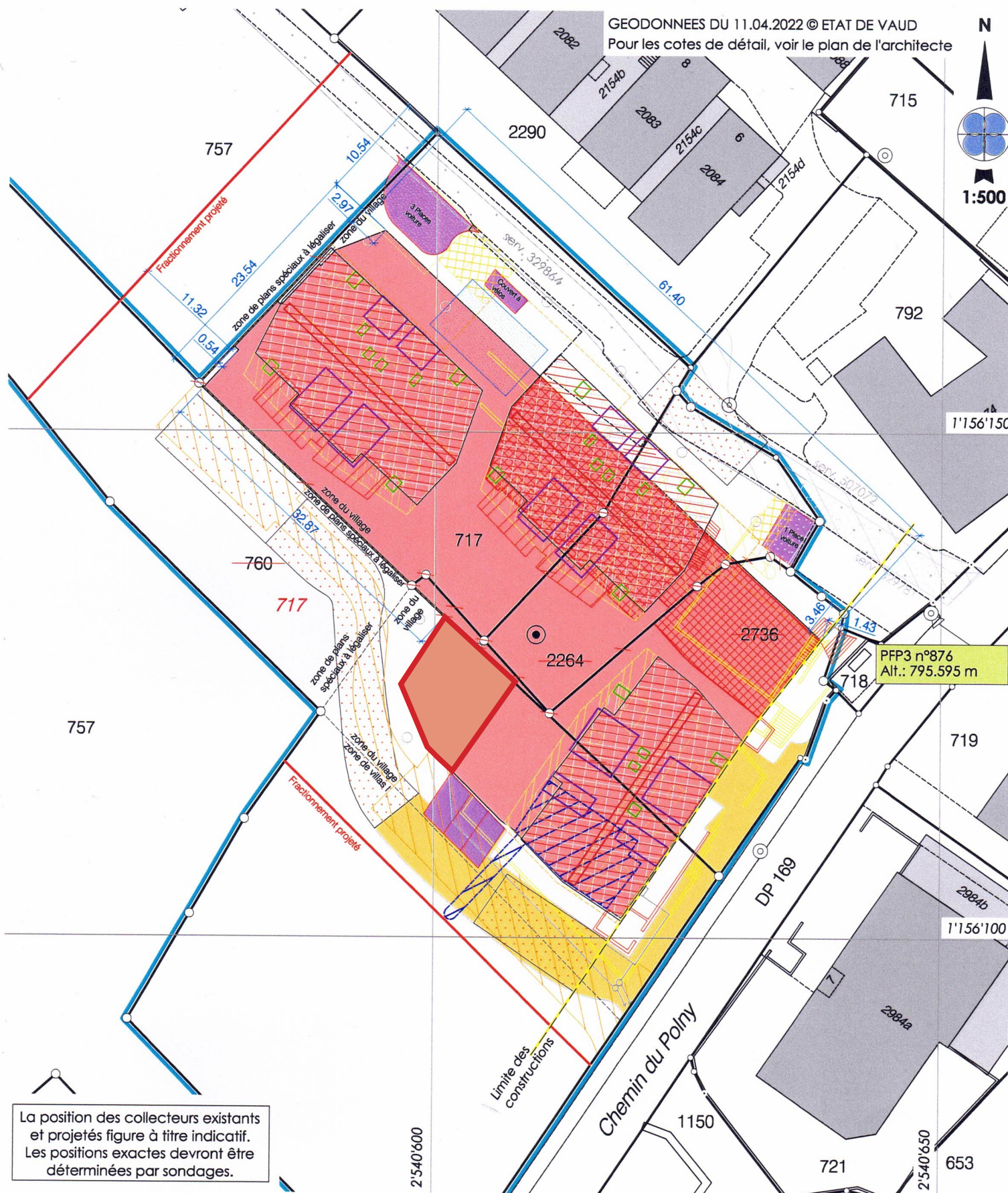




#### Servitudes existantes

329781 C/D Passage à pied et pour tous véhicules ID.2003/6032 (figurée/concernée)  
329864 C/D Passage à pied, pour tous véhicules et canalisations ID.2003/6306 (figurée/concernée)  
329865 C/D Voisinage : vues droites ID.2003/6307  
507072 C/D Passage à pied, pour tous véhicules et canalisations ID.2005/519 (figurée/concernée)  
509651 C Passage pour véhicules de service ID.2005/520 (figurée/concernée)  
509657 D Plantations, clôtures : dérogation à la distance légale des plantations ID.2005/524

#### Propriétaires voisins

718 Epalinges la Commune  
757 Sykes Henry  
792 PPE Epalinges 130/2269 à 2272  
2290 PPE Epalinges 130/2294 à 2297

Zone d'intervention pompier

#### Légende

- |                              |                                                                                  |
|------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|
| Zone UAPE                    | Murs et escaliers                                                                |
| Souterrain modifié           | Place de jeux                                                                    |
| Places de parc               | Ouvertures en toiture                                                            |
| Accès modifié                | Lucarnes                                                                         |
| Panneaux solaires            | Abri PC                                                                          |
| Agencement intérieur modifié | Elément ayant fait l'objet d'une précédente enquête permis délivré le 25.05.2018 |
| Balcon modifié               | Elément ayant fait l'objet d'une précédente enquête modifié/non-réalisé          |
| Bâtiments existants          |                                                                                  |

## Commune d'Epalinges

Situation: Au Village d'Epalinges/Ch. du Polny 14  
Les Oches

Echelle: 1:500

Mensuration: graphique (NPCS, mens. en service)

Coord. moyenne: 2°540'610 / 1°156'130

Altitude sur PFP3: 795.595 m

Dossier technique: 315965.006 - JMR

Propriétaires: Sykes Henry Hugo,  
Nadia et Geneviève

Parcelle n°: 717

Jardin

Surfaces selon RF

1'248 m²

Parcelle n°: 2264

Jardin

422 m²

Parcelle n°: 2736

Jardin

525 m²

Propriétaire: Sykes Henry

Parcelle n°: 760

Pré-champ

3'584 m²

Fractionnement projeté:

Nouvelle parcelle: 717 ~ 4'099 m²

Affectation:

zone du village, zone de villas I et zone de plans spéciaux à légaliser "les Oches"

Limite des constructions au DP:

approuvée le 13.08.1986

Recensement architectural:

habitation n°75: Maison paysanne, note 4

Degré de sensibilité au bruit:

II

Secteur de protection des eaux:

ÜB

Servitudes concernées par le projet:

329'864, 329'781 et 507'072 (intitulé et tracé sur plan)

Mention:

2014/6206 Mensuration en cours ID.2015/1064

Plan dressé pour enquête complémentaire:

Aménagements intérieurs: création d'une UAPE

La réalisation du projet implique une mise à jour du plan RF

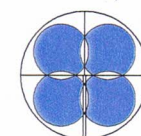
Sceau de la Municipalité

Les propriétaires

Epalinges, le 11 avril 2022

Le géomètre breveté

m:\epalinges\lg\315965 - sykes\006 modif enquête\03\_traitement\20220411\_bbhn\_enquete.dwg



**BBHN SA**  
Ingénieurs EPF-HES  
Géomètres brevetés

GÉOMATIQUE • GÉNIE CIVIL • AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE

MORGES Avenue de Lonay 17 • 1110 Morges • T. 021 811 40 40  
EPALINGES Rte de la Croix-Blanche 42 • CP 47 • 1066 Epalinges • T. 021 623 13 13

membre  
**sia**

