



CONSIGLIO COMUNALE BRISSAGO

COMMISSIONE EDILIZIA E PIANO REGOLATORE

Seduta 27 maggio 2025 / 17.00

Presenti signori: Schoetzau Thomas (presidente) Dellamora Ivan, Bui Brian, Franconi Simone, Pagani Patrick

Assenti -

Per il Municipio/UTC on. Chiappini Giovanni (Municipale), Bondietti Ivano (UTC);

Mozione con proposta di modifica art. NAPR.

Rapporto della Commissione edilizia ed opere pubbliche sulla mozione presentata in occasione del Consiglio comunale del 1° luglio 2024 concernente la proposta di modifica dell'art.46 cpv.4 NAPR e l'introduzione di una moratoria di 15 anni di divieto di trasformazione da residenze primarie a secondarie nelle zone estensive, Nucleo del piano e Nuclei delle frazioni – osservazioni ex art. 67 cpv.2 let.b LOC

Esaminati i contenuti della risposta del Municipio del 13 novembre 2024,

sentite le delucidazioni fornite dal capodicastero on. Giovanni Chiappini, la commissione si dichiara contraria alla risposta formulata dal Municipio ed aderisce di principio alle proposte del mozionante, sig. Flavio Gallotti:

La commissione propone la modifica della moratoria di 15 anni, ad una moratoria valida fino all'entrata in vigore della revisione generale del Piano regolatore, ed aderisce alla richiesta di un colloquio del mozionante con il pianificatore.

PER LA COMMISSIONE EDILIZIA E PIANO REGOLATORE

Thomas Schoetzau

Brian Bui

Ivan Dellamora

Simone Franconi

Patrick Pagani