



Baugesuch-Nr.: 	Bauherrschaft: 	Bauvorhaben:
--	--	--------------------------------------

Materielle Angaben zum Baugesuch

Angaben zum Baustandort	
Grundstücksfläche:	m ² davon in der Bauzone: m ²
Zone(n) gemäss Zonenplan:	
Überlagerte Zonen:	
Überbauungsziffer:	
Weitere Vorgaben:	

Angaben zu den approximativen Baukosten	
Umbauter Raum (m ³): (kubische Berechnung nach SIA-Ordnung Nr. 416 beilegen)	Kosten pro m ³ (CHF): Total (CHF):

Zweckbestimmung des Bauvorhabens	
Anzahl Wohnungen:	Wohnungen mit Zimmern Wohnungen mit Zimmern
	Wohnungen mit Zimmern Wohnungen mit Zimmern
Gewerbliche Räume:	Räume Zweck:
Weitere:	

Abstellplätze für Motorfahrzeuge	
Anzahl Einstellplätze:	Anzahl Abstellplätze: davon Besucherparkplätze:

Konstruktions- und Materialangaben	
Umfassungswände:	
Bedachungsmaterial:	Dachneigung: %

Farbgebung	
Fassade:	Dach:

Wärmetechnische Angaben	
Heizungsanlage (Art):	



Anschluss Ver- und Entsorgungsleitungen			
Wasser:	☐ öffentliche Leitung	☐ private Leitung	
Schmutzwasser:	☐ öffentliche Leitung	☐ private Leitung	
Meteorwasser:	☐ öffentliche Leitung	☐ private Leitung	
	☐ Versickerung	☐ Ja	☐ Nein
	☐ Ableitung in Vorfluter		
	☐ Name des Vorfluters:		

Bemerkungen zum Bauvorhaben

Zusätzliche Gesuchs- und Meldeformulare (je nach Bauvorhaben erforderlich)	
☐ Gewässer- und Umweltschutz, Natur- und Landschaftsschutz:	→ http://www.anu.gr.ch
☐ Forstwirtschaft:	→ http://www.bvfd.gr.ch
☐ Feuerpolizei:	→ http://www.gvg.gr.ch
☐ Energie:	→ http://www.energienachweis.gr.ch
☐ Baulicher Zivilschutz:	→ http://www.amz.gr.ch
☐ Strassengesetzgebung:	→ http://www.tba.gr.ch
☐ Behindertengerechtes Bauen:	→ http://www.bauberatungsstelle.ch

Beilagen zur Dokumentation des Bauvorhabens (in der Regel in zwei Exemplaren)	
Alle Unterlagen inkl. Baugesuchsformular sind original durch die Bauherrschaft und ihre Vertreterin/ihren Vertreter zu unterzeichnen	
☐	Aktueller Situationsplan 1:500 oder 1:1000 (Katasterkopie, unterzeichnet durch den Nachführungsgeometer) mit rot eingezeichnetem Projekt und vermassten Grenz- und Gebäudeabstände
☐	Grundriss aller Geschosse (inkl. Keller- und Dachgeschoss) im Massstab 1:100 mit vollständigen Angaben der vorgeschriebenen Masse; projizierte Fassadenlinie im Grundriss des Erdgeschosses, der Zweckbestimmung aller Räume und deren Flächen
☐	Pläne aller Fassaden im Massstab 1:100 mit bestehenden und neuen Terrainlinien einschliesslich Höhekoten in m.ü.M.
☐	Quer- und Längsschnitte 1:100 mit genauen vollständigen Angaben über Stockwerk- und Gebäudehöhe, Strassenhöhe, alter und neuer Gelände Verlauf bis zur Grenze mit Höhenangaben in m.ü.M.
☐	Detaillierte Berechnung der Überbauungsziffer
☐	Kubische Berechnung nach SIA-Ordnung Nr. 416
☐	Projektpläne der Umgebungsarbeiten mit Darstellung von Terrainveränderungen, Stützmauern, Einfriedungen und Parkplätzen
☐	Energienachweis sowie Ergebnis desselben auf offiziellem Formular
☐	Allfällige vertragliche Vereinbarungen und Auszüge über Grundbucheinträge oder Anmerkungen; Grundbuchauszug
☐	Bei Wasser- und Abwasseranschlüssen Angaben über Rohrdurchmesser, Rohrmaterial und Gefälle der Anschlussleitungen
☐	Vorprüfungsentscheid der Gebäudeversicherung bei Bauten in der Gefahrenzone
☐	Weitere notwendige Unterlagen gestützt auf Art. 53 BauG
☐	
☐	