



Geringfügige Änderung nach Art. 122 Abs 6 BauV

Genehmigung

Massstab: 1: 7'500
Planformat: 105/115

Legende

Änderungen sind Rot dargestellt



Von der Änderung betroffenen Wohn- Gewerbezone

Wohnzone



W1 Wohnzone 1 Geschoss



W2 Wohnzone 2 Geschosse

Gemischte Zonen



WG Wohn- Gewerbezone



D Dorfzone



WZ Weilerzone

Arbeitszonen



AA Arbeitszone A



AB Arbeitszone B

Spezielle Ordnungen



ZPP Zone mit Planungspflicht

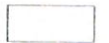
Besondere Zonen



ZÖN Zone für öffentliche Nutzung



HZ Hofstattzonen



LWZ Landwirtschaftszone

Überlagernde Schutzperimeter



Aufgestuftes Gebiet gemäss Art. 43 Abs. 2 Lärmschutzverordnung LSV



Archäologische Fundstelle



Ästhetisches Landschaftsschutzgebiet

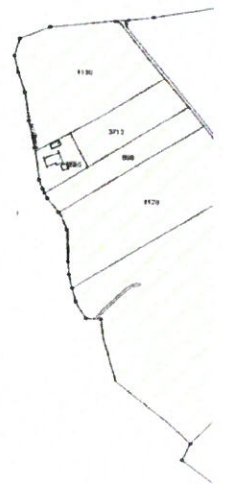


Aussichtspunkt

Waldfeststellung



Verbindliche Waldgrenze nach Art. 10 Abs. 2 Waldgesetz (WaG)



Übergeordnetes Recht/Hinweis



Hecken, Feld- und Ufergehölze



Altlasten: Ablagerungsstandort / / Schiessanlage



Baugruppe gemäss Bauinventar der Gemeinde Seedorf



Grund- und Quellwasserschutzzonen S1, S2, S3
(genauer Perimeter siehe spezieller Schutzzonenplan)



Historischer Verkehrsweg



Gewässer mit Uferbereich



Gewässer offen/eingedolt



Wald

Erläuterung

Gemäss Beschluss des Gemeinderates vom 21. Februar 2013 wurde die Diskrepanz zwischen Zonenplan und Baureglement bezüglich Geschosshöhe in der Wohn- Gewerbezone (WG) aufgehoben.

Im 2011 genehmigten Zonenplan wird in der Legende auf eine "WG2 Wohn- und Gewerbezone 2 Geschosse" hingewiesen. Gemäss Art. 60 vom genehmigten Baureglement sind, wie bereits im alten Baureglement, in der WG-Zone 3 Geschosse erlaubt.

Genehmigungsvermerke

Publikation im amtlichen Anzeiger vom

04. März 2013

Öffentliche Auflage vom

08. März 2013 - 08. April 2013

Einspracheverhandlung am

-

Erledigte Einsprachen

0

Unerledigte Einsprachen

0

Rechtsverwahrungen

0

Beschlossen durch den Gemeinderat Seedorf am

^{6.}
21. Februar 2013

Namens der Einwohnergemeinde Seedorf:

Der Präsident:

Die Gemeindeschreiberin:

Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt:

Seedorf, den

Die Gemeindeschreiberin

Genehmigt durch das Amt für Gemeinden und Raumordnung am

3. März 2014

19. März 2014

B. Wiedner