

Ufficio Tecnico comunale
via degli Albrici 3a
6830 Chiasso

Tel. +41 (58) 122 49 11
Fax +41 (58) 122 49 29
ufficiotecnico@chiasso.ch

AVVISO DI PUBBLICAZIONE DOMANDA DI COSTRUZIONE

(art. 6 Legge edilizia e art. 17 Regolamento di applicazione della Legge Edilizia)

1. Istante P&M Real Estate SA, via della Pace 1B, Locarno
2. Proprietario del fondo Matteo, Giovanni e Pietro Pagani
3. Progettista ---
4. Genere dell'opera cambio di destinazione d'uso da residenza primaria a secondaria dell'appartamento 09 di 3 locali al 3° piano
5. Destinazione degli edifici o impianti residenza secondaria
6. Descrizione del fondo
 - ☐ Località via Puccini 6
 - ☐ Nr. di mappa 1551
 - ☐ Superficie mq 989
 - ☐ Coltura (prato, campo, vigneto, incolto) edificio, superficie a rivestimento duro e humosa
7. Richiesta deroghe ----
8. Periodo di pubblicazione **dal 21 febbraio al 6 marzo 2024**
9. Orari in cui può essere presa conoscenza degli atti: dalle ore 08.00 alle 11.30 e dalle ore 13.30 alle 16.30 presso l'Ufficio tecnico comunale, in via degli Albrici 3a, Chiasso, dal lunedì al venerdì.
10. **Opposizioni** (art. 8 L.E.)
Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
11. Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari noti confinanti con l'opera (art. 17 Regolamento di applicazione della Legge Edilizia - RLE).

PER IL MUNICIPIO,

il Sindaco:

il Segretario:

Bruno Arrigoni

Umberto Balzaretti

Copia: - all'istante P&M Real Estate SA, via della Pace 1B, 6600 Locarno

- all'Ufficio tecnico comunale

- ai proprietari Matteo, Giovanni e Pietro Pagani, c/o P&M Real Estate SA, Locarno

- ai proprietari confinanti con l'opera:

■ 1563 – Comune di Chiasso

■ 1404 – Condom. Ris-Akaoui, via Puccini 4A, c/o Sevino SA, c.p. 134, 6817 Maroggia
Cond. Ris-Akaoui, via Puccini 4B, c/o Astèria Sagl, via Cantonale 19, Lugano

■ 1396 – Seda SA, via B. Longhena 24, 6817 Maroggia

■ 1697 – Piccadilly SA, via C. Diener 13, 6850 Mendrisio

■ 1402 – Bassi Lorenzo, via Arbostra 33, 6963 Pregassona