

geht an:

- | | |
|--|--|
| ☒ Anstösser (sh. unten) | ☒ Technische Betriebe, Weinfeld (per E-Mail) |
| ☒ Gesuchsteller/Bauherr/Grundeigentümer | ☐ Erdgas Ostschweiz AG, 8010 Zürich (per E-Mail) |
| ☒ Projektverfasser (per E-Mail) | ☒ Telekabel Bischofszell AG (per E-Mail) |
| ☐ Prüfsachverständiger Wasser (per E-Mail) | ☐ Swisscom, 9001 St. Gallen |
| ☒ Prüfsachverständiger EW (per E-Mail) | ☐ SBB (per E-Mail) |
| ☐ Prüfsachverständiger Kanalisation (per E-Mail) | ☐ Kant. Amtsblatt |
| ☐ Prüfsachverständiger Brandschutz (per E-Mail) | ☒ Anschlagkästen |
| ☒ Prüfsachverständiger Energieausweis (per E-Mail) | ☒ Neuer Anzeiger |
| ☒ Prüfsachverständiger Lärmschutz (per E-Mail) | ☒ Gemeindepräsidium |
| ☐ Amt für Raumentwicklung, Frauenfeld (per E-Mail) | ☒ Webseite |

AMTLICHE BAUANZEIGE NR. 2025-0028

Im Sinne von § 102 Baugesetz geben wir Ihnen Kenntnis vom nachstehenden Bauvorhaben:

Bauherrschaft: Jessica und Sascha Calonder, Thurfeldstrasse 1, 9215 Schönenberg an der Thur

Grundeigentümerschaft: Jessica und Sascha Calonder, Thurfeldstrasse 1, 9215 Schönenberg an der Thur

Bauvorhaben: Ersatz Gasheizung durch Luft / Wasser-Wärmepumpe (Aussenaufstellung)

Standort: Parzelle Nr. 384, Thurfeldstrasse 1, 9215 Schönenberg an der Thur

Baumasse: Massgebend sind die Angaben in den Projektplänen.

Das Baugrundstück grenzt an folgende Nachbargrundstücke:

<u>Parzellen-Nr.</u>	<u>Eigentümer</u>
399	Marcel und Franziska Aerne, Thurbruggstrasse 7, 9215 Schönenberg an der Thur
399	MTECH Telecom GmbH, Obergasse 17, 8353 Elgg
399	Nicole Speck, Thurbruggstrasse 7, 9215 Schönenberg an der Thur
399	Marc Nyffeler, Sonnenhof 2, 9216 Heldswil
399	Martina Lloçi, Thurbruggstrasse 7, 9215 Schönenberg an der Thur
154	Wendelin Studer, Lärchensteig 4, 9200 Gossau SG
376	Amoba Haus und Bau AG, c/o Batag Treuhand AG, Thurbruggstrasse 11a, 9215 Schönenberg an der Thur
437	Politische Gemeinde Kradolf-Schönenberg, Thurbruggstrasse 11a, 9215 Schönenberg an der Thur

Privatrechtliche und öffentlichrechtliche Einsprachen können innert zwanzig Tagen, das heisst vom **23. Mai 2025 bis 11. Juni 2025** durch schriftliche Anzeige an den Gemeinderat Kradolf-Schönenberg, 9215 Schönenberg an der Thur erhoben werden. Die Einsprachen sind ausführlich zu begründen. In der gleichen Zeit können auf der Bauverwaltung, Thurbruggstrasse 11a, 9215 Schönenberg an der Thur die Pläne eingesehen werden.

Vor Erledigung aller Einsprachen und vor Rechtskraft der Baubewilligung darf mit den Bauarbeiten nicht begonnen werden.

23. Mai 2025

BAUVERWALTUNG KRADOLF-SCHÖNENBERG