

## R021 HUEB

# Sanierung und Erneuerung Marienkapelle Hübel 6133 Hergiswil bei Willisau

## KURZBAUBESCHRIEB

Baugesuch vom 24.01.2024

Bauherr: Katholische Kirchgemeinde Hergiswil, 6133 Hergiswil b. Willisau  
Architekt: raumaktiv, Architekturbüro, Rodteggstrasse 16, 6005 Luzern  
Bauleitung: Blättler Bauplanung GmbH, Mythenstrasse 7, 6003 Luzern



Der folgende Text ist in den Plangrundlagen des Baugesuches integriert und wird hier aufgrund der Forderung im eBaugesuch als Einzeldokument nachgeliefert.

Das Projekt umfasst folgende Massnahmen:

### **FASSADENSANIERUNG:**

- > Ersatz der Dacheindeckung
- > Sanierung Turm inkl. Verkleidung
- > Ersatz sämtlicher Spenglerarbeiten samt Blitzschutz
- > Sanierung der Farbglassfenster, gem. Konzept Wallimann
- > Fensterersatz in Sakristei und Seitenraum

### **UMBAU- UND ERNEUERUNGSKONZEPT:**

#### **1. Innensanierung:**

- > Türsanierungen, Erhöhung Dichtigkeit.
- > Oberflächenbehandlungen, Bodenbeläge.

#### **2. Erneuerung:**

- > Durchbruch zu Seitenraum für hindernisfreien Zugang Chor und Nebennutzungen.
- > Verschiebung Altar.
- > Einbau in Holz zur Bildung einer Eingangszone.
- > Einbau Rollstuhlgängige Toilette / Reduit.
- > Neue Heizinstallation mit elektr. Wärmestation.
- > Elektroinstallationen und Gebäudeautomation.

### **MASSNAHMEN IM DACHSTUHL:**

- > Bestehende Stuhlkonstruktion wird überprüft, wo nötig verstärkt.
- > Die Zugänglichkeit des Dachstuhls zu Unterhaltszwecken wird erneuert und verbessert.
- > Lüftungsöffnungen und die Verbindung zum Nutzraum werden mittels Klappen automatisiert.
- > Die abgehängte Holzdecke wird mit einer Schüttung bzgl. Dämmqualität optimiert.

### **HAUSTECHNIKKONZEPT:**

- > Gebäudeautomation für ereignisorientierte Steuerung.
- > Passive Lüftung, steuerbar via elektr. Klappen
- > Elektrische Luftheizung via Wärmestationen und vereinzelt Elektroradiatoren