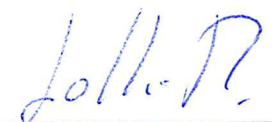
Ringraziamo per l'attenzione che riserverete a questa nostra interpellanza e cogliamo l'occasione per porgere cordiali saluti.

I capi gruppo:

Gruppo PS, i Verdi e Indipendenti


Annalisa Leone

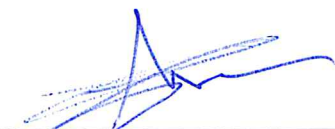
Gruppo Lega dei Ticinesi, UDC e Indipendenti


Renzo Lolli

PLR Partito Liberali Radicali


Davide Foglia

PPD-GG-Indipendenti di Centro


Raoul Gentilini

Casa postale 211
CH-6926 Montagnola
E-Mail: info@plrcollina.ch
www.plrcollina.ch

ALLEGATO B

Lodevole
Municipio di Collina d'Oro
Piazza Brocchi
6926 Montagnola

Collina d'Oro, 25 maggio 2023

INTERPELLANZA - Utilizzo abusivo dei campetti sintetici di calcio a Bigogno e Gentilino

Stimati Municipali,

interpelliamo il Municipio avvalendoci della facoltà concessa dall'art. 66 LOC.

Considerati il regolamento e la relativa ordinanza municipale, ricordiamo che i campetti sintetici sono destinate a utenti di età non superiore ai 16 anni domiciliati nel nostro Comune. Il Municipio può autorizzare eccezioni per casi particolari.

Accade sovente, specie il mercoledì pomeriggio e nei fine settimana, che bambini e ragazzi siano sfrattati dai campetti, anche in malo modo, da altri di età superiore a 16 anni e/o provenienti da fuori Comune. I legittimi utenti sono così costretti a ripiegare in spazi adiacenti poco adatti, oppure, a lasciare le rispettive aree di svago.

Con la presente interpellanza chiediamo al Municipio di trovare delle soluzioni. Ci permettiamo di suggerire di migliorare le indicazioni all'utenza esponendo dei nuovi cartelli atti ad evidenziare meglio: orari, limiti d'età, ordinanze, sanzioni ed esporre chiaramente i numeri di telefono dove è possibile segnalare le infrazioni.

Rimandiamo inoltre al Lodevole Municipio la valutazione sull'opportunità di dissuadere gli abusivi in modo più incisivo installando una rete di separazione per dividere i campi in due aree delimitate comunque idonee al gioco dei più piccoli. Fosse il caso, si potrebbe testare questa soluzione in una delle strutture o per una stagione.

Sicuri che si possa aiutare i nostri ragazzi a riappropriarsi dei loro spazi.

Grazie per l'attenzione, con i sensi della massima stima.

Per il gruppo PLR



Davide Foglia



1	2	3	4	5	6
R 26 MAG. 2023					
Eseguito			Ris. mun. del		
			No.		

ALLEGATO C

Lodevole
Municipio di Collina d'Oro
Piazza Brocchi
6926 Montagnola (TI)

Collina d'Oro, 21 maggio 2023

Interpellanza sicurezza

Egregio Signor Sindaco,
Gentili Signore e Signori Municipali,

avvalendoci della facoltà concesse dalla Legge Organica Comunale (art. 66 LOC) e dal Regolamento Organico Comunale (art. 4 ROC) interpelliamo il Municipio sul tema sicurezza nel nostro comune.

La sicurezza del territorio comunale è un tema importante e sentito da tutti i Cittadini. Componente importante nella misurazione della qualità di vita di un comune, un elevato livello di sicurezza permette di vivere con più leggerezza e spensieratezza la vita quotidiana, già costellata di pensieri e problemi personali. Potersi sentire al sicuro nelle mura della propria casa è pure un diritto fondamentale di qualsiasi persona.

Alcuni tipi di reato come le cosiddette "truffe del falso nipote" a scapito di anziani spesso indifesi, oppure i classici furti con scasso in abitazioni non possono purtroppo più essere considerati una rarità anche nel nostro comune.

La crescita costante di persone abbienti che decidono di trasferirsi nel nostro comune e lo standard sempre più elevato di alcune ville di proprietà di persone facoltose sono solo alcuni dei motivi che trasformano Collina d'Oro in un comune potenzialmente attrattivo per compiere atti illegali.

Richiamando l'interpellanza del nostro gruppo del 30 settembre 2016 in cui chiedevamo al lodevole Municipio di dotarsi di un sistema di videosorveglianza nei punti sensibili del nostro territorio, cosa che poi è in parte avvenuta, vorremmo spingerci oggi un passo avanti per aumentare ancor più il senso generale di sicurezza percepita nel nostro comune.

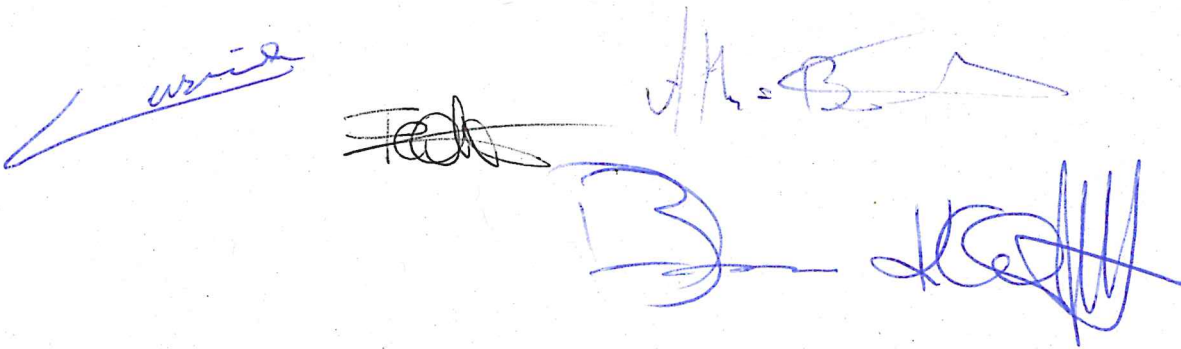
A questo proposito chiediamo cortesemente al Municipio di rispondere alle seguenti domande:

1. Grazie ai dati forniti dalla Polizia Ceresio Sud o/e da quella Cantonale, possiamo essere informati sulle statistiche degli ultimi anni in merito a furti con scasso e più in generale su reati commessi nel nostro comune, al fine di capire la situazione attuale?
2. Come giudica il Municipio questi dati? Come devono essere valutati in rapporto anche ad altri comuni?
3. Il Municipio ha pensato di installare altri mezzi di videosorveglianza al fine di aumentare la sicurezza sul territorio comunale?
4. Chiediamo inoltre al lodevole Municipio se si potesse valutare la possibilità di installare dei mezzi di sorveglianza per controllare il traffico in entrata ed uscita dal nostro comune. Crediamo che l'esistenza di tale sistema, se legalmente concessa, faciliterebbe di molto la possibilità di risalire ad autori di possibili scorribande criminali nel comune di Collina d'Oro.

Ringraziamo in anticipo per le risposte puntuali che il Municipio avrà la premura di fornirci.

Ringraziamo per la collaborazione e porgiamo i migliori saluti.

Per il Gruppo Lega dei Ticinesi, UDC e Indipendenti

The block contains five handwritten signatures in blue ink. From left to right: 1. A signature that appears to be 'Lega'. 2. A signature that appears to be 'UDC'. 3. A signature that appears to be 'Indipendenti'. 4. A signature that appears to be 'Lega'. 5. A signature that appears to be 'UDC'.