

Gemeinde Pfaffnau

Zonenplan Siedlung Pfaffnau 1:2'000

1. öffentliche Auflage vom 6. September bis 5. Oktober 2021
2. öffentliche Auflage vom 28. Februar bis 29. März 2022

Durch die Gemeindeversammlung beschlossen am 5. Juli 2022

Sandra Cellarius
Gemeindepräsidentin

Beatrice Stöckli-Kurmann
Gemeinderatschreiberin

Vom Regierungsrat mit Entscheid Nr. 185 vom 28. Februar 2023 mit Anordnungen genehmigt
Bereinigt gemäss Anordnungen im Regierungsratsentscheid

Kanton Luzern genehmigt 18.04.2023

Datum

Unterschrift

März 2023

Pfaffnau/GS: Erfassung Zonenplan/4/2
5458_ZPS_230322_GS_laps/gh

ecoptima - Spitzgasse 34 - Postfach - 3001 Bern - Telefon 031 310 50 80 - Fax 031 310 50 81 - www.ecoptima.ch - info@ecoptima.ch

Legende

Bauzonen

K Kernzone

D-S Dorfzone Sagen

M Mischzone

Sp-K Spezielle Mischzone Klosterareal St. Urban

W-A Wohnzone A

W-B Wohnzone B

W-C Wohnzone C

E-L Erhaltungszone Lischenweg

A Arbeitszone

OoZ Zone für öffentliche Zwecke

GZ Grünzone

GG Grünzone Gewässerraum

VZ Verkehrszone

Nichtbauzonen

LW Landschaftszone

R Reservezone

FG Freihaltzone Gewässerraum

UeG A Übriges Gebiet A Gewässer offen

UeG A Übriges Gebiet A Verkehrsfläche

UeG C Übriges Gebiet C

Ab Abfallzone

Schutzzonen und Schutzobjekte

NSZ Naturschutzzone

Naturschutzzone Wald

Landschaftsschutzzone Rottal

Fr Freihaltzone

A1 Aussichtspunkt

G1 Naturobjekt (Einzelbaum / Baumreihe)

weitere Genehmigungsinhalte

Gewerbe- und Dienstleistungsnutzungen

gemäss Art.5 Abs.7 BZK

Gestaltungsplanpflicht

orientierende Planinhalte

archologische Fundstelle

kantonales Denkmalverzeichnis (KD); denkmalgeschützt

Bauinventar (BILU); schützenswertes Objekt

Bauinventar (BILU); erhalteneswertes Objekt

Bauinventar (BILU); Baugruppe

Feldgehölze, Uferbestockungen, Hecken

Gewässer offen gem. amtlicher Vermessung

Wald

statische Waldgrenze

gemäss Art.10 Abs.2 BZK und den massgebenden Wildtiersteckbriefen

Grundwasserschutzzone S1

Grundwasserschutzzone S2

Grundwasserschutzzone S3

geologisch-geomorphologische Landschaftselemente

von registrierter Bedeutung gemäss kantonalem Inventar

Erdgasleitung

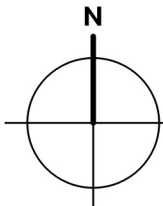
synoptische Naturgefahren

erhebliche Gefährdung

mittlere Gefährdung

geringe Gefährdung

Restgefährdung



0 50 100 150 200 250 m

Ämtliche Vermessungsdaten vom April 2022

gefährdete Gebiete 1:5'000