



MITTEILUNGSBLATT



Bild: Bianca Rüttimann

Bauanzeigen

Gesuchsteller: Erbengemeinschaft Niederhäuser Margareta
Bauobjekt: Entlassung Teilgrundstück aus bäuerlichem Bodenrecht
Grundstück: Nr. 109, Golfstrasse 24

Gesuchsteller: Holenstein Remo, Hirschenstr. 18a, 9200 Gossau
Bauobjekt: Renovation Wohnhaus Vers. Nr. 651
Grundstück: Nr. 384, Burg 651

Einsprachen gegen diese Bauvorhaben können innert der Auflagefrist, vom 7. September bis 21. September 2023, beim Gemeinderat Niederbüren erhoben werden.

Bauverwaltung

Stromtarife 2024

Der Gemeinderat hat an der letzten Sitzung die Stromtarife für das Jahr 2024 festgelegt. Die Strompreise für das Jahr 2024 erfahren Preisanpassungen aufgrund höherer Netznutzungskosten und Abgaben. Neben den Netznutzungskosten der Schweizer Vorlieferanten, steigen die Abgaben, welche durch die swissgrid erhoben werden. Die Abgaben werden schweizweit einheitlich erhöht. Darunter fallen neu die Gebühren für die Stromreserve an, die zur Stärkung der Winterversorgung dienen soll.

Da die Elektra Niederbüren die Energie frühzeitig beschafft hat, haben die weiterhin hohen Marktpreisschwankungen keinen grossen Einfluss auf die Energiepreise. Diese bleiben auf dem gleichen Niveau wie im 2023. Ausserdem trägt die Elektra Niederbüren ihren Anteil zur Energiestrategie bei, in dem weiterhin die Betreiber von Photovoltaikanlagen gefördert werden.

Gesamtheitlich gesehen konnte auch für das Tarifjahr 2024 ein im Vergleich zu anderen Anbietern stabiler Strompreis gestaltet werden.



Insgesamt erhöhen sich die Strompreise der Elektra Niederbüren für unsere Endkunden über alles gerechnet wie folgt (Netznutzung, Energie, öffentliche Abgaben):

- **Basistarif (bis 50'000 kWh)** + 8 %
- **Niederspannungstarif (ab 50'000 kWh)** + 11 %
- **Mittelspannungstarif (mit eigener Trafostation)** + 15 %

Die detaillierten Preisblätter können auf unserer Homepage unter dem Onlineschalter heruntergeladen oder direkt beim Elektraszieramt (Gabriela Buchmann, gabriela.buchmann@niederbue-ren.ch, Tel. 071 424 24 07) bezogen werden.

Übertragung HKN an Elektra

Niederbürer Stromkunden mit eigenen Energieerzeugungsanlagen können ihre Herkunftsnachweise (HKN) weiterhin der Elektra Niederbüren abtreten. Bei Einspeisung der Energie ins Netz und Übertragung der HKN an die Elektra wird für Anlagen bis 30 kWp 3 Rappen pro kWh bezahlt, bei Anlagen über 30 kWp 2 Rappen.

Wir freuen uns, Sie weiter von attraktiven Strompreisen profitieren zu lassen, vor allem aber, Ihnen die gewohnt hohe Versorgungsqualität zu gewährleisten.

Gemeinderat

Öffentliche Auflage Teilstrassenplan Diggetstrasse

Wenn mehr als zwei Grundstücke mit einer Zufahrt erschlossen werden und diese Strasse umfassend mit Hartbelag über die ganze Breite mit neuer Kofferung saniert wird, wird ein Teilstrassenplan notwendig.

In Anwendung von Art. 39 ff. und Art. 77 ff. des kantonalen Strassengesetzes (sGS 732.1; abgekürzt StrG) hat der Gemeinderat das Genehmigungs-/ Auflageprojekt für den Teilstrassenplan «Diggetstrasse» sowie das Bauprojekt anlässlich seiner Sitzung vom 6. September 2023 erlassen. Das Planverfahren ersetzt das Baubewilligungsverfahren und enthält:

- Teilstrassenplan / Situation 1:500
- Bauprojekt 1:500
- Normalprofile Abschnitte 1-3, 1:50 mit Entwässerung

Begründung für die Sanierung

Die Diggetstrasse ist eine Gemeindestrasse 3. Klasse. Das problematische Teilstück von der Gossauerstrasse bis zum Landwirtschaftsbetrieb Sonnenhof ist rund 325 m lang. Im FWR Plan (Fuss-, Wander- und Radweg-Plan) der Gemeinde ist darauf ein gekennzeichnete Wanderweg ohne Hartbelag aufgeführt. Die Bedeutung des Wanderwegs ist als regionale Wanderroute festgelegt. Das Bundesgesetz über Fuss- und Wanderwege sieht nach Art. 7 eine Ersatzpflicht vor, wenn neue Hartbeläge auf einem klassierten Wanderweg eingebracht werden.

Die Diggetstrasse wird insbesondere im Abschnitt Einlenker Gossauerstrasse bis zur Liegenschaft Sonnenhof intensiv für Landwirtschaft und als Wanderweg genutzt. Unter den immer schwerer werdenden Fahrzeugen, welche die Naturstrasse befahren,

leidet die Bausubstanz und der Unterhalt wird immer intensiver und teurer. Durch die Senkung der Strasse wird bei Starkregen das abfliessende Wasser nicht über die Schulter seitlich wegtransportiert, sondern mit Geschiebe aus Kies und Erde hinunter bis in die Gossauerstrasse. Der bestehende Auffangschacht mag bei weitem nicht alles Geschiebe auffangen, so dass auf der Gossauerstrasse immer wieder gefährliche Situationen für den Strassenverkehr entstehen.

Um den Unterhalt zu verringern und die Gefährdung zu reduzieren wurde der vorliegende Teilstrassenplan mit Situation und Bauprojekt ausgearbeitet, welcher auch dem Wanderwegnetz gerecht wird. Auf der Höhe der Gebäude werden Hartbeläge aus Teer eingebaut.

Auflagefrist

Sämtliche Pläne liegen vom Freitag, 8. September 2023 bis Montag, 9. Oktober 2023 im Gemeindehaus öffentlich auf. Die betroffenen Grundstücksbesitzer werden mit persönlicher Anzeige von der öffentlichen Auflage in Kenntnis gesetzt.

Rechtsmittel

Während der Auflagefrist kann gegen das Bauprojekt und den Teilstrassenplan Einsprache beim Gemeinderat Niederbüren, Gossauerstrasse 5, 9246 Niederbüren, erhoben werden.

Zur Einsprache ist berechtigt, wer ein eigenes schutzwürdiges Interesse dartun kann. Die Einsprache ist schriftlich einzureichen und hat einen Antrag, eine Darstellung des Sachverhaltes und eine Begründung zu enthalten.

Die vollständige Projektmappe kann im Büro 4 eingesehen werden.

Gemeinderat



Gesamterneuerungswahlen im Katholischen Konfessionsteil des Kantons St. Gallen

Am kommenden **Sonntag, 10. September 2023**, finden die Gesamterneuerungswahlen der kirchlichen Behörden für die Amtsdauer 2024-2027 statt. Es sind zu wählen: das Präsidium der Kirchenverwaltung, die Mitglieder der Kirchenverwaltung, die Mitglieder der Geschäftsprüfungskommission sowie ein Mitglied des Katholischen Kollegiums.

Urnenöffnung am Abstimmungssonntag

Die persönliche Stimmabgabe an der Urne ist am Abstimmungssonntag im Gemeindehaus an der Gossauerstrasse 5 von 10.00 bis 11.00 Uhr möglich.

Vorzeitige Stimmabgabe

Am Freitag vor dem Abstimmungssonntag kann im Gemeindehaus, Büro Nr. 2, während den ordentlichen Bürostunden vorzeitig persönlich gestimmt werden.

Briefliche Stimmabgabe

Eine genaue Anleitung liegt den Abstimmungsunterlagen bei.

Wir danken allen Stimmberechtigten für die aktive Wahlbeteiligung.

Katholische Kirchgemeinde Niederbüren



Unser Schulareal – ein Ort der Begegnung und Verantwortung

Liebe Mitbürgerinnen und Mitbürger

Das Schulareal in unserer Gemeinde ist ein Ort der Gemeinschaft und des Miteinanders, an dem wir schöne Stunden verbringen können. Damit dieser Platz für alle eine angenehme und sichere Umgebung bleibt, möchten wir gemeinsam darauf achten, dass er sauber und intakt bleibt.

Besonders an die Jugendlichen und Kinder appellieren wir: Das Schulareal soll auch in der schulfreien Zeit ein Ort sein, an dem ihr euch frei entfalten und Spass haben könnt. Aber er sollte niemals ein Ort sein, an dem Abfall hinterlassen wird oder Dinge mutwillig zerstört werden. Dieser Platz gehört uns allen und es liegt in unserer Verantwortung, ihn zu schützen und zu pflegen.

Aufgrund von vermehrtem Littering bitten wir Sie, liebe Eltern, mit Ihren Jugendlichen und Kindern über die Bedeutung eines sauberen und intakten Schulhausplatzes zu sprechen.

Vielen Dank für Ihre Unterstützung und Ihr Verständnis.

Der Schulrat

WASSERKORPORATION
NIEDERBÜREN



Wasserunterbruch

Am Montag 11. September 2023, 13.00 Uhr bis ca. 16.00 Uhr, muss infolge Bauarbeiten am Wasserleitungsnetz das Wasser in folgendem Gebiet abgestellt werden. Staatsstrasse ab Nr. 42 (ohne 44) Huserwiesen, Spitzen, Husen, Himmelbleichi, Sorntal und Schlegel. Die betroffenen Wasserkunden werden vorgängig per Flugblatt informiert.

Wasserablesen

In der Woche 37 vom 11. bis 16. September 2023 werden im Korporationsgebiet unserer Wasserversorgung die Wasserzähler abgelesen.

Wir bitten Sie, den Alesern Pius Zeller, Michael Bernhardsgrütter, Alfred Rechsteiner und Benedikt Eisenegger Zutritt zu den Wasserzählern zu gewähren. Besten Dank

Die Kommission der Wasserkorporation Niederbüren



Einladung zur Sunntigsfiir



Es ist nicht selbstverständlich, dass wir genug zu essen haben. Deshalb feiern wir Erntedank in der Kirche!!!

Am Sonntag, **10. September 2023, um 10.20 Uhr**, treffen wir uns vor dem Haupteingang der St. Michaelskirche in Niederbüren.

Wer möchte, kann ein Körbchen gefüllt mit Früchten, Gemüse, Blumen aus Feld und Garten mitbringen. Die Gaben übergeben wir einer wohltätigen Institution (Transfair in Gossau).

Alle Kinder sind herzlich eingeladen. Wir freuen uns auf Euch.

Das Sunntigsfiirteam

Senioren-Zmittag



Alle Seniorinnen und Senioren sind wieder herzlich eingeladen zum gemeinsamen Mittagstisch am:

Donnerstag, 14. September 2023, 11.30 Uhr,
im Rest./Pizzeria Schäfli, Tel. 071 530 04 88 oder 079 946 13 74

Anmeldung bitte bis Dienstag vor dem Zmittag im «Schäfli»

Gemeindeverwaltung





SÜESS & PARTNER
RECHTSPRAXIS

Niederbüren SG

Zu verkaufen

5½-Zi. Einfamilienhaus
«mit Charme»

an der Golfstrasse 18 in Niederbüren.
EG: Wohn-/Esszimmer, 2 Zimmer, Küche, Bad, WC
OG: 2 Zimmer, Dusche/WC, diverse Estrichräume
UG: Keller, Heizung, Tankraum
 Freistehende Garage, Garten, Sitzplatz mit Cheminée etc.

Schriftliche Anfragen unter info@suess.ch

RECHTSPRAXIS SÜESS & PARTNER, 9200 GOSSAU

Terminkalender

9.9.	Samstag	Schützenverein: Endschiessen Jungschützen, im Tobel
13.9.	Mittwoch	Feuerwehr: 4. Atemschutzübung, 19.30 Uhr
14.9.	Donnerstag	Senioren-Zmittag: Restaurant/Pizzeria Schäfli, 11.30 Uhr
15.9.	Freitag	Musikgesellschaft: Veteranenjass Landgasthof z. a. Herberge, 13.30 Uhr
15.9.	Freitag	FG: Loop-Kurs
15.9.	Freitag	FG: Gottesdienst
16.9.	Samstag	Samariterverein: HELP-Übung
16.9.	Samstag	Feuerwehrverein: Vereinsausflug
16.9.	Samstag	Schützenverein: Endschiessen Aktive, im Tobel

Kichererbsli by Hulahopp Oberbüren – Sonnental – Niederwil




Spiel und Spass für Kinder im Vorschulalter

Wir treffen uns immer am
2. Montagnachmittag eines Monats
von 14:30 - 16:30
während der Mütter und Väterberatung
im Pfarreiheim in Oberbüren.

Start: Montag, 11. September 2023

Vernetze dich mit anderen jungen Eltern in Oberbüren.
Die Kinder erhalten freien Raum zum Spielen und können erste Erfahrungen mit Gleichaltrigen sammeln.
Spielzeug wird zur Verfügung gestellt.
Es gibt auch die Möglichkeit in Ruhe zu stillen, zu wickeln oder sich kurz zurückzuziehen.
Nutze die Fachperson der Mütter- und Väterberatung für Fragen rund um's Kind.
Für Kaffee, Kuchen und Wasser ist jeweils für einen kleinen Unkostenbeitrag gesorgt.

Es ist keine Anmeldung erforderlich, das Treffen ist kostenlos.

Wir freuen uns über viele neue Gesichter!



Rentenreform AHV 21

Mehr Informationen
www.svasg.ch/ahv21



Die neuen Bestimmungen werden ab dem 1. Januar 2024 schrittweise eingeführt. Hier die drei wichtigsten Änderungen auf einen Blick.

- Das Referenzalter für den Rentenbezug von Frauen und Männern wird nach und nach auf 65 Jahre vereinheitlicht.
- Der Zeitpunkt des Rentenbezugs wird flexibilisiert.
- Die Anrechnung von Einkommen und Beitragszeiten bei Weiterarbeit nach dem Referenzalter ist möglich (auch für laufende Renten).
- Die Mehrwertsteuer (MWST) wird leicht erhöht.

Der Begriff «ordentliches Rentenalter» wird neu durch **«Referenzalter»** ersetzt. Das Referenzalter entspricht dem Alter, in dem die Altersrente ohne Abzüge oder Zuschläge bezogen werden kann. Für Frauen mit Jahrgang 1960 gilt weiterhin das Referenzalter von 64 Jahren. Ab Jahrgang 1961 wird das Referenzalter Schritt für Schritt um jeweils 3 Monate pro Jahrgang erhöht.

Die Übergangsgeneration der Frauen mit den Jahrgängen 1961 bis 1969 erhält wegen des erhöhten Referenzalters einen finanziellen Ausgleich.

- Lebenslanger Zuschlag auf die Rente von bis zu 160 Franken, wenn die Altersrente im Referenzalter oder später bezogen wird.
- Tieferer Kürzungssatz bei Rentenvorbezug.

Frauen und Männer können die **Altersrente flexibel** zwischen 63 und 70 Jahren **beziehen**. Sowohl der Vorbezug als auch der Aufschub der Rente ist monatlich ganz oder teilweise zwischen 20 und 80 Prozent möglich.

Detaillierte Informationen finden Sie auf www.svasg.ch/ahv21.



08.2023