

66B

- ☐ demande préalable - [comment faire ?](#)
- ☒ demande de permis de construire - [comment procéder ?](#)

1. RENSEIGNEMENTS GENERAUX

[Voir la documentation](#)

Commune(s) :	ORMONT DESSUS		
N° de parcelle(s) :	6643		
Zone(s) d'affectation :	ZONE AGRICOLE		
N°(s) ECA :	359 et 2539		
Propriétaire(s) :	WAGNER NICOLAS, BALLIEUX CÉLINE		
Adresse :	CHEMIN DE LA FONTAINE 8 - 1864 VERS L'ÉGLISE		
N° tél. :	079 693 22 17	E-mail:	nicowag85@gmail.com

Système d'épuration :	☒ Raccordement au réseau communal
	☐ Système individuel (mini-STEP, tranchée filtrante, etc.)
Type de bâtiment :	☒ Bâtiment d'habitation (ferme, villa, chalet, week-end, etc.)
	☒ Bâtiment à usage commercial ou artisanal
	☐ Bâtiment de sport et loisirs (buvette, refuge, stand de tir, etc.)
	☐ Dépendance
	☐ Installation ou équipement technique (antenne, renaturation cours d'eau, etc.)
	☐ Autre(s) :

2. PROJET

2.1 Description et justification des travaux

Bat 359:Création d'un deuxième appartement au 1er étage. Rénovation thermique complète, assainissement par drainage de l'arrière du chalet. Bat 2539: changement d'affectation en créant un laboratoire de boulangerie au rez et un bureau à l'étage, raccord à l'eau et à l'égout.

2.2 Historique

- Date de construction du (des) bâtiment(s) : bat 359: 1751 Bat 2539: 1993

- Habitation :

Le logement était-il habité au 1^{er} juillet 1972 * ? Oui

Le logement est-il encore habitable aujourd'hui ? Oui si non : depuis quand ?

- Bâtiment à usage commercial ou artisanal :

Activité au 1^{er} janvier 1980 :

Continuité de l'activité jusqu'à aujourd'hui ? choisir si non : date arrêt

Activité actuellement en cours :

- Liste exhaustive de **tous les travaux exécutés** depuis le 1^{er} juillet 1972 (avec ou sans permis de construire) :

En cas de nombreux travaux effectués, veuillez remplir un document séparé

Description des travaux	Date autorisation cantonale	Date permis de construire	Annexes jointes (plans, courriers, autorisations, etc.)
Création de sdb, de deux fenêtres au nord et de quatre vélux sur le bat 359		06 avril 1989	Plans, autorisation communales, permis d'habiter
Construction d'un abris à moutons (bat 2539)	10 décembre 1992	27 avril 1993	Plans, autorisation communales, permis d'habiter
Réfection de la toiture du bat 359	Synthèse CAMAC du 02 aout 2021	17 aout 2021	Synthèse Camac, permis de construire , plans

3. DOCUMENTS A PRODUIRE

3.1 Documents généraux (pour tout type de demande)

- Plan de situation ou extrait plan cadastral (avec n° ECA, échelle, indication accès existants, etc.)
- Copie des polices d'assurance incendie ECA pour tous les bâtiments sis sur les parcelles concernées
- Photographies des lieux, des bâtiments (intérieur et extérieur) et de leurs abords (situation actuelle)
- Préavis de la Municipalité ([télécharger formulaire](#))

3.2 Documents spécifique (selon type de demande)

- ☒ Plans de tous les niveaux avec indication de l'affectation de chaque local : état actuel (noir) / projet (rouge : travaux/changement d'affectation ; jaune : démolition) à une échelle usuelle (1:50 ou 1:100)
- ☐ État au 1^{er} juillet 1972 ou lors du passage du bien-fonds hors de la zone à bâtir (noir, avec affectation de chaque local) si différent de l'état actuel
- ☒ Dessins des façades et coupes si transformées (noir : état actuel ; rouge : travaux ; jaune : démolition)

Authentification des documents et annexes, devoirs des requérants

Les soussignés déclarent que les indications ci-dessus sont exactes et complètes.

Avec la présente demande, les soussignés s'engagent à fournir à la DGTL-DAC tout renseignement et document nécessaire au traitement du dossier et autorisent la DGTL-DAC à consulter les dossiers de l'Établissement cantonal d'assurance (ECA) concernant les bâtiments sis sur les parcelles en propriété des soussignés.

Lieu et date : 30/06/23 Le Roxx

Signature
propriétaire(s) :

Direction générale du territoire et du logement (DGTL), Direction des autorisations de construire (DAC)
Avenue de l'Université 5, 1014 Lausanne, tél. 021 316 74 11, info.dgtl@vd.ch