

Comune di Cevio

AVVISO AGLI INTERESSATI



Novità! ... dal 1° gennaio 2020
sovvenzioni comunali per la costruzione
o il rinnovamento di case primarie.
 Un gesto di accoglienza e/o di riconoscenza
 a favore di chi decide di abitare e di investire
 nel Comune di Cevio.

Con risoluzione del 16 dicembre 2019 il Consiglio comunale di Cevio ha approvato il nuovo regolamento comunale concernente le sovvenzioni comunali per la costruzione o il rinnovamento di case primarie, ratificato in seguito con decisione cantonale del 9 marzo 2020.

La relativa ordinanza municipale dell'11 maggio 2020 è ora regolarmente cresciuta in giudicato e quindi queste sovvenzioni possono essere applicate a tutti gli effetti.

Per tutti i dettagli invitiamo a consultare l'ordinanza e il regolamento
 sul sito del Comune di Cevio www.cevio.ch
 oppure a farne richiesta all'Ufficio tecnico comunale.

La richiesta della sovvenzione deve essere presentata entro
6 mesi dal collaudo lavori tramite l'apposito formulario (modulo ML6-60)
 scaricabile dal sito del Comune di Cevio www.cevio.ch
 oppure da chiedere all'Ufficio tecnico comunale.

Possono fare richiesta della sovvenzione le persone fisiche
che adempiono ai requisiti richiesti e che hanno presentato
una domanda di costruzione dopo il 1° gennaio 2020 per la
costruzione o il rinnovamento di una casa d'abitazione primaria
nel Comune di Cevio.

estratto ordinanza municipale

**Ammontare della
 sovvenzione**

Art. 4 ¹ Il Comune accorda un sussidio in funzione dei costi totali di costruzione o di rinnovamento. Fanno stato i costi a consuntivo lavori. Nel costo totale dell'investimento non è computato l'eventuale prezzo d'acquisto del terreno o dell'immobile.

² L'ammontare della sovvenzione è calcolato applicando i seguenti criteri:

a) costruzione di nuove abitazioni

sussidio del 2.00% calcolato sul costo totale dell'investimento, tenuto conto di un investimento minimo di CHF 300'000.00, per una sovvenzione massima di CHF 10'000.00.

b) rinnovamento o ristrutturazione di un edificio esistente

sussidio del 3.50% calcolato sul costo totale dell'investimento, tenuto conto di un investimento minimo di CHF 200'000.00, per una sovvenzione massima di CHF 10'000.00.

c) rinnovamento o ristrutturazione di un edificio esistente all'interno del nucleo

sussidio del 4.00% del costo totale dell'investimento, tenuto conto di un investimento minimo di CHF 200'000.00, per una sovvenzione massima di CHF 10'000.00. Per nucleo fanno stato le vigenti zone NV (nucleo vecchio) delle sezioni di PR.