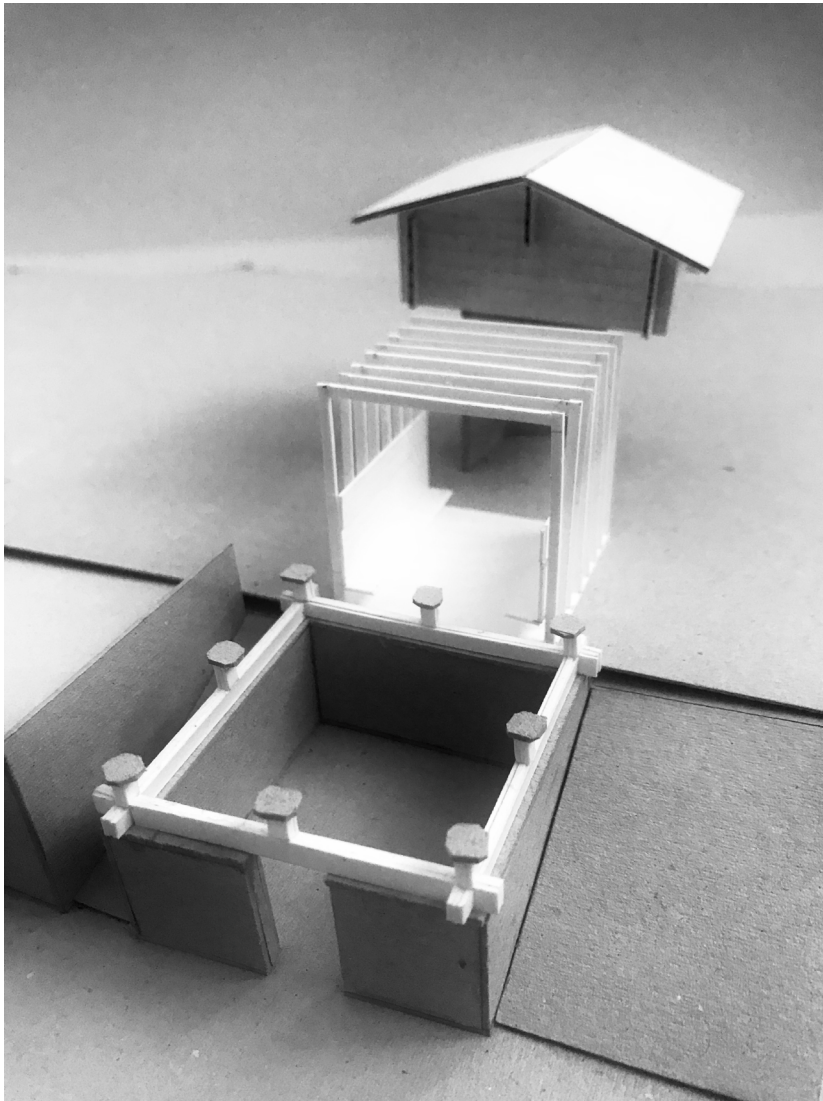


Konzept - „Wasserhüs Albinen“

Dorfplatzstrasse, Parzellen Nr. 4104



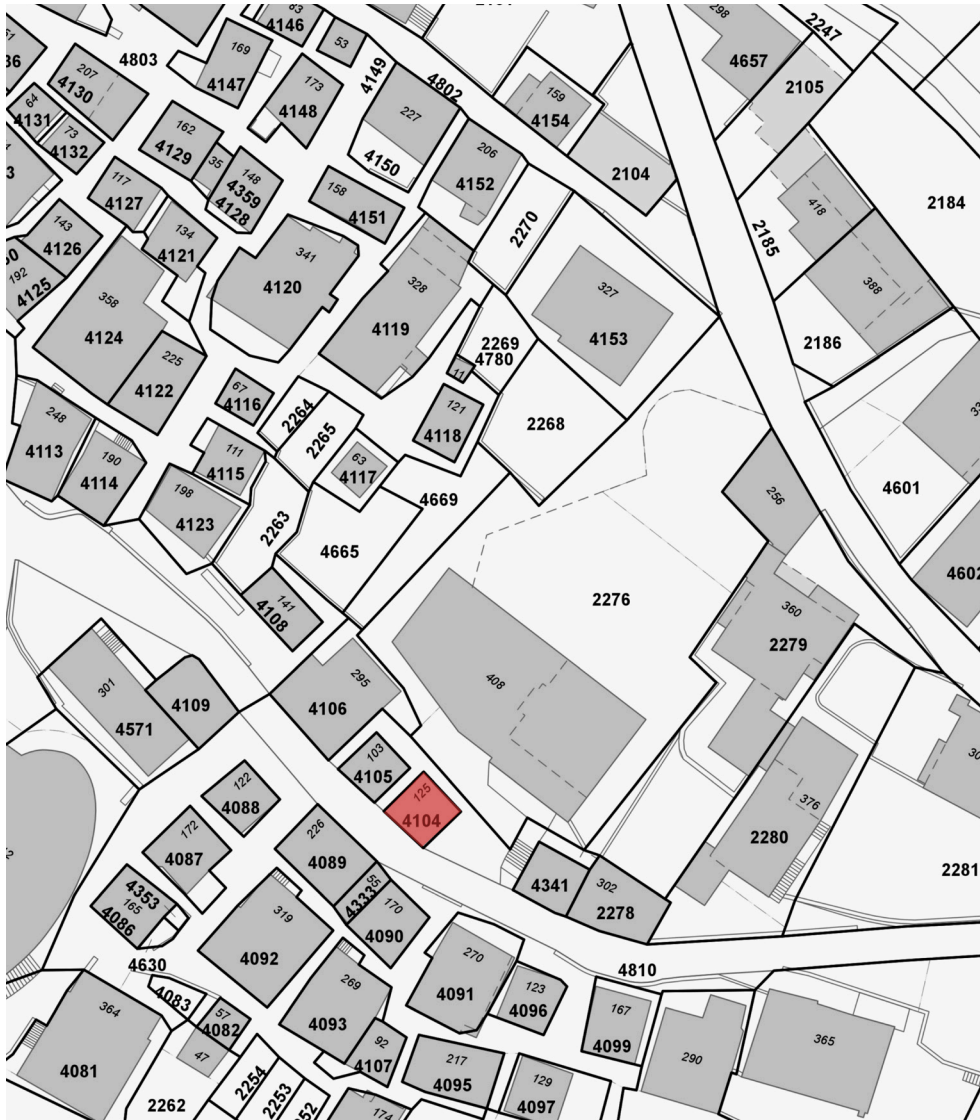
Inhalt

Situationsplan	2
Ideenskizzen	3
Foto- und Modellstudie	5
Stiftungsgründung "Wasserhüs Albinen"	6
Projektstudie	7
Information / Inhalte / Bespielung	9
Kostenzusammenstellung	12



Konzept - „Wasserhüs Albinen“

Dorfplatzstrasse, Parzellen Nr. 4104



Situationsplan



Aufnahme 1955, "Moosji" mit Wasserläufen

Konzept - „Wasserhüs Albinen“

Ideenskizzen

Das Haus im Haus
Der Innenraum des Aussenraums ist der Aussenraum des Innenraums

12.5.18
Jbe

O Brunnen-Tank,
du lebender du Mund,
der unerschöpflich Eines
Reines, sprüht.
R.M. Rilke

Wasserhüs
Haus im Haus

Stein:
Mineral
Wasser
Acqua
Eaux
Sources
Leiten

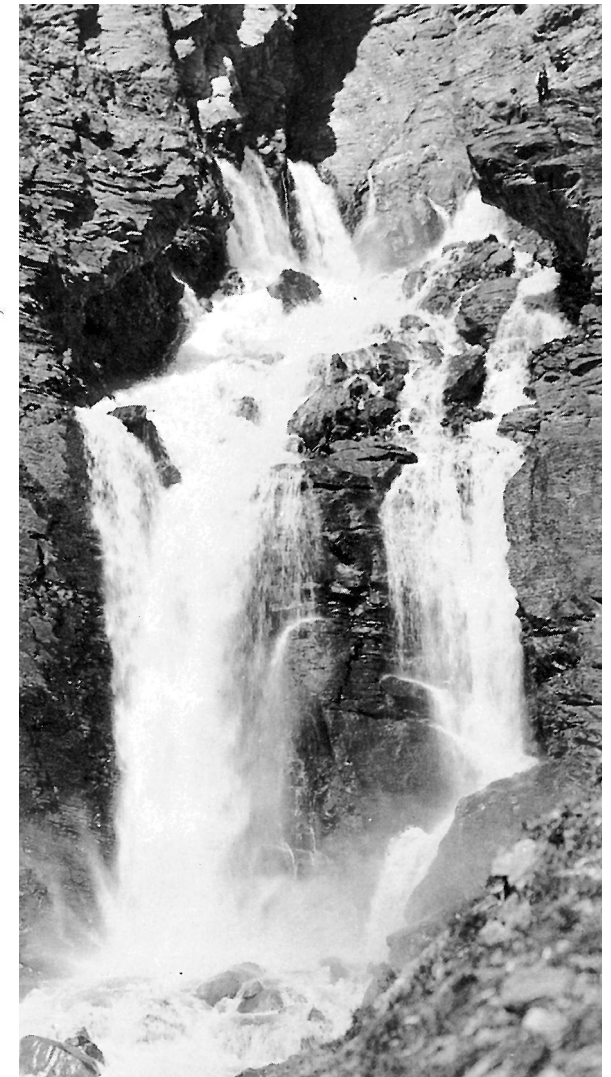
Beispiel: mit Wasser führen aus Albinen
Brunnen / Bewässerung / Quellen / Leiten / Wasserrechte
Sicherheit / Nutzung / Aggregat / Aufwände / Logistik / etc.
Landschaft / Umwelt / Energie / ...

Vom Himmel kommt es,
Zum Himmel steigt es,

Und wieder nieder
Zur Erde muß es,
Ewig wechselnd.

Goethe:
Gevang der Geister
über den Wassern

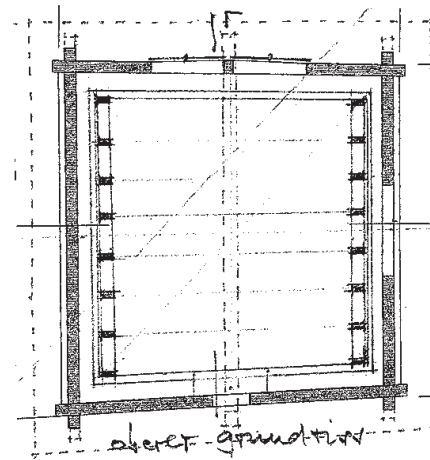
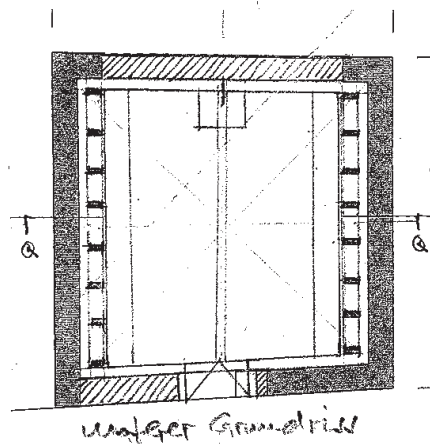
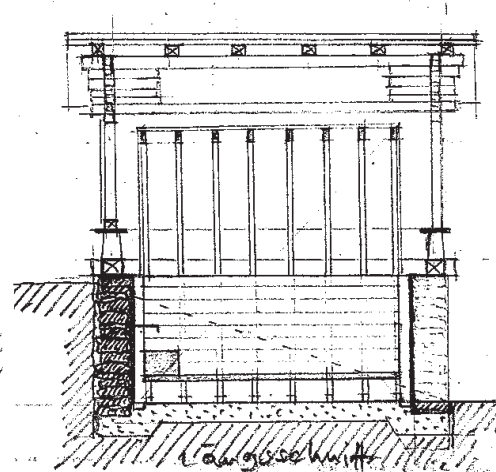
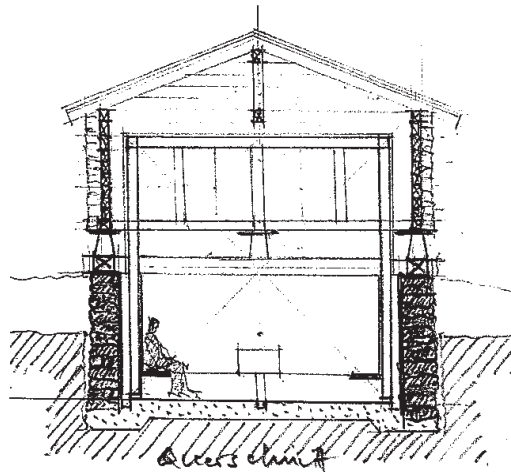
Das Plätschern des Wassers im Stein, das Licht im überhöhten Raum,
das durchblicken durch Zeit und Raum, das Neue und das Alte stärken,
das ewige Fließen, Ruhe, Besinnung.



Konzept - „Wasserhüs Albinen“

Ideenskizzen

Nst 14 100



... und was sagt der Brunnen: nimm und jofle ...

Das Wasserhüs

- aus Stadel wird Stall Scheune wird Stadel wird Wasserhüs
- Proportionen stimmen wieder
- Bruchsteinmauern werden saniert, innenwärtig mit Betonvorsatz stabilisiert
- Die Wände unterfangen und eine Betonbodenplatte einlegen
- neue Kranschwelenhölzer und neue Stelzen
- Ersatz der untersten beiden Wandhölzer
- Dach sanieren, ursprünglicher Zustand mit Fleckrost und neuen Schindeln
- in dem Innenraum (ganze Höhe) eine neue Struktur einpassen, freigestellt vor die Wände aus Stein
- Hohe, schlanke Lärchenkant-hölzer definieren einen unabhängigen Innenraum
- der untere Teil wird mit horizontalen Brettern ummantelt, eine breite Sitzbank fasst den unteren Abschluss
- der obere Teil bleibt transparent, die alten Außenwände werden mantelartig raumbildend
- Ein Brunnen vis à vis des Eingangs markiert das Thema
- direkter und indirekter Licht vergangen den Raum mitfließen



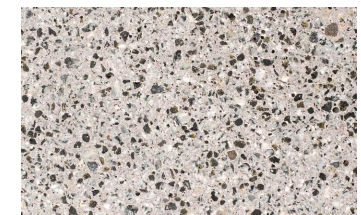
bestehende Gebäudehülle



Beton Rohholzschalung



Lärchenholz horizontale Schalung



Zementboden sandgestrahlt

Konzept - „Wasserhüs Albinen“

Foto- und Modellstudie



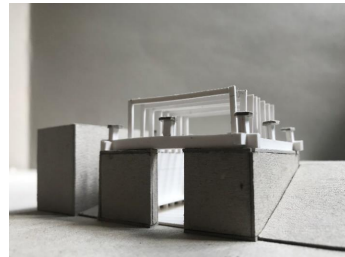
Ist- Zustand



“ds Wasserhüs”



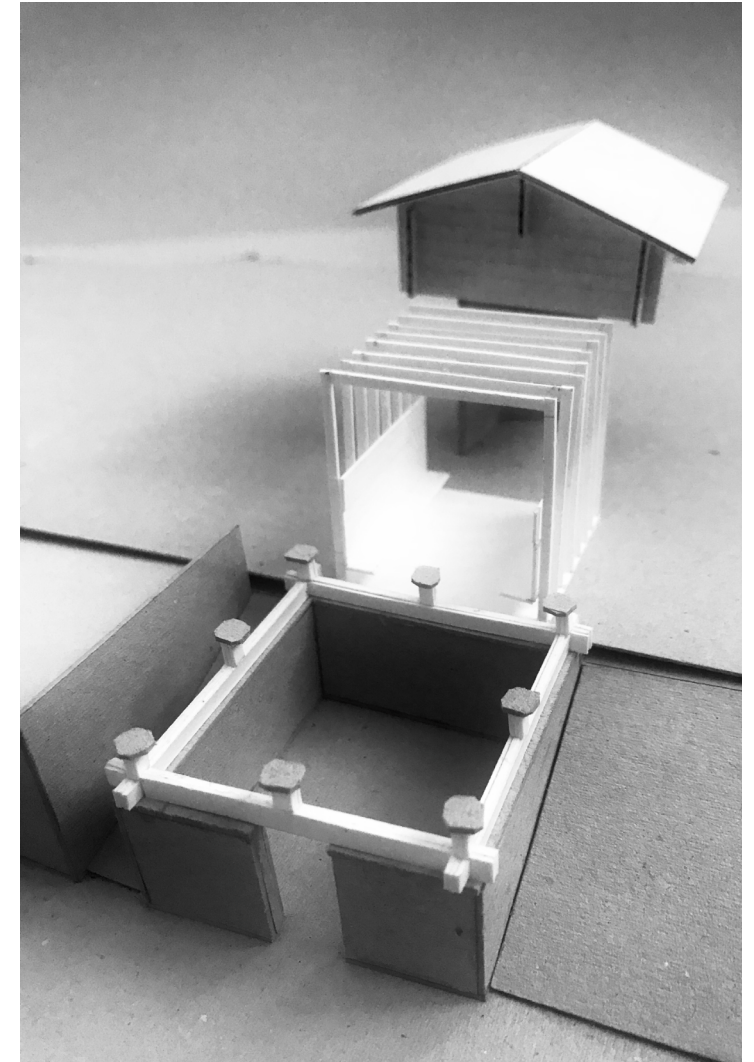
Sockel/
Schwellenkranz/ Stelzel



Innenstruktur/
transparent



Stadel/
hochgestelzt



Modell

Konzept - „Wasserhüs Albinen“

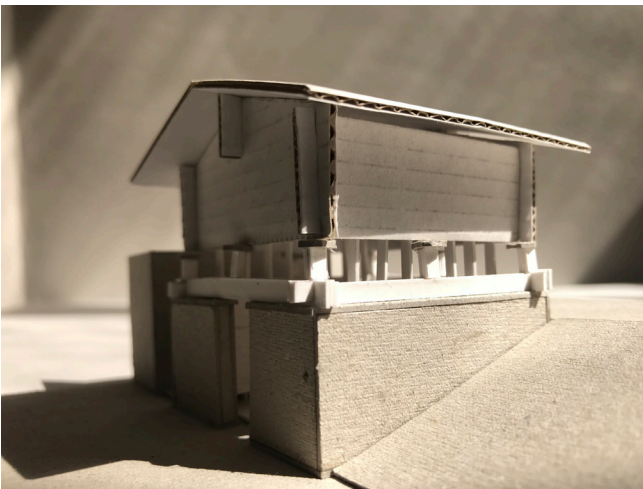
Stiftungsgründung “Wasserhüs Albinen”

Gründung der Stiftung «Wasserhüs Albinen»

Der Gemeinderat hat die Gründung einer selbständigen Stiftung «Wasserhüs Albinen» beschlossen. Die Stiftung bezweckt die Erhaltung, Sanierung und Neugestaltung des Stadel-Speichers an der Dorfplatzstrasse, Grundstück Nr. 4104. Entstehen soll dort ein öffentlicher Ort der Stille mit individuellen Informationen und Betrachtungen über Geschichte und Geschichten zum Wasser in Albinen und im Wallis, insbesondere über Suonen, Wässerwasser, Kraftwerkbau, Gletscher und Klimawandel, etc.

Mit der Stiftung schafft der Gemeinderat die Voraussetzungen, um das Projekt mit Spendengeldern zu finanzieren.

Auszug aus: Gemeinderatsbeschlüsse der 29. Sitzung vom 13. September 2018



Oberes Wasser

Σ X Λ ' | | ¯ A i F M A λ r ♀ || X || Δ ∴ | | | , H ¯

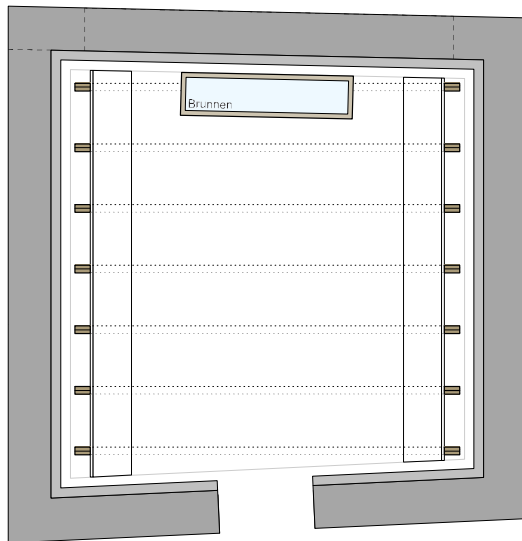
Unteres Wasser

|| || F Δ X ♀ F r H | || T H A ¯ r ¯ | | X A 4 X |

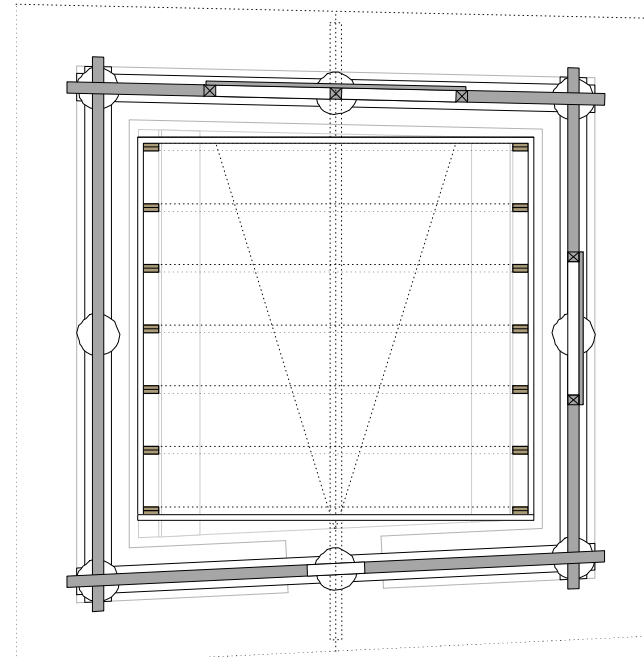
auf Tesseln eingeritzte Familienzeichen und Ritzen für die Buchhaltung der Wasserzuleitung, Quelle: Albinen, Ein Walliser Bergdorf und seine Geschichte von Erwin L. Mathieu.

Konzept - „Wasserhüs Albinen“

Projektstudie - Grundrisse



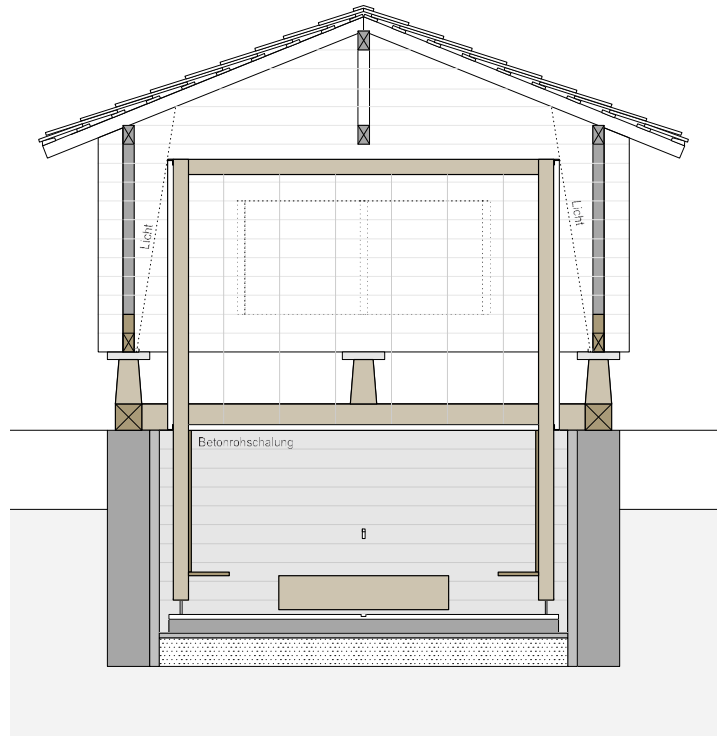
Erdgeschoss



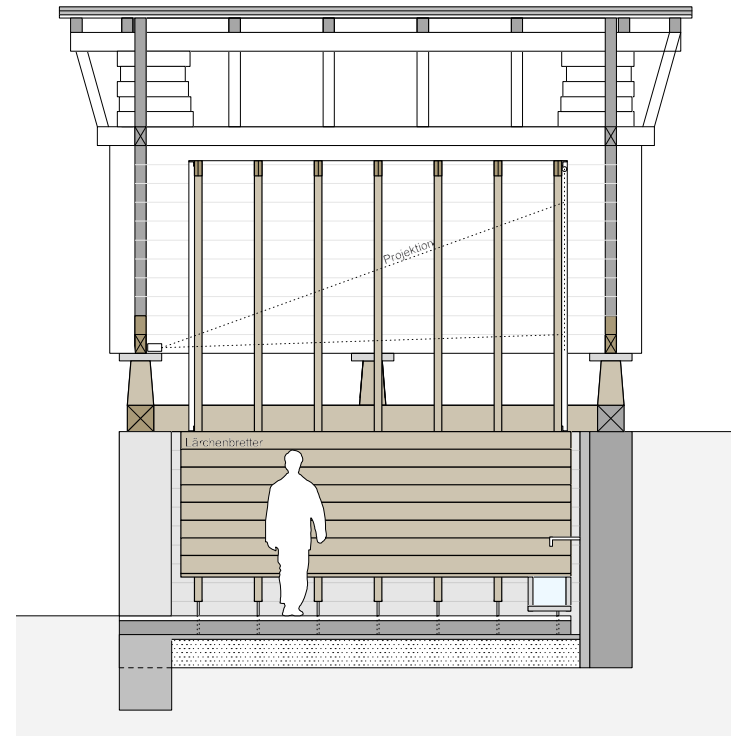
Obergeschoss

Konzept - „Wasserhüs Albinen“

Projektstudie - Schnitte



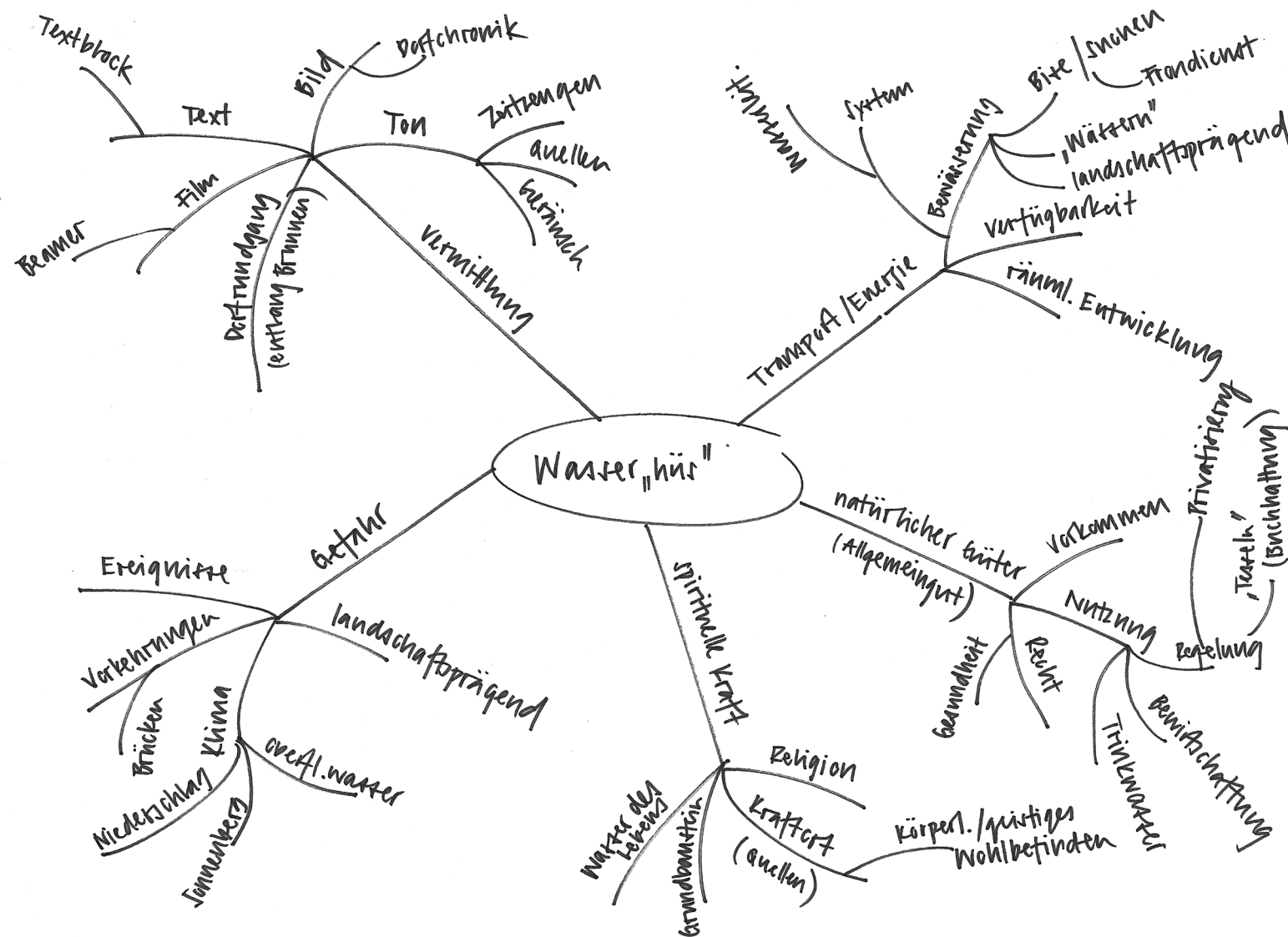
Querschnitt



Längsschnitt

Konzept - „Wasserhüs Albinen“

Informationen / Inhalte / Beispielung



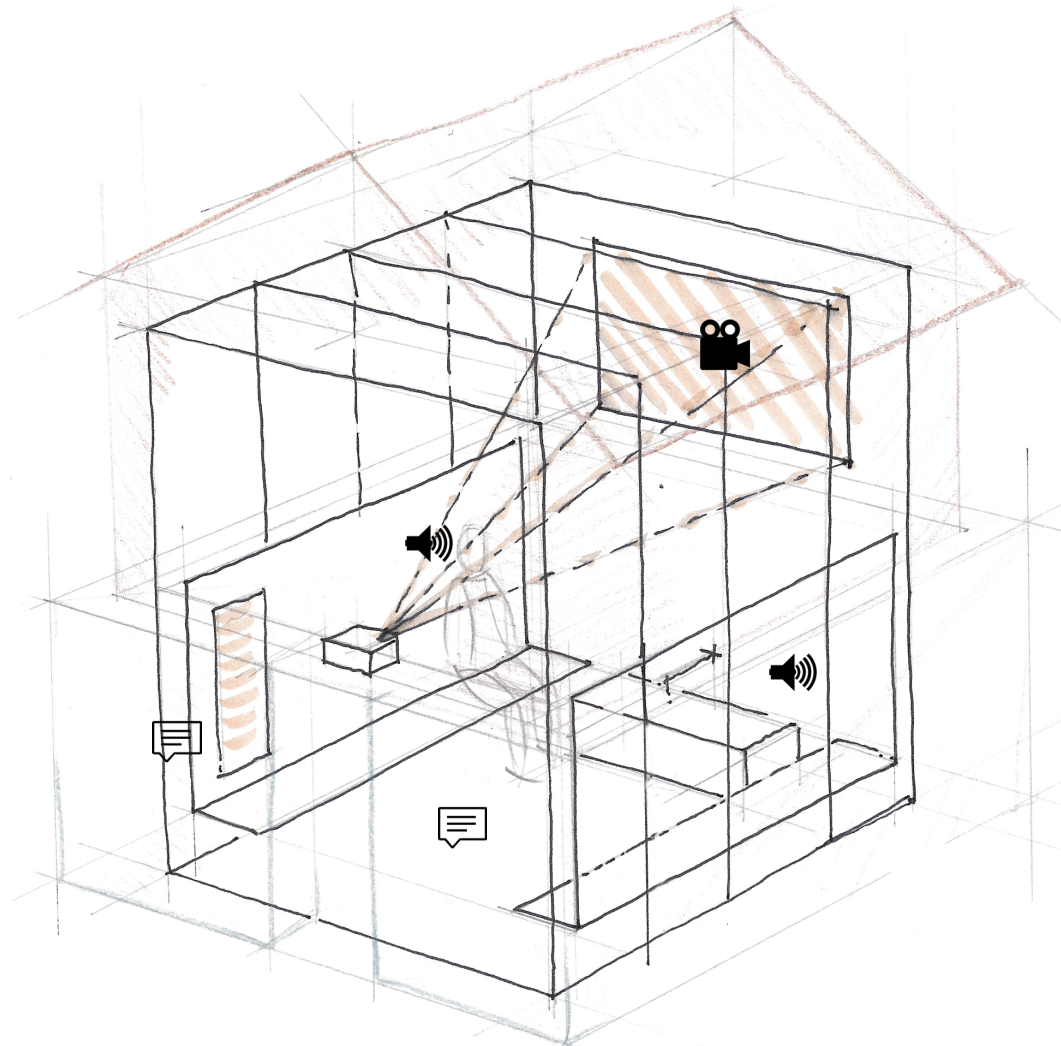
Konzept - „Wasserhüs Albinen“

Informationen / Inhalte / Bespielung

Wasser - Grundbaustein des Lebens - Sein Einfluss auf unser Leben ist vielseitig: als natürliche Ressource, als Quelle für erneuerbare Energie, als Transportmittel, als spirituelle Kraft, oder auch als bedrohliche Naturgefahr.

Tonaufnahmen von
Geräuschen und/oder
ZeitzeugInnen über
Kopfhörer

Digital Anzeige in Info-
nische liefert "Blick in
die Vergangenheit"



Film- und/oder Bildeinspie-
lung via Beamerprojektion
z.B. "An heiligen Wassern"

anhand aufgelegter Bro-
schüren soll vertiefter auf die
Inhalte eingegangen werden

Konzept - „Wasserhüs Albinen“

Informationen / Inhalte / Bespielung

Auswahl interdisziplinärer Themenblöcke im Wasserhüs

Wasser und seine Herkunft

- Lokalisierung Quellgebiet (Schmelzwasser, artesischer Druck, etc.)
- Aufzeigen Bewässerungssystem (Wasserleitungen/Suonen)
- ...

Wasser und Leben

- Bedeutung für Landwirtschaft, Ökonomie und Entwicklung
- Rolle des Kraftwerks Dala für die Entwicklung der Berggemeinde
- Sicherheit (Verfügbarkeit vs. Naturgefahren)
- ...

Wasserhaushalt und Klima

- Wasserleitung als Reaktion auf die vorherrschende Trockenheit
- Ursachen für die Vertrocknung des Kulturlandes (Wallis-Trockenkammer Schweiz)
- Einfluss auf Biodiversität (regionales Klima)
- ...

Wasser und seine Nutzung

- Regelung der Nutzung (Konzessionsverträge)
- Wer durfte wann "wässern" (Tesseln, Wasserbuch)
- Unterhalt der Wasserleitungen (WasserwärterIn/Gmeiwerk)
- Heutige Nutzung der Wasserleitungen (Zukunft, NFP 61)
- ...

Wasser und Raumentwicklung

- Quellen als räumliches Entwicklungsinstrument
- Auswirkungen auf Kulturlandschaft/Bergwälder
- ...

weitere mögliche Themenblöcke

- Gesundheit (Thermalwasser)
- Brandschutz (Waldbrände)
- Tourismus (Pistenbeschneigung)
- etc.

Konzept - „Wasserhüs Albinen“

Kostenzusammenstellung

BKP	0	Grundstück	- Kauf Parzelle + Baute		12'000
	1	Vorbereitungsarbeiten	- Rückbau Holzkonstruktion	8'000	12'000
			- Fassadengerüst	4'000	
	2	Gebäude			207'000
		Baumeister	- Sicherungen, Ergänzungen	60'000	
			- Mauern, Boden, Überzüge		
		Zimmermann	- Schwellenkranz, Stützel, Steinplatten, Ergänzungen Wandbalken, Sparren	55'000	
		Dachdecker	- Schindeldach	12'000	
		Elektro / Sanitär	- Elektro-/ + Sanitätinstallationen	15'000	
			- Brunnen, Licht, Technik		
		Hülle	- obere Verkleidung Innenstruktur	15'000	
		Honorar Architekt	- Idee/ Konzept / Kontakte DHDA	6'000	
			- Baugesuch / Projektplanung / Ausführung	24'000	
		Reserve	- Unvorhergesehenes	20'000	
	4	Umgebung	- Ausbesserungen, Anpassungen Beläge	8'000	13'000
			- Leitungsanschlüsse	5'000	
	5	Baunebenkosten	- Gebühren	2'000	6'000
			- Spesen, Kopien	4'000	
	9	Ausstattung / Inhalte			40'000
		Schreinerarbeiten	- Brunnen	3'000	
			- Eingangstüre	2'500	
		Elektroinstallationen	- Beamer, Leinwand	7'500	
			- Hörmuscheln (4x) und Audioabspielgeräte (4x)	2'000	
			- Infoscreens (2x)	2'000	
		Wandzeichen	- sandgestrahlte Familienzeichen	5'000	
		Inhalt	- Bearbeitung gesammelter Inhalte	16'000	
			- Interview (Zeitzeugen, Sprecher)	2'000	
			- sachlicher Inhalt Teil einer Masterarbeit	0	
		Total			290'000
		Mwst. 7.7%			22'000
		Erstellungskosten	ca. 290'000 bis 330'000		312'000

Bemerkungen:

Kostengenaugigkeit +/- 10-15%; Basis: Unternehmerschätzungen für Baumeister und Zimmerarbeiten, Erfahrungswerte Architekt