

Bau- und Werkverwaltung

Thurbruggstrasse 11a
9215 Schönenberg a.d.Thur
Roberto Cardinale
Tel. 058 346 90 20
r.cardinale@pgks.ch
www.kradolf-schoenenberg.ch



geht an:

- ☒ Anstösser (sh. unten)
- ☒ Gesuchsteller/Bauherr/Grundeigentümer
- ☒ Projektverfasser (per E-Mail)
- ☐ Prüfenieur Wasser (per E-Mail)
- ☐ Prüfenieur EW (per E-Mail)
- ☐ Prüfenieur Kanalisation (per E-Mail)
- ☐ Prüfenieur Feuerschutz (per E-Mail)
- ☐ Prüfenieur Energienachweis (per E-Mail)
- ☐ Prüfenieur Lärmschutz (per E-Mail)
- ☐ Amt für Raumentwicklung, Frauenfeld (per E-Mail)
- ☐ Technische Betriebe, Weinfelden (per E-Mail)
- ☐ Erdgas Ostschweiz AG, 8010 Zürich (per E-Mail)
- ☒ Telekabel Bischofszell AG (per E-Mail)
- ☐ Swisscom, 9001 St. Gallen
- ☐ Kant. Amtsblatt
- ☒ Anschlagkästen
- ☒ Neuer Anzeiger
- ☒ Gemeindepräsidium
- ☒ Webseite

AMTLICHE BAUANZEIGE NR. 2025-0009

Im Sinne von § 102 Baugesetz geben wir Ihnen Kenntnis vom nachstehenden Bauvorhaben:

Bauherrschaft: Beat und Nina Nessensohn, Langackerstrasse 15, 9214 Kradolf

Grundeigentümerschaft: Beat und Nina Nessensohn, Langackerstrasse 15, 9214 Kradolf

Bauvorhaben: Erweiterung Wohnraum mit neuer Fensterfront

Standort: Parzelle Nr. 2485, Langackerstrasse 15, 9214 Kradolf

Baumasse: Massgebend sind die Angaben in den Projektplänen.

Das Baugrundstück grenzt an folgende Nachbargrundstücke:

<u>Parzellen-Nr.</u>	<u>Eigentümer</u>
2542	Politische Gemeinde Kradolf-Schönenberg, Thurbruggstrasse 11a, 9215 Schönenberg an der Thur
2063	Hans und Adelheid Nessensohn, Langackerstrasse 17, 9214 Kradolf
2482	Werner Pfister, Langackerstrasse 13, 9214 Kradolf
2062	Karin Wiedenmayer, Schillingstrasse 3, 3005 Bern
2062	Thomas Wiedenmayer, Quellenstrasse 4, 3065 Bolligen
2062	Sami El Daour, Einfangstrasse 13, 8570 Weinfelden
2062	Tarek El Daour, Schlosshaldenstrasse 13, 8570 Weinfelden

Die Bauvisiere sind erstellt. Privatrechtliche und öffentlichrechtliche Einsprachen können innert zwanzig Tagen, das heisst vom **21. Februar 2025 bis 12. März 2025** durch schriftliche Anzeige an den Gemeinderat Kradolf-Schönenberg, 9215 Schönenberg an der Thur erhoben werden. Die Einsprachen sind ausführlich zu begründen. In der gleichen Zeit können auf der Bauverwaltung, Thurbruggstrasse 11a, 9215 Schönenberg an der Thur die Pläne eingesehen werden.

Vor Erledigung aller Einsprachen und vor Rechtskraft der Baubewilligung darf mit den Bauarbeiten nicht begonnen werden.

21. Februar 2025

BAUVERWALTUNG KRADOLF-SCHÖNENBERG

nathürlich
KRADOLF - SCHÖNENBERG