Kanton Graubünden

Gemeinde Zizers

Genereller Gestaltungsplan 1:2'000

Teilrevision Zentrumsentwicklung

Von der Stimmbevölkerung beschlossen am:

Der Gemeindepräsident:

Der Gemeindeschreiber:

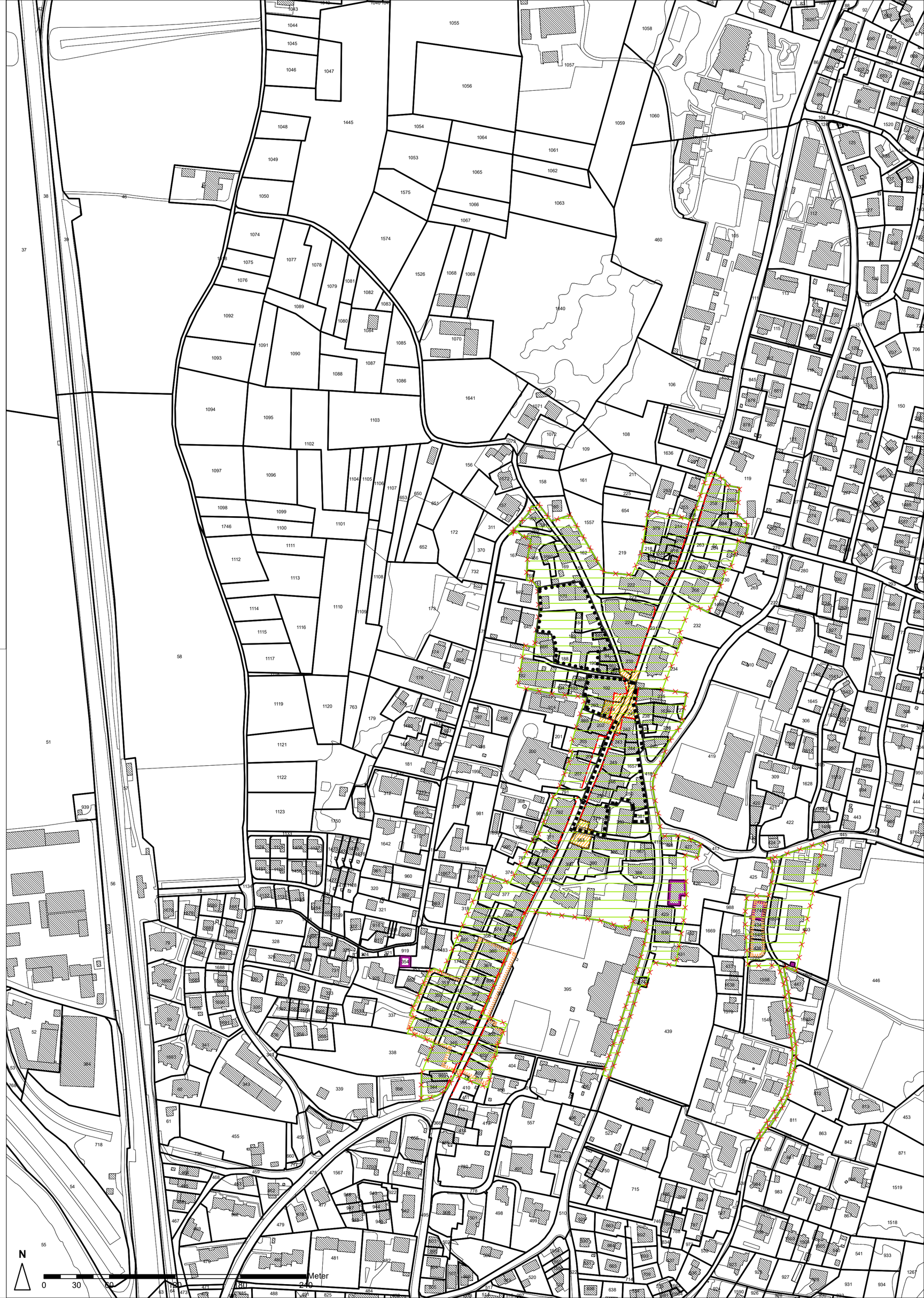
Von der Regierung genehmigt am: RRB Nr.

Der Regierungspräsident:

Der Kanzleidirektor:

Festlegungen Genereller Gestaltungsplan

	Gesetzesartikel
Anpassungsbereich (aufheben)	Art. 33 BauG
Quartierplanpflicht (neu)	Art. 51 KRG
Arealplanpflicht (neu)	Art. 46 KRG
Strukturerhaltungsgebiet (neu)	Art. 35a BauG
Geschützte Gebäude und Anlagen (neu)	Art. 35 BauG
Platzbereich (neu)	Art. 34a BauG
Baulinie (neu)	Art. 37 BauG



Planinformation

Nr:	550-07
Datum:	07. Oktober 2022
Grösse:	63/60
Gezeichnet:	LG
Kontrolliert:	SZ
Plangrundlage:	Digitale Vermessungsdaten, Amtliche Vermessung Dezember 2020
Plotfile:	V:\550_Zizers\07_TZP Zentrumsentwicklung\1_mxd\Zentrumsentwicklung_GGP.mxd

R+K

Die Raumplaner.

R+K Büro für Raumplanung AG
info@rkplaner.ch
www.rkplaner.ch

Im Aeuli 3
7304 Maienfeld GR
T 081 302 75 80

Posstrasse 4
8808 Pfäffikon SZ
T 055 415 00 15

Oberalpstrasse 81
6490 Andermatt UR
T 041 887 00 27