

RAPPORTO DELLA COMMISSIONE DELLA GESTIONE SUL MM 11/2020 ACCOMPAGNANTE
I CONTI PREVENTIVI DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE E DELL'AZIENDA ACQUA
POTABILE PER L'ANNO 2021

Egregio Signor Presidente,

Gentili signore ed egregi signori Consiglieri comunali,

La Commissione della Gestione ha esaminato il messaggio sopraindicato ed incontrato l'on. Sindaco ed il Responsabile dei servizi finanziari i quali, oltre ad aver fornito informazioni aggiuntive riguardo alla situazione finanziaria comunale, hanno risposto alle varie domande poste dai commissari.

Osservazioni Generali

I commissari riconoscono la difficoltà nel redigere il preventivo 2021 legata all'imprevedibilità dell'emergenza Covid 19.

Alla stessa stregua, si rileva la presenza di molteplici stime riconducibili all'incognita a sapere quanto effettivamente questa pandemia peserà sulle finanze comunali.

Si apprezza in ogni caso che, come richiesto in sede di Consiglio comunale, si sia proceduto a una nuova impostazione del preventivo, la quale fornisce ora una visione comparativa dei dati riassuntivi. Questa forma favorisce una lettura più semplice ed efficace.

La Commissione constata inoltre con soddisfazione che, in accoglimento delle richieste più volte formulate da parte dei commissari di gestione, in questo preventivo sono stati finalmente inserite nel gettito le valutazioni d'incasso in modo conseguente al trend avuto negli anni passati per le imposte alla fonte e le sopravvenienze d'imposta.

Questi dati, oltre a mostrare la dovuta trasparenza, permettono di avere informazioni precise al fine di poter correttamente valutare la forza finanziaria del Comune e conseguentemente decidere in merito a futuri investimenti.

Analisi preventivo

In questo paragrafo riportiamo unicamente i temi che hanno dato adito a riflessioni e discussioni tra i commissari.

Un dato che in passato ha spesso fatto discutere e preoccupare i commissari di gestione è stato il costante ed importante aumento del fabbisogno lordo che veniva registrato di anno in anno.

Da quest'anno il fabbisogno indicato corrisponde all'importo da coprire con il gettito d'imposta, pertanto si parlerà di fabbisogno e non più fabbisogno lordo. Rileviamo che con il preventivo 2021, il fabbisogno non subisce variazioni di rilievo.

Notasi un incremento di ca. CHF 880'000.-- riguardante la voce spese per beni e servizi. Tale aumento è dovuto soprattutto a fattori poco influenzabili, quali le spese precauzionali di CHF 700'000.-- per Case Giardino e Soave dovute all'emergenza Coronavirus e CHF 110'000.-- per il miglioramento del servizio di trasporto pubblico dell'Autolinea Mendrisiense, così come imposto dalla CRT e dal Cantone.

Per il secondo anno consecutivo non vi sarà un aumento dei debiti. Gli investimenti netti previsti nel preventivo 2021 ammontano ad un totale di CHF 6'700'000.-- (di cui CHF 5'190'000.-- già votati dal Consiglio Comunale). Si rileva che la quasi totalità di questi investimenti consiste in ristrutturazioni o mantenimento di impianti e strutture già esistenti.

In generale, la linea adottata e perseguita in questo ambito appare ponderata alla situazione; in considerazione dell'evoluzione finanziaria, nel corso del 2021 si potranno riesaminare gli obiettivi e quindi, se del caso, congelare o differire nel tempo la spesa.

Considerazioni finali

Concordiamo con le conclusioni presenti nel MM, vale a dire che il preventivo per l'anno 2021 presenta una situazione finanziaria sostenibile, malgrado l'emergenza dovuta al coronavirus, e che le conseguenze effettive sulle finanze comunali saranno concretamente da verificarsi a partire dalla seconda metà del 2021.

Quest'aspetto sarà di fondamentale importanza per la pianificazione futura di investimenti e di priorità di spesa. La cautela sarà d'obbligo.

Non può passare inosservata la circostanza che la spesa corrente continua ad aumentare, non di poco, sia rispetto al consuntivo che al passato preventivo. Urge quindi più che mai implementare finalmente le misure opportune già da subito e affinare una strategia di risparmio che si chiede venga condivisa con la Commissione. Si ritiene inoltre importante mantenere un monitoraggio costante sull'evoluzione delle entrate fiscali, in particolar modo per le aziende con personale soggetto ad imposte alla fonte.

A tal riguardo, tra i Commissari sono emerse e sono state evidenziate due priorità, sulle quali il Municipio dovrà assolutamente lavorare in futuro: amministrazione comunale e rapporti con i Comuni vicini.

Per quanto riguarda l'amministrazione comunale, si chiede che gli input forniti da IQ Center ai vari dicasteri vengano attuati e che alla Commissione della gestione venga conseguentemente fornito un relativo rendiconto.

Per i rapporti con i comuni vicini, ci si attende - come promesso, a breve - la conclusione della prospettata convenzione riguardante la gestione ottimale degli enti sportivi di carattere regionale. Come detto più volte in varie sedi, i costi relativi agli impianti sportivi di carattere regionale presenti a Chiasso non possono e non devono più essere sopportati dai soli contribuenti chiassesi. Si richiama tuttavia l'attenzione del Municipio a effettuare un'attenta analisi, affinché tale soluzione (allargata a ben 11 centri sportivi di carattere regionale) non si dimostri, in conclusione, ancor più penalizzante dello status quo.

In considerazione di quanto sopra, si conclude pertanto di approvare il preventivo 2021 con l'invito al Municipio di raccogliere le indicazioni e le osservazioni della Commissione della Gestione, volendo in particolare approfondire i due punti menzionati in chiusura.

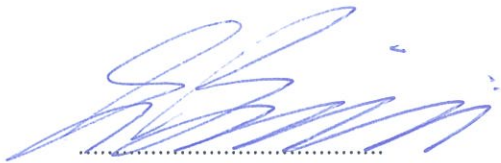
La Commissione della gestione invita il lodevole Consiglio Comunale a voler risolvere:

1. I CONTI PREVENTIVI 2021 DELL' AMMINISTRAZIONE COMUNALE E DELL' AZIENDA COMUNALE ACQUA POTABILE, NELLE RISPETTIVE VOCI DI SPESE E RICAVI DELLE DIVERSE CATEGORIE CHE LI COMPONGONO, SONO APPROVATI.

2. IL MUNICIPIO È AUTORIZZATO AD EMETTERE L' INCASSO DELL' IMPOSTA
COMUNALE 2021 SULLA BASE DEL FABBISOGNO PREVISTO DI CHF 24'388'700,--
3. IL MOLTIPLICATORE D'IMPOSTA PER L'ANNO 2021 E' FISSATO AL 90%.

Con stima.

I commissari della Gestione



Luca Bacciarini, Presidente



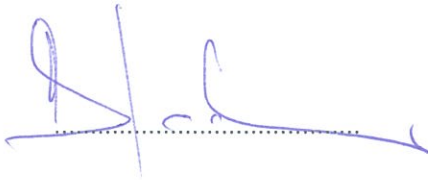
Claudio Schneeberger, Vice Presidente



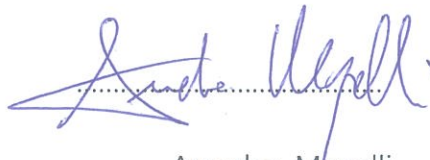
Ester Camponovo



Marco Ferrazzini



Daniele Godenzi



Amedeo Mapelli



Denise Maranesi



Gianandrea Mazzoleni



Daniela Bonacina