



Bericht der Gemeindevorstandssitzung vom 28. April 2026

Kostenschätzung zum Neubau Piazza da sport Roseg

Der Gemeindevorstand hat zusammen mit den involvierten Mitarbeitenden der Gemeinde und mit dem beauftragten Planerteam die Kostenschätzung zum Vorprojekt für das Betriebsgebäude, die Sportinfrastruktur und den Spielplatz Piazza da sport Roseg besprochen. Die Kostenschätzung wird nun unter Berücksichtigung der beschlossenen Sparmassnahmen bereinigt, so dass der Gemeindeversammlung vom 22. Juni 2026 ein Kreditantrag zur Vorberatung unterbreitet werden kann.

Beiträge an die Stiftung «Fundaziun da Puntraschigna»

Auf Antrag des Stiftungsrates hat der Gemeindevorstand entschieden, die Fundaziun da Puntraschigna mit zwei à fonds perdu Beiträgen zu unterstützen. Mit einem Eigenkapitalzuschuss in der Höhe von CHF 100'000 wird ein Darlehen zur Sanierung einer 4 1/2 -Zimmer Wohnung gewährt. Nach der Sanierung der Wohnung wird diese für eine feste Laufzeit von 15 Jahren an die Fundaziun da Puntraschigna vermietet. Weiter hat sich der Gemeindevorstand dafür ausgesprochen, die Projektierungskosten von CHF 745'000 bis Ende 2026 für das Projekt auf Parz. 2401 zu übernehmen. Es handelt sich dabei um Kosten für den Projektwettbewerb, das Vorprojekt und das Bauprojekt. Beide Beiträge werden aus dem «Fonds Gemeindeeigene Bauten und bezahlbaren Wohnraum» entrichtet, unter Berücksichtigung der von der Gemeindeversammlung vom 3. Oktober 2024 erteilten Finanzkompetenz.

Verabschiedung Botschaft zur Gemeindeversammlung 2026-2 vom 22. Juni 2026

Zur Behandlung an der Gemeindeversammlung 2026-2 vom Montag, 22. Juni 2026 sind folgende Traktanden vorgesehen:

1. Genehmigung des Protokolls der Gemeindeversammlung 2026-1 vom 4. Februar 2026
2. Fondsreglement bezahlbarer Wohnraum
3. Jahresrechnung / Abschluss für das Jahr 2025
4. Neubau Piazza da sport Roseg
5. Investitionsbeitrag Chamanna Boval

Der Gemeindevorstand genehmigt die Traktandenliste und verabschiedet die Botschaft zu den Traktanden 1 – 3 und 5 für die Gemeindeversammlung vom 22. Juni 2026 zuhanden der Stimmbürgerinnen und Stimmbürger. Die Botschaft zum Traktandum 4 wird nach Bereinigung der Kostenschätzung finalisiert und dem Gemeindevorstand nochmals vorgelegt.

Der Versand der Botschaft erfolgt am 27. Mai 2026. Zudem werden die Unterlagen auf der Webseite der Gemeinde aufgeschaltet ([Gemeindeversammlungen](#)).

Vertrag mit der Loipen Engadin GmbH

In der Region Maloja soll das beste Nordic-Angebot der Alpen geschaffen werden. Die Präsidentenkonferenz hat am 14. Dezember 2023 einstimmig die Freigabe der Projektphase «Prüfung der Weiterentwicklung eines gemeinsamen strategischen Führungsgremiums sowie einer operativen/weisungsbefugten Loipenkoordination» beschlossen. Im Februar 2025 hat der Gemeindevorstand seine Zustimmung erteilt zur Umsetzung einer Loipenkoordination mit dem Modell «Loipen Engadin GmbH». Danach wurde das Projekt weiterbearbeitet, so dass dem Gemeindevorstand nun ein Vertragsentwurf unterbreitet werden konnte. Der Gemeindevorstand hat den Vertrag zwischen der Loipen Engadin GmbH und der Gemeinde Pontresina betreffend Loipenkoordination Engadin St. Moritz genehmigt. Die Umsetzung ist für die kommende Wintersaison vorgesehen.

Wahl einer Stellvertretung für den Gesundheitsrat der Sanadura

Der Gemeindevorstand hat Diana Costa als Stellvertretung für die Vertreterin der Gemeinde Pontresina im Gesundheitsrat Sanadura nominiert.

Hydrologische Abklärungen und Erkundungsbohrungen betr. Wasserversorgung

Alp Nouva (Alpschaukäserei)

In der Vergangenheit hat sich gezeigt, dass das der Alpschaukäserei zur Verfügung stehende Wasser knapp ist. Der Gemeindevorstand hat sich deshalb dafür ausgesprochen, hydrologische Abklärungen durch die Dr. Bernasconi AG mit Kosten im Umfang von CHF 21'463.- inkl. MWSt in Auftrag zu geben. Zudem sollen Erkundungsbohrungen durch die N. Hartmann AG ausgeführt werden, für welche eine Offerte über CHF 35'115.55 inkl. MWSt vorliegt. Nach Durchführung der Prospektion wird sich zeigen, ob es für die Abdeckung des Wasserbedarfs der Alpschaukäserei eine bessere Lösung als die heutige gibt.

Baubewilligungen

Der Gemeindevorstand genehmigt folgende Baugesuche:

- Fassadenänderung/Umgebungsarbeiten, Chesa Fullun, Via d'Arövens 59, Parz. 2532
- Energetische Sanierung & Heizungsersatz, Chesa Bellaval, Via Muragls Suot 2, Parz. 2194
- Umbau & Zusammenlegung zwei Wohnungen, Chesa Arpi, Via d'Arövens 22, Parz. 2285