Gais
naturgemacht.

Gesamtplan Richtplan
Verkehr | Eigentum | Öffentliche Ausstattung und Energie

Vom Gemeinderat erlassen:
Der Gemeindepräsident — Der Gemeindeschreiber

Vom Regierungsrat des Kantons Appenzell Ausserrhoden genehmigt:
Der Ratschreiber

Vom Gemeinderat in Kraft gesetzt:
Der Gemeindepräsident — Der Ratschreiber

Nachführungen:
- Ergänzung Richtplan, Umnutzung Bahnareal (2019)

M 1:5'000

raum.manufaktur.ag
raum.manufaktur.ag®
Feldbleichestrasse 31A
9000 St. Gallen
071 555 03 32
info@raummanufaktur.ch
www.raummanufaktur.ch

A Öffentliche Ausstattung und Energie

Öffentliche Ausstattung

Ausgangslage		
SP	Schiessplatz	A 0
KG	Kindergarten	A 0
S	Schule	A 0
K	Kirche	A 0
V	Öffentliche Verwaltung	A 0
W	Öffentliches Wohn-/ Pflegeheim	A 0
	Wiederverwertungs-/ Sammelstelle	A 0
	Öffentliche Bauten und Anlagen	A 0

Energie

Festlegung		
	Potenzialgebiet für Nahwärmenetz	A 1

E Eigentum

Festlegung		
	Gebiet mit Kaufsrecht	E 2

Hinweise

N 1.1.2	Verweis Richtplantext
	Kantonaler Interessenstandort Deponie Typ A
	Siedlungsgebiet
	Wald
	Gewässer offen | eingedolt
	Grundwasserschutzzone S1 | S2 | S3
	Grundwasserschutzzone, provisorisch
	Naturgefahrenbedingte Gefährdung gering | mittel | erheblich
	Höhenlinien (Äquidistanz 5 m)
	Hochspannungsfreileitung
	Gemeindegrenze
	Kantonsgrenze

V Verkehr

Strassennetz

Ausgangslage	Festlegung		
		Ortsverbindungsstrasse	V 1.1
		Antrag Aufhebung Ortsverbindungsstrasse	V 1.1
		Erschliessungsrichtung	V 1.2
		Sanierung Einmündung	V 1.4

Ruhender Verkehr

Ausgangslage		
P	Öffentliche Parkierung	V 1.5

Langsamverkehr

Ausgangslage	Festlegung		
		Kantonales und regionales Radwegnetz	V 2.1
		Mountainbike-Weg	V 2.2

Öffentlicher Verkehr

Ausgangslage		
	Bahnhof mit Einzugsradius 500 m (für Bahnhof Gais 1'000 m)	V 3
	Bahngleis	V 3
	Bushaltestelle	V 3

Kanton Appenzell Innerrhoden

Ausschnitt Starkenmühle | M 1:5'000

Übersicht Gemeindegebiet | M 1:15'000

Gais

Hintergrundkarte: Bundesamt für Landestopografie
Daten der amtlichen Vermessung vom 3. Dezember 2025
Daten der Naturgefahren gemäss Zonenplan Gefahren 1. Mai 2024
Daten der Grundwasserschutzzonen vom 9. Dezember 2025
4.3102.002.300.330.01.RPL_Gais_251223.01.RP_Gais.apro, sob-mke-ste/vru

m 50 100 150 200 250