

Rapporto Panoramica

Organizzazione	Comune di Chiasso	Responsabile	Guillermo Scacchi
Indirizzo	Via Carlo Cattaneo 3	Tel	091-695 09 33
NPA, Luogo	6830 Chiasso	Tel, cellulare	076-395 93 10
Abitanti	7891	E-mail	guillermo.scacchi@chiasso.ch
Altezza	237	Stazione meteorologica	Lugano

Certificato energetico

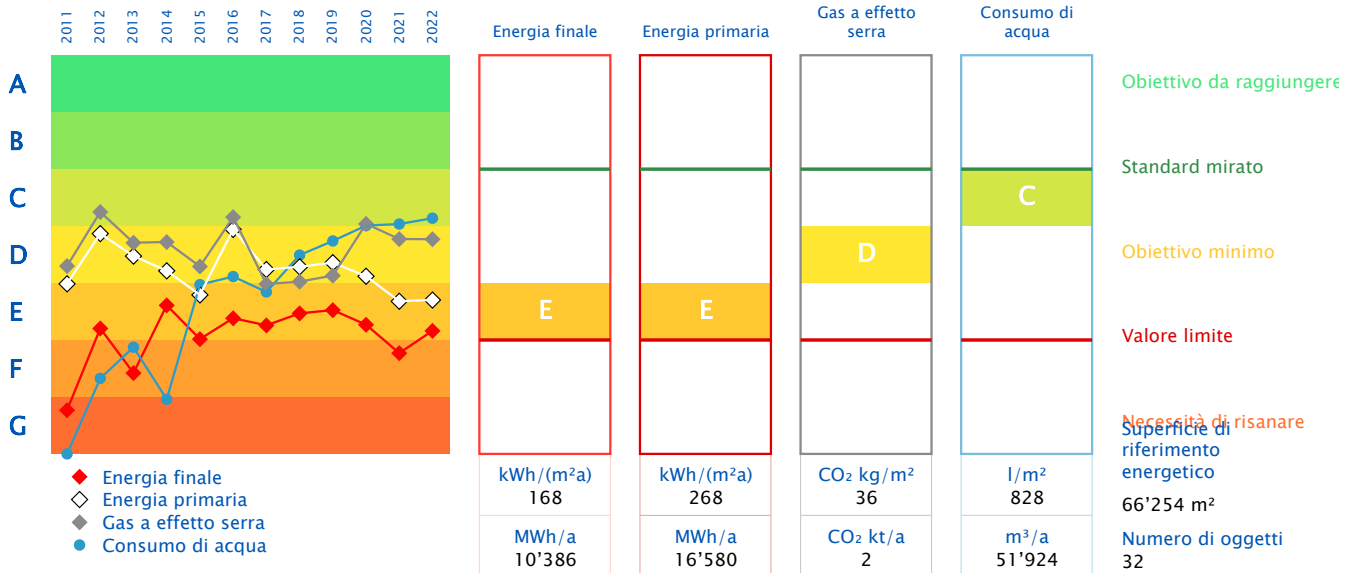
Rapporto da 01.01.2011 a 31.12.2022

Certificato energetico misurato secondo SIA 2031: 2009



Evoluzione da 2011 – 2022

Periodo di analisi 2022



Inserisci un commento

Anno	Consumo (kWh/m²·a)
2011	194
2012	138
2013	163
2014	140
2015	153
2016	135
2017	140
2018	134
2019	137
2020	153
2021	156
2022	158

Fattori di correzione basati sulla stazione meteo: Lugano

Inserisci un commento

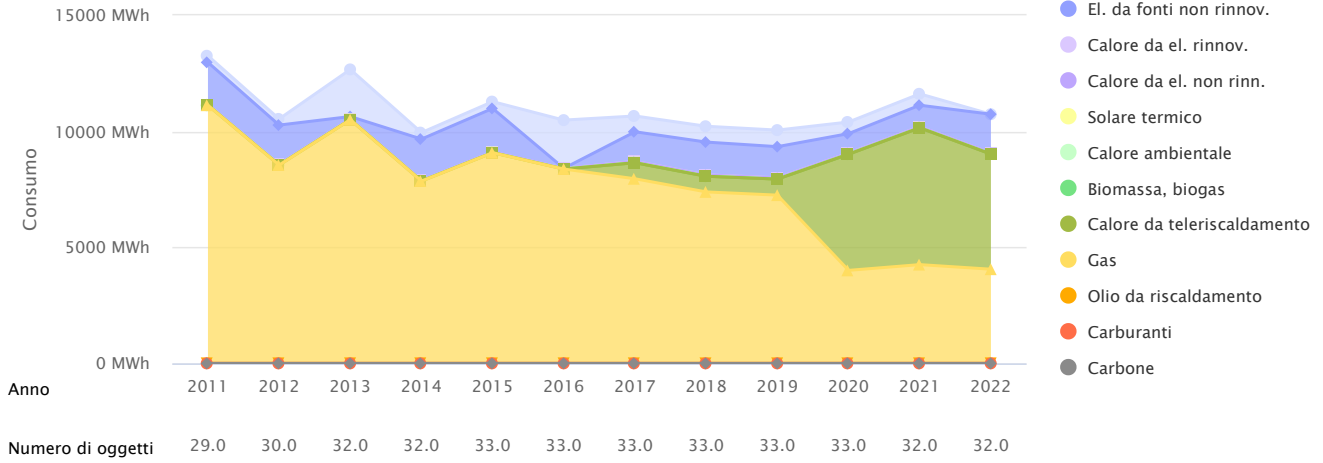
Anno	Consumo (kWh/m²)
2011	36
2012	32
2013	33
2014	32
2015	34
2016	33
2017	31
2018	33
2019	32
2020	20
2021	21
2022	25

Inserisci un commento

Anno	Numero di oggetti	l/(m²a)
2011	27	2'067
2012	27	1'640
2013	29	1'459
2014	30	1'699
2015	31	1'134
2016	31	1'086
2017	31	1'158
2018	31	979
2019	31	913
2020	31	852
2021	30	839
2022	30	810

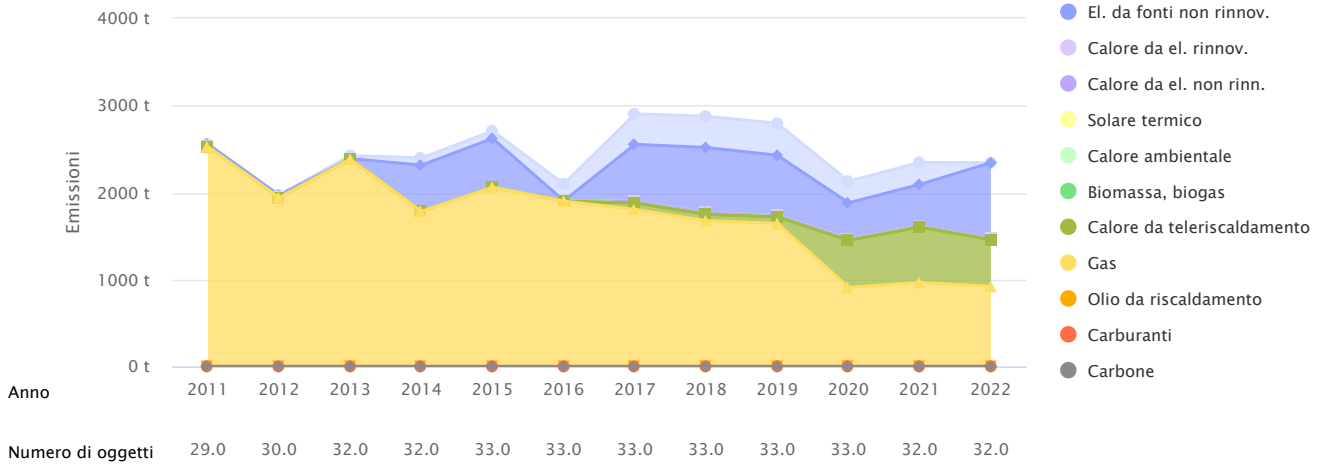
Evoluzione del consumo energetico

Rapporto da 01.01.2011 a 31.12.2022



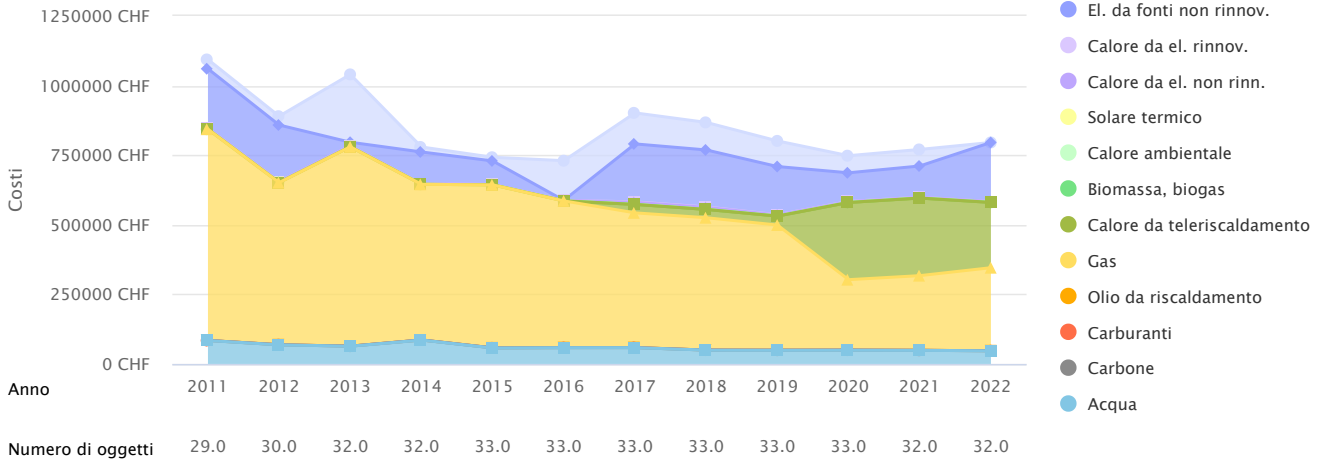
Evoluzione delle emissioni di gas a effetto serra

Rapporto da 01.01.2011 a 31.12.2022



Evoluzione dei costi dell'energia

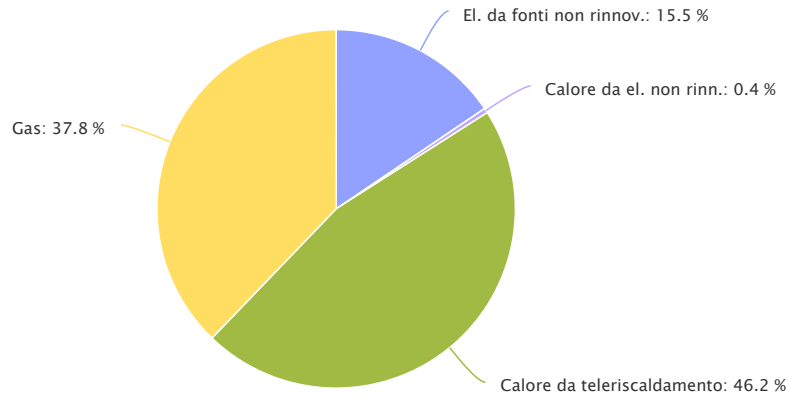
Rapporto da 01.01.2011 a 31.12.2022



Ripartizione vettori energetici – Consumo di energia



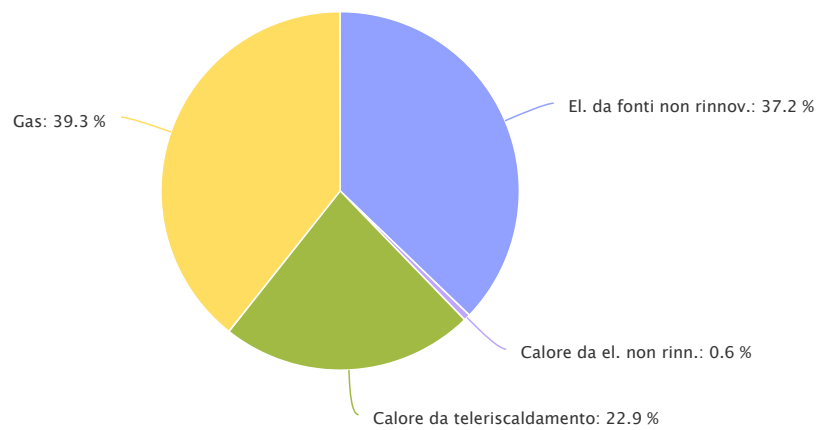
Rapporto da 01.01.2022 a 31.12.2022



Ripartizione vettori energetici – Emissioni di GES



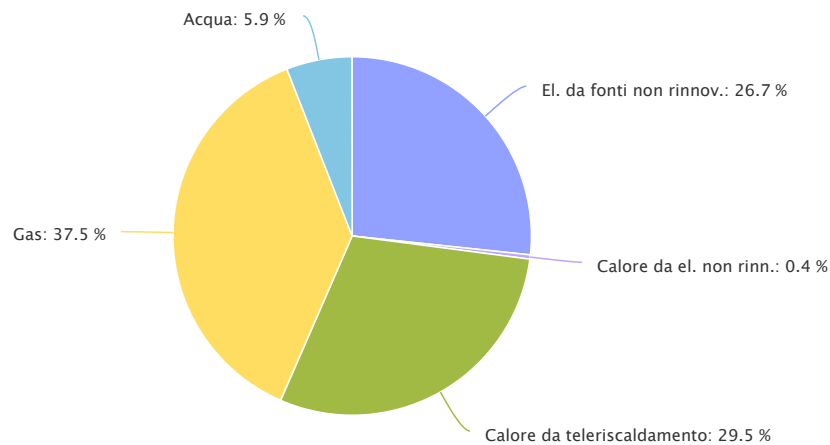
Rapporto da 01.01.2022 a 31.12.2022



Ripartizione vettori energetici – Costi dell'energia



Rapporto da 01.01.2022 a 31.12.2022

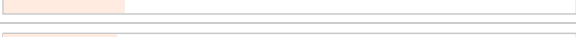


	Consumo di energia		Costi dell'energia		Emissioni di gas a effetto serra		Costi per kWh
Numero di oggetti	32.0		32.0		32.0		
Unità	MWh	%	CHF	%	t	%	Rp.
El. da fonti non rinnov.	1'669	15.54	212'303	28.37	871	37.2	12.72
Calore da el. non rinn.	47	0.44	2'982	0.4	13.5	0.58	6.30
Calore da teleriscaldamento	4'964	46.22	234'565	31.35	536.2	22.9	4.72
Gas	4'060	37.8	298'437	39.88	920.9	39.33	7.35
Totale	10'741	100	748'287	100	2'341.6	100.01	6.97
Acqua			47'210				

Confronto degli indicatori energetici: Calore

Rapporto da 01.01.2022 a 31.12.2022

Show 50 ▼ entries

Oggetto	Indice (kWh/m²)
5.1- Stadio comunale	598 
1.6- Ex-Polizia Comunale	345 
3.6- Palestra via vela	310 
2.2- Ex Croce Verde	306 
4.1- Centro diurno	259 
5.3- Palapenz	255 
4.3- casa Giardino (Casa Anziani)	245 
4.2- Casa Soave	223 
3.7- Palestra via Balestra	218 
3.1- Scuola dell'infanzia via Simen	206 
8.2- Casa Spazio piazza Boffalora	185 
2.5- Stabile via Bossi 2	171 
1.5- Stabile AGE - Chiasso	168 
2.12- Cinema Teatro	152 
1.4- Palazzo municipale	148 
1.7- Caserma pompieri	142 
8.4- Stabile Corso San Gottardo 115 e 117	141 
Nuova Polizia Comunale	131 
3.10- Biblioteca comunale	127 
1.8- Casa d'appartamento affitto moderato	117 
8.1- Casa Verdi via Soldini	100 
3.2- Scuola dell'infanzia via Chiesa	98 
1.1- Uffici e magazzini UTC	90 
8.3- Casa via Pestalozzi	87 
3.4- Scuole elementari e medie	86 
2.13- Nuova sede Pompieri	80 
2.7- Casa Fondazione Pagani	66 
2.10- Ex Lazzaretto	65 
1.10- Magazzini AGE	35 
2.11- Spazio officina	28 

Previous

1

Next

Confronto degli indicatori energetici: Elettricità

Rapporto da 01.01.2022 a 31.12.2022

Show 50 ▼ entries

Oggetto	Indice (kWh/m²)
4.2- Casa Soave	117
Max Museo	111
1.5- Stabile AGE - Chiasso	108
2.11- Spazio officina	98
Nuova Polizia Comunale	52
4.1- Centro diurno	46
4.3- casa Giardino (Casa Anziani)	43
1.4- Palazzo municipale	34
3.7- Palestra via Balestra	29
2.12- Cinema Teatro	25
1.10- Magazzini AGE	23
1.6- Ex-Polizia Comunale	23
3.10- Biblioteca comunale	22
2.13- Nuova sede Pompieri	22
1.1- Uffici e magazzini UTC	20
2.2- Ex Croce Verde	17
5.1- Stadio comunale	14
3.6- Palestra via vela	14
1.11- Casa comunale a Pedrinete	12
3.2- Scuola dell'infanzia via Chiesa	12
2.10- Ex Lazzaretto	11
8.1- Casa Verdi via Soldini	8
2.7- Casa Fondazione Pagani	8
3.1- Scuola dell'infanzia via Simen	8
8.2- Casa Spazio piazza Boffalora	7
3.4- Scuole elementari e medie	7
1.8- Casa d'appartamento affitto moderato	6
5.3- Palapenz	6
1.7- Caserma pompieri	4
2.5- Stabile via Bossi 2	4
8.4- Stabile Corso San Gottardo 115 e 117	4
8.3- Casa via Pestalozzi	3

Previous

1

Next

Confronto degli indicatori energetici: Acqua

Rapporto da 01.01.2022 a 31.12.2022

Show 50 ▼ entries

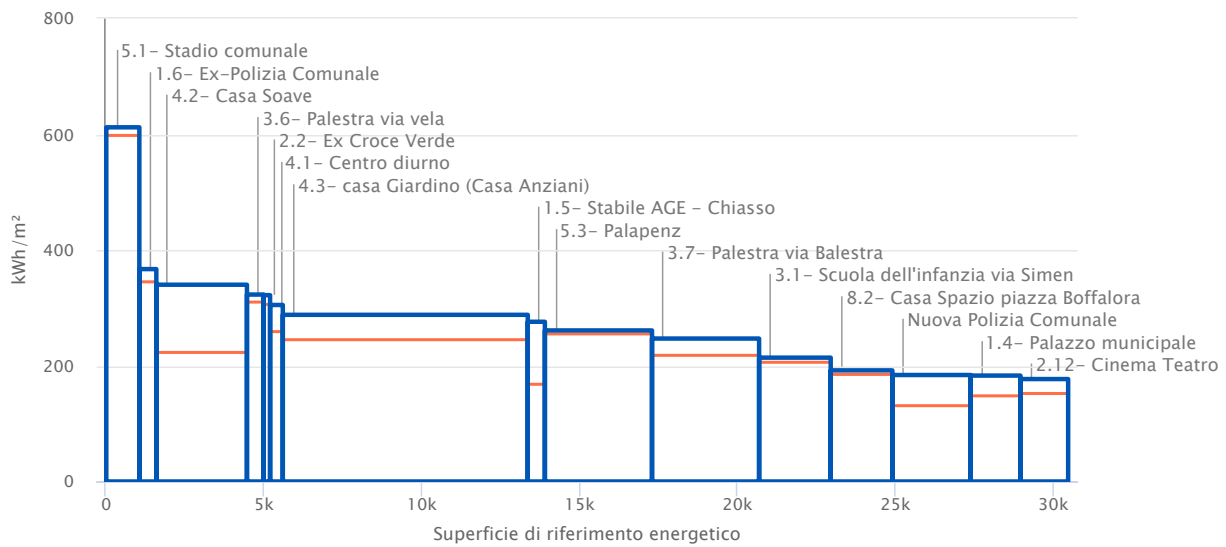
Oggetto	Indice (l/m²)
4.3- casa Giardino (Casa Anziani)	2'843
3.7- Palestra via Balestra	1'919
2.5- Stabile via Bossi 2	1'867
8.1- Casa Verdi via Soldini	1'147
8.2- Casa Spazio piazza Boffalora	986
4.2- Casa Soave	941
1.8- Casa d'appartamento affitto moderato	808
2.7- Casa Fondazione Pagani	747
1.11- Casa comunale a Pedrinete	673
1.7- Caserma pompieri	599
8.4- Stabile Corso San Gottardo 115 e 117	583
8.3- Casa via Pestalozzi	460
4.1- Centro diurno	395
3.1- Scuola dell'infanzia via Simen	290
5.3- Palapenz	276
2.2- Ex Croce Verde	205
1.6- Ex-Polizia Comunale	193
3.4- Scuole elementari e medie	174
Nuova Polizia Comunale	174
3.2- Scuola dell'infanzia via Chiesa	171
1.5- Stabile AGE - Chiasso	129
2.13- Nuova sede Pompieri	125
1.4- Palazzo municipale	109
2.12- Cinema Teatro	90
1.1- Uffici e magazzini UTC	78
3.6- Palestra via vela	78
Max Museo	75
1.10- Magazzini AGE	69
2.10- Ex Lazzaretto	60
3.10- Biblioteca comunale	49
2.11- Spazio officina	45
5.1- Stadio comunale	34

Previous 1 Next

Indici di consumo energetico / superfici di riferimento energetico

Rapporto da 01.01.2022 a 31.12.2022

— Calore
— Calore & Elettricità



Numero di oggetti: 32

Oggetti per pagina 15

< >

Pagina: 1/3

Città dell'energia - Energie rinnovabili: Calore

Rapporto da 01.01.2022 a 31.12.2022

Vettori energetici	Fabbisogno termico	Parte da rinnovabili	Energia rinnovabile
	MWh	%	MWh
Energia rinnovabile			
Solare termico	0	100.0 %	0
Calore ambientale	0	100.0 %	0
Combustibili rinnovabili			
Combustibili di legno	0	100.0 %	0
Biogas	0	100.0 %	0
Combustibili fossili			
Gas naturale	4'060	0.0 %	0
Propano, butano	0	0.0 %	0
Olio da riscaldamento	0	0.0 %	0
Altro	0	0.0 %	0
Calore da teleriscaldamento			
Calore a distanza definito	4'964	50.0 %	2'482
Elettricità - calore			
Pompa di calore (mix di elettricità definito)	18	0.0 %	0
Elettricità (riscaldamento diretto)	29	0.0 %	0
Totals	9'072	27.4 %	2'482

Potenziale 8.0 Punti; Valutazione 55.0%

Città dell'energia - Energie rinnovabili: Elettricità

Rapporto da 01.01.2022 a 31.12.2022

Acquisto/produzione di elettricità per gli edifici e strutture comunali	MWh	MWh
Fabbisogno globale di elettricità degli edifici e strutture comunali	1'669	
Elettricità secondo l'etichettatura definita	Elettricità da fonti rinnovabili	tra cui certificati
Forza idrica	0	---
Altre energie rinnovabili	0	---
Elettricità que beneficia di misure di promozione	0	---
Proprie strutture / acquisto di elettricità certificata		
Forza idrica	0	0
Energia solare (fotovoltaica)	0	0
Energia eolica	0	0
ICG impianto di depurazione (biogas)	0	0
ICG impianto di incenerimento dei rifiuti (50%)	0	0
ICG biomassa (rifiuti verdi, legno, biogas, ecc.)	0	0
Altre strutture (nuove fonti rinnovabili)	0	0
Totale, elettricità da fonti rinnovabili	0	0
Percentuale del fabbisogno totale di elettricità	0.0 %	0.0 % (0.0 %)

Potenziale 8.0 Punti; Valutazione -10.0%

Città dell'energia - Efficienza energetica: Calore

Rapporto da 01.01.2022 a 31.12.2022

Calore								
Categoria di edificio	No. Ogg.	Superficie di riferim.	Consumo	Indicatore energetico (corretto)	Valore mirato	Valore limite	Ponderazione	Obiettivi raggiunti
		m²	MWh	kWh/(m²a)	kWh/(m²a)	kWh/(m²a)	%	%
I Abitazioni plurifamiliari	6.79	15'296	1'830	119.64	65	162	25.79 %	43 %
II Abitazioni monofamiliari	1	205	63	305.68	71	178	0.38 %	0 %
III Amministrazione	7.14	8'842	1'220	137.93	46	114	10.49 %	0 %
IV Scuole	2	10'988	1'213	110.38	47	117	13.36 %	9 %
V Negozi	0.21	165	8	50.44	36	90	0.15 %	73 %
VI Ristoranti	0.16	145	42	289.35	110	275	0.41 %	0 %
VII Locali pubblici	4	3'183	519	163.03	55	138	4.57 %	0 %
VIII Ospedali	2	10'629	2'539	238.9	75	187	20.71 %	0 %
IX Industrie								
X Magazzini	1.7	4'197	248	58.98	34	84	3.67 %	50 %
XI Impianti sportivi	2	4'440	1'492	336	62	156	7.22 %	0 %
XII Piscine coperte	1	3'392	738	217.64	150	374	13.23 %	70 %
Totale	28	61'482	9'911	161.21	Obiettivi raggiunti ponderati			24 %

Parte dell'area di riferimento energetico di tutti gli edifici comunali 100

Fattori correttivi: 1.13.

Riscaldamento elettrico è contato due volte

Potenziale 8.0 Punti; Valutazione 24%

Città dell'energia - Efficienza energetica: Elettricità

Rapporto da 01.01.2022 a 31.12.2022

Elettricità								
Categoria di edificio	No. Ogg.	Superficie di riferim.	Consumo	Indicatore energetico (corretto)	Valore mirato	Valore limite	Ponderazione	Obiettivi raggiunti
		m²	MWh	kWh/(m²a)	kWh/(m²a)	kWh/(m²a)	%	%
I Abitazioni plurifamiliari	6.79	15'296	97	6.32	17	42	20.27 %	100 %
II Abitazioni monofamiliari	1	205	3	16.81	15	38	0.25 %	93 %
III Amministrazione	7.14	8'842	328	37.14	22	56	15.62 %	55 %
IV Scuole	3	11'407	82	7.17	11	28	10.08 %	100 %
V Negozi	0.21	165	2	12.17	33	83	0.44 %	100 %
VI Ristoranti								
VII Locali pubblici	5	4'001	226	56.46	17	42	5.3 %	0 %
VIII Ospedali	2	10'629	672	63.27	28	69	23.47 %	15 %
IX Industrie								
X Magazzini	1.7	4'197	83	19.79	11	28	3.71 %	48 %
XI Impianti sportivi	2	4'440	34	7.69	17	42	5.88 %	100 %
XII Piscine coperte	1	3'392	98	28.92	56	139	14.98 %	100 %
Totale	29.84	62'574	1'626	25.99	Obiettivi raggiunti ponderati			66 %

Parte dell'area di riferimento energetico di tutti gli edifici comunali 100

Potenziale 8.0 Punti; Valutazione 66%

Città dell'energia - Efficienza energetica: Acqua

Rapporto da 01.01.2022 a 31.12.2022

Acqua								
Categoria di edificio	No. Ogg.	Superficie di riferim.	Consumo	Indicatore energetico (corretto)	Valore mirato	Valore limite	Ponderazione	Obiettivi raggiunti
		m²	m³	l/(m²a)	l/(m²a)	l/(m²a)	%	%
I Abitazioni plurifamiliari	6.79	15'296	13'672	893.84	750	1'875	31.61 %	87 %
II Abitazioni monofamiliari	1	205	42	204.88	500	1'250	0.28 %	100 %
III Amministrazione	7.14	8'842	1'930	218.31	200	500	4.87 %	94 %
IV Scuole	3	11'407	2'455	215.22	150	375	4.71 %	71 %
V Negozi	0.21	165	39	235.18	200	500	0.09 %	88 %
VI Ristoranti	0.16	145	820	5'658.52	1'000	2'500	0.4 %	0 %
VII Locali pubblici	5	4'001	430	107.47	200	500	2.2 %	100 %
VIII Ospedali	2	10'629	24'761	2'329.57	1'000	2'500	29.29 %	11 %
IX Industrie								
X Magazzini	1.7	4'197	293	69.87	150	375	1.73 %	100 %
XI Impianti sportivi	2	4'440	971	218.69	500	1'250	6.12 %	100 %
XII Piscine coperte	1	3'392	6'510	1'919.22	2'000	5'000	18.69 %	100 %
Totale	30	62'719	51'924	827.88	Obiettivi raggiunti ponderati			68 %

Parte dell'area di riferimento energetico di tutti gli edifici comunali 100

Potenziale 4.0 Punti; Valutazione 27%

Valutazione dei "Effetti" max. 40% (per il restante 60% si tiene conto di altri criteri)

Città dell'energia - Intensità delle emissioni di gas a effetto serra

Rapporto da 01.01.2022 a 31.12.2022

Calore								
Categoria di edificio	No. Ogg.	Indice di consumo di calore	Emissioni di GES	Indice	Valore mirato	Valore limite	Ponderazione	Obiettivi raggiunti
		m²	t	kg/(m²a)	kg/(m²a)	kg/(m²a)	%	%
I Abitazioni plurifamiliari	6.8	15'296	380.5	24.87	15.1	37.75	25.6 %	56.9 %
II Abitazioni monofamiliari	1.0	205	6.8	33.01	16.8	42	0.4 %	35.7 %
III Amministrazione	7.1	8'842	216.7	24.51	10.9	27.25	10.7 %	16.8 %
IV Scuole	2.0	10'988	131	11.92	11.2	28	13.7 %	95.7 %
V Negozi	0.2	165	1.5	9.36	8.6	21.5	0.2 %	94.1 %
VI Ristoranti	0.2	145	10.8	74.65	25.5	63.75	0.4 %	0.0 %
VII Locali pubblici	4.0	3'183	91.5	28.74	13.2	33	4.7 %	21.5 %
VIII Ospedali	2.0	10'629	274.2	25.8	17.4	43.5	20.5 %	67.8 %
IX Industrie								
X Magazzini	1.7	4'197	51.2	12.2	8.1	20.25	3.8 %	66.2 %
XI Impianti sportivi	2.0	4'440	336.9	75.88	14.6	36.5	7.2 %	0.0 %
XII Piscine coperte	1.0	3'392	79.7	23.5	34.2	85.5	12.9 %	100.0 %
Totale	27	61'482	1'580.9	25.71	Obiettivi raggiunti ponderati			60.0 %

Parte rilevata della superficie di riferimento energetica di tutti gli edifici comunali 100

Potenziale 4.0 Punti; Valutazione 60.00 %

Elettricità								
Categoria di edificio	No. Ogg.	Superficie di riferim.	Emissioni di GES	Indice	Valore mirato	Valore limite	Ponderazione	Obiettivi raggiunti
		m²	t	kg/(m²a)	kg/(m²a)	kg/(m²a)	%	%
I Abitazioni plurifamiliari	6.8	15'296	50.4	3.3	8.9	22.25	21.0 %	100.0 %
II Abitazioni monofamiliari	1.0	205	1.8	8.77	8.2	20.5	0.3 %	95.3 %
III Amministrazione	7.1	8'842	171.1	19.35	11	27.5	15.0 %	49.4 %
IV Scuole	3.0	11'407	42.7	3.74	5.1	12.75	9.0 %	100.0 %
V Negozi	0.2	165	1.1	6.89	17	42.5	0.4 %	100.0 %
VI Ristoranti	0.2	145	0.6	4.04	29.2	73	0.7 %	100.0 %
VII Locali pubblici	5.0	4'001	117.9	29.47	8	20	4.9 %	0.0 %
VIII Ospedali	2.0	10'629	351	33.03	14.9	37.25	24.4 %	18.9 %
IX Industrie								
X Magazzini	1.7	4'197	43	10.26	5.9	14.75	3.8 %	50.8 %
XI Impianti sportivi	2.0	4'440	17.8	4.01	7.2	18	4.9 %	100.0 %
XII Piscine coperte	1.0	3'392	51.2	15.1	29.7	74.25	15.5 %	100.0 %
Totale	29	62'719	848.8	13.53	Obiettivi raggiunti ponderati			65.8 %

Parte rilevata della superficie di riferimento energetica di tutti gli edifici comunali 100

Potenziale 4.0 Punti; Valutazione 65.80 %

Potenziale 8 Punti; Valutazione 62.9%