



Comune di Mesocco

Informazione alla popolazione — gennaio 2026



Cros de la Cresta per i 100 anni dalla posa

Introduzione

La concretizzazione di progetti, importanti, interessanti o impegnativi che siano, è per un ente pubblico un esercizio oneroso, spesso sfiancante. Oltre alle procedure dettate sia da enti esterni, sia da leggi interne, l'adattamento delle basi pianificatorie al volere politico implica un investimento finanziario, umano e di tempo importante.

Spesso poi, al termine della procedura, ci si vede confrontati con delle esigenze ormai mutate, sia per l'Ente pubblico, sia per i privati che, demotivati dal lasso di tempo intercorso, hanno nel frattempo deciso di concentrare le loro attenzioni su altre realtà.

L'evoluzione in atto a San Bernardino è forse un'eccezione: il masterplan turistico allestito tra il 2011 ed il 2012, poi tradotto nelle modifiche pianificatorie del 2018, approvate dal Cantone nel 2021, si sta dimostrando attuale ed una valida base per operare e soddisfare le esigenze legate ad uno sviluppo turistico a misura di San Bernardino, come dimostrato da quanto sta concretizzando il gruppo facente capo alla famiglia Artioli.

Uno sviluppo che anche nei prossimi anni coinvolgerà a pieno gli attori: non da ultimo la popolazione del Comune, che sarà chiamata ad avallare ulteriori adattamenti pianificatori al fine di rendere possibile l'ammodernamento degli impianti ed il perfezionamento delle zone strettamente legate all'evoluzione del progetto.

Sfide che, oltre al volere politico, esigono sincronia tra le esigenze private, le leggi e le procedure: sta a noi rendere possibile tutto ciò.

Scuole: nuove necessità

Il Consiglio comunale dello scorso 15 dicembre, approvando la proposta di stanziamento di credito del Municipio di CHF 155'000. - per dare avvio al concorso di progetto per l'ampliamento del potenziale per gli spazi scolastici delle scuole primarie di Mesocco, ha di fatto avallato il processo che dovrà garantire un adeguamento delle strutture a disposizione delle scuole primarie. Una decisione che segue quella del 19 giugno 2024, la quale ha permesso al Comune di acquistare il terreno a est della sala spettacoli, futuro sedime per gli sviluppi edificatori pubblici previsti.

In base agli accordi preliminari la scelta di Mesocco sarà accompagnata da una scelta analoga da parte del Comune di Soazza, con il quale vengono gestite le scuole primarie, che adeguerà a sua volta gli spazi per ospitare due classi. Una collaborazione che si è dimostrata fruttuosa e che merita di essere rinsaldata con i progetti che si intendono perfezionare nei prossimi anni.

Il tutto a favore dei nostri bambini, vero e unico futuro per lo sviluppo sociale ed economico di una comunità.



Scuole comunali - Idea di spazi

Ex Stazione BM / Ristrutturazione Stazionéta

Nel corso della prossima primavera gli aventi diritto di voto di Mesocco saranno chiamati ad esprimersi anche sul primo tassello legato allo sviluppo del complesso ex stazione della Bellinzona-Mesocco: la ristrutturazione della vecchia biglietteria, detta anche più comunemente "Stazionéta", con un costo lordo stimato in CHF 1,9 milioni, di cui circa 1,8 milioni a carico del Comune. La proposta del Municipio, sostenuta all'unanimità anche dal Consiglio comunale, è quella di intervenire con un risanamento conservativo che mette in primo piano il mantenimento della leggibilità storica dell'edificio. Gli interventi prevedono, al piano terra, una sala d'attesa per i viaggiatori, nuovi servizi igienici e un locale info point/shop per la vendita di prodotti locali; l'annesso a nord sarà adibito a sala polifunzionale per le attività delle società locali. Al primo piano ed al piano mansarda si prevede la creazione di spazi abitativi adibiti a camere per brevi soggiorni, destinate a viaggiatori e visitatori. Va comunque considerato che la soluzione progettuale adottata garantisce una flessibilità d'uso: infatti, con un investimento contenuto e con variazioni strutturali di lieve entità, gli ambienti potrebbero essere convertiti in studio medico e/o di fisioterapia. Il 17 marzo 2026, prima della votazione popolare, si organizzerà una serata informativa per la popolazione.

Fermata autopostali Stazione / adattamento fruibilità per disabili e nuovo concetto

Il Cantone obbliga i comuni ad adeguare le fermate degli autopostali a quanto previsto dalla Legge federale sull'eliminazione degli svantaggi nei confronti delle persone con disabilità. Dopo gli interventi a San Bernardino e a Pian San Giacomo si tratta ora di adeguare la fermata principale presso la Stazione di Mesocco: il progetto prevede una revisione completa del posizionamento della fermata e della circolazione dei veicoli. L'operazione viene sostenuta da un sussidio da parte di Cantone e Confederazione del 60% dei costi computabili stimati attorno a CHF 700'000.-. Il progetto, oltre agli aspetti legati all'accessibilità per le persone con disabilità, contempla anche un adeguamento che tenga conto del progetto di ristrutturazione dell'intera area Stazione.



Prospetto progetto Stazionêta

Personale comunale

A giugno 2025, dopo 16 anni alle dipendenze del Comune, la Segretaria amministrativa Christa Mazzolini ha terminato il proprio impiego; le è subentrata la signora Sara Agustoni. Dopo 33 anni alle dipendenze del Comune il Segretario comunale Giorgio Cereghetti lascerà l'incarico a fine ottobre 2026 usufruendo del pensionamento anticipato. Per questa delicata funzione il Municipio ha nominato la signora Silva Brocco, finora segretaria generale della Pro Grigioni Centrale.

La signora Brocco assumerà la funzione nel mese di giugno 2026. Agli uscenti i migliori ringraziamenti per la dedizione ed il servizio prestato; alle nuove arrivate i migliori auguri per un futuro pieno di soddisfazioni alle dipendenze del Comune.

San Bernardino Swiss Alps SA – evoluzione progetti

Le società del Gruppo facente capo alla famiglia Artioli sta concretizzando i progetti come da tabella di marcia stabilita negli accordi stipulati con il Comune. Gli impianti di risalita di Confin sono stati riattivati e sono in corso le procedure per ottenere le autorizzazioni per una nuova seggiovia Confin bass – Confin alt e per l'impianto di innevamento artificiale, ormai indispensabile per garantire le stagioni sciistiche anche ad alte quote. Ultimate anche le ristrutturazioni dell'Albergo Brocco e Posta, del Central, del Suisse, della Casa Montana e la nuova costruzione Castanea. In corso, nel frattempo, le ristrutturazioni dell'Albergo Ravizza e, non previsto dall'accordo, dell'Albergo Albarella.

È in fase di ultimazione il progetto per il comparto Acufôrta che dovrebbe giungere a pubblicazione nei prossimi mesi.



Prospetto progetto Albergo Ravizza

Autosilo e Centrale cippato area portale Galleria San Bernardino

Oltre a San Bernardino Swiss Alps SA, stimolati da quanto questa società sta realizzando, altri attori stanno pianificando interventi importanti nella nostra località turistica. Si tratta in particolare della creazione di un autosilo/centro commerciale sul piazzale USTRA a sud della SOCAR e di una centrale a cippato a nord della stessa stazione di servizio. Entrambe le iniziative sono sostenute dal Comune, che vede in esse un completamento armonioso e compatibile delle strutture legate allo sviluppo di San Bernardino, sia dal punto di vista logistico sia energetico. Quest'ultimo aspetto presenta possibili sinergie con l'attività selvicolturale comunale per quanto riguarda lo smaltimento di parte del legname ora destinato a strutture fuori dalla nostra Regione: un'iniziativa dunque sostenibile sotto tutti i punti di vista. Da notare che la realizzazione di questi progetti è spesso confrontata con modifiche pianificatorie che andranno implementate al più presto per renderne possibile la concretizzazione.

Chiusura ufficio postale Mesocco / Nuova Agenzia postale presso il negozio Coop – respinto il ricorso del Comune

Proprio in questi giorni è giunta la presa di posizione da parte della Commissione federale delle poste (PostCom) in merito al ricorso inoltrato dal Comune contro la decisione della Posta di chiudere l'ufficio postale esistente, che verrà sostituito da un'Agenzia postale presso il negozio Coop di Mesocco. Poco consolatorie le parole di PostCom che cita come *"Il Comune ha dimostrato un grande impegno per la prosecuzione dell'attività dell'Ufficio postale di Mesocco. La PostCom riconosce questo notevole impegno e comprende la preoccupazione delle autorità comunali e della popolazione di Mesocco [...]".* Come si temeva si è dunque rivelata vana l'opposizione da parte dell'Esecutivo, sostenuta anche dal Governo cantonale, che con tutte le forze ha cercato di preservare l'esistenza dell'Ufficio a Mesocco. Resta ora da verificare quale sarà il servizio offerto dalla nuova Agenzia postale, auspicando che possa soddisfare, almeno in parte, le esigenze della popolazione.

Recupero muri a secco e aree di particolare valore ecologico

Proseguono le attività per ripristinare parte dei muri a secco presenti su territorio comunale: un progetto sostenuto e in parte sussidiato dall'Ufficio cantonale Natura e Ambiente (UNA). Dopo aver sistemato la Carà del Béss nel 2024, lo scorso anno sono stati ripristinati dei terrazzamenti sempre in zona Béss ed altri

a sud di Darba. Finanze permettendo, e premesso il contributo dell'UNA, è intenzione dell'Esecutivo riproporre ulteriori interventi atti a valorizzare manufatti che rappresentano la storia del nostro territorio e delle attività ad esso connesse. Altro settore non meno importante dal punto di vista ambientale è rappresentato dalla rivalorizzazione dei prati secchi e delle paludi in zona Furescfin / Suòssa, intervento che va ad aggiungersi ad una prima tappa ultimata nel 2025 e che permette, senza grossi investimenti da parte del Comune grazie ai contributi del Cantone, di valorizzare e salvaguardare un patrimonio naturalistico di grande valore.

Nuova veste per el Pont de San Ròch

L'Ufficio Tecnico Grigioni, con la partecipazione del Comune per quanto riguarda il rifacimento delle sottostrutture e la formazione del marciapiede, ha ultimato il risanamento del ponte di San Rocco, manufatto risalente alla fine del 1700. Un ulteriore intervento che rende la viabilità all'interno del Comune più sicura proprio anche tenendo conto, oltre che degli interventi strutturali, della formazione di un nuovo marciapiede in cubotti a livello del piano strada, sistema che permette di evidenziare l'esigenza di un passaggio pedonale pur non impedendo l'utilizzo carrozzabile della striscia in caso di necessità. Nel corso di questa primavera si procederà alla pavimentazione definitiva degli accessi e dei parcheggi nei pressi della chiesa di San Ròch.

È in previsione nei prossimi anni anche il rifacimento del tratto di strada cantonale di allacciamento tra il ponte stesso e la zona di Gagnòla, ultimo tassello degli importanti interventi di risanamento delle tre strade cantonali di Déira, Andergi e Cèbia, oltre che del Stradón in centro Paese.



Pont de San Ròch — con demolizione ponte provvisorio



Muri a secco / terrazzamenti a Darba

Alluvione giugno 2024

A un anno e mezzo di distanza dall'alluvione, la disgrazia di Sorte, che ha visto la tragica morte di tre persone, rimane nella memoria collettiva.

Per quanto riguarda i danni alle infrastrutture comunali sono in fase di ultimazione i lavori di risanamento della strada de Gumégna, del Pont/Ri de Nán e del sentiero de Valáschia per un costo totale lordo di CHF 870'000.-, a cui si aggiungono CHF 370'000.- per il ripristino di una serie di strade agricole.

Un impegno amministrativo non indifferente e che comporta spese importanti, ma che, grazie a contributi e generosità, potranno essere sopportate senza conseguenze troppo incidenti per le finanze comunali.

Nuova piazza a Mesocco

Sono in corso le valutazioni per creare una piazza in centro Paese a Mesocco. Grazie all'opportunità che viene data dei proprietari del terreno presso la casa Barella (ex area AGIP), il Municipio sta valutando la formazione di uno spazio di incontro e aggregazione nelle immediate vicinanze del Stradón. Si ricostituirebbe di fatto il ruolo d'incontro che un tempo era ricoperto dall'area AGIP, la quale, oltre alla funzione primaria di stazione di rifornimento, era, appunto, un'occasione per incontrarsi. Un progetto ambizioso che, con lo sviluppo della Stazione e delle Scuole, andrà a implementare e valorizzare l'aspetto sociale del nostro Paese.

Al fine di poter concretizzare il progetto va valutato l'impegno finanziario dell'operazione e, nel contempo, l'inserimento della struttura nell'area che verrebbe a crearsi.

Un'ipotesi sicuramente stimolante!

Strade comunali / rifacimenti

Negli ultimi decenni la volontà politica di intervenire per garantire uno stato al passo con i tempi delle strade comunali è stata largamente condivisa, attuando

un programma di intervento che ha riportato a nuovo lo stato di gran parte delle strade e de la "strécièn". Nel 2025 sono stati stanziati circa CHF 750'000.- per il rifacimento de la strécia de la schéla e de la strada del Lido.

Il raggiungimento di un grado di efficienza elevato per una gran parte delle strade permette ora al Comune di ridimensionare l'impegno in questo settore, concentrandosi sulla manutenzione ordinaria. Ciò libererà risorse per investire in altri settori magari finora relativamente trascurati.

Servizi comunali

Il Comune di Mesocco oltre ad acqua potabile, canalizzazione e depurazione, gestisce in prima persona l'azienda elettrica comunale che provvede alla fornitura di energia agli utenti.

Ogni servizio ha le sue peculiarità che comportano sforzi organizzativi e finanziari importanti: si pensi solo che la rete dell'acqua potabile è connessa su tutto il territorio comunale con quattro diverse sorgenti che, oltre a quantitativi importanti, denotano un'ottima qualità dell'acqua: nonostante ciò le prescrizioni in materia impongono alle aziende di distribuzione di elaborare dei concetti che prevedano delle fonti alternative di approvvigionamento per ovviare ai problemi di un'eventuale emergenza sull'asse principale di distribuzione.

La rete delle canalizzazioni, che porta a tre diversi impianti di depurazione (San Bernardino, Sorte e Déira), vista la media di invecchiamento relativamente alta, necessita di costanti rifacimenti, spesso combinati con gli interventi sulle varie strade: di poche settimane l'approvvigionamento di un credito di circa mezzo milione di franchi per la prima fase del risanamento dell'impianto di depurazione di San Bernardino. La distribuzione elettrica comporta grossi investimenti per l'aggiornamento tecnico delle cabine di trasformazione e per i potenziamenti delle linee di approvvigionamento dovuto allo sviluppo degli insediamenti, in particolare a San Bernardino.



Palaeventi “Raiffeisen Alpine Lounge”

Un ulteriore novità di quest’anno a San Bernardino è rappresentato dal Palaeventi “Raiffeisen Alpine Lounge”. La struttura, finanziata dal Comune politico e dalla San Bernardino Swiss Alps SA, oltre che cofinanziata dalla Banca Raiffeisen, permette di disporre di grandi spazi per organizzare manifestazioni ed eventi nella zona del Centro sportivo di San Remo in un ambiente accogliente e a pochi passi dal centro di San Bernardino: un esempio di collaborazione pubblico – privato che va ad arricchire l’offerta sia per i turisti che per i residenti ed i visitatori.

Abitazioni primarie a San Bernardino

Il Consiglio comunale del 27 ottobre 2025 ha approvato il credito di CHF 270’000.- per allestire il progetto definitivo delle abitazioni primarie di San Bernardino previste in zona Prou de la Géisa, sul terreno acquistato recentemente dal Parrocchiale e già oggetto di un concorso di architettura.

Un ulteriore passo verso l’edificazione di una struttura che, di pari passo con lo sviluppo turistico in atto, risulta necessaria per garantire un’evoluzione demografica fondamentale per San Bernardino. Il problema, ormai di gran parte delle località turistiche anche blasonate, è quello della mancanza di abitazioni economicamente accessibili per le famiglie e, di riflesso, anche le difficoltà che registrano i datori di lavoro per trovare personale stabile che permetta il funzionamento delle rispettive attività.

In ottica futura, come previsto nell’ambito della revisione totale della pianificazione comunale, un’altra opportunità di sviluppo per abitazioni primarie su suolo pubblico sarà dato dal terreno di proprietà del Comune patriziale in zona San Carlo, il quale, in base ai tempi di attuazione dei progetti in corso, potrà ospitare un buon numero di abitazioni per residenti a San Bernardino.

Nuova Presidente e nuovo Vice Presidente 2026 del Consiglio comunale – gestione affari comunali

Sabrina a Marca sarà la Presidente del Legislativo per il 2026, mentre il ruolo di Vice Presidente sarà ricoperto da Emilio Toscano.

Il 2026 sarà inoltre un anno di elezioni comunali in quanto ultimo della legislatura in corso. In futuro andranno forse ripensate, tramite modifica statutaria, in special modo il numero dei Consiglieri comunali e le modalità della gestione dell’amministrazione comunale: per il primo aspetto è emblematico come, a seguito di alcune dimissioni da parte di Consiglieri comunali in carica, non si abbia ora più alcun subentrante in caso di nuove rinunce. Il secondo aspetto, già oggetto di discussione in seno al Legislativo, riguarda la gestione di un apparato che merita maggiore flessibilità e controllo, sia in virtù del numero di dipendenti, sia per l’ampiezza dei settori e per la complessità dei temi che il Comune è chiamato ad affrontare: *affaire à suivre!*

Casa di Cura del Circolo di Mesocco – collaborazioni e futuro

L’associazione Casa di Cura del Circolo di Mesocco, fondata dai tre comuni di Mesocco, Soazza e Lostallo, è confrontata con un periodo di difficoltà per quanto riguarda il grado di occupazione: la penuria di ospiti e l’esigenza di interventi di ammodernamento necessitano di soluzioni che possano garantire anche in futuro l’esistenza di una struttura fondamentale dal punto di vista sociale per i tre comuni dell’Alta Valle. Al fine di trovare delle soluzioni sostenibili nel tempo la Direzione dell’Istituto, in collaborazione con i Sindaci dei tre comuni, ha costituito un gruppo di lavoro incaricato di valutare possibili soluzioni, che potrebbero portare a delle sinergie importanti con istituzioni simili e, in ottica futura, ad insediare nella stessa Casa anziani uno studio medico. La continuazione della collaborazione in atto con la Fondazione Opera Mater Cristi rimane comunque una variante. Una solida e proficua collaborazione deve però essere equa e



Prospetto nuove abitazioni primarie San Bernardino

leale, portando vantaggi ad entrambe le parti: una forma di collaborazione non fondata su garanzie e condivisione, allineata a principi che portano vantaggi ad una sola struttura, non può infatti essere sostenuta dai Comuni proprietari della casa anziani di Mesocco.

Il Comune di Mesocco confida ora nella capacità e competenza del gruppo nel proporre soluzioni che possano consolidare il ruolo decisivo che la Casa di cura ha per i Comuni del Circolo e che, guardando al futuro, siano innovative per permettere lo sviluppo di una sorta di Centro sanitario a Mesocco, consapevoli che la nostra casa anziani è fondamentale per l'intera Alta valle e che il suo ruolo sarà sempre più importante per il futuro.

Nuova Legge turistica comunale

Sulla base dei cambiamenti legislativi cantonali, che danno ora maggiore spazio d'azione ai Comuni, il Municipio ha allestito una proposta di legge turistica che verrà prossimamente sottoposta al Consiglio comunale per approvazione. Si tratta in sintesi di adottare un'applicazione di tipo globale delle tasse turistiche e di adattarle quantitativamente alla media svizzera. L'esercizio, considerando anche l'aumento del potenziale di alloggi nel nostro Comune, permetterà di disporre di maggiori mezzi da investire nel settore turistico: un aspetto di primaria importanza per il momento storico che sta vivendo il nostro Comune.

Voto elettronico

Anche Mesocco ha deciso di aderire all'iniziativa che prevede l'introduzione della possibilità di voto elettronico. In sintesi, nei prossimi mesi si provvederà ad implementare il sistema in stretta collaborazione con il Cantone con l'obiettivo di permettere agli aventi diritto di esprimere il proprio voto elettronicamente a partire da metà 2026. Per l'introduzione del sistema anche a livello comunale si

rende necessario adeguare le basi legali, in particolare il Regolamento comunale su elezioni e votazioni, operazione che si ritiene di proporre al Legislativo non appena testato il funzionamento a livello di votazioni cantonali e federali.

Ri d'Anzón – necessità di intervento

La situazione del Ri d'Anzón, in particolare la destabilizzazione del versante sud, sotto il monte di Ceta, crea delle preoccupazioni per l'evoluzione futura del processo di erosione. Il Municipio, in stretto contatto con l'Ufficio foreste e pericoli naturali del Cantone, ha dato mandato ad uno studio specialistico di aggiornare i progetti e le valutazioni allestiti già alcuni anni fa per poi dare avvio alla fase di approvazione, alla ricerca di finanziamenti e allo stanziamento dei crediti necessari, stimati già sin d'ora su importi che sfiorano i dieci milioni di franchi, con un costo residuo a carico del Comune non indifferente.

Un intervento ritenuto prioritario per garantire sicurezza di persone e cose.

Pianificazione locale – revisione totale

La proposta di revisione totale della pianificazione locale è stata inviata prima delle feste al Cantone per espletare la fase di valutazione preliminare da parte dei vari uffici cantonali. Si tratta di una procedura preliminare obbligatoria prima di procedere all'esposizione pubblica degli strumenti alla base della proposta. Il nocciolo della revisione, oltre a degli aggiornamenti di carattere tecnico-specialistico, è caratterizzato dall'obbligo di riduzione delle zone edificabili, derivante da direttive federali e cantonali, operazione che va a toccare direttamente la proprietà privata e dunque non sicuramente indolore.

L'incarto definitivo sarà verosimilmente pronto per essere sottoposto agli aventi diritto di voto per inizio 2027 così da poter poi richiederne l'approvazione governativa. Nel frattempo, come da legge cantonale in materia, è in vigore la zona di pianificazione che limita l'ottenimento di autorizzazioni per progetti che sono in contrasto con le norme in vigore e quelle previste.

MUNICIPIO DI MESOCCO

Il Sindaco: M. Ciocco

Il Segretario: G. Cereghetti

