

Bau- und Werkverwaltung
Thurbruggstrasse 11a
9215 Schönenberg a.d.Thur
Roberto Cardinale
Tel. 058 346 90 20
r.cardinale@pgks.ch
www.kradolf-schoenenberg.ch



geht an:

- | | |
|--|--|
| ☒ Anstösser (sh. unten) | ☐ Technische Betriebe, Weinfelden (per E-Mail) |
| ☒ Gesuchsteller/Bauherr/Grundeigentümer | ☐ Erdgas Ostschweiz AG, 8010 Zürich (per E-Mail) |
| ☒ Projektverfasser (per E-Mail) | ☒ Telekabel Bischofszell AG (per E-Mail) |
| ☒ Prüfingenieur Wasser (per E-Mail) | ☒ Swisscom, 9001 St. Gallen |
| ☒ Prüfingenieur EW (per E-Mail) | ☐ Amt für Bevölkerungsschutz, F'feld |
| ☒ Prüfingenieur Kanalisation (per E-Mail) | ☐ Kant. Amtsblatt |
| ☒ Prüfingenieur Feuerschutz (per E-Mail) | ☒ Anschlagkästen |
| ☒ Prüfingenieur Energienachweis (per E-Mail) | ☒ Neuer Anzeiger |
| ☐ Prüfingenieur Lärmschutz (per E-Mail) | ☒ Gemeindepräsidium |
| ☒ Amt für Raumentwicklung, Frauenfeld (per E-Mail) | ☒ Webseite |

AMTLICHE BAUANZEIGE NR. 2023-0020

Im Sinne von § 103 Baugesetz geben wir Ihnen Kenntnis vom nachstehenden Bauvorhaben:

Bauherrschaft: Medisa Immobilien GmbH, Wehrstrasse 26, 8570 Weinfelden

Grundeigentümer: Memet Mehmedi, Wehrstrasse 26, 8570 Weinfelden
Emir Saiti, Bahnhofstrasse 7b, 8586 Riedt b. Erlen

Bauvorhaben: Neubau Mehrfamilienhaus mit Tiefgarage, PV-Anlage, Sole / Wasser-Wärmepumpe, Erdsondenbohrung

Standort: Parzelle Nr. 2449, Untere Sonnenbergstrasse 4, 9214 Kradolf

Baumasse: Massgebend sind die Angaben in den Projektplänen.

Das Baugrundstück grenzt an folgende Nachbargrundstücke:

<u>Parzellen-Nr.</u>	<u>Eigentümer</u>
2140, 2503, 2609	Politische Gemeinde Kradolf-Schönenberg, Thurbruggstrasse 11a, 9215 Schönenberg an der Thur
2535	StWEG im Rosengarten, Kradolf c/o Batag Treuhand AG, Thurbruggstrasse 11a, 9215 Schönenberg an der Thur
2504	Bijouhaus AG, Zürcherstrasse 287, 8500 Frauenfeld

Die Bauvisiere sind erstellt. Privatrechtliche und öffentlichrechtliche Einsprachen können innert zwanzig Tagen, das heisst vom **12. Mai 2023 bis 31. Mai 2023** durch schriftliche Anzeige an den Gemeinderat Kradolf-Schönenberg, 9215 Schönenberg erhoben werden. Die Einsprachen sind ausführlich zu begründen. In der gleichen Zeit können auf der Bauverwaltung, Thurbruggstrasse 11a, 9215 Schönenberg die Pläne eingesehen werden.

Vor Erledigung aller Einsprachen und vor Rechtskraft der Baubewilligung darf mit den Bauarbeiten nicht begonnen werden.

5. Mai 2023

BAUVERWALTUNG KRADOLF-SCHÖNENBERG

nathürlich
KRADOLF - SCHÖNENBERG