

Mitteilungsblatt



Gemeinde Ziefen

Offizielles Publikationsorgan der Gemeindebehörde Ziefen

EINLADUNG ZUR EINWOHNERGEMEINDEVERSAMMLUNG

**Mittwoch, 29. Mai 2024 20.00 Uhr
Kleine Turnhalle**

Traktanden

- 1. Genehmigungsantrag Protokoll der Einwohnergemeindeversammlung vom 18. März 2024**
- 2. Genehmigungsantrag Rechnung 2023 der Einwohnergemeinde sowie einer Einlage in die Vorfinanzierung von CHF 400'000.00 für das geplante Schulprojekt der Einwohnergemeinde Ziefen**
- 3. Neuwahl in die WRZ Betriebs- und Verwaltungskommission für die Amtsperiode vom 1. Juli 2024 bis 30. Juni 2028**
- 4. Ersatzwahl in die Kommission Ortskernentwicklung**
- 5. Verabschiedungen**
- 6. Verschiedenes**

Die Details zu den Traktanden inklusive Anhänge sind ab Freitag 17. Mai 2024 unter www.ziefen.ch Politik / Gemeindeversammlung zugänglich oder können während der Öffnungszeiten auf der Gemeindeverwaltung eingesehen und in Papierform bezogen werden.

Die Anhänge können auch direkt über den QR Code aufgerufen werden.





Erläuterungen zu den Traktanden der Einwohnergemeindeversammlung

Traktandum 1 Genehmigungsantrag Protokoll der Einwohnergemeindeversammlung vom 18. März 2024

Das ausführliche Protokoll der Einwohnergemeindeversammlung vom 18. März 2024 welches jeweils ab dem 20. Tag nach der Versammlung zur Einsicht offen liegt, kann während der Schalterstunden auf der Gemeindeverwaltung eingesehen werden. An der Einwohnergemeindeversammlung werden nur die Beschlüsse verlesen.

Antrag des Gemeinderates an die Gemeindeversammlung

Der Gemeinderat beantragt die Genehmigung des Protokolls der Einwohnergemeindeversammlung vom 18. März 2024

Traktandum 2 Genehmigungsantrag Rechnung 2023 der Einwohnergemeinde sowie einer Einlage in die Vorfinanzierung von CHF 400'000.00 für das geplante Schulprojekt der Einwohnergemeinde Ziefen

Der Gemeinderat hat die Rechnung 2023 der Einwohnergemeinde zuhanden der Einwohnergemeindeversammlung und zur Prüfung der Rechnungs- und Geschäftsprüfungskommission verabschiedet. Die Rechnung schliesst mit einem positiven Resultat ab.

Erfolgsrechnung

Der Erfolg vor Sondereffekten und das Gesamtergebnis der Jahresrechnung der Einwohnergemeinde Ziefen setzen sich wie folgt zusammen:

Bezeichnung	Jahresrechnung 2023		Budget 2023		Abweichung
	CHF	%	CHF	%	CHF
Ertrag	7'818'225.07	100%	7'063'118.00	100%	755'107.07
Aufwand	- 7'366'964.23	-94%	-7'045'599.00	-99.75%	321'365.23
Gewinn vor Sondereffekte	451'260.84	6%	17'519.00	0.25%	433'741.84
Sondereffekte	- 400'000.00	-5%	0.00	0%	-400'000.00
Gesamtgewinn	51'260.84	1%	17'519.00	0.25%	33'741.84

Die Abweichung des Gewinnes vor Sondereffekte von CHF 400'000.00 (Vorfinanzierung für geplantes Schulprojekt) setzt sich gegenüber dem budgetierten Gewinn von CHF 17'519.00 wie folgt zusammen.

Bezeichnung	Betrag CHF	Bemerkungen
Allgemeine Verwaltung	-20'284.39	Minderkosten: hohe Bautätigkeit
Öffentliche Sicherheit	19'536.16	Mehrkosten: höhere KESB-Kosten
Bildung	43'279.90	Mehrkosten: Löhne Primarschule, Musikschulen, Pensum Erhöhung in der Schulleitung
Kultur, Sport, Freizeit und Kirche	6'084.05	Mehrkosten: Auflösung Legate zu Gunsten Museumsverein
Gesundheit	111'326.55	Mehrkosten: Pflegeheimkosten und ambulanter Pflege
Soziale Sicherheit	-264'279.67	Minderkosten: Gemäss dem Abschluss der Convalere AG
Verkehr	-124'360.85	Minderkosten: Revision Strassenreglement, sowie geplante Arbeiten wurden auf 2024 verschoben, mehr verrechneter Arbeitsaufwand
Umweltschutz und Raumordnung	-2'297.30	Minderkosten

Volkswirtschaft	-46'138.60	Minderkosten: Aufgrund der MWST-Erhöhung wurde der Wärmebezug per 31.12.2023 zusätzlich abgelesen und abgerechnet (Umstellung neu auf Abrechnung pro Kalenderjahr).
Finanzen und Steuern	-156'607.69	Mehrertrag: Steuern der natürlichen und juristischen Personen, aktuelles Steuerjahr; aber weniger Finanzausgleich, Finanzanlagezinsen

Die **Sondereffekte** im Betrag von CHF 400'000.00 beinhalten die Vorfinanzierung für das geplante Schulprojekt und wurde als Vorfinanzierung noch nicht realisierter Projekte in der Bilanz und im Ressort Bildung verbucht.

Bilanz per 31.12.2023 und per 01.01.2023

Bezeichnung	Bestand 31.12.2023		Bestand 01.01.2023		Abweichung
	CHF	%	CHF	%	CHF
Finanzvermögen	9'653'654.46	73	10'252'651.90	74	598'997.44
Verwaltungsvermögen	3'488'615.21	27	3'603'537'66	26	114'922.45
Aktiven	13'142'269.67	100	13'856'189.56	100	713'919.89
Fremdkapital	2'240'329.34	17	3'414'709.86	25	1'174'380.52
Eigenkapital, inkl. Fonds, Spezialfinanzierungen und der Rückstellung der Vorfinanzierung	10'901'940.33	83	10'441'479.70	75	-460'460.63
Passiven	13'142'269.67	100	13'856'189.56	100	713'919.89

Das **Finanzvermögen** hat per 31.12.2023 gegenüber Ende Vorjahr um TCHF 599 abgenommen. Dies ergibt sich aus der Zunahme der kurzfristigen Finanzanlagen von TCHF 1'000 und der Forderungen und Rechnungsabgrenzungen von TCHF 276. Sowie der Abnahme der flüssigen Mittel um TCHF 1'865 und langfristigen Finanzanlagen von TCHF 10. Die Sachanlagen sind gleichbleibend.

Das **Verwaltungsvermögen** hat per 31.12.2023 gegenüber Ende Vorjahr um TCHF 115 abgenommen. Dies ergibt sich aus der Abnahme der Sachanlagen um TCHF 152 und der Abnahme der immateriellen Anlagen von TCHF 37.

Das **Fremdkapital** hat per 31.12.2023 gegenüber Ende Vorjahr um TCHF 1'174 abgenommen. Dies ergibt sich hauptsächlich aus der Zunahme der laufenden Verbindlichkeiten von TCHF 255, der langfristigen Rückstellungen von TCHF 71 und der Rechnungsabgrenzung von TCHF 2. Sowie der Abnahme der langfristigen Verbindlichkeiten von TCHF 1'500 und die Rückstellungen von TCHF 2.

Das **Eigenkapital** hat per 31.12.2023 gegenüber Ende Vorjahr im TCHF 460 zugenommen. Dies ergibt sich aus der Zunahme der Vorfinanzierungen von TCHF 400, der Spezialfinanzierungen von TCHF 143 und dem Bilanzüberschuss von TCHF 51. Sowie der Abnahme der Fonds aus Eigenkapital von TCHF 134.

Schlussfolgerung:

Das ausserordentlich gute Resultat ist auf die hohen Steuereinnahmen und insbesondere auf die bereits oben aufgeführten Minderaufwendungen zurückzuführen.

Antrag des Gemeinderates an die Gemeindeversammlung

Der Gemeinderat beantragt die Genehmigung der Rechnung 2023 mit dem Ertragsüberschuss von CHF 51'260.84 sowie einer Einlage in die Vorfinanzierung von CHF 400'000.00 (geplantes Schulprojekt) der Einwohnergemeinde Ziefen.

Traktandum 3	Neuwahlen der Gemeindekommissionen für die Amtsperiode vom 1. Juli 2024 bis 30. Juni 2028.
---------------------	---

Gemäss dem § 12a des Gesetzes über die Organisation und die Verwaltung der Gemeinden vom 28. Mai 1970 beginnt die Legislatur für Kommissionen, welche die Gemeinde in ihrer Gemeindeordnung vorgesehen hat, am 1. Juli 2024. Entsprechend hat die Einwohnergemeindeversammlung auf den Beginn dieser neuen Legislatur vier Kommissionen neu zu wählen.

Wir danken sowohl den Mitgliedern, welche sich für die neue Amtsperiode wieder zur Verfügung stellen wie auch den per Ende Amtsperiode zurücktretenden Mitgliedern für ihren wertvollen Einsatz ganz herzlich.

WRZ Betriebs- und Verwaltungskommission	Einsatz von Amtes wegen:
Anzahl Mitglieder für Ziefen: 2	Ein Mitglied des Gemeinderats
Hug Anton	bisher
vakant	bisher

Austritt per Ende Amtsperiode 30. Juni 2024:
Folgende Kandidatur wurde uns gemeldet:

Müller Peter
Tschopp Lukas

Traktandum 4	Ersatzwahl in die Kommission Ortskernentwicklung
---------------------	---

Nach dem Austritt von Adrian Schaller aus der Kommission Ortskernentwicklung war die Finanzkommission nicht mehr in der Kommission Ortskernentwicklung vertreten. Diese Position soll nun erneut besetzt werden.

Folgende Kandidatur wurde uns gemeldet:

Roth Robert