



Chiasso, 21 gennaio 2021
Ris. mun. 58 / 19 gennaio 2021

Municipio
Piazza Col C. Bernasconi 1
6830 Chiasso

Tel. +41 (58) 122 48 20
Fax +41 (58) 122 48 49
municipio@chiasso.ch

**MESSAGGIO MUNICIPALE N. 1 / 2021 -----
ACCOMPAGNANTE IL PROGETTO DI RIQUALIFICA PROVVISORIA DI CORSO
SAN GOTTARDO TRA LARGO KENNEDY E VIA G. VERDI E CONCESSIONE
DEL RELATIVO CREDITO DI FR 928'000.- (FRANCHI NOVECENTOVENTOTTO
MILA) -----**

Al lodevole

CONSIGLIO COMUNALE

6830 C h i a s s o

Egregio signor Presidente,
Gentili signore, egregi signori Consiglieri comunali,

A. INTRODUZIONE

Il presente progetto scaturisce dall'attuazione del concetto viario cittadino, prevedente, quale ultima tappa prima della sua definitiva implementazione, le opere relative al nodo d'interscambio dei trasporti pubblici presso la stazione internazionale FFS e il conseguente transito del traffico verso l'Italia lungo l'asse Largo Kennedy-via Como-via Comacini.

Conseguentemente, il tratto di Corso San Gottardo in esame cambia radicalmente la sua funzione: da strada principale diventa strada di raccolta e distribuzione del traffico interno al centro cittadino, oltre che asse adibito al trasporto pubblico.

Ciò comporta non solo un'importante riduzione del volume di traffico, ma anche un diverso interesse e comportamento per gli utenti della strada.

L'attuale calibro stradale, particolarmente generoso, permette d'estendere lo spazio fruibile per i pedoni, creando in contiguità con i marciapiedi, delle sorte di isole in cui saranno inseriti diversi elementi d'arredo, di cui diremo in seguito.

La riqualifica sulla scorta di questa nuova situazione crea le premesse per un rilancio urbanistico ed una maggiore vivibilità della parte alta di Corso San Gottardo, senza per questo inficiare la funzionalità che la strada deve preservare per il traffico veicolare.

B. PERCHÉ UNA RIQUALIFICA A CARATTERE PROVVISORIO

L'intervento di riqualifica ha carattere provvisorio, in attesa dell'elaborazione di un progetto definitivo che inglobi anche il tratto di Corso San Gottardo tra Piazza Col C. Bernasconi (inclusa) e via Verdi.

Ciò in quanto alcuni elementi di progetto debbono per legge essere eseguiti a breve termine, come ad esempio le fermate del trasporto pubblico "Boffalora", "Rampa" e "Piazza Col C. Bernasconi", da adeguare alla Legge sui disabili entro fine 2023 e alla necessità di mettere in atto, sempre entro la fine del 2023, il risanamento fonico stradale previsto dal relativo Piano cantonale, tramite la posa di uno strato bituminoso fonoassorbente.

D'altro canto il nuovo regime viario cittadino sarà posto in essere durante il 2022, per cui è opportuno procedere ad un riassetto del tratto stradale menzionato in tempi brevi.

Una riqualifica su largo spettro, adesso, che inglobi anche Piazza Col C. Bernasconi, è subordinata viceversa all'organizzazione di un concorso di progetto, che dilaterrebbe la fase di progettazione di diversi anni, mentre si ha necessità di agire a breve termine.

Va altresì considerata l'esigenza, in caso d'intervento esteso all'interezza del sedime stradale, di procedere ad un intervento sul sistema di raccolta delle acque; la realizzazione di un nuovo collettore per le acque chiare ingenera però tempi realizzativi e costi d'investimento elevati, che l'attuale pianificazione finanziaria comunale non prevede.

È stato pertanto optato per una strategia di intervento in due fasi:

- a breve termine: sistemazione delle fermate, posa della pavimentazione fonoassorbente, modifica della segnaletica e interventi temporanei di moderazione del traffico;
- a lungo termine: ristrutturazione globale del Corso con la realizzazione del nuovo collettore acque chiare e riqualifica urbanistica globale.

Il progetto qui descritto riguarda unicamente gli interventi a breve termine, concepiti con una durata di vita indicativa di dieci anni, entro i quali potrà essere elaborato il progetto di sistemazione definitiva del tratto "alto" di Corso San Gottardo.

Sulla base della strategia di intervento testé delineata, il presente progetto si prefigge di attuare i seguenti provvedimenti:

- ristrutturazione delle fermate del trasporto pubblico adeguandole alle esigenze dei disabili, configurandole già in maniera compatibile con il concetto di intervento definitivo a lungo termine;
- adeguamento della segnaletica e conduzione del traffico al nuovo regime di viabilità previsto con la messa in servizio del nuovo nodo intermodale alla stazione FFS (doppio senso di circolazione su via Motta e viale Manzoni);
- interventi poco invasivi e a costi contenuti per una moderazione del traffico e una valorizzazione dello spazio pubblico, allo scopo di adeguare il corpo stradale alla nuova configurazione della rete viaria, in cui Corso San Gottardo sia dedicato al trasporto pubblico ed alla nuova funzione di penetrazione nel centro cittadino;
- messa in atto del risanamento fonico previsto dal relativo Piano cantonale con la posa di un manto stradale fonoassorbente (asfalto tipo SDA).

C. ANALISI DEL CONTESTO

Situazione pianificatoria

Il Piano delle zone di Chiasso assegna i fondi prospicienti Corso San Gottardo alla zona del centro cittadino, soggetta a Piano Particolareggiato. Quest'ultimo prescrive l'edificazione obbligatoria a confine con la strada, e quindi la formazione di un viale urbano densamente edificato, ove la strada assume un ruolo di fulcro della vita di quartiere.

Le uniche aperture previste sul fronte sono date da Piazza Boffalora e da Piazza Col C. Bernasconi, che con la Chiesa di San Vitale martire e il Municipio costituisce il punto centrale di Chiasso.

Nella zona retrostante il fronte, il Piano regolatore prevede zone residenziali intensive RI6; nelle retrovie, a nord, troviamo il comparto scolastico e a sud, lungo la ferrovia, la "zona mista intensiva", dove è prevista la Scuola dell'abbigliamento e altri contenuti residenziali, di formazione e lavorativi non molesti.

È chiaro quindi che il tratto di Corso San Gottardo in oggetto svolge la funzione di asse centrale che raccoglie e distribuisce il traffico dei mezzi, sia pubblici, sia privati nelle zone adiacenti, che denotano un'importante densità insediativa. Tale impostazione trova riscontro nel Piano del traffico vigente, dove il tratto di strada in questione è classificato come asse principale per i trasporti pubblici, con spostamenti veicolari limitati (ATP).

Lo stesso documento pianificatorio sottolinea nel contempo la necessità di un arredo adeguato al valore centrale del contesto cittadino, in continuità con la zona pedonale e la zona di incontro già esistenti. La sezione di sistemazione proposta nel Piano del traffico è quindi quella di un lungo viale con doppio filare alberato, dove il mix funzionale ad uso del trasporto pubblico, residenti, avventori di commerci e uffici possa svolgersi in un contesto calibrato, in cui l'utilizzo dell'auto privata è ammesso, sia per il transito, sia per la sosta, ma in coabitazione con una sicura accessibilità pedonale.

Situazione viaria

Corso San Gottardo ha costituito nel passato il viale di accesso e transito privilegiato all'interno della zona urbana. Su quest'asse si è sviluppato il tessuto cittadino. La crescente motorizzazione aveva tuttavia provocato un deterioramento della vivibilità del centro cittadino. Una ventina d'anni or sono si è quindi provveduto alla pedonalizzazione del tratto iniziale, supportato dalla zona d'incontro di Piazza Indipendenza, ove sono possibili collegamenti veicolari a velocità contenuta, con precedenza ai pedoni. Il traffico di transito è stato deviato lungo viale Manzoni/via Motta verso l'Italia e su via Comacini / viale Galli, in direzione della Svizzera.

Gli interventi del "Gruppo funzionale GF4" del Piano dei trasporti del Mendrisiotto (PTM/PAM) hanno in seguito portato a configurare via Comacini per il traffico bidirezionale, in modo da eliminare il traffico di transito presso la stazione FFS, ove attualmente si sta concretizzando il nuovo nodo intermodale.

Allo stato attuale abbiamo quindi il traffico di transito convogliato su via Como / via Comacini tra le rotonde Kennedy e la dogana (con un residuo di traffico lungo il vecchio asse Corso San Gottardo / Viale Manzoni / Via Motta, permesso sino alla fine dei lavori).

Posteggi

Alcuni posteggi pubblici di breve durata sono disponibili presso Piazza Boffalora e nel quartiere retrostante. Stalli in un numero più significativo sono presenti sul sedime FFS lungo viale Manzoni e in via Fontana da Sagno.

In generale va rimarcato che questo settore di Chiasso, edificato negli anni 1950-60, denota una forte carenza di parcheggi privati in rapporto al fabbisogno calcolato sulla base degli usuali parametri. La presente riqualifica contempla l'inserimento di nuovi punti di sosta di breve durata, atti a favorire la funzionalità degli edifici che si affacciano sul Corso senza pregiudicarne la qualità urbanistica e la sicurezza. Questi elementi concorreranno a moderare il traffico, ad arredare lo spazio e a conferire allo spazio pubblico un'immagine unitaria.

Trasporto pubblico

Il tratto di Corso San Gottardo a ovest di Via Dunant è interessato dalle seguenti linee gestite dall'Autolinea Mendrisiense:

- ⇒ Linea L501 Chiasso – Mendrisio
- ⇒ Linea L502 Chiasso – Centri Commerciali – Mendrisio
- ⇒ Linea L505 Chiasso – Morbio Inferiore

Sul tratto in prossimità delle rotonde Kennedy transita la Linea L507 Chiasso Crocione – Centri Commerciali.

Attualmente (dati 2019) si contano 240 passaggi di bus al giorno presso la fermata Boffalora, 184 presso Rampa e 267 presso Municipio. Queste fermate saranno preservate anche in futuro. Si tratta di adattarle, affinché risultino accessibili autonomamente da parte dei disabili. In sintesi, si prevede di sistemare i quattro marciapiedi delle fermate Boffalora e Rampa e il marciapiede in direzione nord presso il palazzo AGE in Piazza Col C. Bernasconi.

Traffico ciclistico

Il settore ha un ruolo rilevante per la mobilità ciclistica, in quanto presso Piazza Col C. Bernasconi convergono diversi percorsi di interesse regionale o superiore.

Oltre ai collegamenti ciclabili sovra-locali, la strada è da considerare quale itinerario privilegiato per i residenti e per i fruitori della stazione ferroviaria e del terminale bus, del comparto scolastico e della piscina, costituendo una sorta di spina dorsale della mobilità ciclabile a Chiasso.

Il futuro Corso San Gottardo dovrà quindi presentarsi attrattivo per il traffico ciclistico in senso longitudinale e in senso trasversale alle diverse intersezioni. Per fare ciò è importante predisporre un assetto stradale dove la velocità di tutti i veicoli risulti contenuta e siano dati i presupposti per un'interazione pacifica tra i diversi utenti della strada.

In ragione delle numerose necessità di svolta e incrocio, si ritiene più importante favorire la convivenza con il resto del traffico, piuttosto che garantire una percorribilità veloce longitudinale, ad esempio tramite corsie riservate, dato che l'esigenza di percorrere l'intero tratto di Corso San Gottardo riguarda verosimilmente una parte contenuta dell'utenza.

Traffico pedonale

Il fulcro dei movimenti pedonali a Chiasso è naturalmente dato dalla zona pedonale di Corso San Gottardo. La presente riqualifica non deve mirare ad estendere ulteriormente la superficie a prevalenza pedonale in quanto si genererebbe un effetto dispersivo. La riqualifica garantisce una buona permeabilità trasversale lungo tutto il tracciato. Sono quindi da privilegiare sezioni di carreggiata ridotte, ove un pedone possa facilmente ed in poco tempo attraversare, piuttosto che pochi punti definiti di attraversamento su strisce, più consoni a contesti esterni a zone così densamente edificate.

Per quanto riguarda i percorsi casa-scuola, per gli allievi sono predisposti tre assi, i quali attraversano Corso San Gottardo in tre punti (Piazza Boffalora, via Verdi e via Vela), presso i quali il progetto prevede di mantenere dei passaggi pedonali demarcati.

Stato dell'infrastruttura

La pavimentazione risulta piuttosto degradata presentando in più punti evidenti fenomeni di avvallamento e piccole fessurazioni, dovute all'usura. La situazione è accettabile per il transito veicolare, mentre risulta precaria ai fini della fruibilità ciclistica.

I marciapiedi esistenti presentano uno stato discreto, anche se a tratti la pavimentazione è degradata.

Emissioni acustiche

Nel corso del 2017 il Dipartimento del Territorio (DT) ha elaborato i progetti di risanamento fonico delle strade cantonali e comunali. La documentazione predisposta dal DT per il Comune di Chiasso evidenzia la necessità di risanamento fonico, con la sostituzione dello strato superficiale della pavimentazione lungo il tratto di Corso San Gottardo posto tra largo Kennedy e l'incrocio con via d'Alberti.

Il progetto è inserito nel Piano generale degli interventi di fase prioritaria per la zona del Mendrisiotto e basso Ceresio.

Alla luce delle recenti valutazioni condotte dal DT, risulta conveniente l'attuazione del concetto viabilistico oggetto del presente incarto; la nuova configurazione assicurerà infatti velocità di transito inferiori, con una ulteriore riduzione delle immissioni stimabili in ca. 1,8db(A), a supporto dell'intervento di sostituzione della pavimentazione. I costi del presente progetto, in tal senso, risultano ampiamente controbilanciati dai benefici che apporteranno in termini d'inquinamento acustico per i residenti in zona.

Infrastrutture sotterranee

AGE SA ha segnalato la necessità di effettuare alcuni interventi puntuali alla rete elettrica in prossimità delle zone, in cui si realizzano le nuove fermate bus. L'azienda ha manifestato la volontà d'eseguire tutti questi interventi autonomamente prima della realizzazione di questo progetto e più precisamente entro l'autunno 2021.

Illuminazione pubblica

Dato il carattere provvisorio dell'intervento in disamina, l'impianto di illuminazione adempie alla propria funzione e non viene modificato. Sono previsti unicamente presso i passaggi pedonali dei potenziamenti atti a garantire le necessarie condizioni di sicurezza d'attraversamento.

D. IL PROGETTO

Il progetto, la cui durata, una volta compiuto, sarà di una decina d'anni, consiste in:

- adeguamento fermate bus (in via definitiva);
- adeguamento della segnaletica al nuovo regime di circolazione;
- formazione di posteggi di breve durata, alberatura in vasi, elementi di arredo temporanei in legno allo scopo di moderare il traffico e adeguamento della configurazione stradale al contesto cittadino;
- pavimentazione fonoassorbente.

La carreggiata veicolare viene ristretta pur mantenendo una larghezza minima di 6 m, che garantiscono l'incrocio anche di due veicoli pesanti. Lo spazio laterale è assegnato a parcheggi di breve durata.

La Zona30 verrà estesa lungo Corso San Gottardo tra via Vincenzo d'Alberti e via Valdani, con la posa della relativa segnaletica. Il tratto tra via Vincenzo d'Alberti e via Verdi sarà a senso unico verso Balerna; in senso contrario saranno autorizzati solo i bus di linea e le biciclette. A causa della curva stretta tra Corso San Gottardo e via Vincenzo d'Alberti è segnalato un divieto di proseguire verso sud per i mezzi pesanti con lunghezza superiore a ml 10, all'altezza di via della Zocca.

Per quanto riguarda l'arredo, si prevede di posare un'alberatura inserita in appositi vasi amovibili e quattro piattaforme che andranno ad ampliare lo spazio di circolazione, di sosta e di incontro per i pedoni. Le piattaforme in legno e acciaio sono concepite per essere posate senza modifiche al campo stradale e saranno dotate di panchine, vegetazione, posteggi per biciclette e altri elementi destinati al traffico lento. Saranno intercalate ai parcheggi di breve durata e mirano anche a facilitare la permeabilità trasversale della strada riducendo la larghezza della carreggiata. Particolare attenzione è stata posta all'ubicazione di dette piattaforme, in modo tale da garantire in futuro la funzionalità di tutti gli accessi veicolari esistenti.

Adeguamento fermate bus

Il progetto prevede l'adeguamento delle fermate bus (Boffalora, Rampa e Municipio) in base alle disposizioni della Legge federale sull'eliminazione di svantaggi nei confronti di disabili (art. 22 e segg.). Si prevede esclusivamente il rifacimento della pavimentazione senza intervenire sullo strato di fondazione. È quindi da prevedere la riprofilatura della plania nelle zone in cui viene rifatto il pacchetto bituminoso e l'apporto di misto granulare 0/45 per raggiungere le quote dettate dalla nuova geometria stradale.

Adeguamento della segnaletica

Il progetto prevede, nel perimetro interessato dai lavori, l'adeguamento della segnaletica orizzontale e verticale. Con l'intervento potranno essere rimossi una serie di cartelli divenuti superflui. La nuova segnaletica orizzontale è da prevedere dopo la realizzazione dello strato d'usura fonoassorbente.

Posteggi

Lungo Corso San Gottardo è prevista la realizzazione di 18 posteggi laterali, a gruppi di 2, Comfort B. I nuovi posteggi saranno di corta durata (zona blu).

Arredo urbano

Allo scopo di moderare il traffico e aggiungere valore allo spazio urbano è previsto l'inserimento di una serie di piattaforme, anche conosciute come "parklet". Esse consentono di sperimentare un uso diverso degli spazi della città e di mettere in atto strategie a lungo termine per promuovere la vivibilità dei quartieri e rivitalizzare la strada che ad oggi risulta quasi unicamente un asse di scorrimento stradale. I parklet costituiscono dei luoghi d'incontro, un'estensione dell'area pedonale pensata per le persone, offrono un posto in cui fermarsi, sedersi, riposare, oppure svolgere varie attività mantenendo a tutti gli effetti la caratteristica di luogo pubblico.

Grazie ai parklet il campo stradale risulta ridotto, sia fisicamente, sia otticamente, pur lasciando sufficiente spazio per la circolazione veicolare. Questo induce ad una riduzione della velocità di transito, facilitando l'attraversamento della carreggiata.

Ogni due parcheggi è prevista la posa di un vaso (ca. 120 x 120 cm) di modello simile a quelli che delimiteranno le piattaforme, aventi un'altezza che non impedisce la vista in entrata/uscita dal parcheggio, in cui mettere a dimora alberature a medio fusto, tipo acero rosso.

Le piattaforme hanno una larghezza di ml 2 come i parcheggi, tre sono lunghe ml 11.20, una ml 22.40. Sono realizzate con una pavimentazione flottante in legno tipo WOODCO Esterno, un materiale composto da farine di legno e polietilene riciclato ad alta densità, ecosostenibile e sufficientemente duraturo.

Detto materiale, oltre a costituire un'elegante soluzione estetica, ha anche il vantaggio di non necessitare di manutenzione, in quanto non è attaccabile dalle muffe e dagli agenti atmosferici.

Il rivestimento verrà posato su dei piedini regolabili in altezza e avvitati all'asfalto così da permettere il naturale deflusso delle acque meteoriche.

Il bordo delle pedane verrà realizzato con una lamiera metallica forata fissata puntualmente con delle staffe all'asfalto.

Le testate saranno delimitate da vasi in acciaio trattato in colore simil Corten, contenenti piante ed erbe aromatiche alternate a un vaso con un volume di terra maggiore per piante a medio fusto, tipo acero rosso. Le composizioni interne delle piattaforme saranno realizzate con un alternarsi di vasi di varie dimensioni e altezze contenenti erbe aromatiche, o elementi floreali. Questi ultimi andranno ad abbracciare le sedute singole e quelle lunghe, poste lungo il fronte verso la strada.

A completare le installazioni verranno inseriti altri elementi secondo il bisogno / l'utilità, quali ad esempio stalli biciclette e punti di ricarica per bici elettrica, cestini per la raccolta differenziata, totem informativo, ecc.

Pavimentazione fonoassorbente e infrastrutture

Dato lo stato generale della pavimentazione di Corso San Gottardo e la richiesta cantonale di procedere al risanamento fonico, si prevede di svolgere questo lavoro di manutenzione stradale non appena saranno realizzate le nuove fermate bus.

È prevista la fresatura dello strato d'usura esistente e la successiva posa di uno strato bituminoso fonoassorbente lungo il tratto di Corso san Gottardo posto tra largo Kennedy e l'incrocio con via d'Alberti, ove vige e vigerà una velocità massima pari a 50 km/h.

Non sono previsti lavori alle infrastrutture sotterranee.

E. FASI DI LAVORO

I lavori lungo Corso San Gottardo sono suddivisi in base alle tipologie.

La tappa 1 prevede l'adeguamento delle fermate bus e la sistemazione dell'incrocio tra Corso San Gottardo e via d'Alberti per una durata di ca. 3 mesi.

Indi si procederà con la tappa 2, ossia con la fresatura dello strato d'usura esistente e la posa della pavimentazione fonoassorbente lungo il tratto menzionato.

La fresatura e la posa del nuovo manto bituminoso avverranno a tappe garantendo in ogni momento il transito del trasporto pubblico.

Il traffico di transito verrà deviato su altre strade, mentre per i residenti sarà garantito l'accesso ai propri mappali, sfruttando le strade laterali secondarie.

Questa tappa avrà una durata di ca. 2 settimane.

Una volta eseguiti i lavori di pavimentazione è previsto infine nella tappa 3 il montaggio delle piattaforme in legno di arredo urbano e la realizzazione delle opere di segnaletica, sia orizzontale, sia verticale. Questa tappa avrà una durata di ca. 3 settimane.

F. PREVENTIVO E FINANZIAMENTO

La soluzione progettuale proposta ha un costo di realizzazione valutato con una precisione di +/- 10 %, in fr. 928'000.-- (IVA 7,7 % inclusa).

I costi relativi alle fermate bus sono presi a carico dal Cantone quali opere regionali, in base alla misura PAM2, TP5.1. Il relativo credito è contenuto nel Messaggio n. 7226 approvato dal Gran Consiglio il 13 marzo 2017.

Sui costi della pavimentazione fonoassorbente è prevista una partecipazione di AGE SA di fr. 50'000.--, quale sistemazione della pavimentazione a seguito di lavori alle infrastrutture sotterranee da loro svolti negli anni passati. Per il risanamento fonico è previsto un sussidio federale, stimato indicativamente in fr. 18'000.--.

Considerando queste partecipazioni, il costo a carico del Comune è cifrato in fr. 478'000.- ±10 % (IVA inclusa).

Nel dettaglio:

Costi di costruzione

✓ Lavori a regia	fr.	14'400.--
✓ Impianto di cantiere	fr.	49'000.--
✓ Demolizioni	fr.	75'420.--
✓ Lavori per condotte interrato	fr.	3'300.--
✓ Arredo urbano	fr.	209'413.--
✓ Fosse di scavo e movimenti di terra	fr.	10'305.--
✓ Strati di fondazione	fr.	18'720.--
✓ Selciati, lastricati e delimitazioni	fr.	81'425.--
✓ Pavimentazioni	fr.	116'435.--
✓ Canalizzazioni	fr.	40'130.--
✓ Opere di calcestruzzo eseguite sul posto	fr.	.-
✓ Segnaletica stradale: segni e demarcazioni	fr.	24'475.--
✓ Illuminazione pubblica, armatura	fr.	14'000.--
✓ Pensilina	fr.	30'000.--
Totale parziale	fr.	687'023.--
✓ Imprevisti (ca. 10 %)	fr.	69'100.--

Onorari e spese

✓ Progettazione e controllo lavori ca. 15 % (spese incluse)	fr.	105'200.--
Totale (IVA esclusa)	fr.	861'323.--
✓ IVA 7.7 %	fr.	66'321.87

Totale preventivo di spesa (IVA inclusa e arrotondamento) **fr. 928'000.--**

Di seguito sono indicati i costi complessivi suddivisi per elemento di progetto, con l'importo a carico del Comune, comprensivi della quota d'onorari, imprevisti e spese.

RICAPITOLAZIONE COSTI**A CARICO COMUNE CHIASSO**

➤ Adeguamento fermate	fr. 354'505.--	fr. --
➤ Pavimentazione fonoassorbente	fr. 188'130.--	fr. 125'070.--
➤ Arredo urbano	fr. 266'213.--	fr. 266'213.--
➤ Segnaletica	fr. 35'075.--	fr. 35'075.--
➤ Illuminazione	fr. 17'400.--	fr. 17'400.--
Totale parziale	fr. 861'323.--	fr. 443'758.--
IVA 7.7 %	fr. 66'321.87	fr. 34'170.--
Totale preventivo di spesa arrotondato	fr. 928'000.--	fr. 478'000.--

G. RELAZIONE CON IL PIANO DEGLI INVESTIMENTI 2021-2024

L'opera è inserita nel piano degli investimenti, versione ottobre 2020, al punto 3.21 per un investimento lordo di fr. 700'000.-- ed un investimento netto di fr. 350'000.--. Gli importi andranno quindi adeguati in occasione del prossimo aggiornamento del piano degli investimenti.

Restando a vostra disposizione per ulteriori ragguagli, che riterrete utili e necessari, vi invitiamo a voler

risolvere:

1. È AUTORIZZATA LA RIQUALIFICA PROVVISORIA DI CORSO SAN GOTTARDO TRA LARGO KENNEDY E VIA G. VERDI. -----
2. PER IL RELATIVO FINANZIAMENTO E' CONCESSO UN CREDITO DI FR. 928'000.00 (FRANCHI NOVECENTOVENTOTTO MILA) DA ADDEBITARE AL RAMO INVESTIMENTI CONTO N. 501. -----
3. IL CREDITO CONCESSO È ADEGUATO ALLE VARIAZIONI DEGLI INDICI DI COSTO E AGLI AUMENTI DEI COSTI DI COSTRUZIONE. -----
4. I SUSSIDI FEDERALI E CANTONALI, OLTRE CHE IL CONTRIBUTO DA PARTE DI AGE SA, ANDRANNO IN DIMINUZIONE DEL CREDITO CONCESSO. -----
5. IL CREDITO È DA UTILIZZARE ENTRO IL 31 DICEMBRE 2022. -----

Vogliate gradire, egregio signor Presidente, gentili signore ed egregi signori Consiglieri comunali, l'espressione della nostra stima.

PER IL MUNICIPIO,

il Sindaco:

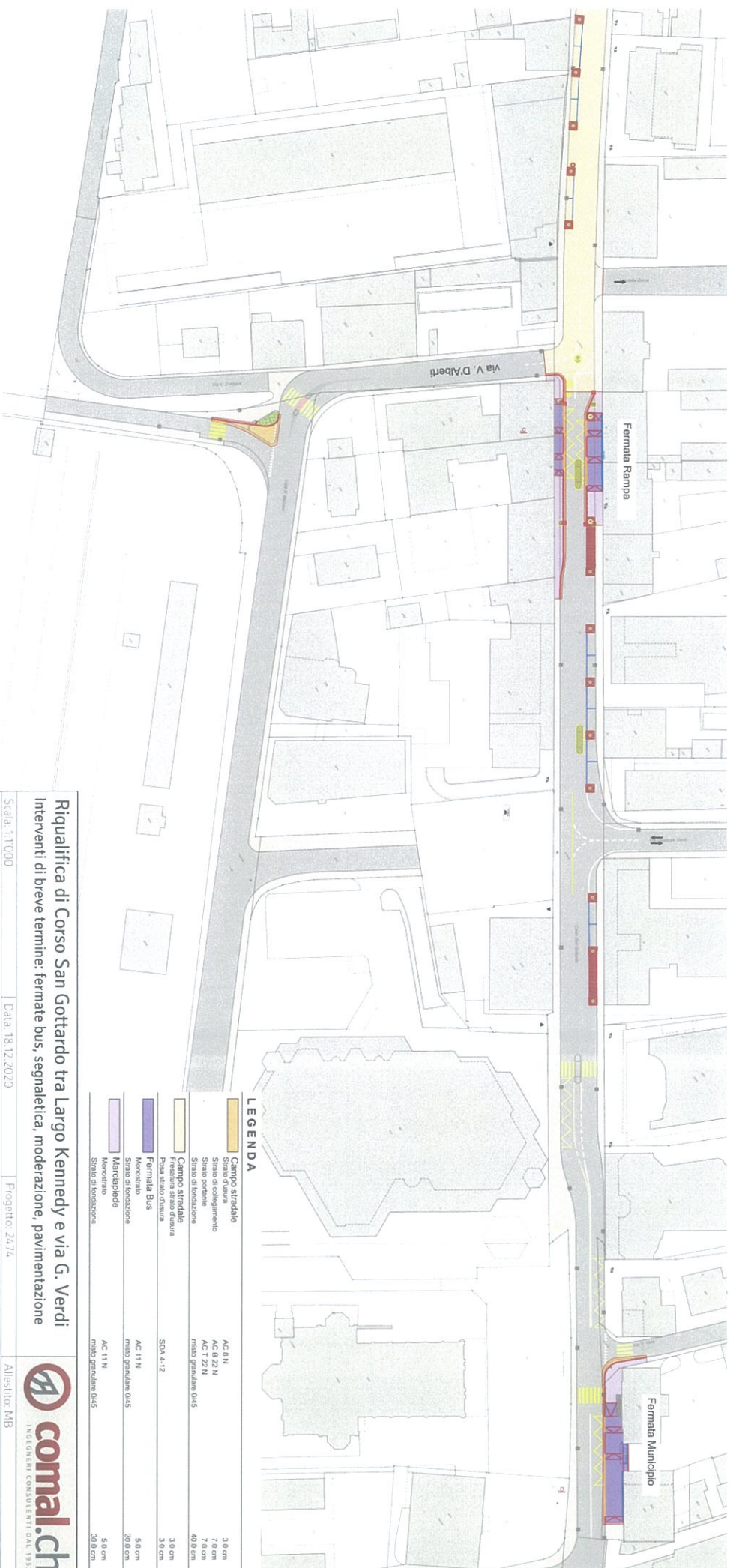
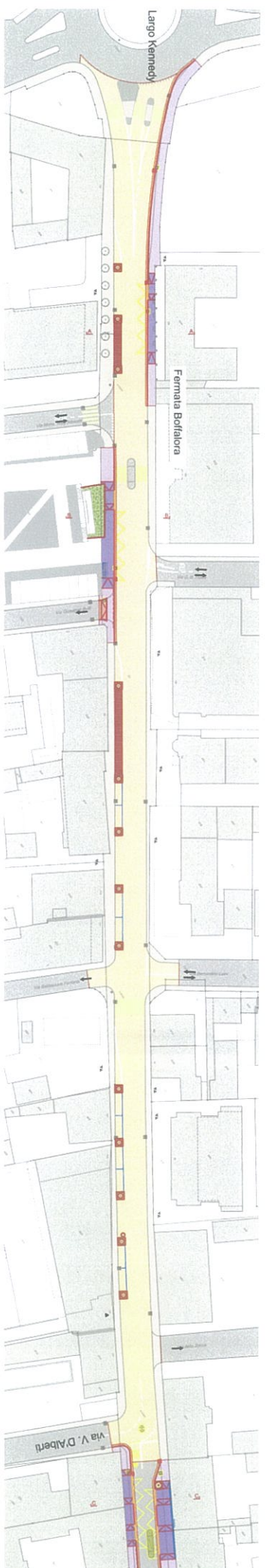
Bruno Arrigoni

il Segretario:

Umberto Balzaretti



Allegati: - estratti planimetrici progetto
- visualizzazione arredo urbano



LEGENDA

	Campo tiradate	Sirato o usura Sirato o cingolamento Sirato o usura Sirato di fondoscu	AC 8 N AC 8 2 N 7,00 cm 7,00 cm 40,0 cm
	Campo tiradate	Prestrata sirato di usura	3,0 cm
	Penna sirato di usura	Formata BUS	SDA + 12 3,0 cm
	Sirato di fondoscu	Mancipiodde	AC 11 N 5,0 cm 30,0 cm
	Mancipiodde	Mancipiodde	AC 11 N 5,0 cm 30,0 cm
	Sirato di fondoscu	Mancipiodde	AC 11 N 5,0 cm 30,0 cm

Riqualifica di Corso San Gottardo tra Largo Kennedy e via G. Verdi
Interventi di breve termine: fermate bus, segnaletica, moderazione, pavimentazione

Scale: 1:1'000

Date: 18.12.2020

Progetto: 2474

Allestito: MB



