



ZONENPLAN LANDSCHAFT

Vorprüfung

Datum	Gez.	Format [mm]	Massstab
04.11.2021	al	594 x 900	1: 10'000
Meter			
0 100 200 300 400 500 600 700 800			

N

BURKHALTER
DERUNGS AG

RAUENTWICKLUNG LANDSCHAFTSPLANUNG

Baselstrasse 21
6003 Luzern

Tel. 041 267 00 67
info@bdplan.ch

1. Bauzonen

KA	Kernzone A	Ar1	Arbeitszone 1, Arbeitszone 1 Schachenweid
KB	Kernzone B	Ar2	Arbeitszone 2
KC	Kernzone C	öZ	Zone für öffentliche Zwecke
W4	Wohnzone 4	SF	Zone für Sport- und Freizeitanlagen
W3	Wohnzone 3 a-c	ST	Sonderbauzone Tankstelle
W2	Wohnzone 2	V	Verkehrszone
W1	Wohnzone 1	Gr	Grünzone
WA	Wohn- und Arbeitszone		

2. Nichtbauzonen und Schutzzonen

LW	Landwirtschaftszone	ÜGa-V	Übriges Gebiet A-Verkehrsfläche
R	Reservezone	Ns	Naturschutzzone
ÜGa	Übriges Gebiet		

3. Überlagerungen

GrF	Grünzone Freiraum	NO	Naturobjekte
GrG	Grünzone Gewässerraum	.....	Zonenrandbepflanzung
Fr	Freihaltezone	.....	Zonenabgrenzung
FrG	Freihaltezone Gewässerraum	.....	Gestalterische Einheit gem. Art. 18 BZR
FW	Freihaltezone Wildtierkorridor	.....	Gestaltungsplanpflicht
LS	Landschaftsschutzzone	.....	abweichende Lärmempfindlichkeitsstufe: III

4. Information

.....	Gestaltungsplan bestehend	.....	Statische Waldgrenze (gem. Art. 13 WaG)
.....	Gestaltungsplan aufzuheben	.....	Hecken, Gehölze
.....	Gewässerschutzzone	.....	eingedoltes Gewässer
AFS	Archäologische Fundstellen	.....	Gewässer
.....	Kulturdenkmal denkmalgeschützt (KDV)	.....	Wald
.....	Kulturobjekt schützenswert (BILU)	.....	Gemeindegrenze
.....	Kulturobjekt erhaltenswert (BILU)	.....	Schachenweid: Mögliche zukünftige Strassenführung
.....	Baugruppe (BILU)	.....	

