



Protokoll Bürgerrat Deitingen

10. Sitzung der Amtsperiode 2025 – 2029

**Mittwoch, 20. Mai 2026, 19.00 Uhr
Forsthaus Deitingen**

Vorsitz: Kofmel-Jäggi Martin, Bürgerpräsident, FDP

Protokoll: Galli Regula, Bürgerschreiberin

Anwesend: Kofmel Gerold, Finanzverwalter

Die Mitte Flury-Frölicher Christian
 Gobet-Hochuli Philippe
 Juchli-Kiefer Christoph
 Moser-Gautschi Stephan

FDP Felber Ivan

OV Kofmel Richard, Ersatz

Entschuldigt: OV Baumgartner-Hubler Karin

Traktanden

1. Protokoll der BR-Sitzung Nr. 9 vom 22. April 2026
2. Pendenzen
3. Korrespondenzen
4. Rechnungen
5. Projekt Stöcklimatt
 - Entscheid Fremdfinanzierung
6. Deponie Fuchsloch
 - Vergabe Auftrag zur Durchführung hist. Untersuchung
7. Bürgertag vom 12. September 2026
8. Grube
9. Forst
 - Antrag Geocaching im Buchwald
10. Beteiligungen Bürgergemeinde
11. Verschiedenes

Inhaltsverzeichnis	Seite
1. Protokoll der BR-Sitzung Nr. 9 vom 22. April 2026	86
2. Pendenzen	86
3. Korrespondenzen	
3.1 Diverse Korrespondenzen	86
3.2 TSV Unihockey Deitingen – Unihockey Day	86
3.3 Schwimmbad Wangen a/A – Sitzung	86
3.4 Einbürgerungsgesuch Gashi Selvie mit Kindern	86
4. Rechnungen	86
5. Projekt Stöcklimatt	
5.1 Entscheid Fremdfinanzierung	87
5.2 Bedarf Holzhackschnitzel Stöcklimatt	87
6. Deponie Fuchsloch	88
7. Bürgertag vom 12. September 2026	88
8. Grube	
8.1 Zahlen	88
8.2 Flutwiese GB Deitingen Nrn. 128 und 129	88
9. Forst	
9.1 Vitaparcours – Versetzung Posten 13	89
9.2 Geocaching im Bürgerwald – Gesuch	89
10. Beteiligungen Bürgergemeinde	
10.1 Dorfzentrum Deitingen AG	89
10.2 Forstbetrieb Wasseramt AG	89
11. Verschiedenes	90
11.1 Treffen Präsidien KG / EG / BG	90
11.2 Allmend	90
12. Aufträge / Pendenzen	91
13. Termine / Abwesenheiten	91

Kofmel Martin begrüsst die Anwesenden zur Sitzung. Die Traktandenliste wird einstimmig genehmigt.

1. Protokoll der BR-Sitzung Nr. 9 vom 22. April 2026

Das Protokoll wird einstimmig genehmigt und verdankt.

2. Pendenzen

Die offenen Pendenzen sind auf der letzten Seite aufgeführt.

3. Korrespondenzen

3.1 Diverse Korrespondenzen

- Dankesmail von Moser Markus, für unseren Geburtstagsbesuch anl. seines 90. Geburtstages
- Danksagungen Flury-Misteli Pia, Galli-Karlen Bertha, Kofmel Anton (ehem. Förster)
- BG Luterbach: Einladung zum Waldgang vom 13. Juni 2026:
→ *keine Teilnahme vom BR*

3.2 TSV Unihockey Deitingen – Unihockey Day

Der TSVUD führt am Samstag, 30. Mai 2026 ein Unihockey Day in der Zweienhalle durch und lädt dazu sämtliche TSVUD Mitglieder, Junioren, Eltern, Supporter und Sponsoren ein.

→ *Teilnehmer: Flury Christian*

3.3 Schwimmbad Wangen a/A – Sitzung

Die Sitzung der erweiterten Betriebskommission findet am Samstag, 6. Juni 2026, 10.30 Uhr, statt.

→ *Teilnehmer: Felber Ivan, Kofmel Gerold*

3.4 Einbürgerungsgesuch Gashi Selvie mit Kindern

Wir erhalten mit RRB 2026/845 vom 4. Mai 2026 den Regierungsratsbeschluss, dass Gashi led. Zejnulah Selvie und ihre beiden minderjährigen Kinder Hatixhe Hanna und Lian das Bürgerrecht des Kantons Solothurn verliehen erhalten haben und dadurch Schweizer Bürger und Bürger von Deitingen geworden sind.

4. Rechnungen

Die im Anhang aufgeführten Rechnungen (Total CHF 553'342.60) werden durch einstimmigen Beschluss des Bürgerrates zur Zahlung angewiesen.

5. Projekt Stöcklimatt

5.1 Entscheid Fremdfinanzierung

Wir haben für den Bau unseres Projektes einen Basisvertrag mit der Raiffeisen Wasseramt-Buchsi in der Höhe von CHF 8'500'000.00 abgeschlossen. Für die nun fällige Fremdfinanzierung hat Gobet Philippe eine Offerte eingeholt. Die Zinssätze auf dieser Offerte waren nicht akzeptabel, die Zinssätze waren höher als auf der Website publiziert. Gobet Philippe hat deswegen mit den Verantwortlichen der Raiffeisen Wasseramt-Buchsi Rücksprache gehalten. Daraufhin wurden die Zinssätze der SARON Flex-Hypothek leicht nach unten angepasst.

Festhypothek

2 Jahre	1.25 %
3 Jahre	1.40 %
4 Jahre	1.52 %
5 Jahre	1.65 %
6 Jahre	1.75 %
7 Jahre	1.80 %
8 Jahre	1.90 %
9 Jahre	1.95 %
10 Jahre	2.00 %

SARON Flex-Hypothek

Basis-Zinssatz	0.0 %
3 Jahre Zuschlag	1.0 %
5 Jahre Zuschlag	1.1 %

Gobet Philippe präsentiert mehrere Rechnungsvarianten, mit unterschiedlichen Beträgen, Laufzeiten und Zinssätzen.

Antrag

BR Gobet: Fremdfinanzierung in der Höhe von CHF 6'500'000.00:

- Festhypothek für 3 Jahre für einen Betrag von CHF 3'000'000.00
- SARON Flex-Hypothek für 5 Jahre für einen Betrag von CHF 3'500'000.00

Finanzierung maximal Projekt-Kosten (ggf. weniger als CHF 6'500'000.00)

Beschluss: Der Antrag wird einstimmig genehmigt.
BR Gobet wird zudem die Kompetenz erteilt, weitere Verhandlungen mit der Raiffeisen Wasseramt-Buchsi zu tätigen und ggf. mit einen tieferen Zinssatz abzuschliessen.

Nachtrag:

BR Gobet konnte den Zinssatz der SARON Flex-Hypothek von 1.1 % auf 1.05 % verhandeln.

5.2 Bedarf Holzhackschnitzel Stöcklimatt

- Der Schnitzelbunker ist 82 m³ gross, davon können ca. 2/3 genutzt werden (ca. 50 SRM).
- Die drei Mehrfamilienhäuser benötigen zusammen ca. 120'000 kWh = 150 SRM bzw. 33 Tonnen Schnitzel.
- Gemäss dem Fachplaner muss das Silo erstmals frühestens Oktober / November 2026 befüllt werden. Vorgängig werden ca. 1-2 m³ Schnitzel für den Heizungstest benötigt.
- Der Bedarf ist bei der Forstbetrieb Wasseramt AG deponiert.

6. Deponie Fuchsloch

Vergabe Auftrag zur Durchführung hist. Untersuchung

Von allen drei angefragten Firmen sind Offerten eingereicht worden:

Geotest AG, Zollikofen	5'436.35
SolGeo AG Solothurn	4'918.55
Wanner AG, 4500 Solothurn	4'973.00

Gemäss Besprechung mit der Einwohnergemeinde vom 15. April 2026 wird der Bürgerrat als Grundeigentümer der Deponie den Auftrag vergeben und die Kostenbevorschussung übernehmen.

Antrag Auftrag für die historische Untersuchung an die SolGeo AG Solothurn erteilen,
BR Moser: zu einem Preis von CHF 4'918.55 inkl. MwSt.

Beschluss: Der Antrag wird einstimmig genehmigt.

7. Bürgertag vom 12. September 2026

Vorschläge:

- Forst
 - Führung im Wald
 - Demonstration neue Maschine Welte 130
 - Demonstration Holzspalt-Maschine (Zwahlen Forst GmbH)
 - Orientierung Neuerungen Waldgesetz (durch AWJF)
- Führung in der Grube

Ressort-Chefs:

Bau:	Juchli Christoph
Festwirtschaft:	Kofmel Gerold, Felber Ivan, ggf. Kofmel Jörg
Grube:	Juchli Christoph
Forst:	Moser Stephan
Dekoration:	Baumgartner Karin
Administration:	Galli Regula

Die bestehende Checkliste wird durch Galli Regula überarbeitet und allen Räten zugestellt.

Termine:

Aufstellen: Donnerstag, 10. September 2026, abends

Start Anlass am Samstag, 12. September 2026: 14.00 Uhr

8. Grube

8.1 Zahlen

Der Grubenbetrieb lief im April in Bezug auf die Deponie mässig. Beim Kiesbezug war der April in diesem Jahr der erfreulichste Monat.

8.2 Flutwiese GB Deitingen Nrn. 128 und 129

Aus der Bauausschreibung für das Projekt Umsetzung Flutwiese ist einzig eine Einsprache im Sinne einer Rechtsverwahrung durch Hess Christoph eingegangen. Dies ist mit Hess Christoph vorgängig abgesprochen worden, und ist entsprechend nicht überraschend. Sonstige Einsprachen sind nicht eingegangen.

Bis zum 15. Mai 2026 waren wir angehalten eine Stellungnahme abzugeben. Diese wurde durch Schreier Markus erstellt und bei der Einwohnergemeinde eingereicht. Die Stellungnahme wurde vorgängig zur Beurteilung Bürki Thomas sowie Hasler Sven zugestellt, damit deren fachlicher Input ggf. ebenfalls noch in die Stellungnahme einfliessen konnte.

9. Forst

9.1 Vitaparcours – Versetzung Posten 13

Auf Wunsch vom Jagdrevier 20 hat der Bürgerrat beschlossen, den Posten 13 (Slalom) zu versetzen. Diese Umsetzung / Arbeiten sind zwischenzeitlich abgeschlossen. Auf diesem Weg wird den Seniorenturner für ihre Bemühungen herzlich gedankt.

Für Herr Winistörfer vom Jagdrevier 20 dauerte die Umsetzung offenbar zu lange, er hat via Mail mehrmals bei BR Moser seinen Unmut kundgetan. Zudem kritisiert er den Pfad zum Posten 14, welcher parallel zur Strasse verläuft. Auszug aus seinem Mail: «Das Wild und die Fauna dankt, wenn nicht ewig neue und unnütze Trampelpfade in den Wald gelegt werden. Du hast mir versichert, dass der Posten Slalom ohne Wenn und Aber versetzt wird. Ich stelle fest, dass es eine ev. mehrere Personen gibt, die im Jahr 2026 immer noch nicht verstanden haben, wie das Zusammenspiel im Wald zu geschehen hat.»

Diese Äusserungen gegenüber unserem Bürgerrat sind inakzeptabel. Winistörfer Dieter wird zusammen mit dem zuständigen Revierpräsident Utz Pascal zu einem Gespräch eingeladen, an welchem von unserer Seite Kofmel Martin, Juchli Christoph und Moser Stephan teilnehmen werden.

Zudem hat eine unbekannte Person vor Fertigstellen des neuen Postens 13 mehrmals den Wegweiser zum bisherigen Posten 13 mutwillig entfernt und in den Wald geworfen. Nach dem letzten Entfernen konnte der Wegweiser nicht mehr gefunden werden.

9.2 Geocaching im Bürgerwald – Gesuch

Moser Stephan hat eine Anfrage zur Auslegung von Geocaches im Buchwald erhalten.

Die Gesuchstellenden teilen mit, dass mit diesem Hobby vom Alltag abgeschaltet werden und gleichzeitig etwas für die Gesundheit bzw. Kreislauf tun und viele schöne Orte entdecken kann.

→ *Eintreten wird einstimmig genehmigt.*

Die Gesuchsteller möchten mehrere wetterfeste und selbstgemachte Behältnisse aus Holz im Buchwald auslegen / befestigen. Diese Behältnisse enthalten ein Logbuch und kleine Tauschgegenstände.

Kofmel Richard als ehemaliger aktiver Geocacher orientiert über dieses Hobby. Der Rat führt eine ausführliche Diskussion über Pro und Contra.

Antrag

BR Moser: Geocaching auf dem Waldgebiet der Bürgergemeinde Deitingen nicht erlauben.

Beschluss: Mit 5 Stimmen und zwei Enthaltungen spricht sich der Bürgerrat gegen den Geocaching im Bürgerwald Deitingen aus.

10. Beteiligungen Bürgergemeinde

10.1 Dorfzentrum Deitingen AG

- An der Aktionärsversammlung wurden die überarbeiteten Statuten von der Einwohner- wie auch der Bürgergemeinde genehmigt.
- Das Lokal der ehem. Raiffeisen konnte noch nicht weitervermietet werden.

10.2 Forstbetrieb Wasseramt AG

- Zürrer Lukas wurde als neuer Stv Betriebsleiter / Förster angestellt.
- Hongler Anita, kaufm. Leitung / Verwaltung, ist in den Ruhestand getreten. Ihre Nachfolgerin, Ramona Häni, hat bereits gestartet.

11. Verschiedenes

11.1 Treffen Präsidien KG / EG / BG

Kofmel Martin orientiert über das Treffen mit den Gemeindevertretern der Kirch- und der Einwohnergemeinde. Das nächste Treffen findet am 10. Mai 2027 statt.

11.2 Allmend

Auf unserem Grundstück GB Deitingen Nr. 20 musste ein Schacht repariert werden. Pächter dieses Grundstücks ist Niggli Stephan. Das Grundstück haben jedoch in den letzten rund 30 Jahren Stalder Hans und Erika bewirtschaftet. Bei der Rückgabe des Landes an Niggli Stephan wurde der beschädigte Schacht festgestellt. Die Reparatur des Schachts beläuft sich auf rund CHF 1'000.00. Offenbar gibt es Probleme wegen der Bezahlung der Rechnung durch die verursachende Partei, obwohl solche Schäden normalerweise über die Versicherung abgerechnet werden können. Kofmel Gerold wird mit Baumgartner Karin eine Lösung suchen.

12. Aufträge / Pendenzen

1. **Bürgerpräsident**
 - Termin mit Jagdrevier festlegen betr. Aussprache Vitaparcours
2. **Bürgerschreiberin**
 - Deponie Fuchsloch: Zu- und Absagen für hist. Untersuchung
 - Geocaching: Absage
 - Div. Anmeldungen Anlässe vornehmen
 - Checkliste Bürgertag überarbeiten und den Räten zustellen
3. **Finanzverwalter**
 - Ausarbeitung IKS-Verwaltungsreglement
 - Allmend Rechnung Schacht: Mit Baumgartner Karin Lösung suchen
4. **Bürgerrat**
 - Organisation Bürgertag

13. Termine / Abwesenheiten

- | | |
|-------------------------------|-----------------------------------|
| • Mittwoch, 24. Juni 2026 | Sitzung |
| • Mittwoch, 5. August 2026 | Sitzung |
| • Mittwoch, 9. September 2026 | Sitzung |
| • Samstag, 12. September 2026 | Bürgertag |
| • Mittwoch, 21. Oktober 2026 | Sitzung (Budget 2027) |
| • Dienstag, 1. Dezember 2026 | Gemeindeversammlung (Budget 2027) |
| • Mittwoch, 2. Dezember 2026 | Sitzung |
| • Samstag, 19. Dezember 2026 | Weihnachtsbaumabgabe |

Redaktionsschluss Informationsbulletin EG / BG:

- Bulletin Nr. 81 Eingabefrist: 29. Oktober 2026

Geplante Abwesenheiten:

24.06.2026 Flury Christian

Schluss der Sitzung: 21.55 Uhr

BÜRGERGEMEINDE DEITINGEN

Bürgerpräsident

Bürgerschreiberin